



Fidesz – Magyar Polgári Szövetség  
Országgyűlési Képviselőcsoportja  
Országgyűlési képviselő

ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA

Érkezett: 2023 JÚN 30.

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Egységes javaslattervezetethez készített indokolás megküldése**

Benyújtó: **Győrffy Balázs (Fidesz), Dr. Nagy István (Fidesz), Jakab István (Fidesz), Nyitrai Zsolt (Fidesz)**

Törvényjavaslat címe, száma: **a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról (T/4064. szám)**

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban: HHSZ) 137/A. § (1) bekezdése alapján iromány-nyilvántartásba vétel céljából – az előterjesztők nevében – megküldöm **a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról** szóló törvényjavaslatnak (T/4064. szám) a HHSZ 46. § (10) bekezdése alapján megszerkesztett egységes javaslattervezetethez készített indokolást.

Budapest, 2023. június 29.

.....  


Jakab István  
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség  
Országgyűlési Képviselőcsoportja  
Előterjesztő

**Előterjesztői indokolás**  
**a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról szóló**  
**2023. évi .... törvényhez**

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 2015. január 1. napján hatályba lépett módosítása lehetővé tette a helyi önkormányzatoknak illetékességi területükön bármely adótárgyra vonatkozóan olyan települési adó kivetését, amelyet törvény nem tilt, továbbá, amelyre nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A gyakorlatban a települési önkormányzatok elsődlegesen a termőföldet sújtották települési adóval, amely a Htv. 51/P. § (3) bekezdése szerinti új települési adó kivetésére vonatkozó moratórium lejártával fokozottá vált. A termőföldet sújtó földadó gyakorlati alkalmazásának felszámolása érdekében a Htv.-ben is kimondásra kerül, hogy a helyi önkormányzat települési adó kivetésére irányuló joga nem terjed ki a föld megadóztatására.

Részletes indokolás

**1. §**

Álláspontunk szerint nem indokolt a termőföldként nyilvántartott földrészletek adóztatása. Ezért a törvényjavaslat azt fogalmazza meg, hogy szűnjön meg a települési adóbevezetés joga a termőföldre, a termőföld-tulajdonra vagy a termőföldön fennálló vagyoni értékű jogra.

**2. §**

A jogbiztonság érdekében indokolt külön rendelkezni arról, hogy a települési önkormányzatnak a megváltozott törvényi szabályokhoz szükséges igazítania (módosítania vagy hatályon kívül helyeznie) a települési adóról szóló rendeletét.

**3. §**

A változtatás 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.