



Az Országgyűlés
Gazdasági Bizottsága

Iromány száma: **T/3677/5.**

Benyújtás dátuma: **2023-05-31 14:29**

Parlex azonosító: **1FCXDESU0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Bánki Erik elnök**

Részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat

Az Országgyűlés Gazdasági Bizottsága – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 45. § (5) bekezdése alapján – **Az állami építési beruházások rendjéről** szóló **T/3677. számú törvényjavaslathoz** az alábbi **részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatot** terjeszti elő.

I. rész

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **preambulum**

Módosítás jellege: **módosítás**

Az Országgyűlés

elismerve, hogy kiemelt országépítési cél a helyi hagyományok közösségépítő erejéből táplálkozó, a polgári jó ízlést tükröző állami építési beruházások megvalósításának előmozdítása,

attól a szándéktól vezérelve, hogy

- összhangban épített környezetünk mint a nemzet kulturális kincse megőrzéséhez fűződő érdekeinkkel - **[a törvény erejénél fogva]** növekedjen az állami építési beruházások előkészítésének és megvalósításának hatékonysága,
- jogi biztosítékok megteremtése útján erősödjön a beruházások résztvevői közötti együttműködés, bizalom és a jogviszonyok kiszámíthatósága,
- a jelen és jövő nemzedékekért felelősséggel tartozó állam közgazdasági és környezeti szempontból is fenntartható, alacsony környezeti terheléssel járó, költséghatékony építési beruházások megvalósításában vállaljon szerepet,
- javítsa az építőiparban működő kis- és közép vállalkozások életkilátásait, támogassa megmaradásukat, segítse fejlődésüket,
- lehetőséget biztosítson az építőipari szakmagyakorlók számára szaktudásuk kibontakoztatásához és továbbfejlesztéséhez, a szakismeretek magasabb hasznosulására azok kölcsönös megosztása által,
- az átláthatóság jegyében megváltoztassa az építőipar szereplői számára az állami építési beruházásokhoz való hozzáférés lehetőségeit,

- a hatálya alá tartozó beruházási területeket – figyelemmel azok sajátosságaira – egységes, átlátható és egyértelmű rendbe terelje,
- olyan tartós jogi intézményi keretet biztosítson az állami építési beruházások szereplői számára, amely ezen építőipari tevékenységet a következő évtizedre Európa élvonalába vezeti, továbbá
- a széleskörű társadalmi konszenzus és szakmai támogatottság elérése érdekében megfontolva az érintett szervezetek és állampolgárok véleményét és javaslatait, az állami építési beruházások intézményrendszeréről, valamint anyagi és eljárásjogi szabályairól

az Alaptörvény végrehajtására, az Alaptörvény N) cikk (1) bekezdése és P) cikke alapján a következő törvényt alkotja:

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **1. § (2) bekezdés b) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az állami építési beruházásokat

- b) a jogszabályokban előírt építészeti, településképi, műszaki, biztonsági, egészségügyi, rendeltetési és használati, **[továbbá]**környezet- és természetvédelmi követelményekkel, továbbá az első az energiahatékonyság elvével összhangban, kell megvalósítani.

Módosítópont sorszáma: **3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) E törvényt az energetikai rendszereket érintő, valamint a honvédelmi és katonai, továbbá nemzetbiztonsági célú és rendeltetésű építményeket érintő állami építési beruházásokra, valamint az állam 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság által megvalósított védelmi ipari beruházásokra **[a]az e** törvény alapelveivel és céljaival összhangban álló, **az e** törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A honvédelmi és katonai, továbbá nemzetbiztonsági célú és rendeltetésű építményeket érintő állami építési beruházásokra a védelmi és biztonsági célú beszerzésekről szóló törvény rendelkezéseit az e törvényben foglalt alapelvekkel összhangban kell alkalmazni.

Módosítópont sorszáma: **4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **10. § (3) bekezdés a) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) A költséginformációs rendszer tartalmazza

- a) a megvalósult, valamint a kivitelezés alatt álló állami építési beruházások költségadatait, a költségadatok értékelését, valamint

Módosítópont sorszáma: **5.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **12. § (13) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(13) Ha az állami építési beruházás megvalósításához olyan ingatlan tulajdonjogának megszerzése szükséges, amelynek **[tulajdonosa nem ismert]** az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa meghalt, – amennyiben a minisztérium az építtető – az építtető is kezdeményezheti a **[póthagyatéki eljárás megindítását, ez esetben a]hagyatéki vagy** póthagyatéki eljárás **[közvetlenül a közjegyzőnél is kérelmezhető, aki a póthagyatéki eljárást 30 napon belül megindítja]** megindítását.

Módosítópont sorszáma: **6.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **54. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

54. §

(1) Az állami építési beruházásokkal kapcsolatos építészeti-műszaki tervezési, építési és kivitelezési szerződések teljesítéséből fakadó viták esetében az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi lánctartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló törvény (a továbbiakban: TSzSz tv.) szerinti Teljesítésigazolási Szakértői Szerv szakértői véleményét kell kérelmezni.

Módosítópont sorszáma: **7.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **54. § új (8) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(8) A (4) bekezdés szerinti perben a TSzSz tv. 5/A. alcímében foglalt rendelkezéseit a jelen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

Módosítópont sorszáma: **8.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **59. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Felhatalmazást kap a miniszter, hogy rendeletben határozza meg

- a) az állami építési beruházások esetében e törvény egyes rendelkezéseitől való eltérés egyes eseteit és az eltéréssel érintett rendelkezéseket,
- b) az állami építési beruházás megvalósítása eredményeként állami tulajdonú ingatlan területén létrejövő építmény üzemeltetésének feltételeit és az üzemeltető kiválasztásának szabályait,
- c) a költséginformációs rendszer és a termék műszaki információs rendszer működtetésére, a rendszerbe történő adatbevitel és a rendszerből történő adatkinyerés általános menetére, a költségtervezési munkafolyamatra vonatkozó rendelkezéseket,
- d) a monitoring informatikai rendszer működtetésére vonatkozó rendelkezéseket,
- e) az Építési Beruházási Folyamatok Rendszerét, a Tervezői Szolgáltatások Rendszerét,
- f) az építményinformációs modell (BIM) alapú tervezés és műszaki megvalósítás feltételrendszerét,
- g) az állami építési beruházásokban résztvevők szakmai képzésének formáit, feltételeit,
- h) a közbeszerzési dokumentációk tartalmi elemét képező szakmai alkalmassági és értékelési kritériumrendszert,

- i) az állami építési beruházási folyamatban résztvevő tervező és kivitelező közreműködésének értékelésére vonatkozó rendelkezéseket,
- j) a jegyzéket, valamint a jegyzékre vétel, a jegyzék módosítása és a jegyzékről való törlés részletszabályait, **[valamint]**
- k) a műszakilag egyenértékű kiváltás elfogadásának kritériumrendszerét~~[.]~~, valamint
- l) a közösségi célokat szolgáló, közhasználatú beruházás esetén a beruházással szervesen összefüggő vagy annak környezetében elhelyezkedő képzőművészeti és iparművészeti alkotások elhelyezésére vonatkozó eljárás szabályait, valamint elhelyezésének feltételeit.

Módosítópont sorszáma: **9.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **62. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

62. §

(1) Az első, 2035. december 31-ig tartó programozási időszakra szóló keretprogramot a Kormány legkésőbb **[2023. december 31-ig]**~~2024. február 28-ig~~ fogadja el.

(2) Az (1) bekezdés szerinti keretprogram érdekében a szakpolitikai-ágazati beruházási koncepciót 2023. **[augusztus 31-ig]**~~szeptember 30-ig~~, az ágazati beruházási tervet 2023. **[október 31-ig]**~~november 30-ig~~ kell elkészíteni.

Módosítópont sorszáma: **10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **64. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

64. §

[(1) A miniszter hatáskörébe tartozó, az e törvény hatálybalépésekor folyamatban lévő beruházások központi költségvetési finanszírozását a 2023. évi költségvetés végrehajtása során a miniszter irányítása alatt álló külön fejezetben kell elszámolni. A miniszter építetói hatáskörébe tartozó állami építési beruházások finanszírozását az állam nevében végzett tulajdonosi ügyletként központi kezelésű előirányzatokon kell elszámolni a 81. §-ban foglalt eltérés figyelembevételével. A miniszter által támogatási jogviszony keretében finanszírozott állami építési beruházások elszámolására a költségvetési támogatás szabályai szerint kerülhet sor.

(2) Az állami építési beruházások megvalósításához szükséges központi költségvetési források fedezetét – e törvény által meghatározott módon – első alkalommal a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló törvényben kell tervezni.]

A miniszter hatáskörébe tartozó, az e törvény hatálybalépésekor folyamatban lévő beruházások központi költségvetési finanszírozását a 2023. évi költségvetés végrehajtása során a miniszter irányítása alatt álló külön fejezetben kell elszámolni. A miniszter építetói hatáskörébe tartozó állami építési beruházások finanszírozását az állam nevében végzett tulajdonosi ügyletként központi kezelésű előirányzatokon kell elszámolni a 81. §-ban foglalt eltérés figyelembevételével. A miniszter által támogatási jogviszony keretében finanszírozott állami építési beruházások elszámolására a költségvetési támogatás szabályai szerint kerülhet sor.

Módosítópont sorszáma: **11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **66. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

66. §

(1) E törvény 1-13. §-a, 16. §-a, 59. § (1) bekezdés a) pontja, 59. § (2) bekezdés a), b) és d)-f) pontja, 61[. és 62. §-a, 63]-65. §-a, valamint 79. §-a az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

Módosítópont sorszáma: **12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **73. § (1) bekezdés - 2006. évi LIII. törvény 1. § (1) bekezdés b) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

73. §

(1) Az Ngtv. 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A törvény hatálya a részben vagy egészben európai uniós támogatást, továbbá a részben vagy egészben központi költségvetési támogatást felhasználó azon beruházásokra terjed ki, amely
b) környezetvédelmi, oktatási, kulturális, egészségügyi és szociális, valamint az oktatáshoz és egészségügyhöz kötődő kutatás-fejlesztési és innovációs célok megvalósítását elősegítő építmény,”

Módosítópont sorszáma: **13.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **73. § új (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(2) Az Ngtv. 1. §-a a következő (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1b) A törvény hatálya kiterjed a szénhidrogén-kutatáshoz és -termeléshez kapcsolódó kiemelt beruházások megvalósítására és az azokkal összefüggő kiemelt jelentőségű ügyekre is.”

Módosítópont sorszáma: **14.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **74. § - 2006. évi LIII. törvény 1/B. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

74. §

Az Ngtv. „A kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóságok” alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az 1. § (1) bekezdés a), b), d) és f)-i) pontja szerinti általános, valamint az 1. § (1) bekezdés c), e) és i) pontja szerinti sajátos építmények megvalósítására irányuló kiemelt beruházás építészeti-műszaki dokumentációját az építési engedély iránti kérelem benyújtása előtt meg kell küldeni az

országos főépítész által vezetett országos építészeti tervtanácsnak (a továbbiakban: OÉT) az atomenergiáról szóló törvény szerinti atomenergia alkalmazására szolgáló építmény kivételével. Az OÉT eljárására a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló kormányrendelet eljárási rendelkezései irányadóak. Az építésügyi hatóság az építési engedély iránti kérelmet elutasítja, ha az OÉT az építészeti-műszaki tervet szakmai véleményében engedélyezésre nem ajánlotta.”

Módosítópont sorszáma: **15.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **74. § - 2006. évi LIII. törvény 1/C. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

74. §

Az Ngtv. „A kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóságok” alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

„1/C. §

(1) Kiemelt beruházás esetében az 1/A. § szerinti jogszabályban a kiemelt beruházás helyszínére és közvetlen környezetére vonatkozóan törvényben vagy miniszteri rendeletben foglalt területrendezési követelményekhez, valamint kormányrendeletben foglalt településrendezési, építési és telekalakítási követelményekhez képest eltérő követelmény állapítható meg. Az 1. § (1) bekezdés a)-g) pontja szerinti kiemelt beruházások esetében a törvényben vagy kormányrendeletben foglalt örökségvédelmi követelményekhez, miniszteri rendeletben foglalt országos tűzvédelmi követelményekhez, továbbá kormányrendeletben vagy miniszteri rendeletben foglalt környezetvédelmi tárgyú és a fás szárú növényekre vonatkozó követelményekhez képest is megállapítható eltérő szabály.”

Módosítópont sorszáma: **16.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **78. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

78. §

Az Áht. 95. § (2) bekezdésében az „a nemzetközi pénzügyi kapcsolatokért” szövegrész helyébe az „az államháztartásért” szöveg lép.

[a) 21. § (6) bekezdésében az „A beruházások megvalósítását, továbbá az ingatlanszerzés” szövegrész helyébe az „Az ingatlanszerzés” szöveg, és az „a beruházás vagy támogatás, továbbá az ingatlanszerzés” szövegrész helyébe az „az ingatlanszerzés” szöveg,

b) 95. § (2) bekezdésében az „a nemzetközi pénzügyi kapcsolatokért” szövegrész helyébe az „az államháztartásért” szöveg

lép.]

Módosítópont sorszáma: **17.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **80. § (3) bekezdés - 2015. évi CXLIII. törvény 197/D. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) A Kbt. „Átmeneti rendelkezések” alcíme a következő 197/D. §-sal egészül ki:

„(3) A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó a (2) bekezdés szerinti tájékoztatás kézhezvételétől számított 30 napon belül írásban nyilatkozik arról, hogy vállalja-e tevékenységének állami közbeszerzési szaktanácsadóként való végzését. [**Amennyiben nem vállalja, a Közbeszerzési Hatóság törli a névjegyzékből.**]

(4) A Közbeszerzési Hatóság törli a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a névjegyzékből, ha a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

a) a (3) bekezdés szerinti határidőben nem nyilatkozik,

b) nyilatkozatában nem vállalja tevékenységének állami közbeszerzési szaktanácsadóként való végzését, vagy

c) a (3) bekezdés szerinti határidőben nem igazolja a Közbeszerzési Hatóság felé az 5. (1) bekezdés a) és b) pontja, valamint az 5. § (1) bekezdés c) pont ca) és cb) alpontja szerinti ajánlatkérő szervezettel létesített foglalkoztatási jogviszonya fennállását a munkáltató adatainak megadásával.”

Módosítópont sorszáma: **18.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **80. § új (4) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(4) A Kbt. 198. § (1) bekezdés 22. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben szabályozza)

„22. az állami közbeszerzési szaktanácsadók tevékenységére, az állami közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység feltételét képező közbeszerzési gyakorlatra és annak igazolására, az állami közbeszerzési szaktanácsadók nyilvántartásba vételére, a nyilvántartásba vétel folyamatára, az állami közbeszerzési szaktanácsadók névjegyzékére, annak vezetésére, a névjegyzékbe vétel feltételeire, az állami közbeszerzési szaktanácsadók szakmai testületére, valamint az állami közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység feltételét képező felelősségbiztosításra vonatkozó szabályokat;”

II. rész

Módosítópont sorszáma: **19.**

Módosítás jellege: **nyelvhelyességi és szerkesztési módosítás**

| Sorszám | Érintett törvényhely | Korrektúra |
|---------|----------------------|---|
| 1. | preambulum | ...és [közép vállalkozások]középvállalkozások életkilátásait... ...a [széleskörű]széles körű társadalmi... |
| 2. | 14. § (2) bekezdés | ..., [mely]amely nyilatkozat... |

| | | |
|-----|----------------------------|---|
| 3. | 17. § (4) bekezdés | ...vagy [befektetés- ösztönzési] <u>befektetésösztönzési</u> érdek... |
| 4. | 21. § (1) bekezdés d) pont | ...a [megfelelőség- értékelési] <u>megfelelőségértékelési</u> eljárásokban... |
| 5. | 21. § (5) bekezdés | ...tervdokumentáció [meg] nem [felelősségével] <u>megfelelősségével</u> kapcsolatos... |
| 6. | 21. § (9) bekezdés | ...meghatározottak [figyelembe vétellel] <u>figyelembevételével</u> kell... |
| 7. | 25. § (1) bekezdés | ...beruházásokban [rész vevők] <u>részvevők</u> állami... |
| 8. | 28. § (3) bekezdés | ...a [szennyvíz- elvezetés] <u>szennyvízelvezetés</u> és... |
| 9. | 29. § (1) bekezdés c) pont | ...beleértve [életciklus-költség elemzését] <u>életciklusköltség-elemzését</u> , ... |
| 10. | 29. § (1) bekezdés g) pont | ...járulékos [műszaki-infrastruktúra fejlesztési] <u>műszakiinfrastruktúra- fejlesztési</u> –... |
| 11. | 29. § (2) bekezdés | ...a [nyomvonal vizsgálatot] <u>nyomvonalvizsgálatot</u> is... |
| 12. | 30. § f) pont | ...és [energia-ellátási] <u>energiaellátási</u> igényeket... |
| 13. | 31. § (2) bekezdés a) pont | ...és [felelőség- megosztást] <u>felelősségmegosztást</u> , ... |
| 14. | 36. § (5) bekezdés | ...ár [70 %-a] <u>70%-a</u> alatti... |
| 15. | 44. § (3) bekezdés | ...kiegészítő [tájékoztatás kérés] <u>tájékoztatáskérés</u> vagy... |
| 16. | 45. § (1) bekezdés c) pont | a [karbonlábnyom számítás] <u>karbonlábnyom-számítás</u> módszer... |
| 17. | 47. § (7) bekezdés | ... beszerzésére, feltéve... |
| 18. | 49. § (4) bekezdés | ...törvény [felhatalmazás] <u>felhatalmazása</u> alapján... |
| 19. | 50. § | ...előrehaladásának [teljeskörű] <u>teljes körű</u> nyomon... ...szerinti [a] monitoring ... |
| 20. | 52. § (3) bekezdés | ...A [tervező-] <u>tervező</u> és... |
| 21. | 53. § (1) bekezdés a) pont | ...termékek [minőségellenőrzési] <u>minőség-ellenőrzési</u> feltételeinek... |
| 22. | 53. § (2) bekezdés a) pont | ...termékek [minőségellenőrzésének] <u>minőség- ellenőrzésének</u> vizsgálati... |

| | | |
|-----|---|---|
| 23. | 69. § (1) bekezdés - 1995. évi LVII. törvény 16. § (3) bekezdés | ...folyók [vízkár-elhárítási] <u>vízkárelhárítási</u> célú... |
| 24. | 74. § - 2006. évi LIII. törvény 1/B. § (2) bekezdés | ...vezetett [országos építészeti tervtanácsnak] <u>Országos Építészeti Tervtanácsnak</u> (...) |
| 25. | 74. § - 2006. évi LIII. törvény 1/D. § (7) bekezdés | ..., [közmű-csatlakozási] <u>közműcsatlakozási</u> , ... |

Módosítópont sorszáma: **20.**

Módosítás jellege: **nyelvhelyességi és szerkesztési módosítás**

| Sorszám | Érintett törvényhely | Korrektúra |
|---------|----------------------------|---|
| 1. | 2. § b) pont | ...és [fenntartásig] <u>fenntartásáig</u> , ... |
| 2. | 3. § (2) bekezdés | ...állam [100 %-os] <u>100%-os</u> tulajdonában... |
| 3. | 4. § (2) bekezdés | ...vagy [befektetés-ösztönzési] <u>befektetésösztönzési</u> érdek... |
| 4. | 5. § (1) bekezdés 8. pont | ...építmények [több dimenziós] <u>többdimenziós</u> , ... |
| 5. | 5. § (1) bekezdés 11. pont | ..., [felhő alapú] <u>felhőalapú</u> adatkörnyezet... |
| 6. | 13. § (4) bekezdés c) pont | ...legalább [két évente] <u>kétévente</u> –... |
| 7. | 13. § (4) bekezdés h) pont | ..., [beruházás típusonként] <u>beruházástípusonként</u> és [építmény-funkciónként] <u>építményfunkciónként</u> eltérő... |

Indokolás

1. Kodifikációs pontosítást tartalmaz, a preambulum normatív tartalommal nem bírhat.
2. Jogtechnikai jellegű módosítást tartalmaz.
3. Jogtechnikai jellegű módosítást tartalmaz.
4. Nyelvhelyességi jellegű pontosítást tartalmaz.
5. A módosítás a rendelkezés pontosítását tartalmazza a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvénnyel összhangban, a Magyar Országos Közjegyzői Kamara javaslatának megfelelően.
6. Az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi láncartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló törvényre vonatkozó rövid megjelölés bevezetése.

7. A módosítás az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi láncartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: TSzSz törvény) rendelkezéseinek összhangba hozatalára irányul. A Teljesítésigazolási Szakértői Szerv szakvéleményére alapított per tekintetében előálló kétszintű törvényi szabályozás, amelyben a TSzSz törvény jelenti az általános, a törvényjavaslat pedig a különös szintű rendezést az állami építési beruházások esetén, megkívánja a két törvény alkalmazási viszonyának egyértelmű rögzítését az ezzel kapcsolatos esetleges jogértelmezési bizonytalanságok elkerülése érdekében.

8. A törvényjavaslat 34. §-ával összefüggésben felhatalmazó rendelkezést tartalmaz az állami beruházásokért felelős miniszter részére a képző- és iparművészeti alkotások elhelyezését biztosító eljárás szabályainak, folyamatának, feltételeinek megállapítására vonatkozóan.

9. A módosítás a törvényjavaslat 2023. július 1-jei hatálybalépéséhez kívánja hozzáigazítani az első programozási időszakra szóló beruházási keretprogram, a szakpolitikai-ágazati beruházási koncepció, valamint az ágazati beruházási terv elkészítésének határidejét.

10. A 64. § (2) bekezdés szükségtelen, mivel a 2024. évi központi költségvetési tervezési fázis már lezárult.

11. A sarkalatosági záradékot szükséges kiegészíteni az 59. § (1) bekezdés a) pontjával, mivel a törvényjavaslat 3. § (2) bekezdése állapítja meg sarkalatos rendelkezésként a felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a kormányrendelet megalkotásra kerül, továbbá jogtechnikai jellegű pontosítást is tartalmaz a módosítás.

12. Az Ngtv-ben nevesítésre kerül a kulturális építmények kategória is a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítható beruházások körében.

13. A módosítás a hazai földgáztermelés fokozása érdekében lehetővé teszi, hogy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítható lehessen a szénhidrogén-kutatáshoz és termeléshez kapcsolódó beruházás függetlenül a finanszírozás forrásától.

14. A módosítás szerint a Paks II. beruházás vonatkozásában az atomenergia alkalmazására szolgáló építmények, mint sajátos építmények, engedélyezésére irányuló eljárásokra nem vonatkozik a törvényjavaslattal bevezetni kívánt azon eljárás, amely alapján az építészeti-műszaki dokumentációt az építési engedély iránti kérelem benyújtása előtt meg kell küldeni az országos főépítész által vezetett Országos Építészeti Tervtanácsnak, mivel a jelenleg hatályos szabályozáshoz képest lényegesen hosszabb engedélyezési időtartamot eredményezne, amely ellentétben áll azzal a kormányzati, nemzetgazdasági, valamint ellátásbiztonsági célkitűzéssel és érdekekkel, hogy az új paksi blokkok mielőbb elkészüljenek.

15. A módosítás lehetővé teszi, hogy a kiemelt beruházás helyszínére vonatkozóan az örökségvédelmi törvenytől is el lehessen térni, amely a Citadella beruházása megvalósítása érdekében szükséges.

16. A módosítás a törvényjavaslatnak az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény Beruházási Alapra (továbbiakban: BA) vonatkozó részének elhagyására irányul, mivel a rendelkezés a BA – mint speciális központi tartalék – beruházás-finanszírozási rendszerét erősen korlátozná. A BA forrásigénylési és forrásbiztosítási mechanizmusa ugyanis nem csak az állami beruházásokért felelős miniszter felügyelete alá tartozó beruházások finanszírozására szolgál, ezért

szükséges biztosítani, hogy egyes – már megvalósítási szakaszban lévő, gazdasági és társadalmi szempontból egyaránt jelentős – beruházások finanszírozása továbbra is biztosítható legyen a BA-ból.

17. A módosítás egyértelműsíti a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó intézménye kivezetésével összefüggő átmeneti rendelkezéseket, amely szerint abban az esetben is törlésre kerül a szaktanácsadó a Közbeszerzési Hatóság által vezetett névjegyzékből, amennyiben 30 napon belül nem létesít foglalkoztatási jogviszonyt a Kbt. 5. § (1) bekezdés a) és b) pontja, valamint az 5. § (1) bekezdés c) pont ca) és cb) alpontja szerinti ajánlatkérő szervezetekkel.

18. A Kbt.-ben szükséges felhatalmazó rendelkezés a Kormány számára az állami közbeszerzési szaktanácsadó intézményével kapcsolatos részletes szabályok megalkotására, így az állami közbeszerzési szaktanácsadók tevékenységére, a tevékenység feltételét képező közbeszerzési gyakorlatra és annak igazolására, az állami közbeszerzési szaktanácsadók nyilvántartásba vételére, a nyilvántartásba vétel folyamatára, az állami közbeszerzési szaktanácsadók névjegyzékére, annak vezetésére, a névjegyzékbe vétel feltételeire, az állami közbeszerzési szaktanácsadók szakmai testületére, valamint az állami közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység feltételét képező felelősségbiztosításra vonatkozó szabályok megállapítására. Az új kormányrendelet megalkotásával egyidejűleg szükséges lesz a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet hatályon kívül helyezése.

19. Nyelvhelyességi táblázat.

20. A sarkalatos rendelkezéseket érintő nyelvhelyességi módosítások.