



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/2931.**

Benyújtás dátuma: **2023-02-14 08:42**

Parlex azonosító: **13MB9K640001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Oláh Lajos (DK)**

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani

Az írásbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Gulyás Gergely, Miniszterelnökséget vezető miniszter**

Az írásbeli választ igénylő kérdés címe: "**Adtak-e ki használatbavételi engedélyt a Tihany, Alsóóvári utca 03/5. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban?**"

Tisztelt Miniszter Úr!

A Tihany, Alsóóvári utca 03/5. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban kiadott építési engedély számos olyan előírást tartalmaz, melyek védik a szóban forgó ingatlan környezetét, tekintettel arra, hogy *az egy országos jelentőségű védett természeti terület részét képezi. Ezek egyúttal a használatbavételi engedély kiadásának feltételei is.* Ilyen kötelező előírás többek között, hogy az ingatlan 80%-ban szőlőműveléssel hasznosuljon, az ingatlan keleti felében található erdős terület megőrzésén kívül a 49 db lombos fa közül csak azok kerülhetnek eltávolításra, melyek kiszáradtak. A „gazdasági épület” pedig csak akkor vehető majd használatba, ha a nemrég lecsupaszított területeken szőlősorok, gyümölcsfák, levendulabokrok fognak sorakozni, az épületet érintő különböző előírásokról nem is beszélve.

Mindezen szigorú előírások ellenére az ingatlan tulajdonosát az illetékes Kormányhivatal már 2020-ban természetvédelmi bírsággal sújtotta a *természetvédelmi engedély nélkül elvégzett fakivágásra és szakhatósági hozzájárulástól eltérően végzett tevékenységére tekintettel.*

A fentiekre tekintettel az alábbiakban kérem szíves válaszát:

-Adtak-e ki használatbavételi engedélyt a Tihany, Alsóóvári utca 03/5. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban?

Megtisztelő válaszát megköszönöm!

Budapest, 2023. február 14.

dr. Oláh Lajos
Erzsébet- és Terézváros országgyűlési képviselője