



**Országgyűlési képviselő**

Iromány száma: **T/5928.**

Benyújtás dátuma: **2023-11-03 11:34**

Parlex azonosító: **HNOEDDG00001**

**Címzett: Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

**Tárgy: Törvényjavaslat benyújtása**

**Benyújtó: Szabó Rebeka (Párbeszéd)**

**Törvényjavaslat címe: A termőföldek beépíthetőségének korlátozásáról**

Az Alaptörvény 6. cikk (1) bekezdése alapján „**A termőföldek beépíthetőségének korlátozásáról**” címmel a mellékelt törvényjavaslatot kívánom benyújtani.

## **2023. évi ..... törvény**

### **A termőföldek beépíthetőségének korlátozásáról**

#### **1. §**

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 9. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A termőföld és a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi föld ipari, valamint jelen törvénytől eltérő célú gazdasági hasznosítása tilos.”

#### **2. §**

Ez a törvény a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

## Általános indokolás

Egyre gyakrabban fordul elő, hogy ipari parkok, gazdasági övezetek létesítése során termőföldeket minősítenek át olyan beruházási területté, amelyen később gyár (sok esetben akkumulátorgyár), logisztikai központ, lakópark épül. Ezek a legtöbb esetben indokolatlan átminősítések, amennyiben nem nyilvánvaló az adott beruházás helyhez kötöttsége. A természeti értékekben bővelkedő szántók, legelők, termőföldek ilyen jellegű átminősítésével az agrárium, a klímavédelem, a jövő nemzedékek érdekei és az egészséges környezethez való jog egyaránt sérülnek.

A módosító indítvánnyal a törvény kizárja az ökológiailag értékes területek hasznosításából az agrárcélú felhasználástól eltérő beruházási célra történő átminősítés lehetőségét.

## Részletes indokolás

### 1. §

A termőföld egyéb célú hasznosítására vonatkozó részletes szabályok közé bekerül az agrárcélú felhasználástól eltérő beruházási célra történő átminősítés tiltása.

### 2. §

Hatályba léptető rendelkezés.