



**Miniszterelnökség**

Iromány száma: **T/5886.**

Benyújtás dátuma: **2023-10-31 23:00**

Parlex azonosító: **149GV0V50001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Törvényjavaslat benyújtása**

Benyújtó: **Dr. Semjén Zsolt, miniszterelnök-helyettes**

Előadó: **Lantos Lajos Csaba, energiaügyi miniszter**

Törvényjavaslat címe: **A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról**

A Kormány nevében benyújtom a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló törvényjavaslatot.

## 2023. évi ..... törvény

### a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról

#### 1. §

(1) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok egyszerű többségi döntéssel a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni részesedésüket, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul.”

(2) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A (3) bekezdés szerinti átruházásról szóló döntést követően közös tulajdonban tulajdonostársként maradó önkormányzatok a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában továbbra is viselik a közös tulajdonú víziközmű-rendszerrel kapcsolatos feladatokkal járó terheket és gyakorolják az azzal járó jogokat.”

(3) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. §-a a következő (4a)–(4c) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A (4) bekezdése szerint az állam által átvett fejlesztési forrás (e § alkalmazásában a továbbiakban: átvett fejlesztési forrás) összege az érintett víziközmű-vagyon tekintetében a Hivatal által a gördülő fejlesztési tervben jóváhagyott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására használható fel.

(4b) Az átvett fejlesztési forrás az (1) bekezdés szerinti felhasználás időpontjában számolható el költségvetési bevételként, ezt megelőzően az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 4/A. § (5) bekezdésében szereplő bevételekkel azonos módon kell elszámolni.

(4c) A (4a) bekezdés szerinti felhasználás fedezetének biztosítása érdekében a fejezetet irányító szerv a költségvetési bevételként elszámolt átvett fejlesztési forrásnak megfelelő összeg mértékéig új kiadási előirányzat létrehozatalát vagy meglévő kiadási előirányzat növelését engedélyezheti.”

(4) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. §-a a következő (10) és (11) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Ha a (9) bekezdés szerint a víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedés az államra átruházásra kerül, a települési önkormányzat az átruházással egyidejűleg a víziközmű-működtetés

körébe tartozó tevékenysége során keletkezett, víziközmű-szolgáltató felé fennálló kötelezettségeinek teljesítése alól mentesül.

(11) Azon társasági részesedés tekintetében, amely esetében az állam a (9) bekezdés szerinti térítésmentes átruházás eredményeként szerez a Polgári Törvénykönyv befolyásszerzésre vonatkozó szabályai szerinti minősített többséget, a Polgári Törvénykönyvnek a minősített többség megszerzése esetére kikötött vételi kötelezettségre vonatkozó szabályait nem kell alkalmazni.”

## 2. §

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 36. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A Hivatal a működési engedélyt a 78. § (1) bekezdésében előírt vagyonértékelés hiányában kiadhatja, ha az engedély módosítására az ellátásért felelős személyében beállt változás miatt kerül sor, és a korábbi ellátásért felelős a vagyonértékelés elkészítéséről nem gondoskodott. Ezen esetekben a Hivatal a vagyonértékelés elvégzésére irányuló feltétel előírásával adja ki a működési engedélyt.”

## 3. §

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény VII. Fejezete a következő 61/F. §-sal egészül ki:

### „61/F. §

A víziközmű-szolgáltató által nyilvántartott, az oltóvízzel történő ellátást biztosító vízvezeték-hálózatra, létesítményre és berendezésre vonatkozó adatok megismerésére irányuló igényt az adat keletkezésétől számított legfeljebb 30 évig meg kell tagadni, ha az adat megismerése a nemzetbiztonsági szolgálatokról szóló 1995. évi CXXV. törvény 74. § a) pontjának értelmében Magyarország nemzetbiztonsági érdekeit veszélyezteti. Az igény teljesíthetőségéről – Magyarország nemzetbiztonsági érdekeit mérlegelve – az adatkezelő dönt.”

## 4. §

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 69. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek és intézményének, a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének, a jogi személyiséggel rendelkező vallási közösségnek, valamint normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egyéb intézménynek, továbbá ha a nem lakossági felhasználó állami tulajdonú ingatlan üzemeltetője, és az ingatlant használó központi költségvetési szerv vagy intézmény.”

## 5. §

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 76. §-a a következő (3) és (4)

bekezdéssel egészül ki:

„(3) E törvénynek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2023. évi ..... törvénnyel (a továbbiakban: Módtv4.) megállapított 5/F. § (5) bekezdését és 5/H. § (10) bekezdését a folyamatban lévő átruházásra irányuló eljárásban a létrejött, de még hatályba nem lépett szerződés vonatkozásában is alkalmazni kell.

(4) E törvénynek a Módtv4.-el megállapított 36. § (4) bekezdését a folyamatban lévő hatósági eljárásokban is alkalmazni kell.”

## 6. §

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 83. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A 2012. július 15-ét megelőzően megkötött üzemeltetési szerződések hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében történő, egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2024. december 31. napjáig végre kell hajtani azzal, hogy így létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von maga után.”

## 7. §

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény

1. § (1) bekezdés g) pontjában a „nyújtás,” szövegrész helyébe a „nyújtás, amely figyelembe veszi a víziközmű-szolgáltatást igénybe vevők teherviselési képességét,” szöveg,
3. § (4) bekezdés a) pontjában a „bekezdése szerinti” szövegrész helyébe a „bekezdése, valamint a 11. § (2) bekezdése szerinti” szöveg,
- 5/F. § (5) bekezdésében az „a kizárólagos” szövegrész helyébe a „többségi” szöveg,
- 5/H. § (4) bekezdésében a „(2) vagy (3)” szövegrész helyébe a „(2), (3) vagy (3a)” szöveg,
- 5/H. § (5) bekezdésében a „(2) vagy (3)” szövegrész helyébe a „(2), (3) vagy (3a)” szöveg,
- 5/H. § (6) bekezdésében a „(2) vagy (3)” szövegrész helyébe a „(2), (3) vagy (3a)” szöveg,
- 5/H. § (7) bekezdésében a „(2) vagy (3)” szövegrész helyébe a „(2), (3) vagy (3a)” szöveg,
- 31/A. § (4) bekezdésében a „nyilvántartás” szövegrész helyébe a „nyilvántartásból” szöveg,
- 31/B. § (1) bekezdésében a „ , mind” szövegrész helyébe az „és” szöveg,
- 31/B. § (3) bekezdésében a „felhasználóval szemben” szövegrész helyébe a „felhasználó vonatkozásában” szöveg,
- 31/B. § (5) bekezdés b) pontjában a „rendeletnek az ideiglenes” szövegrész helyébe a „rendelet ideiglenes” szöveg,
55. § (6) bekezdés b) pontjában a „szennyvízelvető” szövegrész helyébe a „szennyvízelvezető” szöveg,
- 55/J. § (1a) bekezdésében az „az igénybejelentést” szövegrész helyébe az „a tervek benyújtását” szöveg,
58. § (10) bekezdésében a „szintkülönbséggel” szövegrész helyébe a „szintkülönbségnek megfelelő távolságra a lakóhelytől” szöveg,
- 61/B. § (3) bekezdés d) pontjában a „víziközmű” szövegrész helyébe a „víziközmű-rendszer” szöveg,
- 61/B. § (3) bekezdés e) pontjában a „víziközmű” szövegrész helyébe a „víziközmű-rendszer” szöveg,

17. 62. § (1) bekezdés a) pontjában a „díjaknak” szövegrész helyébe az „a díjaknak” szöveg,
18. 64. § (1) bekezdésében a „díjak, valamint” szövegrész helyébe a „díjak és” szöveg,
19. 64. § (4) bekezdés b) pontjában a „lakásbérlők” szövegrész helyébe az „a lakásbérlők” szöveg,
20. 65. § (1) bekezdésében a „hatályba,” szövegrész helyébe a „hatályba azzal, hogy” szöveg,
21. 67. § (3) bekezdésében az „állapítja meg. Az átadási” szövegrész helyébe az „állapítja meg azzal, hogy az átadási” szöveg,
22. 67. § (4) bekezdésében a „hogy hatósági” szövegrész helyébe a „hogy ebben az esetben hatósági” szöveg,
23. 67/A. § b) pontjában az „illetve” szövegrész helyébe a „valamint” szöveg,
24. 74. § (2) bekezdés 4. pontjában az „azok” szövegrész helyébe az „ezek” szöveg,
25. 77. § (1) bekezdésében a „74. § (2) bekezdés” szövegrész helyébe a „74. § (2) bekezdésének” szöveg,
26. 77. § (1a) bekezdésében a „Ha” szövegrész helyébe az „Amennyiben” szöveg lép.

## **8. §**

Hatályát veszti a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény

- a) 2. § 33. pontjában az „így” szövegrész,
- b) 31/B. § (1) bekezdésében a „mind” szövegrész,
- c) 72/A. § (1) bekezdés b) és c) pontja,
- d) 74. § (1) bekezdés 15. és 16. pontja,
- e) 74. § (2) bekezdés 4. pontjában az „és azok alkalmazásának időpontját” szövegrész.

## **9. §**

Ez a törvény 2024. január 1-jén lép hatályba.

## **10. §**

Hatályát veszti:

- a) az önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságok további működésének biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó egyes szabályokról szóló 370/2023. (VIII. 7.) Korm. rendelet,
- b) a víziközmű-szolgáltató társaságok működésének biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó egyes szabályokról szóló ...../2023. (.....) Korm. rendelet.

## Általános indokolás

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

A hatósági tapasztalatok, a víziközmű-szolgáltatók megkeresései, valamint az ágazati ismereteink alapján – az ágazat hosszútávú, biztonságos és hatékony működésének biztosítása érdekében – mind a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), mind pedig a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet tekintetében módosítási igények merültek fel.

Sor kerül továbbá olyan módosításokra, adott esetben deregulációra is, amelyek az elmúlt időszakban szükségszerűvé váltak.

## Részletes indokolás

### 1. §

Az integrációs folyamat során több esetben is problémát okoz az, hogy a tulajdonos önkormányzatok egyhangú döntése szükséges az állam részére történő átruházáshoz, így akár egy önkormányzat döntése révén is meghiúsulhat az integrációban való részvétel, amely nyilvánvalóan hátrányosan érinti azokat az önkormányzatokat, amelyek élni kívánnának az állam által felkínált lehetőséggel.

A fentiekre tekintettel szükségessé vált a Vksztv. jelen szakaszának módosítása akként, hogy a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszerek esetében az állam részére történő átruházáshoz elegendő legyen az ellátásért felelős önkormányzatok egyszerű többségi döntése.

Ezen módosítás lehetőséget biztosít az állam részére történő átruházásra azoknak az önkormányzatoknak, amelyek élni kívánnak a lehetőséggel, azon önkormányzatok viszont, amelyek nem kívánnak részt venni az integrációs programban megtarthatják a tulajdonrészüket, ezáltal egy minden érintett fél számára megnyugtatóbb szabályozási környezet jöhet létre.

### 2. §

A módosítás értelmében a működési engedélyek kiadhatók lennének a vagyonértékelések hiányában akkor is, ha engedély módosítására az ellátásért felelős személyében beállt változás miatt kerül sor és a korábbi ellátásért felelős a vagyonértékelés elkészítéséről nem gondoskodott. Erre az esetre a

Hivatalnak törvényi lehetőséget szükséges biztosítani arra, hogy a vagyonértékelések hiányában, feltétel (határidő) tűzésével adhasson ki működési engedélyt.

A határidő kitolását indokolja az a tény, hogy az integrációval érintett víziközmű-rendszerek esetén a vagyonértékelések hiánya nem az újonnan, a települési önkormányzatok helyébe lépő Magyar Államnak róható fel, hanem a korábbi ellátásért felelős mulasztásból ered, továbbá a vagyonértékelések elkészítése, figyelemmel a kötelezően lefolytatandó közbeszerzési eljárásokra is, rendkívül időigényes folyamat.

### **3. §**

A módosítás indoka annak törvényi szinten történő meghatározása, hogy a víziközmű-szolgáltatás zavartalan működése, illetve a lakosság biztonságos ellátása érdekében korlátozható legyen azon műszaki és gazdasági adatok megismerése, amelyek kiadása nemzetbiztonsági kockázatot hordozhat.

### **4. §**

A rendelkezés egyértelművé teszi, hogy az állami tulajdonú költségvetési szerv kezelésében lévő bérlakások és szállók üzemeltetését végző gazdálkodó szervezetnek ne kelljen víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie.

### **5. §**

Átmeneti rendelkezés.

### **6. §**

Átmeneti rendelkezés. A 2012. július 15. napját megelőzően keletkezett üzemeltetési szerződések szövegezése a Vksztv.-ben foglaltaktól eltérhet. Bár az (1) bekezdés alapján a Vksztv.-vel ellentétes rendelkezései nem alkalmazhatóak, mégis indokolt a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő szerződés rendelkezésre állása, különösen a szerződés típusának egyértelmű feltüntetése mellett, ezért a Vksztv. megjelölt szövegrésszel történő kiegészítése indokolt.

### **7. §**

Szövegcsérés módosító rendelkezések egyrészt a törvény belső koherenciájának megteremtése, másrészt nyelvhelyességi korrekciók végrehajtása érdekében.

### **8. §**

Hatályon kívül helyező rendelkezések.

### **9. §**

Hatályba lépetető rendelkezés.

## **10. §**

Veszélyhelyzeti kormányrendeleteket hatályon kívül helyező rendelkezések.