



Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
országgyűlési képviselő számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó *: KOUÁCS SÁNDOR
 - a) országgyűlési képviselő
 - b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs
(a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek
(a továbbiakban: gyermek)
2. Az országgyűlési képviselő neve: KOUÁCS SÁNDOR
3. A házas-/élettárs neve: [REDACTED]
4. A gyermek neve: A saját vagyonkezelés [REDACTED]

*Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingtatlanok*

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... *Géberjén* *339/1 hrsz.*

- b) Az ingatlan területnagysága:

..... *3346 m²*

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... *feldék*

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... *1. Felújított magán lakóház*
..... *2. Felújított magán lakóház, tel: Szatmár Lakóház KFT.*

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

..... *1/2*

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

..... *örökös öröklés*

* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Göbgyén: 33 hrsz. 2629 m² ; Göbgyén: 32 hrsz. 978 m²

b) Az ingatlan területnagysága:

1938/2360 telekterület

169/240 telekterület

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

felel

felel

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

vásárlás 2016

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Göbgyén 338 hrsz.

b) Az ingatlan területnagysága:

1500

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

felel

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2016

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Csepel síma 1287 km²

b) Az ingatlan területnagysága:

2044 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

feldől

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

Ø

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

Ø

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

vétel 2013

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Fülpösdörög 91 km² 5262 m² 1/2 tulajdon
13 Major

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

Fülpösdörög: 117 km² 820 m² 1/1 feldől
116 km² 1200 m² 1/1 feldől

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

Fülpösdörög: 112 km² 3040 m² 1278/1440 tel. közeg
Műép. Kivett udvar

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

Ø

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

Ø

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

Ø

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Ø

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....
Géberjéz. 04/6. km.

b) Az ingatlan területnagysága:

1904 m² anyagjóról.

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

1/1, 2012 Kincstár tulajdon

.....
Győrtelek. 0144/2 km. 3100 m² terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

0291 km, 12/70098

1/1. Kincstár tulajdon

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Skoda Superb típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2016. február
.....
.....

.....
.....
..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

c) motorkerékpár: H2125 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2015. október
.....
.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft
..... Ft

7. Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:
..... Ft

8. Az összességében az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) hitelintézeti számlakövetelés:

forintban: Ft

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

10 22.05.13



III.

Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén,
valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben
esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): *Ø*
.....Ft.

2. Hitelintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
Lakáshitel: 1,8 millió Ft

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
ØFt

IV.

Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Ø

B) rész*

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(az országgyűlési képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen
 nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

a) A tevékenység megnevezése: 

b) A kifizető személye
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

..... 

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

..... 

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése: 

b) A kifizető személye
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

..... 

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

..... 

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft



III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

VI.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek az Országgyűléstől, saját pártjától vagy képviselőcsoportjától, illetve a törvényhozói munkát támogató alapítványtól kapott, a képviselő munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról (a továbbiakban: juttatás)

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke
2018.	Mobil fl. iPhone X 64GB.	270.852
2018.	Mobil fl.: Samsung Galaxy S5.	45.704
2018	3 db SIM kártya	0.Ft.
2018.	Kouzer ASUS mikrohullám sütő	44.240 25.976
2018.	Műtszertár Elektromos Inventarizáció	51.102 79.752
2018	Lenovo Tablet Pad 2010 2 db laptop	2x 296.950
2018.	Canon Mounting Samsung felhős 2 db	80.640 3x 86.604
2018	Mounting Desk Jet TP-LINK Hál.	21000 1000
	<u>Összesen:</u>	<u>1.686.244</u>
	árfolyomjegy kártya, Lezárható, Judo bevitel.	
	tervezési segítő szerszámok + fűrészes szerszámok.	
	meghatározott értékűek.	
	Géberjék: 2022.05.23.	

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

