



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/4475.**

Benyújtás dátuma: **2023-06-29 09:41**

Parlex azonosító: **19QT02N70001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Gurmai Zita (MSZP)**

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani

Az írásbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Lázár János, építési és közlekedési miniszter**

Az írásbeli választ igénylő kérdés címe: **"Hogyan lett a kikötő és a móló állami tulajdonból magántulajdon Aligán?"**

Tisztelt Miniszter Úr!

Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztálya (továbbiakban: Hatóság) helyt adott a Pro-Mot Hungária Ingatlanfejlesztő Kft-nek, mint a terület vagyonkezelőjének, Aliga Liget kikötő létesítésére vonatkozó kérelmének.

A Hatóság a kikötő létesítési engedélyezési eljárásának keretében a vagyonkezelő terület feletti rendelkezési jogát megvizsgálta és megállapította, hogy Balatonvilágos 02/45 ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, vagyonkezelője a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság. Balatonvilágos 295/6, 295/7, 295/8, 295/9 és 295/10 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a Pro-Mot Hungária Ingatlanfejlesztő Kft, mint engedélyes.

A vagyonkezelő a létesítési engedély birtokában az Aliga Liget területén a szárazföld részét képező Északi mólónál nagyobb, kereskedelmi hajók fogadására épült, közterületként és parti sétányként működő kikötőt elbontotta és helyére egy másik, kevesebb és kisebb hajók fogadására alkalmas kikötőt létesített és azt a bejáratnál kerítéssel lezárta. A fejlesztő a Déli mólót megnyitotta ugyan, de az nem közterület, a helyiek tartanak attól, hogy a Pro-Mot Kft a létesítményt bármikor lezárhatja. A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztálya vízjogi üzemeltetési engedélyében ugyanis az üzemeltetés jogcímét abban jelölte meg, hogy „a vízilétesítmények Engedélyes tulajdonát képezik”.

A fentebb ismertetettek szerint tehát a korábban állami tulajdonban álló kikötő és móló helyén új vízi létesítmények épültek, melyek azonban már nem közösségi, hanem magántulajdonban vannak. Alappal feltételezhető tehát, hogy a Turisztikai Alap támogatásával megvalósult beruházás

következtében köztulajdon tűnt el, amivel felbecsülhetetlen értékű kár érte a magyar államot. Történik mindez annak ellenére, hogy a fejlesztő a kikötő bérbeadásából évente több, mint 400 millió forint bevételre tesz szert, melynek köszönhetően a beruházás saját forrásból álló költsége két éven belül megtérül.

A fentiekre tekintettel kérdőztem tisztelt Miniszter Urat:

1. Valóban megszűnt az állami tulajdonban álló kikötő és móló Aligán?
2. Hogyan változhatott át a közvagyon magánvagyonná?
3. Miért nem állami beruházásban valósult meg az említett kikötőfejlesztés?

Várom válaszát, tisztelettel

dr. Gurmai Zita