



Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

***Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat országgyűlési képviselő,
valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és
gyermek(e)i számára***

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó¹:

- a) országgyűlési képviselő
- b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A nyilatkozatot adó neve:

Kósa Lajos

¹ Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok (kivéve a nyilatkozatot adó, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) kizárólagos használatára fenntartott ingatlant)²

1. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

BudaKeszű

b) Az ingatlan területnagysága: 3565 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

építési telek

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

üdülő, 28 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

üdülő

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 658/3565

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2008.

² Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni! Nem kell feltüntetni azt az ingatlant, amelyet a nyilatkozatot adó, illetve családtagja életvitelszerűen vagy tartós jelleggel lakhatás céljából használ; ugyanakkor ez alapján legfeljebb egy ingatlan feltüntetése mellőzhető.

2. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Buda keszi

b) Az ingatlan területnagysága:

131 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

kivett út

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

nincs épület

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

kivett út

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

19/131

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

vétel, 2008.

3. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Buda keszi

b) Az ingatlan területnagysága:

147 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

szolgalmi út

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

nincs épület

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

szolgalmi út

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

23/147

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

vétel, 1998.

4. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... Szamosszeg

b) Az ingatlan területnagysága: 2,5 hektár

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... mihas épület

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

..... szántó

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

..... tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

..... 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

..... öröklés, 2015.

5. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... Debrecen

b) Az ingatlan területnagysága:

..... 1083 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... építési telek

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

..... családi ház, 300 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

..... családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

..... tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

..... 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

..... vétel, 2002.

6. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Doboz

b) Az ingatlan területnagysága:

3876 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

kivett, zártkörű művelés alól kivett terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

Kivett terület és gazdasági épület

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

gazdasági épület és kivett terület

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

vétel, 2022.

7. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

8. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

9. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű³ ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Mercedes Liano típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2019. tartós birtok
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) motorkerékpár: BMW GT 650 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2016. vétel
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: BMW C 400
..... 2020. vétel
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: BMW 1200 GS
..... 2021. vétel

³ Nagy értékűnek minősül az ingóság, ha értéke eléri az 5 millió forintot.

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: *orrkiűlés motorcsónak (row line)*
típusa: *220 EX*
a szerzés ideje, jogcíme: *2007. vétel, 1/4 tulajdoni hányad*

b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, részesedés magántőkealapban, biztosítás stb.):

- a) megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- b) megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- c) megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- d) megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- e) megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. ~~Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás⁴:Ft~~

~~Átváltási árfolyam:~~

7. ~~Készpénz⁵:Ft~~

~~Átváltási árfolyam:~~

8. Hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) hitelintézeti számlakövetelés: 2.100.000.....

forintban:

devizában (forintértéken): 2.000.000.....

átváltási árfolyam⁶: 391,96 Ft/E.....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege⁷:Ft

átváltási árfolyam:

9. Más vagyontárgy:

a) megnevezés:

b) megnevezés:

c) megnevezés:

d) megnevezés:

e) megnevezés:

⁴ Külföldi pénznemben elhelyezett megtakarítás esetén a megtakarítás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

⁵ Külföldi pénznemben lévő készpénz esetén a készpénz összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintra átváltani, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

⁶ A vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamát szükséges alkalmazni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

⁷ Külföldi pénznemben fennálló pénzkövetelés esetén a pénzkövetelés összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

III. Tartozások⁸

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. **Köztartozás** (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): Ft

Átváltási árfolyam:

2. **Hitelintézettel szembeni tartozás** (hitel, kölcsön stb.):

adó társ, 115.000.000, Lakásvásárlási / építési kölcsön Ft

Átváltási árfolyam:

3. **Magánszemélyekkel szembeni tartozás:** Ft

10.000.000
Átváltási árfolyam:

IV. Egyéb közlendők

⁸ Külföldi pénznemben fennálló tartozás esetén a tartozás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

B) rész⁹

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(az országgyűlési képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

I. A nyilatkozatot adó a nyilatkozattételi kötelezettségét megalapozó megbízatásának keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozása(i), állami, önkormányzati és gazdasági tisztsége(i) vagy megbízatása(i), valamint gazdálkodó szervezetben¹⁰ vagy más, jogi személyben és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetben vállalt tagsága(i)

Foglalkozás, megbízatás, tisztség vagy tagság ¹¹	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák ¹²				
		1	2	3	4	5
1. Munkácsi Trilópiánál Alapítvány tag	X					
2. DVSC Egyesület elnök	X					
3. MOKSZ elnök	X					
4. OSZT elnök	X					
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

⁹ Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

¹⁰ Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványokat is.

¹¹ Kizárólag a jelenlegi megbízatás keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozásról, megbízatásról, tisztségről, illetve vállalt tagságról kell nyilatkozni, a korábbi országgyűlési képviselői tisztséget is beleértve.

¹² Az egyes tételek bevallásakor jelezni kell, hogy a nyilatkozatot tevő azért díjazásban részesül-e vagy sem; illetve díjazás esetén a B) rész I., II. és III. pontjaiban, valamint a C) rész I. és II. pontjaiban az alábbi jövedelmi kategóriák egyikét is fel kell tüntetni:

1. havi bruttó 1 és 200 000 Ft között;

2. havi bruttó 200 001 és 500 000 Ft között;

3. havi bruttó 500 001 és 1 000 000 Ft között;

4. havi bruttó 1 000 001 és 5 000 000 Ft között;

5. havi 5 000 000 Ft felett a millióra kerekített összeg megjelölésével. A nyilatkozatban bevallott egyes tételekből származó, de nem rendszeresen kapott jövedelmet éves alapon kell kiszámítani, el kell osztani tizenkettővel, és be kell sorolni a fenti kategóriák egyikébe.

II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló foglalkozása(i), illetve rendszeres tevékenysége(i), amely(ek)ből adóköteles jövedelme származik

Foglalkozás tevékenység ¹³	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

¹³ Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A tevékenység megjelölése;

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

III. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló, alkalmankénti, díjazással járó tevékenysége(i), amennyiben az összes alkalmankénti tevékenységekért járó díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot¹⁴

Alkalmankénti tevékenységek, amennyiben a díjazás teljes összege egy napotári évben meghaladja a 2 000 000 forintot ¹⁴	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

¹⁴ Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A tevékenység megjelölése;
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

I. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló gazdálkodó szervezetben¹⁵, jogszabály által létrehozott testületben vállalt tagsága(i) (ideértve a pártoló, illetve a tiszteletbeli tagságot is), tisztsége(i), valamint bizalmi vagyonkezelési jogviszony alapján fennálló vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállása(i)

Tagság, tisztség, tevékenység, valamint vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállás ¹⁶	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

¹⁵ Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokat is.

¹⁶ Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A gazdálkodó szervezet, testület neve vagy vagyonkezelői jogviszony megjelölése;
- b) Tagság (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.), tisztség, tevékenység megjelölése

II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló bármilyen olyan érdekeltsége(i) gazdasági társaságban, amely(ek) befolyást gyakorolhat(nak) a közpolitikával kapcsolatos kérdésekre, illetve olyan tulajdoni érdekeltsége(i), amely(ek) meghatározó befolyást biztosít(anak) számára gazdasági társaság ügyei tekintetében

Közpolitikával kapcsolatos kérdésekre esetleg befolyást gyakorló érdekeltség vagy gazdasági társaság ¹⁷	Meghatározó befolyást biztosító tulajdoni érdekeltség aránya	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
			1	2	3	4	5
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

* * *

Kelt: Debrecen, 2023. év január hó 30. nap

.....
aláírás helye

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házastársam, valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m, nyilatkozatát/nyilatkozatait.¹⁸

Jelen nyilatkozatomat, mint országgyűlési képviselővel¹⁹ közös háztartásban élő házastárs/élettárs/gyermek adom.

¹⁷ Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A gazdasági társaság neve;

b) Az érdekeltség formája (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.)

¹⁸ Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

¹⁹ Csak az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házastárs/élettárs vagy gyermek tölti ki!