



Miniszterelnökség

Iromány száma: **T/7732.**

Benyújtás dátuma: **2024-03-12 22:38**

Parlex azonosító: **O9LBQVS60001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Törvényjavaslat benyújtása**

Benyújtó: **Dr. Semjén Zsolt, miniszterelnök-helyettes**

Előadó: **Nagy Márton István, nemzetgazdasági miniszter**

Törvényjavaslat címe: **Egyes gazdasági és vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról**

A Kormány nevében benyújtom az egyes gazdasági és vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló törvényjavaslatot.

(1) Az 1. §, a 18–20. §, a 35. §, a 39. §, a 41. § és a 2. melléklet az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(2) A 31. § az Alaptörvény 38. cikk (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(3) A 32. § és a 33. § az Alaptörvény 23. cikke alapján sarkalatosnak minősül.

2024. évi törvény

egyes gazdasági és vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról

1. A koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény módosítása

1. §

A koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 16. §-ában az „egyébként” szövegrész helyébe a „továbbá” szöveg lép.

2. A Munkavállalói Résztulajdonosi Programról szóló 1992. évi XLIV. törvény módosítása

2. §

A Munkavállalói Résztulajdonosi Programról szóló 1992. évi XLIV. törvény (a továbbiakban: MRP tv.) 24/B. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az MRP-ben csak olyan természetes személy vehet részt, akire az MRP alapjául szolgáló, minden érintett által azonos feltételekkel megismerhető javadalmazási politika hatálya kiterjed. A javadalmazási politika rendelkezhet arról, hogy a hatálya alá tartozó természetes személyeknek csak egy része vehet részt az MRP-ben, valamint arról is, hogy a részvételre jogosult természetes személyek, vagy egy részük számára az MRP-ben való részvétel kötelező. Nem ütközik a 4. § (4) bekezdése szerinti tilalomba a munkavállaló MRP-ben és KMRP-ben való egyidejű részvétele.”

3. §

Az MRP tv. 24/O. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A KMRP szervezet)

„b) tevékenységét, ennek keretében különösen kötvénykibocsátást, állampapír, az állam 100%-os tulajdonában lévő jogi személy által kibocsátott kötvény, illetve 100%-os állami garanciavállalás mellett kibocsátott értékpapír vásárlását, bármely ügyletkötést – ideértve a pénzügyi kötelezettségvállalást –, szolgáltatás igénybevételét kizárólag célja elérése, a vagyonrészek megszerzése, valamint a KMRP-ben résztvevők befektetése értékének megőrzése érdekében végzi, haszonszerzésre nem törekedhet,”

4. §

Az MRP tv. 24/R. § (4) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A KMRP operatív működésért felelős szerve harminc napon belül összehívja a záró közgyűlést, amely a KMRP szervezet vagyonának (7) bekezdés szerinti felosztásáról és jogutód nélküli megszüntetéséről határoz, ha]

„d) a KMRP szervezet tulajdonában álló összes vagyonrész és a 24/O. § b) pontja szerint megvásárolt értékpapírok együttes értéke bármikor nem éri el a KMRP szervezet teljes

vagyonának értékéhez viszonyított hetven százalékot a KMRP szervezet megalakulása utáni fél évet követően.”

5. §

Az MRP tv. a következő 26/B. §-sal egészül ki:

„26/B. §

A 24/B. § (2) bekezdésének az egyes gazdasági és vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2024. évi ... törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) megállapított rendelkezését a Módtv. hatálybalépésekor már működő MRP-re és KMRP-re is alkalmazni kell. ”

6. §

Az MRP tv. 24/N. § (12) bekezdésében a „csak” szövegrész helyébe a „kizárólag” szöveg lép.

3. A közraktározásról szóló 1996. évi XLVIII. törvény módosítása

7. §

(1) A közraktározásról szóló 1996. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Közraktár tv.) 8. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Ha a közraktárban jogi személy szerez az (1) bekezdés szerint minősített befolyást, az előzetes engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:

- a) külföldi illetőségű
 - aa) jogi személy esetén létesítő okiratának magyar nyelvű fordítását vagy igazolást arról, hogy az adott ország jogrendje szerinti nyilvántartásba bejegyezték,
 - ab) gazdasági társaság esetében cégkivonatának magyar nyelvű fordítását vagy igazolást arról, hogy a társaságot a külföldi vállalati nyilvántartásba bejegyezték,
- b) a számviteli törvény szerint beszámoló készítésére kötelezetteknek az előző három üzleti évre vonatkozó, könyvvizsgáló által hitelesített éves beszámolóját,
- c) nyilatkozatot arról, hogy milyen – a számviteli törvény szerinti – függő és jövőbeni kötelezettségei vannak, valamint
- d) cégnek nem minősülő jogi személy esetében a jogi személyt nyilvántartó bíróság vagy hatóság által kiállított, a jogi személy nyilvántartásba bejegyzett, fennálló adatait tartalmazó kivonatot.”

(2) A Közraktár tv. 8. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Ha a kérelmező belföldi jogi személy, a felügyelet hivatalból szerzi be a jogi személy közhiteles nyilvántartásban szereplő létesítő okiratát vagy a cégnyilvántartásból elektronikus úton, közvetlen lekérdezéssel szerzi meg a gazdasági társaság cégkivonatát. A minősített befolyás szerzéséhez szükséges előzetes engedély iránti kérelem elbírálása céljából a felügyelet adatot igényel az adatokról nyilvántartást vezető hatóságtól.”

8. §

A Közraktár tv.

1. 8. § (2) és (7) bekezdésében a „gazdasági társaság” szövegrész helyébe a „jogi személy” szöveg,
2. 8. § (7) bekezdés a) pontjában az „igazolja cégjegyzékszámát” szövegrész helyébe a „megadja nyilvántartási számát vagy cégjegyzékszámát” szöveg lép.

4. A gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény módosítása

9. §

A gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény (a továbbiakban: Gktv.) 2. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvény alkalmazásában)

„a) gazdálkodó szervezet: a gazdasági társaság, az egyéni cég, az egyesülés, az egyes jogi személyek vállalata, a leányvállalat, a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe, a lakásszövetkezet kivételével a szövetkezet, az egyéni vállalkozó, amely főtevékenységként nem a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamaráról szóló 2012. évi CXXVI. törvény 1. és 2. mellékletében meghatározott tevékenységet folytat;”

10. §

A Gktv. 3. § (3) bekezdésében a „kamaraként” szövegrész helyébe a „kamaraként e törvény alapján” szöveg lép.

11. §

Hatályát veszti a Gktv.

1. 2. § g) pontjában a „, továbbá az agrárkamara” szövegrész,
2. 3. § (1) bekezdésében a „(Ptk. 65. §)” szövegrész,
3. 27. § (3) bekezdés d) pontjában a „Ptk. 685. § b) pont” szövegrész.

5. A sportról szóló 2004. évi I. törvény módosítása

12. §

A sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sport tv.) 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

13. §

Hatályát veszti a Sport tv. 1. mellékletében szereplő táblázat 32-35. sora.

6. Az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény módosítása

14. §

Az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 28. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Amennyiben ajándékozás, végrendeleti örökösnevezés, illetve tulajdonjog átruházására irányuló más hasonló jogügylet kedvezményezettjeként valamely központi költségvetési szervet jelölnek meg, a költségvetési szerv által elfogadott vagyon állami tulajdonba kerül azzal, hogy amennyiben a költségvetési szerv alaptevékenységének ellátásához szükséges, az MNV Zrt.

- a) az érintett vagyonelemekre – az Nvtv. 11. § (6) bekezdésében meghatározott vagyontárgyak kivételével – a költségvetési szerv kezdeményezésére nem visszterhes vagyonkezelési szerződést köt,
- b) az állami elhelyezési célú ingatlant egyoldalú nyilatkozatával a 28/A. § (2) bekezdése szerinti állami elhelyezési célú ingatlanhasználati jogviszony keretében a központi költségvetési szerv használatába adja, vagy
- c) a hagyaték részét képező gazdasági társaságban fennálló társasági részesedésre az adott költségvetési szervvel az Nvtv. 8. § (7) bekezdése szerinti megbízási szerződést köt.”

15. §

A Vtv. a következő 33/A. §-sal egészül ki:

„33/A. §

Ha az MNV Zrt. közvetlenül, harmadik személy megbízása nélkül állami tulajdonú nemesfémből készült ékszert vagy egyéb tárgyat értékesít, tevékenységére a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 4. § (1) és (2) bekezdésében foglalt előírásokat nem kell alkalmazni.”

16. §

A Vtv. 36. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Az adott évi költségvetési törvényben meghatározott összeghatárt el nem érő egyedi, könyv szerinti értékű állami vagyonba tartozó ingóság reprezentációs célból, protokolláris ajándékként (a továbbiakban: protokolláris ajándék) ingyenesen átruházható. A protokolláris ajándék tulajdonjogának ingyenes átruházására az átadás során az állam képviselőjében eljáró személy e törvény erejénél fogva jogosult.”

17. §

A Vtv. a következő 69/B. §-sal egészül ki:

„69/B. §

(1) Amennyiben a 2. § (2) bekezdésétől eltérően az ingatlan-nyilvántartás valamely ingatlan tulajdonosaként központi költségvetési szervet tüntet fel, az MNV Zrt. tudomásszerzését követően benyújtott egyoldalú kérelme alapján e törvény erejénél fogva – a központi költségvetési szerv tulajdonjogának egyidejű törlése mellett – a magyar állam tulajdonjogát kell bejegyezni az ingatlan-nyilvántartásba.

(2) Az ingatlanügyi hatóság a magyar állam tulajdonjogának bejegyzéséhez az MNV Zrt. (1) bekezdés szerinti, az érintett ingatlan pontos megjelölését tartalmazó kérelmén kívül egyéb dokumentumot nem kérhet.

(3) Az állam tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg az (1) bekezdés szerinti központi költségvetési szerv kezdeményezésére az MNV Zrt. a költségvetési szervvel az (1) bekezdés szerinti ingatlan tekintetében nem visszterhes vagyonkezelési szerződést köt, vagy egyoldalú nyilatkozatával – a 28/A. § (2) bekezdése szerinti állami elhelyezési célú ingatlanhasználati jogviszony keretében – a központi költségvetési szerv használatába adja az ingatlant.

(4) Az állam tulajdonjogának bejegyzését követően az (1) bekezdés szerinti központi költségvetési szerv adatot szolgáltat az MNV Zrt. részére az (1) bekezdés szerinti ingatlan állami vagyonnyilvántartásba történő bevezetése érdekében.”

7. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény módosítása

18. §

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző félnek – az állam kivételével – eleget kell tennie a következő feltételeknek:

- a) a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megővni azzal, hogy
 - aa) az ingatlan használatba adása az ingatlan tulajdonjogát ingyenesen átruházó fél részére nem minősül a juttatás céljának megfelelő hasznosítási kötelezettség megszegésének, továbbá
 - ab) a juttatási cél megvalósítása érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állagmegővási kötelezettség megszegésének;
- b) az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.”

19. §

Az Nvtv. 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

20. §

Hatályát veszti az Nvtv. 2. melléklet III. pont 1. alpontjában foglalt táblázat 1.9. sora.

8. A postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény módosítása

21. §

A postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény

1. 12. § (8) bekezdésében a „kilencven napon belül” szövegrész helyébe a „90 napon belül” szöveg,
2. 13. § (6) bekezdésében a „kilencven napon belül” szövegrész helyébe a „90 napon belül” szöveg

lép.

9. A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló

2017. évi LIII. törvény módosítása

22. §

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) 1. § (1) bekezdés n) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[E törvény hatálya – a (3) és (4) bekezdésben meghatározott eltéréssel – kiterjed a Magyarországon székhellyel, fiókteleppel vagy telephellyel rendelkező
„n) kriptoeszköz szolgáltatóra;”

23. §

(1) A Pmt. 3. § 18a. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvény alkalmazásában)

„18a. kijelölt felelős vezető: az irányítási funkciót betöltő testület azon tagja, illetve irányítási funkciót betöltő testület hiányában a szolgáltató azon felsővezetője, valamint a felügyeleti útmutatóban meghatározott feltételeknek megfelelő más személy, aki a szolgáltató 65. §-ban meghatározott belső szabályzatában került kijelölésre, és aki a pénzmosás és a terrorizmusfinanszírozás megelőzésével és megakadályozásával kapcsolatos követelmények és elvárások szolgáltató általi végrehajtásáért felel;”

(2) A Pmt. 3. § a következő 20a. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában)

„20a. kriptoeszköz szolgáltató: a kriptoeszközök piacairól, valamint az 1093/2010/EU és az 1095/2010/EU rendelet, továbbá a 2013/36/EU és az (EU) 2019/1937 irányelv módosításáról szóló 2023. május 31-i (EU) 2023/1114 európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott szolgáltató, az ott meghatározott kivételekkel;”

24. §

A Pmt. a következő 11/A. §-sal egészül ki:

„11/A. §

A szolgáltató az 5. § szerinti felügyeletet ellátó szerv felhívásában foglaltaknak megfelelően bizonyítja, hogy ügyfél-átvilágítási intézkedései megfelelnek a szolgáltató által feltárt pénzmosási és terrorizmus finanszírozási kockázatoknak.”

25. §

A Pmt. 69. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A bírság mértékét az (1) bekezdés h) pont ha), hb) és hd) alpont szerint meghatározott magasabb összegű bírsághatárra figyelemmel kell megállapítani.”

26. §

(1) A Pmt. 77. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Felhatalmazást kap a miniszter arra, hogy rendeletben állapítsa meg az 1. § (1) bekezdés f), h), j), k) és n)-r) pontjában meghatározott szolgáltatók tekintetében]

„f) a kockázaterzékenységi megközelítés alapján üzleti kapcsolat létesítéséhez vagy üzleti megbízás teljesítéséhez a kijelölt felelős vezető döntését igénylő esetek meghatározására és e döntések meghozatalára,”

(vonatkozó részletszabályokat.)

(2) A Pmt. 77. § (3) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Felhatalmazást kap a Magyar Nemzeti Bank elnöke, hogy rendeletben állapítsa meg az 1. § (1) bekezdés a)-e) és m) pontjában meghatározott szolgáltatók tekintetében]

„f) a kockázaterzékenységi megközelítés alapján üzleti kapcsolat létesítéséhez vagy üzleti megbízás teljesítéséhez a kijelölt felelős vezető döntését igénylő esetek meghatározására és e döntések meghozatalára,”

(vonatkozó részletszabályokat.)

(3) A Pmt. 77. § (3a) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Felhatalmazást kap a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságának elnöke, hogy rendeletben állapítsa meg az 1. § (1) bekezdés i) pontjában meghatározott szolgáltatók tekintetében]

„f) a kockázaterzékenységi megközelítés alapján üzleti kapcsolat létesítéséhez vagy üzleti megbízás teljesítéséhez a kijelölt felelős vezető döntését igénylő esetek meghatározására és e döntések meghozatalára,”

(vonatkozó részletszabályokat.)

27. §

(1) A Pmt.

1. 5. § a) pontjában az „a)-e) pontjában” szövegrész helyébe az „a)-e) és n) pontjában” szöveg,

2. 5. § f) pontjában az „f), h), n) o)” szövegrész helyébe az „f), h)” szöveg

lép.

(2) A Pmt.

1. 69. § (1) bekezdés h) pont ha) alpontjában a „legfeljebb” szövegrész helyébe a „vagy” szöveg,

2. 69. § (1) bekezdés h) pont hb) alpontjában a „legfeljebb” szövegrész helyébe a „vagy” szöveg

lép.

28. §

Hatályát veszti a Pmt.

1. 1. § (1) bekezdés o) pontja,

2. 76/F.-76/I. §-a.

10. A választottbíráskodásról szóló 2017. évi LX. törvény módosítása

29. §

A választottbíráskodásról szóló 2017. évi LX. törvény 59. § (2) bekezdésében az „illetve” szövegrész helyébe a „valamint” szöveg lép.

11. A 2020. évi Dubaji Világkiállításon történő magyar megjelenés sikeres megvalósításához, továbbá egyes nemzetközi nagyeseményekhez kapcsolódó rendelkezésekről szóló 2019. évi XIV. törvény hatályon kívül helyezése

30. §

Hatályát veszti a 2020. évi Dubaji Világkiállításon történő magyar megjelenés sikeres megvalósításához, továbbá egyes nemzetközi nagyeseményekhez kapcsolódó rendelkezésekről szóló 2019. évi XIV. törvény.

12. A Jövő Nemzedék Földje Alapítványról, a Jövő Nemzedék Földje Alapítvány részére történő vagyonjuttatásról és az ezzel összefüggésben egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XV. törvény módosítása

31. §

A Jövő Nemzedék Földje Alapítványról, a Jövő Nemzedék Földje Alapítvány részére történő vagyonjuttatásról és az ezzel összefüggésben egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XV. törvény 3. § (2) bekezdésében az „Az (1) bekezdés szerinti vagyonkezelői” szövegrész helyébe az „Az (1) bekezdés szerinti közfeladathoz rendelt vagyonkezelői” szöveg lép.

13. A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságáról szóló 2021. évi XXXII. törvény módosítása

32. §

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságáról szóló 2021. évi XXXII. törvény (a továbbiakban: Sztftv.) 13. § h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Hatóság Elnöke)

„h) kijelöli, valamint felmenti a Koncessziós Tanács alelnökét, a Választottbíróság elnökét, alelnökét és a Választottbíróság elnökségének tagjait,”

33. §

Hatályát veszti az Sztftv. 34/B. § (13) és (14) bekezdése.

14. A pénzügyi és egyéb szolgáltatók azonosítási feladatához kapcsolódó adatszolgáltatási háttér megteremtéséről és működtetéséről szóló 2021. évi XLIII. törvény módosítása

34. §

A pénzügyi és egyéb szolgáltatók azonosítási feladatához kapcsolódó adatszolgáltatási háttér megteremtéséről és működtetéséről szóló 2021. évi XLIII. törvény 21. § (1) bekezdésében a „18. §

(1) bekezdés” szövegrész helyébe a „7. § (1) bekezdése szerinti adattovábbítási és a 18. § (1) bekezdése szerinti tájékoztatási kötelezettségének” szöveg lép.

15. Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény módosítása

35. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény (a továbbiakban: 2021. évi CI. törvény) I. Fejezete a következő 7/C. alcímmel egészül ki:

„7/C. A Piarista Rend Magyar Tartománya részére történő vagyonjuttatással összefüggő rendelkezések

9/H. §

Az Nvtv. 13. § (5) bekezdése alapján a magyar állam javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom alatt álló Göd belterület 263 helyrajzi számú, természetben a 2131 Göd, Bartók Béla utca 8-10. szám alatti ingatlan tulajdonjogát a tulajdonos Piarista Rend Magyar Tartománya átruházhatja, mely esetben nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4)-(8) bekezdésében foglaltakat. A magyar állam javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat az ingatlan-nyilvántartásból e § rendelkezése alapján a tulajdonos Piarista Rend Magyar Tartománya kérelmére törölni kell.”

36. §

A 2021. évi CI. törvény 11. § (1) bekezdésében az „a 9/G. §, a 153. §,” szövegrész helyébe az „a 9/G. §, a 9/H. §, a 153. §,” szöveg lép.

37. §

Hatályát veszti a 2021. évi CI. törvény 9/C. § (1) bekezdésében az „azzal, hogy az a) és b) pont szerinti ingatlanra az átruházással együtt az ingatlan-nyilvántartás szerinti Budapest, XII. kerület belterület 10739/1 helyrajzi számú, természetben az 1125 Budapest, XII. kerület Szilágyi Erzsébet fasor 22/B. szám alatti és az ingatlan-nyilvántartás szerinti Budapest, XII. kerület belterület 10739/2 helyrajzi számú, természetben az 1125 Budapest, XII. kerület Szilágyi Erzsébet fasor 22/C. szám alatti ingatlan javára átjárási telki szolgálmi jogot kell bejegyezni” szövegrész.

16. Az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásával összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény módosítása

38. §

Az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásával összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény (a továbbiakban: 2021. évi CXXXII. törvény) 2. §-t követően a következő 1/A. alcím címmel egészül ki:

„1/A. A Magyar Falu Program hosszú távú programjának további elősegítése, valamint az 5 és

15 ezer fő közötti lélekszámú települések településfejlesztési programjának megvalósítása érdekében egyes állami vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról

39. §

A 2021. évi CXXXII. törvény 1/A. alcíme a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„2/A. §

Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján a Magyar Falu Program hosszú távú településfejlesztési programjának hatékony megvalósítása, valamint 5 és 15 ezer fő közötti lélekszámú települések településfejlesztési programjának megvalósítása érdekében e törvény rendelkezéseinek megfelelően ingyenesen önkormányzati tulajdonba kerülnek – a támogatott települési önkormányzatokkal lefolytatott előzetes egyeztetések alapján – az MNV Zrt. és a Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MVH Zrt.) által – az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló kormányrendelet szerint – lefolytatott vizsgálat alapján a Kormány által 2024. június 30-ig nyilvános határozattal kijelölt állami tulajdonban lévő ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok²) és az azokhoz kapcsolódó, valamint azokon található állami tulajdonú ingó vagyontárgyak (a továbbiakban: Ingóságok²) azzal, hogy az Ingatlanok² összesített nyilvántartási értéke nem haladhatja meg az 1 691 371 828 forintot. Az Ingatlanok² és Ingóságok² (a továbbiakban együtt: Vagyonelemek²) 2024. július 1. napján ingyenesen, nyilvántartási értéken kerülnek a Kormány határozatában megjelölt önkormányzatok (a továbbiakban: Önkormányzatok²) tulajdonába.”

40. §

A 2021. évi CXXXII. törvény 1/A. alcíme a következő 2/B. § és 2/C. §-sal egészül ki:

„2/B. §

(1) Az Ingatlanok² tulajdonjogának változását az eljáró hatóság az Önkormányzatok² kérelme alapján jegyzi be az ingatlan-nyilvántartásba. A tulajdonjogot az ingatlanügyi hatóság az e törvény tulajdonjog-átruházást tartalmazó rendelkezése, valamint az Ingatlanok² helyrajzi számát tartalmazó 2/A. § szerinti kormányhatározat alapján jegyzi be, amelyre az ingatlan-nyilvántartási kérelemben kell hivatkozni.

(2) Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló Vagyonelemek² birtokának átruházására az Önkormányzatok² 2/A. § szerinti tulajdonszerzését követően kerül sor. Azon vagyonelemek vonatkozásában, amelyek használata, hasznosítása a tulajdonba adón és tulajdonba vevőn kívüli, harmadik személyek által – az érintett tulajdonba vevő önkormányzat tulajdonszerzésének időpontjában – korlátozott, állapotfelvételi jegyzőkönyvet kell felvenni azzal, hogy az érintett vagyonelemek használatából, vagyonkezeléséből eredő esetleges korlátozásokat, tényeket az állapotfelvételi jegyzőkönyvben rögzíteni kell. A birtokátruházásra a tulajdonba adón és a tulajdonba vevőn kívüli harmadik személyek általi használattal érintett ingatlanok esetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:3. § (4) bekezdése alapján, a dolog kiadása iránti igény átruházásával, 2024. július 1. napjával kerül sor.

(3) Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, korlátozásokkal, harmadik személyek általi használattal nem terhelt vagyonelemek birtokának átruházása birtokátruházási jegyzőkönyv felvételével történik, kivéve az olyan vagyonelemeket, amelyek már az érintett tulajdonba vevő

önkormányzat birtokában vannak. Ilyen esetekben birtokátruházásra nem kerül sor.

(4) Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló Vagyonelemek2-höz kapcsolódó fizetési kötelezettség és a kárveszély az Önkormányzatok2-t a birtokátruházást követően terheli. Azon vagyonelemek vonatkozásában, amelyek a tulajdonátszállás időpontjában az Önkormányzatok2 birtokában vannak, vagy az MNV Zrt.-n és az érintett Önkormányzatok2-ön kívüli harmadik személyek birtokában vannak, a fizetési kötelezettség és a kárveszély 2024. július 1. napjától terheli az Önkormányzatok2-t.

(5) Az MVH Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló Vagyonelemek2-t 2024. július 1. napjával – birtokátruházás lefolytatása nélkül – birtokba adottnak kell tekinteni. A harmadik személy használatában lévő Vagyonelemek2 tekintetében a dolog kiadása iránti igény 2024. július 1. napjával átszáll a tulajdonszerző önkormányzatra.

(6) Az MVH Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló Vagyonelemek2-höz kapcsolódó fizetési kötelezettség és a kárveszély az Önkormányzatok2-t 2024. július 1. napját követően terhelik. Az Önkormányzatok2 kötelesek a tulajdonszerzéssel összefüggésben az MVH Zrt. által jelzett – az érintett vagyonelem korábbi tulajdonosa kezelője vagy vagyonkezelője által meghatározott – korlátozások, feltételek betartására.

(7) Az átszálló Vagyonelemek2 bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, a tulajdonosi joggyakorló szervezetek könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel, amelyről az MNV Zrt. és az MVH Zrt. tájékoztatja az Önkormányzatok2-t.

(8) Az Önkormányzatok2 – szükség esetén – elvégzik az Ingatlanok2 környezeti állapotának felmérését, kármentesítését, továbbá, ha a tulajdonba adott ingatlanon tervezett tevékenység engedélyköteles, gondoskodnak az engedélyek megszerzéséről. Az Önkormányzatok2 a Vagyonelemek2 vonatkozásában a magyar állammal szemben semmilyen követelést nem támaszthatnak.

(9) A Vagyonelemek2 átadására a Vagyonelemek2 tekintetében hatályban lévő bérleti szerződésekkel és egyéb használati viszonyokkal, valamint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vezeték-, szolgalmi és használati jogokkal és kötelezettségekkel terheltlen kerül sor.

(10) Az Önkormányzatok2 a tulajdonukba adott Vagyonelemek2-t – a 2/A. §-ban foglaltak szerint – a Magyar Falu Program, valamint egyéb településfejlesztési céloknak megfelelően, azok megvalósításához használhatják vagy hasznosíthatják. Ha az Önkormányzatok2 a tulajdonukba adott vagyonelemeket értékesítik – ideértve a cserét is –, a tulajdonjog átruházásából származó bevételnek az átruházás költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó részét a 2/A. § szerinti célok megvalósítására kell fordítani, valamint az érintett vagyonelemek helyébe lépő vagyontárgyat a 2/A. § szerinti célok megvalósítására kell használni.

(11) A 2/A. § szerinti vagyonjuttatás során – a Kormány 2/A. § szerinti határozatában szereplő védett ingatlanok tekintetében – nem kell alkalmazni a Kötv. 44. § (1) bekezdés a) pontját és (4) bekezdését és a Vgtv. 23. § (1) bekezdését.

(12) A 2/A. § szerinti vagyonjuttatás során a Sporttv. 64. § (3) bekezdése szerint miniszteri egyetértést megadottnak kell tekinteni, valamint nem kell alkalmazni a Sporttv. 64. § (4) bekezdését.

(13) A vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az Áfa tv. 17. § (1) bekezdésében meghatározott

feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

2/C. §

(1) A 2/A. § alapján tulajdont szerző Önkormányzatok²-nek a megszerzett Ingatlanok²-re vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett kezelői joga, vagyonkezelői joga, a Vagyonelemek²-re vonatkozó használati, valamint bérleti szerződése 2024. július 1. napjával megszűnik a tulajdonosi joggyakorló szervezettel történő külön elszámolás, a beruházások vagyonnyilvántartási átvezetése, rendezése nélkül azzal, hogy az MNV Zrt., az MVH Zrt., a magyar állam és a tulajdont szerző Önkormányzat² a tulajdonba adással érintett Vagyonelemek² tekintetében egymással szemben követelést semmilyen jogcímen nem támaszhatnak.

(2) Az (1) bekezdés szerint megszűnt, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett kezelői jog, vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törlését a tulajdont szerző Önkormányzatok² a 2/B. § (1) bekezdése szerinti kérelemben kezdeményezik.”

41. §

A 2021. évi CXXXII. törvény 1/A. alcíme a következő 2/D. §-sal egészül ki:

„2/D. §

(1) Ha a 2/A. § szerint a Csesztve belterület 135, illetve Páty belterület 631/1 helyrajzi számú ingatlanok kijelölésre kerülnek, azok ingyenes tulajdonba adása során nem kell alkalmazni az Nvtv. 6. § (1) bekezdését.

(2) A 2/A. § szerinti vagyonszerzés során az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásában álló Vagyonelemek² tekintetében nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4), (5), (7) és (8) bekezdését.”

42. §

A 2021. évi CXXXII. törvény 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az 1. § (1), (10) és (11) bekezdése, a 2/A. §, a 2/D. §, a 3. § (1), (10) és (11) bekezdése, a 13. § és a 16. § az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.”

43. §

A 2021. évi CXXXII. törvény

1. § (12) bekezdésében a „2001. évi LXIV. törvény” szövegrész helyébe a „2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.)” szöveg,
 1. § (13) bekezdésében az „1995. évi LVII. törvény” szövegrész helyébe az „1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.)” szöveg,
 1. § (14) bekezdésében a „2007. évi CXXVII. törvény” szövegrész helyébe a „2007. évi CXXVII. törvény a (továbbiakban: Áfa tv.)” szöveg
- lép.

17. A 2025. évi Oszakai Világkiállításon történő magyar megjelenés sikeres megvalósításához kapcsolódó rendelkezésekről szóló 2022. évi XLVII. törvény módosítása

44. §

Hatályát veszti a 2025. évi Oszakai Világkiállításon történő magyar megjelenés sikeres megvalósításához kapcsolódó rendelkezésekről szóló 2022. évi XLVII. törvény 2. és 3. §-a.

18. A fenntartható finanszírozás és az egységes vállalati felelősségvállalás ösztönzését szolgáló környezettudatos, társadalmi és szociális szempontokat is figyelembe vevő, vállalati társadalmi felelősségvállalás szabályairól és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2023. évi CVIII. törvény módosítása

45. §

A fenntartható finanszírozás és az egységes vállalati felelősségvállalás ösztönzését szolgáló környezettudatos, társadalmi és szociális szempontokat is figyelembe vevő, vállalati társadalmi felelősségvállalás szabályairól és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2023. évi CVIII. törvény 11. § (2) bekezdés b) pont bb) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A Hatóság az (1) bekezdés szerinti feladat- és hatáskör keretében akkreditálja]

„bb) az ESG tanúsítókat, az ESG beszámolóra vonatkozó magyar nyelvű bizonyossági vélemény (a továbbiakban: ESG tanúsítvány) adási tevékenységükkel összefüggésben;”

19. Záró rendelkezések

46. §

(1) Ez a törvény – a (2)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

(2) A 30. § és a 44. § 2024. május 1-jén lép hatályba.

(3) A 22. §, a 23. § (2) bekezdése, a 27. § (1) bekezdése és a 28. § 2024. június 30-án lép hatályba.

(4) A 16. § 2025. január 1-jén lép hatályba.

47. §

(1) Az 1. §, a 18–20. §, a 35. §, a 39. §, a 41. § és a 2. melléklet az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(2) A 31. § az Alaptörvény 38. cikk (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(3) A 32. § és a 33. § az Alaptörvény 23. cikke alapján sarkalatosnak minősül.

48. §

E törvény 23. § (1) bekezdése a pénzügyi rendszerek pénzmosás vagy terrorizmusfinanszírozás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló (EU) 2015/849 európai parlamenti és tanácsi irányelv (a továbbiakban: 4. irányelv) 46. cikk (4) pontjának, 23. § (2) bekezdése a 4. irányelv 3. cikk (2) pont g) alpontjának, 24. §-a a 4. irányelv 13. cikk (4) pontjának, 25. és 27. § (2) bekezdése a 4. irányelv 59. cikk (3) pontjának való megfelelést szolgálja.

1. melléklet a 2024. évi törvényhez

1. A Sport tv. 1. mellékletében foglalt táblázat 38. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

| | (A) | B |
|-----|---|--|
| | Az ingatlan helyrajzi száma | A kijelölt vagyongazdálkodó |
| ” | | |
| 38. | Budapest, belterület 25992/1 (93330/1683450 tulajdoni hányad arányában) | Magyar Testgyakorlók Köre (székhely: Budapest 1087, Salgótarjáni út 12-14.) |

”

2. A Sport tv. 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 40. sorral egészül ki:

| | (A) | B |
|-----|------------------------------|---|
| | Az ingatlan helyrajzi száma | A kijelölt vagyongazdálkodó |
| ” | | |
| 40. | Budapest belterület 38440/23 | Ferencvárosi Torna Club (székhely: Budapest 1091, Üllői út 129.) |

”

2. melléklet a 2024. évi törvényhez

1. Az Nvtv. 2. melléklet I. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó állami tulajdonban álló társasági részesedés című táblázat a következő 36. sorral egészül ki:

| | (A) | B |
|----------|----------------------|--|
| 1 | <i>Társaság neve</i> | <i>Állami részesedés legalacsonyabb mértéke)</i> |

”

| | | |
|----|--|-------|
| 36 | HungaroMet Magyar Meteorológiai Szolgáltató Nonprofit Zrt. | 100 % |
|----|--|-------|

”

Általános indokolás

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése és a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

A törvényjavaslat – többek között – kiterjeszti a Munkavállalói Résztulajdonosi Programról szóló 1992. évi XLIV. törvény szerinti különleges munkavállalói résztulajdonosi program (a továbbiakban: KMRP) szervezetek likvid vagyonának befektetési lehetőségeit a programban résztvevők befektetéseinek értékmaximalizálása érdekében.

A gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény (a továbbiakban: Gktv.) módosítása a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamaráról szóló 2012. évi CXXVI. törvény (a továbbiakban: NAK tv.) 2024. január 1. napján hatályba lépett módosítására tekintettel vált szükségessé, amelynek következtében e dátumtól a Nemzeti Agrárkamara (a továbbiakban: NAK) veszi nyilvántartásba a főtevékenységként a NAK tv. 1. és 2. mellékletében meghatározott tevékenységeket folytató vállalkozásokat.

A NAK tv. év eleji változása miatt szükséges a Gktv. rendelkezéseinek módosítása annak érdekében, hogy a két kamaránál, a NAK-nál és a Magyar Kereskedelmi és Iparkamaránál a párhuzamos nyilvántartásba vétel elkerülhető legyen.

Az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásával összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény módosítása a Magyar Falu Program II. ütemében részt vevő települések, valamint annak mintájára megvalósuló programként az 5 és 15 ezer fő közötti lélekszámú települések népességszámának megőrzése és folyamatos növelése, valamint a kistelepülések hosszú távú fejlesztési programjának megvalósítása érdekében az érintett településeken lévő, az állami vagyonba tartozó, de állami vagyongazdálkodás céljára, az állami feladatok ellátásához közvetlenül nem hasznosítható olyan vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adását teszi lehetővé, amelyek helyi viszonylatban életminőség javító, érzékelhető használati értékkel rendelkeznek.

A törvényjavaslat a fentiekén túl több, a nemzetgazdasági miniszter feladatkörét érintő törvény kis terjedelmű, a jogalkalmazók részéről jelzett igényekre figyelemmel jogalkalmazást, jogértelmezést segítő pontosítására irányul.

Részletes indokolás

1. §

A koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény szövegpontosító módosítása.

2. §

Jogértelmezést egyértelműsítő módosítás, amely az úgynevezett javadalmazási célú MRP oldalról (MRP) is tisztázza, hogy az esetleges KMRP-ben való egyidejű részvétel nem sérti azt az előírást, mi szerint egy munkavállaló egyidejűleg csak egy MRP szervezetben vehet részt. A módosítás egyértelműsíti, hogy a KMRP szervezetekre vonatkozó speciális szabályozáshoz hasonlóan a javadalmazási célú MRP esetében is biztosított az MRP tv. 4. § (4) bekezdéstől való eltérés.

3. §

A törvényjavaslat a KMRP szervezetek likvid vagyonának befektetési lehetőségét kiterjeszti – az állampapírok mellett – olyan jogi személyek által kibocsátott kötvényekre, amelyek 100%-os tulajdonosa az állam, továbbá olyan értékpírokra, amelyek kibocsátása 100%-os állami garanciavállalás mellett történik. Ezzel jelentősen bővül a szervezetek számára elérhető befektetési eszköztár, miközben a kockázati profil – összhangban az eredeti jogalkotói szándékkal – nem változik hátrányosan. A módosítással egyértelművé válik továbbá, hogy a KMRP szervezet tevékenységének elsődleges célja a programban résztvevők befektetésének értékmaximalizálása.

4. §

A KMRP szervezetek tevékenységének alapvető célkitűzése a programban résztvevők befektetéseinek értékmaximalizálása. A szervezetek a folyamatosan változó makrokörnyezetben a rendelkezésre álló likvid vagyonelemek értékét aktív befektetési stratégiával tudják megőrizni, amihez rugalmas befektetési feltételek szükségesek. A részvény és nem részvény jellegű vagyonelemek aktív befektetéskezelését ugyanakkor a 70%-os részarány folyamatos tartása túlzottan korlátozza. A megszerzett vagyonrész teljes vagyonon belüli arányát ugyanis az egyéb vagyonelemek értéknövekedése – piaci árfolyammozgások vagy a hozamok (például kapott osztalékok, kamatok) újrabefektetése révén – úgy is jelentősen befolyásolhatja, hogy az eredeti vagyonrész elemei változatlan formában a KMRP szervezet könyveiben vannak. A 70%-os korlátnak a KMRP szervezet sok esetben csak a futamidő alatti addicionális részvényt szerzéssel tudna megfelelni, ami egyrészt a résztvevőknek – részvényárfolyamtól függően – kedvezőtlenebb pénzügyi helyzetet teremthet, másrészt tovább csökkentené az egyébként is viszonylag alacsony mértékű közkezhányadot a BÉT-en. A javasolt – piaci körülményekre reflektáló – módosítással a jövőben is biztosítható az eredeti cél, a programban részt vevő munkavállalók számára a piaci értékmaximalizálás és azon keresztül a munkavállalói elkötelezettség növelése.

5. §

Az átmeneti rendelkezés kimondja, hogy az MRP és a KMRP szervezetben való egyidejű részvételi

lehetőség a jelen módosítás hatálybalépésekor működő szervezetek esetében is biztosított.

6. §

Technikai szövegponosítás.

7-8. §

A közraktározásról szóló 1996. évi XLVIII. törvénynek a közraktárban minősített befolyás megszerzésére vonatkozó rendelkezései úgy módosulnak, hogy az engedélyezéssel összefüggő előírásokat – a természetes személy mellett – ne csak gazdasági társaság, hanem bármely jogi személy minősített befolyásszerzése esetén alkalmazni lehessen a biztosítási tevékenységhez, illetve a pénzügyintézetekre vonatkozó rendelkezésekhez hasonlóan.

9. §

A törvényjavaslat célja a Gktv.-ben meghatározott gazdálkodó szervezet fogalmának pontosítása, összhangban a NAK tv.-nyel, amelynek következtében elkerülhető, hogy a Gktv. alapján nyilvántartást vezető Magyar Kereskedelmi és Iparkamara és a NAK tv. alapján nyilvántartást vezető NAK párhuzamosan tartsa nyilván ugyanazon vállalkozásokat.

10. §

A Gktv. rendelkezésének pontosítását tartalmazó módosítással egyértelművé válik, hogy a törvény rendelkezései kizárólag a Gktv. hatálya alá tartozó kamarákra terjednek ki, és a külön törvény, a NAK tv. hatálya alá tartozó NAK-ra nem vonatkoznak.

11. §

Hatályon kívül helyező rendelkezések, amelyek célja annak egyértelművé tétele, hogy az agrárkamara nem tartozik a Gktv. hatálya alá, illetve hatályon kívül helyezésre kerülnek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényre való, időközben meghaladottá vált hivatkozások.

12. §

A Budapest belterület 38440/23 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan tekintetében a Ferencvárosi Torna Club kerül vagyonkezelőként kijelölésre, az ingatlan sportcélú hasznosítása érdekében. A vagyonkezelő az ingatlanon kézilabda utánpótlás akadémia képzési központot és sportdiagnosztikai központot alakít ki.

13. §

Az ETO Football Sportszervező és Szolgáltató Kft. vagyonkezelésében lévő Győr, belterület 5761/7, 5761/7/A, 5761/7/B, 5761/7/C helyrajzi számú, természetben a 9027 Győr, Nagysándor József utca 33. szám alatti „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlanok állami vagyoni körből való tervezett kikerülésére figyelemmel a törvényi kijelöléssel létrejött vagyonkezelői jog megszüntetéséhez

szükséges rendelkezés.

14. §, 17. §

A központi költségvetési szervek a magyar állam javára történő tulajdonszerzése 2005. április 19. napjától kezdődően része az állami vagyona vonatkozó hazai szabályozásnak. Ennek ellenére a közhiteles nyilvántartásokba alkalmanként előfordul, hogy – egyébként helytelenül – valamely központi költségvetési szerv kerül tulajdonosként bejegyzésre, nyilvántartásba vételre.

A közhitelesség elvéhez fűződő jogalkotói érdekből fakadóan a nyilvántartási szabálytalanságok rendezését szolgáló adminisztratív eszközként a tulajdonosi joggyakorló egyoldalú kérelemmel kezdeményezheti a tulajdonosként bejegyzett költségvetési szerv nyilvántartásból való törlését és helyette az állam tulajdonjogának bejegyzését.

15. §

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) a nemesfémekkel kapcsolatos tevékenységekre speciális jogszabályi előírásokat tartalmaz, amelynek értelmében nemesfémből készült ékszer, díszműáru és egyéb tárgy forgalmazására, illetve felvásárlására kizárólag a jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelelő, hatóság részére bejelentett vállalkozás jogosult. Az MNV Zrt. a magyar állam nevében eljáró tulajdonosi joggyakorló szervezetként értékesít állami tulajdonban álló nemesfém tárgyakat, ezért szükséges e tevékenysége vonatkozásában a Kertv. vonatkozó rendelkezései alóli kivétel szabály meghatározása, amelyek alapján az MNV Zrt. az állam tulajdonában álló nemesfémek értékesítését végezheti a nélkül, hogy a Kertv. vonatkozó rendelkezéseit alkalmazni kellene.

16. §

Az állami vagyona tartozó ingóságok reprezentációs célú juttatására vonatkozó rendelkezés alapján a vagyonyuttatás kereteit a költségvetési törvény határozza meg. Az állami vagyona átruházására vonatkozó speciális rendelkezés alapján a reprezentációs célú protokoll ajándéknak minősülő állami vagyona átadása során az ajándékozó jogosult a vagyona tulajdonjogának átruházására.

18. §

Az állami feladatellátást segítő vagyonyuttatás kedvezményezettjét indokolt mentesíteni a célhoz kötött hasznosítási kötelezettség megszegése esetén alkalmazandó jogkövetkezmények alól abban az esetben, ha az átadáskor rögzített hasznosítási céltól eltérően a vagyont átadó szervezet használatába kerül az ingyenesen átadott vagyonelem.

19. §

A módosításra tekintettel a 100%-os állami tulajdonban álló HungaroMet Magyar Meteorológiai Szolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyongazdálkodási állami tulajdonban álló társasági részesedésnek minősül.

20. §

A Budapest I. kerület 6546 helyrajzi számú ingatlan törlésre kerül a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyongazdálkodási állami tulajdonban álló építmények és építményegyüttesek köréből.

21. §

Szövegcsere – technikai jellegű – módosító rendelkezés.

22. §

A kriptoeszközök piacairól, valamint az 1093/2010/EU és az 1095/2010/EU rendelet, továbbá a 2013/36/EU és az (EU) 2019/1937 irányelv módosításáról szóló 2023. május 31-i, (EU) 2023/1114 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: MiCA-rendelet) meghatározza a kriptoeszköz-szolgáltatásokra vonatkozó, EU-szintű ágazati szabályokat, és kimondja, hogy a kriptoeszköz szolgáltatóknak is teljesíteniük kell a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása elleni szolgáltatói kötelezettségeket. Ennek megfelelően a tervezet a hazai pénzmosás elleni szabályozás hatálya alá helyezi a kriptoeszköz szolgáltatókat oly módon, hogy e szolgáltatói kör kiterjed a jelenleg már hatály alatt levő virtuális-eszköz-szolgáltatókra is.

23. §, 26. §

A vezetői szerep- és felelősségi körök 2024. július 1-jei módosulására tekintettel szükségessé vált a Pmt. 3. § 18a. pontjának és a 77. § (2) és (3) bekezdés f) pontjának módosítása is a kijelölt felelős vezető döntésének átruházására vonatkozó szabályok meghatározása érdekében, egyrészt a döntési hatásköröknek a szolgáltatók méretéhez és kockázati profiljához történő igazíthatósága, másrészt a helyettesítés biztosíthatósága érdekében.

A Pmt. a MiCA-rendelet meghatározására történő meghivatkozással helyezi a hazai pénzmosás elleni szabályozás hatálya alá a kérdéses szolgáltatókat.

24. §

A Pmt. legutóbbi módosítása óta eltelt időszak felügyeleti tapasztalatai és a nemzetközi követelményeknek való teljeskörű megfelelés érdekében a Pmt. új 11/A. §-a alapján a szolgáltató köteles annak bizonyítására (a felügyeletet ellátó szerv felhívására), hogy az általa alkalmazott ügyfél-átvilágítási intézkedések összhangban vannak a pénzmosási és terrorizmus finanszírozási kockázatokkal. Az új rendelkezés a felügyeleti tevékenység hatékonyabbá tételét szolgálja.

25. §

A felügyeleti tapasztalatok alapján szükségessé vált a Pmt. rendelkezései alapján (többféle módon) kiszabható bírságösszegek egymáshoz való viszonyának egyértelművé tétele, pontosítása. A Pmt. 69. § új (1a) bekezdése alapján a bírság mértékét pénzügyi szolgáltatók esetében minden esetben a két számítási mód alapján előálló magasabb összegű bírsághatárra tekintettel kell megállapítani.

27. §

A Pmt. hatálya alá kerülő kriptoeszköz-szolgáltatók egyes szereplői felett a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása elleni felügyeleti feladatokat jelenleg a Nemzeti Adó- és Vámhivatal látja el, ugyanakkor tekintettel az ágazat átfogó, EU-szintű szabályozására indokolt e feladatok átvétele a Magyar Nemzeti Bank által.

Szövegcsere módosítás a pénzügyi szektorban kivethető bírságösszegek kiszámítási módjai közötti kapcsolat egyértelművé tétele érdekében a 25. §-ában foglaltakra figyelemmel.

28. §

Tekintettel arra, hogy a kriptoeszköz szolgáltatókra vonatkozó EU-szintű szabályozás (MiCA-rendelet) és a kapcsolódó hazai ágazati jogszabályok megteremtik e szolgáltatók engedélyezési és nyilvántartásba vételi eljárásainak jogi kereteit, indokolt a kizárólag a pénzmosás elleni szabályozás keretei között megalkotott, nyilvántartásba vételi szabályok hatályon kívül helyezése.

29. §

A választottbíráskodásról szóló 2017. évi LX. törvény szövegpontosító módosítása.

30. §

A kiemelt állami beruházások vonatkozásában előírt speciális rendelkezések hatályon kívül helyezése.

31. §

A Jövő Nemzedék Földje Alapítványról, a Jövő Nemzedék Földje Alapítvány részére történő vagyonjuttatásról és az ezzel összefüggésben egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XV. törvény jogtechnikai pontosítása.

32-33. §

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságáról szóló 2021. évi XXXII. törvény kodifikációs és deregulációs pontosítása.

34. §

A pénzügyi és egyéb szolgáltatók azonosítási feladatához kapcsolódó adatszolgáltatási háttér megteremtéséről és működtetéséről szóló 2021. évi XLIII. törvény hatálybalépése óta eltelt időszak

gyakorlati tapasztalatai alapján, a rendelkezések egyértelművé tétele érdekében az MNB mint felügyeletet ellátó szerv a felügyeleti tevékenységének gyakorlása során a számlavezető adattovábbítási kötelezettségének teljesítését is biztosítja, a tájékoztatási kötelezettségén túlmenően.

35. §

A Göd belterület 263 helyrajzi számú, természetben a 2131 Göd, Bartók Béla utca 8-10. szám alatti, a Piarista Rend Magyar Tartománya részére juttatott ingatlannal kapcsolatos, az ingatlan átruházására vonatkozó, az állam javára fennálló elidegenítési és terhelési tilalom alkalmazása alóli felmentéssel, illetve e tény ingatlan-nyilvántartási törlésével összefüggő rendelkezések.

36. §

Sarkalatossági záradék kiegészítése.

37. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény 9/C. §-a szerinti vagyonyjuttatás feltételeként előírt telki szolgalmi jog bejegyzésére vonatkozó kötelezettség fenntartása az időközben bekövetkezett változásokra figyelemmel okafogyottá vált, az érintett állami tulajdonban maradó ingatlanok megközelítése a telki szolgalmi jog bejegyzése nélkül is biztosított.

38-43. §

A településfejlesztésre és népességmegtartásra irányuló „Magyar Falu Program” hosszú távú programja hatékony megvalósításának elősegítése érdekében a Kormány 2024. június 30-ig határozatában megjelöli azokat az állami tulajdonban álló ingatlanokat, amelyek az azokhoz kapcsolódó ingóságokkal 2024. július 1. napján ingyenesen, az ezen a napon fennálló könyv szerinti nyilvántartási értéken a Kormány határozatában felsorolt önkormányzatok (a továbbiakban: Önkormányzatok) tulajdonába kerülnek.

A tulajdonjog 2024. július 1. napjával a törvény erejénél fogva száll át az Önkormányzatokra, és ezt követően kerül sor – az Önkormányzatok kérelmére – a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére. A vagyonyjuttatáshoz kapcsolódóan a 2024. július 1. napján esetlegesen fennálló kármentesítési, szennyezés kezelési, hulladékkezelési kötelezettség az Önkormányzatok felelőssége és költsége, amelyet a magyar államra, az MNV Zrt.-re és az MVH Zrt.-re nem háríthatnak át.

A vagyonyjuttatás során az Önkormányzatok mentesülnek az Nvtv. ingyenes vagyonyjuttatásra vonatkozó rendelkezései, így az átadó részére történő beszámolási kötelezettség, illetve az elidegenítési tilalom előírása alól. Az Önkormányzatok jogosultak lesznek a részükre átadott vagyonelemek értékesítésére, azonban az értékesítésből származó bevételt csak az e törvényben meghatározottak szerint használhatják fel.

A szabályozás rendezi a juttatások adójogi helyzetét, ennek megfelelően az általa meghatározott vélelem alapján a vagyoni juttatás nem alapoz meg az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben meghatározott adófizetési kötelezettséget.

A rendelkezés alapján az Önkormányzatoknak a megszerzett Ingatlanokra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett kezelői joga, vagyonkezelői joga, használati, valamint bérleti szerződése 2024. július 1. napjával megszűnik a tulajdonosi joggyakorló MNV Zrt.-vel és MVH Zrt.-vel történő külön elszámolás, a beruházások vagyon-nyilvántartási átvezetése, rendezése nélkül. Az MNV Zrt. és az MVH Zrt. a magyar állam és a tulajdont szerző Önkormányzat a tulajdonba adással érintett Vagyonelemek tekintetében egymással szemben követelést semmilyen jogcímen nem támaszthatnak. Ezekben az esetekben birtokátruházást helyettesítő állapotfelvételi jegyzőkönyv felvételére kerül sor, amely tartalmazza a nyilvántartási értéket.

44. §

A kiemelt állami beruházások vonatkozásában előírt speciális közbeszerzési szabályok, valamint a Projekt és a szerződések közérdekűségére vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése.

45. §

A fenntartható finanszírozás és az egységes vállalati felelősségvállalás ösztönzését szolgáló környezettudatos, társadalmi és szociális szempontokat is figyelembe vevő, vállalati társadalmi felelősségvállalás szabályairól és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2023. évi CVIII. törvény módosításának célja a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága akkreditációs feladatainak pontosítása, a Hatóság elnöke számára rendeletalkotásra adott felhatalmazás tartalmával összhangban.

46. §

Hatályba léptető rendelkezés. Tekintettel arra, hogy a kriptoeszköz szolgáltatókra vonatkozó ágazati előírások 2024. június 30-val lépnek hatályba, indokolt az ezekhez kapcsolódó pénzmosás elleni szabályozási elemeket is összehangoltan, ugyanezen a napon hatályba léptetni.

47. §

Sarkalatossági záradék.

48. §

A § jogharmonizációs záradékot tartalmaz.