



Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
országgyűlési képviselő számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó *:
 - a) országgyűlési képviselő
 - b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs
(a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek
(a továbbiakban: gyermek)
2. Az országgyűlési képviselő neve: Dr. Kulcs Zoltán.....
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:
-
-
-

*Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsé ki!

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok*

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budaörs II.

b) Az ingatlan területnagysága: $56 \text{ m}^2 + 16 \text{ m}^2$

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete:

lakóházban lakás és garázs

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező,
bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel 2000

* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest II.

b) Az ingatlan területnagysága: $88 \text{ m}^2 + 18 \text{ m}^2 + 315,25 \text{ m}^2$

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

lakóházban lakás, tároló, terengarázs része

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: terengarázs 6540/63050

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vevél 2004., 2017.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest II.

b) Az ingatlan területnagysága: 708 m^2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház és udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

$260 \text{ m}^2 + 66 \text{ m}^2$

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

családi ház, garázs, pince

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): saját költségen építés 2013.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):



6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező,
bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),
az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező,
bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme:.....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:.....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:.....

- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:.....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:.....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:.....

- c) motorkerékpár: Vespa LX50 2T robogó (13 éves) típus
a szerzés ideje, jogcíme: adás - vétel 2014.
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:.....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:.....

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: elszerezés

a szerzés ideje, jogcíme: örökség, ajándék

b) megnevezés: festmény

a szerzés ideje, jogcíme: ajándék, örökség

c) megnevezés: porcelán

a szerzés ideje, jogcíme: ajándék, örökség

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Állampapír

névérték, biztosítási összeg: Eur 8020

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

..... Ft

7. Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:

..... Ft

8. Az összességében az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) hitelintézeti számlakövetelés:

forintban: 80 420 000

devizában (forintértéken): USD 17620

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III.

Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén,
valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben
esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
.....Ft.

2. Hitelintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
..... Ft

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
.....Ft

IV.

Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése: %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

VI.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Székhelye:
3. Gazdasági társaság formája:.....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. Nyereségből való részesedése:.....%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek az Országgyűléstől, saját pártjától vagy képviselőcsoportjától, illetve a törvényhozói munkát támogató alapítványtól kapott, a képviselő munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról
(a továbbiakban: juttatás)

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

E) rész*

KIMUTATÁS

**az országgyűlési képviselőnek képviselői megbízásával összefüggésben kapott ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól
(a továbbiakban: ajándék)**

Az ajándékozás ideje	Az ajándék megnevezése	Az ajándék értéke

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

F) rész
KIMUTATÁS

bármilyen tevékenysége, ingó vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról (a továbbiakban: támogatás)

A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatás értéke

Kelt: Budapest....., 2022..... év05..... hó02..... nap

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam,

.....
[Redacted]

valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m,

.....
[Redacted] [Redacted]

nyilatkozatát/nyilatkozatait*.

.....

a képviselő aláírása

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!