



Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
országgyűlési képviselő számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó \*: TESSELY ZOLTÁN
  - a) országgyűlési képviselő
  - b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs  
(a továbbiakban: házas-/élettárs)
  - c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek  
(a továbbiakban: gyermek)
  
2. Az országgyűlési képviselő neve: TESSELY ZOLTÁN
  
3. A házas-/élettárs neve: [REDACTED]
  
4. A gyermek neve: [REDACTED]  
[REDACTED] } SAJÁT VAGYONNAL  
NEM RENDELKEZNEK.
  
- .....
- .....

\*Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

**Ingatlanok\***

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

MARTONVÁSÁR

b) Az ingatlan területnagysága:

2.834 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

ZÁRTKERT, MŰV. ALÓL KIVETT TERÜLET

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

ADÁS-VETEL 1974

TELEK ALAKÍTÁS 2019

\* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

CSABDI

b) Az ingatlan területnagysága:

3757 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ (137+72) m<sup>2</sup>, GAZD. ÉPÜLET 84 m<sup>2</sup>

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

TELEK 2002 CSERE

LAKÓHÁZ ÉPÍTÉS 2011, GAZD. ÉPÜLET 2016

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

CSABDI

b) Az ingatlan területnagysága:

3797 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

KIVETT  
BEEPÍTETLEN

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

CSERE 2002

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... CSABDI .....

b) Az ingatlan területnagysága: ..... 1026 m<sup>2</sup> .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

..... KIVETT BEEPÍTETLEN .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.): ..... TULAJDONOS .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/1 .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... CSERE 2003. ....

.....

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:.....

**2. Vízi vagy légi jármű:**

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:**

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ..... PLATINUM ÉLETBIZTOSÍTÁS

névérték, biztosítási összeg: ..... 1.000.000 FT.

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft  
..... Ft

7. Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:  
..... Ft  
250.000,- Ft

8. Az összességében az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) hitelintézeti számlakövetelés:

forintban: ..... Ft  
2.035.000,- (FELESEGEM MEL KÖZÖS SZÁMLÁN)  
devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: ..... Ft

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

**III.**

**Tartozások**

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén,  
valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben  
esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): .....  
.....Ft.

2. Hitelintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): .....  
..... Ft  
*2.625.000 Ft. JELZÁLOG HITEL*

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: .....  
.....Ft

**IV.**

**Egyéb közlendők**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

B) rész\*

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(az országgyűlési képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ..... MINISZTERELNÖKI BIZTOS .....

Munkahelye: ..... MINISZTERELNÖKSÉG .....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 748.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....          .....

b) A kifizető személye

(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

C) rész

**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

**Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:**

**I.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: .....%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**II.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése:..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**III.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése:.....%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**IV.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése:.....%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**V.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése:.....%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**VI.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése:.....%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

## KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek az Országgyűléstől, saját pártjától vagy képviselőcsoportjától, illetve a törvényhozói munkát támogató alapítványtól kapott, a képviselő munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról (a továbbiakban: juttatás)

| A juttatás ideje | A juttatás megnevezése               | A juttatás értéke |
|------------------|--------------------------------------|-------------------|
| 2018.            | IPHONE X 64GB                        | 270.852,- Ft.     |
| 2018.            | NOTEBOOK DELL                        | 245.500,- Ft.     |
| 2018.            | ÜZEMANYAG KÁRTYA                     | TÖRV. SZERINT     |
| 2018.            | IRODA HASZNÁLAT BIKKE                | TÖRV. SZERINT     |
| 2018.            | LAKÁS HASZNÁLAT BP.                  | TÖRV. SZERINT     |
| 2018.            | TEVÉKENYSÉGET<br>SEGÍTŐ SZEMÉLY 3 fő | TÖRV. SZERINT     |
| 2018.            | IRODA BÚTOR<br>PC + NYOMTATÓ         | TÖRV. SZERINT     |
| 2020             | SZGK.<br>VOLKSWAGEN PASSAT           | TÖRV. SZERINT     |
|                  |                                      |                   |
|                  |                                      |                   |
|                  |                                      |                   |
|                  |                                      |                   |
|                  |                                      |                   |
|                  |                                      |                   |
|                  |                                      |                   |

\* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!



E) rész\*

**KIMUTATÁS**

**az országgyűlési képviselőnek képviselői megbízatásával összefüggésben kapott ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól (a továbbiakban: ajándék)**

| Az ajándékozás ideje | Az ajándék megnevezése | Az ajándék értéke |
|----------------------|------------------------|-------------------|
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |
|                      |                        |                   |

\* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

F) rész  
KIMUTATÁS

bármilyen tevékenysége, ingó vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról (a továbbiakban: támogatás)

| A támogatás jogosultja | A támogatás megszerzésének jogcíme, módja | A támogatás megszerzésének időpontja | A támogatást nyújtó | A támogatás célja | A támogatás értéke |
|------------------------|---|--------------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |
|                        |   |                                      |                     |                   |                    |

\*\*\*

Kelt: Budapest, 2021. év Január hó 30. nap

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam,



valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m,

nyilatkozatát/nyilatkozatait\*.

  
a képviselő aláírása

\* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!