



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/7854.**

Benyújtás dátuma: **2024-03-21 16:53**

Parlex azonosító: **1H06KD4Q0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Kanász-Nagy Máté (LMP)**

**Tisztelt Elnök Úr!**

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján szóbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani.

A szóbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Lázár János, építési és közlekedési miniszter**

A szóbeli választ igénylő kérdés címe: **"Miért fontosabb az arab ingatlanspekulánsok érdeke a budapesti polgárok érdekénél? "**

**Tisztelt Miniszter Úr!**

Két hete írta alá az ország fő kiadásítója, Szijjártó Péter a szerződést a dubai illetőségű úgynevezett „ingatlanfejlesztőkkel” Rákosrendező környékének beépítéséről.

Állítólag a szerződés keretét ad az úgynevezett „komplex fejlesztési tervnek”. De hogy milyen kereteket, azt nem tudhatjuk, hiszen a szerződés titkos – pedig a számlát mi fizetjük, adófizetők, és a Budapestiek viselik a terheket és károkat, nem Szijjártó Péter vagy más kormánytagok. A Budapestiek szenvednek például a magas és ettől még inkább emelkedő lakásáraktól és albérleti áraktól, amit ez a beruházás még feljebb fog hajtani.

Azt már látjuk, hogy a Magyar Államvasutaknál akár évtizedekig hűségesebben dolgozókat már odadobta a kormány és a felelőtlen miniszter a magánhaszonért: kegyetlenül elbántak a területen lakókkal, egy hónapot kaptak az elköltözésre és életük felszámolására – miközben még hosszú hónapokig, évekig valójában nem fog ott történni semmi.

A fentiek alapján kérdezem Miniszter Urat:

- mennyit fizet az úgynevezett beruházó a telekért?
- Milyen feltételek vannak a szerződésben, amik biztosítják, hogy ne luxusárvány, befektetési célú luxusingatlanok, hanem megfizethető lakások és bárlakások épüljenek a területen?
- Miért dobják ki most az évtizedek óta ott élőket, miért bánnak ilyen kegyetlenül a vasutasokkal?
- A kijelölt terület legalább fele közpark lesz-e, vagy az egész belgrádi mintájú betonsivataggá válik?

Válaszát előre is köszönöm!  
Budapest, 2024.03.21.

Kanász-Nagy Máté  
LMP