



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/2436.**

Benyújtás dátuma: **2022-12-21 14:36**

Parlex azonosító: **T5GUAOWF0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Oláh Lajos (DK)**

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani

Az írásbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Gulyás Gergely, Miniszterelnökséget vezető miniszter**

Az írásbeli választ igénylő kérdés címe: **"Mi a kormány szándéka a terézvárosi Airbnb-szállások és rövid távra kiadott lakások szabályozásában?"**

Tisztelt Miniszter Úr!

Terézváros vezetése a kerület lakóival, szálláshelykiadókkal, szakmai érdekképviselőkkel egyetértésben egy olyan szabályrendszert alkotott a rövid távú lakáskiadás átfogó szabályozására, ami az ott lakók számára békés lakókörnyezetet, a lakáskiadók számára pedig korrekt feltételeket teremtene. A helyi Airbnb-korlátozó rendelet december 1-jétől lépett volna életbe, ugyanakkor a Kormányhivatal álláspontja szerint a rendelet túlterjeszkedik a kerület vezetésének jogalkotási hatáskörén, így nem léptethető életbe. A hivatal korábban elismerte, hogy önkormányzat intézkedései egyaránt segítenék az ott élőket és a szolgáltatókat is, de azt írták, ezek az elvárások korlátoznák a lakáskiadókat, és ez ellentétes a jogalkotó, azaz a Kormány szándékával.

Tekintettel az elmondottakra, a következő kérdésekkel fordulok Miniszter Úrhoz:

-Mi a kormány szándéka a terézvárosi Airbnb-szállások és a rövid távra kiadott lakások szabályozásában?

-Az önkormányzat rendeletének mely pontjai ellentétesek a kormány szándékaival?

-Kíván-e a kormány az Airbnb-szállásokkal kapcsolatos részletes jogszabályt alkotni?

Megtisztelő válaszát köszönöm!

Budapest, 2022. december 21.

Dr. Oláh Lajos

Erzsébet- és Terézváros országgyűlési képviselője