

Magyarország Kormánya

B/1348. számú

beszámoló

az állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló szervezetek 2020. évi működéséről, az állami vagyon állományának alakulásáról, az állami vagyonnal való gazdálkodás folyamatairól

**Előadó: Nagy Márton
gazdaságfejlesztési miniszter**

Budapest, 2022. szeptember

Tartalomjegyzék

AZ ÁLLAMI VAGYONGAZDÁLKODÁS JOGSZABÁLYI KÖRNYEZETE	4
MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.	4
NEMZETI VAGYON KEZELÉSÉÉRT FELELŐS TÁRCA NÉLKÜLI MINISZTER	33
A BMSK ZRT. TULAJDONOSI JOGGYAKORLÁSA	64
A NÚSZ ZRT. TULAJDONOSI JOGGYAKORLÁSA	64
MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZRT. MINT TULAJDONOSI JOGGYAKORLÓ	65
MINISZTERELNÖKSÉG	73
NEMZETI KÖZSZOLGÁLATI EGYETEM.....	79
SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL	80
A PAKSI ATOMERŐMŰ KÉT ÚJ BLOKKJA TERVEZÉSÉÉRT, MEGÉPÍTÉSÉÉRT ÉS ÜZEMBE HELYEZÉSÉÉRT FELELŐS TÁRCA NÉLKÜLI MINISZTER	81
MINISZTERELNÖKI KABINETIRODA.....	85
MAGYAR TURISZTIKAI ÜGYNÖKSÉG TULAJDONOSI JOGGYAKORLÁSA ALÁ TARTOZÓ GAZDASÁGI TÁRSASÁGOK.....	88
A DIGITÁLIS KORMÁNYZATI ÜGYNÖKSÉG TULAJDONOSI JOGGYAKORLÁSA	93
AGRÁRMINISZTÉRIUM	95
NEMZETI ÉLELMISZERLÁNC- BIZTONSÁGI HIVATAL.....	106
NEMZETI AGRÁRKUTATÁSI ÉS INNOVÁCIÓS KÖZPONT	107
BELÜGYMINISZTÉRIUM.....	110
TÁRSADALMI ESÉLYTEREMTÉSI FŐIGAZGATÓSÁG	112
ORSZÁGOS VÍZÜGYI FŐIGAZGATÓSÁG	113
KÉSZENLÉTI RENDŐRSÉG	114
BÜNTETÉS-VÉGREHAJTÁS ORSZÁGOS PARANCSNOKSÁGA	114
ORSZÁGOS KÓRHÁZI FŐIGAZGATÓSÁG	117
HONVÉDELMI MINISZTÉRIUM	122
IGAZSÁGÜGYI MINISZTÉRIUM.....	126
KÜLGAZDASÁGI ÉS KÜLÜGYMINISZTÉRIUM	129
PÉNZÜGYMINISZTÉRIUM	138
MAGYAR ÁLLAMKINCSTÁR.....	143
NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL.....	146
KÖZBESZERZÉSI ÉS ELLÁTÁSI FŐIGAZGATÓSÁG	148

INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI MINISZTERIUM	150
HUMDA MAGYAR AUTÓ-MOTORSPORT FEJLESZTÉSI ÜGYNÖKSÉG ZRT., MINT TULAJDONOSI JOGGYAKORLÓ	158
DEBRECENI EGYETEM	159
PANNON EGYETEM	160
PÉCSI TUDOMÁNYEGYETEM	161
ÉRDI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM	161
EMBERI ERŐFORRÁSOK MINISZTERIUMA	163
CSALÁDOKÉRT FELELŐS TÁRCA NÉLKÜLI MINISZTER	176
PETŐFI IRODALMI MÚZEUM	178
SZABADTÉRI NÉPRAJZI MÚZEUM	179
SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG.....	180
ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA.....	183
KÖZPONTI STATISZTIKAI HIVATAL.....	185
MÉDIASZOLGÁLTATÁS-TÁMOGATÓ ÉS VAGYONKEZELŐ ALAP	187
LÁZÁR JÁNOS, A MEZŐHEGYESI NEMZETI MÉNESBIRTOK ÉS TANGAZDASÁG ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG ÁLTAL ELLÁTOTT ÁLLAMI FELADATOK KOORDINÁLÁSÁÉRT FELELŐS KORMÁNYBIZTOS.....	191
RÉVÉSZ MÁRIUSZ, AKTÍV MAGYARORSZÁGÉRT FELELŐS KORMÁNYBIZTOS.....	194
DR. SESZTÁK MIKLÓS EGYES KÁRPÁT-MEDENCEI GAZDASÁGÉLÉNKÍTŐ PROGRAMOK ÉS ÖSSZEANGOLT FEJLESZTÉSI FELADATOK, VALAMINT TURISZTIKAI FEJLESZTÉSEK KOORDINÁCIÓJÁÉRT FELELŐS KORMÁNYBIZTOS.....	196
DR. MARÓTH GÁSPÁR, A VÉDELMI FEJLESZTÉSEKÉRT FELELŐS KORMÁNYBIZTOS	197

Az állami vagyongazdálkodás jogszabályi környezete

Az állami vagyongazdálkodás 2020. évi jogi kereteit a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.), az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.), valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet) határozta meg.

A Vtv. 3. § (1) bekezdése alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) gyakorolja, ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik.

2018-tól kezdődően jelentős változást jelentett, hogy az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet (a továbbiakban: 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet) alapján az azt megelőzően az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásába tartozó gazdasági társaságok tekintetében új - a társaságok tevékenységéhez szakmailag illeszkedő - tulajdonosi joggyakorló szervezetek kerültek kijelölésre.

A beszámoló tárgya a Vtv. hatálya alá tartozó tulajdonosi joggyakorló szervezetek 2020. évi állami vagyongazdálkodási tevékenységének bemutatása. Ebbe a körbe tartoznak:

- az MNV Zrt.;
- a külön törvényben, valamint az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter által miniszteri rendelettel kijelölt tulajdonosi joggyakorló szervezetek, továbbá
- a Vtv. 3. § (5) bekezdése szerinti tulajdonosi joggyakorló szervezetek.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Az MNV Zrt. jelentősebb tulajdonosi döntései

A 2020. üzleti évben az MNV Zrt. működését illetően az Igazgatóság 507, a vezérigazgató 515 határozatot hozott, illetve az MNV Zrt. portfóliójába tartozó társaságokkal kapcsolatban 389 alapítói határozat született.

Az MNV Zrt. Igazgatósága döntött a hatáskörébe tartozó szabályzatokról, valamint a vagyonkezelése alatt álló társaságok közgyűlésein (alapszabály-módosítás, javadalmazási szabálymódosítás, 2020. évi üzleti terv, valamint a 2020. évi beszámoló elfogadása, személyi kérdések) képviselendő mandátumok kiadásáról.

Az MNV Zrt. a döntéseket követően a 2020. évben összesen 3 988 ingatlant hirdetett meg az Elektronikus Aukciós Rendszerben (a továbbiakban: EAR).

A 2020. évben számos jelentős projektben vett részt az MNV Zrt., mint a Debreceni Agrár-innovációs Ipari Park fejlesztése, a Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma létrehozása, a Kőszeg Zsinagóga és Rabbiházak felújítása, a Hungexpo fejlesztése, közreműködés az Airbus Helicopters S.A.S. magyarországi zöldmezős beruházás megvalósításában. Több esetben került sor részesedésvásárlásra, az állami tulajdonú társaságokat érintően tőkeemelésre a kiemelt feladatok végrehajtásának támogatása érdekében.

Az Igazgatóság elfogadta az MNV Zrt. saját és rábízott vagyon 2020. évi beszámolóját. Az állandó könyvvizsgáló a saját vagyoni beszámolót hitelesítő záradékkal látta el, a rábízott vagyoni beszámolóval kapcsolatosan figyelemfelhívást tartalmazó korlátozott jelentést adott, ami az alábbira terjed ki:

Az MNV Zrt. rábízott vagyonáról készült éves költségvetési beszámoló tartalmazza az egyéb vagyongazdálkodóknál lévő eszközöket 8 483 294 M Ft összegben 2019. december 31-én, és 9 042 848 M Ft összegben 2020. december 31-én.

Tekintettel arra, hogy az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet előírásai alapján az egyéb vagyongazdálkodók felelősek az általuk vagyongazdálkodott eszközök és források értékének helyességéért, az nem tartozik az MNV Zrt. felelősségi körébe, a könyvvizsgáló nem tudott szükséges és elégséges bizonyosságot szerezni ezeknek az eszközöknek és a kapcsolódó saját tőkeértékeknek az értékeléséről, meglétéről, teljességéről és helyes bemutatásáról, továbbá a 2019. évi és a 2020. évi eredménykimutatásra gyakorolt lehetséges hatásáról.

A jelentés figyelemfelhívásában az alábbiakat jelezte:

- a folyamatban lévő bizonyos gazdasági eseményekre vonatkozó – a Nemzeti Nyomozó Iroda, illetve a Központi Nyomozó Főügyészség által folytatott – vizsgálatok hatásai a számviteli elszámolásokra jelenleg nem meghatározhatóak;
- az egyéb vagyongazdálkodók által kezelt, a mérlegben kimutatott vagyonelemek értéke számos esetben nem egyezik meg az analitikát jelentő kincstári vagyongazdálkodás adataival tekintettel arra, hogy a hibás adatszolgáltatást ezen vagyongazdálkodók esetében az MNV Zrt. manuális korrekcióval javította.

A könyvvizsgáló véleménye szerint az MNV Zrt. 2020. december 31-ével végződő évre vonatkozó rábízott vagyonról készült éves költségvetési beszámoló – a korlátozott véleményben leírtak lehetséges hatásait kivéve – minden lényeges szempontból összhangban van a Vtv.-ben, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben, valamint a 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletben foglaltakkal.

Elfogadó döntés született a saját és a rábízott vagyon 2021. évi üzleti terve tekintetében. Az Igazgatóság folyamatos döntésekkel biztosította az európai uniós pályázatokhoz kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulások kiadását, valamint rendelkezett a részvényesi jogok gyakorlója határozataihoz kapcsolódó feladatok végrehajtásáról.

Az MNV Zrt. rábízott vagyonához kapcsolódó ellenőrzés

A felügyelőbizottság ellenőrzési tevékenységét az állami vagyon felett a magyar állam, mint tulajdonos részére, a tulajdonos érdekeinek való megfelelés céljából végzi, munkatervét, jelentéseit, tevékenységéről szóló beszámolóit minden esetben megküldi az nemzeti vagyon felügyeletéért felelős tárcanélküli miniszter, valamint az Állami Számvevőszék (a továbbiakban: ÁSZ) elnöke részére.

A Felügyelőbizottság 2020. évben 11 alkalommal ülésezett és összesen 65 db határozatot hozott, ami tartalmazza az Ellenőrzési Igazgatóság által készített munkaanyaggal, illetve végleges anyaggal (vizsgálati jelentés, tájékoztató, vélemény, észrevétel és beszámoló stb.) kapcsolatban hozott határozatokat is.

A Felügyelőbizottság 2020. évben megtartott üléseinek határozatai az alábbi témakörök szerinti csoportosításban mutathatóak be:

Sor-szám	Témakör	Határozat száma (db)
1.	A Felügyelőbizottság működésével kapcsolatos határozatok	6
2.	A 2020. évi munkatervbe felvett, 2019-ről áthúzódó vizsgálatok során hozott határozatok	10
3.	A 2020. évi munkatervbe felvett vizsgálatok során hozott határozatok	4
4.	MNV Zrt. saját és rábízott vagyon beszámolóihoz, üzleti és vagyonkezelési terveihez kapcsolódó észrevételekkel kapcsolatos határozatok	9
5.	A Részvényesi Jogok Gyakorlója határozatai, az MNV Zrt. Igazgatósága és az MNV Zrt. vezérigazgatója döntéseinek folyamatos figyelemmel kísérésével kapcsolatos tájékoztatók tárgyában hozott határozatok (a Felügyelőbizottság tájékoztatása az Igazgatóság által meghozott határozatokról, tájékoztatás a vezérigazgató, a főigazgatók és az igazgatók által hozott határozatokról)	8
6.	Egyéb, korábbi vizsgálatok nyomán követéséről szóló tájékoztatók tárgyában hozott határozatok	19
7.	A Felügyelőbizottság tájékoztatása belső ellenőrzési jelentésekről	2
8.	A Felügyelőbizottság tájékoztatása belső ellenőrzési jelentésekkel kapcsolatban készült tájékoztatókról	1
9.	A Felügyelőbizottság egyéb, jogszabály által feladatkörébe utalt ügyekben hozott határozatai	6
ÖSSZESEN:		65

A Felügyelőbizottság feladatainak eredményes ellátását, az ellenőrzési rendszer hatékony működését az Ellenőrzési Szabályzat alapján az MNV Zrt. ellenőrzési egysége, az Ellenőrzési Igazgatóság segíti elő, melynek szakmai függetlenségét biztosítja egyrészt, hogy az MNV Zrt. szervezeti felépítésében közvetlenül a Felügyelőbizottság szakmai felügyelete alá tartozik, másrészt a vezérigazgatónak közvetlenül beszámol. A függetlenség további garanciája az MNV Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatának azon rendelkezése, mely szerint az Ellenőrzési Igazgatóság vezetője és munkatársai az ellenőrzési tevékenységük végzése során szakmai álláspontjuk tekintetében nem utasíthatók.

A MNV Zrt. független ellenőrzési szervezetének stratégiai törekvései:

- az átfogó-, cél-, téma - és utóellenőrzéseivel, elemzéseivel, javaslataival segítse az MNV Zrt. szabályszerű, hatékony, és kiegyensúlyozott működését,
- javaslataival segítse a hibák, szabálytalanságok feltárását, megelőzését,
- elősegítse a vagyonkezelési tevékenység részeként az MNV Zrt. valamennyi szervezeti egysége által végzett tulajdonosi ellenőrzési tevékenységek integrálását,
- segítse, szervezze, ösztönözze az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló gazdasági társaságok, valamint a vagyonkezelői szerződéses jogviszonyban álló vagyonkezelők belső ellenőrzési egységei munkájának hasznosítását az állami vagyon tulajdonosi ellenőrzési rendszerében, és közreműködjön az ellenőrzési kultúra fejlesztésében,

- mindezekkel az eszközökkel elősegítse a vagyonpolitikai irányelvek teljesülését, a vagyon megőrzését és hatékony hasznosítását.

Az Ellenőrzési Igazgatóság feladatkörébe tartoznak az MNV Zrt. felügyelőbizottsága által folytatott belső ellenőrzési munka támogatásán, az ellenőrzések operatív végrehajtásán kívül a tulajdonosi ellenőrzések lefolytatása és a vezérigazgató által elrendelt belső ellenőrzések is. Az Ellenőrzési Igazgatóság nyomon követi továbbá az általa korábbi években végzett tulajdonosi ellenőrzések tapasztalatait és az azok alapján tett intézkedéseket.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019.(XII. 23.) Korm. rendelet alapján az MNV Zrt szervezeti felépítésében is változások történtek. A rendelet elvárásainak pontosabb megfeleltetésére kialakításra került az MNV Zrt. szervezetében az Ellenőrzési Igazgatóság szervezeti egységén belül a belső ellenőrzési csoport (SZMSZ módosítás). Elkészítésre és jóváhagyásra, kiadásra került a Belső ellenőrzési Kézikönyv és a Belső ellenőrzés Stratégiai terve is.

Az Ellenőrzési Igazgatóság 2020. évben végrehajtásra került és javaslatokkal lezárt – a rendszeresen végzendő vizsgálatokon felül lefolytatott – kiemelt tulajdonosi ellenőrzései a következők voltak:

Sor szám	Megnevezés
1	<p>Az MNV Zrt. közvetlen és közvetett kezelésű rábízott vagyonának nyilvántartási feladataira vonatkozó alapvető belső szabályok érvényesülésének utóvizsgálata.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: A feladatok előrehaladásáról és eredményéről az MNV Zrt. menedzsmentje 2020. június 30-ig számoljon be a Felügyelőbizottság részére.</p>
2	<p>A vagyonkezelési szerződésekben a vagyonkezelőket érintő kötelezettségek teljesítésének az MNV Zrt. által végzett nyomon követési rendszere ellenőrzése.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: A felelős szakterület rendeljen konkrét határidőt és felelőst az „I. pillér fejlesztés” kialakításnak még hátralevő lépéseire, mely alapján a feladat 6 évvel a számvevőszéki megállapítás után végleg befejeződhet.</p>
3	<p>Az Ellenőrzési Igazgatóság által készített „az állami vagyon feletti tulajdonosi joggyakorlással kapcsolatos 2017. évi tevékenységek ellenőrzéséről” készített ÁSZ jelentés alapján szükséges, az MNV Zrt. által tett intézkedések ellenőrzése.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: A megvalósítás reális időszükségletének felmérése és a szükséges határidő módosítás végrehajtása, arról az ÁSZ értesítése. Az FB a megtett intézkedések előrehaladásáról kérte az MNV Zrt. tájékoztatását 2020. október 31-ig.</p>
4	<p>Az Ellenőrzési Igazgatóság által készített „Az MNV Zrt. rábízott vagyonának leltárral való alátámasztottságának ellenőrzése az egyéb vagyonkezelőknél vagyonkezelésben lévő állami tulajdonú eszközök vonatkozásában” tárgyú Jelentés véglegesítése.</p>

Sor szám	Megnevezés
	<p>A megfogalmazott javaslatok: Az MNV Zrt. az államháztartáson kívüli vagyongazdálkodók által elvégzett, és az MNV Zrt. rábízott vagyonának alátámasztására szolgáló leltárak ellenőrzésére alakítson ki kontrolmechanizmusokat, összhangban a könyvvizsgálók által végzett ellenőrzésekkel. Az MNV Zrt. a rendelkezésére álló eszközökkel támogassa a különböző vagyongazdálkodóknál működő könyvvizsgálók munkaprogramjainak az összehangolását.</p>
5	<p>Az MNV Zrt. által megbízott jogi képviselők (ügyvéd, jogi tanácsadók, közbeszerzési tanácsadók) kiválasztásának folyamata, a képviselők tevékenységének MNV Zrt. szakterülete által történő ellenőrzése, a kötelezettségvállalások, teljesítésigazolások kiadásának és a kifizetések ellenőrzése.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: A jogi megbízásokra irányuló kiválasztási és szerződéskötési eljárásrend folyamatos betartása a továbbiakban is. A területi irodák mellett működő jogi képviselők tevékenységének rendszeres és módszeres ellenőrzése „az MNV Zrt. területi irodái mellett működő jogi képviselők tevékenységének ellátására vonatkozó eljárásrend”-ben biztosított módon, illetve, a hivatkozott szabályzatban meghatározott ellenőrzési tevékenység szükségessége felülvizsgálatának megfontolása. A teljesítésigazolások befogadására, és elismerésére, valamint a számlák kifizetésére vonatkozó szerződéses kötelezettségeknek a lehetőségek szerinti legjobb betartása, az utalványozási és pénzügyi szabályzat mellékletében szereplő utalványlap módosítása a gyakorlatban használatosra, továbbá a gyakorlatban használt utalványlap szerződésszerű teljesítés elismerési kötelezettsége rovatnak a számlakifizetés előfeltételeként történő rögzítése.</p>
6	<p>Az MNV Zrt. szerződés-előkészítő és szerződéskötési folyamatának utóellenőrzése.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: Az ellenőrzés javasolja a szerződéskötés folyamata során a belső szabályzatok előírásainak fokozott betartását. Az ellenőrzés javasolja a 2022. évi belső ellenőrzési éves tervbe utóvizsgálat felvételét, amely azt vizsgálja, hogy az 1/2020. sz. VIG utasítás megfelelően alkalmazásra kerül-e a gyakorlatban.</p>
7	<p>Az MNV Zrt. követeléskezelési tevékenységének utóellenőrzése.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: Az ellenőrzés javasolja a hatályos, 63/2019. számú követeléskezelési szabályzat III.3. pont, utolsó előtti bekezdésében foglaltakat: „...amennyiben a rögzítés nem az SAP rendszer PSCD moduljában történik...” kifejezés pontosítását, egyértelműen meghatározva benne a rögzítés helyét és módját. Az ellenőrzés továbbra is javasolja a szerződések fokozott és rendszeres felülvizsgálatát, valamint a jogcím nélküli használók felkutatását, és a szükséges intézkedések haladéktalan megtételét. Az ellenőrzés megfontolásra javasolja, hogy a jövőben megkötendő vagy módosításra kerülő hasznosítási/bérleti szerződések esetében az MNV Zrt. minden esetben és teljeskörűen írja elő, illetve érvényesítse a közjegyzői okiratba foglalt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot a nem teljesítés esetére, mely által a számlák felhalmozása elkerülhető lenne, és a birtokbavételi eljárások felgyorsulhatnak.</p>
8	<p>Az MNV Zrt. által 2019. évben folyósított tulajdonosi támogatások és tulajdonosi kölcsönökről történő döntések szabályszerűségének ellenőrzése.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: Az előző évben folyósított tulajdonosi támogatások és kölcsönök szabályszerűségének vizsgálatát követően az MNV Zrt. menedzsmenete a kölcsönszerződések jóváhagyásáról szóló legfőbb szervezeti döntési javaslata olyan módon kerüljön előkészítésre, hogy tartalmazza a társaság menedzsmenete részére kötelezettségként azt, hogy – az aláírt szerződés másolati példányának megküldésével – a beszámoló ellenőrzési kötelezettségről a társaság felügyelőbizottságát és könyvvizsgálóját értesítse. Ezt a javaslatot a vizsgálat továbbra is fenntartja.</p>
9	<p>A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonosi joggyakorlási körébe tartozó ingatlanok elbirtoklásának megakadályozására tett intézkedések vizsgálata 2010-től napjainkig.</p>

Sor szám	Megnevezés
	<p>A megfogalmazott javaslatok: A 17/2011. Vig. utasítással kiadott „a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi joggyakorlói körébe tartozó ingatlanok elbirtoklásának megakadályozására szolgáló ügyviteli eljárási rend” aktualizálása, az alkalmazott gyakorlatnak való megfeleltetéssel. Az elbirtoklással veszélyeztetett ingatlanok meghatározásának számítástechnikai rendszerekkel történő támogatásának fejlesztése.</p>
10	<p>Az állami öröklésre vonatkozó eljárásrend ellenőrzése, különös tekintettel a hagyatéki vagyonelemek nyilvántartására és hagyatéki vagyonelemek tárolására, őrzésére.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: Az örökölt vagyonelemek birtokbavételéért, nyilvántartásáért felelős szakterületek törekedjenek a jövőben a szabályzatban leírtak pontosabb betartására, a kontrollpontok kiépítésére, a folyamatba épített ellenőrzések megerősítésére.</p>
11	<p>A minimálbér-emelésnek és a garantált bérminimum-emelésnek a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium közvetlen vagy közvetett tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó egyes többségi állami tulajdonú gazdasági társaságokra gyakorolt hatásairól, valamint a bérfejlesztéshez szükséges forrás biztosításáról” sz. 1160/2017. (III. 22.) Korm. határozat MNV Zrt-re vonatkozó, 2017. évi bérfejlesztéshez kapcsolódó feladatai végrehajtásának 2019. évi előrehaladására vonatkozó vizsgálata.</p> <p>A megfogalmazott javaslatok: Az ellenőrzés a jövőre vonatkozóan megfontolásra javasolja tulajdonosi ellenőrzés keretén belül a 2019. évi támogatói szerződések alapján nyújtott támogatások felhasználásának, számviteli és pénzügyi nyilvántartásának és elszámolásának szabályszerűségi vizsgálatát.</p>

Az ÁSZ a 2020. évre vonatkozó ellenőrzési folyamán a vizsgált tevékenységekben és ügyletekben érdemi elmarasztalást nem tett, felelősségi kérdések nem merültek fel. Az MNV Zrt.-t 2020-ban Kormányzati Ellenőrzési Hivatal vizsgálat nem érintette.

Az MNV Zrt. vagyongazdálkodási tevékenysége

A teljes állami vagyon (19 401 002,6 M Ft) kiemelt eleme a több mint 700 000 ingatlan típusú vagyonelem (12 627 777,7 M Ft) és a közel 500 társasági tulajdoni részesedés (4 507 883,9 M Ft). Az állami vagyon 72,2 %-a az MNV Zrt. által kezelt vagyon (14 013 939,6 M Ft). Az MNV Zrt. által kezelt vagyon 10,4 %-a az MNV Zrt. közvetlen kezelésében lévő állami vagyon (1 461 244,8 M Ft), 64,7 % az egyéb vagyonkezelőknél lévő vagyon (9 063 957,3 M Ft), 24,9 %-a központi költségvetési szerv vagyonkezelőknél lévő állami vagyon (3 488 737,5 M Ft).

Társasági portfólió

Az MNV Zrt. rábízott vagyonába tartozó társasági részesedések összetételének összesített adatait és annak változását az alábbi táblázat tartalmazza:

Társasági portfólió	2020.01.01		2020.12.31	
	db	megoszlás	db	megoszlás
MNV Zrt. rábízott vagyonába tartozó társasági részesedések összesen:	153	100,00%	181	100,00%
<i>ebből</i>				
<i>az MNV Zrt. által közvetlenül kezelt részesedések összesen</i>	<i>146</i>	<i>95,43%</i>	<i>174</i>	<i>96,13%</i>
<i>megbízott részére átadott részesedések összesen</i>	<i>6</i>	<i>3,92%</i>	<i>6</i>	<i>3,31%</i>

Társasági portfólió	2020.01.01		2020.12.31	
	db	megoszlás	db	megoszlás
<i>vagyonkezelésbe adott</i>	1	0,65%	1	0,55%
MNV Zrt. által közvetlenül kezelt társasági részesedésekből <u>többségi</u> állami tulajdonú (50 %+1 szavazattal) összesen	80	54,79%	105	60,34%
MNV Zrt. által közvetlenül kezelt társasági részesedésekből <u>kisebbségi</u> állami tulajdonú összesen:	66	45,21%	69	39,66%
MNV Zrt. által közvetlenül kezelt társasági részesedésekből <u>működő</u> társaságok összesen:	114	78,08%	135	77,59%
<i>ebből</i>				
<i>100 %-ban állami tulajdonú</i>	49	42,98%	63	46,67%
<i>többségi állami tulajdonú (50 %+1 szavazat)</i>	9	7,90%	13	9,63%
<i>kisebbségi állami tulajdonú (50 %, vagy alatta)</i>	56	49,12%	59	43,70%
MNV Zrt. által közvetlenül kezelt társasági részesedésekből <u>nem működő</u> társaságok összesen:	32	21,92%	39	22,41%
<i>ebből</i>				
<i>felszámolás alatt</i>	14	43,75%	15	38,46%
<i>kényszertörlesztés alatt</i>	14	43,75%	17	43,59%
<i>megszűntnek nyilvántartási eljárás alatt</i>	2	6,25%	5	12,82%
<i>végelszámolás alatt</i>	2	6,25%	2	5,13%

Az MNV Zrt. portfólióba tartozó társaságok nyilvántartási értéke 2020. december 31. napján 565 193,0 M Ft volt.

A 2020. év végén legjelentősebb 10 társaság

Társaság neve	magyar állam tulajdoni hányada %	Részesedés nyilvántartási értéke M Ft
MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.	5,2%	94 294
NIPÜF Nemzeti Ipari Park Üzemeltető és Fejlesztő Zrt.	100,0%	84 269
Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyrt. 185	5,2%	80 636
EXPO PARK Ingatlanfejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	100,0%	55 913
Nemzeti Eszközgazdálkodási Zrt.	100,0%	46 818
Nemzeti Bélyegmúzeum Korlátolt Felelősségű Társaság	100,0%	42 000
NET Életjáradék Zártkörűen Működő Részvénytársaság	100,0%	14 667
RÁBA Járműipari Holding Nyrt.	74,3%	14 012
Tiszavíz Vízterelőmű Energetikai Korlátolt Felelősségű Társaság	100,0%	13 409
Kincsem Nemzeti Lóverseny és Lovas Stratégiai Kft	100,0%	12 678
Összesen		458 695

Az MNV Zrt. a rábízott vagyonába tartozó, gazdasági társaságokban fennálló állami tulajdonú részesedések felett közvetlenül gyakorolja a tulajdonosi jogokat, vagy az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlását, törvényben meghatározott feltételekkel, szerződéssel más szervezet részére is átengedheti.

Az Nvtv. 8. § (7) bekezdése értelmében gazdasági társaságban fennálló állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés nem lehet vagyonkezelés tárgya. A társasági részesedés tulajdonosi joggyakorlója nevében és helyett más személy megbízason alapuló meghatalmazással járhat el a tulajdonosi jogok egészének vagy meghatározott részének gyakorlása során. Meghatalmazás kizárólag az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott személyek részére adható (állami, önkormányzati társaságok, szervek, kormány által külön kijelölt szervezetek).

Az MNV Zrt. a tulajdonosi joggyakorlása alatt álló társaságok közül 2020-ban 5 társaságot kezelt megbízási szerződéssel. A megbízási szerződés alapján a megbízottak részére átengedett állami tulajdonú társaságok működését is nyomon követi, azoktól negyedéves gyakorisággal kontrolling adatszolgáltatást kér, továbbá a megbízási szerződésben rögzít olyan kiemelt tulajdonosi döntést igénylő témákat, amelyekben a megbízottak csak az MNV Zrt. előzetes hozzájárulásával hozhatnak döntést (pl. társaság megszüntetése, tőkeemelés, tőkeleszállítás stb.), továbbá jellemzően egy tagot delegál a társaság felügyelőbizottságába, igazgatóságába. A megbízottak az állami társasági részesedéseket nem értékesíthetik, nem terhelhetik meg, azokra harmadik személy részére semmilyen jogot nem alapíthatnak.

Az MNV Zrt. a közvetlen kezelésű társaságok tekintetében ellátja a rábízott vagyonába tartozó társasági részesedések tulajdonosi joggyakorlásával, legfőbb szervi döntéshozatalával, hasznosításával, értékesítésével kapcsolatos vagyongazdálkodási feladatokat, kiemelten az üzleti tervek előkészítésében történő részvételre, elfogadására és nyomon követésére, a tulajdonosi joggyakorlással összefüggő további feladatok ellátására és a társaságok gazdálkodásának figyelemmel kísérésére.

Vagyongazdálkodási célok

Az MNV Zrt. a felelős vagyongazdálkodás során mindvégig szem előtt tartja a hatékony ügykezelést, felelős tulajdonosi joggyakorlás kialakítását, a transzparens gazdálkodást, valamint a megbízható, kiszámítható, átgondolt, koncepcionális portfólió kezelést.

A társasági részesedések vásárlásával, a tőkeemelésekkel, a pótbefizetésekkel, a társasági támogatások nyújtásával és a társaságok alapításával elérni kívánt célok között említhető:

- az állami vagyon gyarapítása,
- a nemzetgazdasági és kormányzati célok megvalósítása,
- a közszolgáltatások ellátásának biztosítása és azok biztonságának növelése,
- a társaságok forrás ellátottságának biztosítása és gazdálkodásuk hatékonyságának javítása,
- a társaságok fejlesztése.

Az MNV Zrt. a rábízott vagyonába tartozó társasági részesedések körének optimalizálása érdekében az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter irányítása és a Kormány tájékoztatása mellett 2018. óta jelentős portfólió-tisztítást célzó intézkedéseket hajt végre.

Az örökölt, illetve az állami részvételt nem igénylő társaságok állami tulajdonú részesedései az MNV Zrt. által működtetett EAR útján történő értékesítése 2018. év második felében megkezdődött. Az EAR értékesítések mellett 2019. év végétől indult el az MNV Zrt. által meghirdetett, de értékesítésre nem került társasági részesedések TLA Vagyonkezelő és -hasznosító Kft. részére történő átadása.

A portfólió-tisztítási feladatok folyamatos intézkedési kötelezettséget jelentenek az MNV Zrt. számára, hiszen elsősorban állami öröklés útján, valamint kisebb számban állami követelések fejében folyamatosan kerülnek állami tulajdonba társasági részesedések.

A portfólió-tisztítás meghatározó elvei:

- a társaságok megszüntetése azon társaságok esetében, ahol komplex szempontok vizsgálatát követően nem indokolt az állami tulajdon fenntartása, a társasági részesedések értékesítése;
- a stratégiai, illetve hosszabb távon állami tulajdonban tartandó társaságok körének meghatározása, ezek kezelésére elkülönült tulajdonosi stratégia kialakítása, szükség szerint az ágazatot irányító minisztérium, egyéb állami szervek bevonásával.

A portfólió ésszerűsítésének lehetséges eszközeit az MNV Zrt. a hatályos jogszabályi előírások és a Kormány elvárásai mentén veszi igénybe. Elsődlegesen a sztenderdizált eljárások keretében történő értékesítés a cél, amely révén bevétel realizálható a vagyonkezelés költségeinek csökkentése mellett, és a még működő társaságok további részvétele is biztosítható a gazdasági életben.

Az állami tulajdonú társaságok megalapítása, társasági részesedések állam javára történő megszerzése, valamint az állami tulajdonú társaságok értékesítése a jelenlegi jogszabályok alapján is csak az MNV Zrt. közreműködésével (közvetlenül az MNV Zrt.-n keresztül vagy közvetett módon, az MNV Zrt. által kiadott meghatalmazás alapján) történhet.

A 2020. évben az állami, kormányzati feladatok végrehajtásának támogatása keretében az MNV Zrt. számos, kiemelt feladatra szánt állami tulajdonú gazdasági társaságot alapított, valamint meghatalmazást is adott ki más állami szervezet részére állami tulajdonú társaságok megalapításához. Az MNV Zrt. jelentős akvizíciós tapasztalataira támaszkodva, a Kormány döntése alapján, az abban megszabott feltételek és feladatok szerint 2020. évben is több társasági részesedés állam javára történő megszerzésében működött közre. Az MNV Zrt. továbbá 2020. évben is végrehajtotta a közérdekű vagyonkezelő alapítvány részére törvényi felhatalmazás alapján előírt térítésmentes vagyonjuttatást.

Osztalékpolitika

Az MNV Zrt. a tulajdonosi joggyakorlása alatt álló gazdasági társaságokat érintő osztalékelvonások mértékének meghatározása során – egyéb szempontok mellett – az MNV Zrt. gazdasági társaságban történő befolyása játszik szerepet az alábbiak szerint:

- Többségi állami tulajdonú társaságok, amelyek esetében az MNV Zrt. többségi befolyása révén meg tudja határozni az osztalékelvonás mértékét. Ezen társaságok esetében az MNV Zrt. – többek között – figyelembe veszi a gazdasági társaságok pénzügyi helyzetét, továbbá a társaságok biztonságos működésének elengedhetetlen feltételeit is.
- Kisebbségi állami tulajdonú társaságok, amelyek esetében az MNV Zrt.-nek nincs egyedüli befolyása az osztalékelvonás mértékére.

Lényeges jogszabályi rendelkezésből adódó változás, hogy 2020. május 21. napján hatályba lépett a Mathias Corvinus Collegium tehetséggondozási programjának és a Maecenas Universitatis Corvini Alapítvány oktatási tevékenységének támogatásáról szóló 2020. évi XXVI. törvény, ami a Richter Nyrt. és a MOL Nyrt. jegyzett tőkéje 10-10%-át képviselő állami részvény-csomagnak (18.637.486 db Richter és 81.942.946 db MOL törzsrészvény) a Tihanyi Alapítvány részére történő ingyenes átadásáról rendelkezett azzal, hogy a 2019. év utáni osztalékra is a Tihanyi Alapítvány jogosult. A MOL Nyrt. 2019. évre osztalékot nem fizetett, a Richter Nyrt. az MNV Zrt. részére utalta át a 2019. évi teljes osztalékot, ezért az átadott 10%-os részvény-csomagra jutó 1 175,3 M Ft osztaléknak megfelelő összeget az MNV Zrt. átadta az Alapítvány részére.

2020. évre az MNV Zrt.-hez befolyt teljes osztalékbevétele: 3 002,5 M Ft volt.

adatok M Ft-ban

Társaság	2020. év
MOL Nyrt.	0,0
Richter Nyrt.	1 791,9
Tiszavíz Kft.	778,8
Rába Nyrt.	202,1
Egyéb osztalékbevételek	229,7
Összesen	3 002,5

Társasági részesedések értékesítése

Az MNV Zrt. a rábizott vagyonába tartozó társasági részesedések körének racionalizálása érdekében az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter felügyelete és a Kormány tájékoztatása mellett jelentős portfóliótisztítást célzó intézkedéseket hajtott végre 2018-tól kezdődően 2020-ban is.

A portfólió ésszerűsítésének lehetséges eszközeit az MNV Zrt. a hatályos jogszabályi előírások és a Kormány elvárásai mentén veszi igénybe. Elsődlegesen a sztenderdizált eljárások keretében történő értékesítés a cél, amely révén bevétel realizálható a vagyonkezelés költségeinek csökkentése mellett.

Az MNV Zrt. által bevezetett EAR megfelelő garanciális kereteket biztosít az átlátható elidegenítési eljárás lebonyolítására. Az EAR működtetése a jogi szabályozás alapján, a piaci feltételek által meghatározott forgalmi értéken történhet.

A 2020. évben a társasági részesedések értékesítéséből származó bevétel jogcímén az MNV Zrt.-nél 3 510,9 M Ft bevétel származott.

A társaságok gazdálkodásának ellenőrzése

Kontrolling:

Az általános és az egyedi kontrolling adatszolgáltatás (részletes, éves adatkérő csomag társaság típusonként rendszeresítve) keretében az MNV Zrt.-hez beérkezett adatokat az MNV Zrt. feldolgozza és elemzi. Évente négy alkalommal (3 várható és nyers adatok), illetve vezérigazgatói és miniszteri felkérésre egyedi jelleggel részletesen elemzésre kerülnek az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá eső többségi társaságok. A társaságoktól beérkezett adatokat a kontrolling igazgatóság menedzserei elemzik és rendszeresen tájékoztatják a társasági portfólió igazgatóságokat, illetve az MNV Zrt. Igazgatóságát.

Korai riasztás rendszere

A korai riasztás rendszere a kontrolling adatokra támaszkodva azon közvetlen kezelésű társaságok kiszűrésére szolgál, amelyeknél az előre meghatározott mutatók alapján arra lehet következtetni, hogy a gazdálkodásuk a bekért adatok alapján a lefektetett stratégiától, valamint a stratégiából következő éves tervtől jelentősen negatív irányba eltér és az eltérések mögött kedvezőtlen gazdasági folyamatok húzódnak meg. Az MNV Zrt. monitoring rendszerén belül kialakította a társaságaival kapcsolatban az úgynevezett kulcsmutató rendszert (KPI), ami alapján a tény és várható adatok elemzésénél a társaságok teljesítőképessége visszamérhető. A KPI mutatók egyrészt az eredmény és saját tőke helyzet megfelelésének bemutatására szolgálnak, másrészt a kiemelt társaságok alaptervekenységeihez kötődő naturáliákon keresztül mutatják be a teljesítményt.

A társaságokkal szemben eltérő a teljesítményelvárás a kiemelt többségi társaságoknál, a többségi forprofit társaságoknál, valamint a többségi nonprofit társaságoknál.

A többségi társaságok esetében az aktuális kontrolling adatszolgáltatások feldolgozását követően az MNV Zrt. figyelemfelhívást küld azon társaságok részére:

- akik a kötelező, rendszeres adatszolgáltatásnak nem tettek eleget;
- akik az időszaki vagy egyedi elemzések esetén a korai riasztásban megjelennek és ezzel összefüggésben a gazdálkodási probléma okairól, valamint az annak megszüntetése érdekében tervezett intézkedésekről nem nyújtottak korábban tájékoztatást.

Tőkeemelések, pótbefizetések, részesedésvásárlások, támogatások

Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló társaságok szükség esetén a tulajdonos részéről **tőkeemelések, pótbefizetések** és támogatások formájában tudnak forráshoz jutni.

Az MNV Zrt. a magyar állam javára társasági **részesedésvásárlásokat** is bonyolít, amelyek megvalósítására jellemzően kormánydöntések, illetve a részvényesi jogok gyakorlója (a továbbiakban: RJGY) határozatainak felhatalmazása alapján kerül sor. Az MNV Zrt. ezen túl gazdasági **társaságok alapítását** is végrehajtja, valamint **támogatások** nyújtásával biztosítani tudja a társaságok zavartalan működését.

A 2020. évben összesen 63 816,3 M Ft összegű részesedésvásárlásra, tőkeemelésre, illetve pótbefizetésre került sor, és összesen 2 199,8 M Ft támogatásban részesültek az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó társaságok.

Ingatlan portfólió

Az állami tulajdonban lévő és az MNV Zrt. rábízott vagyonába tartozó vagyonelemek, ingatlanok jogszabályban rögzített elsődleges rendeltetése, hogy az állami- és közfeladatok ellátásához

szükséges tárgyi feltételeket biztosítsák. A feladatellátáshoz szükséges ingatlanok általában vagyonelemelés útján kerülnek központi költségvetési szervek, vagy egyéb vagyonelemelők használatába.

Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó 474 000 darabot meghaladó ingatlanállományból állami- és közfeladat ellátáshoz mintegy 520 vagyonelemelő, országos szinten több mint 342 000 darab ingatlan típusú vagyonelemet kezel. Az ingatlanvagyon dinamikusan változik (az állam által szükségképpen törvényes öröklés, vagy vagyonelemelési, illetve tulajdonjog átruházási megállapodások útján történő tulajdonszerzés stb.). Másrészt az ingatlanvagyon zömét úgynevezett vonalas, infrastrukturális létesítmény-ingatlanok (jellemzően vasút, közutak, árkok, csatornák) képezik.

Azon vagyonelemeket, amelyek állami vagyoni körben tartása indokolt, vagy a hasznosításuk – az ingatlan jellege okán – kizárt (jogszabályi rendelkezés, kormányzati cél, költségvetési szerv elhelyezése érdekében), az MNV Zrt. az állami beruházások végrehajtása, vagy a kulturális örökségünk védelme érdekében hasznosítja.

Az MNV Zrt.-nek jogszabályban meghatározott feladata a központi költségvetési szervek elhelyezésének biztosítása. Ehhez az MNV Zrt. számos esetben bővíti ingatlan portfólióját ingatlanvásárlások keretében.

Az MNV Zrt. az állami vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó racionalizálási törekvése alapján szükséges a portfólió felülvizsgálata, az állami célok megvalósításában betöltött szerepének elemzése és a portfólió tisztítása. A társasági- és ingatlanportfólió-racionalizálás általános elveiből következő feladatok mellett további ingatlanspecifikus célokat kell kiemelni:

- a költségvetési szféra elhelyezési igényeinek biztosítása,
- az állami célokat szolgáló portfólió tartása,
- az állami célokat nem szolgáló portfólió értékesítése,
- üzembiztos vagyonelemelés.

Ingatlanértékesítés

Az MNV Zrt. rábizott vagyonában nyilvántartott, állami feladatok ellátásához, költségvetési szervek elhelyezéséhez nem szükséges ingatlanokat az állami vagyonra és az állami vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó jogszabályok alapján értékesíti.

A 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet a nyilvános vagy zártkörű pályázat, a nyilvános árverés útján, illetve a versenyeztetés nélkül történő értékesítési módokon túl kiegészítésre került az elektronikus árverés szabályaival, majd az EAR Felhasználási Szabályzatának hatályba lépését követően, 2015. szeptember 16-án elindult az állami vagyonelemek EAR útján történő elektronikus értékesítése.

Az EAR olyan online árverési felület, amelyen az állami feladat ellátásához nem szükséges vagyontárgyakra lehet licitálni. A költséghatékonyság mellett a rendszer nagy előnye, hogy a hagyományos eljárásoknál sokkal gyorsabb, rugalmasabb és olajozottabb értékesítési folyamatokat tesz lehetővé. Az earveres.mnv.hu oldalon ügyfélkapus regisztrációt követően lehet licitálni.

A 2020. évben az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó vagyonelemek értékesítése főszabályként elektronikus árverés útján történt. Ettől eltérő eljárásra csak az NVTNM előzetes jóváhagyásával, önkormányzatokkal kötendő kiemelt fontosságú projektek kapcsán került sor. 2020. évben az elmúlt évhez hasonlóan tovább folytatódott az a tendencia, hogy az MNV Zrt. felé egyre nagyobb számban érkeznek megkeresések az állami tulajdonban álló ingatlanok

megvásárlására. A megkeresések alapján megállapítható, hogy az érdeklődés elsősorban a kisebb értékű, ugyanakkor frekventált helyen, jellemzően Budapesten, megyeszékhelyeken található lakóingatlanokkal (kisebb számban irodaingatlanok), illetve a Balaton mentén fekvő ingatlanokkal kapcsolatban jelentkezett.

Az MNV Zrt. 2020. évben összesen 2 498 ingatlant hirdetett meg az EAR-ban, ebből 589 ingatlant értékesített sikeresen, melyekből 477 ingatlan birtokátruházása is megtörtént:

Megnevezés, ingatlan típus	Darabszám	Értékesítési bevételek M Ft
Beépítetlen terület	110	1 009,8
Egyéb ingatlan	73	1 564,3
Ipari ingatlan	10	1 615,7
Iroda	18	254,5
Kereskedelmi	19	1 162,9
Lakóingatlan	247	1 363,5
Összesen	477	6 970,7

A 2020. év során a jelentős, 500,0 M Ft feletti, sikeres értékesítések összesen 4 392,3 M Ft értékben valósultak meg.

Ingatlanvásárlások és ingatlan-beruházások

Az MNV Zrt. ingatlanvásárlásainak és ingatlan-beruházásainak céljait elsődlegesen a Kormány határozataiban fogalmazza meg, továbbá az MNV Zrt. üzleti döntései determinálják.

1.1 Központi költségvetési szervek elhelyezése

A központi költségvetési szervek elhelyezése állami feladat. Az MNV Zrt.-nek vizsgálnia és egyúttal koordinálni szükséges a felmerülő elhelyezési igényeket. A vizsgálat eredménye alapján az állam tulajdonát képező, valamint az ingatlanvásárlások által az állam tulajdonába kerülő – az adott költségvetési szerv igényeinek mindenben megfelelő – ingatlanokban történő elhelyezéssel vagy áthelyezéssel tesz eleget a megjelölt feladatának.

A központi költségvetési szervek feladatai ellátásához nem szükséges, ún. felesleges ingatlanok felmérése alapján az MNV Zrt. – a jogszabályi előfeltételek fennállása esetén – folyamatosan gondoskodott az érintett ingatlanok vagyonkezelői jogviszonyának megszüntetéséről. E vagyonelemek egy jelentős része más – közfeladatot ellátó – szervezetek vagyonkezelésébe vagy használatába került, míg a közfeladat ellátásához tartósan nem szükséges ingatlanok esetében az MNV Zrt. alapvetően a piaci alapú hasznosításra – ezen belül elsősorban értékesítésre – tett javaslatot, elősegítve ezzel a költségvetési bevételi előirányzatok teljesülését.

A központi költségvetési szervek elhelyezési igényeinek kielégítése – a már meglévő állami ingatlanok, illetve az ingyenesen vagy ellenérték fejében használt, nem állami tulajdonú ingatlanok mellett – az állami vagyon gyarapítása útján is kielégíthető. Ennek alapvető módja, hogy közvetlenül maga az MNV Zrt. vásárol a tervezett célnak már megfelelő, vagy beruházást igénylő ingatlant.

A költségvetési szervek elhelyezése céljából megvalósult ingatlanvásárlások, beruházások és felújítások

Ingatlan vásárlások

2020. évben a főbb, 500 M Ft értéket meghaladó, költségvetési szervek elhelyezésére szolgáló ingatlan vásárlások az alábbiak voltak:

Megnevezés	Érték (M Ft)	Vétel célja
Mathilde irodaház vásárlás	3 224,0	Országos Atomenergia Hivatal elhelyezéséhez szükséges ingatlanvásárlás
Thália Színház kapcsolódó ingatlanvásárlások	2 525,0	Thália Színházhoz működéséhez szükséges ingatlanok vásárlása
Budapest VIII. kerület 36548 hrsz-ú ingatlan megvásárlása	1 440,0	A Kommentár Alapítvány részére ingyenes átadás a 2020. évi LXXXI. törvény alapján.
Budapest 54224/1, 2 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása	1 197,3	A Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány részére ingyenes átadás a 2021. évi XXXIII. törvény értelmében.
Nemzeti Hauszmann Program II. ütemével érintett ingatlanvásárlás	768,0	Nemzeti Hauszmann Program II. megvalósítása (a Budai Palotanegyed átfogó rekonstrukciója).
Budapest 36540 hrsz-ú ingatlan (Szentkirályi utca 7) megvásárlása	722,8	Az Eötvös Loránd Tudomány Egyetem Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium fejlesztésére irányuló beruházás megvalósítása.
ÖSSZESEN	9 877,1	

1.2 Kormány által meghatározott projektek megvalósítása

A nemzetgazdasági és a kulturális célokat figyelembe véve a kormány bizonyos projekteket kiemelt jelentőségűvé nyilvánít. Az MNV Zrt. feladatkörébe tartozó, a projektekhez kapcsolódó ingatlan tranzakciók során meghatározott célok többek között az alábbiak lehetnek:

- műemlékvédelmi célok;
- kastély-együttesek természeti egységének helyreállítása;
- kulturális célok;
- levéltári célú hasznosítás;
- egyes városi infrastruktúra-elemek megújítását szolgáló kormányzati intézkedések;
- sportfejlesztési elképzelések megvalósítása.

1.2.1. Kiemelt ingatlan tranzakciók, -beruházások, felújítások a 2020. évben:

Ipari parkok kialakítása, fejlesztése (2 000,0 M Ft)

A NIPÜF Nemzeti Ipari Park Üzemeltető és Fejlesztő Zrt. 2 000,0 M Ft összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulással megvalósuló tőkeemelésére került sor, melynek célja az országos ipari park koncepció megvalósításának biztosítása. A társaság főleg a Modern Városok Programban

az ipari földterületek infrastrukturális előkészítését végezte. A fejlesztésekhez szükséges földterület vásárlások forrása a kapott tőkeemelés mellett a már értékesített telkek bevétele volt.

Hungexpo fejlesztése (35 000,0 M Ft)

A Kormány a HUNGEXPO Budapesti Vásárközpont fejlesztése érdekében szükséges intézkedésekről és források biztosításáról szóló döntésében egyetértett a Budapest X. kerület, belterület 39206/31 helyrajzi számú ingatlan területének és épületeinek átfogó, a kor követelményeinek megfelelő fejlesztésével. Az összesen 43 000,0 M Ft értékű fejlesztés megvalósításához 2020-ban 35 000,0 M Ft forrás került biztosításra az Expo Park Ingatlanfejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére tőkeemelés formájában.

A HUNGEXPO Budapesti Vásárközpont teljes rekonstrukciójához szükséges építési beruházásokból megvalósult a meglévő pavilonok felújítása, a közműfejlesztés, továbbá megkezdődtek a parkoló és az új pavilon alapozási munkái. A fejlesztések eredményeként a Vásárközpont alkalmas lesz nagy volumenű nemzetközi konferenciák, kiállítások, bemutatók megrendezésére.

Debreceni Agrár-innovációs Ipari Park fejlesztése (831,6 M Ft)

A Debrecen megyei jogú város területén található földrészlet beruházási célterületté nyilvánításáról és a Debreceni Agrár-innovációs Ipari Park fejlesztéséhez szükséges intézkedésekről szóló 1040/2017. (II. 2.) Korm. határozat alapján az MNV Zrt. feladata a Debrecen 0204/5, 0204/35, 0204/36 és 0204/37 helyrajzi számú területek infrastruktúrájának fejlesztése. 2020. évben a szerződött úthálózat tervezési, gyengeáramú alépítményi hálózat tervezési, ivóvíz, csapadékvíz és szennyvíz vezeték tervezési, településszerkezeti tervmódosításnak elfogadásához szükséges telepítési tanulmányterv, területi hatásvizsgálat, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatos feladatok elvégzése valósult meg.

Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma létrehozásával kapcsolatos feladatok (373,2 M Ft)

A Kormány döntése alapján az MNV Zrt. feladata a Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyháza és próbacentruma létrehozásával kapcsolatos telekalakítási, annak végrehajtása érdekében szükséges bontási, valamint közmű-lehatárolási, továbbá két csomópont tervezési és kivitelezési munkálatainak ellátása. A feladatok tekintetében 2020. évben a 2 új közlekedési csomópont kialakításával kapcsolatos tervezési, az Eiffel csarnok víz-, tűzivíz és csatorna közműkiváltási és kiépítési feladataival, továbbá a 38920/4. hrsz-en található összekötő út felújítási munkáival kapcsolatos költségek kerültek elszámolásra.

1.2.2. Sportcélú fejlesztésekhez kapcsolódó ingatlanvásárlások és –beruházások:

Ingatlanvásárlások, beruházások

Összeg: 4 996,0 M Ft

A 2020. évben az alábbi 500,0 M Ft-ot meghaladó tranzakciók elszámolása valósult meg:

- A Budapest XXI. kerület 209981, 209983, 209984, 209986, 209966 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának a magyar állam javára történő megszerzése a Csepel Önkormányzatával kötött adásvétellel vegyes csereszerződés alapján (2 669,9 M Ft). Célja a Budapest-Diákváros – Déli Városkapu Fejlesztési Program egyik elemeként a Budapesti Atlétikai Aréna és kapcsolódó sportlétesítményei megvalósítása.
- Magyar Testgyakorlók Köre 15526/31142 arányú tulajdonában álló, Budapest, XII. kerület, belterület 6835/13 hrsz-ú, továbbá az 5096/44829 arányú tulajdonában álló Budapest

XII. kerület, belterület 6835/4 hrsz-ú ingatlanok magyar állam javára történő megszerzése a városmajori közparkfejlesztés megvalósítása érdekében (1 765,8 M Ft).

- Budapest XXI. kerület 210001 hrsz-ú ingatlan 8890/79628 arányú tulajdoni hányadának kisajátítási eljárás keretében a magyar állam javára történő megszerzése a Budapest-Diák-város – Déli Városkapu Fejlesztési Program egyik elemeként a Budapesti Atlétikai Aréna és kapcsolódó sportlétesítményei megvalósítása érdekében (560,1 M Ft).

1.3. Vagyonkezelők értéknövelő beruházásainak elszámolása és megtérítése

Összeg: 7 809,2 M Ft

A kizárólagos állami tulajdonban álló regionális víziközmű-rendszereket működtető víziközmű-szolgáltató társaságok vagyonkezelői jogviszonyuk keretében folyamatosan gondoskodnak a vagyonkezelésükben lévő állami tulajdonú vagyonelemekben szükséges értéknövelő beruházások elvégzéséről. Ezen beruházások máshonnan meg nem térülő, saját forrásából előfinanszírozott részét a víziközmű-szolgáltató társaságok beruházás elszámolási kérelme alapján az MNV Zrt. úgynevezett utólagos megtérítés keretében fizette meg, melynek összege 7 747,2 M Ft volt.

Az egyéb, fel nem sorolt vagyonkezelők esetében, 4 vagyonkezelőt érintően összesen 62,0 M Ft összértékű beruházás elszámolására került sor a 2020. évben.

1.4. A Nemzeti Eszközkezelő Program keretében végrehajtott ingatlanvásárlások és ingatlanberuházások

Összeg: 51,1 M Ft

A Nemzeti Eszközkezelő Program keretében végrehajtott ingatlanvásárlások alapvetően lezárultak 2019-ben. Néhány 2019. évi ingatlanvásárlás esetében a pénzügyi teljesítés, alapvetően a gyámhatósági eljárások időigénye miatt, áthúzódott 2020. évre. Az ingatlanvásárlásokra biztosított költségvetési forrásból 51,1 M Ft felhasználás realizálódott.

1.5. Ingatlanhasznosítás, bérleti díjak

Összeg: 1 924,3 M Ft

Az MNV Zrt. 2020. évben átlagosan közel 280 hasznosítási szerződést kezelt. A szerződő partnerek többségében magánszemélyek, civil szervezetek, egyházak. A gazdálkodó szervezetekkel fennálló szerződések mennyisége kisebb arányt képvisel a szerződésállományon belül, ugyanakkor az elért hasznosítási bevétel közel fele ezen partnerektől realizálódik. Az ingatlanhasznosításból származó bevételek alakulását befolyásoló tényezőként szükséges megemlíteni, hogy a világot, ezzel együtt Magyarországot is sújtó koronavírus járvány hatása mind a hosszú távú, mind a rövid távú hasznosításokból származó bevételek alakulását – elsődlegesen a nem lakás céljára szolgáló helyiségek vonatkozásában – jelentős mértékben befolyásolta 2020-ban.

Az ingatlanhasznosítási szerződések esetében elmondható, hogy az MNV Zrt.-nek nincsenek olyan ingatlanai, melyek piaci alapú hasznosításra alkalmasak, vagy érdeklődés lenne irántuk. Nagy részben igen jelentős felújítási igény mutatkozik, amely gyakran műemléki jelleggel is összekapcsolódik.

Az ingatlanvagyon hasznosítás során figyelembe kell venni, hogy az állami vagyont igénybevevő szervezet vagy személy sok esetben olyan állami vagy közfeladatot lát el, amelyre tekintettel nem érvényesíthető ezeknek a vagyonelemeknek piaci alapon történő hasznosítása.

Meghatározza a hasznosítás formáját az is, hogy az állami vagyont kezelő szervezet 100 %-os állami tulajdonú gazdasági társaság, önkormányzat, akik gazdálkodásukat elsősorban költségvetési forrásból biztosítják, ezért nehezen, vagy egyáltalán nem érvényesíthető a piaci elven működő vagyongazdálkodás. Itt a hasznosítás során fő szempont az, hogy biztosított legyen az adott vagyonelem további állagromlásának megakadályozása, a vagyonelem fejlesztése, felújítása.

Bérleti díjak

Összeg: 1 900,3 M Ft

Az MNV Zrt. által kötött szerződések típusát és tartalmát a mindenkor hatályos jogszabályok szabják meg, amelyek az ingatlanhasznosítási tendenciákat is meghatározzák. A leggyakoribb szerződés jelenleg a 90 napnál rövidebb időre, versenyeztetés mellőzésével kötött bérleti szerződés (különös tekintettel a filmforgatási célú bérbeadásokra).

A koronavírus járvány hatása kapcsán kiemелendő, hogy a bérleti díjak és a továbbszámlázott üzemeltetési díjak tekintetében több ingatlan bérlő a kihirdetett veszélyhelyzet alatt mérsékelt díjat fizetett. Példaként megemlítendő, hogy az Erzsébet tér egyes bérleményei vonatkozásában 2020. március óta nem teljesült sem bérleti díj, sem üzemeltetési díj bevétel, csak ez utóbbi több mint 200,0 M Ft összegű kiesést okozott a 2020. évben az MNV Zrt. tervezett bevételéhez viszonyítottn.

A koronavírus járvány ingatlanhasznosítási bevételekre gyakorolt negatív hatása ellenére a bérleti díjak tekintetében a bevételek összege 732,3 M Ft-tal meghaladta a tervezettet. Ennek okai a következők voltak:

- Az MNV Zrt. közvetlen kezelésében álló ingó- és ingatlan-vagyonelemek vonatkozásában folyamatosan történik a használati jogviszonyok, ennek keretében a bérleti és használati díjak felülvizsgálata. A 2020. évben is több ingatlan esetében került sor bérleti és használati díjemelésre.
- Az MNV Zrt. 2019. év végén jelentős üzemeltetési, közüzemi költségek elszámolására irányuló megállapodást kötött a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatósággal, a Semmelweis Egyetemmel, a Nemzeti Népegészségügyi Központtal és az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal a Budapest 4618/6 helyrajzi számú, természetben a Budapest XI. kerület, Karolina út 27. szám alatti ingatlan vonatkozásában, mely elszámolási megállapodások eredményeként 2020-ban jelentős többletbevétel realizálódott.

A mederhasználati díj

Az Nvtv. 1. számú mellékletében meghatározott folyóvizek, holtágak, mellékágak, természetes tavak és ezek medre az állam kizárólagos tulajdonába tartoznak (pl.: Balaton, Duna). A kizárólagos állami tulajdon képező medren osztott tulajdon nem létesíthető és csak jogszabályon alapuló mederhasználati joggal terhelhető meg. A mederhasználati jogok kapcsán 2020-ban 24,0 M Ft bevétel realizálódott.

1.6. Az állami feladat ellátásához nem szükséges vagyonelemek tulajdonjogának átruházása

Az átruházás céljai:

- vagyonelemek tárolására, őrzésére és állagmegóvására fordítandó összegek csökkentése;
- az állami tulajdonba tartani nem szükséges vagyonelemek (pl. hagyatéki vagyon) lehető legrövidebb „átfutási” idő mellett történő értékesítése/ingyenes átadása;

- a költségvetési bevételi előirányzatok teljesítése érdekében történő értékesítés;
- a helyi önkormányzatok és kiemelkedően közhasznú szervezetek működésének elősegítése ingyenes tulajdonba adás révén.

Állami vagyon ingyenes átruházása

Az Nvtv. 13. §-a és a Vtv. 36. § (2) bekezdésének c) és g) pontja alapján az állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzat és egyházi jogi személy javára – törvényben, vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében – ingyenesen átruházható.

Az ingyenesen átruházható vagyontárgyak összesített értéke évente nem haladhatja meg az adott évi költségvetési törvényben meghatározott keretösszeget. A 2020. évi keretösszeg 20 000,0 M Ft volt. 2020-ban a helyi önkormányzatok és egyházi jogi személyek részére ingyenesen átruházott vagyonelemek tekintetében bruttó 4 227,6 M Ft forgalmi értékben, egyéb szervezet részére bruttó 2 538,8 M Ft forgalmi értékben született kormánydöntés.

A térítésmentes átadások eszköztípus szerinti megbontását az alábbi táblázat szemlélteti:

Átadott eszköz	Bruttó forgalmi érték M Ft
épület	3 429,1
üzletrész	2 538,8
lakóingatlan	433,2
földterület	227,0
egyéb építmény	145,0
egyéb gép, berendezés	0,4
Összesen	6 773,6

A térítésmentes átadások között az üzletrészek átadását kivéve nem volt egyedi értéket tekintve jelentős, 500,0 M Ft feletti értékű vagyonátadás.

Az MNV Zrt. évente áttekinti a térítésmentes tulajdonba adási szerződésekben az átvevők által vállalt kötelezettségek teljesítését, melynek keretében ellenőrzi, hogy az átvevő az átvett vagyont (ingatlan, ingóság, társasági részesedés) a szerződésekben megjelölt felhasználási célra használja, hasznosítja-e. A szóban forgó kötelezettség teljesülésének vizsgálata során felhívja a partnerek/átvevők figyelmét, hogy hitelt érdemlő dokumentumokkal alátámasztott tájékoztatást küldjenek az MNV Zrt.-nek.

Az MNV Zrt. által ellenőrzött esetekben nem volt megállapítható szerződésszegés.

1.7. Az ingatlanvagyon vagyonkezelők szerinti csoportosítása

Az MNV Zrt. ingatlan portfóliójának vagyonkezelési koncepciója egyértelműen a vagyon (ingatlan és kapcsolódó eszköz) nyilvántartását, értékének megőrzését, növelését, lehetőség szerint vagyonkezelőkön keresztül célszerű üzemeltetését szolgálja. A vagyonkezelési szerződéseknel két alapvető típus különíthető el.

A központi költségvetési szerv vagyongazdálkodók állami közfeladat ellátása érdekében használt eszközök ellentételezésére nem kötelezettek, ebből fakadóan nem fizetnek vagyongazdálkodói díjat.

Az egyéb vagyongazdálkodók vagyongazdálkodói díj fizetésére kötelezettek, de a szerződés gyakran figyelembe veszi a jelentős visszapótlási kötelezettségeket, aminek vállalása sok esetben magasabb prioritást jelent, mint a vagyongazdálkodói díj megfizetéséből fakadó bevétel.

Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanvagyon két főbb csoportba sorolható:

Az MNV Zrt. közvetlen kezelésében lévő ingatlanok

Az MNV Zrt. közvetlen kezelésében 2020.12.31-én az egyeztetéses ingatlanleltár alapján nyilvántartási értéken 439 101,5 M Ft értékű tárgyi eszközökből 425 902,5 M Ft ingatlan vagyonelem volt).

A közvetlen kezelésű ingatlan vagyon előző évhez viszonyított éves növekedése 61,0 %, ami kiegyenlítette a portfólió tisztítás eredményeként az év során vagyongazdálkodásba adott, vagy értékesítésre került részesedések miatti 24,1 %-os csökkenést.

A vagyongazdálkodók által kezelt ingatlanok

Az MNV Zrt. beszámolójához a vagyongazdálkodók által megküldött adatok alapján:

- A központi költségvetési szerveknél, mint vagyongazdálkodóknál nyilvántartott tárgyi eszközök bruttó értéke 2020. december 31-én 3 086 959,8 M Ft volt (a 2019. évi érték 184 %-a), melyből a vagyongazdálkodásba adott ingatlanok értéke 3 413 155,1 M Ft-ot tett ki (ami a tárgyi eszközök 64 %-a).
- Az egyéb vagyongazdálkodóknál nyilvántartott tárgyi eszközök bruttó értéke 2020. december 31-én 8 365 125,2 M Ft volt, melyből a vagyongazdálkodásba adott ingatlanok értéke 8 218 411,0 M Ft volt (ami a tárgyi eszközök 98,2 %-a).

Az MNV Zrt. egyéb, az állami vagyonhoz kapcsolódó tevékenysége

Az MNV Zrt. a társasági és ingatlan portfólión túlmenően egyéb vagyongazdálkodási feladatokat is ellát az európai uniós pályázatokhoz, hagyatéki ügyekhez kapcsolódóan, de elsősorban a környezetvédelem területén.

Környezetvédelmi feladatok

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény alapján készült el a Nemzeti Környezetvédelmi Program, amelynek része a hátrahagyott tartós környezetkárosodások, szennyezett területek kármentesítéséről szóló Országos Környezeti Kármentesítési Program. Ennek alapján a kormány kijelölte az MNV Zrt. jogelődjét a kármentesítési feladatok ellátására.

A 2020. évi környezetvédelmi kiadások az alábbiak szerint alakultak:

adatok M Ft-ban

MEGNEVEZÉS	2020. évi tény
Bányabezárás, rekultiváció (Gyöngyösoroszi, Recsk I. (Lahóca))	1 482,4
Tiszavasvári rekultiváció	4 176,5
Nitrokémia Zrt. környezeti kárelhárítási munkái (Séd-Nádor)	350,4
Egyéb környezetvédelmi kiadás	176,3
Peremarton 2 vízkezelő üzemeltetés	187,9
Ingatlanok környezetvédelmi kiadásai	450,9
Simontornya kárelhárítás	33,2
Abasári projekt	1 300,0
Összesen	8 157,6

Bányabezárás, rekultiváció

Gyöngyösoroszi

Elvégzett főbb feladatok: folyamatosan ellátandó fenntartási feladatok, aknaüzem, szellőztetés, vízemelés, vízkezelés, vágatfenntartás, bányameddő kiszállítás és elhelyezés, tömedékelést előkészítő munkálatok, kötelező ellenőrzések, felszíni és felszín alatti környezetvédelmi és geotechnikai monitoring rendszer üzemeltetése.

Recsk (Lahóca)

A Nitrokémia Zrt. a bányabezárási tevékenységét a „Recsk I. – rézérc” védnevű bányatelek területén egykor üzemelő ércbánya vonatkozásában a bányabezárási műszaki üzemi tervét jóváhagyó határozat alapján végezte. 2020-ban a vágat átdolgozási, fenntartási munkák zajlottak, a felszínen a H1 központi meddőhányó morfológiai kialakítása, illetve a H7 meddőhányó tájba illesztése elkezdődött. A kis meddőhányók és a H2 környezetében kiépítésre került a csapadékvíz-elvezető rendszer, a H2 meddőhányó tájrendezése 2020. év végén befejeződött. A bányászati üzemek fenntartási és a rekultivált területek állagmegóvási munkálatai zajlottak, valamint a felszín alatti és külszíni ellenőrzési és monitoring feladatok mellett fő feladatként a rekultiváció alatt álló H1 és H2 meddőhányók víztelenítő rendszerének üzemeltetését, ezzel párhuzamosan a szennyezett vizek biztonságos kezelését szolgáló vízkezelő üzem működtetése folyamatos volt. A H2 meddőhányó műszaki beavatkozási záródokumentációja benyújtásra került az illetékes környezetvédelmi hatósághoz, amelyet a hatóság elfogadott.

Tiszavasvári rekultiváció

A volt Alkaloida hulladéklerakó által a talajban és talajvízben okozott szennyezés kármentesítése tárgyában a környezetvédelmi hatóság műszaki beavatkozás és kármentesítési monitoring végzésére kötelezte az MNV Zrt-t. A szükséges engedélyezési eljárások lefolytatását követően, a közbeszerzési eljárás eredményeként, a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést a Nitrokémia Zrt. megkötötte. Az egységes környezet-használati engedély kiadásra került a hulladéklerakó létesítésére és üzemeltetésére, valamint folytatódott a kármentesítési monitoring tevékenység. 2020-ban megkezdődött a mélységi résfal építése, kialakításra került a kivitelezéshez szükséges zúzottkő anyagú lavírsík, a vasbeton részvezető gerendázat és az előkészített munkaterületen a 30 m mély résfal kivitelezése.

Nitrokémia Zrt. környezeti kárelhárítási munkái és Séd-Nádor csatorna kármentesítése

A Nitrokémia Zrt.-re vonatkozó jogerős, hatályos kötelezések alapján szükségessé vált a volt gyárterülettel összefüggésbe hozható környezeti kármentesítési, folyamatos üzemeltetési, nem felhagyható tevékenységek folytatása. A Nitrokémia Zrt. korábbi tevékenységével összefüggésben szintén ebbe a feladatcsoportba tartozik a Séd-Nádor vízfolyás kármentesítésének és meder helyreállításának III. üteme. A hatályos kötelezettségek teljesítése érdekében a III. szakasz 3/1 és 3/2 alszakaszain a beavatkozást követő utómonitoring zajlott, illetve befejeződött a 3/2 alszakasz mederhelyreállítása. A 3/3 alszakasz műszaki beavatkozási munkálataihoz szükséges elkerülő csatorna helyreállítása megtörtént.

Egyéb környezetvédelmi kiadások

Az MNV Zrt. a magyar állam felelősségi körébe tartozó környezetvédelmi projektek keretében végzett feladatok a következők voltak:

- kunmadarasi volt szovjet repülőtér hangárok területén a megújító tényfeltárás, amely alapján a hatóság utómonitoring kötelezést adott ki,
- Szigetszentmiklós - Csepel Autógyár esetében műszaki beavatkozási terv készítése, a kapcsolódó feltárási tevékenységek folytatása,
- Abasár Község Vízmű víztermelő kútjaiban kimutatott szennyezéssel kapcsolatban az előírt, negyedévente esedékes monitoring feladatok elvégzése,
- Csepel-szigetcsúcs területén monitoring vizsgálatok végzése,
- Tököl volt szovjet repülőtér „A” részterület kármentesítése ügyében az előírt kármentesítési monitoring vizsgálatok, az elkészült beavatkozási terv egyeztetése, a „B” részterület kármentesítésével kapcsolatos monitoring feladatok elvégzése, az engedélyeztetés elindítása,
- Nyugati pályaudvar területén monitoring vizsgálatok, a 2. részterületre a feltárási ütemterv elkészítése.

Peremarton 2 vízkezelő üzemeltetése

A Nitrokémia Zrt. 2020. évi megbízási szerződésben foglaltak szerint végezte a diklór-benzol és a központi vízkezelő rendszer üzemeltetését. A kivitelező vállalkozóval történt egyeztetések eredményeként a vízkezelő mű garanciális javítása megtörtént.

Ingatlanok környezetvédelmi kiadásai

Ezen a címen került tervezésre és elszámolásra az MNV Zrt. hatósági kötelezésekben előírt környezetvédelmi kötelezettségeinek finanszírozása, valamint a környezetvédelmi projektek műszaki ellenőrzései kiadásai.

Simontornya kárelhárítás

A Nitrokémia Zrt. külső szakértő, valamint a saját szakértőinek közreműködésével elkészítette a Simontornya volt börgyár kármentesítési terület műszaki beavatkozási záródokumentációját a Tolna Megyei Kormányhivatal részére, mellyel együtt kérte az érintett területen történő utómonitoring elrendelését. A hatóság elfogadta a műszaki beavatkozási záródokumentációt és 4 évre kármentesítési monitoring végzését írta elő.

Abasári projekt

Az abasári ivóvíz-szennyezés felszámolására irányuló projekt keretében megvalósítandó vízkezelő rendszer kivitelezésével kapcsolatosan az MNV Zrt. támogatási szerződést kötött a Nitrokémia Zrt.-vel, a projekt indítása megtörtént.

Az MNV Zrt. rábízott vagyona és vagyonváltozása

Mérleg

adatok M Ft-ban

Megnevezés	2019.12.31	2020.12.31
Immateriális javak	690 407	435 388
Tárgyi eszközök	283 604	439 102
Befektetett pénzügyi eszközök	737 091	559 723
Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	8 483 294	9 042 848
NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	10 194 396	10 477 061
Készletek	24 852	26 402
Értékpapírok	888	630
NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK	25 740	27 032
Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	28	0
Forint számlák	2 774	5 316
Devizaszámlák	3	0
PÉNZESZKÖZÖK	2 805	5 316
Költségvetési évben esedékes követelések	2 360	4 690
Költségvetési évet követően esedékes követelések	133 045	90 821
Követelés jellegű sajátos elszámolások	13 947	6 991
KÖVETELÉSEK	149 352	102 502
Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása	222	2 262
Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása	-2 651	-1 712
EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK	-2 429	550
AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 210	10 458
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	10 371 074	10 622 919

adatok M Ft-ban

Megnevezés	2019.12.31	2020.12.31
Nemzeti vagyon induláskori értéke	3 956 057	3 956 057
Nemzeti vagyon változásai	4 982 759	5 204 362
Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	150 369	251 741
Felhalmozott eredmény	119 344	-183 462

Megnevezés	2019.12.31	2020.12.31
Eszközök értékhelyesbítésének forrása	845 589	566 355
Mérleg szerinti eredmény	-304 630	-269 658
SAJÁT TŐKE	9 749 488	9 525 395
Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	674	47
Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	4 236	10 192
Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	3 561	6 551
KÖTELEZETTSÉGEK	8 471	16 790
PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	613 115	1 080 734
FORRÁSOK ÖSSZESEN	10 371 074	10 622 919

Az immateriális javak értéke 2019-ről 2020-ra csökkent, mely csökkenést a vagyoni értékű jogok összegének csökkenése, valamint az ásványi vagyon értékhelyesbítésének jelentős csökkenése eredményezett.

A tárgyi eszközök értéke jelentős mértékben nőtt a kormány irányítása vagy felügyelete alá tartozó központi költségvetési szervek elhelyezési és rekreációs célú ingatlanjai tekintetében. A Vtv. 148. § (3) bekezdése alapján törvény erejénél fogva a költségvetési szervek vagyongazdálkodási joga, valamint vagyongazdálkodási szerződése megszűnt az elhelyezési és rekreációs célú ingatlanok tekintetében, az érintett ingatlanok az MNV Zrt. rábízott vagyonának közvetlenül kezelt eszközei közé kerültek átsorolásra.

A nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök értéke 2019-ről 2020-ra nőtt, mely növekedés a koncesszióba, vagyongazdálkodásba adott eszközök összegének jelentős növekedésével magyarázható.

A befektetett pénzügyi eszköz változása az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet és egyéb jogszabály alapján tulajdonosi joggyakorlásba átadott társaságok nyilvántartásból történő kivezetése miatt csökkent.

A koncesszióba, vagyongazdálkodásba adott eszközök mérlegsoron az államháztartáson kívüli egyéb vagyongazdálkodók részére vagyongazdálkodásba adott eszközök értéke kerül kimutatásra.

2009. január 1-től az MNV Zrt. készletként mutatja ki az értékesítési célú tárgyi eszközöket és az állami öröklésből származó vagyontárgyakat. A vagyontárgy az értékesítésről szóló döntés meghozatalának napjával kerül átsorolásra a készletek közé. Az állami öröklésben az államot az MNV Zrt. képviseli, ezért minden, a magyar államra szálló hagyatéki vagyontárgy megjelenik az MNV Zrt. hagyatékából származó készletei között.

A forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok között az öröklés útján megszerzett, de még nem beváltott értékpapírok értékét mutatjuk ki.

Nemzeti vagyon változásaként számoljuk el az államháztartáson belüli vagyongazdálkodók és a tulajdonosi joggyakorlók részére átadott vagyon értékét. Az egyéb eszközök induláskori értéke és változásai összegének módosulását a Kincstárnál vezetett költségvetési számlák év végi egyenlegének elvezetése okozza.

Eredménykimutatás

adatok M Ft-ban

Megnevezés	2020.12.31.
Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele	40 980
Egyéb eredményszemléletű bevételek	35 646
Anyagjellegű ráfordítások	39 905
Személyi jellegű ráfordítások	1
Értécsökkenési leírás	191 360
Egyéb ráfordítások	145 664
TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE	-300 305
Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei	42 695
Pénzügyi műveletek ráfordításai	12 049
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	30 646
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-269 658

A tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele sor tartalmazza a kiszámlázott és forintban fizetett értékesítési, hasznosítási bevételeket (vagyonkezelési díjak, bérleti, használati díjak).

Az anyagjellegű ráfordítások között az anyagköltségeket, az igénybe vett szolgáltatások ellenértékét, valamint az eladott áruk beszerzési értékét tartja nyilván az MNV Zrt.

Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevétele között a kapott (járó) osztalék, részesedések 2020. évi előírásai szerepelnek.

Pénzügyi műveletek ráfordításai között a fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások összege kerül kimutatásra. Részesedések, értékpapírok, pénzeszközök értékvesztésének összege a tárgyévi elszámolt értékvesztést és a tárgyévben visszaírt értékvesztés összegét tartalmazzák.

Az MNV Zrt. 2020. évi működése

Az MNV Zrt. 2020. évi költségvetési törvényben szereplő működési támogatása 7 600,0 M Ft volt. A forrás részben biztosította a rábízott vagyon körébe tartozó feladatok ellátásához szükséges működési költségek fedezetét, ezért az előírányzat kiegészítésre került további 308,0 M Ft forrással.

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2019.12.31	2020.12.31
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	590,3	587,6
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0,0	0,0
I.	Értékesítés nettó árbevétele	590,3	587,6
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0,0	0,0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0,0	0,0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0,0	0,0
III.	Egyéb bevételek	7 931,4	8 108,0
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>	<i>16,3</i>	<i>1,0</i>

Sor-szám	A tétel megnevezése	2019.12.31	2020.12.31
05.	Anyagköltség	171,4	205,9
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 176,5	2 260,3
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	29,7	32,3
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0,0	0,0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	21,7	0,0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	2 399,3	2 498,5
10.	Béreköltség	3 689,5	3 792,0
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 119,3	1 211,9
12.	Bérfjárulékok	932,1	844,8
V.	Személyi jellegű ráfordítások	5 740,9	5 848,6
VI.	Értécsökkenési leírás	295,9	283,5
VII.	Egyéb ráfordítások	82,3	59,7
	<i>Ebből: értékvesztés</i>	<i>0,0</i>	<i>0,4</i>
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	3,3	5,3
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0,0	0,0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0,0	0,0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0,0	0,0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	3,3	5,3
X.	ADÓ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0,0	0,0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	3,3	5,3

A 2020. évben az értékesítés nettó árbevétele 587,6 M Ft, ami alapvetően a bérbeadott ingatlanok (Budapest XIII. kerület, Pozsonyi út 56. szám alatti és a Bp. V. kerület Falk Miksa utca 9. szám alatti ingatlanok) bérleti díjából és a továbbszámolt közüzemi díjakból tevődik össze.

Az egyéb bevételek értéke 8 108,0 M Ft, mely döntően az éves 7 908,0 M Ft működési támogatás elszámolásából és a 181,6 M Ft céltartalék feloldásából áll.

A működési támogatás felhasználása az MNV Zrt.-nél nagyrészt a következő három területen valósult meg:

1. Az anyagjellegű ráfordítások 2 498,5 M Ft értékben teljesültek a 2020. év teljes időszakában. Az anyagjellegű ráfordítások az anyagköltséget, az igénybe vett szolgáltatások értékét és az egyéb szolgáltatások értékét tartalmazza. Az anyagjellegű ráfordítások összegén belül a legnagyobb értéket az igénybe vett szolgáltatások jelentik (fenntartás, javítás, karbantartás, bérleti díjak, számítástechnikai szolgáltatás, biztonsági őrzés-védelem, irodai ügyviteli szolgáltatás).
2. A személyi jellegű ráfordítások értéke a 2020. évben 5 848,6 M Ft. A bérjellegű kifizetések között kerül kimutatásra az állományba tartozók munkabére, prémiuma, jutalma, „apanap” díja, a kilépési költségek, továbbá az állományon kívüliek tiszteletdíja, megbízási díja. A személyi jellegű egyéb kifizetések a munkáltatót terhelő betegszabadság, táppénz, segély, belföldi- és külföldi napidíj, reprezentáció, étkezési hozzájárulás, önkéntes nyugdíj- és egészségpénztári munkáltatói hozzájárulás, cafeteria, az egyéb, béren kívüli juttatásnak nem minősülő egyes meghatározott juttatások, valamint az adóköteles béren kívüli és béren

kívülinek nem minősülő juttatások után a munkáltató által fizetendő személyi jövedelemadó elszámolásából áll. A bérjárulékok értéke 844,8 M Ft.

Az MNV Zrt. 2020. évi átlagos statisztikai állományi létszáma 406 fő.

3. Az MNV Zrt. saját vagyona 2020. december 31-én nyilvántartott tárgyévi beruházásainak ténylegesen elszámolt értéke 339,8 M Ft volt. Beruházások valósultak meg a szellemi termékeken, járművek, az egyéb irodai berendezések kapcsán. A befektetett eszközök állománya után 283,5 M Ft értékcsökkenés került elszámolásra.

Az Országjelentés program

1) Az Országjelentés program célja és projektjei

A Kormány az Országjelentés elkészítésével kapcsolatos időszzerű intézkedésekről szóló 1172/2010. (VIII.18.) Korm. határozatban elrendelte Országjelentés, azon belül az egységes, integrált állami vagyonyilvántartási rendszer elkészítését. Az MNV Zrt. 2011 elején az Országjelentés Program megvalósításának koordinálására megalapította az Állami vagyonyilvántartási Kft.-t (a továbbiakban: ÁVNY Kft.).

A Kormány által meghatározott feladatok megvalósítására a 2011. év folyamán létrejött az Országjelentés multi-projekt, melynek elsődleges célja, hogy az állami tulajdonú ingatlanok, tulajdoni részesedések, ingóságok és egyéb vagyonelemek darabszáma és értéke az év végi jelentés fordulónapokra vonatkoztatva lekérdezhető legyen.

Célja a vagyonyilvántartási rendszerekben fellelhető – beleértve a különböző tulajdonosi joggyakorlóknál meglévő – adatok alapján publikus portál felületen bemutatni a magyar állam tulajdonában lévő vagyonelemeket, azokat különböző lekérdezések, nézetek mentén megjeleníteni az érdeklődők számára.

Az Országjelentés Portál 1. szakaszának, azaz Országjelentés Portál (a továbbiakban: Portál2011) honlapjának a Nemzeti Távközlési Gerinchálózatra (a továbbiakban: NTG, korábban EKG) történő kiengedése 2012 márciusában megtörtént. Ezt követően az 1. szakasz pilot tapasztalatai alapján a Portál2011 továbbfejlesztésére került sor, melynek eredményeként 2013. októbertől az Országjelentés Portál (www.orszagjelentés.gov.hu) elérhető az Interneten. A Portál 1. a tulajdonosi joggyakorlók 2010 és 2018 közötti éves beszámolójának megfelelő többségi állami tulajdonban levő részesedések adatait, valamint az állami tulajdonú ingatlanokra vonatkozó információkat tartalmazza.

Az Országjelentés portál adatainak éves frissítéséhez szükséges adatszolgáltatás jogi kereteinek biztosítására a 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletben rögzítésre került, hogy az egységes vagyonyilvántartás érdekében a tulajdonosi joggyakorlók a rábízott vagyonuk tárgyév december 31-i állományáról évente egyszer, a tárgyévet követő év június 30. napjáig kötelesek adatot szolgáltatni az MNV Zrt. részére. A tulajdonosi joggyakorlói adatszolgáltatások MNV Zrt.-hez történő beérkezését követően kerül sor a tárgyévi adatok konszolidációjára, valamint az Országjelentés Portálon történő publikálásra.

2020 folyamán az Országjelentés Adattárház további kiegészítése valósult meg, melynek igénye a KÖFOP projekt eredményeként beérkező TJGY adatszolgáltatások kapcsán merült fel. Az új

adatszolgáltatási keretrendszer éles üzemi tesztjét már 47 Tulajdonosi Joggyakorló adatszolgáltatásának betöltésével végzi jelenleg az MNV Zrt.

A nyilvántartási rendszer fejlesztésére került sor a rábízott vagyoni eszközök nyilvántartási adatainak szintetizálása és a már önállóan eddig is működő informatikai rendszerek további integrálása nyomán.

2) Az állami vagyon elérhető részletezettségének alakulása

Az Országleltár Portál felületén publikált 2019. évi adatok szerint:

- Részesedések: 436 db, értéke 3 555 665 M Ft;
- Ingatlanok: 761 129 db, értéke 11 999 523 M Ft;

Jogi eljárások, perek

Az MNV Zrt. PERnyilvántartó programjának információi alapján az MNV Zrt. rábízott vagyont érintő, a 2020. évben folyamatban lévő, jogerős bírósági ítélettel le nem zárt peres ügyek száma több mint 900 volt. A pertárgyak összértéke nagyságrendileg a 100 000,0 M Ft értéket meghaladja.

Jelentősebb ügycsoportok:

- vagyonelvonásból eredő kezesi felelősség iránti perek;
- kártérítés iránt indított perek;
- jogalap nélküli gazdagodás visszafizetésére irányuló perek;
- ingatlanal kapcsolatos tulajdonjogi, birtok-, és használati perek;
- közigazgatási perek;
- öröklési perek.

Külföldön, illetve választottbíróság előtt folyamatban lévő perek

SACE (Olasz Külkereskedelmi Biztosító Intézet) és az SMP (San Marco Progetti s.r.l. olasz gazdasági társaság) ügy

Az ún. SACE és SMP ügyek esetében 2 kártérítési igény iránti peres eljárás indult az olasz bíróságok előtt, amelyek közül az SMP ügy a magyar állam pervesztessége mellett lezárult, míg a SACE ügy jelenleg is folyamatban van.

Az ügynevezett **DAM perek** csoportja az ÁPV Zrt., mint eladó és a VSZ Kosice jogutóda, a SIH (Slovenské Investicné Holding), mint vevő között 1998. január 9. napján létrejött – DAM Rt. részvények adásvételére vonatkozóan privatizációs szerződéssel kapcsolatos.

Restitúciós perek

Az ügynevezett **Herzog-per** a Magyar Köztársaság, a Magyar Nemzeti Galéria, a Szépművészeti Múzeum, az Iparművészeti Múzeum és a Budapesti Műszaki és a Gazdaságtudományi Egyetem alperesek ellen a Herzog-örökösök, mint felperesek által indult.

Az ügynevezett **fraknói-per** 2016-ban a kismartoni székhelyű Esterházy Magánalapítvány felperes által indított polgári per.

Az állami vagyon teljes állományának bemutatása

Az állami vagyon az MNV Zrt.-nél és az 52 egyéb tulajdonosi joggyakorlónál lévő vagyon összességét foglalja magába. Az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó állami vagyon magába foglalja az MNV Zrt. közvetlen kezelésében lévő állami vagyont, az egyéb vagyonkezelőknél lévő állami vagyont, valamint a központi költségvetési szerv vagyonkezelőknél lévő állami vagyont.

A tulajdonosi joggyakorló szervezetek MNV Zrt. felé történő adatszolgáltatása alapján az állami vagyon nagyságrendje és megoszlása

adatok M Ft-ban

Állami vagyon értéke számviteli mérleg alapon 2020.12.31*						
Mérleg	MNV Zrt. közvetlen kezelésében	Vagyonkezelők összesen	Központi költségvetési szerv vagyonkezelő	MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásába tartozó vagyon összesen	Egyéb tulajdonosi joggyakorlók	Állami vagyon összesen
Befektetett eszközök	1 434 212,9	8 402 520,0	3 208 655,0	13 045 387,9	5 387 063,0	18 432 450,9
tárgyi eszközök	439 101,5	8 365 125,2	3 086 959,8	11 891 186,5	1 440 271,7	13 331 458,2
<i>ebből: ingatlanok</i>	425 902,5	8 218 411,0	2 544 053,5	11 188 367,0	1 439 410,7	12 627 777,7
immateriális javak	435 388,4	37 343,7	120 376,7	593 108,8	0,0	593 108,8
részesedések	559 723,0	51,1	1 318,5	561 092,6	3 946 791,3	4 507 883,9
hitelviszonyos értékpapír	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nemzeti Vagyonba tartozó forgóeszközök	27 031,9	661 437,3	280 082,5	968 551,7	0,0	968 551,7
részesedések	561,6	0,0	0,0	561,6	0,0	561,6
hitelviszonyos értékpapír	68,4	0,0	0,0	68,4	0,0	68,4
készletek	26 401,9	661 437,3	280 082,5	967 921,7	0,0	967 921,7
Összesen	1 461 244,8	9 063 957,3	3 488 737,5	14 013 939,6	5 387 063,0	19 401 002,6

* előzetes év végi adat, a beérkezett tulajdonosi joggyakorló adatszolgáltatások alapján

A 2020. december 31-én nyilvántartott teljes állami vagyon (19 401 002,6 M Ft) kiemelt eleme a több mint 700 000 ingatlan típusú vagyonelem 12 627 777,7 M Ft értékben, és a közel 500 társasági tulajdoni részesedés 4 507 883,9 M Ft értékben.

Az Országileltár 2010. évi indulása óta az állami vagyon nyilvántartási értéke 7 750 787,6 M Ft-tal emelkedett (+67 %), melyből a 2018. és 2020. év közötti növekedés 1 657 326,0 M Ft, egyenlő arányban a befektetett eszközök és a forgóeszközök növekedésének eredményeként. Az állami vagyon tulajdonosi joggyakorlóinak és vagyonkezelőinek struktúrája a jogszabályi változások miatt változhat, így a nyilvántartás mindig az adott időpontra érvényes.

A 2010. és 2020. év között az állami vagyonként kimutatott érték 7 750 787,6 M Ft-os emelkedése a vásárlásoknak, a vállalatok eredményességének és a nyilvántartás pontosabbá és teljesebbé válásának együttes következménye.

A társaságok esetében a gyarapodás valós gazdasági növekedésből ered, ami a hitelválság utáni megerősödésnek a következménye még a vírus okozta válság előtti utolsó évben.

Az ingatlanok esetében a bemutatott értékek nyilvántartási értékek, melyekre az ingatlanpiaci fellendülés nincs hatással, itt jellemzően az elmúlt években állami tulajdonba került ingatlanok értéke okozta a kimutatott vagyon növekedését.

A nyilvántartások évről évre történő javulása, teljeskörűbbé válása eredményeként kimutatott vagyonnövekedés az adatszolgáltatási fegyelem javulását mutatja.

Mindezek alapján megállapítható, hogy a kimutatott állami vagyon az elmúlt évek során jelentősen gyarapodott.

Nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter

Az 1/2018. (VI.25.) NVTNM rendelet alapján a tulajdonosi jogokat 2020-ban – az alábbi társaságok esetében – a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter gyakorolta:

„ANTENNA HUNGÁRIA” Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zrt.
BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zrt.
HUNGARORING Sport Zrt.
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
MAHART Magyar Hajózási Zrt.
MAHART-Szabadkikötő Zrt.
MÁV Magyar Államvasutak Zrt.
ND Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt.
NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.
NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.
Nemzeti Reorganizációs Nonprofit Kft.
DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt.
Északdunántúli Vízmű Zrt.
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
MVM Magyar Villamosművek Zrt.
NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és vagyonkezelő Zrt.
NHSZ Nemzeti Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Kft.
Szerencsejáték Zrt.
Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.
Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt.

A legjelentősebb társaságok

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MÁV Zrt.) vasúti pályahálózat-működtetést, személyszállítást és egyéb tevékenységet végez.

A MÁV Zrt. állami vagyon kezelésére vonatkozó szerződése alapján a könyveiben mutatja ki a vagyonkezelésbe vett állami tulajdonú eszközöket, illetve azok egyéb hosszú lejáratú kötelezettségként kimutatott forrását. A vagyonkezelés kapcsán a MÁV Zrt. olyan vagyongazdálkodási tevékenységet folytat, amelynek célja az állami feladatellátás hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
156 942	198 892	129 401	119 264	15 304	268 796	36 000	1 513 094	17 909

A MÁV Zrt. bevételeinek több mint 80%-a, 131 218 M Ft a MÁV Zrt. által – vagyonkezelési szerződés alapján – üzemeltetett, országos közforgalmú vasúti pályahálózaton vasútállatok részére nyújtott szolgáltatásokból származott. Ezen felül jelentős bevételt realizált még a NET Zrt.-vel kötött megbízás keretében idegen ingatlanok, a saját tulajdonában lévő ingatlanok és vasúti személyszállító járművek bérbeadásából, továbbá a Széchenyi-hegyi Gyermekvasút üzemeltetéséből.

Az értékesítés nettó árbevételének tárgyévi értéke 156 942 M Ft, ami az előző évhez képest 1 747 M Ft-tal kevesebb, főként a pályavasúti szolgáltatások 2 626 M Ft-os elmaradása következtében, ami alapvetően a vontatási célú energiahordozók fajlagos díjának alakulásával van összefüggésben. További jelentős eltérést jelent az ingatlan bérbeadási bevételek többlete az előző évhez képest (+1 785 M Ft), főként a MÁV-csoport leányvállalatai által bérelt ingatlanok (jellemzően 2008-ban megállapított) bérleti díjainak felülvizsgálata miatt, valamint az ingatlankezelési bevételek 722 M Ft összegű elmaradása, döntően a NET lakások számának jelentős csökkenése következtében.

A MÁV Zrt. az ITM-mel kötött Pályaműködtetési szerződés alapján a pályahálózat üzemeltetésének bevétellel nem fedezett indokolt költségei ellentételezésére költségtérítést kap.

Az egyéb bevételek között észszerű nyereséggel együtt 97 540 M Ft került elszámolásra üzemeltetési költségtérítés jogcímén.

A vasúti pályahálózat működtetés 2020. évi költségtérítési igénye összesen 120 431 M Ft, mely 247 M Ft-tal haladja meg a pénzügyi záradékból rögzített 120 183 M Ft-ot. Ebből 93 490 M Ft a pályavasút üzemeltetését és 26 941 M Ft az infrastruktúra felújítását szolgálta.

Az egyéb bevételek között további jelentős tétel az állami vagyonban bekövetkezett értékcsökkenés visszapótlási kötelezettségének elengedésével összefüggésben elszámolt 80 064 M Ft.

2020-ban az anyagjellegű ráfordítások 129 401 M Ft-os értéke 5 534 M Ft-tal haladja meg a 2019. évi értéket. Legjelentősebb összetevői továbbra is a vasúti pályakarbantartás, valamint az épületüzemeltetés és karbantartás igénybe vett szolgáltatása, a pályavasúti szakanyag költsége, a köztisztasági költségek, továbbá a továbbértékesített vontatási villamos energia és vontatási gázolaj költsége.

A személyi jellegű ráfordítások értéke 119 264 M Ft-ot tett ki 2020. évben, ami 11 367 M Ft-tal haladta meg az előző évi értéket elsősorban a 2020. évi bérmegállapodás hatásaként. Az éves átlaglétszám közfoglalkoztatottakkal együtt 17 909 fő volt, ami bázisszintű. A záró létszám közfoglalkoztatottakkal együtt 18 176 fő, ami 272 fővel magasabb az előző évhez képest.

A tárgyévi adózott eredmény 15 304 M Ft. Az előző évi 10 980 M Ft-os adózott eredmény átvezetésre került az eredménytartalékba. A MÁV Zrt. adózott eredménye észszerű nyereség nélkül 11 254 M Ft volt 2020-ban, ami 4 343 M Ft-tal magasabb az előző évinél.

A társaság 2020. december 31-i mérlegfőösszege 1 513 094 M Ft, mely 280 967 M Ft-tal magasabb az előző évi értéknél.

A befektetett eszközök értéke 227 710 M Ft-tal emelkedett alapvetően a tárgyi eszközökhöz kapcsolódó beruházások miatt. A pályavasút befektetett eszközeinek aránya a mérlegfőössze- gen belül 76%. A MÁV Zrt. által vagyonnekelt kincstári vagyon nettó értéke beruházásra adott előleg nélkül 1 021 345 M Ft, melyből a tárgyi eszközök nettó értéke 1 020 459 M Ft volt, ami a 2019. december 31-i állományhoz – 857 268 M Ft – képest 163 191 M Ft-tal emelkedett. Ennek fő oka a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-től tör- tént eszközátvétel (+199 447 M Ft), valamint a kincstári eszközökre a felújítási költségterítésből megvalósított beruházások korábbi évet meghaladó értéke, melyek hatása meghaladja az elszá- molt értékcsökkenési leírás mértékét.

A társaság saját tőkéje 268 796 M Ft, 25 911 M Ft-tal emelkedett az előző évi záró értékhez képest. 2020. december 29-én a tulajdonosi joggyakorló elrendelte a társaság alaptőkéjének felemelését a VOLÁN Buszpark Kft. 98,97%-os üzletrészenek és a VOLÁNBUSZ Zrt. 100%- os részvénycsomagjának apportjával. A tőkeemelés 2020. december 31-ig részben valósult meg a VOLÁN Buszpark Kft. viszonylatában (+12 480 M Ft), a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel kapcsolatos tőkeemelés áthúzódott 2021. évre.

A 2020. évi legfontosabb projektek, beruházások

2020. évben a MÁV Zrt. felújítási és üzemeltetési költségterítésből, illetve támogatásból fede- zett beruházásainak értéke 109 224 M Ft volt, mely 13%-kal maradt el a tervezetthez (125 539 M Ft) képest, elsősorban a közbeszerzési eljárások elhúzódnásának következtében, il- letve az EU-s és költségvetési támogatásból megvalósuló beruházások időbeni átütemezése mi- att.

A MÁV Zrt. beruházásainak jelentős része (78 644 M Ft) EU-s, illetve célzott költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra.

A MÁV Zrt. által lebonyolítandó EU támogatásból finanszírozandó jelentősebb projektek a következők:

- Keleti pu. és Nyugati pu. rekonstrukció előkészítése megkezdődött,
- INKA2 projekt: Az „Infrastruktúra és gördülő állomány karbantartó szoftver és IT al- kalmazás konszolidáció II. ütem” projekt elsődleges célja, hogy a MÁV-START Zrt. és a MÁV Zrt. által konzorciumban megvalósítandó, a cégesoport szintű gördülőállomány karbantartás, az erőforrás tervezés és belső logisztika újratervezett üzleti folyamatait támogató, integrált és konszolidált informatikai rendszer kerüljön bevezetésre.

Költségvetési támogatásból megvalósuló jelentősebb projektek a következők:

- Budapest – Belgrád vasútfejlesztési projekt kivitelezéséhez szükséges előkészületek megkezdődtek A fejlesztési projekt a MÁV Zrt. vasúthálózatának a 150. számú Budapest - Kelebia vasútvonalát érinti.
- Keskeny nyomtávú vasúti vonalszakaszokat érintő fejlesztések keretében a Balatonfenyves Gazdasági Vasút üzemén kívüli szakaszának – Imremajor (Központi főmajor) – Csiszta gyógyfürdő pályaszakasz – felújítása megkezdődött.
- Paks 2. fejlesztéshez kötődő pálya- és biztosítóberendezés felújítása folytatódott.

VOLÁNBUSZ Zrt.

A VOLÁNBUSZ Zrt. és a hat Közlekedési központ integrációja révén 2019. október 1-jétől a hazai autóbuszos személyszállítási szektorban egy egységesen és országosan működő, közel 18000 munkavállalót foglalkoztató és 6500 db-os autóbuszállománnyal rendelkező társaság jött létre. A közúti személyszállítási közszolgáltatások fejlesztésének folyamatában stratégiai döntésre került sor, amely szerint a VOLÁNBUSZ Zrt. tulajdonosi joggyakorlója 2020. július 15-től a MÁV Zrt. lett. Az NVTNM a magyar államnak a VOLÁNBUSZ Zrt.-ben fennálló részesedését nem pénzbeli hozzájárulásként (apport) a MÁV Zrt. részére átruházta.

A VOLÁNBUSZ Zrt. helyközi közszolgáltatási szerződesei 2019. december 31-én lejártak. Az innovációért és technológiáért felelős miniszter, mint Magyarország helyközi közösségi közlekedés közszolgáltatási ellátásért felelőse 2019. december 30-án sürgősségi intézkedésként elrendelte, hogy a társaság a közszolgáltatás folyamatosága érdekében országos, regionális és elővárosi személyszállítási közszolgáltatásokat nyújtson a VOLÁNBUSZ Zrt. és jogelődei korábbi szolgáltatási régióiban, 2020. január 1-jétől legfeljebb két éves időtartamban.

A társaság a sürgősségi kijelölés révén hét régióban lát el helyközi közszolgáltatási feladatokat. Ezen kívül a települési önkormányzatokkal kötött közszolgáltatási szerződesei alapján 70 településen biztosít helyi közlekedést, 143 autóbuszállomást és több, mint 6338 autóbust üzemeltet, évente átlagosan mintegy 650 millió utast szállít (2020. évben a pandémia következtében 468 millió utas), több mint 18 ezer munkavállalót foglalkoztat. Az ország 3155 településéből mindössze 9 olyan település van, ahol nem biztosít autóbuszos személyszállítást.

2020-ban rendkívüli működési és gazdálkodási hatással járt a COVID-19 koronavírus járvány megjelenése. A veszélyhelyzetben az utazások számának markáns csökkenésével az utasoktól származó bevételek és a kedvezményes utazások után igényelhető szociálpolitikai menetdíj-támogatás összege jelentősen visszaesett.

Az év során új elemként jelentek meg a járványhelyzettel kapcsolatos védekezési költségek, így pl. szájmazsk, fertőtlenítő szerek, autóbuszok, pályaudvarok járványhelyzeti fertőtlenítése, többlet takarítása, amelyet a társaság folyamatosan biztosít. Rendkívüli intézkedésként magas hatékonysággal dolgozó ózongenerátorok kerültek beszerzésre, mely csaknem az ország teljes területén gondoskodik a járműállomány saját hatáskörben végzett rendszeres fertőtlenítéséről. A járványügyi védekezésre fordított költségek összege 2020-ban 1 790 M Ft volt.

A helyközi költségtérítés folyósítási jellemzői 2020-tól alapjaiban változtak meg, tekintettel arra, hogy a helyközi és fővárosi-elővárosi (agglomerációs) közszolgáltatás ellentételezésére rendelkezésre álló költségvetési forrás egyenletes összegű, folyamatos kiutalása záradékban került rögzítésre, a vasúti ágazathoz hasonló módon, továbbá a pandémia miatti negatív gazdálkodási hatásokat a megrendelő megtérítette.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
83 908	147 875	94 763	118 511	5 107	123 478	82 768	164 696	18 066

A VOLÁNBUSZ Zrt. fő tevékenységét az autóbusz közlekedési tevékenység és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő tevékenységek (pályaudvari helyiségek bérbeadása, reklámfelület hasznosítás, anyageladás stb.) képezik, amelyből az értékesítés nettó árbevételének 88,4 %-a származik. Az értékesítés nettó árbevétele 83 908 M Ft. A 2019. évben megvalósult integráció a VOLÁNBUSZ Zrt. és 6 Közlekedési Központ következtében az összevont árbevétel 120 761 M Ft volt, így a 2020. évi árbevétel 36 853 M Ft-tal alacsonyabb a 2019. évinél a koronavírus megjelenésének következtében. Az árbevétel 87,5 %-a menetdíjbevételekből és a szociálpolitikai menetdíj támogatásból, további része az anyag- és eszközértékesítésből, illetve javítási tevékenységből származott.

Az egyéb bevételek között került elszámolásra a társaság által végzett helyközi közlekedés bevételekkel nem fedezett költségeinek megtérítését szolgáló, költségvetési forrásból származó 126 610 M Ft összegű költségtérítés. A közszolgáltatási személyszállítási feladatokat az Innovációs és Technológia Minisztérium rendeli meg a hatályos közszolgáltatási szerződés alapján.

A 1160/2017. (III. 22.) Korm. határozat alapján bérfejlesztésre volt lehetősége a társaságoknak a korábbi évek alacsony átlagkeresetei, a garantált bérminimum emelés miatt kialakult bérfe-szültségek csökkentése, továbbá a hiányszakmákban kialakult munkaerőhiány csökkentése érdekében. A bérfejlesztési forrásbiztosítás keretében a társaság felett a tulajdonosi jogokat gyakorló a helyi közszolgáltatásra vonatkozóan 3 768 M Ft-ot biztosított.

A VOLÁNBUSZ Zrt. 2020. évi üzemi ráfordításainak összege 227 315 M Ft volt.

Az anyagköltségek értéke 50 250 M Ft volt, melyből a legjelentősebb tétel az üzem és fűtőanyag felhasználás volt 31 033 M Ft értékben, valamint a karbantartáshoz felhasznált új és használt alkatrészek 13 582 M Ft értékben.

Az igénybevett szolgáltatások 34 875 M Ft összegéből 12 044 M Ft autóbusz bérleti díjakhoz, 4 182 M Ft alvállalkozói tevékenységhez kapcsolódik. További jelentős tétel az informatikai jellegű szolgáltatások igénybevétele 3 642 M Ft, ingatlanok bérleti díja és pályaudvarok használati díja 1 175 M Ft, a vagyonvédelmi szolgáltatások 3 328 M Ft, valamint az igénybevett külső autóbusz szerviz szolgáltatás 1 041 M Ft értékben.

Az eladott áruk beszerzési értéke összesen 7 386 M Ft, mely jelentősen magasabb a tervezetthez képest, mivel az üzemanyag értékesítés magasabb volumenben valósult meg. A pandémiás hatások esetében a tavaszi-nyár eleji korlátozás idején drasztikusan visszaesett az üzemanyag értékesítés, a későbbiekben azonban a járványtól való félelem, az alacsony üzemanyagárak és a parkolás ingyenessé tétele az egyéni autós közlekedés, így az üzemanyagértékesítés növekedésével járt, mely megjelent az értékesítés nettó árbevételben is.

A személyi jellegű ráfordítások összege 118 511 M Ft, amely a tervezettnél 1,9 %-kal alacsonyabb. A társaságra vonatkozóan – az előző évekhez hasonlóan – 2020. évben is bértömeg szabályozás volt érvényben.

A társaság adózás előtti eredménye 5 107 M Ft, amely a 2019. évhez képest 4 067 M Ft növekedést jelent. Az adózás előtti eredménynek az előző évvel való összehasonlíthatóságát ugyanakkor korlátozza az a tény, hogy az előző év adatai – a Közlekedési Központok beolvasása miatt – a jogelődöktől átvett tevékenységekhez kapcsolódó eredménytégeket csak részben, az 2019. október 1-ei integrációt követő időszakra vonatkozóan tartalmazza.

A VOLÁN Csoport 2020. évi mérlegfőösszege 164 696 M Ft, amely 23 282 M Ft-tal alacsonyabb az előző évi értéknél.

A 2020. évi legfontosabb projektek, beruházások

A társaság több, mint 10 000 M Ft beruházást valósított meg 2020. évben, melyből 8 072 M Ft értékben 74 db új és 51 db korszerű, alacsony futásteljesítményű használt autóbust szerzett be, és flottakezelő társaságon keresztül további 162 darab új autóbust állított forgalomba.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

A Magyar Közút Nonprofit NZrt. közútkezelői minőségében eljárva az országos közutak tekintetében – 2013. november 1-jétől a gyorsforgalmi utak esetén is, ide nem értve a koncessziós szerződés keretében üzemeltetett gyorsforgalmi utakat – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján vagyonkezelői feladatokat lát el közfeladatként.

A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ jogutódlással történő megszűnésével egyidejűleg 2017. január 1-től a társaság látja el a közel 32 000 km úthálózat vagyonkezelési tevékenységét.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
7 526	337 509	51 011	44 886	2 299	48 105	23 453	6 864 969	6 659,6

A társaság nyilvántartásában közel 72 ezer földterület, 20 ezer útszakasz, 8 ezer híd és egyéb berendezések szerepelnek.

2020. évi belföldi értékesítés nettó árbevételének legnagyobb része a piaci vállalkozási tevékenységből (pl.: útvonal engedélyezés, forgalomterelés, minőségvizsgálat) származik 3 529 M Ft értékben. A továbbutalandó túlsúly- és Hu-Go díjak értéke 2 810 M Ft, míg a Magyar Közút NZrt. vagyonkezelésében lévő területekkel kapcsolatosan kiszámlázott terület igénybevételi díjak értéke 1 003 M Ft, illetve további 184 M Ft árbevétel származik tulajdonosi hozzájárulásból.

A bevételek jelentős részét az egyéb bevételek jelentik, melyek értéke 21 649 M Ft-tal magasabb az előző évinél, amit a vagyonkezelésben lévő eszközök visszapótlási kötelezettsége alóli mentesség alapján elszámolt támogatás többlete (12 865 M Ft), a közhasznú alaptevékenységre kapott elszámolt támogatás többlete (10 867 M Ft), valamint a saját teljesítésű Magyar Falu Program elszámolt támogatása (6 956 M Ft) indokol.

Bevételeinek kisebb hányadát adja az értékesítés nettó árbevétele, mely azonban a tervezetthez képest 7%-kal növekedett. Ennek elsődleges oka a piaci vállalkozási tevékenység árbevételének növekedése, a nettó árbevételt növeli továbbá a vagyonkezelési tevékenység árbevétele 1 887 M Ft értékben.

A társaság mérlegfőösszege 6 864 969 M Ft közel bázis szinten alakult (~8%-ot növekedett), melyből 6 418 734 M Ft vagyonkezelésben lévő eszköz. A vagyonkezelési tevékenység keretében átvett útvagyon értéke összesen 543 048 M Ft. Ebből a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-től a végleges vagyonátadás értéke 457 543 M Ft, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. beruházásában 84 713 M Ft értékben (24 142 M Ft EU forrású projektből, 60 571 M Ft hazai forrású projektekből) származó útvagyon került vagyonátadásra. Fentiekén kívül 2020. évben szintén a vagyonkezelési tevékenység keretében önkormányzatoktól és egyéb tulajdonosoktól – cégek és magánszemélyektől adásvételi, illetve kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés, továbbá kisajátítás keretében – összesen 791 M Ft értékben került útvagyon a társaság vagyonkezelésébe.

A 2020. évi legfontosabb projektek, beruházások

A társaság hazai és uniós forrásból az alábbi beruházásokat valósítja meg:

- A **Magyar Falu Program** részeként ütemezetten megvalósuló, kistelepüléseket érintő útfelújításokat valósít meg több támogatási szerződés keretében, 2019-2021 évekre összesen 99 864 M Ft összegben, melyből 2020. évben 178 db útszakasz készült el, 35 209 406 M Ft értékben;
- „az út- és hídfelújítási, valamint forgalombiztonsági beavatkozások tervezési, kivitelezési feladatainak megvalósításával és a műszaki ellenőrzés ellátásával kapcsolatos feladatok teljesítésére” vonatkozólag a 2020. évben 14 819 081 M Ft került felhasználásra;
- a társaság közvetlen uniós forrásokból intelligens közlekedési rendszerek megvalósítását, forgalmi és levegőminőségi paraméterek javítását, elektromos töltőállomások és alternatív üzemanyag-töltő állomások adatainak összegyűjtését célzó projekteket valósít meg;
- a **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP)** keretében meghirdetett konstrukciók megvalósításában a társaság kedvezményezettként és konzorciumi tagként is közreműködik. A Magyar Közút NZrt összesen **144 db támogatási szerződéssel** rendelkezik, melyek közcélú közút fejlesztések megvalósítását teszik lehetővé, **67 136 M Ft** összértékben.
- a társaság közreműködik továbbá a Magyarország és Szlovákia közötti átkelési kapcsolatoknak komp átkelési lehetőséggel történő bővítését célzó projektben. A társaságot érintő beruházás tervezett költsége 100%-os támogatási intenzitás mellett 1 143 282,5 EUR.

NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NIF Zrt.), mint építető a koncessziós szerződés keretében megvalósuló utak kivételével az országos közutakon és a vasúti pályahálózaton, valamint az ahhoz kapcsolódó ingatlanokon központi költségvetési és európai uniós forrásokból gazdálkodik, elkülönült fejezeti források adják a fedezetét a projektek megvalósításának és a szervezet működésének.

A források felhasználásával létesítési, felújítási és fejlesztési feladatokat lát el az állam nevében és állami tulajdonon megvalósuló fejlesztés esetén az állam javára. A NIF Zrt. nem bevétel és eredmény orientált, a közlekedés fejlesztésére vonatkozó szakmapolitikai döntések alapján végzi a közlekedési infrastruktúra hálózatfejlesztésének építetői, beruházói feladatait, beszerzései a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartoznak.

A társaság a beruházás előkészítéseként teljeskörűen elkészíteti a szükséges terveket, tanulmányokat (így különösen az engedélyezési terveket vagy a kiviteli terveket). Vagyonkezelési, valamint vagyongazdálkodási tevékenysége során gyakorolja és teljesíti az MNV Zrt. és a Nemzeti Földügyi Központ tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó állami vagyონra vonatkozó vagyonkezelői jogot és kötelezettséget, nyilvántartást vezet az állami vagyónról és annak alapján adatszolgáltatást nyújt, közvetlenül hasznosítja az állami és társasági vagyont.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
16	6 614	3 412	7 619	17	5 295	7 481	2 843 666	580

Az értékesítés nettó árbevétele 16 M Ft, amely szolgáltatások közvetítéséből, értékesítéséből, vagyonkezelésből keletkezett.

Az egyéb bevételek összege 6 614 M Ft, amelyből a végleges pénzeszköz átadás keretében elszámolt közműre jutó támogatások összege 1 716 M Ft. Ennek eredményre gyakorolt hatása nincsen, tekintettel arra, hogy a végleges pénzeszköz átadás értéke az egyéb ráfordítások között is megjelenik.

A társaság működésével kapcsolatos költségeinek mintegy 72%-át a személyi jellegű ráfordítások teszi ki 7 619 M Ft értékben, amely a 2020. évi tervhez viszonyítottnan -11 %-os, 894 M Ft összegű megtakarítást jelent.

A társaságnak 17 M Ft adózott eredménye 22 M Ft adó megfizetését követően.

A társaság mérlegfőösszege 2020. évben a 2019. évhez képest 85 708 M Ft-tal csökkent. A csökkenés legfőbb oka, hogy a vállalkozói előlegek állománya jelentősen csökkent a beruházási teljesítmények növekedéséhez kapcsolódó előleg elszámolásai miatt.

A 2020. évi legfontosabb projektek, programok

A NIF Zrt. 2020. évi projekt teljesítménye 724 893 M Ft. A teljesítés a tervezett értéknél (664 032 M Ft) 9%-kal, összesen 60 861 M Ft-tal magasabb.

A társaság tárgyidőszaki beruházási tevékenységét a világjárvánnyal járó korlátozások nem érintették számottevően. Az út- és a vasútfejlesztési ágazat túlteljesítette tervét, amely döntően a nagyprojektek felgyorsítása miatt következett be:

- M85 Csorna II., M4 Abony (Kelet) – Törökszentmiklós (Nyugat),
- M8 autópálya Körmen-d-Rá-ba-fü-zes or-szá-gha-tár,
- M30 autópálya Miskolc-Tornyosnémeti,
- M44 Lakitelek-Tiszakürt kivitelezés,
- Kelenföld–Százhalombatta–Pusztaszabolcs,
- a Rákos–Gödöllő–Hatvan és a Püspökladány–Ebes–Debrecen szakaszok korszerűsítési munkái,
- a Szeged–Hódmezővásárhely tram-train és a Debrecen ÉNYGŐ vasútépítési munkái,
- az Észak-Balaton villamosítás és a Déli összekötő vasúti híd korszerűsítése.

Az egyes ágazatok 2020. évi projekt teljesítménye:

adatok M Ft-ban

Ágazat	2020. évi Terv	2020. évi Tény	Eltérés a Tervhez képest	Tény az időszaki Terv %-ában
Út	503 785	515 309	11 524	102%
Vasút	151 607	201 100	49 493	133%
Intermodális Csomópont (IMCS)	8 640	8 484	-156	98%
Összesen:	664 032	724 893	60 861	109%

Az útfejlesztési ágazatban 515 309 M Ft értékű növelő beruházás valósult meg, amely 102 %-os teljesítést jelent.

A 2020. évi vagyonátadások

M Ft-ban

Megnevezés	2020. évi Tény	
	darab	Kivezetési érték
Út	20	450 658
Vasút	14	199 447
Értékhelyesbítés, önkormányzatok, egyéb vagyonkezelők	n.r.*	11 260
Összesen:	34	661 365

*: nem releváns

Városliget Ingatlanfejlesztő Zrt.

A Városliget Ingatlanfejlesztő Zrt. megalapításának célja a Városliget átfogó hasznosítási koncepciójáról szóló 1397/2013. (VII. 2.) Korm. határozatban meghatározott, a Liget Budapest projekt részeként megjelölt egyes beruházások megvalósítása és hasznosítása.

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2019. augusztus 16. napján hatályba lépett rendelkezése értelmében a Városliget Zrt. tekintetében a tulajdonosi joggyakorló 2022. december 31. napjáig a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter.

2020. VII. 15-étől a Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló 2013. évi CCXLII. törvény (a továbbiakban: Városliget tv.) 1. § (3) bekezdésének hatályba lépett rendelkezése jelölte ki az állami vagyon felügyeletéért felelős minisztert a társaságban az államot megillető részesedés feletti tulajdonosi joggyakorlónak.

A társaság a Városliget tv. felhatalmazása alapján, hatálybalépésének napjától, azaz 2013.12.22-től a Budapest XIV. kerület 29732/1 hrsz. – amely földterület megosztása következtében jelenleg Budapest XIV. kerület, belterület 29732/11. hrsz. alatt szerepel az ingatlan-nyilvántartásban – városligeti ingatlan vagyonkezelője lett 99 éves időtartamra. Kivételt képeznek a törvény hatálybalépését megelőzően az ingatlan-nyilvántartásba már bejegyzett vagyonkezelői és egyéb jogok.

A Városliget Zrt. vagyongazdálkodási jogát vagyongazdálkodási szerződés megkötése nélkül gyakorolja a 2013. évi CCXLII. a Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló törvény 2. §- alapján.

A Városliget tv. 2018. december 26-án hatályba lépett módosítása alapján a társaság ingyenesen vagyongazdálkodásba kapta a Liget Budapest projekt keretében történő beruházások megvalósítása és a vagyongazdálkodási feladatok hatékony ellátása érdekében a Budapest XIV. kerület, 29766/4 helyrajzi számú ingatlan, melynek korábbi vagyongazdálkodója a Petőfi Irodalmi Múzeum volt.

A Városliget tv. 2018. december 26-án hatályba lépett rendelkezései alapján a Magyar Állami Operaház és Erkel Színház műhelyháza és próbacentruma létrehozását, valamint a Magyar Állami Operaház Andrassy úti épülete és a kapcsolódó létesítmények felújítását és korszerűsítését célzó beruházásokat a Városliget Zrt. 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, az Opera Vagyongazdálkodó Kft. valósítja meg a törvényben kijelölt vagyongazdálkodóként.

A Városliget tv. 2020. március 1. napján hatályba lépett módosítása alapján megszűnt a Városliget Zrt. vagyongazdálkodási joga a komáromi Csillagerőd tekintetében. A társaság a Városliget tv. előírásainak megfelelően elszámolt a beruházással a tulajdonosi joggyakorlóval és előkészítette az ingatlan átadását a tulajdonosi joggyakorló/új vagyongazdálkodó részére.

2020. augusztus 12-én megalakult a Magyar Zene Háza Nonprofit Kft., mint a Városliget Zrt. 100%-os tulajdonában levő leányvállalata, amelynek fő feladata a Liget Budapest projekt keretében felépülő Magyar Zene Háza tartalommal való megtöltése és a jövőben az intézmény működtetése.

A vagyongazdálkodás elvi szempontjai

A Városliget Zrt. törvényben meghatározott közfeladata – az építési beruházásokon túlmenően – a városligeti ingatlan (közpark) és felépítményei vagyongazdálkodása (Városliget tv. 1. § (1) - (1a) bekezdés, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. pontja és 23. § (4) bekezdés 1. pontja). A vagyongazdálkodási feladat magában foglalja az ingatlanvagyon hosszú távú hasznosítását, üzemeltetési és fenntartási kötelezettségét, amely feladatok egyedi jellegűek és a hazai gyakorlatban példa nélkül állóak.

A világszínvonalon, értékarányos költségráfordítással, nemzetközi tervezőcsapattal megvalósított épületek működtetésének finanszírozása új feladatként jelentkezik a társaság feladatkörében és költségvetésben.

A vagyongazdálkodási feladatok ellátása során a Városliget Zrt. összeállítja és összehangolja a Városliget hasznosításában résztvevő szereplők ingatlanhasználatának szerződéses feltételeit, a szerződésekben mindkét fél oldaláról rögzített követelményeket és jogosultságokat, illetve folyamatosan nyomon követi és nyilvántartja az ingó- és ingatlanállomány állapotát az összes, a Városliget Zrt. vagyongazdálkodásában álló vagyonelemre vonatkozóan.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
202	14 308	2 889	1 613	47	553	50	204 241	120

A társaság 2015. január 1-től kezdődően látja el a Városliget területéhez kapcsolódó közterület hasznosítási és ingatlan-bérbeadási feladatokat. A 2020. évi közterület hasznosításból és bérleti díjból befolyt teljes árbevétele 36,6 M Ft. A COVID 19 járványhelyzet elhúzódó korlátozó intézkedéseiből adódóan az árbevételhez hozó tevékenység egy része felfüggesztésre került, ezért elmarad az előző évekhez viszonyítva.

A társaság feladatainak ellátásához 2020. évi biztosított támogatási összeg összesen 30 214 M Ft volt.

A személyi jellegű ráfordítások összegének növekedését a feladatok ellátásához szükséges létszámnövekedés indokolja. Az átlagos statisztikai létszám 2019-ről 2020-ra 109 főről 120 főre növekedett. A létszámnövekedést elsősorban az elkészült létesítményekhez kapcsolódó üzemeltetési és IT feladatok növekedése és komplexitása magyarázza.

Az adózott eredmény alacsonyabb alapvetően az alacsonyabb árbevételnek köszönhetően, azonban így is pozitív (47 M Ft).

A mérlegfőösszeg növekedése főként a pénzeszközök növekedésének köszönhető az Eszközoldalon. A Forrás oldalon a növekedés oka a passzív időbeli elhatárolások értéke, mely a később elszámolandó támogatások magasabb értékéből adódik – a halasztott bevételek soron –, és értéke 22 732 M Ft.

A 2020. évi legfontosabb projektek, programok

A Városliget beruházásai

A Városliget zöldbe ágyazott, családbarát kulturális élményközponttá – történeti tradícióik szerint, világszínvonalú megoldásokkal történő – újbóli visszaalakítása magába foglalja a Városliget tájképi rehabilitációját, parkjának fejlesztését, zöldterületének növelését, és a kulturális intézményi hálózat megújítását, új intézmények létrehozását, illetve új sport-, szabadidős és kulturális élmények kialakítását. E célok elérését az alábbi beruházások szolgálják:

- a Szépművészeti Múzeum (Román Csarnok) felújítása,
- az Országos Múzeumi Restaurálási és Raktározási Központ (OMRRK) megvalósítása,
- a Komáromi Csillagerőd helyreállítása, fejlesztése,
- a Magyar Innováció Háza megvalósítása a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum (MMKM) főépületének rekonstrukciójával,
- a Magyar Zene Háza megvalósítása,
- az Új Nemzeti Galéria épületének megvalósítása,
- a Néprajzi Múzeum új épületének megvalósítása,
- az Olof Palme ház (Millennium Háza) rekonstrukciója és hasznosítása,
- a Fővárosi Városligeti Színház visszaépítése,
- a Városligeti park és infrastruktúrájának rehabilitációja.

A fejlesztés további fontos eleme, hogy a Városliget Zrt. 2013-ban, törvényben történt kijelölése alapján 99 évig nemcsak fejleszt, de üzemelteti is a Városliget parkját, valamint a megépített és megépítendő létesítményeket. Az üzemeltetési feladatok ellátása 2014-ben már megkezdődött, és a létesítmények megépítését követően a Városliget Zrt. feladata az új infrastruktúra, intézmények működtetése. Az építési beruházások – ideértve a park-,

közmű-, közlekedés-, mély- és magasépítési tevékenységeket – ütemezetten 2014 és 2022 között valósulnak meg.

A Liget Budapest projekttel összefüggésben több önálló fejlesztés is megvalósul:

- a Fővárosi Állat- és Növénykert fejlesztése (Pannon Park projekt),
- a Hermina garázs megépítése,
- a Fővárosi Nagycirkusz új épületének kialakítása,
- a Vajdahunyad vár épületének rekonstrukciója,
- a Városliget zéró emissziós területté nyilvánításához szükséges közlekedési infrastruktúra fejlesztése (P+R, új villamos és metrómegálló, elkerülő útvonalak, tömegközlekedés és kerékpáros infrastruktúra fejlesztése).

A Városliget Zrt. által megvalósítandó beruházások Kormány által 2020 végéig jóváhagyott forráskerete 209 333 M Ft volt.

A beruházás 2020-ban megvalósult elemei és eredményei:

- 2020 májusában Europa Nostra Díjjal ismerték el a Szépművészeti Múzeum rekonstrukcióját, amely az egyik legrangosabb nemzetközi örökségvédelmi elismerésnek számít.
- 2020 őszén a „világ legjobb zenei célú fejlesztése” díjat nyerte el a Magyar Zene Háza Háza a Music Cities Awardson.
- 2020 októberében megnyílt a Városligeti Sportcentrum, ahol három és fél hektáron tucatnyi sportot űzhetnek a látogatók.
- 2020 decemberében megnyílt a Múzeum Mélygarázs és elkészült a Mőcsényi Mihály botanikus kert, egy újabb kutyás élménypark, továbbá egy két kilométeres futókör is.

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

A Kormány az állami magasépítési beruházásokról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény végrehajtási rendeletében döntött az állami magasépítési beruházások megvalósításáról és a Beruházási Ügynökség létrehozásáról. A Kormány az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII.27.) Korm. rendeletében 2019. január 1-től a Beruházási Ügynökségként a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-t (a továbbiakban: BMSK Zrt.) jelölte ki.

A társaság 2020. évi fő tevékenységi körei: kormányzati és önkormányzati magasépítési beruházások előkészítői és lebonyolító feladatai Beruházási Ügynökségi tevékenység ellátásával, továbbá közbeszerzési eljárások lebonyolítása, műszaki ellenőri tevékenység ellátása és sportlétesítmények üzemeltetése.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyag-jellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
2 431	5 228	2 769	3 420	148	5 256	732	43 341	332

A társaság 2020. évi árbevétele 2 431 M Ft, melynek 33%-a ingatlanhasznosításból, 65%-a komplex mérnöki és szaktanácsadásból származott.

Az ingatlanhasznosítás területén 78 M Ft értékű bevételekiesés keletkezett a Covid-19 járvány következtében, melyből 66 M Ft a Papp László Budapest Sportaréna bérleti díjának részleges elengedéséből adódott.

A mérnöki és szaktanácsadó tevékenységből a társaság a tervhez képest jelentősen több bevételt realizált a tervezéskor még nem ismert feladatok következtében.

Az egyéb bevételek értéke 5 228 M Ft, mely az előző évi értéket 56%-kal haladja meg. A növekedés a működési költségek fedezetére kapott támogatás növekedésének köszönhető.

Az anyagjellegű ráfordítások 2020. évi értéke 2 769 M Ft, mely az előző évhez képest 134%-os növekedést jelent. Az igénybe vett szakértői díjak jelentős növekedése a megbízások alakulásával szoros összefüggésben van.

A személyi jellegű ráfordítások értéke 3 420 M Ft, 56%-kal magasabb az előző évi értéknél, mely a 40%-kal megnövekedett létszámnak köszönhető.

A 2020. évet a BMSK Zrt. szigorú költséggazdálkodás mellett 172 M Ft adózás előtti nyeregséggel zárta, pénzügyi és gazdasági helyzete továbbra is stabilnak mondható.

2020. évi legfontosabb programok, projektek

2020. évben a társaság országos szinten az alábbi projektek, fejlesztési programok beruházás-lebonyolításában és/vagy műszaki ellenőrzésében vett részt (a fejlesztés támogatási összegének megjelölésével):

1. Berettyóújfalu, Strand, uszoda és gyógyvizes fürdő kibővítése, illetve ehhez kapcsolódóan út- és parkoló építés (1 263 M Ft)
2. Budapest XVII. kerületi Rákosmenti multifunkcionális csarnok, valamint a csarnokhoz kapcsolódó szabadtéri sportlétesítmények (6 510 M Ft)
3. Gödöllői uszoda beruházási program (4 000 M Ft)
4. Hungaroring (cca. 35 000 – 50 000 M Ft)
5. Kecskemét, Atlétikai Centrum (570 M Ft)
6. Nemzeti Stadionfejlesztési Programban résztvevő stadionok beruházás lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatainak ellátása (folyamatban lévő fejlesztések mintegy 8 000 M Ft),
7. Szolnok Atlétikai Centrum (529 M Ft)
8. Szombathely, Nyugat-magyarországi utánpótlás-nevelési centrum beruházás Illés Labdarúgó Akadémia (7 417 M Ft)
9. Újfehértó, sportcentrum (624 M Ft)
10. Vasas létesítményfejlesztési program (5 400 M Ft)

A központi költségvetési támogatás felhasználásával megvalósuló önkormányzati magasépítési feladatellátás, különösen a Modern Városok Programban támogatott fejlesztésekben való részvétel:

Modern Városok Program megvalósításában való részvétel (összesen 110 584 M Ft):

1. Békéscsaba Új városi Multifunkciós sportcsarnok (210 M Ft)
2. Békéscsaba Új városi Versenyuszoda (215 M Ft)
3. Dunaújváros Radari Sporttelep felújítása (680 M Ft)
4. Új Városi Fürdő és Vízisport Centrum megvalósítása (Fabó Éva uszoda) (1 122 M Ft)

5. Eger Nemzeti Vízilabda és Úszóközpont (8 880 M Ft)
6. Kaposvár Új városi sportcsarnok (Kaposvár Aréna) (6 048 M Ft)
7. Kaposvár Új, fedett, tízpályás versenymedencés városi uszoda (6 031 M Ft)
8. Nagykanizsa Multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok (8 800 M Ft)
9. Nagykanizsa Új fedett városi uszoda (6 200 M Ft)
10. Nyíregyháza Atlétikai Centrum (3 732 M Ft)
11. Nyíregyháza Állatpark fejlesztése: Pangea Ökocentrum és Szálloda építése (5 146 M Ft)
12. Szeged Új fedett uszoda (16 160 M Ft)
13. Szeged Multifunkcionális csarnok (kézilabdacsarnok) (16 200 M Ft)
14. Szekszárd Új fedett városi uszoda (2 944 M Ft)
15. Szekszárd Rekreációs központ (82 M Ft)
16. Szekszárd Új városi rendezvény- és sportcsarnok (254 M Ft)
17. Szombathely Fedett uszoda létesítmény (311 M Ft)
18. Tatabánya Új városi multifunkcionális sportcsarnok (15 185 M Ft)
19. Veszprém Új városi uszoda megvalósítása (5 778 M Ft)
20. Veszprém Kittenberger Kálmán Növény- és Vadaspark fejlesztése és bővítése (1 000 M Ft)
21. Zalaegerszeg Városi fedett uszoda fejlesztése (5 606 M Ft)

MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Az MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2021. január 01-ig korábbi cégneve: MVM Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság; továbbiakban: MVM Zrt.) működésének kezdete 1992. január 1. Az MVM Zrt. fő tevékenysége vagyongazdálkodás (holding).

Az MVM Csoport, az MVM Zrt. mint Uralkodó Tag irányításával 2007. június 1-től – a 2020. üzleti évben is – ún. elismert vállalatcsoportként működött. Az elismert vállalatcsoportként az MVM Zrt. elkülönült – anyavállalat-leányvállalat jellegű viszonyban álló, de üzleti értelemben mégis közös irányítású – társaságai egységes üzletpolitikai koncepció alapján működtek. Ennek során az elismert vállalatcsoport uralkodó tagja a csoport stratégiai céljainak elérése érdekében egységes eszközrendszer alkalmazásával irányította a társaságcsoporthoz tartozó vállalatokat. Az MVM Zrt. Egyedüli Részvényese döntött az MVM Csoport új vállalatirányítási és szabályozási koncepciójának jóváhagyásáról és az uralmi jogviszony megszüntetéséről, mely döntés alapján az MVM Zrt. mint Uralkodó Tag irányításával működő elismert vállalatcsoport 2021. február 28. napjával megszüntetésre került és immár tulajdonosi alapon történik az irányítás.

Az MVM Csoport meghatározó szereplője a hazai energiapiacnak, működése lefedi a teljes hazai energiarendszert. Legfőbb tevékenységi körök:

- villamosenergia-termelés,
- villamosenergia-kereskedelem,
- távhőszolgáltatás,
- átviteli rendszerirányítás,
- földgáz és villamosenergia-elosztás,
- földgáz-kereskedelem és tárolás.

Az MVM Csoport legfontosabb feladata 2020-ban is a hazai ellátásbiztonság garantálása volt, melyet versenyképes árú energia biztosításával valósított meg mind a villamosenergia-, mind pedig a gázellátás területén.

2020. július 10-én kelt szerződéssel az MVM Zrt. megszerezte az E.On csoport tagjától, az innogy Beteiligungsholding GmbH-tól az innogy Ceska Republika (iCR) részvényeinek közvetlen, és ezáltal az iCR leányvállalatainak közvetett 100%-át. Az iCR csoport működési területe Csehország, fő tevékenységi körei a villamosenergia és földgáz kis- és nagykereskedelem, kisebb súllyal villamosenergia és hőenergia termelés, gáz üzemanyag-töltő hálózat működtetése és helyi telekommunikációs szolgáltatások nyújtása. Az ügylethez az Európai Bizottság, mint az EU versenyhatósága jóváhagyását adta, a tranzakció zárására 2020. október 30-án került sor.

Az MVM Zrt. kapcsán hozott 2020. évi nagyobb jelentőségű tulajdonosi döntések

A nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter 2020-ban 80 db határozatot hozott az MVM Zrt. vonatkozásában, melyek közül a jelentősebbek az alábbiak:

- az MVM Csoport és NKM társaságok 2020. évi integrációs feladatainak előkészítése, és a Támogató Központ létrehozásának koncepciója;
- az „MVM-NKM cégjogi integráció” projekt keretében megvalósításra kerülő, az MVM Zrt. és az NKM Nemzeti Közművek Zrt. közötti beolvadásos kiválásról szóló döntés meghozatala;
- az MVM Csoport új vállalatirányítási és szabályozási koncepciójának jóváhagyása és döntés az uralmi jogviszony megszüntetéséről;
- az MVM Zrt. alaptőkéjének új részvények zártkörű forgalomba hozatala útján történő felemelése és ezzel összefüggő Alapszabály módosítás:
 - 720,0 M Ft összegben a Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zrt. részvényeinek nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként az MVM Zrt. részére történő rendelkezésre bocsátásával;
 - 18 500,0 M Ft összegben az MVM Csoporthoz tartozó MAVIR Magyar Átviteli Rendszerirányító Zrt. beruházásaihoz az átviteli hálózaton;
 - 210 520,6 M Ft összegben az elosztótársaságokban történő részesedésszerzések megvalósítására, az MVM Csoport tagjaként működő földgáz-, és villamos energia elosztó társaságok folyamatban lévő és tervezett beruházási programjának finanszírozása érdekében, valamint az MVM NET Zrt. saját tulajdonában álló hálózatot érintő fejlesztő beruházásainak megvalósításához szükséges, a kormányzati célú elektronikus hírközlési hálózati igények kielégítéséhez.

Az MVM Csoport 2020. évi gazdálkodási folyamatai

Az MVM Csoport 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok (M Ft-ban)

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1 835 124	93 046	1 464 775	179 237	55 069	1 233 308	566 696	2 847 346	14 526

Az MVM Csoport 2020. évi éves beszámolója szerinti mérlegfőösszege 2 847 346 M Ft, az adózott eredmény összege 55 069 M Ft nyereség.

Az MVM Csoport a 2020. évben 1 835 124 M Ft árbevételt realizált, amely az előző évhez viszonyítva 24 965 M Ft-tal magasabb. Az árbevétel növekedése főként a csehországi innogy Česká republika a.s. 2020. október 30-i megvásárlásának és MVM Csoportba történő bevonásának köszönhető.

Az anyagjellegű ráfordítások értéke összességében 1 464 775 M Ft-ot tett ki. Az anyagjellegű ráfordítások összegén belül az anyagköltség 86 918 M Ft, az igénybe vett szolgáltatások értéke 145 545 M Ft (ebből karbantartási-, üzemeltetési- és igénybevett műszaki szolgáltatási költségek 54 654 M Ft). Az eladott áruk beszerzési értéke 1 100 241 M Ft, mely döntően a villamosenergia-beszerzéshez, illetve a földgázbeszerzéshez kapcsolódik. Az egyéb szolgáltatások értéke 14 493 M Ft-ot, az eladott (közvetített) szolgáltatások értéke 117 578 M Ft-ot tett ki 2020-ban.

A személyi jellegű ráfordítások összesen 179 237 M Ft-ot tettek ki az év során, amely a társaságcsoporthoz munkavállalói és tisztségviselői részére kifizetett járandóságokat, valamint azok járulékait tartalmazza. Az egyéb bevételek és ráfordítások egyenlege a 2020. évben -71 989 M Ft-os értéken alakult.

Az MVM Csoport korrigált nettó adósságának 2020. év végi állománya 260 794 M Ft. Az MVM Csoport 2020. évi finanszírozási helyzete stabil, pénzügyi mozgásteret a banki hitelszerződésekben előírt mutatókat is figyelembe véve a normál működés/üzletmenet, illetve a vagyoni helyzet növelése érdekében megvalósított fejlesztési projektek finanszírozásához elegendő forrást biztosított.

A társaságcsoporthoz a feladatait 2020-ban is stabil gazdálkodás és finanszírozás mellett látta el, 55 069 M Ft pozitív adózott eredményt realizálva.

Az MVM Csoport a 2020. évben 483 102 M Ft összegű fejlesztést valósított meg. Ebből 145 813 M Ft értékben beruházások valósultak meg, míg a befektetések tárgyévi növekménye 337 289 M Ft. A beruházások között a legjelentősebbek a MAVIR Zrt. alállomás-bővítéssel, távvezeték-rekonstrukciókkal és az átviteli hálózat üzembiztonságának fokozásával kapcsolatos feladatai, az elosztóhálózati társaságok (MVM Démász Áramhálózati Kft., MVM Főgáz Földgázhálózati Kft., MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.) hálózatfejlesztési beruházásai, valamint az MVM Paksi Atomerőmű Zrt. fejlesztő és állapotfenntartó beruházásai az erőművi infrastruktúrához kapcsolódóan.

A befektetett eszközök állományának bázisévhez viszonyított 407 800 M Ft növekedését döntően a tárgyévi akvizíciók és beszerzések okozták.

A forgóeszközök 329 956 M Ft-os növekményét a főként az akvizált társaságok követelésállományának bevonása, valamint a pénzeszközök magasabb állománya okozta.

Többségi állami tulajdonú regionális víziközmű társaságok

A többségi állami tulajdonú regionális víziközmű társaságok az alábbiak:

- Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DMRV Zrt.),
- Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt.),
- Északdunántúli Vízmű Zrt. (a továbbiakban: ÉDV Zrt.),
- Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: ÉRV Zrt.),
- Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: TRV Zrt.).

A társaságok 2020. évi gazdálkodása

A társaságok 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok (M Ft-ban)

	Bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
DMRV Zrt.	22 661	9 495	6 712	156	2 630	1 077	96 729	1 090
DRV Zrt.	36 108	13 132	11 842	281	7 937	4 600	122 509	1 828
ÉDV Zrt.	19 114	8 436	5 621	60	2 193	1 380	59 714	817
ÉRV Zrt.	20 400	9 000	7 064	113	4 585	2 240	63 242	1 150
TRV Zrt.	23 195	11 394	8 944	28	1 450	987	19 304	1 484

A társaságok gazdálkodási kereteit 2020. évben is jelentősen meghatározták a korábbi években bekövetkezett gazdasági események és azok hatásai. E körülmények között a társaságok alapvető célja 2020. évben is a tudatos hatékonyságnövelés, racionalizálás volt: a társaságoknak az optimális költséggazdálkodás mellett kellett megteremteniük a működtetési feltételeket, az üzembiztonságot, fenntartani a szolgáltatás színvonalát (ivóvíz biztosítás, szennyvíz elvezetés, tisztítás), illetve rekonstrukciós tevékenységgel csökkenteni a műszaki állagromlást. Ennek megfelelően a 2020. évben is a társaságok likviditásának biztosítására és a műszaki szervezet racionalizálására helyeződött a hangsúly.

Fontos célként jelent meg, hogy a társasági működés állami támogatása folyamatosan ésszerűsítésre kerüljön, azaz támogatásra csak a feltétlenül szükséges mértékben, a társaságok adottságaira is tekintettel kerüljön sor. A társaságok a bevételeikkel nem fedezett működési költségeik fedezetére összesen 23 055,065 M Ft támogatásban részesültek.

A folyamatos fizetőképesség, a működőképesség fenntartása céljából a társaságok menedzsmentjei a szükséges lépéseket a tulajdonosi joggyakorló iránymutatásainak is megfelelően megtették, az erőfeszítéseknek köszönhetően a társaságok pénzügyi helyzete a 2020. gazdasági évben stabil volt. A társaságok összesen 859,0 M Ft adózás előtti eredményt értek el.

A társaságok bérfejlesztése 2020-ban összesen 9 805,3 M Ft összegben teljesült.

Az állami tulajdonban álló regionális víziközmű-rendszerek esetében a többségi állami tulajdonban álló társaságok – vagyonkezelői jogviszonyuk keretében – folyamatosan gondoskodtak a szükséges értéknövelő beruházások elvégzéséről. Ezen beruházások máshonnan meg nem térülő, saját forrásból előfinanszírozott része a víziközmű-szolgáltató társaságok beruházás elszámolási kérelme alapján utólagos megtérítés keretében a 2021. évben kerül megtérítésre.

NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 32/A. § alapján, az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására az állam koordináló szervezetet hozott létre. A koordináló szervezeti feladatok ellátására kijelölt NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: NHKV Zrt.) 2016. április 1-től kezdte meg működését. Az NHKV Zrt. elsődleges célja a magyarországi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás területileg optimalizált és szolgáltatási színvonalában egységes rendszerének kialakítása a szükséges fejlesztések, illetve hosszútávon fenntartható finanszírozás megvalósításával, valamint a közszolgáltatók megfelelő finanszírozása és a szolgáltatási díjak ingatlanhasználóktól való beszedése.

A tulajdonosi jogokat gyakorló a 2020. év folyamán is kiemelt figyelmet fordított a társaság koordináló szervezeti feladatainak hatékonyságára, ennek keretében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok kiegyensúlyozott finanszírozására. Ennek eredményeként a hulladékgazdálkodási közszolgáltatói feladatokat ellátó társaságok a 2020. évben az NHKV Zrt. útján a törvényi határidőben, tervezhetően jutottak hozzá a szolgáltatás nyújtásához szükséges forrásokhoz, így a fogyasztók felé szolgáltatás-kiesés finanszírozási okból nem következett be.

A társaság erőforrásait 2020-ban már a fejlesztések és az innovatív megoldások bevezetése köztölték le. A társaság 2020. évi működése során több hatékonyságnövelő intézkedést valósított meg (pl.: a közszolgáltatókkal való elszámolási folyamat optimalizálása; közszolgáltatási díjfizetésbe bevonható, „megbúvó” szervezeteket felkutatása; a fogyasztók felé a számlázások gyorsítása; közszolgáltatókkal részfinanszírozási szerződések megkötése) és kiemelt hangsúlyt fektetett a közszolgáltatási díj számlázással, valamint a kintlévőség-kezeléssel összefüggő fejlesztésekre. Mindezen fejlesztések jelentősen hozzájárultak a közszolgáltatás stabil, hatékony működéséhez.

2020. évben az NHKV Zrt. a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátásához összesen 44 839 M Ft támogatásban részesült a tulajdonosi joggyakorlótól.

A 2019. évben elért stabil cégműködést – amely korlátozásmentes beszámolót eredményezett – folytatva, a 2020. évet a kiegyensúlyozott, átlátható működés jellemezte, így a társaság 2020. évi beszámolója is korlátozás nélküli könyvvizsgálói véleménnyel került elfogadásra és közzétételre.

A társaság 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok (M Ft-ban)

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
96 509	76 581	132 975	1 281	281	3 350	502	76 538	133

NHSZ Nemzeti Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Kft.

Az NHSZ Nemzeti Hulladékgazdálkodási Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: NHSZ Kft.) közvetlenül vagyonkezelő–holding feladatokat lát el. A hulladékgyűjtési-, kezelési és ártalmatlanítási feladatokat a megfelelő engedélyekkel és infrastruktúrával rendelkező leányvállalatai

végzik, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokat nonprofit, az ipari hulladékgazdálkodási feladatokat forprofit gazdálkodási formában.

Az NHSZ Kft. – mint holdingtársaság – és az általa irányított tagvállalatok (a továbbiakban együtt: NHSZ Csoport) részben kisebbségi, részben többségi közvetett állami tulajdonban lévő társaságai mintegy 1,3 millió lakos számára nyújtanak Magyarországon hulladékgazdálkodási közszolgáltatást és több mint 20 ezer ipari, vállalati ügyfél, partner részére biztosítanak hulladékkezelési-, ártalmatlanítási szolgáltatást. A cégcsoport vállalatai tevékenységük során éves szinten mintegy 21 000 M Ft konszolidált árbevételt realizáltak.

Az NHSZ Csoport működése stabilnak tekinthető, bár a teljes cégcsoport vonatkozásában a közszolgáltatás bevételei elmaradnak az ipari hulladékgazdálkodásból származó bevételektől. Az elmúlt időszakban az ipari tevékenységből realizált nyereség részben ellensúlyozta a közszolgáltatásban alvállalkozói pozícióban elvégzett tevékenység mérsékelt bevételi adatait. A versenyipiaci pozíció erősítését szolgáló fejlesztéseket a társaságok pályázati úton, illetve tulajdonosi támogatással és tőkeemeléssel tudják megoldani.

2020-ban a koronavírus járvány a forprofit alapon működő társaságok gazdálkodását kiemelten érintette, tekintettel arra, hogy ezen cégek vannak leginkább kiszolgáltatva az ipari termelés és haszonanyag visszaesésének. Az idegenforgalom és vendéglátás visszaesése szintén hatással volt az árbevételre.

Az NHSZ Csoportot a 2020. évben 22 leányvállalat, 1 közös vezetésű vállalat, 1 egyéb részesedésű vállalat és 11 társult vállalat alkotta, melyekben az NHSZ Kft.-nek közvetlenül vagy közvetetten legalább jelentős (25%-ot meghaladó) tulajdonhányada van.

Az NHSZ Kft. – folytatva a korábbi években megkezdett portfólió tisztítási folyamatot – 2020-ban döntött arról, hogy a közvetlen tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó Star Power Vagyongazdálkodó Kft.-t és annak leánytársaságát, a Star Power Management Kft.-t beolvadással egyesíti. Így jött létre 2020.12.31-i hatállyal az NHSZ Polgári Termikus Hulladékhasznosító Erőmű Kft.

Az ipari- és vállalati szektor kiszolgálása területén a 2020. évben is érezhető volt az árverseny éleződése, amely alapján a haszonkulcsok mérséklődtek. Stratégiai célként a korszerűsítő beruházások és szervezetoptimalizáló átalakítások végrehajtásával, illetve a cégcsoporton belül meglévő szinergiák feltárásával és kihasználásával további költségcsökkentésre nyílik lehetőség.

A társaság 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok (M Ft-ban)

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
257	716	266	75	295	30 237	735	30 580	3,79

Az NHSZ Kft. és leányvállalatai 2020. évi konszolidált adózás előtti eredménye - 1 047 M Ft volt, amelynek oka a számviteli törvény előírásai miatti elszámolt aktív tőkekonzolidációs különbözet értékcsökkenése.

Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt.

A Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: NÚSZ Zrt.) az előző évekhez hasonlóan alaptevékenységként a 2020. évben is az útdíjszedési és ellenőrzési szolgáltatás nyújtását végezte. Ez az alábbi fő tevékenységekre oszlik:

- a használati idővel arányos útdíjszedési (e-matrica) rendszer működtetése, melynek keretében az e-matrica értékesítés és a kapcsolódó feladatok kerülnek ellátásra;
- a megtett úttal arányos útdíjszedési (e-útdíj) rendszer működtetése, melynek keretében a megtett úttal arányos útdíj értékesítése és a kapcsolódó feladatok kerülnek ellátásra. Ezen belül a tevékenység az útdíj-szedői és az útdíj-szolgáltatói funkciókra különül el;
- az e-útdíj rendszer súlymérő alrendszerére vonatkozó üzemeltetési feladatok (TSM üzemeltetési feladatok) elvégzése.

A NÚSZ Zrt. működéséhez kapcsolódóan a tulajdonosi jogok gyakorlója a szokásos üzletmenetre, üzleti tevékenységre vonatkozóan hozott határozatokat, ezen felül rendkívüli döntésre nem volt szükség.

A NÚSZ Zrt. az alaptevékenységeire vonatkozóan az Innovációs és Technológiai Minisztériummal áll szolgáltatási szerződéses viszonyban. A 2020. évi költségvetési forrásokból a pénzügyi műveletek költségének levonását követően a NÚSZ Zrt. számára 29 895 M Ft volt felhasználható. A 2020. évi működésre szánt forrás összegét csökkentette az előző évre felhasznált éven túli kötelezettségvállalás összege bruttó 4 900 M Ft-tal. A forrásrendezéseket követően végül a 2021-es költségvetés terhére bruttó 3 000 M Ft összegű éven túli kötelezettségvállalás került jóváhagyásra, valamint az útdíjrendszerek működtetése bruttó 4 310 M Ft kiegészítő forrásban részesült. Ezt egészítette ki a 2019. évi szolgáltatási szerződésből a társaságnál fennmaradt 1 884 M Ft összegű túlkompensáció. Az így rendelkezésre álló 2020. évi forrással – a társaság vezetése által alkalmazott szigorú költséggazdálkodásnak is köszönhetően – az útdíjrendszerek üzemeltetésének 2020. évi finanszírozása megoldottá vált.

A társaság 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok (M Ft-ban)

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
300 691	9 896	292 920	6 646	118	19 033	13 200	68 053	655,1

Védelmi ipari gazdasági társaságok

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) c) pontja értelmében a tulajdonosi jogokat 2020. január 1. napjától kezdődően – az alábbi táblázatban szereplő társaságok esetében – a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter (a továbbiakban: NVTNM) gyakorolta:

Gazdasági társaság neve	Tulajdonosi arány (%)	Záró bruttó nyilvántartási érték (Ft)
HM ARMCOM Zrt.	100	820 713 000
HM CURRUS Zrt.	100	4 392 153 000
HM ARZENÁL Zrt.	100	28 559 332 000
HM EI Zrt.	100	26 691 167 000

A védelmi ipari gazdasági társaságok tevékenységük 90%-ban a Honvédelmi Minisztérium és a Magyar Honvédség által igénybevett szolgáltatásokhoz kapcsolódik.

A HM ARMCOM Zrt. és a HM CURRUS Zrt. teljes egészében, a HM ARZENÁL Zrt.-nek pedig az ún. hagyományos üzletága lát el különböző javítási, karbantartási, fejlesztési szolgáltatásokat a Honvédelmi Minisztérium és a Magyar Honvédség részére.

A HM ARMCOM Zrt. kommunikációtechnikával, táborigényező eszközök beépítésével, javításával, bevizsgálásával foglalkozik. Az újonnan beszerzett haditechnikai rendszerek kommunikációs szempontból történő rendszerintegrálását is a HM ARMCOM Zrt. végzi.

A HM CURRUS Zrt. tevékenységének meghatározó része a CURRUS ARIES projekt, amelynek keretein belül a Magyar Honvédség részére történő buszfejlesztés és gyártásban vett részt a társaság, valamint a Magyar Honvédségnél rendszeresített szárazföldi haditechnikai eszközök karbantartásában, fejlesztésében.

A HM ARZENÁL Zrt. hagyományos üzletágának alaptevékenységei közé tartozik a rakéta és lokátor-technikai eszközök javítása, modernizálása, műszaki felülvizsgálata, továbbá speciális légvédelmi rakétarendszer eszközök, valamint lokátorok karbantartása, helyszíni javítása, ellenőrzése, különböző biztonságtechnikai eszközök mechanikai alkatrészeinek gyártása.

A HM ARZENÁL Zrt. kiskunfélegyházi telephelyén valósult meg a hazai fejlesztésű fegyvergyártási kapacitás kialakítása.

A HM EI Zrt. nyújtja a legtöbb szolgáltatást a Honvédelmi Minisztérium és a Magyar Honvédség részére. Alaptevékenységeihez tartozik az ingatlanüzemeltetés, őrzés-védés, elektronikai és informatikai szolgáltatások nyújtása, varrodai tevékenység és különböző beszerzési projektek lebonyolítása.

A társaságok 2020. évi gazdálkodása

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	M Ft	
								Mérleg főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
HM ARMCOM Zrt.	469	48	362	532	-388	820	221	1 182	104
HM CURRUS Zrt.	4 333	89	3 650	952	-353	4 392	864	7 027	186

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
HM ARZENÁL Zrt.	11 476	528	9 332	1 132	693	28 560	1 000	35 880	306
HM EI Zrt.	92 159	595	58 163	23 528	4 549	26 691	1 949	53 644	4 333

A HM ARMCOM Zrt. és a HM CURRUS Zrt. a 2020. évben veszteségesen zárta az évet, mivel fenn kell tartaniuk számos olyan tevékenységet, amelyek esetében csak ritkán jelentkezik valós igény. A Honvédelmi Minisztérium és a Magyar Honvédség részéről nem készül előre meghatározott karbantartási, javítási terv, amelyhez a társaságok hozzá tudnák igazítani a különböző költségeiket, ezért ezek a tevékenységek jellemzően alulfinanszírozottak.

A HM ARZENÁL Zrt. és a HM EI Zrt. jelentős eredményt ért el a 2020. év során. A HM ARZENÁL Zrt. a Honvédelmi Minisztérium részére történő fegyverértékesítésből, míg a HM EI Zrt. a magas hozzáadott értékkel működő üzletágainak köszönheti az nyereséget. A társaságok likviditása, finanszírozása stabilnak mondható.

A 2020. év során az NVTNM meghozta azokat a tulajdonosi döntéseket, amelyek elengedhetetlenek ahhoz, hogy hatékony legyen a vagyongazdálkodás. Bevezetésre került a társaságoknál az NVTNM által kialakított tulajdonosi kontrollt erősítő controlling riport rendszere.

A legjelentősebb tulajdonosi döntések

A 2020. év folyamán valamennyi társaságot érintően az alábbi tulajdonosi joggyakorlási döntések születtek:

- teljes körű integráció az NVTNM portfólió kezelési gyakorlatába;
- controlling riport rendszer bevezetése;
- alapszabályok módosítása, szinergia irányelv, Javadalmazási Szabályzat, HR Irányelv, könyvvizsgáló megválasztás, IG/FB egységes szempontrendszer alapján történő kialakítása, üzleti tervek, éves beszámolók, stb.

Beruházások

A HM ARMCOM Zrt. és HM CURRUS Zrt. vonatkozásában alapvetően fenntartó és állagmegóvó beruházások valósultak meg a 2020. év során, azonban az utolsó negyedévben megkezdődött egy részletes fejlesztési beruházási terv összeállítása, amely a HM CURRUS Zrt. 2 700 M Ft-os tőkeemelésének céljából szolgált.

A HM ARZENÁL Zrt. fegyvergyártási üzletágán belül számos beruházás valósult meg (gépbeszerzés, egyéb gyártáshoz szükséges eszközök), valamint megkezdődött a végleges gyártási képesség kialakításához elengedhetetlen 3 100 M Ft összegű különböző infrastrukturális beruházások megvalósítása is.

A HM EI Zrt.-ben egyes védelmi célú fejlesztések végrehajtása érdekében az NVTNM 6 750 M Ft összegű tőkeemelést hajtott végre.

A 2020. évi tervek teljesülése

- A HM ARMCOM Zrt. és a HM CURRUS Zrt. a 2020. évi üzleti terveiben szereplő várakozásokat nem tudta teljesíteni.
- a HM ARZENÁL Zrt. a 2020. évi üzleti tervében szereplő eredményt nem tudta elérni, azonban így is közel 700 M Ft-os adózott eredménnyel zárta az évet.
- A HM EI Zrt. a 2020. évi üzleti tervében 1 127 M Ft adózott eredmény elérésével tervezett, melyet túlteljesített 4 549 M Ft összegben.

Tulajdonosi ellenőrzés

A 2020. év vonatkozásában a társaságok esetében az alábbi tulajdonosi ellenőrzések kerültek végrehajtásra:

- HR management stratégiai szempontú vizsgálata, különös tekintettel a munkaerő megtartás és fejlesztések érdekében tett intézkedésekre;
- a tevékenységspecifikus szerződések, illetve nettó 500 M Ft összeget meghaladó mértékű alvállalkozói szerződések vizsgálata.

A HM EI Zrt. vonatkozásában a 2020. évhez kapcsolódóan az alábbi tulajdonosi ellenőrzések kerültek lezárásra, vagy vannak még folyamatban:

- tanácsadói szerződések indokoltsága;
- alapfeladatok ellátása;
- az alapítói határozatok végrehajtásának vizsgálata;
- jogszabály-követés;
- beruházások megvalósulásának vizsgálata.

Magyar Posta Zrt.

A Vtv. 3. § (2) bekezdés a) pontja alapján a magyar államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Magyar Posta Zrt. felett tulajdonosi jogkörgyakorlóként a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter gyakorolja.

A magyar állam részesedése a társaságban 75% +1 szavazat. Az Integrált Hitelintézetek Központi Szervezete (korábban: Szövetkezeti Hitelintézetek Integrációs Szervezete) részesedése a társaságban 24,99%. Az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. 1 (egy) darab „B” sorozatjelű elsőbbségi részvéennyel rendelkezik a társaságban.

A társaság 2020. évi pénzügyi adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
199 602	52 610	64 849	133 865	425	88 129	14 138	211 622	27 537

A 2020. évi üzleti évben a társaság árbevételei csökkentek az előző évhez képest, amiben a pandémia hatásai jelentősen közrejátszottak. A legjelentősebb termékek – a levél- és csekkforgalom – trendszerű volumen csökkenése 2020-ban, a járvány miatt bevezetett intézkedések és

a fogyasztói szokások változása miatt a korábbi évekhez képest felgyorsult, mindkét termékcsoporthoz meghaladta a 10%-ot. A járvány ugyanakkor kedvező hatással volt a belföldi csomagforgalomra, ahol az éves mennyiség növekedés 20% fölött alakult.

2020. évre vonatkozóan átlagosan 8%-os alapterfejtésről szóló bértmegállapodás került megkötésre május 1-jére visszamenőleges hatállyal. A személyi jellegű ráfordítások növekedésében a bértfejlesztés játszott a legnagyobb szerepet, ugyanakkor a munkabért terhelő szociális hozzájárulási adó 2% ponttal csökkent. A társaság átlagos redukált létszáma 2020-ban összességében 4,6%-kal mérséklődött. Az előzőekben felsorolt tényezők együttesen eredményezték az 1,6%-os személyi jellegű ráfordítás növekedést.

Az egyéb ráfordítások összege 20 461 M Ft-tal emelkedett, ami a céltartalék képzésnek volt köszönhető. Csökkent viszont a tranzakciós illetékfizetési kötelezettség (2 480 M Ft-tal) a pénzforgalmi szolgáltatások csökkenő igénybevétele és a tranzakciós illeték fizetési szabályok változása miatt.

A negatív pénzügyi műveletek eredményének ellenére a társaság adózás előtti eredménye a tárgyidőszakban 1 937 M Ft.

A 2020. évi legfontosabb programok, projektek helyzete, megvalósulása

MPL+ projekt)

Az MPL+ projekt megvalósítása során a társaság célja, hogy a csomaglogisztikai szolgáltatások és az azok nyújtását támogató technológiai folyamatok megújítása hozzájáruljon a fenntartható, stabil és megbízható működéshez. Az MPL+ projekt a társaság kiemelt projektje, amely – kihasználva a csomaglogisztikai szolgáltatások piacának dinamikus növekedését – hosszútávon is adekvát választ ad a klasszikus postai szolgáltatások évről-évre hanyatló piaci trendjének következményeivel szemben.

VÁM2021 program

A közös hozzáadott értékadó rendszerről szóló 2006/112/EK Európa Tanácsi irányelv (az ún. "HÉA-irányelv") és az Unió Vámkódex létrehozásáról szóló 952/2013/EU rendelet ("Vámkódex"), valamint végrehajtási rendeleteinek változásai megfelelési kötelezettséget vontak maguk után a társaság tevékenységére vonatkozóan.

A harmadik országból érkező kis értékű import küldeményekre kirótt bejelentési, vámkezelési és áfa-fizetési kötelezettség következményeképpen a teljes postai bejelentendő és vám elé állítandó küldeménymennyiség – még egy, éppen e változások miatt jelentős jövőbeli volumen visszaeséssel számolva is – meghaladja a társaság korábbi kapacitásait, ezért szükségessé vált a társaság nemzetközi küldeménykezelési folyamatainak postatechnológiai és logisztikai szempontú fejlesztése, illetve a vámügynöki szolgáltatás kiterjesztése és átalakítása.

A VÁM 2021 program célja, hogy a küldemény-feldolgozás manuális folyamatait adatvezérelt, automatizált folyamatokká alakítsa. Ennek eredményeként 2020. év során a harmadik országbeli kis értékű küldemények automatizált vám elé állítása, ÁFA beszedés folyamata, valamint a címzettek részére rendelkezésre álló online fizetési lehetőségek biztosítása érdekében folytak fejlesztési előkészületek.

A tulajdonosi ellenőrzés

A társaság 2020. évi tulajdonosi joggyakorló ellenőrzése keretében az éves ellenőrzési tervben meghatározott ellenőrzések lezajlottak.

A társaság tekintetében nem történt olyan, a fenti ellenőrzési rendszerhez kapcsolódó esemény, illetve nem született olyan ellenőrzéssel kapcsolatos megállapítás, amely miatt közvetlen tulajdonosi intézkedést kellett volna tenni.

A 2020. évben kitűzött vagyongazdálkodási célok, tervek teljesülése

A tulajdonosi érték növelése és a hatékony tulajdonosi joggyakorlás érdekében a társaság a leányvállalati portfólió kezelésében a következő célkitűzéseket tartotta szem előtt:

- csoportszintű stratégiai összehangolás megvalósítása;
- átlátható portfólió kialakítása (hatékonyságnövelés, portfólió-tisztítás);
- a jövedelmezőség növelése (tulajdonosi kontroll erősítése, jövedelemelvárások kitűzése).

2020. év során jelentős esemény volt, hogy a társaság (részben leányvállalatain keresztül) 100%-os részesedést szerzett az alábbi társaságokban:

1. Díjnet Zrt. (a Takarékszövetkezet Invest Kft. 51%-os részesedésének megvásárlásával);
2. Díjbeszedő Faktorház Zrt. (a Takarékszövetkezet Invest Kft. 51%-os részesedésének megvásárlásával);
3. Díjbeszedő Informatikai Kft. (a Takarékszövetkezet Invest Kft. 50%-os részesedésének megvásárlásával).

A tranzakciók egységesen 2020. április 30-án valósultak meg, melyek célja az volt, hogy a 100 %-ban a Magyar Posta Zrt. tulajdonában álló Díjbeszedő Holding Zrt. leányvállalataiban a Posta csoport 100%-os tulajdonrészét szerezzék.

Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.

A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. (továbbiakban: Corvinus Zrt.) a magyar állam 98,41%-os, az MFB Zrt. 0,28%-os, valamint az RFH Zrt. 1,31%-os részesedésével zártkörűen működő részvénytársaság.

A társaság gazdálkodása

A Corvinus Zrt. főtevékenysége a tulajdonában lévő társasági részesedések tekintetében vagyongazdálkodási feladatok ellátása. A társaság az Erste Bank Hungary Zrt.-ben 15%-os, valamint a Magyar Bankholding Zrt.-ben 30,35%-os részesedéssel rendelkezik.

A társaság befektetett pénzügyi eszközei között a Magyar Bankholding Zrt.-ben meglévő befektetése 165 187 M Ft összeggel, az Erste Bank Hungary Zrt.-ben lévő befektetése 39 046 M Ft összeggel szerepel, amely megegyezik a részesedések bekerülési értékével.

A társaság alapvető 2020. évi pénzügyi adatai

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1 037	0	1 141	184	-36 011	266 784	18 008	463 681	6

Részvényvásárlás, részvényértékesítés

A Corvinus Zrt. 40,002 M Ft befizetésével vett részt az MKB Bank Nyrt.-vel, a Budapest Bank Zrt.-vel, valamint az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.-vel közösen a Magyar Bankholding Zrt. megalapításában. A társaság alapításkori részesedése 1%, bekerülési értéke a vételárral megegyezően 40,002 M Ft volt.

Ezt követően a társaság két ütemben megvásárolta a Budapest Bank Zrt. Magyar Bankholding Zrt.-ben meglévő részesedését összesen 165 147,96 M Ft értékben. Az MKB Bank Nyrt. és az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. tulajdonosai által egyidejűleg végrehajtott banki részesedés apportálások eredményeként a Corvinus Zrt. részesedése a Magyar Bankholding Zrt.-ben 30,35% lett.

Tőkeemelés

A társaság 2015-ben a Budapest Bank Zrt. részvényei 100%-ának a General Electric Capital Global Financial Holdings Inc.-től történő megvásárlását az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-től - felvett, a vételárnak megfelelő 195 748 M Ft összegű kölcsönből finanszírozta. 2018-ban 4 500 M Ft összegű előtörlesztésre került sor, így a hitelösszeg 191 248 M Ft összegre csökkent. A hitel végső lejáratára 2019-ben kötött szerződés módosítás alapján 2023. december 31-ig meghosszabbításra került.

A Budapest Bank Zrt. részesedés apportálásának előkészítése során rendezésre került a társaságot terhelő MFB hitel, melynek forrását a magyar állam által végrehajtott tőkeemelés biztosította 197 350 M Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulásként.

Osztalékpolitika, osztalékelvonások és visszahagyások

A COVID-19 járvány miatt kialakult helyzetben a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB) 2020. március 19-én kiadott ajánlásában felszólította a bankokat és azok tulajdonosait, hogy 2020. szeptember 30-ig ne teljesítsenek és ne hagyjanak jóvá osztalékfizetést, majd ez a határidő 2021. január 1-ig meghosszabbításra került. Erre tekintettel a Corvinus Zrt. nem kapott osztalékot a banki részesedései után 2020-ban.

A tulajdonosi ellenőrzés

A társaság 2020. évi tulajdonosi joggyakorlási ellenőrzése keretében az éves ellenőrzési tervben meghatározott ellenőrzések lezajlottak. A társaság tekintetében nem történt olyan, a fenti ellenőrzési rendszerhez kapcsolódó esemény, illetve nem született olyan ellenőrzéssel kapcsolatos megállapítás, amely miatt közvetlen tulajdonosi intézkedést kellett volna tenni.

MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.

Az MFB Magyar Fejlesztési Bank. Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MFB Zrt.) a magyar törvényi előírásoknak megfelelően bejegyzett egyszemélyes, zártkörű részvénytársaság formájában működő szakosított hitelintézet. Az MFB Zrt. és leányvállalatai, valamint az MFB Zrt. rábízott vagyonához tartozó társaságok együttesen alkotják az MFB Csoportot (a továbbiakban: a Csoport). Az MFB Zrt.-ben az állam 100%-os tulajdoni hányaddal rendelkezik. Az államot, mint részvénytulajdonost 2018. május 22-től a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter képviseli.

A MFB Zrt. jogállását, feladatait és tevékenységi körét jelenleg a Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló, többször módosított 2001. évi XX. törvény (továbbiakban: MFB törvény), a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: Hpt.), valamint az Alapszabály rendelkezései határozzák meg.

Az MFB Zrt. az MFB Csoport irányítására elkészített stratégia alapján koordinálja a leányvállalatokat, melynek révén széles termék- és szolgáltatási palettával rendelkező fejlesztési bankcsoport szerepét kívánja betölteni, amely a hitelezés mellett többek között a tőkebefektetés, a hitelgarancia és a faktoring területén is aktív.

Az MFB Zrt. 2020. évi működését jelentős mértékben a COVID-19 vírus miatt kialakult gazdasági helyzetből eredő hatások határozták meg. A válság hatására kialakult recesszió alapvetően befolyásolta az MFB Zrt. 2020. évi teljesítményét, az eredmény alakulását, a kihelyezési ügyletek nagyságát, irányát, típusát, csatornáit.

Részesedések

A COVID járvány miatt az MFB Zrt. befektetési tevékenysége is nagyobb hangsúlyt kapott 2020-ban, így nagyobb súllyal jelennek meg az MFB Zrt. közvetlen befektetései között a tőkealapok befektetési jegyeinek lejegyzése és így az alapok keretében történő tőkekihelyezések támogatása.

A MFB Zrt. nettó részesedésállománya 2020-ban 198 200 M Ft-tal, 315 100 M Ft-ra nőtt, aminek főbb elemei a következők voltak:

- az MFB Beruházási és Tranzakciós Magántőkealap befektetési jegyeinek lejegyzésére vállalt kötelezettség;
- az MFB Vállalati Beruházási és Tranzakciós Tőkealap (KKV Tőkealap) jegyzett tőkájének megemelése;
- az MFB Növekedési Tőkealap jegyzett tőkájének megemelése;
- tőkeemelés az MFB Invest Zrt.-ben;
- tőkeemelés az MFB Ingatlanfejlesztő Zrt.-ben.

A tényleges tőkekihelyezés, illetve befektetési jegy jegyzés 49 700 M Ft értékben valósult meg 2020-ban.

Tulajdonosi döntések

A tulajdonosi joggyakorló az MFB Zrt. működését a napi operatív működésén és rendszeres adatszolgáltatás keretei között, továbbá éves vizsgálati programon alapuló tulajdonosi ellenőrzések keretében folyamatosan ellenőrizte, valamint az esetlegesen észlelt problémák esetén a tulajdonos érdekeinek érvényesítése érdekében járt el.

Az MFB Zrt. 2020. évi gazdálkodása

A MFB Zrt. kamatkülönbözete (13 779 M Ft) az emelkedő kamatozó eszközállomány következtében meghaladja az előző évi értéket, és az osztalékbevétele is (1 830 M Ft) is nagyobb, mint az előző évben.

A Szövetkezeti Hitelintézetek Integrációs Szervezetében (SZHISZ) való MFB tagság megszüntetésével 1 000 M Ft egyszeri eredményt realizált a MFB Zrt..

Banküzemi beruházásokra a MFB Zrt. 2020-ban 1 756 M Ft-ot fordított. A megvalósult beruházások az infrastrukturális háttér biztosítására, a feladatok ellátásához szükséges fejlesztések megvalósítására, valamint az elavult eszközök pótlására irányultak.

A banküzemi költségek (10 893 M Ft) a feladatok további bővülése ellenére csak kisebb mértékben emelkedtek, míg az értékvesztés/céltartalék változások negatív eredményhatása (13 629 M Ft) elsősorban a COVID-19 járvány miatti pótlólagos elszámolások következtében jelentősen nagyobb, mint a 2019. évi érték.

A COVID-19 járvány hatással volt az MFB Zrt. 2020. évi költséggazdálkodására is. A vírus elleni védekezés közvetlen, egészségügyi védekezéssel, megelőzéssel, kezeléssel összefüggő költségei elérték a 235 M Ft-ot. Ez az összeg tartalmazza a MFB Zrt. által vásárolt védőeszközöket (maszk, fertőtlenítő stb.), a távmunkára való átállás miatt felmerülő IT költségeket, az MFB Zrt. által a dolgozók részére megrendelt, a vírussal kapcsolatos egészségügyi szolgáltatások összegét, valamint marketing költségeket és szakértői díjakat (tanulmányok, felmérések, Krízis Program reklámdíja).

A kismértékben növekvő létszám mellett és a szociális hozzájárulás csökkenése miatti bérintézkedések mellett a személyi jellegű költségek szintje azonos az előző évi értékkel. Ennek fő oka, hogy a járvány miatt a legtöbb tervezett banki központi rendezvény elmaradt. Az MFB Zrt. átlagos állományi létszáma 359,1 fő volt 2020. évben, ami 3 fő emelkedést jelent az előző évhez képest.

Az MFB Csoport 2020-ban is előnyben részesítette a csoportos közbeszerzések alkalmazását, így az alábbi témákban került sor közös közbeszerzésre az egyes csoporttagokkal:

„Filmgyártási, valamint kapcsolódó kreatív és médiaügynökségi feladatok ellátása a MFB Zrt. és a MFB Csoport részére”. Közös ajánlatkérőként megjelenő csoporttagok: az MFB Zrt. Zrt., az MFB Invest Zrt., a Diákhitel Központ Zrt., a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. és a Hiventures Kockázati Tőkealap-kezelő Zrt. A közbeszerzés a Nemzeti Kommunikációs Hivatal (a továbbiakban: NKOH) központosított közbeszerzési rendszerében, az NKOH által bonyolított keretmegállapodásos eljárás 2. részeként került megvalósításra a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján konzultációs eljárás keretében. A közbeszerzési eljárást az NKOH bonyolította. A szerződés 2020. július 17-én a New Land Kft. és a Lounge Design Kft. közös ajánlattevőkkel került megkötésre.

Az MFB Zrt. 2020. évi tevékenységét alapvetően a COVID-19 járvány gazdasági hatásai határozták meg. A válság okozta gazdasági károk enyhítése mellett az MFB Zrt. alapvető célja 2020-ban is az állami vagyon optimális és racionális hasznosítása volt. A MFB Zrt. a válságra adott válaszok rövid távú következményeként 2020-ban negatív eredményt realizált, a COVID tételek nélküli eredménye azonban pozitív, az MFB Zrt. mérlegfőösszege elsősorban a krízisintézkedések hatására a hitel- és befektetési állomány bővülésével párhuzamosan jelentősen emelkedett.

Az MFB Zrt. mérlege

Adatok M Ft-ban	2019.12.31	2020.12.31
	Tény	Tény
Kamatkozó eszközök	1 119 323	1 568 065
Készpénz, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, egyéb nem kereskedési célú pénzügyi eszközök	156 971	457 387
Hitelállomány	962 353	1 110 678
Nem kamatozó eszközök	116 850	315 065
Részesedések	116 850	315 065
Egyéb eszközök	191 260	185 601
Eszközök összesen	1 427 433	2 068 731
Saját tőke	221 123	363 443
ebből: Tárgyévi eredmény	400	-8 832
Idegen források	1 156 050	1 501 077
Céltartalékok	3 905	1 872
Egyéb források	46 355	202 339
Források összesen	1 427 433	2 068 731

A COVID-19 járvány gazdasági hatásainak enyhítésére bevezetett hitel-, tőke- és garanciaprogramok, illetve a fejlesztéspolitikai célok megvalósítása érdekében és emellett az MFB Zrt. prudenciális működésének megőrzése céljából 2020-ban tulajdonosi tőkejuttatásban részesült, a tőkeemelésre két ütemben, összesen 151 400 M Ft értékben a negyedik negyedévben került sor. A bevezetett hitel-, tőke- és garanciaprogramok hatására a tőkekövetelmény 46 600 M Ft-tal emelkedett 2020 végére, így a tőkemegfelelési mutató csak kisebb mértékben emelkedett, értéke 22,49% volt az év végén. Az MFB Zrt. a törvényi előírásoknak megfelelt, a prudens működésre vonatkozó korlátokat, és a belső utasításokban meghatározott limiteket betartotta.

A MFB Zrt. eredménykimutatása

Adatok M Ft-ban	2019.	2020.
	Tény	Tény
Összes működési bevétel	11 267	15 903
Kamatkülönbözet	9 307	13 779
Osztalékbevétel	1 530	1 830
Nettó jutalék- és díjbevételek	430	293
Összes működési költség	-11 707	-20 591
Banküzemi költségek	-9 907	-10 893
Személyi jellegű ráfordítások	-6 837	-6 816
Egyéb adminisztrációs költségek	-2 436	-3 071
Értécsökkenés	-634	-1 006
Költségtérítés	3 535	3 932
Értékvesztés, céltartalék változás eredményhatása	-5 335	-13 629
Egyéb bevételek, ráfordítások	840	-4 145
Tárgyévi eredmény	400	-8 832

Az MFB Zrt. COVID-19 járvány miatt elszámolt tételek nélküli eredménye pozitív. A COVID miatti jelentős negatív eredmény, elsősorban pandémiához köthető értékvesztések, céltartalékok összegéből adódik, kisebb mértékben az egyéb tételekhez (törlesztési moratórium miatti számviteli eredmény) köthető. Az MFB Zrt. COVID miatti, illetve a COVID tételek nélküli eredményét a következő táblázat mutatja:

Adatok M Ft-ban	2020.	2020.	2020.
	Tény	COVID-19 hatás	COVID-19 hatás nélkül
Összes működési bevétel	15 903	212	15 691
Kamatkülönbözet	13 779	212	13 567
Osztalékbevétel	1 830	0	1 830
Nettó jutalék- és díjbevételek	293	0	293
Összes működési költség	-20 591	-9 504	-11 086
Banküzemi költségek	-10 893	-235	-10 658
Személyi jellegű ráfordítások	-6 816	0	-6 816
Egyéb adminisztrációs költségek	-3 071	-235	-2 836
Értékcsökkenés	-1 006	0	-1 006
Költségtérítés	3 932	0	3 932
Értékvesztés, céltartalék változás eredményhatása	-13 629	-9 269	-4 360
Egyéb bevételek, ráfordítások	-4 145	-2 273	-1 871
Adók	-2 945	-122	-2 823
Egyéb	-1 199	-2 151	952
Tárgyévi eredmény	-8 832	-11 566	2 734

A MFB Zrt. teljesítménymutatói

Az MFB Zrt. tulajdonosi jogait gyakorló Nemzeti Vagyon Kezelésért Felelős Tárca Nélküli Miniszter az üzleti terv elkészítéséhez kiadott irányelvekben az alábbi teljesítménymutatók alkalmazását kérte.

Alapító által meghatározott teljesítménymutatók	Terv	Tény I-XII. hó
Egységnyi adózás előtti eredményre jutó szakértői költségek aránya (M Ft)	4,97	-0,03
Egységnyi saját forrású kihelyezésre jutó működési költségek aránya (M Ft)	0,06	0,04
Egységnyi refinanszírozásra jutó működési költségek aránya (M Ft)	0,36	0,28
Egységnyi EU forráskihelyezésre jutó költségtérítés aránya (M Ft)	0,04	0,02
Összes kihelyezésre jutó közvetítói kihelyezés aránya (%)	32,55	26,12
Összes kihelyezésre jutó működési költségek aránya (%)	3,28	1,51
Összes közvetítói kihelyezésre jutó működési költségek aránya (%)	10,08	5,77
Összes vezetőre jutó nem vezető állású munkavállalók aránya (TMD)	6,2	5,1

Az üzleti terv alapján előírányzott célértékek többségében teljesültek.

Az egyéb NVTNM tulajdonosi joggyakorlásába tartozó társaságok 2020. évi működését jellemző főbb pénzügyi adatok

A légitársaságról szóló 1995. évi XCVII. törvény 61/A. § (1) és (2) bekezdés d) pontja értelmében a HungaroControl Zrt. kizárólagos tulajdonosa a magyar állam és a tulajdonosi jogok gyakorlója a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter lett.

A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 67/U. § (1)- (2) bekezdése alapján a Vasúti Pályakapacitás-elosztó Kft. kizárólagos tulajdonosa a magyar állam és a tulajdonosi jogokat a magyar állam nevében a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter lett.

M Ft

Társaság	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyag- jellegű ráfordítá- sok	Személyi jellegű ráfordítá- sok	Adózott ered- mény	Saját tőke	Jegy- zett tőke	Mérleg- főösszeg	Átlagos stat-i létszám (fő)
Antenna Hungária Zrt.	41 269	716	25 598	6 144	1 872	135 552	25 511	203 240	537
GySEV Zrt.	19 059	29 899	18 875	18 987	1 126	16 598	6 849	210 970	2024
HungaroControl Zrt.	33 253	6 150	10 959	17 777	1 038	34 665	20 202	66 572	767
Hungaroring Sport Zrt.	3 818	3 403	6 141	412	-78	14 354	2 901	19 991	25
MAHART Magyar Hajózási Zrt.	113	656	240	285	141	1 101	20	11 898	28
MAHART-Szabadki- kötő Zrt.	143	183	61	39	8	877	45	8 627	3
ND Nemzeti Dohány- kereskedelmi NZrt.	2 003	771	1 890	402	348	1 473	100	2 147	31,8
NFP NKft.	1	6 765	3 572	1 737	-61	6 627	50	35 108	122
Nemzeti Reorganizá- ciós NKft.	228	94	133	203	-8	1 034	105	1 103	18
Szerencsejáték Zrt.	542 591	455	73 976	15 664	23 921	79 429	3 000	116 916	1 724
VPE Kft.	650	158	265	361	51	1 160	80	1 338	35

A BMSK Zrt. tulajdonosi joggyakorlása

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. „v.a”

Az NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. „v.a” (továbbiakban: NFSI) 2020. december 31-éig látta el az Európai Unió vagy más nemzetközi szervezet felé vállalt kötelezettséggel összefüggő, a 2014-2020 programozási időszakban a Kormány által a nemzeti fejlesztési miniszter hatáskörébe utalt energiahatékonyság növelését célzó beruházások megvalósításáról szóló a 435/2015. (XII. 28.) Korm. rendelet (továbbiakban 435/2015. (XII.28.) Korm. rendelet) 1. §-ban meghatározott, konzorciumvezetőként megvalósítandó „KEHOP-5.2.2 Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztése” feladatait.

2020. december 31-i fordulónappal történő átadás-átvételéről, és ezen fordulónappal az NFSI megszüntetéséről határozott a Kormány.

A BMSK Zrt. döntött az NFSI végelszámolással történő jogutód nélküli megszűnéséről.

A NÚSZ Zrt. tulajdonosi joggyakorlása

A NÚSZ Zrt. az országos közutak használatáért fizetendő útdíjak beszedésére alkalmas elektronikus díjszedési rendszer, a tengelysúly-rendszer és az Elektronikus Közúti Áruforgalom Ellenőrző Rendszer jármű ellenőrzéshez szükséges informatikai eszközei felett az államot megillető tulajdonosi jogokat gyakorló és kötelezettségeket teljesítő szervezet kijelöléséről szóló 76/2016. (XII. 30.) NFM rendelet alapján az integrált elektronikus díjszedési rendszer (a továbbiakban: ED-rendszer) kiépítése és működtetése során az állam tulajdonába kerülő, valamint a TSM-rendszer kialakítása során az ED-rendszerben és az elektronikus útdíjszedési és díjellenőrzési létesítményekhez kapcsolódóan létrejövő vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlására 2026. október 31. napjáig terjedő időtartamra kijelölésre került.

Az útdíjszedési és ellenőrzési rendszerek fejlesztéséhez kapcsolódóan 2020. évben 4 000 M Ft forrás állt rendelkezésre.

A rendelkezésre álló forrás felhasználására – részletezve – az alábbiak szerint került sor:

Felhasználási cél	Összeg (M Ft)
Útdíjszedő és ellenőrző rendszer infrastruktúra fejlesztése	1 658,3
UD központi elemek beszerzése, hardware elemek cseréje	1 372,3
Útdíjszedő és ellenőrző rendszer szoftver licenzek	637,4
Gépjármű-beszerzés	243,7
Műszaki és igazgatásszervezési szakértői feladatok ellátása	32,6
Államháztartási pénzügyi és számviteli nyilvántartó rendszer kiadásai	19,3
Összesen	3 963,6

Magyar Fejlesztési Bank Zrt. mint tulajdonosi joggyakorló

Az MFB törvény 1. mellékletében felsorolt gazdasági társaságok tekintetében látott el tulajdonosi joggyakorló feladatokat. Az MFB törvény 2. § 1) bekezdése értelmében az MFB Zrt. feladata, hogy az átláthatóság, a célszerűség, a gazdaságosság, a hatékonyság és a prudencia követelményeinek megfelelően, a Kormány közép- és hosszú távú gazdaságstratégiája által meghatározott gazdaságfejlesztési célok megvalósításához szükséges fejlesztési források biztosítása érdekében részt vegyen az állam nevében a tulajdonosi jogok gyakorlásában a törvényben meghatározott állami tulajdonú gazdálkodó szervezetek esetében, a nemzetgazdasági szempontból jelentős fejlesztések, beruházások megvalósítása, bővítése, hatékonyságának növelése, valamint a versenyképesség javítása érdekében.

Az MFB Zrt. az Új Magyarország Kockázati Tőkeprogramok, valamint az Új Széchenyi Kockázati Tőkeprogramok keretében tulajdonosi joggyakorló szerv kijelöléséről szóló 8/2016. (IV. 19.) NFM rendelet (a továbbiakban: 8/2016. NFM rendelet) alapján az Új Magyarország Kockázati Tőkeprogramok és az Új Széchenyi Kockázati Tőkeprogramok megvalósítása során, 2010-2016. évek között keletkezett és az állam tulajdonába került befektetési jegyek, mint egyéb vagyonelemek feletti tulajdonosi joggyakorló feladatokat is ellátta.

A GINOP 8. prioritásban és a VEKOP által finanszírozott kockázati tőkeprogramok keretében létrehozandó kockázati tőkealapok állami tulajdonú ideiglenes befektetési jegyei és befektetési jegyei feletti tulajdonosi joggyakorló szerv kijelöléséről szóló 64/2016. (XII. 28.) NFM rendelet az MFB Zrt.-t a GINOP 8. prioritásában és a VEKOP által finanszírozott kockázati tőkeprogramok megvalósítása során a 2014-2020-as programozási időszakban keletkező és az állam tulajdonába kerülő ideiglenes befektetési jegyek és befektetési jegyek feletti tulajdonosi joggyakorlásra is kijelölte.

Tulajdonosi joggyakorlás alá tartozó gazdasági társaságok és egyéb vagyonelemek

Az MFB Zrt. a 2020. év során a következő társaságoknál látott el tulajdonosi joggyakorló feladatokat:

- Diákhitel Központ Zrt. (állami tulajdoni hányad: 100%);
- Garantiqa Hitelgarancia Zrt. (állami tulajdoni hányad: 43,717%)
- MFB Invest Zrt. (állami tulajdoni hányad: 4,2048%);
- Regionális Fejlesztési Holding Zrt. (állami tulajdoni hányad: 100%)

Az MFB Zrt. a 8/2016. NFM rendelet alapján 29 db, 2007-2013-as programozási időszakban létrejött kockázati tőkealapot vett át tulajdonosi joggyakorlásra a Miniszterelnökségtől (jogutód: Innovációs és Technológiai Minisztérium), amelyből három futamidő előtti lezárására 2019. év végéig már sor került.

2020. december 31-én az MFB Zrt. rábízott vagyonszámviteli állományában az alábbi 26 db tőkealap szerepel:

- ABC Kockázati Tőkealap (korábban: Hemisphere Kockázati Tőkealap),
- AJH Növekedési Kockázati Tőkealap,
- Bonitás Kockázati Tőkealap,

- CenTech Új Magyarország Kockázati Tőkealap,
- Conor Seed Capital Kockázati Tőkealap,
- Core Venture Közös Magvető Kockázati Tőkealap,
- Core Venture Közös Növekedési Kockázati Tőkealap,
- DBH Investment Kockázati Tőkealap,
- Euroventures IV. Kockázati Tőkealap,
- Finatech I. Kockázati Tőkealap (korábban: X-Tech I. Kockázati Tőkealap),
- Finext Startup Kockázati Tőkealap,
- Forte Kockázati Tőkealap,
- GRAN Kockázati Tőkealap,
- GRAN II Kockázati Tőkealap (korábban Garangold Kockázati Tőkealap),
- Kairos Növekedési Kockázati Tőkealap,
- Morando Kockázati Tőkealap,
- OTP Kockázati Tőkealap I.,
- PBG FMC Tőkealap,
- Perion 2013. Kockázati Tőkealap,
- Prosperitás Profit Közös Növekedési Kockázati Tőkealap,
- Prosperitás Proseed Közös Magvető Kockázati Tőkealap,
- Tőkepartner Kockázati Tőkealap,
- Valor Capital Közös Zártvégű Kockázati Tőkealap,
- Venturio 2013. Kockázati Tőkealap,
- X-Ventures Alpha Kockázati Tőkealap,
- X-Ventures Béta Kockázati Tőkealap (korábbi neve: New York Kockázati Tőkealap).

Az MFB Zrt. 2020. december 31-ig a 64/2016. (XII. 28.) NFM rendelet alapján valamennyi, összesen 13 db 2014-2020-as programozási időszakban létrejött kockázati tőkealapot átvette tulajdonosi joggyakorlásra:

- Bonitás Kockázati Tőkealap II. (átvétel időpontja: 2018. október 31.)
- Capitalisatio Kockázati Tőkealap (átvétel időpontja: 2019. február 28.)
- Finatech II. Kockázati Tőkealap (átvétel időpontja: 2018. december 15.)
- Gran III Kockázati Tőkealap (átvétel időpontja: 2018. október 31.)
- Infokommunikációs Állami Tőkealap (átvétel időpontja: 2017. december 31.)
- Irinyi I. Kockázati Tőkealap (átvétel időpontja: 2019. február 28.)
- Kutatás-fejlesztési és Innovációs Állami Tőkealap (átvétel időpontja: 2017. április 1.)
- Solus I Kockázati Tőkealap (átvétel időpontja: 2018. december 21.)
- Solus II. Kockázati Tőkealap (átvétel időpontja: 2019. október 31.)
- TakaréK Kockázati Tőkealap I. (átvétel időpontja: 2018. október 31.)
- Üzleti Digitalizációs, Infokommunikációs Tőkealap (átvétel időpontja: 2019. február 18.)
- Vespucci Kockázati Tőkealap (korábban: X-Ventures Delta Kockázati Tőkealap, átvétel időpontja: 2018. október 31.)
- X-Ventures Gamma Kockázati Tőkealap (átvétel időpontja: 2019.02.28.)

A rábízott vagyonhoz kapcsolódó 2020. évi szervezeti-működési keretek

2020-ban a rábízott vagyon körébe tartozó társaságok egy részében az MFB Zrt. közvetlen tulajdoni hányadot is birtokolt, a saját és az állami tulajdon tekintetében egységes cégvezetési, irányítási elveket képvisel, együttesen szavaz.

A 2020. év során végrehajtott egyes szervezetfejlesztési akciók számottevően nem befolyásolták a rábízott vagyonhoz kapcsolódó működési kereteket.

A rábízott vagyonnal való 2020. évi gazdálkodás

A rábízott vagyonba tartozó elemeket négy fő csoportra lehet osztani:

Önálló célkitűzési rendszerrel (Kulcs teljesítménymutató (a továbbiakban: KPI)) rendelkező társaságok

Önálló célkitűzési rendszerrel (KPI) nem rendelkező társaságok

2007-2013-as programozási időszak kockázati tőkealapok

2014-2020-as programozási időszak kockázati tőkealapjai

A 100 %-os állami tulajdonban lévő gazdasági társaságok 2020. évi főbb pénzügyi mutatói

	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
Diákhitel Központ Zrt.	0	1 316	1 171	1 218	0	2 273	300	227 099	87
Regionális Fejlesztési Holding Zrt.	52	3 399	150	112	416	15 434	17 842	15 973	5

M Ft

Diákhitel Központ Zrt.

A Diákhitel Központ Zrt. (a továbbiakban: Diákhitel Zrt.) alaptevékenysége a hallgatói hitelrendszer keretében történő hitelnyújtás.

A Diákhitel Zrt. mérlegfőösszege 2020. év végén 227 099 M Ft volt, amelynek meghatározó részét, 99%-át a hitelállomány képviselte.

A Diákhitel Zrt. 2020. évi működése és gazdálkodása a tervezettnek megfelelően alakult, az előirányzott célkitűzéseket a társaság többségében teljesítette.

A Diákhitel Zrt. a 2020. évben 1 316 M Ft egyéb bevételt realizált, melyből 634 M Ft a felmondott és értékesített hallgatói hitelszerződések ellenértéke volt, 625 M Ft az ugyanezen szerződésekre korábban elszámolt céltartalék felszabadításából származott, további 57 M Ft pedig döntően a késedelmes törlesztések után felszámított késedelmi kamat.

A társaság – a rá vonatkozó jogszabállyal összhangban – 2020-ban is nyereséggel nélkül működött, üzleti tevékenységét 0 Ft adózott eredménnyel zárta. A társaság saját tőkéje nem csökkent 2020-ban.

Regionális Fejlesztési Holding Zrt.

A Regionális Fejlesztési Holding Zrt. (a továbbiakban: RFH Zrt.) fő feladata 2015. év áprilisáig a regionális, térségi gazdaságfejlesztés segítésére létrehozott társaságok (Regionális Fejlesztési Társaságok) felügyelete, e társaságok munkájának közvetlen és közvetett segítése/támogatása

volt. Feladatai a vagyonkezelői tevékenység jogi és számviteli feladatain túl kiterjedtek a többségi tulajdonában lévő társaságok munkájának egységes tervezésére, kialakítására, működésének ellenőrzésére, illetve üzletviteli és egyéb befektetési tanácsadásra.

Az RFH Zrt. gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó speciális szerepét támogatták a szakosított pénzügyi tevékenységet végző közvetlen vagy közvetett tulajdonosi irányítása alá tartozó társaságai, így a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt., az Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Zrt. tulajdonában lévő Régió Finansz Zrt., illetve a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Zrt. tulajdonában lévő Alföld-Factoring Zrt.

A társaság fontos tevékenységei közé tartozott még a Fényeslitke-Komoró Ipari Logisztikai terület fejlesztése. Az RFH Észak-Alföldi Operatív Programban benyújtott „Intermodális közforgalmú ipari-logisztikai terület kialakítása Fényeslitke-Komoró térségben” elnevezésű pályázatát a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 3 240 M Ft támogatásban részesítette, amely 50 %-os mértékű, az Európai Regionális Fejlesztési Alapból származó forrást jelentett. A projekt keretében létrejött egy vasúti és közúti kapcsolatokkal rendelkező, alpinfrastruktúrával (ivóvíz, csapadékvíz, szennyvízhálózat, erős- és gyengeáram, közvilágítás, gázellátás és telekommunikációs hálózat) ellátott, mintegy 160 hektár kiterjedésű ipari-logisztikai terület, annak érdekében, hogy a térségben hagyományosan meglévő logisztikai tevékenység mellett további ipari tevékenység telepedjen meg. A projekt zárása 2020 decemberében az ipari park értékesítésével megvalósult.

Az MFB Zrt. a 2015-ben döntött arról, hogy a társaság kezdje meg a saját és leányvállalatai portfóliójának (részeselek, követelések, ingatlanok) értékesítését, illetve a leányvállalatok tevékenységét szüntesse meg. Ennek megfelelően az RFH Zrt. a 2015-ben megkezdte a leányvállalatok tevékenységének megszüntetését és a részeselek, követelések és ingatlanok értékesítését. A társaság még 2020-ban is folytatta a reorganizációs program végrehajtását, azonban az MFB Zrt. az MFB 2.0 új működési modell keretében végrehajtott reorganizációt követően, jóváhagyta az RFH Zrt. és a hosszabb távon megmaradó leányvállalatai aktív üzleti tevékenységének visszaállítását.

A társaság a 2020. évet nyereséggel zárta, nettó árbevétele 52 M Ft volt, amely jelentősen eltér a tervszámoktól (2 208 M Ft). Az eltérés abból adódik, hogy tervben az Orienter Ipari Park terület értékesítés bevétele ezen soron került tervezésre, a tényben azonban az egyéb bevételek közé került könyvelésre. Az egyéb bevételek tény összege 3 399 M Ft, mely tartalmazza az Orienter Ipari Park értékesítésére jutó halasztott bevétel feloldását is.

Az RFH Zrt. adózás előtti eredménye 442 M Ft lett a tervezett 201 M Ft-tal szemben.

2007-2013-as programozási időszakhoz kapcsolódó kockázati tőkealapok

A kockázati tőkealapok forrásai

A 2007-2013-as kockázati tőkeprogramok (JEREMIE programok) elindulását megelőzően a kockázati tőke szegmenst a nagy intézményi befektetői háttérrel (jellemzően EBRD, EIF) rendelkező regionális alapok dominálták. Állami szándék volt KKV-kat segítő kockázati tőkeprogramok indítására, azonban sem az akkor hatályos 800/2008/EK bizottsági rendelet sem a de minimis rendelet nem rendelkezett megfelelő jogcímmel kockázati tőkeprogramok elindításához. Annak érdekében, hogy ezek a programok összeegyeztethetőnek minősüljenek az állami

támogatási szabályokkal, szükséges volt az Európai Bizottság előzetes értesítése, ahol bemutatásra kerültek a magyar állam által nyújtani kívánt kockázati tőkeprogramok. Ennek eredményeképpen az Új Magyarország Kockázati Tőkeprogramokat az Európai Bizottság 2008. december 11-én, N355/2008. számú határozatával, míg az Új Széchenyi Kockázati Tőkeprogramokat 2012. május 30-án, SA.34087 (2012/N). számú határozatával engedélyezte.

2007-2013 JEREMIE tőkealapok 2020. év főbb eseményei

A 2020-as üzleti évben a tőkealapok a 2016. május 31-én lezárult befektetési időszakokra tekintettel új befektetést, vagy follow-on befektetést már nem valósíthattak meg. Az Alapkezelők legfőbb tevékenysége a portfóliójuk operatív menedzselésére, a portfólió cégek számára való külső finanszírozás biztosítására és a sikeres exitek megvalósítására, valamint azon tőkealapoknál, ahol a futamidő lejárt a megszűnési időszakban felmerülő zárási feladatok ellátására koncentráldott.

Futamidő lejárt miatt megindult megszűnési eljárások

2020-ban az Új Magyarország Kockázati Tőkeprogramok - Közös Alap Alprogram valamint a Co-investment Alprogram tőkealapjainak lejárt a futamideje és elindult a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény szerinti megszűnési eljárásuk. A törvény alapján az alapkezelőknek 18 hónap áll rendelkezésre a zárásig, amely egyszeri alkalommal 6 hónappal meghosszabbítható MNB engedélyével. A megszűnési eljárással érintett tőkealapok:

- CenTech Új Magyarország Kockázati Tőkealap
- DBH Investment Kockázati Tőkealap
- Finext Startup Kockázati Tőkealap
- Morando Kockázati Tőkealap
- OTP Kockázati Tőkealap I.
- X-Ventures Alpha I. Kockázati Tőkealap (korábban: Biggeorge's-NV EQUITY I.)
- Euroventures IV Kockázati Tőkealap
- Tőkealapok 2020. évi tőkerendezése
- Gran II. Kockázati Tőkealap: az Alap jegyzett tőkéje 3 400 M Ft-ról 800 M Ft-ra csökkent.
- A programszámlán a fenti tőkeleszállítást követően 1 813,95 M Ft került jóváírásra az MFB Zrt. javára, tulajdonosi arányának megfelelően.
- X-Ventures Alpha I. Kockázati Tőkealap: az Alap jegyzett tőkéje 3 122 M Ft-ról 2 492 M Ft-ra csökkent.

A programszámlára a fenti tőkeleszállítást követően 225,2 M Ft került jóváírásra az MFB Zrt. javára, tulajdonosi arányához igazodóan. A tőkeleszállítások minden esetben a befektetési jegyek névértékarányos bevonásával valósultak meg, ebből következően a befektetők vagyoni hozzájárulásának aránya az eredeti részvételi arányhoz képest nem változott.

Tőkealapok állami részesedésének minősítése

A tőkealapok (26 db) auditált 2020. évi beszámolóit és a 2021. március 31-i jelentései alapján elvégzett minősítést követően a 2020. évi elszámolt további értékvesztés 5 151 M Ft, így a nettó könyv szerinti érték 37 755 M Ft-ra csökkent. A 2020-ban elszámolt további értékvesztés jellemzően a tőkealapok vagyonsökkenéséből fakadt.

2014-2020-as programozási időszakhoz kapcsolódó kockázati tőkealapok

A Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program, illetve a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Programhoz tartozó éves fejlesztési keret valamennyi tőkeprogramja 2020-ban elérhető volt a piacon. A 7 tőkeprogram keretében összesen 13 tőkealap szerepel az MFB Zrt. rábízott vagyon könyveiben. A működő tőkealapok összetételében nem történt változás. A fentiek alapján a 2014-2020. programozási időszak vonatkozásában az MFB Zrt. összesen tizenhárom kockázati tőkealap esetén lát el rábízott vagyonnal kapcsolatos feladatokat.

Tőkealapok állami részesedésének minősítése

A 13 tőkealap auditált 2020. évi beszámolója és a 2021. március 31-i jelentése alapján elvégzett minősítést követően a 2020. december 31-ig elszámolt értékvesztés 6 450 M Ft, így a nettó könyv szerinti érték 159 655 M Ft-on alakult.

Vagyoni hozzájárulások teljesítése

Az MFB Zrt., mint alapok alapja, illetve mint az „A” sorozatú befektetési jegy tulajdonosi joggyakorlója a felállított tőkealapok vonatkozásában összesen 130 458 M Ft vagyoni hozzájárulás teljesítésére vállalt kötelezettséget, amelyből 2017-ben 6 607 M Ft, 2018-ban 14 982 M Ft, 2019-ben 29 482 M Ft, míg 2020-ban további 30 083 M Ft vagyoni hozzájárulás teljesítésére került sor az egyes alapokat képviselő alapkezelők általi „felhívás” alapján.

A rábízott vagyon 2020. évi változásai

Az MFB törvény 3. § (9) bekezdése szerint az MFB Zrt. saját vagyonát, illetve annak nyilvántartását el kell különíteni azon vagyon nyilvántartásától, amely felett az állam nevében gyakorolja a tulajdonosi jogokat (rábízott vagyon).

A rábízott vagyon mérlege a 2020. évben

Mérleg (M Ft-ban)	2019.12.31	2020.12.31
Tartós részesedések	179 752	177 538
- ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban	15 516	18 225
- ebből: tartós részesedéssel pénzügyi vállalkozásban	2 407	12 407
- ebből: egyéb tartós részesedések	161 830	146 907
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	12 904	13 855
Befektetett pénzügyi eszközök	192 657	191 394
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	192 657	191 394
B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK	0	0
C) PÉNZESZKÖZÖK	0	0
D) KÖVETELÉSEK	0	0
E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0
F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	192 657	191 394
Nemzeti vagyon induláskori értéke	168 812	168 812
Nemzeti vagyon változásai	47 652	45 613
Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	51 252	64 252

Mérleg (M Ft-ban)	2019.12.31	2020.12.31
Felhalmozott eredmény	-75 185	-87 963
Eszközök érték helyesbítésének forrása	12 904	13 855
Mérleg szerinti eredmény	-12 778	-13 175
G/ SAJÁT TŐKE	192 657	191 394
Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	0	0
Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	0	0
H) KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
I) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS EL-SZÁMOLÁSOK	0	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0
J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0
FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	192 657	191 394

Összefoglalóan a befektetett pénzügyi eszközök állományát az alábbi főbb események befolyásolták:

- 2 db kockázati tőkealap (GRAN II és X-Ventures Alpha Kockázati Tőkealap) esetén történt tőkeleszállítás (összesen 3 230 M Ft értékben),
- 2 db gazdasági társaság részesült tőkeemelésben (Garantiqa Hitelgarancia Zrt. 10 000 M Ft és a Regionális Fejlesztési Holding Zrt 3 000 M Ft összegben)
- az év végi minősítés eredménye (- 6 450 M Ft).

A fentiekre tekintettel a befektetett pénzügyi eszközök állománya 1 263 M Ft-tal csökkent.

A rábizott vagyon eredménye a 2020. évben -13 175 M Ft volt, mely a pénzügyi műveletek eredménye sor (a tőkeleszállításon és részesedés kivezetése kapcsán elért árfolyamveszteségek és a részesedésekre elszámolt értékvesztés) egyenlege. Tekintettel arra, hogy a MFB Zrt. nem rendelkezik szakértői feladatok ellátására felhasználható költségvetési kerettel, így a tevékenységek eredménye 0 Ft lett.

Az MFB Zrt. a 2020. év során a rábizott vagyonába tartozó társaságok tekintetében a tulajdonosi jogok állam nevében történő gyakorlásából eredő, MFB törvény 3. § (12) bekezdése szerinti működési költségtérítésére 25 M Ft-ot használt fel.

EREDMÉNYKIMUTATÁS	M Ft-ban	
	2019.12.31	2020.12.31
Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele	0	0
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
Egyéb eredményszemléletű bevételek	0	0
Anyagjellegű ráfordítások	122	0
Igénybe vett szolgáltatások értéke	122	0
Személyi jellegű ráfordítások	0	0
Értékcsökkenési leírás	0	0
Egyéb ráfordítás	28	0
TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE	-149	0
Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei	896	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	13 525	13 175

EREDMÉNYKIMUTATÁS	2019.12.31	2020.12.31
Részesedések, értékpapírok, pénzeszközök értékvesztése	13 525	13 040
Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	135
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-12 629	-13 175
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-12 778	-13 175

Ellenőrzési feladatok

Az MFB Zrt. nemcsak a rábízott vagyonnal kapcsolatos saját, belső tevékenységét kíséri figyelemmel, hanem tervezett és eseti vizsgálatokkal tekinti át a rábízott vagyonelemek gazdálkodásának jog- és tervszerűségét, túl az adott társaságnál működő belső ellenőr munkáján.

Az MFB Zrt. alapvetően kockázatalapú módszertani megközelítést alkalmaz az ellenőrzési témák meghatározásakor. A folyamatok kockázati térképe, mint nemzetközileg elfogadott és használt módszertan alapján méri az üzleti és támogatói területek (közte a rábízott vagyonelemek) kockázatát. A kockázat mérési eredményei hozzájárulnak egyrészt a vezetői- és a munkafolyamatba épített ellenőrzési módszerek folyamatos javításához, másrészt e kockázatok mérési eredményei jelentik az éves belső ellenőrzési tervek elkészítésének megalapozását is.

2020-ban a rábízott vagyonkörbe tartozó társaságoknál közvetlen ellenőrzési tevékenységet nem végzett az MFB belső ellenőrzése.

A rábízott vagyon tárgykerében az MFB Zrt. Felügyelőbizottsága rendkívüli intézkedéseket nem rendelt el, az előterjesztéseket az azokban foglalt határozati javaslatok szerint fogadta el.

Miniszterelnökség

Az egyes állami tulajdonban lévő gazdasági társaságok felett a Miniszterelnökség tulajdonosi joggyakorlását megalapozó jogszabályok:

- a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény (a továbbiakban: BGA törvény) 9. § (2) bekezdése alapján:
 - Bethlen Gábor Alapkezelő Közhasznú Nonprofit Zrt.
- a Hungary Helps Programról szóló 2018. évi CXX. törvény 4. § (3) bekezdése alapján:
 - Hungary Helps Ügynökség Nonprofit Zrt.
- az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet alapján 2020. évben az alábbi társaságok esetében:
 - BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt.;
 - DBC Dél-budai Centrum Projekt Beruházó és Ingatlanfejlesztő Zrt.;
 - Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft.;
 - Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.;
 - Magyar Házak Közhasznú Nonprofit Kft.;
 - Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Kft.;
 - NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft.;
 - Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Kft.;
 - Nemzeti Tehetség Központ Közhasznú Nonprofit Kft.;
 - NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.;
 - Pro Populo Carpathico Nonprofit Kft.;
 - Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.;
 - Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft.;
 - Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt.

A Miniszterelnökség tulajdonosi joggyakorlása körébe tartozó társaságok eltérő közfeladat-rendszere, jogi formája (Zrt., Kft.), tőkeszerkezete, továbbá szerteágazó tevékenységi köre és a jogviszonyok sajátosságai más-más felelős állami vezetők és ennek következtében más-más szervezeti egységek felügyeleti tevékenységét tették és teszik szükségessé. Ebből kifolyólag 2020. évben a Miniszterelnökséghez tartozó tizenhat társaság felügyeletét, tulajdonosi irányítását is különböző szempontok, eltérő szakmai indikátorok alapján kell és lehet ellátni. Mindezekre tekintettel nem lehet egységes rendező elveket és kontroll-mechanizmusokat meghatározni és érvényesíteni e társaságok tulajdonosi irányítása és ellenőrzése vonatkozásában.

Általánosságban megállapítható, hogy valamennyi társaság jogszabályban meghatározott közfeladatot lát el, a NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. és a DBC Dél-budai Centrum Projekt Beruházó és Ingatlanfejlesztő Zrt. kivételével nonprofit szervezet, ezáltal éves működési támogatásban, továbbá – egyes közhasznú célfeladataikra tekintettel – szakmai feladatellátásra rendelt támogatásban is részesülnek, részesülhetnek (amit pénzügyi elszámolásuk elfogadását követően az egyéb bevételek között tüntetnek fel).

A Miniszterelnökség tulajdonosi joggyakorlása körébe tartozó társaságok tulajdonosi ellenőrzése, kontrollja elsődlegesen az éves beszámoló, üzleti tervek, (köz)beszerzési tervek, meghatározott értékhatár feletti szerződéskötések, beszerzések, kötelezettségvállalások alapítói elfogadáshoz vagy jóváhagyáshoz kötésén, továbbá a vezető tisztségviselők éves teljesítménykövetelményeik meghatározásán, a követelmények teljesítésének utólagos ellenőrzésén (kontrolling) keresztül valósul meg. A tulajdonosi ellenőrző mechanizmus további fontos eleme a társaságok szabályzatainak nyomon követése, illetve a legfontosabb szabályzatok (SzMSz, javadalmazási szabályzat) elfogadásának és módosításának alapítói jóváhagyáshoz kötése, valamint a társaságok vezető testületei (pl. igazgatóság, felügyelőbizottság) határozatainak figyelemmel kísérése.

Fentiekén túlmenően a tulajdonosi joggyakorló keretszerződés alapján a Miniszterelnökség által kiválasztott, tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó társaság vonatkozásában, akár több évre visszamenőlegesen átvilágításra (due diligence) ad megbízást annak érdekében, hogy az eljárás eredményeképpen kiadásra kerülő jelentés alkalmas legyen a tulajdonosi joggyakorló stratégiai döntéseinek megalapozására. Az átvilágítás szempontjai:

- a társaságok jogi szempontú átvilágítása,
- a társaságok compliance szempontú átvilágítása,
- a társaságok pénzügyi-számviteli szempontú átvilágítása,
- a társaságok független szakértői szempontból végzett tevékenység-specifikus átvilágítása.

2020. évben került sor a Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. átvilágítására. A feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében a társaság határidők megjelölésével intézkedési tervet dolgozott ki, melynek végrehajtásáról jelentés készül.

A társaságok 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok

M Ft

Társaság	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagi jellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt.	39,0	22 918,1	1 997,8	2 377,2	4,9	140,9	5,0	46 385,1	167,0
DBC Dél-budai Centrum Projekt Beruházó és Ingatlanfejlesztő Zrt.	0,0	3,0	60,0	89,0	-161,0	405,0	5,0	16 614,0	5,0
Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft.	193,0	960,0	360,0	646,0	12,0	10 131,0	950,0	23 257,0	115,0
Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft	8 164,3	3 861,6	5 743,0	4 941,3	481,5	588,0	31,9	28 195,8	495,0
Magyar Házak Közhasznú Nonprofit Kft.	58,1	103,5	91,1	43,0	-2,6	28,0	4,2	579,7	10,0
Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Kft.	603,0	939,0	587,0	486,0	-291,0	16 084,6	9 180,0	43 691,3	58,0
NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft.	366,0	0,4	115,0	285,0	-79,0	456,0	100,0	531,0	27,0
Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Kft.	9,0	1 684,0	1 290,0	124,0	-29,0	68,0	3,0	29 563,0	7,8

Társaság	Értékesítés nettó árbevé- tele	Egyéb bevétel	Anyagi jel- legű ráfordí- tások	Személyi jel- legű ráfordí- tások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfő- összeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
Nemzeti Tehetség Központ Köz- hasznú Nonprofit Kft.	3,0	1 182,0	246,0	826,0	1,3	60,0	5,0	4 303,0	82,0
NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonpro- fit Kft.	200,4	3 763,9	976,8	2 486,2	17,0	211,3	10,7	106 388,6	381,0
Pro Populo Carpat- hico Nonprofit Kft.	0,0	46,8	18,6	29,6	-4,1	2 668,3	101,2	2 747,9	0,0
Sopron-Fertő Tu- risztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.	12,8	240,3	135,5	96,8	9,6	115,5	20,0	13 859,8	9,0
Széchenyi Prog- ramiroda Tanács- adó és Szolgáltató Nonprofit Kft.	191,0	5 311,0	1 026,0	2 924,0	2,0	389,0	60,0	10 342,0	316,0
Várkapitányság In- tegrált Területfej- lesztési Központ Nonprofit Zrt.	2 012,0	10 774,0	4 406,0	4 575,0	24,0	2 671,0	130,0	234 058,0	485,8
Bethlen Gábor Alapkezelő Köz- hasznú Nonprofit Zrt.	28,3	2 869,2	887,4	1 895,0	0,9	104,2	5,0	6 150,3	165,0
Hungary Helps Ügynökség Non- profit Zrt.	0,0	328,6	116,1	199,3	0,0	13,0	5,0	255,2	17,8

BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt.

A BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt. közreműködik a kiemelt budapesti fejlesztésekért és nemzetközi sportpályázatokért felelős kormánybiztos feladatkörébe utalt beruházási projektek előkészítésében, szakmai, technikai támogatásában és megvalósításában. A feladatok ellátása során a közreműködő szervezetek feladataihoz szakmai támogatást nyújt. A társaság tevékenységének fő fókusza 2020. évben a magasépítési beruházások teljes körű lebonyolításáról és sportlétesítmények létrehozásáról egyes infrastruktúrafejlesztésekre és ingatlanfejlesztésekre került át, elsősorban előkészítő, építetői szerepben, ágazatilag a közlekedés, ingatlan-, és magasépítési, továbbá városkutatási, urbanisztika területén.

A társaság bevételei 2020. évben döntő többségében állami és európai uniós támogatásból származtak. A társaság tevékenysége nem jár jelentős kockázatokkal, bizonytalanságokkal. Gazdálkodása szokatlan pénzügyi kockázatokat sem rejt, így különösen az ár-, hitel-, likviditás és cash flow kockázat nem jelentős. A pénzügyi instrumentumok hasznosítása (ideértve azok minősítését, besorolását, jellegét is) a vagyoni helyzetre nincs jelentős hatással.

A társaság pénzügyi helyzete stabil, eszközeinek 53 %-át a pénzeszközök teszik ki, melyek forrása a társaság kezelésében lévő projektekhez kapcsolódó támogatási előlegek összege. Alapításkor a tulajdonos a törzstőkén felül 100 M Ft tőketartalékot bocsátott a társaság rendelkezésére, a 2016-2020. közötti nyereséges működésnek köszönhetően az eredménytartalék növelésével a saját tőke összege 2020. év végén 141 M Ft-ra emelkedett.

Kiemelt változás 2020. évben, hogy az új budapesti multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok megvalósításával kapcsolatos feladatokat 2020. július 1. napjától a Beruházási Ügynökség látja el, a beruházás átadása megtörtént. A beruházás kapcsán megszűnt a társaság 11 db ingatlan (beépítetlen terület és kivett közút) vagyonkezelésére vonatkozó joga.

A társaság a Budapest 2023 Nonprofit Zrt.-ben minősített többségű szavazati jogot biztosító tulajdonosi részesedéssel rendelkezik.

A társaság a feladatait 2020. év során folyamatosan teljes körűen el tudta látni a COVID-19 járvány ideje alatt is. Az általa kezelt projektek közül a sporteseményhez köthetőek (UEFA 2020 labdarúgó Európa-bajnokság budapesti mérkőzéseikhez kapcsolódó projektek) áttervezésre kerültek, tekintettel arra, hogy az Európa-bajnokság 2021. évben került megrendezésre.

Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.

A Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. a Miniszterelnökség építészeti, építésügyi, ingatlan-nyilvántartási és térinformatikai szakmai háttérintézménye, küldetése az épített környezethez és téradatokhoz kapcsolódó széles körű közszolgáltatásainak digitalizációja és társadalmasítása. Tevékenysége a távérzékelés, a térségi tervezés, az intelligens városi szolgáltatások területeire, valamint földmérési, földmegfigyelési és térképészeti feladatokra is kiterjed, kiemelt feladatai közé tartozik a Dokumentációs Központ működtetése és az e-közigazgatást támogató informatikai rendszerek üzemeltetése. Közvetítő szerepet tölt be az építész- és a társszakterületek, valamint a szélesebb körű nyilvánosság között, szolgáltatásai szakmai és lakossági felhasználókat egyaránt elérnek.

A társaság nettó árbevétele 8 164 M Ft volt 2020-ban, melynek jelentős hányadát az ingatlan-nyilvántartási és térképészeti, építésügyi szakértői, terület- és településrendezési szakértői feladatok teljesítéséből származó bevételek képezik.

A társaság a tárgyévben 3 862 M Ft egyéb bevételt számolt el, mely elsősorban a társaság költségvetési támogatásából származik.

A társaság 2020. évi tevékenységét 482 M Ft adózott eredménnyel zárta.

NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.

A NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. 2020-ban folytatta a Nemzeti Kastélyprogram és a Nemzeti Várprogram felülvizsgálatáról szóló 1773/2016. (XII. 15.) számú Korm. határozatban elfogadott helyszínek fejlesztéseire vonatkozó feladatait. A program 35 helyszínéhez kapcsolódó beruházások részben európai uniós (GINOP), részben hazai költségvetésből biztosított támogatási forrásokból kerülnek finanszírozásra.

Jelenleg mintegy 58 létesítmény tartozik a társaság vagyonkezelésébe. A 2020. évben az MNV Zrt.-vel megkötött vagyonkezelési szerződés alapján a társaság vagyonkezelésébe került a Szigetvári vár, valamint a Sümegi vár.

A társaság a fenti helyszínek közül több helyszínen végez turisztikai tevékenységet. A turisztikai attrakciók látogatottságának növelése érdekében szükséges bizonyos kiegészítő tevékenységek (pl. múzeumi shop, ajándékbolt, kávézó működtetése) megvalósítása is annak érdekében, hogy a látogatók számára a szolgáltatási színvonal megfelelő legyen.

A létesítményekhez kapcsolódó folyamatos üzemeltetési és karbantartási feladatok elvégzése, finanszírozása mellett, 2020-ban nagyobb területű műemléki parkfenntartási munkák is megvalósultak az alábbi helyszíneken:

- Dég, Festetics-kastély parkja,
- Füzérradvány, Károlyi-kastély parkja,
- Edelény, L'Hullier-Coburg kastély parkja,
- Tiszadob, Andrassy-kastély parkja,
- Nádasdladány, Nádasdy-kastély parkja.

A társaság a létesítmények üzemeltetése során műtárgy- és gyűjteménykezelési feladatokat is ellát, biztosítja a kiállítások tartalmát kölcsönzések, illetve közvetlenül a magyar állam javára történő műtárgybeszerzések keretében. 2020. december 31-i állapot szerint a támogatási forrásokból beszerzett műtárgyak száma és értéke is jelentősen növekedett, továbbá 53 db haszonkölcsön szerződés került megkötésre.

A társaság mérlegfőösszege a 2020. évben 92 831 M Ft-ról 106 389 M Ft-ra növekedett. Ennek alapvető oka az volt, hogy a 2020. évben további források kerültek biztosításra a beruházási projektek megvalósításához.

A társaság 2020. évi saját bevétele (múzeumok, shopok, kávézók üzemeltetéséből származó bevétel) a 2019. évi bevételhez képest mintegy 2,5 M Ft-tal csökkent. Ennek oka a járvány miatti kényszerű szüneteltetés volt.

A társaság adózott eredménye az előző évhez képest 10 M Ft-tal növekedett.

Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt.

A társaság közhasznú nonprofit szervezet, működési költségeit, valamint fejlesztési, beruházási kiadásait költségvetési támogatásból finanszírozza.

Az alábbi gazdasági tevékenységei során saját árbevétele is keletkezett, összesen 2 012 M Ft értékben (ingatlanhasznosítás, régészeti szolgáltatás, kulturális és turisztikai szolgáltatás, mélygarázs parkolási díj, valamint hirdetés és egyéb szolgáltatásokból).

Tevékenységi körében a Budapest Várnegyed, illetve a hozzá tartozó világörökségi helyszínek, műemlékek bemutatását, fejlesztését látja el. Felelős azok turisztikai vonzerejének növeléséért. Feladata továbbá a Szent György tér, a Várkert Bazár, a Citadella, valamint a Budavári Palota építményeinek működtetése.

A társaság biztosította a vagyonkezelésében lévő állami vagyon rendeltetésszerű és hatékony működtetését, állagának, állapotának védelmét, értékének megőrzését, gyarapítását, az épületekre, építményre vonatkozó fenntartási követelmények teljesítését a környezeti, természetvédelmi és örökségvédelmi szempontokat is figyelembe véve.

A társaság 2020. évi tevékenységét 24 M Ft adózott eredménnyel zárta.

A Nemzeti Hauszmann Program keretében 2020. évben az alábbi jelentős ingatlanfejlesztési beruházások indultak, valósultak meg:

- A Nemzeti Hauszmann Program részeként valósult meg elsőként a Karmelita kolostor felújítása és átépítése, a Lovarda és a Főőrségi épület rekonstrukciója;
- A Szent György tér központi területének időszakos kertépítészeti rendezése 2020 decemberében befejeződött;
- A Mikve feletti területen elhelyezésre kerülő Látogatóközpont pavilon épületének gyártása megtörtént. A Palotanegyed területén a 3 db Infopontot kihelyezték, a mobil épületek rendeltetés szerint üzemelnek. A Savoyai teraszon elhelyezkedő Hauszmann pavilon felújítási munkálatai befejeződtek;
- Déli kertek fejlesztése, rekonstrukciója – A kertépítészeti koncepcióterv szerződéskötésére került sor, a tervezési munka lezárult 2020 decemberben;
- Ellyps sétány és Keleti felvezető út fejlesztése, rekonstrukciója - A kertépítészeti koncepcióterv szerződéskötésére került sor, a tervezési munka elkezdődött;
- Szent György tér végleges rendezése – A végleges állapot koncepcióterve elkészült;
- Az Ellyps sétány északi szakaszán ütemezetten elkészült a Hunyadi lépcső, a Király lépcső balesetmentesítésének kivitelezési munkái. A terület átmeneti zöldfelületi rendezés alapjául szolgáló tervdokumentáció elkészült, valamint aláírásra került a kivitelezői szerződés. Az Ellyps sétány déli szakaszán a balesetmentesítési munkák megvalósultak, a terület átmeneti kertépítészeti rendezéséhez szükséges tervdokumentáció elkészült;
- A Nyugati kertek balesetmentesítési munkáinak kivitelezése az év közepén lezárult;
- Palotakert revitalizáció – Az Ybl támfal kivitelezése 2020. január 3-án elindult;
- Déli Összekötő Szárny – A szerkezetépítés befejeződött, a déli homlokzat kő elemeinek elhelyezése és az épület tetőfedése megvalósult;
- Szökőkutak helyreállítása (Halászó gyerekek kútja, Mátyás kútja) – A Mátyás kútja felújítása 2020.08.31. nappal befejeződött és 2020. szeptemberben ünnepélyes keretek között átadásra került a Nagyközönségnek.

Nemzeti Közzolgálati Egyetem

A Nemzeti Közzolgálati Egyetem olyan központi költségvetési szerv, amely a Miniszterelnökség irányítása alatt áll. Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. sz. melléklet XIII. pontja alapján a Nemzeti Közzolgálati Egyetem gyakorolja az **Apertus Közzolgálati Oktatás-fejlesztési Központ Szolgáltató Nonprofit Kft.** felett a magyar állam nevében a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét.

A társaság szolgáltatási szerződés keretében alap- és fejlesztési szolgáltatásokat nyújtott a Nemzeti Közzolgálati Egyetem részére, normatív, üzemeltetési szolgáltatást (hardver- és alkalmazásüzemeltetési kapacitás, valamint ügyfélszolgálati kapacitás biztosítása), illetve képzésfejlesztést.

A társaság alapfeladatát a Nemzeti Közzolgálati Egyetem áthelyezte egy másik társaság feladatkörébe. A társaság végelszámolását a Nemzeti Közzolgálati Egyetem, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója 2020. január 31. napján kelt határozatával rendelte el, a végelszámolás kezdete 2020. február 1. napja volt. Döntés született – a Nemzeti Közzolgálati Egyetem jóváhagyásával – arról, hogy a társaság tárgyi eszköz állománya (bútorok, irodai eszközök, IT eszközök, stúdiós eszközök) nyílt pályázat útján értékesítésre kerüljön. Az eszközök értékesítéséig, azok hasznosításáról, illetve bérbeadásáról gondoskodott a társaság.

A társaság 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
7	2	10	9	-19	27	26	27	0

A társaság 2020-ban végelszámolás alatt állt, gazdasági tevékenysége kizárólag a tárgyi eszközök hasznosításából, bérbeadásából, valamint értékesítéséből tevődött össze.

Somogy Megyei Kormányhivatal

A Somogy Megyei Kormányhivatal feletti irányítószervi feladatokat a Miniszterelnökség látja el. Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklete XVII. pontja szerint a Somogy Megyei Kormányhivatal volt 2020-ban a **Somogy Megyei Beruházásszervező és Mérnöki Kft.** felett a magyar állam nevében a tulajdonosi jogok gyakorlója.

A társaság fő tevékenysége beruházási projektek előkészítése, szakmai támogatása, megvalósítása és építményüzemeltetési feladatok ellátása. A társaság stratégiai üzleti partnere a Somogy Megyei Kormányhivatal.

A társaság 443 M Ft-os eszközeinek értékéből a tárgyi eszközök könyv szerinti értéke 2020. 12. 31-én 13 M Ft, melyek műszaki berendezések, járművek voltak. A társaságnak befektetett pénzügyi eszköze, ingatlana nincs. Hosszú távú eszközei kizárólag saját tulajdonúak, vagyonekezelési és egyéb szerződés alapján vagyont nem kezel.

A társaság 2020. évi nettó árbevétele 469 M Ft, amely a Somogy Megyei Kormányhivatallal kötött megállapodás alapján épület üzemeltetési feladatok ellátásából származik. Az árbevétel csökkenéshez hozzájárult a COVID 19 világjárvány gazdasági és társadalmi hatása. A társaság adózott eredménye 9 M Ft nyereség.

A társaság 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
469	4	419	36	9	176	3	443	14

A Paksi Atomerőmű két új blokkja tervezéséért, megépítéséért és üzembe helyezéséért felelős tárca nélküli miniszter

A Paksi Atomerőmű két új blokkja tervezéséért, megépítéséért és üzembe helyezéséért felelős tárca nélküli miniszter a 2020. év során a Paks II. Atomerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: **Paks II. Zrt.**), valamint a PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: **PIP Nonprofit KFT**), továbbá 2020. december 4-től a MÁTRAÉRC Bányászati Zártkörűen Működő Részvénytársaság (jelenlegi neve: Hunatom Innovációs és Gazdaságfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a továbbiakban: **Hunatom Zrt.**) felett az államot megillető tulajdonosi jogokat az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet alapján gyakorolta.

Paks II. Zrt.

A Magyarország Kormánya és az Oroszországi Föderáció Kormánya közötti nukleáris energia békés célú felhasználása terén folytatandó együttműködésről szóló 2014. évi II. törvény (a továbbiakban: Egyezmény) alapján a Paks II. Zrt. mint az Egyezmény szerinti Magyar Kijelölt Szervezet felelős az Egyezmény 1. cikkének 1. pontjában meghatározott két új (5–6.) atomerőművi blokk tervezésével, beszerzésével, létesítésével, üzembe helyezésével, valamint az üzemeltetésre történő előkészítésével közvetlenül összefüggő feladatok végrehajtásáért.

A Paks II. Zrt. legfontosabb feladata a blokkok megépítéséhez szükséges tervdokumentáció és biztonsági elemzések ellenőrzése és a szükséges engedélyek megszerzése.

A Paks II. Zrt. egyszemélyes zártkörűen működő részvénytársaság, amely az alapító által elfogadott alapszabály szerint, projektársaságként működik; fő tevékenységi köre elektromos, híradás-technikai célú közmű építése.

A gazdálkodás 2020. évi folyamatai

A Paks II. Zrt. forrásait az üzleti tervben meghatározott feladatok ellátása érdekében, az elvégzett feladatokkal arányos mértékben használta fel. Gazdálkodása kiegyensúlyozott, likviditása biztosított volt. Jövőbeni tőkeszükségletét jelentősen befolyásolja a Fővállalkozó teljesítésének üteme.

A társaság 2020. évi legfontosabb pénzügyi adatai

								M Ft
Érékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyag-jellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
0	119	1 547	10 827	-3 373	231 905	106 456	236 549	422

A Paks II. Zrt. nem rendelkezik az alaptevékenységéből származó árbevétellel, mivel projektársaságként az új atomerőművi blokkok létesítésének előkészítését és megvalósítását végzi. Az értékesítés nettó árbevétele a munkavállalókkal kapcsolatos közvetített szolgáltatások elszámolt bevételeit tartalmazza. Az egyéb bevételek soron került kimutatásra a céltartalék feloldása, a költségvetéstől kapott támogatás, kapott kötbér, kártérítés.

A Paks II. Zrt. feladatai végzéséhez szükséges szervezet kialakítása folyamatosan történt a társaság alapítása óta, a szervezeti költségek ennek megfelelően alakultak. Anyagjellegű ráfordítások jellemzően a szervezeti egységek irodai munkavégzése és a társasági adminisztráció érdekében merültek fel.

A személyi jellegű ráfordítások összege 10 827 M Ft, mely a tervezett 12 820 M Ft-hoz viszonyítva kisebb mértékű forrásfelhasználást jelentett.

A Paks II. Zrt. munkavállalóinak 2020. évi átlagos állományi létszáma 422 fő volt, ami 17,8%-kal mérsékeltebb a tervezetthez képest. Ezt főként a tervezettnél alacsonyabb nyitólétszám és a létszámfelvételek társasági stratégiához illeszkedő tudatos átütemezése okozta.

Az adózott eredmény a 2020. évben -3 372,8 M Ft volt.

A Paks II. Zrt. tulajdonosi joggyakorlója a 2020. évben összesen 36 852 M Ft összegben hajtott végre tőkeemelést. A 2020. évre tervezett további 2 398 M Ft nem került le hívásra az alacsonyabb finanszírozási kiadások miatt.

A mérlegfőösszeg 2020. december 31-én 236 548,9 M Ft volt, az eszköz- és forrásállomány 68 579 M Ft-tal nőtt az előző évhez viszonyítva.

PIP Nonprofit KFT

A Paksi Atomerőmű két új blokkja tervezéséért, megépítéséért és üzembe helyezéséért felelős tárca nélküli miniszter felel a Paksi Atomerőmű két új blokkjához (5–6. blokkok) kapcsolódó térségfejlesztés összehangolásáért a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 94/2018. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Statútumrendelet) 151. § (2) bekezdés b) pontja szerint.

A PIP Nonprofit KFT célja a Paksi Atomerőmű két új blokkjához kapcsolódó lakhatási, infrastruktúra-fejlesztési, vállalkozásfejlesztési, valamint térségfejlesztést érintő tevékenységek végrehajtása, koordinációja.

Ennek elérése érdekében a PIP Nonprofit KFT nemcsak földterületet és közműszolgáltatásokat biztosít – 14,5 ha közművesített ingatlan bérbeadása keretében – a betelepült/betelepülő társaságok számára, hanem együttműködő partnerként egyéb szolgáltatásokat is nyújt.

A gazdálkodás 2020. évi folyamatai

PIP Nonprofit KFT 2020. évben a szervezeti felkészülésen túlmenően előkészítette a beruházási projekteket és megkezdte azok megvalósítását. Az előkészítési keretében elemző, döntésmegalapozó vizsgálatokat végzett térségi és ágazati kitekintésben, előkészítette a projektek műszaki tartalmát. A megvalósítás megkezdése érdekében megvásárolta a fejlesztési területeket, megkezdte az építési beruházások tervezési dokumentációjának elkészítését.

A társaság 2020. évi legfontosabb pénzügyi adatai

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
100	41	941	2 200	-3 313	48 611	7 831	51 138	123

A PIP Nonprofit KFT tevékenységéből adódóan saját bevétellel nem rendelkezik, a 2020. évi alaptevékenységéhez kapcsolódó bevétele 100 M Ft, mely bérleti díjakból és továbbszámlázott szolgáltatásokból tevődik össze.

Az egyéb bevételek soron került kimutatásra az eszköz értékesítések bevétele, halasztott bevételek, a visszaírt értékvesztés és a fellelt eszközök.

A PIP Nonprofit KFT feladatainak végzéséhez szükséges szervezet kialakítása folyamatosan történik, a szervezeti költségek, ráfordítások ennek megfelelően alakultak.

Anyagjellegű ráfordítások jellemzően az igénybevett szolgáltatások kapcsán merültek fel (szakértői és ügyvédi díjak).

A személyi jellegű ráfordítások összege 2 200 M Ft. Az előző évi 101 fő dolgozói létszám a tárgyévben ténylegesen átlagosan 123 fő volt, mely jelentősen növelte a bérköltséget. A létszámbővítést a PIP Nonprofit KFT humán erőforrásainak vállalati célokhoz történő igazítása indokolta.

A PIP Nonprofit KFT pénzügyi szempontból veszteséges évet zárt, 2020. évben a veszteség 3 313 M Ft.

A megvalósított beruházások finanszírozását a tulajdonosi joggyakorló által előző években rendelkezésre bocsátott források biztosították.

A PIP Nonprofit KFT jegyzett tőkéjének értéke 7 831 M Ft volt.

A nyilvántartott tőketartalék értéke 47 M Ft, a 2020. évig felhalmozott eredménytartalék - 2 712,5 M Ft. Céltartalék képzésére nem volt szükség.

A PIP Nonprofit KFT kötelezettség állományát kaució címen 0,37 M Ft hosszú lejáratú és 438 M Ft rövid lejáratú kötelezettségek jelentették (mely szállítói tartozásból, köztartozásból és december havi munkabér elszámolásból állt).

A PIP Nonprofit KFT tárgyi eszköz fedezete, valamint tőke helyzete megfelelő, minimális szállító és vevő állománnyal rendelkezik.

Össességében megállapítható, hogy a PIP Nonprofit KFT likviditása biztosított.

Hunatom Zrt.

A Hunatom Zrt. jogelődjeként működő MÁTRAÉRC Bányászati Zártkörűen Működő Részvénytársaságot 2018. március 14. napjával az MNV Zrt. alapította, a társaság 2018.04.10-én lett bejegyezve.

A Hunatom Zrt. legfontosabb célja a nukleáris tárgyú magyar innovációk menedzselésével szerzett eddigi tapasztalatok összegzése, a paksi beruházást irányító szervezet szervezési, beruházási, vagyomműködtetési, kutatási és innovációs tevékenységének segítése.

A gazdálkodás 2020. évi folyamatai

A Hunatom Zrt. tevékenységét a lehető legvisszafogottabb költséggazdálkodás mellett végezte a tárgyévben.

A társaság 2020. évi legfontosabb pénzügyi adatai

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
0	0	1	5	-6	153	20	153	0

A Hunatom Zrt. a 2020. üzleti évben 0 M Ft-os összes bevétellel zárta az évet.

A legjelentősebb költségelem a 2020. év során a személyi jellegű ráfordítások összege volt 5,233 M Ft értékkel.

Anyagjellegű ráfordítások értéke 0,816 M Ft, amelyből igénybe vett szolgáltatásként a Hunatom Zrt. 0,732 M Ft-ot (számviteli, bérszámfejtési szolgáltatások) számolt el.

A mérleg fordulónapja után nem történt olyan esemény, amely jelentősen befolyásolná a Hunatom Zrt. beszámolóját.

Tulajdonosi ellenőrzési stratégia, a vagyongazdálkodás összegző értékelése

A tulajdonosi joggyakorlás körébe tartozó három társaság tulajdonosi ellenőrzése, kontrollja elsődlegesen az éves beszámolók, üzleti tervek, (köz)beszerzési tervek, javadalmazási szabályzat, meghatározott értékhatár feletti szerződéskötések, beszerzések, kötelezettségvállalások alapítói elfogadáshoz vagy jóváhagyáshoz kötésén keresztül valósult meg.

A **Paks II. Zrt.** alapító által elfogadott éves üzleti terv teljesülését a Paks II. Zrt. vezetése és az Alapító is folyamatosan nyomon követte a 2020. év során, az üzletpolitikai célkitűzéseket a Paks II. Zrt. teljesítette.

A Paks II. Zrt.-nél belső ellenőr működik, amely a vezérigazgató irányítása alá rendelt, független és objektív bizonyosságot adó módszerekkel és ellenőrzésekkel járul hozzá a Paks II. Zrt. szabályos működésének biztosításához.

A Paks II. Zrt. minőségirányítási rendszere olyan folyamatalapú irányítási rendszer, amely egységes folyamatok és szabályozások mentén összefogja, és egyetlen rendszerbe integrálja a Paks II. Zrt. irányítási funkcióit, amelyek a vállalati stratégia megvalósítását irányozzák elő.

A Felügyelőbizottság, és az állandó könyvvizsgáló részéről a 2020. évben nem érkezett megálapítás, ezekhez kapcsolódó tulajdonosi döntés nem született.

A **PIP Nonprofit KFT** mérlegadati alapján könyvvizsgálatra nem kötelezett, de a tulajdonos döntése értelmében választott könyvvizsgálóval rendelkezik.

A PIP Nonprofit KFT-nél belső ellenőr működik, amely az ügyvezető irányítása alá rendelt, független és objektív bizonyosságot adó módszerekkel és ellenőrzésekkel járul hozzá a szabályos működés biztosításához.

Miniszterelnöki Kabinetiroda

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 3. §-a, valamint az 1. melléklet IX. pontja alapján a Miniszterelnöki Kabinetiroda (a továbbiakban: MK) gyakorolja az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. (a továbbiakban: MTÜ), valamint a Digitális Kormányzati Ügynökség Zrt. (a továbbiakban: DKÜ) felett.

Az MTÜ a Magyar Turizmus Zrt. átszervezése nyomán jött létre a turizmussal kapcsolatos állami feladat- és intézményrendszer átalakításához szükséges intézkedésekről szóló 1156/2016. (III. 31.) Korm. határozat alapján, az egységes turizmusszakmai, rendezvénykoordinációs, turisztikai termékfejlesztési, valamint vendéglátással kapcsolatos feladatok ellátása érdekében. Az MTÜ stratégiai célja a turizmus jövedelemtermelő képességének erősítése nemzetgazdasági szinten.

Az MTÜ a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság turizmussal és vendéglátással kapcsolatos egyes feladatainak meghatározásáról szóló 61/2017. (III. 20.) Korm. rendelet alapján látta el turizmussal, vendéglátással és turisztikai fejlesztésekkel kapcsolatos feladatait.

A DKÜ tevékenységét az e-közigazgatási és informatikai fejlesztések egységesítéséért felelős miniszter irányítása alatt végzi, feladatát a Nemzeti Hírközlési és Informatikai Tanácsról, valamint a Digitális Kormányzati Ügynökség és a kormányzati informatikai beszerzések központosított közbeszerzési rendszeréről szóló 301/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet határozza meg.

Az MK közvetlen tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó társaságokhoz kapcsolódó részesedések jegyzett tőke értékei 2020.12.31-én:

Társasági részesedés	Jegyzett tőke (M Ft)	A tulajdoni hányad aránya (%)
DKÜ	50,5	100
MTÜ	61,3	100
Összesen	111,8	-

A társaságok 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatok

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	<i>M Ft</i>
									Átlagos statisztikai létszám (fő)
MTÜ	338,9	13 147,2	6 409,1	2 941,5	125,4	693,2	61,3	37 660,8	196
DKÜ	6 559,3	1 000,1	1 263,4	1 972,5	3 870,9	4 931,2	50,5	8 984,3	113

Az MTÜ 2020. évi gazdálkodása

Az MTÜ 2020. december 31-i fordulónapra készített beszámolójának mérlegfőösszege 37 660,8 M Ft, amely az előző évhez képest 3 429,7 M Ft-tal növekedett. Ennek egyik oka rendszerfejlesztésekhez kapcsolódó informatikai beruházások megvalósítása, másrészt a Budaörsi repülőtér vagyongezelt ingatlan MNV Zrt.-től történő átvételéből adódik.

A saját tőke értéke 125,4 M Ft-tal, az adózott eredmény értékével emelkedett az előző évhez képest.

Az értékesítés nettó árbevétele 2020-ban 338,9 M Ft volt, ami 153M Ft-tal alacsonyabb a 2019-es árbevételénél. A változás oka a Bálna vagyongezelt ingatlan hasznosításából származó bevételek vírushelyzet miatti csökkenése és a nemzetközi promóciókhoz kapcsolódó társkiállítói bevételek kiesése.

Az egyéb bevételek összege 2020-ban 13 147,2 M Ft volt, ez 784,1 M Ft-tal alacsonyabb, mint a 2019-es érték.

Az anyagjellegű ráfordítások értéke 6 409,1 M Ft-ra növekedett. Az anyagköltség és az igénybe vett szolgáltatások értékei növekedtek, amelynek egyik oka a Bálna Budapest vagyongezelésbe vételével együtt járó közüzemi díjak megjelenése, az igénybe vett szolgáltatásoknál a kiszervezett marketingtevékenység költségei helyett a turizmus szakmai elemzések és az IT-fejlesztésekhez kapcsolódó üzemeltetési feladatok kerültek középpontba.

A személyi jellegű ráfordítások értéke 398,9 M Ft-tal 2 941,5 M Ft-ra csökkent.

Az egyéb ráfordítások között kerül kimutatásra azon továbbított támogatások összege, melyek esetében az MTÜ elfogadta a támogatottak által benyújtott elszámolást. Ezek értéke 2020-ban 2 397,6 M Ft volt. A társaság üzemi (üzleti) eredménye 131,8 M Ft, a pénzügyi műveletek eredménye pedig 13,7 M Ft volt 2020-ban. A társaság 2020-as adózás előtti eredménye 145,5 M Ft, az adófizetési kötelezettség 20,1 M Ft, az adózás utáni eredmény pedig 125,4 M Ft.

Az MTÜ vagyongezelésében állt 2020. december 31-én

- **a csopaki ingatlanegyüttes**, azaz természetben a 8229 Csopak Kishegyi utca 13. szám alatt felvett,
- Csopak külterület 031/10 helyrajzi számú, kivett növényvédő és agrokémiai állomás megnevezésű, műemlék jogi jellegű,
- a Csopak külterület 031/9 helyrajzi számú, kivett park megnevezésű, védett terület jellegű ingatlanok.
- **a Bálna Budapest**, azaz (1093 Budapest IX.ker., Fővám tér 11-12./ 1093 Budapest IX.ker., Közraktár utca 1. szám alatt felvett, 37061/7 helyrajzi számú, kivett kereskedelmi központ és kulturális központ megnevezésű, műemlék jelentőségű terület és műemlék jogi jellegű ingatlan.
- **a soproni irodaegyüttes**, azaz a Sopron belterület 10/A/3 helyrajzi számú - Sopron Új utca 4. 1. emelet 2. ajtó szám alatti, iroda megnevezésű, műemlék jogi jellegű, a belterület 10/A/4 helyrajzi számú - Sopron, Új u. 4. tetőtér ajtó 2. szám alatti lakás és iroda megnevezésű, műemlék jogi jellegű, valamint a Sopron belterület 45/ A/21 helyrajzi számú - Sopron, Szent György u. 6. szám alatti, gépkocsi beálló megnevezésű ingatlanok,

- **a balatonfüredi Huray-villák**, azaz Balatonfüred 134 helyrajzi számú - Balatonfüred, Blaha Lujza út 2. szám alatti, kivett irodaház megnevezésű, műemlék jelentőségű terület és a Balatonfüred 135 helyrajzi számú -Balatonfüred, Jókai Mór u. 32. szám alatti, kivett lakóház, udvar megnevezésű, műemlék jogi jellegű ingatlanok,
- **három darab védjegy**, azaz Ifjúsági szálláshely hátizsákkal ábrás, tanúsító védjegy, Fürdő csillaggal ábrás, tanúsító védjegy, Lapátos vízi megállóhelyek színes ábrás, tanúsító védjegy,
- **valamint a Budaörsi repülőtér**, azaz a Budapest belterület XI. kerület 1236/20 helyrajzi számú, kivett repülőtér megnevezésű, természetben 1110 Budapest XL kerület, Kőérberki úton (1112 Budapest XL ker. Repülőtéri út 1, illetve 1112 Budapest XL ker. Vitorlázó út) szám alatt felvett, műemlék jogi jellegű ingatlan
- Az MTÜ Zrt.-nek a fenti 13 425,3 M Ft értékű vagyonekezt elemekre vonatkozóan visszapótlási kötelezettsége nincs.

A DKÜ 2020. évi gazdálkodása

A társaság 3 870,9 M Ft adózott eredménnyel és 8 984,3 M Ft mérlegfőösszeggel zárta a 2020. évet. A társaság az alapítását követően megteremtette a működéséhez szükséges személyi és anyagi erőforrásokat, megszervezte a munkafolyamatokat és megkezdte a rábízott feladatok ellátását.

Az egyéb bevételek 1000,1 M Ft értékéből a kapott támogatások összege 999,5 M Ft.

A saját tőke értéke az adózott eredménnyel (4 931,2 M Ft) és a társaság jövőbeni tervezett beruházásaira tekintettel 2 000,0 M Ft fejlesztési tartalékot képzett.

A személyi jellegű ráfordítások növekedését (1 378,2 M Ft) a társaság átlagos statisztikai létszámának változása (246 % növekedés) indokolja.

A társaság a hatékony munkavégzést segítő szoftvereket, berendezéseket és informatikai eszközöket szerzett be.

Az értékesítés nettó árbevétele 2020-ban 6 559,3 M Ft volt, amely a társaság jogszabályban előírt központosított informatikai közbeszerzési és beszerzési tevékenységéből származott.

A társaság 2020. évi üzleti éve volt az első teljes üzleti év. A feladatellátással összefüggő díjbevételek összességében lehetővé tették, hogy a rendelkezésre bocsátott vagyok értéke gyarapodott.

Magyar Turisztikai Ügynökség tulajdonosi joggyakorlása

A tulajdonosi joggyakorlás 2020. évi jogszabályi alapjai

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 3. §-a szerint, valamint a 3. melléklet I. pontja alapján az MTÜ gyakorolta az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét 2020-ban az alábbi társaságok felett:

- Badacsony és térsége Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: BTTF NZrt.),
- Sopron-Fertő Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (2020. július 15-ig, a továbbiakban: SFTF NZrt.),
- Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: K2030 NZrt.),
- Hungarofest Nemzeti Rendezvényszervező Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Hungarofest NKft.),
- EXPO 2020 Magyarország Nonprofit Kft. (a továbbiakban: EXPO 2020 NKft.),
- Turisztikai Marketingkommunikációs Ügynökség Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: TMÜ NZrt.),
- Magyar Divat & Design Ügynökség Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: MDDÜ NZrt.),
- Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft. (2020. december 1-ig, a továbbiakban: Eszterháza NKft.),
- Gödöllői Királyi Kastély Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: GKK NKft.),
- Helikon Kastélymúzeum Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: HKM NKft.),
- ÓNTE Ópusztaszeri Nemzeti Történeti Emlékpark Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: ÓNTE NKft.),
- MAHART PassNave Személyhajózási Kft. (a továbbiakban: MAHART PassNave Kft.),
- Balatoni Hajózási Zrt. (a továbbiakban: BAHART),
- HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft. (2020. november 12-től, a továbbiakban: HBA Kft.)

Az MTÜ tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdaságok és részesedések

Társaság neve	törzstőke/alap- tőke összege (M Ft)	állami tulaj- donú törzs- tőke/alaptőke összege (M Ft)	magyar ál- lam tulaj- doni aránya
BTTF NZrt.	20,0	20,0	100 %
SFTF NZrt.	20,0	20,0	100 %
K2030 NZrt.	20,0	20,0	100 %
Hungarofest NKft.	6,0	6,0	100 %
EXPO 2020 NKft.	20,0	20,0	100 %
TMÜ NZrt.	10,0	10,0	100 %

Társaság neve	törzstőke/alap- tőke összege (M Ft)	állami tulaj- donú törzs- tőke/alaptőke összege (M Ft)	magyar ál- lam tulaj- doni aránya
MDDÜ NZrt.	10,0	10,0	100 %
Eszterháza NKft.	950,0	950,0	100 %
GKK NKft.	2 020,9	1 701,0	84,2 %
HKM NKft.	122,0	122,0	100 %
ÓNTE NKft.	48,3	38,4	79,5 %
MAHART PassNave Kft.	366,0	186,6	51 %
BAHART	10 696,8	8 022,6	75,0 %
HBA Kft.	52,6	47,4	90,2 %

A **BTTF NZrt.** Badacsony és térségében gondoskodik az állami turisztikai beruházások végrehajtásáról, valamint a későbbiekben gondoskodhat – amennyiben ilyen irányú alapítói igény felmerül – az állami turisztikai beruházások során létrejövő létesítmények üzemeltetéséről, fenntartásáról és hasznosításáról.

Az **SFTF NZrt.** megalapításának célja a Sopron-Fertő térség stratégiai fejlesztésének megvalósítása, különösen tekintettel: turisztikai fejlesztések, gazdaság és innováció, közlekedési infrastruktúra, területfejlesztés, humán erőforrás-fejlesztés, közúti, vízi, légi közlekedési infrastruktúra és járműpark fejlesztése és turisztikai szolgáltatások fejlesztése.

A **K2030 NZrt.** tevékenységének a célja, hogy az állami turisztikai beruházások megvalósításával, közvetve vagy közvetlenül, hozzájáruljon az egyes turisztikai kínálati elemek minőségének javításához, kapacitásaik bővítéséhez, valamint elősegítse piacra jutásukat.

A **Hungarofest NKft.** feladatkörébe tartozik a magyar kultúra belföldi és külföldi terjesztésére irányuló tevékenység programjainak meghatározása, illetve e programok végrehajtásának megszervezése, valamint a közművelődési tevékenységgel kapcsolatos feladatok ellátása.

Az **EXPO 2020 NKft.** gondoskodik a Dubaji Világkiállításon történő magyar részvétellel kapcsolatos szervezési és lebonyolítási feladatok ellátásáról, így különösen a világkiállítási pavilon tervezéséről, kialakításáról, összeszereléséről, a Világkiállítás dubaji programját szolgáló beruházásokról és szolgáltatásokról.

A **TMÜ NZrt.** feladata a belföldi és külföldi regionális turisztikai marketing munka koordinálása és összehangolása a belföldi és külföldi turizmus ösztönzése érdekében, imázs és termék-kampányok megtervezése és kivitelezése belföldön és külföldön, a marketingkommunikációs tevékenységet támogató kutatások és elemzések elkészítése, a kutatások és elemzések eredménye visszacsatolásának biztosítása, a belföldi és külföldi turizmus ösztönzése céljából vásáron, turisztikai szakkiállításokon való részvétel előkészítése és lebonyolítása, turisztikai- és imázskiadványok készítése.

Az **MDDÜ NZrt.** kidolgozza a magyar divat- és designipari stratégiát, koordinálja és összehangolja a belföldi és a külföldi regionális divat- és designipar területén működő hazai szervezetek között az egységes szakmai módszertanok érvényesítése érdekében.

Az **Eszterháza NKft.** fő célkitűzése, hogy a fertői Esterházy-kastély történelmi emlékhely, a nagycenki Széchenyi-kastély nemzeti emlékhely és a fertőrákosi püspöki palota, mint a nemzeti emlékezet kulturális kincsei minden elemében a magyar kultúra, művészet, szellemiség és annak vonzerejéből táplálkozó kulturális és konferenciaturizmus élő helyszínévé válják.

A **GKK NKft.** fő célkitűzése, hogy a vagyonkezelésében lévő gödöllői Grassalkovich-kastély együttes minden elemében a magyar kultúra, művészet, szellemiség és annak vonzerejéből táplálkozó kulturális és konferencia turizmus élő kastélyává váljon.

A **HKM NKft.** legfőbb tevékenysége a keszthelyi Festetics-kastélyegyüttes és parkja, valamint a fenékpusztai Festetics-kúria és gazdasági épületek vagyonkezelése, de emellett ellátja a Zamárdi-Szántópuszta majorság műemlékegyüttes vagyonkezelését és üzemeltetését is.

Az **ÓNTE NKft.** alapvető feladata, hogy az általa üzemeltetett Ópusztaszeri Nemzeti Történeti Emlékpark a Dél-Alföld egyetlen nemzeti emlékhelyeként, és az első országgyűlés helyszíneként a nemzeti összetartozás és az összmagyar kultúra jelképeként funkcionáljon. Az Emlékpark egy komplex kulturális turisztikai attrakció: természetvédelmi terület, nemzeti emlékhely, szakrális tér, muzeális kiállítóhely, vendéglátó és kereskedelmi egység, rekreációs tér és szabadidőpark funkciót is betölt.

A **MAHART PassNave Kft.** szolgáltatási palettája a folyami személyszállításból (mind klaszszikus folyami személyhajókkal, mind szárnyashajókkal), hajós rendezvények szervezéséből, számos dunai kikötő üzemeltetéséből, valamint a MAHART Tours Utazási Iroda tevékenységéből áll össze.

A **BAHART** és előszervezetei 1846. óta biztosítják a hajózási szolgáltatásokat a Balatonon, főtevékenysége a belvízi személyszállítás. A BAHART a 2020. évben 22 kikötőből biztosított szolgáltatást, alapvetően menetrendi (települések közötti) és séta-program-rendezvényhajózás alüzletágakban, a cég biztosítja továbbá a kompközlekedést a Balatonon.

A **HBA Kft.**, mint a Hévíz Balaton Airport nemzetközi repülőtér üzemeltetője, földi és üzemanyag kiszolgálója végzi tevékenységét, felelős a repülőtéri infrastruktúra és az üzemeltető szervezet megfelelőségének folyamatos fenntartásáért. A HBA Kft. továbbá üzemelteti és karbantartja a repülőtér infrastruktúráját az arra vonatkozó előírások és a szervezet repülésbiztonsági politikájának teljeskörű figyelembevételével.

A társaságokkal kapcsolatos 2020. évi nagyobb jelentőségű tulajdonosi döntések

Az állam 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságok vonatkozásában több, mint 170 alapítói határozat kiadására került sor.

A HBA Kft. taggyűlése 2020. december 10. napján 900,0 M Ft összegű tőkeemelésről döntött, melyből a társaság megvásárolta az SGH Aviation Hungary Korlátolt Felelősségű Társaságtól a repülőtér üzemeltetéséhez szükséges eszközöket, gépeket, műszaki berendezéseket, valamint az üzemi területén található egyes üzemeltetéshez szükséges ingatlanokat. Továbbá a társaság megszerezte a repülőtér üzemi területén kívül eső területek bérleti jogát.

A BAHART elfogadott reorganizációs terve alapján megtörtént a társaság profiltisztítása, és megkezdődött az alaptevékenységekhez nem szükséges ingatlanok értékesítése.

Az MTÜ, mint a GKK NKft. (többségi befolyással bíró) tulajdonosi joggyakorlója, a MAHILL Kft. társaságban birtokolt 0,1 M Ft névértékű üzletrészt a magyar állam javára megvásárolta.

A társaságok 2020. évi gazdálkodása

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
BTF NZrt.	0,5	147,0	33,7	112,1	0,1	250,1	20,0	1 659,5	8
SFTF NZrt.	12,8	240,4	135,5	96,8	9,6	115,5	20,0	13 859,8	9
K2030 NZrt.	83,1	28 498,0	2 774,2	1 155,0	32,2	138,6	20,0	267 378,8	65

M Ft

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
Hungarofest NKft.	99,5	420,4	331,6	133,9	39,0	240,8	6,0	497,6	9
EXPO 2020 NKft.	10,4	700,3	341,8	229,4	0,2	149,9	20,0	16 068,1	13
TMÜ NZrt.	317,0	33 422,9	33 328,5	263,9	46,3	224,3	10,0	66 456,1	11
MDDÜ NZrt.	13,3	1 794,3	1 312,0	465,2	0,7	168,2	10,0	3 832,0	27
Eszterháza NKft.	192,7	960,7	359,8	645,8	11,7	10 131,4	950,0	23 257,2	115
GKK NKft.	168,5	630,6	190,6	381,6	55,3	1 722,8	2 021,0	7 923,2	93
HKM NKft.	323,3	868,2	182,7	623,0	272,8	719,6	122,0	14 964,8	167
ÓNTE NKft.	162,6	431,8	175,7	321,4	-0,8	423,8	48,3	1 511,5	85
MAHART PassNave Kft.	601,9	19,5	725,7	424,9	-833,9	2 228,7	366,0	3 403,4	78
BAHART	3 329,5	955,4	1 197,8	1 515,2	1 060,5	13 434,8	10 696,8	14 565,5	290
HBA Kft.	74,4	398,6	261,1	156,0	0,1	938,0	52,6	1 434,1	37

Az Eszterháza NKft., a GKK NKft., a HKM NKft. és az ÓNTE NKft. árbevétele megoszlik a közhasznú tevékenység és a vállalkozási tevékenység árbevétele között. A társaságoknak egyéb bevételei származnak költségvetési támogatásból és egyéb működéshez kapcsolódó bevételből.

A HBA Kft. árbevétele megoszlik a költségvetési támogatás és a vállalkozási tevékenység árbevétele között.

BAHART árbevétele a társaság által végzett személyhajózás, kompözlekedés és a vitorláskötői üzemeltetés vállalkozói tevékenységből származik.

A MAHART PassNave Kft. számára a Covid-19 helyzet miatt érdemi árbevétel nem keletkezett a szállodahajózási vállalkozói tevékenységből. A fizetőképesség megőrzésére banki folyószámlahitelt vesz igénybe.

A társaságok vagyonkezelésében lévő ingatlanok

Az Eszterháza NKft. egy sor állami tulajdonban álló ingatlant vagyonkezelési jogviszony keretében hasznosít, emellett néhány saját tulajdonú ingatlannal is rendelkezik.

A társaság vagyonkezelésében álló állami tulajdonú ingatlanok: fertődi Eszterházy-kastély-együttes és a hozzá tartozó épületek és földterületek, nagycenki Széchenyi-kastély és a hozzá tartozó épületek és földterületek, fertőrákosi püspöki palota épülete és az ahhoz tartozó területek.

A GKK NKft. vagyonkezelésében lévő ingatlanok: Gödöllő, belterület, 5848. hrsz. – kivett közpark, valamint Gödöllő, belterület, 5852. hrsz. – kastély együttes.

A HKM NKft. legfőbb tevékenysége a keszthelyi Festetics-kastélyegyüttes és parkja, valamint a fenékpusztai Festetics-kúria és gazdasági épületek vagyonezelése, de emellett ellátja a Zamárdi-Szántópuszta majorság műemlékegyüttes vagyonezelését és üzemeltetését is.

Az ÓNTE NKft. használja, üzemelteti az Ópusztaszeri Nemzeti Történelmi Emlékparkot egy közhasznú tevékenység végzéséről szóló szerződéssel alapított (ingyenes) használati jog alapján. A természetben egységet képező ingatlanok (4 telekingatlan, 1 tó és 53 önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott felépítmény) kivétel nélkül a magyar állam kizárólagos tulajdonában állnak. Egy telekingatlan („kivett út és parkoló”) az MNV Zrt. kezelésében áll, a további 3 telekingatlan és a tó vagyonezelője a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága, míg a felépítmények a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság vagyonezelésében vannak.

Az SFTF NZrt. a Sopron-Fertő kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról és a térségben megvalósítandó egyes fejlesztések megvalósításához szükséges források biztosításáról szóló 1862/2016. (XII.27.) Korm. határozat szerinti fejlesztési feladatok (Fertő tó és környezetének fejlesztése projekt és Lővér Program keretében megvalósuló Konferencia Központ beruházás) szakmai koordinációját látja el. A Fertő tó és a Konferencia Központ fejlesztési terület vonatkozásában az MNV Zrt és a SFTF NZrt. a vagyonezelési szerződést 2019. március 26-án írta alá.

A HBA Kft. 2012. március 28-án létrejött és azóta is hatályban lévő vagyonezelői szerződés alapján látja el feladatait, azaz a repülőtér üzemi területének használatát és nemzetközi kereskedelmi repülőtérként történő hasznosítását. A repülőtér teljes területe két részből áll: belső üzemi terület, valamint a külső területek. A HBA Kft. vagyonezelői tevékenysége a belső üzemi területre korlátozódik.

A társaságok 2020. évi jelentősebb projektjei

Az MTÜ tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó társaságok fejlesztési és felújítási projektjeiket uniós, jellemzően GINOP pályázatból származó, valamint hazai költségvetési forrásokból valósítják meg. A beruházások célja jellemzően turisztikai célú (pl. kerékpáros turizmus fejlesztése), örökségvédelemmel összefüggő (pl. Fertődi kastély, Nagycenki kastély), illetve ehhez kapcsolódó közlekedésfejlesztés (hajóvásárlás, kikötőfejlesztés). Továbbá ide tartoznak a Dubaji Világkiállítás Magyar Pavilonjának építésével kapcsolatos előkészületek is.

A Digitális Kormányzati Ügynökség Zrt. tulajdonosi joggyakorlása

A tulajdonosi joggyakorlás 2020. évi jogszabályi alapja

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet az **MPF Felügyeleti Szolgáltató Kft.** vonatkozásában a Digitális Kormányzati Ügynökség Zrt.-t jelölte ki tulajdonosi joggyakorlónak 2020. augusztus 8. napjától 2022. december 31. napjáig. A társaság cégneve 2021. január 14-i hatállyal DATRAK Digitális Adattranzakciós Központ Korlátolt Felelősségű Társaságra módosult.

A társasággal kapcsolatos 2020. évi legjelentősebb tulajdonosi döntések

Az MPF Kft. korábbi tulajdonosi joggyakorlója (Magyar Posta Zrt.) nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként 63,1 M Ft értékben az OTÜR informatikai rendszer vagyoni jogát, valamint tagi kölcsön elismert követelését 305,0 M Ft értékben apportálta a társaságba. Ezáltal a nem vagyoni hozzájárulás teljes összege 368,1 M Ft-ot tesz ki. A teljesített törzstőke befizetés készpénzben 3,0 M Ft volt. Az MPF Kft. 371,1 M Ft törzstőkével került a DKÜ tulajdonosi joggyakorlása alá.

A társaság az élelmiszer-értékesítést kezelőszemélyzet nélkül végző automaták műszaki követelményeiről, az automaták üzemeltetéséről és szervizeléséről, valamint az automatákban rögzített adatoknak az állami adó- és vámhatóság felé történő szolgáltatásáról szóló 31/2016. (IX. 2.) NGM rendeletben foglaltak szerint ellátja a kezelőszemélyzet nélküli élelmiszer – automata berendezések felügyeleti szolgáltatói tevékenységével és ennek továbbfejlesztésével kapcsolatos feladatokat. A társaság továbbá a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló törvény végrehajtásáról szóló 235/2019. (X.15.) Korm. rendelet 7.§-ban foglaltaknak megfelelően a tárhelyszolgáltató és az adatküldő fél közötti kommunikációhoz kapcsolódó adattitkosítási eljárás biztosításának ellátására kulcsszolgáltatóként került kijelölésre.

A DKÜ a 2020. évben – a Miniszterelnöki Kabinetiroda döntéseinek megfelelően – két alkalommal hajtott végre ársziós tőkeemelést a társaságnál:

- 2020. november hónapban 850 M Ft összegű tőkeemelés valósult meg a kulcsszolgáltatói tevékenység ellátása céljából;
- 2020. december hónapban 1 527,0 M Ft összegű tőkeemelésben részesült a társaság a kezelőszemélyzet nélküli automaták felügyeletével kapcsolatos szolgáltatói feladatok és a turisztikai tárhely-szolgáltatással kapcsolatos adattitkosítási eljárás feladatainak jövőbeli ellátására, elsősorban a vállalati működéshez kapcsolódó és megszűnő postai szolgáltatási elemek kiváltásához szükséges fejlesztésekre, a társaság helyzetének rendezésére, valamint az elengedhetetlen infrastrukturális feltételek biztosítására.

A vagyongazdálkodás során a társaságnál az ellátandó állami- és közfeladat maradéktalan teljesítése érdekében a stabil működés feltételeinek megteremtése, az állami vagyonnal történő felelős gazdálkodás, a rendelkezésre bocsátott vagyon hatékony, költségtakarékos működtetése és megőrzése kapott prioritást.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								<i>M Ft</i>
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
1 342,9	-	1 271,0	136,3	-81,9	2 663,6	372,1	3 189,9	15

A társaság elkészítette a könyvvizsgálattal alátámasztott 2020. évi éves beszámolóját, amelyet a tulajdonosi joggyakorló -81,9 M Ft adózott eredmény és 3 189,9 M Ft mérlegfőösszeg mellett elfogadott.

A társaság az alapítását követő évben megteremtette a működéséhez szükséges személyi és anyagi erőforrásokat, megszervezte a munkafolyamatokat és megkezdte a rábízott feladatok ellátását, melyhez szoftvereket, berendezéseket és informatikai eszközöket szerzett be. Ezek 2020. évi nyilvántartási értéke 183,3 M Ft volt.

Agrárminisztérium

Erdészeti társaságok

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 3. § (2) bekezdése és 9/A. §-a alapján a törvény 1. sz. mellékletében felsorolt 22 erdészeti gazdasági társaság tekintetében a 100 %-os állami tulajdonú társasági részesedések felett a tulajdonosi jogokat az erdőgazdálkodásért felelős miniszter (agrárminiszter) gyakorolja.

Az alapító agrárminiszter a szokásos üzleti döntéseken túl kizárólagos döntési joggal rendelkezik egyes vagyonelemek beszerzéséről, elidegenítéséről, kezesség és garancia vállalásáról, hitel (kölcson) felvételéről, vagyont terhelő zálogjog alapításáról, az értékvesztés elszámolásáról. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik az állami tulajdonú ingatlanok, így az állami tulajdonú erdőterületek vagyonnevelésére vonatkozó vagyonnevelési szerződés megkötése, megszüntetése, módosítása. Az alapító döntési jogkörébe tartozik a felügyelőbizottság, a vezérigazgató megválasztása, visszahívása, javadalmazásuk megállapítása, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása. A társaságoknál az éves beszámolót könyvvizsgáló auditálja, a könyvvizsgáló megválasztásáról, díjazásáról az alapító dönt.

A társaságoknál ügydöntő felügyelőbizottság működik, tagjait az alapító választotta meg. A felügyelőbizottságok tagjainak száma társaságonként eltérően 3-6 fő. A hatályos törvényi rendelkezéseknek megfelelően 17 társaság felügyelőbizottságában dolgozói küldöttek is képviselték magukat.

Tulajdonosi intézkedések 2020-ban

Az alapítói jogkört gyakorló agrárminiszter 2020. évben 252 alapítói határozatot adott ki az erdészeti társaságok részére az üzleti tervek, éves beszámolók, birtokpolitikai kérdések, könyvvizsgáló választás, felügyelőbizottsági tagok választása, javadalmazás tárgyában. Számos utasítás, miniszteri levél készült az állami vagyonnevelés keretében.

Az egységes állami vagyonnevelés erősítése és az erdészeti társaságok gazdálkodásának összehasonlítása és átláthatósága érdekében indokoltá vált az erdészeti társaságok részére az egységes számviteli politika elkészítése és kiadása. Az alapító felkérte a társaságokat a kiadott mintaszabályzatok (számviteli politika, számlarend és számlatükör, önköltség számítási szabályzat, eszközök és források értékelési szabályzata, kiegészítő melléklet, üzleti jelentés) alapján a társaság specifikus szabályzatok kialakítására, amely szabályzatok 2020. január 1. napjától hatályosak.

Az alapító a 339/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján a tulajdonosi joggyakorlása alatt álló állami erdészeti társaságok esetében megtette a szükséges intézkedéseket a belső kontrollrendszer bevezetése érdekében. Ennek eredményeként kiadásra kerültek a társaságok vonatkozásában a szükséges alapítói határozatok az alapszabály módosítása, valamint a felügyelőbizottságok ügyrendje kapcsán, továbbá megfelelési tanácsadó kijelöléséről.

A társaságok alapszabályában rögzítettek szerint az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik a döntés az állami tulajdonú ingatlanok, így az állami tulajdonú erdőterületek kezelésére vonatkozó vagyonnevelési szerződés megkötéséről, illetőleg módosításáról.

A Kincstári Vagyoni Igazgatósággal 1996-ben kötött ideiglenes vagyonkezelési szerződés helyett az e szerződés vonatkozásában jogutód tulajdonosi joggyakorló szervezetekkel, a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel és az MNV Zrt.-vel a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó ingatlanok vonatkozásában került sor vagyonkezelési szerződések megkötésére.

A Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel (a továbbiakban: NFA) 2016. február 15-én kötötték meg a társaságok a vagyonkezelési szerződést. Az MNV Zrt.-vel 3 társaság írt alá vagyonkezelési szerződést 2019 decemberében, a többi erdőgazdasággal további egyeztetések folynak a vagyonkezelési szerződés megkötése érdekében.

Az NFA-val kötött vagyonkezelési szerződések tárgyát az NFA – időközben már Nemzeti Földügyi Központ – tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, jellemzően erdő- és mezőgazdasági tevékenységhez kötődő, ahhoz szorosan kapcsolódó művelési ágú ingatlanok, míg az MNV Zrt.-vel kötött szerződések tárgyát az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, jellemzően kivett művelési ágú ingatlanok képezik.

2018 novemberében elfogadásra kerültek a társaságok 2019-2021. évi stratégiai tervei, amelyek meghatározzák az egyes társaságok részére a fő stratégiai és szakmai célokat, elvárásokat, az elvárt gazdálkodási irányokat és eredményt. A társaságok éves üzleti tervei igazodtak a stratégiai tervekhez, a lényeges változásokat a 2020. évi üzleti tervek külön kiemelten mutatták be.

A társaságok gazdálkodásuk során a 2020. évi üzleti tervekben megfogalmazott tulajdonosi elvárásoknak megfelelően eleget tettek. A vagyonkezelésükben lévő erdőterületeken a szakmai törvényeknek megfelelően megvalósult a tartamos erdőállomány-gazdálkodás, az ökológiai stabilitás és haszonvétel. A COVID világjárvány negatív hatásai ellenére a társasági vagyon gyarapodott, kettő társaság kivételével pozitív adózás előtti eredményt realizáltak a társaságok. A társaságok részt vállaltak az ország regionális fejlesztéséből származó feladatokban (erdőtelepítés, szaktanácsadás, magán- és egyéb erdők kezelése, infrastruktúra fejlesztése, közmunka stb.), a közcélú (környezet- és természetvédelmi) és a közjóléti (attrakciók, rekreáció, stb.) feladataikat jogszabályi előírásokat követve, az igények és források figyelembevételével, teherviselő képességüknek megfelelően látták el.

A fásítási program mintaterületein az állami erdészeti társaságok által a 2019/2020-as szezonban 550 hektár erdő telepítésére került sor a Mintaerdősítés I. ütemében. A programot az állami tulajdonú társaságok saját forrásból hajtották végre.

2020-ban az Agrárminisztérium az Innovációs és Technológiai Minisztérium között létrejött megállapodás alapján az Európai Unió Emisszió-kereskedelmi Rendszerének kvótabevételei felhasználása céljából létrejött Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer terhére az AM 1 880 M Ft forrást biztosított az állami erdőgazdasági társaságok részére, amelynek keretében a társaságok erdősitést végeznek mezőgazdasági vagy nem mezőgazdasági területen.

A forrás felhasználásával az állami erdőgazdasági társaságok közreműködésével elindult a Klíma- és Természetvédelmi Akcióterv 5. pontja szerint az „Újszülöttek erdeje” program, ahol minden Magyarországon született gyermek után tíz, de legalább évente 1 millió fa ültetése történik meg. Folytatódott a Mintaerdősítés II. üteme, ami további erdőtelepítést és az önerdősüléssel érintett területek erdővé alakítását foglalja magában.

A turisztikai célú keskeny nyomközű kisvasutak fejlesztésének II. üteméről szóló 1474/2019. (VIII.1.) Korm. határozat teljesítése érdekében 2 014 M Ft-tal növelték meg a turisztikai célú keskeny nyomközű kisvasutak fejlesztésének II. üteme végrehajtására szolgáló 2020. évi támogatási keretet.

A társaságok 2020. évi gazdálkodása

A 22 állami erdészeti társaság 2020-ban összesen 1 102 763 hektár területen működött, amelyből 988 788 hektár az erdő művelési ágú terület. A gazdálkodási területből 340 626 hektár védett terület, az összes kijelölt NATURA 2000 terület nagysága 576 997 hektár, a korlátozással érintett összes terület – átfedések (297 565 hektár) figyelembe vételével – 620 057 hektár.

Az erdészeti társaságok fő tevékenysége az erdőgazdálkodás. A társaságok sajátos, szezonális jellegű gazdálkodásából adódóan a bevételek és kiadások egyenlege jelentősen változott az év során. Az év elején, illetve az év utolsó hónapjaiban realizálták árbevételük jelentős részét, míg az év középső szakaszában – elsősorban a ráfordítást jelentő erdőfelújítási munkálatok miatt – a költségek kerültek túlsúlyba. Ennek okán a likviditás megőrzése és javítása folyamatos figyelmet igényelt.

A társaságok 2020. évi gazdálkodásának, üzleti tevékenységének külső környezeti hatásait kedvezőtlenül befolyásolta az európai erdőkárok miatt kitermelt többletfaanyag által generált fapiaci túlkínálat, valamint a COVID 19 járvány. A piaci környezetet a kereslet megtorpanása, az árak esése, a bizonytalanság, a korlátozások miatt a külföldi bérvadászok elmaradása jellemezte. A közgazdasági környezetet a nemzetgazdaság kibocsátásának, az ipar termelésének csökkenése alakította. Az infláció nőtt, a forint árfolyama az euróval szemben jelentősen gyengült. Az adórendszer termelést, foglalkoztatást, beruházást támogató elemei fennmaradtak.

A társaságok az üzleti tevékenységüket negatívan befolyásoló külső környezeti hatásokat, rendkívül fegyelmezett, költségtakarékos gazdálkodással ellensúlyozták, melyet az alábbiakban ismertetett eredményeik is alátámasztanak.

Az erdészeti társaságok csoportszintű adatai 2020-ban

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
91 607	10 443	54 386	32 713	2 370	109 123	37 683	157 342	5 028

Az erdészeti társaságok 2020. évi értékesítési nettó árbevétele az előző évhez képest 10,68 % -kal csökkent, 91 607 M Ft értékben realizálódott, amelyből az erdőgazdálkodás 60 907 M Ft (előző év: 64 830 M Ft), a vadgazdálkodás és a hozzá szorosan kapcsolódó mezőgazdasági tevékenység 6 436 M Ft (előző év: 8 154 M Ft), a ffeldolgozás 10 850 M Ft (előző év: 12 779 M Ft) és egyéb vállalkozási tevékenység 13 414 M Ft (előző év: 16 795 M Ft) értékesítési árbevételéből tevődik össze. Minden ágazat adatai az értékesítés nettó árbevétele tekintetében csökkenést mutatnak, a legjelentősebb kiesés – több, mint 20 % – a vadászati ágazat és az egyéb tevékenység vonatkozásában tapasztalható, amelyet a pandémia miatt elrendelt korlátozások eredményeztek. 2020. évben az erdőgazdálkodási ágazat bevételszerző tevékenységét a fapiaci kereslet és ennek következményeként az értékesítési átlagárak csökkenése jellemezte.

A társaságcsoport 2020. évi árbevételének 20 %-a export értékesítésből származott, amely az előző évhez képest 16,12 %-os csökkenést mutat a járványhelyzet korlátozásaival összefüggésben. A kereslet visszaesését a gyenge forint sem tudta ellensúlyozni.

Az egyéb bevételek nagysága 10 443 M Ft, amely 4 308 M Ft közfoglalkoztatásra és egyéb szakmai célra biztosított költségvetési támogatásból, továbbá céltartalék felhasználásból, vagyonelemek értékesítéséből és egyéb tételekből tevődik össze.

A működési költségek portfólió szinten 89 219 M Ft-ot tettek ki, amelyből a legnagyobb hányadot képviselő anyagjellegű ráfordítások értéke 54 386 M Ft, a személyi jellegű ráfordítások értéke 32 713 M Ft volt. A működési költségek alakulása tekintetében általánosan megállapítható, hogy a társaságok kiemelt figyelmet fordítottak a költségek minimalizálására, amelyek az előző évhez képest 11,9 %-kal, az árbevétel kiesésénél nagyobb mértékben csökkentek.

A társaságcsoporthoz üzemeltetési tevékenységének eredménye 1 893 M Ft, ami az előző évi érték 109,56 %-a. A pénzügyi műveletek eredménye 760 M Ft értékben teljesült portfólió szinten, ami az előző évhez képest 91,14 % növekedést mutat. Ennek oka döntően az, hogy a társaságok a forint gyengülését figyelemmel kísérve jelentős árfolyamnyereséget realizáltak.

A 2020. évi adózás előtti eredmény 2 654 M Ft, ami a 2019. évi 124,81 %-a. A kedvezőtlen külső környezeti hatások ellenére az adózás előtti eredmény jelentős növekedését az árbevétel csökkenést kompenzáló takarékos költséggazdálkodás, a gyenge forintból adódó jelentős árfolyamnyereség, valamint a pandémia okozta veszteségek ellentételezésére hozott kedvező kormányzati intézkedések is eredményezték.

A 22 társaság befektetett eszközeinek összesített állománya 93 486 M Ft volt, ami a 2019. évi 102,88 %-a. A pozitív változás a beruházások miatt bekövetkezett eszközvagyoni gyarapodás (tárgyi eszköz értéke 86 981 M Ft), valamint a befektetett pénzügyi eszközök állomány növekedésének a következménye. A befektetett pénzügyi eszközök között a tartós részesedések kapcsolt vállalkozásban értéke 2 954 M Ft növekedést, a tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok állománya 1 986 M Ft csökkenést mutat. Az értékpapírok értékében bekövetkezett negatív változást a megnövekedett beruházások finanszírozása indokolta.

A tartós részesedések növekedése két gazdasági esemény következménye. A Bakonyerdő Zrt. a parketta üzem üzletágát kiszervezte és megalapította a BEFAG Parkett Kft.-t, a 100 %-os mértékű tulajdoni hányad 2020. december 31-i értéke 2 543 M Ft volt. A ZALAERDŐ Zrt. 2020. év folyamán megalapította a ZALA-FŰRÉSZ Kft.-t, a 100%-os mértékű tulajdoni hányad 2020. december 31-i értéke 412 M Ft volt.

A saját tőke értéke 109 123 M Ft volt, ez 2,22 %-kal magasabb a 2019. évi értéknél. A társaságcsoporthoz 2020. évi saját tőke értéke az összes forrás 69,35 %-a.

A társaságok tőkeszerkezetén belül a jegyzett tőke értéke 2020. december 31-én az előző évhez képest nem változott. A korábbi évek gyakorlatától eltérően a tulajdonosi joggyakorló 2020. évben tőkeemelési egyetlen társaságnál sem hajtott végre.

A saját tőkén belül 2 370 M Ft az adózott eredmény nagysága, ami az előző évi érték 25,21 %-a.

Az üzletpolitikai irányelvekben meghatározott elvárások és feladatok teljesítésére tekintettel a tulajdonosi joggyakorló a társaságoktól nem vont el osztalékot, az elszámolt adózott eredményt a társaságok az eredménytartalékba vezették át.

A vagyoni mutatók a társaságcsoporthoz összességében kiegyensúlyozott gazdálkodást, stabil vagyoni és likviditási helyzetet mutattak a 2020. évben. Az eszközarányos saját tőke és a kötelezettségek aránya mutatószámok csökkenésének oka a beruházási tevékenység jelentős növekedése, ami a kötelezettségek állományának emelkedését okozta.

Természeti károk

A társaságokat 2020. évben is jelentős mértékben sújtották természeti károk, amelyekhez kapcsolódóan összesen 692 M Ft kárérték keletkezett. Ennek túlnyomó része erdősítésekben és faállományokban bekövetkezett kár, amelynek tekintélyes része abiotikus okoknak (jellemzően aszály, vihar, árvíz-belvíz, tűz) tudható be. 2020. évben az infrastruktúrában bekövetkezett károk közül a legnagyobb kártételek a vihar-, árvíz- és belvízkárokhoz kapcsolódtak.

Beruházások

A társaságok 2020. évben 11 673 M Ft beruházást valósítottak meg, ami az előző évhez képest jelentős, 21,38 % növekedést mutat. A beruházások a társaságok erdőművelési, fakitermelési, fafeldolgozási, intenzív vadgazdálkodási, valamint a közjóléti tevékenységeinek fejlesztését szolgálták.

Az erdőfelújítások, erdőtelepítések védelme érdekében épített vadkárelhárító kerítések 1 157 M Ft felhasználásával létesültek. Erdőtelepítést 395 M Ft felhasználásával valósítottak meg a társaságok, ami a bázishoz viszonyítva 50,89 % növekedést mutat.

2020. évben a COVID 19 világjárvány megfékezése érdekében hozott kormányzati intézkedések következtében jelentősen megnőtt a társadalmi igény a természetközeli szabadidős tevékenységek végzésének irányába. Ezen igények kielégítése érdekében az erdészeti társaságok összesen 4 693 M Ft értékben valósítottak meg közjóléti beruházásokat, ami az előző év 203,58 %-a. Ezen beruházások kormányzati és pályázati forrás, korábbi években végrehajtott tulajdonosi tőkeemelés illetve saját forrás felhasználásával teljesültek. Jelentőségében és a számadatokat tekintve is vezető szerepet töltenek be a szálláshelyek, erdei iskolák, a kisvasutak, valamint erdei kiránduló- és pihenőhelyek beruházásai és a létesítmények további fejlesztései.

A közjóléti infrastruktúra üzemeltetése és a közjóléti tevékenység az erdészeti társaságok részére 3 787 M Ft ráfordítás mellett 2 086 M Ft üzemi veszteséget okozott.

Az Agrárminisztérium 2020. évben az állami erdőgazdaságok szakmai feladatainak támogatására – az erdőtelepítési és kisvasútfejlesztési feladatokon felül – 688 M Ft támogatást nyújtott 14 erdészeti társaság részére termelő- és energetikai berendezések beszerzésére, logisztikai tevékenység fejlesztésére, informatikai fejlesztésekre és közjóléti ingatlanfejlesztésekre.

Bérgazdálkodás, létszám

2020. évben a társaságok átlagos állományi létszáma 5 028 fő volt, ami az előző évi állományi létszám 91,04 %-a. A létszám csökkenését nagyban befolyásolta a Bakonyerdő Zrt. parkettagyártás üzletágának kiszervezéséből adódó 163 fő átvétele a BEFAG Parkett Kft-be.

A 22 társaságnál foglalkoztatott munkavállalók és közfoglalkoztatottak 2020. évi együttesen felmerült személyi jellegű ráfordításainak összege 32 713 M Ft, ami az előző évi érték 88,93 %-a. Ezen belül a bérköltségek nagysága 24 419 M Ft, ami 7,20 %-kal alacsonyabb az előző évinél. A bérjárulékok 4 569 M Ft, az egyéb személyi jellegű kifizetések 3 725 M Ft értékben valósultak meg.

A társaságok bértömeg-gazdálkodást folytatnak. A 2020. évi üzleti tervezéshez a tulajdonosi joggyakorló által kiadott tervezési irányelvekben a keresettömeg megengedett növekedésének mértéke 5,6 % volt. Ezen túlmenően lehetőség volt korrekciókat is figyelembe venni (minimálbér és a garantált bérminimum hatása, munkaerő megtartására fordított bértömeg nagysága,

szervezetátalakítás hatása). Az év során a kedvezőtlen külső környezeti hatások miatt a kereketfejlesztési lehetőséget a társaságok csak részben tudták érvényesíteni.

Balatoni Halászati Zrt.

A halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény 60/A.§-a alapján a Balatoni Halászati Zrt. tekintetében a magyar államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a halgazdálkodásért felelős miniszter (agrárminiszter) gyakorolta.

2019. augusztus 1. napján kezdődő hatállyal alapítói határozattal a társaság végelszámolásának megindítására került sor. A folyamat eredményeként a társaság 2019. augusztus 01. – 2020. július 10. közötti, a végelszámolás időszakának tevékenységét bemutató beszámolója, vagyonfelosztási javaslata alapítói határozattal került elfogadásra. A rendelkezésre álló pénzeszköz terhére az elfogadott vagyonfelosztási javaslat alapján kiegyenlítésre kerültek a szállítói követelések, illetve az adófolyószámla szerinti egyenleg átadásra került az alapító Agrárminisztérium részére vagyonkiadás jogcímen. A 2020. évben beruházás, egyéb projekt nem volt folyamatban. A végelszámolás lezárása, mint vagyongazdálkodási cél sikeresen teljesült. (A társaság 2021. január 19. napjával került törlésre a cégjegyzékből.)

A gazdasági társaság alapvető pénzügyi adatai (2019. augusztus 01. – 2020. július 10.)

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
0,054	5,052	28,724	22,641	-51,206	16,747	10,0	41,907	1

Balatoni Halgazdálkodási Nonprofit Zrt.

A Balatoni Halgazdálkodási Nonprofit Zrt. a Balatoni Halászati Zrt.-ből 2009. augusztus 25-i cégbejegyzéssel, kiválással létrejött társaság, tulajdonosa 100 %-ban a magyar állam. A halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvény 60/A.§-a alapján a társaság tekintetében az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a halgazdálkodásért felelős miniszter (agrárminiszter) gyakorolja.

A társaság részben saját vagyonnal, részben pedig vagyongazdálkodásba vett vagyontárgyakkal (ingatlanok, megjelenési formájuk szerint tógazdaságok) rendelkezik.

A saját ingatlanvagyon főbb elemei: 3 kisebb tógazdaság (Öreglak, Balatonszárszó, Balatonföldvár), a keszthelyi telephely és a siófoki központ ingatlanai. A vagyongazdálkodásba vett ingatlanok a Balatonlelle-irmapusztai, a buzsáki, a fonyódi, a varászlói és a Nagykanizsa-mórichelyi tógazdaságok. Ezek állami tulajdonban vannak, a tulajdonosi jogokat a Nemzeti Földügyi Központ gyakorolja és különböző időpontokban kerültek a társaság vagyongazdálkodásába.

A vagyongazdálkodásba vett ingatlanok értékét meghatározza a vagyongazdálkodási szerződés megkötése során a vagyongazdálkodásba adótól kapott érték, a szerződés megkötésének időpontjától eltelt időszak (amely azt határozza meg, hogy mennyi amortizációt kellett már elszámolni az ingatlanok kapcsolatban). Továbbá az értékmegállapítás jelentős tényezője, hogy a vagyongazdálkodási szerződés megkötését követően a társaság milyen beruházásokat hajtott végre. A társaság által

vagyonkezelt ingatlanok vagyonkezelésbe vételkori és 2020. év végi értéke 2 802 571 198 Ft-ot tett ki.

Mivel a társaság eredményes gazdálkodást folytatott, így a vagyon is gyarapodott, mind a saját vagyon, mind pedig a kezelt vagyon tekintetében. Ez az üzleti tervekben megfogalmazott célok teljesülését is jelenti.

Összességében a társaság eredményes évet zárt, az adózott eredmény összege 127,3 M Ft. A gazdálkodás fontos része a pénzügyi stabilitás és a megfelelő likviditás, melyben a társaság továbbra is őrizte a korábban elért szintet.

A társaság legfontosabb 2020. évi pénzügyi adatai

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1 161,0	209,8	442,6	659,6	127,2	1 378,7	201,0	5 099,5	92

2020. évben a horgászjegy értékesítés, mint fő bevételi forrás továbbra is növekvő tendenciát mutatott. A növekedés a kilenc év után elért jegyáremelésnek volt köszönhető.

A tógazdaságok kedvező gazdálkodási feltételekkel indultak mind a vízellátási-, mind a saját termelésű tenyészanyag és ivadék rendelkezésre állása kapcsán. A 2020. július végén bekövetkező nagy esőzések, villámárvizek a varászlói tógazdaságot elérték, a fő töltések több helyütt súlyosan megrongálódtak, a víz átlépett a földműveken, halvesztés is bekövetkezett. Ettől függetlenül a halgazdálkodási tervben előírt kötelezettségen túl is tudott a társaság a Balatonba pontyot kihelyezni.

A kiegészítő tevékenységek közül az Akvárium Apartmanházak üzemeltetése ez évben lett volna először teljes körű, de a pandémiás korlátozások negatívan érintették a kihasználtságot. A Süllőfészek vendégház szezonális foglalása már 100%-os, az itt befolyt árbevétel 7,6 M Ft volt. Az Akvárium Apartmanházak bevétele a korlátozások ellenére is 33,7 M Ft volt.

2020. évben az aktivált beruházások összértéke 363,9 M Ft volt, melyek kifizetésre kerültek. A legnagyobb tárgyi eszköz beszerzések a következők voltak: a halórzés céljait szolgáló 4 db kiscgéphajó (50,8 M Ft, teljes egészében támogatásból), a keszthelyi kikötő felújítása (131,1 M Ft, amelyből 96 M Ft volt a támogatás), halórzés járművei és eszközei (22,5 M Ft támogatásból). Saját finanszírozásban történt a Harcsafészek apartmanok kialakítása felújítással, egy szolgálati lakás felújítása, a tógazdasági termeléshez szükséges gépek és eszközök vásárlása. Ezekre összesen 65,8 M Ft-ot fordítottak. Tógazdasági felújításokra, kotrásokra 12,8 M Ft-ot költöttek. Tárgyi eszközök között kerültek aktiválásra a vagyonkezelésbe vett Balatonudvari ingatlanok, amelyeknek értéke 51,2 M Ft. GINOP pályázat keretében vásárolt eszközök és anyagok összértéke az elmúlt évben 135,5 M Ft volt, amelyet a pályázat keretében kapott előlegből finanszíroztak, és amelynek elszámolása folyamatban van.

2020. évben tulajdonosi ellenőrzés a társaságnál nem volt. 2020. januárban az ÁSZ a szervezeti integritás témakörében folytatott le egy vizsgálatot, amelynek során az integritással kapcsolatos szabályzatokat kérte be. A vizsgálat eredményeképpen változtatásokat kértek a pénzkézelési szabályzatban, amelyeket végrehajtottak és a javasolt módosításokat átvezették. A társaság belső ellenőre a felügyelőbizottság által is elfogadott ellenőrzési terv alapján végezte a munkáját. Vizsgálatainak tárgya a tógazdasági termelés bizonylatolásának szabályossága, a munkai folyamatok szabályossága volt. Ezek során kisebb, technikai jellegű javaslatokat tett, külön intézkedéseket megkövetelő megállapításai nem voltak.

Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 86. § (3) és (4) bekezdése alapján a Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft. (a továbbiakban: HOI NKft.) a magyar állam kizárólagos tulajdonában áll, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a környezetvédelemért felelős miniszter – agrárminiszter – gyakorolja.

A Kvt. 86. § (3) bekezdése alapján a környezetbarát vagy környezetkímélő termékek minősítő-tanúsító rendszerének működtetését, továbbá egyes környezetvédelmi igazgatási feladatokat a HOI NKft. látja el. Tekintettel arra, hogy 2017. január 1. napjától az földművelésügyi miniszter/ agrárminiszter a tulajdonosi joggyakorló, a HOI NKft. feladatainak ellátásához szükséges vagyonelemek használatának jogi- és nyilvántartási értelemben vett tisztázása több évet követően 2020. decemberben (ingatlanok és selejtezési szerződés), illetve 2021 márciusában (ingóságok és készletek) megoldódtak a vagyongazdálkodási szerződések megkötésével. A vagyongazdálkodási szerződések alapján a vagyongazdálkodott eszközök teljes köre a társaság 2020. évi mérlegében már az eszközök között kimutatásra került.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1 085	1 645	1 045	960	464	793	3	7 531	122

A tárgyidőszakban a HOI NKft. eszközállománya 140,14 %-kal növekedett a báziséhoz viszonyítva. A befektetett eszközök értéke csökkent, mivel az új beszerzések értékét az elszámolt értékcsökkenés meghaladta.

Az eszközök bővülése elsősorban a forgóeszközök, és azon belül a vevők, az egyéb követelések és a pénzeszközök állományának emelkedése miatt nőtt.

A HOI NKft. saját tőkéje növekedett az előző évek mérleg szerinti eredményének eredménytartálékba helyezése és a tárgyévi eredmény miatt.

A HOI NKft. tőkeerőssége 10,53%-os, az összes forrásból a saját tőke aránya 10,53%, tehát a társaság finanszírozásában magas az idegen források aránya, amely elsősorban támogatásból származó forrásokat jelent. Ebben az évben került be a külső források (kötelezettségek) közé a vagyongazdálkodott eszközök mérlegre vételéhez kapcsolódó kötelezettség növekedés is. A mutató értéke a korábbi évekhez képest tovább emelkedett. A kötelezettségek aránya 2020-ban 81,49 %, nagyságrendjében az előző évvel azonos mértékű.

Az értékesítés nettó eredményéből a legnagyobb tétel a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat projektjeinek bonyolítási díjából származott. Ezen kívül a tanyafejlesztési és zártkerti programban való közreműködés díja volt még jelentős, valamint a tankönyvek és lapok értékesítéséből, a védjegyhasználatból és egy ingatlan bérbeadásából származott nagyobb összegű árbevétel.

Az értékesítés nettó árbevétele jelentősen nőtt (+328,78%), amelyet sem anyagjellegű kiadások (+286,30%), sem a személyi jellegű ráfordítások (+126,65%) bővülése nem követett, így jelentős mértékben javult az adózott eredmény (+248,13%).

A tőkearányos üzemi eredmény 55,86%-os volt a tárgyévben, amely kedvező érték. A 2020. évi gazdálkodás során keletkezett jelentős adózott eredmény az eszközoldalon elsősorban a pénzeszközök állományának növekedésében jelent meg. A megnövekedett pénzkészlet a társaság nagymértékben kibővült feladatainak ellátásához kedvező likviditási stabilitást biztosít a következő év(ek)re.

Hortobágyi Természetvédelmi és Génmegőrző Nonprofit Kft.

A Hortobágyi Természetvédelmi és Génmegőrző Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Hortobágyi NKft.) felett a magyar állam, mint tulajdonos jogait - az 1/2018. (VI.25.) NVTNM rendelet 1.§-a és 1. mellékletének II. 2. pontja alapján - 2018.06.26. napjától az Agrárminisztérium gyakorolja.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
527,7	1 511,8	822,9	876,8	13,3	2 391,1	366,6	5 777,3	180

A Hortobágyi NKft. a gazdálkodási tevékenységét 2020. évben egyrészt saját tulajdonú vagyonnal, másrészt állami tulajdonú, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelésében lévő ingatlanokon – földhasználati és haszonbérleti jogot biztosító szerződések alapján – folytatta.

A Hortobágyi NKft. befektetett eszközeinek értéke összességében 117,4 M Ft-tal, azaz 3,0 %-kal, ezen belül a tárgyi eszközök értéke 120,7 M Ft-tal, azaz 3 %-kal nőtt az előző évhez képest az elmúlt évben a különböző pályázati forrásokból megvalósult beruházásoknak köszönhetően.

Összességében a Hortobágyi NKft. saját tőkéje növekedésének mértéke 2020. évben 0,56 %, azaz 13,3 M Ft volt.

A Hortobágyi NKft. két fő bevételi forrása az értékesítés nettó árbevétele, valamint az egyéb bevételek között szereplő támogatások (mezőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó európai uniós és hazai források).

2020. évben az értékesítés nettó árbevétele 527,7 M Ft volt, amely növénytermesztés-és állattenyésztésből, vendéglátásból, valamint idegenforgalmi tevékenységből származott.

Az egyéb bevételeken belül a tárgyi eszközök értékesítésének összege 12,1 M Ft, működési támogatása 415,4 M Ft, a Magyar Allamkincstártól megkapott területalapú és állatalapú mezőgazdasági támogatások összesített értéke 610,2 M Ft, LIFE (közvetlen európai uniós) pályázati forrásból finanszírozott projekt támogatása 2020. évben 307,4 M Ft egyéb bevételt jelentett.

A pandémiás helyzetből adódó bevételek kiesések kompenzálására ágazati bértámogatásként 2020. évre vonatkozóan 1,8 M Ft támogatás képződött.

A Hortobágyi NKft. adózott eredménye 104,4 M Ft-tal nőtt.

A társaság ellenőrzése

A Hortobágyi NKft. a felügyelő bizottság és az alapító elé terjesztett belső ellenőrzési terv szerint végezte belső ellenőrzési tevékenységét, amelynek főbb témái az ismétlődő ellenőrzések mellett a 2019. évi selejtezés és leltározás vizsgálata (2020 évben), az értékesítés, bérbeadás, szolgáltatásnyújtás folyamatának ellenőrzése, a 2020. évi üzleti terv összeállításának szabályszerűségi vizsgálata, a gépjármű üzemeltetés, üzemanyag elszámolás ellenőrzése, a Máta Ménes takarmányozási gyakorlatának, valamint annak a vizsgálata, hogy a 2019. évi belső ellenőrzés során készült intézkedési tervben meghatározott feladatok 2020. évben hogyan kerültek végrehajtásra.

Az ellenőrzések tulajdonosi intézkedést nem igényeltek.

Agrármarketing Centrum Nonprofit Kft.

Az Agrármarketing Centrum Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Agrármarketing Centrum vagy AMC) a magyar állam tulajdonában álló egyszemélyes társaság, amely felett az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. §-a és 1. mellékletének II. 1. pontja alapján a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az Agrárminisztérium gyakorolja.

Az Agrármarketing Centrum közösségi agrármarketing, és közösségi bormarketing feladatokat lát el, célja Magyarország és a magyar agrár- és élelmiszergazdaság termékeinek hiteles és vonzó bemutatása minél több hazai és külföldi fogyasztó számára. A magyar élelmiszerek megbízhatósága és kiválósága olyan adottság és érték, amely egyediségével kitűnik minden más élelmiszer közül. Az AMC a közösségi marketing és egyéb eszközök – kiállítások, rendezvények, üzletember találkozók, belföldi lakossági kampányok, kiadványok, online eszközök, stb. – felhasználásával megteremti azokat a lehetőségeket, melyekkel a kkv-k versenyelőnyhöz, piaci pozícióhoz juthatnak, a termékek jó hírnevet, ismertséget szerezhetnek hazánkban és külföldön egyaránt.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
44	1 610	1 151	388	12	421	3	3 486	34

Az AMC a 2020. évi közösségi agrármarketing – beleértve a sertés és bormarketinget is – tevékenység ellátása során felmerülő feladatok végrehajtásának költségeit döntő részben a 2020. évre a támogatási előlegként kapott, mindösszesen 1 880,8 M Ft összegű költségvetési támogatásból fedezte.

Az Agrármarketing Centrum bevétele a magyar agrár- és élelmiszeripari termékek hazai és külföldi népszerűsítését szolgáló, kiállítási részvétel, konferencia, kereskedelmi bemutatók szervezéséből származik. A bevétel a részvételi díjakból, illetve a belépőjegyek értékesítéséből származik.

A 2020. évi árbevétel alulmaradt a 2019. évihez képest, ami részben annak köszönhető, hogy 2020. évben nem volt OMÉK kiállítás, valamint a COVID-19 világjárvány miatt számos nemzetközi kiállítás, valamint belföldi rendezvény megrendezése elmaradt. Tekintettel azonban arra, hogy az AMC nonprofit formában működő gazdasági társaság, így a bevételszerzés nem is alapfeladata.

Az „Egyéb bevételek” oszlopban megjelenő összeg legnagyobb részét (közel 100%-át) a kapott támogatási előlegből tárgyévben felmerült kiadásokra elszámolt bevétel teszi ki. Csekély százalékban (valamivel több, mint 1%) a 2020. évben felhasznált céltartalék, valamint az értékvesztett követelésekből befolyt összegek utáni értékvesztés visszairás. Továbbá itt került elszámolásra a COVID-19 járvánnyal kapcsolatosan, a jogszabály alapján elszámolt járulékkedvezmény.

A 2020. évi adózott eredmény szintén alulmaradt az előző évhez képest, melynek oka elsősorban a COVID-19 világjárvány következtében elmaradt kiállítások miatti bevételkiesés.

A beruházások értéke 2020. évben az előző évihez képest 40%-kal csökkent. Az elhasználódott eszközök pótlásán felül jelentősebb beruházásként kizárólag a B2B szoftver fejlesztésére került sor.

Nemzeti Élelmiszerlánc- biztonsági Hivatal

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Éltv.) 38/D. § alapján az **Élelmiszerlánc-biztonsági Centrum Nonprofit Kft.** (a továbbiakban: ÉLBC Kft.) az élelmiszerlánc-felügyeleti feladatok ellátásának támogatása érdekében az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv által alapított, az állam 100 %-os tulajdonában álló társaság, amelynek üzletrésze forgalomképtelen. Az ÉLBC Kft. felett a tulajdonosi jogokat a magyar állam nevében az élelmiszerlánc- felügyeleti szerv – azaz a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: Nébih) – gyakorolja.

Az ÉLBC Kft. fő feladata, hogy az Éltv. rendelkezései alapján az élelmiszerlánc-felügyeleti feladatok ellátásában vegyen részt a Nébih-hel szoros együttműködésben, a Nébih és az AM szakmai irányítása alatt.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
2 844,3	4 808,6	4 594,5	2 925,5	1,5	59,3	50,0	1 967,7	574

A Nébih az ÉLBC Kft. számára az együttműködési megállapodásban meghatározott feladat elvégzése érdekében a tulajdonában, vagyonkezelésében, illetve használatában lévő eszközök használatát térítésmentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban biztosítja, valamint hozzáférést nyújt az általa működtetett, üzemeltetett informatikai rendszerekhez. A Nébih biztosítja az együttműködési megállapodásban meghatározott feladat elvégzéséhez szükséges szakmai anyagokat, az eszközök rendeltetésszerű használatához szükséges üzemanyagot és adalékanyagot, továbbá viseli a felmerülő karbantartások és kijavítások, valamint az ehhez kapcsolódó anyagok költségét.

Az ÉLBC Kft. értékesítési bevétele az általa működtetett laboratóriumok szolgáltatási bevételeiből, illetve az informatikai szakrendszerek fejlesztése kapcsán továbbszámlázott szolgáltatásokból származik. Az egyéb bevétel a Nébih és az ÉLBC Kft. között létrejött szakmai együttműködési megállapodások költség alapú, negyedévenkénti feladatfinanszírozása.

A 2020-as üzleti évben teljesített szakmai feladatok finanszírozására a társaság 4 764,3 M Ft-ot kapott a Nébih-hel kötött együttműködési megállapodás alapján, amely az élelmiszerlánc-felügyeleti feladatok ellátásához szükséges személyi jellegű ráfordítások (2 925,5 M Ft) és anyagjellegű ráfordítások egy részének fedezetét biztosította (4 594,5 M Ft). Az anyagjellegű ráfordítások között a legjelentősebb tétel az informatikai szakrendszerek üzemeltetéséhez köthető (2 230,7 M Ft).

A tulajdonosi joggyakorló elsősorban a szakmai feladatok ellátását várja el a nonprofit jelleg megőrzésével, ennek megfelelően az ÉLBC Kft.-től minimális adózott eredmény az elvárás.

2020. évben az ÉLBC Kft. nem képzett fejlesztési tartalékot az eredménytartalék terhére. Az adózott eredmény 1,5 M Ft volt.

A 2020. évre kitűzött vagyongazdálkodási célokat az ÉLBC Kft. maradéktalanul ellátta pl. az alapító iránymutatása szerinti tárgyi eszköz beszerzésekkel.

Nemzeti Agrárkutató és Innovációs Központ

A 2020. évben az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklet IV. pontja alapján az állam nevében a Nemzeti Agrárkutató és Innovációs Központ (a továbbiakban: NAIK) gyakorolta a tulajdonosi jogokat az

- MKSZN Magyar Kertészeti Szaporítóanyag Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság;
- ZKI Zöldségtermesztési Kutató Intézet Zártkörűen Működő Részvénytársaság;
- Gabonakutató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság felett.

Magyar Kertészeti Szaporítóanyag Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A Magyar Kertészeti Szaporítóanyag Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: MKSZN Nonprofit Kft.) alapvetően mezőgazdasági termelési és kereskedelmi tevékenységet folytat országos lefedettséggel, több telephelyen. Ennek megfelelően a társaság vagyonát mezőgazdasági használatú földterületek, ingatlanok, mezőgazdasági gépek és eszközpark jellemzi elsődlegesen.

A vagyongazdálkodás stratégiai szempontja szerint olyan, hosszútávon fenntartható vagyongazdálkodási gyakorlat működtetése szükséges, amely biztosítja a társaság számára a keleti piacokon való versenyképességet és ezzel együtt a belföldi mezőgazdasági termelési tevékenység eredményességét.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
492	106	345	248	-0,899	5 877	802	6 014	79,25

A társaság 2020. évben 492 M Ft nettó árbevétel mellett -0,899 M Ft adózott eredményt ért el. A társaság bevételeinek több, mint 50%-a mezőgazdasági tevékenységből származik, amely növényi szaporítóanyag-előállításból, gyümölcsstermesztésből és szántóföldi növénytermesztésből tevődik össze.

Emellett az újfahértói telephelyen működő talaj- és növényvizsgáló laboratóriumi szolgáltatás és a NAIK Gyümölcs- és Dísznövénytermesztési Kutatóintézetnek – évente csökkenő megrendelés mellett – végzett mezőgazdasági szolgáltatás képezte az árbevételt. Az újfahértói telephelyen a társaság saját tulajdonú földterülettel, ingatlanokkal és eszközökkel rendelkezik. A

ceglédi és fertői telephelyen a földterületek a NAIK vagyonkezelésében álltak, melyeket földbérleti szerződés keretében használt a társaság. Az érdi telephelyen a földterületek a magyar állam tulajdonában állnak és az elmúlt évekhez hasonlóan jegyzői hatósági bizonyítvány igazolása mellett használhatta a társaság a földterületeket. Az érdi és fertői telephelyen az eszközök túlnyomó többsége a NAIK tulajdonában állt, melyet bérleti jogviszony keretében hasznosított. A ceglédi telephelyen a keleti nyitás lehetőségének köszönhetően megvásárlásra kerültek az eddig is használta eszközök a NAIK-tól.

A társaság 2020-ban jutott hozzá a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei almatermesztéshez kapcsolódó komplex infrastruktúra- és szolgáltatás fejlesztési (Szabolcsi Alma Centrum) támogatásra szolgáló tulajdonosi tőkeemelés 5 000 M Ft-os összegéhez, amely lehetővé teszi a következő években az almatermesztési ágazat fejlődési pályára állítását.

A 2020. évben a társaság legfontosabb programja a „Szabolcsi Alma Centrum” kezdeményezés előkészítése volt. 2020. évben elindult a tervezés és beadásra került a Kertészeti üzemek korszerűsítése című, VP2-4.1.3-20 kódszámú pályázat, melynek eredményeként 1 559 M Ft-os támogatási összeg segíti a megvalósítást. A „Szabolcsi Alma Centrum” – elsődlegesen – azon almatermesztőket kívánja segíteni, akik saját infrastruktúrával (tartályláda, hűtőház) nem rendelkeznek, de minőségi almát tudnak termeszteni. A felépülő üzem szaktanácsadással, tárolással, áruvá készítéssel, értékesítéssel segíti ezen almatermesztőket, támogatva őket az elvárt értékesítési és egyben reális bevétel eléréshez.

ZKI Zöldségtermesztési Kutató Intézet Zrt.

A ZKI Zöldségtermesztési Kutató Intézet Zrt. (a továbbiakban: ZKI Zrt.) zöldségfélék nemesítésével és a nemesített fajták, illetve azok vetőmagjának értékesítésével foglalkozik. A „ZKI Vetőmag” márkanév alatt forgalmazott termékek ma már nemcsak Magyarországon, de a világ számos pontján ismertek és elismertek. Egyes fajták – az adott szegmensben – piacvezetők vagy érdemi piaci részaránnyal bírnak.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1 819	223	1 173	507	+162	1 600	161	2 707	87,2

A társaság 2020-ban 1 819 M Ft árbevételt realizált, ami az előző évhez képest 11,6 %-os növekedést jelent. Az árbevétel 62,5 %-a export piacokról származott.

2020-ban az egyéb bevételek 74 M Ft-tal növekedtek 2019-hez képest. A 223 M Ft-os értékből 127 M Ft-ot tettek ki a különböző pályázatok bevételei.

A társaság adózott eredménye 162 M Ft, ami 127 M Ft-os növekedést jelent. A 2020. évi nyereség – a tulajdonos döntése alapján – eredménytartalékba került.

Gabonakutató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

A Gabonakutató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Gabonakutató Nonprofit Kft.) fő tevékenységi köre a szántóföldi növényfajták nemesítése és köztermesztésbe való bevezetése, termesztéstechnológia fejlesztése, nagy genetikai értékű vetőmagok előállítása és forgalmazása.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyag-jellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfő-összeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
2 070	619	1 605	1 005	-202	2 524	954	4 550	211

A társaság eszközállománya 2020. év végén a 4 550 M Ft volt. Ebből a befektetett eszközök értéke összességében 2 498 M Ft volt, melynek legjelentősebb része az 1 487 M Ft értékű ingatlanok és vagyoni értékű jogok, valamint az 534 M Ft értéket képviselő műszaki berendezések, gépek, járművek.

A társaság a kutatási tevékenység mellett vetőmagtermesztést és vetőmag előállítást is végez. A mezőgazdasági tevékenységet 1 819,41 hektáron végzi, melyből 10,65 hektár saját tulajdonú.

Gazdálkodásának eredményeképpen 2020-ban összességében 2 070 M Ft árbevételt realizált, melynek legjelentősebb forrása a vetőmagvak és mezőgazdasági termékek értékesítése volt.

Egyéb bevételként 619 M Ft-ot könyvelt el, melynek legjelentősebb forrása pályázati tevékenység volt. A kutatási tevékenység eredményeként 2020-ban 2 cirokfajta és 4 búzafajta kapott oltalmat.

Belügyminisztérium

A Belügyminisztérium az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. melléklet III. pontja alapján 2020-ban az alábbi társaságok felett gyakorolta a tulajdonosi jogokat a magyar állam nevében:

- NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt.;
- NETI Informatikai Tanácsadó Kft.

A NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: NISZ Zrt.) feladata az IT szolgáltatások, alkalmazások, távközlési szolgáltatások, e-közigazgatás, valamint a Kormány által kijelölt IT rendszerek üzemeltetése és fejlesztése elsősorban a kormányzati szereplők számára. Az árbevétel fő elemei a közszolgáltatási szerződések bevételei, valamint a direktfinanszírozású szolgáltatások tekintetében az intézményi bevételek, amelyek 2020. évben elsősorban információ-technológiai és okmánylogisztikai tevékenységből származnak.

A társaság 2020. évi főbb gazdálkodási adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos létszám (fő)
76 190	14 028	53 206	16 458	780	23 368	30 930	180 111	1 563

A NISZ Zrt. a 2020. évi vagyongazdálkodási célokat teljesítette. Finanszírozási szempontból a NISZ Zrt. feladata egy tervezhető és kiszámítható cash-flow, előfeltétele a szabályozások kiszámíthatósága. A NISZ Zrt. a tulajdonossal egyetértésben a cég sajátosságainak megfelelő, a beszámoló elemzésre alkalmas vagyoni-pénzügyi-jövedelmezőségi mutatókon felül további pénzügyi jellegű specifikus indikátorokat határozott meg, amelyek az elvárásoknak megfelelően alakultak, különösen:

- korrigált EBIDTA/ árbevétel,
- harmadik feles szolgáltatások aránya/alvállalkozói kitettség (projektek nélkül),
- célzott forrású, halasztott bevétellel eliminált értékcsökkenés aránya az üzleti ráfordításokon belül.

A tulajdonosi joggyakorló alapvető elvárása a takarékos gazdálkodás és költségoptimalizálás, átlátható gazdasági folyamatok, a pozitív üzemi- és adózás előtti eredmény elérése.

A tulajdonosi joggyakorló a NISZ Zrt. gazdasági tevékenységével kapcsolatos negyedéves, éves és eseti adatszolgáltatásokat határozott meg. A 2020. évben hozott tulajdonosi döntések jellemzően a NISZ Zrt. működésével összefüggő feladatokra irányultak. A tulajdonosi joggyakorló a társaság 21 917 M Ft összegű alaptőkéjét 1 451 M Ft-tal 23 368 M Ft-ra megemelte leányvállalatának ingatlan tulajdonjog adásvétel útján történő megszerzésével összefüggésben. Jövőbeli kockázat nem merült fel, nincs folyamatban vagyongazdálkodást befolyásoló jogi eljárás. Az üzleti év folyamán a belső ellenőrzés a felügyelőbizottság által jóváhagyott éves ellenőrzési terv alapján tervezett vizsgálatokat hajtotta végre, illetve sor került 3 db soron kívüli vizsgálat elvégzésére is.

A társaság tevékenységére és napi működésére 2020 tavasza óta jelentős hatást gyakorol a koronavírus miatt kialakult helyzet, mint infokommunikációs központi szolgáltatóra, kiemelt szerep hárul ennek kezelésében.

A **NETI Informatikai Tanácsadó Kft.** (a továbbiakban: NETI Kft.) szoftverfejlesztéssel, IT tanácsadói tevékenységgel, rendszerintegrációval, üzemeltetési, rendszertámogatási tevékenységgel, illetve IT biztonsági tanácsadással foglalkozik, speciálisan a védelem területére fókuszál. Tevékenységéből adódóan alapvetően zárt megrendelői körben szolgáltat, többségében közigazgatási intézményeknek, továbbá telekommunikációs partnereknek, de nyitott a piaci szereplők irányába is.

A társaság 2020. évi főbb gazdálkodási adatai

M Ft

Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos létszám (fő)
2 205	6	1 306	728	-88	20	2 244	3 065	62

A társaság a 2020. évi vagyongazdálkodási célokat teljesítette, likviditása jelen feltételek és szabályozás mellett megfelelő. A tulajdonosi joggyakorló specifikus indikátorokat nem határozott meg, az eredményesség bemutatására a beszámoló elemzésére alkalmas vagyoni-pénzügyi-jövedelmezőségi mutatókat alkalmazta. A tulajdonosi joggyakorló alapvető elvárása a takarékos gazdálkodás és költségoptimalizálás, átlátható gazdasági folyamatok, a pozitív üzemi- és adózás előtti eredmény elérése. A 2020. évi veszteséget a pandémia okán garanciális kötelezettségekre képzett céltartalék okozta, amely a következő években felhasználásra kerül.

A tulajdonosi joggyakorló a társaság gazdasági tevékenységével kapcsolatos negyedéves, éves és eseti adatszolgáltatásokat határozott meg. A 2020. évben hozott tulajdonosi döntések jellemzően a társaság működésével összefüggő feladatokra irányultak, rendkívüli beavatkozásra nem került sor, jövőbeli kockázat nem merült fel. A társaságnál nincs folyamatban vagyongazdálkodást befolyásoló jogi eljárás. A 2020. évben lefolytatott, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szabadságra vonatkozó rendelkezéseinek gyakorlati érvényesülésére irányuló belső ellenőrzési vizsgálat a rendelkezések, előírások szabályszerű alkalmazását állapította meg.

Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság

A Gandhi Gimnázium Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Gandhi Kft.) felett 2020. szeptember 1. óta a tulajdonosi joggyakorló a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet alapján.

A Gandhi Kft. közhasznú tevékenységének elsődleges célja a Gandhi Gimnázium, Kollégium és Alapfokú Művészeti Iskola zavartalan működésének biztosítása, másodlagos célja a Roma Módszertani, Oktatási és Kulturális Központ működtetése, amelynek célja a roma kultúra megismertetése és megőrzése.

Az árbevétel 90 %-ot meghaladó része költségvetési, pályázati, normatív támogatások bevételeiből származik. Közhasznú céljainak elérése érdekében vállalkozási tevékenységet is végzett, melynek jelentős része ingatlan- és eszközparkjának bérbeadása.

A társaság 2020. évi főbb gazdálkodási adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos létszám (fő)
19	552	107	136	-31	3	25	1 505	32

A Gandhi Kft. vállalkozási tevékenységének egészét negatívan érintette a kialakult vírushelyzet, ennek következtében a társaság 2020. évben negatív adózott eredményt realizált. A veszteség jövőbeli megakadályozása céljából a működési források biztosítása kiemelt hangsúlyt kapott, a tulajdonosi joggyakorló a 2021-ben induló „Termelő Műhelyek” projektek egyes feladatainak a Gandhi Kft. részére történő átadásával a vállalkozási tevékenységek kiegészítő pillérekkel való bővítése és megerősítése is megvalósul.

A pandémia által okozott negatív hatások az Intézmény működtetését nem befolyásolták, az oktatást veszélyeztető fennakadás nem volt. A társaság vagyongazdálkodását befolyásoló jogi eljárás nem történt, egy munkaügyi per van folyamatban 2020. évtől.

2020. évben a tulajdonosi joggyakorló a Gandhi Kft. működésével összefüggésben gazdasági tevékenységével kapcsolatos negyedéves, éves és eseti adatszolgáltatásokat határozott meg, az eredményesség bemutatására, a beszámoló elemzésére alkalmas vagyoni-, pénzügyi-, jövedelmezőségi mutatókat alkalmazta. A 2020. évben hozott tulajdonosi döntések jellemzően a Gandhi Kft. működésével és annak helyreállítását célzó feladatokra irányultak.

A tulajdonosi joggyakorló szorosan együttműködött a Felügyelőbizottsággal. Alapvető tulajdonosi elvárás a takarékos gazdálkodás és költségoptimalizálás, a gazdasági folyamatok átláthatósága, a pozitív üzemi- és adózás előtti eredmény elérése.

A 2020. szeptember 1-jei átvételt követően a tulajdonosi joggyakorló audit vizsgálatot végzett a társaság helyzetének felmérésére céljából. Az audit eredményét felhasználta a társaság működésének hosszútávú tervezésénél. A Gandhi Kft.-nél külső ellenőrző szervek 4 esetben végeztek ellenőrzést 2020. évben.

Országos Vízügyi Főigazgatóság

A Belügyminisztérium szakmai felügyelete, valamint az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklet XIV. pontja alapján 2020-ban az Országos Vízügyi Főigazgatóság (a továbbiakban: OVF) tulajdonosi joggyakorlása alatt álló gazdasági társaságok az alábbiak:

- VIZITERV Environ Környezetvédelmi és Vízügyi Tervező, Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: VIZITERV Environ Kft.)
- VIZITERV Export Környezetvédelmi és Vízügyi Tervező, Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: VIZITERV Export Kft.)

A **VIZITERV Environ Kft.** feladata az árvízvédelem, a vízgyűjtő gazdálkodás, a felszíni és felszín alatti vizek vízkészlet-gazdálkodási, környezetvédelmi és vízminőségi kérdései, illetve a monitoring tervezés területén kínálja szakértelmét és szolgáltatásait, továbbá akkreditált talajmechanikai laboratórium mintavételezést, laborvizsgálatok és komplex szakértői vélemények elkészítését végzi. 2020. évben csak olyan vagyonelemei voltak, amelyet kizárólag a gazdálkodásához használt, külön hasznosítható vagyonelemei nem voltak.

A **VIZITERV Export Kft.** feladata a külföldön végzendő vízügyi feladatok ellátása és a tevékenységével összhangban álló belpiaci szakértői képzések. Annak ellenére, hogy a rendkívüli járvány helyzet – a kiutazások gyakorlatilag teljes blokkolása miatt – elsősorban a nemzetközi együttműködések sújtotta, a nemzetközi vízügyi feladatok ellátására specializálódott VIZITERV Export Kft. eredményes évet zárt. Vagyoni helyzete stabil, az árbevétel csekély növekedése is megvalósult.

Az OVF tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdasági társaságok 2020. évi főbb gazdálkodási adatai

M Ft

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérleg főösszeg	Átlagos létszám (fő)
VIZITERV Environ Kft.	3 364	24	1 339	1695	187	3	949	2 090	226
VIZITERV Export Kft.	35	5	21	16	2	3	20	59	3

A VIZITERV Environ Kft. és a VIZITERV Export Kft. a 2020. évi vagyongazdálkodási célokat teljesítették. Alapvető tulajdonosi elvárás 2020. évben a vagyon megőrzése, a vagyonvesztés elkerülése.

A tulajdonosi joggyakorló a saját tőke megfelelő mértékű növelésében érdekelt. A saját tőkearányos nyereség megfelelően teljesült, a tulajdonosi joggyakorló specifikus indikátorokat nem határozott meg. Az OVF a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó társaságok szakmai munkáját szorosan felügyelte a felügyelőbizottságba delegált tagjain keresztül, negyedéves jelentések segítségével. A társaságok működésével összefüggésben rendkívüli beavatkozásra, belső ellenőrzésre nem került sor, jövőbeli kockázat nem merült fel. Külső szervek ellenőrzése a VIZITERV

Environ Kft.-nél volt. Az ÁSZ 2020. évben az integritás ellenőrzése érdekében a társaság szabályzatait vizsgálta, ennek eredményeképpen a Számviteli politika kiegészítésre került. A társaságokkal szemben nincs folyamatban vagyongazdálkodást befolyásoló jogi eljárás.

Készenléti Rendőrség

A **Magyar Légimentő Nonprofit Kft.** (a továbbiakban: MLN Kft.) felett 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet alapján 2020. január 1. napja óta a Készenléti Rendőrség gyakorolja a magyar államot megillető tulajdonosi jogokat.

Az MLN Kft. közhasznú nonprofit gazdasági társaság, feladata a magyarországi légimentés biztosítása az Országos Mentőszolgálat bevetés-irányítása mentén, valamint a tevékenységével összefüggő felelős gazdálkodás, a hosszú távú és stabil fenntartás érdekében. Bevételei főleg a közfeladatellátáshoz kapcsolódó költségvetési forrásból származnak, üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a közhasznú tevékenységének elősegítése érdekében és ahhoz kapcsolódóan folytat.

A társaság 2020. évi főbb gazdálkodási adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos létszám (fő)
216	1 507	460	1 155	47	3	373	832	61

Az MLN Kft. 2020. évi vagyongazdálkodási céljai vagyongazdálkodási elvei mentén megvalósultak, üzleti terve a támogatási források megemelésének következtében teljesült, a társaság pozitív adózott eredménnyel zárta a 2020-as üzleti évet. Az MLN Kft. az éves üzleti terv teljesüléséről havi jelentések keretében számol be a tulajdonosi joggyakorlónak, valamint a társaság felügyelőbizottságának.

2020. évben az MLN Kft.-nek vagyongazdálkodást befolyásoló folyamatban lévő jogi eljárása nem volt. A belső ellenőrzések a 2020. évi ellenőrzési tervnek megfelelően teljesültek a tulajdonosi joggyakorló stratégiai tervével összhangban.

Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága

A Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága (a továbbiakban: BvOP) a magyar állam nevében, a belügyminiszter jóváhagyásával 2015. január 1-jével alapította meg a Bv. Holding Kft.-t egyszemélyes társaságként. 2015. február 26. napján uralmi szerződés került aláírására, mely szerint az uralkodó tag a Bv. Holding Kft., a 9 további gazdasági társaság Ellenőrzött Társaság (a továbbiakban együtt: vállalatcsoport)

A Belügyminisztérium szakmai felügyelete alatt, az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklet III. pontja alapján a tulajdonosi jogokat 2020-ban a BvOP gyakorolta a vállalatcsoport felett.

A tulajdonosi joggyakorló döntése alapján 2020. szeptember 1. hatállyal diverzifikációra került sor, mely három társaságot érintett. A BUFA Kft. valamint az Adorján Tex Kft. beolvadt a Bv. Holding Kft.-be. Az érintett társaságok 2020. augusztus 31-ével részbeszámolót készítettek, majd a Bv. Holding Kft. a beolvasztott társaságok adatait is tartalmazó könyvviteli nyitást hajtott végre, mely az összesített adatokat tartalmazza.

A vállalatcsoport feladata egyrészt a fogvatartottak foglalkoztatása, a fogvatartottak részére sikeres reintegrációt, a szabadulást követő társadalmi beilleszkedést és munkaerő-piaci integrációt elősegítő munkáltatás és foglalkoztatás szervezése, biztosítása, valamint az egyes államháztartási szervek folyamatos ellátása a gazdasági társaságok által profiljuknak megfelelően előállított termékekkel, szolgáltatásokkal. A belső ellátás keretében erősödő elvárás az önfenntartó büntetés-végrehajtás megteremtése.

A BvOP tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdasági társaságok 2020. évi főbb gazdálkodási adatai

M Ft

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérleg főösszeg	Átlagos létszám (fő)
Állampusztai Kft.	2 568	573	1 773	763	141	725	4 172	4 872	139
Annamajori Kft.	2 954	355	2 329	665	52	277	1 072	2 051	119
Bv. Holding Kft.	8 946	1 523	8 075	1 163	603	382	4 981	19 004	310
DUNA PÁPÍR Kft.	2 197	34	1 770	366	32	88	897	1 619	49
DUNA-MIX Kft.	1 949	31	1 216	337	328	56	901	1 344	61
Ipoly Cipőgyár Kft.	1 287	103	790	543	-56	279	1 122	1 408	128
Nagyfa-Alföld Kft.	658	126	487	181	106	115	1 577	1 756	27
NOSTRA Kft.	743	50	553	163	62	59	597	813	29
Pálhalmai Agrospeciál Kft.	5 155	816	4 040	1 349	300	351	5 700	6 869	209

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérleg főösszeg	Átlagos létszám (fő)
Sopronkőhidai Kft.	1 855	8	1 405	333	91	268	1 060	1 158	38

Összességében a vállalatcsoport tagjai a 2020. évi vagyongazdálkodási céljaikat teljesítették, a vagyoni, pénzügyi helyzetük kiegyensúlyozott. Alapvető tulajdonosi elvárás a fogvatartottak teljes körű foglalkoztatásának biztosítása, a központi és belső ellátás hatékony és zavartalan megvalósítása, eredményes gazdálkodás és a likviditási egyensúly fenntartása.

A BvOP szorosan együttműködött a társaságok felügyelőbizottságaival, 2020-ban hozott tulajdonosi döntései jellemzően a társaságok működésével összefüggő feladatokra irányultak, rendkívüli beavatkozásra nem került sor, jövőbeli kockázat nem merült fel.

A BvOP és az uralkodó tag Bv. Holding Kft. a társaságok gazdasági tevékenységével kapcsolatban éves, évközi és eseti adatszolgáltatásokat határozott meg. A beszámoló elemzésére alkalmas vagyoni-pénzügyi-jövedelmi mutatókon felüli specifikus indikátorokat nem határozott meg. Nincs folyamatban vagyongazdálkodást befolyásoló jogi eljárás.

2020. évben belső ellenőrzési vizsgálatra az Ipoly Cipőgyár Kft.-nél került sor, amely összefüggésben áll a társaság 2019. évi negatív adózott eredményével. A veszteséget elsősorban a belső ellátási igények jelentős növekedése és a központi ellátásból érkező igények minimalizálása okozta, valamint a szabadpiacról sem származott értékelhető árbevételt generáló megrendelés. További eredménycsökkentő hatású a külföldi beszerzéssel összefüggő euró árfolyam kedvezőtlen alakulása.

Országos Kórházi Főigazgatóság

Az Országos Kórházi Főigazgatóság, (a továbbiakban: OKFŐ) - amelynek jogelődje 2020. december 31. napjáig az Állami Egészségügyi Ellátó Központ (a továbbiakban: ÁEEK) - az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 506/2020. (XI. 17.) Korm. rendelet értelmében az egészségügyért felelős miniszter irányítása alatt álló költségvetési szerv. Az OKFŐ-t az az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 506/2020. (XI. 17.) Korm. rendeletről eltérő, veszélyhelyzet idején alkalmazandó szabályokról szóló 517/2020. (XI. 25.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a veszélyhelyzet ideje alatt az Operatív Törzs vezetőjeként kijelölt rendészetért felelős miniszter irányítja.

Az OKFŐ alaptevékenysége körében ellátja az egészségügyi ellátórendszer működésének felülvizsgálatát, a stratégiai kormányzati döntések megalapozását, közreműködik az egységes és átlátható új nemzeti egészségügyi irányító rendszer kialakításában, továbbá alaptevékenységén felül a veszélyhelyzet időtartama alatt az egészségügyi igazgatással összefüggő kormányrendeletben rögzített feladatokat.

Az ÁEEK tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdasági társaságok 2020. évi főbb gazdálkodási adatai

M Ft

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg főösszeg	Átlagos létszám (fő)
Ügyelet Nonprofit Közhasznú Kft.	0	73	50	21	1	11	3	17	3
Hetényi Géza Foglalkozás-egészségügyi Kft.	36	1	5	19	7	22	3	23	7
Csabai Foglalkozás-egészségügyi Kft.	8	0	5	1	- 4	6	3	7	1
TRANSHUMAN Kft.	251	2	136	102	5	51	14	70	19
MEDICOPUS Nonprofit Kft.	835	86	505	256	68	137	5	305	35
Központi Humánfejlesztési Nonprofit Kft.	7	88	16	77	1	5	3	358	9
Nemzeti Egészségmegőrző Központ Nonprofit Kft.	10	421	314	104	9	10	3	561	16
ÉDRM Kft. "v.a." (2021. 02. 09. fordulónappal készült mérleg)	46	8	33	23	- 3	- 59	3	28	27
Egészségügyi Szolgáltató Zrt.	1 065	5	197	574	230	900	434	1 096	0
GALLÓ HOLDING Kft.	0	0	0	0	0	0	3 502	0	n.a.
Bácsalmási Eü. Szolg. Kft.	184	148	161	136	16	80	6	107	36
Pharmapolis Klaszter Kft.	0	13	0	0	4	28	10	37	0

Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg főösszeg	Átlagos létszám (fő)
PHARMAPOLIS DEBRECEN Kft.	0	3	0	0	2	5	3	12	0
Siklói Kórház Non-profit Kft.	930	191	0	0	1	516	17	1 884	153
KAÁLI Intézet Kft.	2 284	93	699	1 099	377	816	95	1 043	90
EFET Nonprofit Kft.	47	0	28	15	4	4	3	11	0
"Klinkoord" Kft.	13	0	2	4	2	26	40	30	0
HKGYK Nonprofit Kft.	0	20	4	18	- 2	- 6	3	93	3
EH Ügyelet Nonprofit Kft.	2 324	2 324	1 735	569	- 1	68	3	399	3
Harkányi Termál Rehabilitációs Centrum Nonprofit Kft.	1 773	761	556	1 546	85	3 418	200	6 111	289
Kazincbarcikai Kórház Nonprofit Kft.	3 549	239	1 347	2 123	149	- 59	3	4 777	370
Gönc és Térsége Egészségéért Közhasznú Nonprofit Kft.	1	0	2	1	- 16	456	54	563	1
KAÁLI REK Kft.	189	0	158	3	21	77	3	78	1
PANNON REPRODUKCIÓS Intézet Kft.	879	3	233	213	354	697	68	812	22
FORGÁCS Intézet Kft.	934	14	225	306	349	597	3	668	18
VÁRANDÓS Kft.	3	0	9	2	- 8	13	3	13	5
STERILITAS Kft.	134	13	78	74	- 13	51	3	72	15

2020. évben az ÁEEK tulajdonosi joggyakorlása alatt 27 gazdasági társaság állt. A gazdasági társaságok esetében a tulajdonosi elvárások teljesülése érdekében alkalmazott eredményességet mérő mutatók és követelmények társasági eredményekre gyakorolt hatását az ÁEEK főigazgatói utasításban szabályozott és negyedéves jelentésben megküldött, a társaságokat érintő kontrolling rendszer mutatja be. Az adatszolgáltatások a mérleg és eredmény kimutatás, a tőkeemlések, az alapítói pótbefizetések, a támogatások és a saját tőke 10 %-át meghaladó kötelezettségek adatait tartalmazzák mérlegsoronként és az eredmény számlák bontásában. A tulajdonosi joggyakorló együttműködött a társaságok felügyelőbizottságaival, rendkívüli beavatkozásra nem került sor, jövőbeli kockázat nem merült fel.

2020-ban az ÁEEK szabálytalanságot nem észlelt. 2020. évben külső szervi ellenőrzésre és vagyongazdálkodást befolyásoló jogi eljárásra nem került sor.

Ingtatlanok

A Nemzeti Földalapkezelő Szervezet és az ÁEEK közös tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanok tekintetében a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény szerinti közös tulajdonosi joggyakorlás alatt álló ingatlanokról szóló 220/2011. (X. 20.) Korm. rendeletben rögzítettek az irányadók.

Az ÁEEK a vagyonelemekkel kapcsolatos szerződések útján biztosítja a vagyon állagának megővését, jó karbantartását, működését, működtetését, rendeltetésszerű használatát és hasznosítását, a mindenkor hatályos jogszabályok, szabványok, hatósági, szakhatósági és műszaki előírások, valamint az állagmegővési, környezetvédelmi, kulturális örökségvédelmi előírások betartását, illetve a vagyon hasznosítása esetén a használóval történő betartatását. A hatályos jogszabályi rendelkezésekkel összhangban a vagyonelemekkel kapcsolatos szerződések és használati megállapodások, illetve feladat-ellátási szerződések rendelkezései alapján a vagyonelemekkel kapcsolatos nem jogosult a vagyonelemekkel kapcsolatos ingatlanok elidegenítésére, földhasználati jog, hasznélvezeti jog, szolgálommal vagy más dologi joggal való megterhelésére, valamint az ingatlanok biztosítékul adására, gazdasági társaságba apportálására, az ingatlanok vagyonelemekkel kapcsolatos jogát harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg.

A rábizott vagyonelemekkel kapcsolatos 2020. évi legjelentősebb tulajdonosi döntések

- **2020. évben az ÁEEK az alábbi ingatlanokat értékesítette:**

Település	Helyrajzi szám	Eladott tulajdoni hányad	Vételár (Ft)
Pincehely	1128	1/1	1 540 000
Makó	7685	1/8	1 125 000

A Pincehely 1128 helyrajzi számú ingatlanra vételi ajánlat érkezett, amelyről tájékoztattuk a vagyonelemekkel kapcsolatos jogtulajdonost. Az ingatlan vagyonelemekkel kapcsolatos jogtulajdonos lemondott, mivel az ingatlanfelújítást igénylő állapotú, karbantartásának és a terület gondozásának forrásigénye jelentős, azonban az egészségügyi alapfeladatainak ellátásához már nem megfelelő. Az értékesítésre független ingatlanforgalmi szakvélemény (értékbecslés) és arról független igazságügyi szakértő által készített felülvizsgálati szakvélemény birtokában került sor az MNV Zrt. által üzemeltetett EAR rendszerben.

A Makó 7685 helyrajzi számú ingatlan 1/8 tulajdoni hányada állt a magyar állam tulajdonában, és az ÁEEK tulajdonosi joggyakorlásában volt. Az állami tulajdonú 1/8 rész vagyonelemekkel kapcsolatos jogtulajdonos már 2019. évben jelezte a tulajdonosi joggyakorló felé, hogy arra a továbbiakban nem tart igényt, az a feladatellátásához nem szükséges. Az ÁEEK egyedi döntést hozott a Makó 7685 helyrajzi számú ingatlan 1/8 tulajdoni hányadának versenyeztetés nélküli értékesítéséről a Ptk. 3:81. §-a alapján elővásárlási joggal rendelkező többségi tulajdonostárs részére a Vtv. 35. § (2) bekezdése alapján. Az adásvételi szerződés megkötésére független ingatlanforgalmi szakvélemény (értékbecslés) és arról független igazságügyi szakértő által készített felülvizsgálati szakvélemény birtokában került sor.

- **2020. évben az OKFŐ, illetve jogelődje, az ÁEEK részéről ingatlan vásárlása nem történt a magyar állam részére.**
- **2020. évben az OKFŐ, illetve jogelődje, az ÁEEK ingatlan cserét nem bonyolított le.**
- **2020. évben az ÁEEK az alábbi ingatlanok esetében döntött a tulajdonosi joggyakorlás átadásáról, illetve átvételéről:**

Cím	Helyrajzi szám	tulajdonosi joggyakorlásba adott hányad	tulajdonosi joggyakorló
Ózd	7371 és 7372	1/1	MNV Zrt.
Csorna	2620/1	1/1	MNV Zrt.
Kecskemét	2385/2	1/1	ÁEEK

Az MNV Zrt. jelezte, hogy az Ózd belterület 7371 és 7372 helyrajzi számú ingatlanokat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal a hatékony feladatellátás és gazdaságos működés érdekében vagyonkezelésbe kívánja venni, azokban az Ózdi Járási Hivatal jelenleg több különálló szervezeti egységét kívánja elhelyezni. A vagyonkezelő már korábban jelezte az ÁEEK-nek, hogy az ingatlanok vagyonkezelői jogára nem tart igényt, az Ingatlanokban az egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó tevékenységet nem folytat. Az ÁEEK az MNV Zrt. megkeresése alapján saját hatáskörben döntött arról, hogy a vagyonkezelő tevékenységéhez már szükségtelessé vált ingatlanok tulajdonosi jogainak gyakorlását az MNV Zrt.-nek átadja.

A bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 1. számú mellékletének 8. pont 8/4 alpontjának rendelkezései szerint 2021. január 1. napjával Győr-Moson-Sopron megyében, Csorna városában új járásbíróság létesül. Az új járásbíróság létesítése kapcsán a Győri Törvényszék elnöke kezdeményezte az ÁEEK-nél a korábban is bírósági épületként működő, Csorna 2620/1 helyrajzi számú, az ÁEEK tulajdonosi joggyakorlása alatt álló ingatlan vagyonkezelésbe vételét. Tekintettel arra, hogy az MNV Zrt. nem rendelkezett a Csornai Járásbíróság elhelyezéséhez szükséges, megfelelő paraméterekkel rendelkező ingatlannal – még az átmeneti elhelyezés idejére sem – az ÁEEK saját hatáskörben döntött az ingatlan tulajdonosi jogainak az MNV Zrt.-nek átadásáról.

A Kecskemét 2385/2 helyrajzi számú ingatlan a magyar állam 1/1 arányú tulajdonában, és az MNV Zrt. 1/1 arányú tulajdonosi joggyakorlása alatt állt. Az ingatlan érintett a Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Orvostudományi Egyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza parkolófejlesztésének megvalósítását célzó átfogó projekt végrehajtásában. A beruházás megvalósítása érdekében indokolt volt a tiszta jogi helyzet megteremtése. Ennek érdekében az ÁEEK kezdeményezte az MNV Zrt.-nél az ingatlan tulajdonosi joggyakorlásának átvételét.

- Vagyonkezelésbe adás, új vagyonkezelési szerződések:

2020. évben az ÁEEK az alábbi – nem fenntartása alá tartozó – vagyonkezelőkkel kötött vagyonkezelési szerződést:

Cím	Helyrajzi szám	vagyonkezelésbe adott hányad	Vagyonkezelő
Hatvan	3310	1/1	Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás
Heves	820	1/1	Heves Város Önkormányzata

- Vagyonkezelésbe nem adott, közvetlenül az ÁEEK által kezelt ingatlanok kapcsán jelentkezett feladatok

A vagyonkezelésbe nem adott, jellemzően üres ingatlanok fenntartói, kezelői feladatokat igényeltek. 2020. évben a vagyonkezelésbe nem adott ingatlanok portfóliója változott. Az ingatlanok üzemeltetésének fő célja a vagyon értékének megőrzése, az üzemeltetési költségek csökkentése. Fontos feladatként fogalmazható meg az ingatlanban fellelhető, más egészségügyi intézmény számára még használható eszközök átadása, továbbá kiemelten fontos az értékesítési, hasznosítási lehetőségek figyelemmel kísérése.

Fentiekre tekintettel bevált hasznosítási stratégia az ingatlanok részére funkció biztosítása és a funkcióhoz igazított állagmegóvási célú felújítás, elsősorban az állami, másodsorban az önkormányzati szektorban, harmadsorban piaci alapon.

Az alábbi jelentős bérleti célú hasznosítással összefüggő intézkedések történtek a 2020. évben:

- A Salgótarján belterület 1793 helyrajzi számú ingatlant a 2020. március 24.-én aláírt megállapodás alapján a Szent Lázár Megyei Kórház két éves időtartamra ingyenes használatba vette.
- A Budapest belterület 109844 helyrajzi számú ingatlant a Budapesten 2020.11.27.-én kelt megállapodással XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatára határozatlan időre ingyenes használatba vette.

Az ingyenes használatba adások a használatba vevők által ellátni kívánt közfeladatokra tekintettel kerültek megkötésre.

Honvédelmi Minisztérium

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. számú melléklet V. pontja szerint a Honvédelmi Minisztérium (a továbbiakban: HM) tulajdonosi joggyakorlása alá tartozik

- a Katonai Emlékpark Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: KEMPP NKft.), valamint
- a HM Zrínyi Térképészeti és Kommunikációs Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: HM Zrínyi NKft.).

Társaság neve	2020.12.31. záró társasági részesedés által megtestesített tulajdoni hányad (%)	2020.12.31. záró társasági részesedésnek névértéke (M Ft)	2020.01.01. nyitó társasági részesedés nyilvántartási értéke (M Ft)	2020.12.31. záró társasági részesedés nyilvántartási értéke (M Ft)
HM Zrínyi NKft.	100	516	516	516
KEMPP NKft.	53	9,6	9,6	9,6

A vagyongazdálkodás ellenőrzése, kontrolling

A gazdasági társaságok részére a tulajdonosi jogok gyakorlója az erre vonatkozó határozatában gazdasági, szakmai és egyéb tevékenységükkel kapcsolatosan adatszolgáltatási kötelezettséget határozott meg. Az adatszolgáltatás célja, hogy a társaságok tevékenységéről olyan releváns és kellően részletezett adatok, hiteles információk álljanak időben a tulajdonosi joggyakorló rendelkezésére, amelyek alapján a társasági vagyonnal való gazdálkodással és a társaságok felügyeletével kapcsolatos egyéb feladatok végrehajtása szabályszerűen, hatékonyan, szervezett keretek között valósulhasson meg.

Az adatszolgáltatás tartalmazza

- a jogszabályokban előírt és a tulajdonosi joggyakorló feladatok ellátását szolgáló jelentések, beszámolók és egyéb adatszolgáltatások megküldésének rendjét, azok tartalmát és formáját;
- a tulajdonosi joggyakorlóval és egyéb állami szervekkel, szervezetekkel való kapcsolattartás módját.

A jogszabályokban előírt és a vagyonkezelői feladatok ellátását szolgáló jelentések, beszámolók és egyéb adatszolgáltatások:

Éves adatszolgáltatásként az éves beszámoló, üzleti jelentés, közhasznúsági jelentés, éves üzleti terv, a felügyelőbizottság éves jelentése, a felügyelőbizottság éves feladat- és munkaterve.

Évközi adatszolgáltatásként negyedéves jelentések, eseti adatszolgáltatások, rendkívüli eseményekkel kapcsolatos jelentések.

A HM tulajdonosi joggyakorlása alatt álló gazdasági társaságok vezetését az ügyvezetők látják el. A tulajdonosi ellenőrzés valamennyi társaság esetében a háromtagú felügyelőbizottságokon keresztül valósul meg.

A gazdasági társaságok ügyvezetése és valamennyi testülete folyamatosan arra törekedett és törekszik, hogy az eredményes gazdálkodás mellett a jogszabályokban meghatározott adminisztratív feladatait is maradéktalanul teljesítse a hatékonyabb, költségtakarékosabb, továbbá megőrzendő vagyon védelmét, értékmegőrzését szolgáló vagyongazdálkodás érdekében.

A társaságok menedzsmentje gazdálkodásáról, fontosabb intézkedéseiről folyamatosan tájékoztatja a tulajdonosi joggyakorlót annak érdekében, hogy a társaság működésére vonatkozó javaslatai nyomán a tulajdonosi joggyakorló érdemi intézkedéseket hozhasson. A taggyűlés és a felügyelőbizottság tevékenységét a tulajdonos érdekeit figyelembe véve végzi, jelentéseit minden esetben megküldi a tulajdonosi joggyakorló részére. A felügyelőbizottság a tulajdonosi joggyakorlóval szorosan együttműködik, rendszeresen személyes egyeztetésekre kerül sor, megbeszélve a soron következő feladatokat, azok végrehajtásának helyzetét.

A 2020. év során meghozott jelentősebb tulajdonosi döntések

A COVID-19 világjárvány mindkét társaság gazdálkodására negatív hatást gyakorolt. A tulajdonosi joggyakorló a társaságok irányába intézkedett a működési költségek racionalizálása érdekében és a kieső árbevétel kedvezőtlen hatását póttámogatással igyekezett ellensúlyozni.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően a társaságok a kötelező minimálbéremelést végrehajtották. 2020. évben a társaságoknál differenciáltan, átlagosan 10%-os bérfelzárkózás került jóváhagyásra, abból a célból, hogy a társaságok munkaerő-megtartó ereje növekedjen, illetve a társaságoknál alkalmazott bérek a nemzetgazdasági átlaghoz felzárkózzanak. A 2020. évi üzleti terv elkészítésekor a társaságok ügyvezetői törekedtek a bérezésen túlmutató, a munkavállalókat pozitívan érintő intézkedések tervbe vételére is. (cafeteria juttatások, munkakörülmények javítása.)

A 2020. évi gazdálkodás folyamatai, eredményei

A HM tulajdonosi joggyakorlása alatt álló gazdasági társaságokkal szemben támasztott tulajdonosi elvárások a költséghatékony gazdálkodás, a tulajdonos által jóváhagyott üzleti tervben megfogalmazott célok teljesítése, eredményes működés, likviditás biztosítása.

A társaságok alapfeladataikat közhasznú jogállású nonprofit működésű gazdasági társaságként végzik. A HM támogatás nyújtásával biztosítja a társaságok működését és az üzleti tervben meghatározott feladatok végrehajtását a közhasznú keret-megállapodásokban foglaltak figyelembevételével. A társaságok vállalkozási tevékenységet kiegészítő tevékenységként végeznek, kizárólag a tulajdonosi joggyakorló által le nem kötött, de a tevékenységek fenntartásához nélkülözhetetlen kapacitások hasznosítása érdekében. Ennek megfelelően a vállalkozási tevékenységből származó bevétel jelentős mértékben függ az alaprendeltetésű feladatok mennyiségétől.

KEMPP NKft.

A társaság alapfeladatait közhasznú jogállású nonprofit működésű gazdasági társaságként végzi a Katonai Emlékpark Pákozd nemzeti emlékhely üzemeltetéséhez kapcsolódva:

- a Katonai Emlékpark Pákozd - Nemzeti Emlékhely létesítmény tulajdonosaival megkötött üzemeltetési szerződés végrehajtásából eredő feladatok biztosítása,
- teljes körű üzemeltetés,

- a tulajdonosok által szervezett, a rendezvénytervben nevesített rendezvények feltételeinek biztosítása,
- a tulajdonosok által létesített és bemutatásra átadott kiállítások folyamatos bemutatása,
- a teljes létesítményvagyon megőrzése.

A társaság főbb gazdasági adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
11,7	81,4	26,0	63,7	-2,4	16,3	3	64,3	15

A 2020. évi gazdasági adatok előző évi adatokkal való összevetése előtt hangsúlyozni szükséges, hogy a koronavírus-világjárvány miatt országosan bevezetett kormányzati intézkedések a nemzetgazdaság szinte valamennyi ágát, ágazatát negatívan érintették. A kényszerűen meghozott rendelkezések különösen kedvezőtlen hatással voltak a turizmusra és a vendéglátásra. 2020. év során több vendéglátással, rendezvényszervezéssel foglalkozó társaság működése lehetetlenült el.

A KEMPP NKft. a tulajdonosi joggyakorló érdemi támogatásának, illetve a költséghatékony gazdálkodásának köszönhetően sikeresen nézett szembe ezen időszak kihívásaival. Az Emlékpark működésének időszakos felfüggesztése ellenére a társaság a munkavállalói állományát meg tudta tartani, a béreket és azok járulékait képes volt kigazdálkodni.

2020-ban az értékesítés nettó árbevétele jelentősen, 40,9 M Ft-ról 11,7 M Ft-ra csökkent. 2020. évi üzleti évben a HM támogatói okirat útján 81,6 M Ft általános működési célú támogatást nyújtott.

Az anyagjellegű ráfordítások a szolgáltatások részleges szüneteltetése miatt 38%-kal csökkentek. Ugyanezen okból kifolyólag a személyi jellegű ráfordítások is csökkentek, - a szolgáltatásban nagy gyakorrallal rendelkező állomány megtartását szem előtt tartva – mindösszesen 3%-kal, ugyanakkor a tervezett 10%-os differenciált bérfejlesztés nem került végrehajtásra.

A társaság jegyzett tőkéje nem változott, a saját tőke összege pedig kismértékben, 13%-kal csökkent. A csökkenés mértéke társasági jogi intézkedéseket nem von maga után.

A mérlegfőösszeg az előző évhez képest 4 %-kal növekedett.

A társaság likviditása összességében biztosított volt az év folyamán.

Az átlagos statisztikai létszám 2020. évben az előző évhez képest nem változott.

Az üzemi tevékenység eredménye jelentősen romlott 2019. évhez képest, mely a fentiekben már részletezett, vírusjárvány miatti intézkedésekre vezethető vissza.

A társaság nonprofit jellege miatt a társasággal szembeni elsődleges követelmény továbbra is a közfeladat megfelelő színvonalú ellátása.

HM Zrínyi NKft.

A társaság főtevékenysége a könyvkiadás, egyéb tevékenységei:

- a honvédelmi térképellátáshoz szükséges feladatok ellátása,

- nemzetközi szerződések alapján nemzetközi katonai, szakmai szervezetek részére térképek készítése,
- a honvédelmi miniszter felelősségi körébe tartozó állami földmérési, térképészeti alapfeladatok és alaplunkák végzése, illetve végeztetése,
- az állami alapadatok, térképek őrzése és szolgáltatása,
- lapszerkesztés, honlapgondozás,
- ingatlankezelés, ingatlanügynöki tevékenység.

A társaság főbb gazdasági adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
117,1	2 523,5	735,6	1 582,4	-36,2	768,5	516,2	2 562,7	235,22

2020-ban az értékesítés nettó árbevétele 19%-kal csökkent. A 2020. évi üzleti évben a HM több támogatói okirat útján összesen 2 305,7 M Ft támogatást nyújtott a társaság működésének és közfeladatainak ellátására.

Az anyagjellegű ráfordítások 16 %-kal növekedtek, melyet jelentős mértékben az igénybe vett szolgáltatás értékének növekedése okozott. A személyi jellegű ráfordítások értéke 6%-os növekedést mutat a bázisévhez viszonyítva.

A saját tőke kismértékben, 4 %-kal csökkent az előző évhez képest. A jegyzett tőke értéke nem változott.

A mérlegfőösszeg az előző évhez képest gyakorlatilag nem változott.

Az átlagos statisztikai létszám 3,5 %-kal növekedett 2020. évben.

Az üzemi tevékenység negatív eredménye, illetve a negatív adózott eredmény jelentős mértékben az értékesítés nettó árbevételeinek csökkenéséből eredeztethető.

A likviditás a beszámolási időszakban folyamatosan biztosított volt.

Igazságügyi Minisztérium

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. melléklet VI. pontja alapján az Igazságügyi Minisztérium tulajdonosi joggyakorlása alatt a 2020. évben az alábbi 100%-ban állami tulajdonú gazdasági társaságok működtek:

1. **Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó Kft.** (a továbbiakban: Közlönykiadó Kft.)
2. **Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda Zrt.** (a továbbiakban: OFFI Zrt.)

A Vtv. 3. § (5) bekezdése alapján az MNV Zrt. és az Igazságügyi Minisztérium közt – az állami vagyron felügyeletéért felelős miniszter jóváhagyásával – az állami tulajdonú társasági részese-dés feletti tulajdonosi joggyakorlás átadásáról szóló megállapodás született, mely szerint 2019. május 25. napjától a 100%-ban állami tulajdonú **AK Nyomda Kft.** tulajdonosi joggyakorlója az Igazságügyi Minisztérium.

Az Igazságügyi Minisztérium, mint tulajdonosi joggyakorló 2020. évben hozott tulajdonosi döntései elsődlegesen a társaságok alapvető működési kereteinek meghatározására irányultak.

A tulajdonosi joggyakorlással összefüggésben tulajdonosi bevétel, illetve kiadás a 2020. évben nem került tervezésre, azonban a COVID-19 járványhelyzet – előre nem látható – negatív gazdasági hatásainak kompenzálása érdekében az AK Nyomda Kft. esetében tulajdonosi támogatások biztosítására volt szükség a fizetőképesség megőrzéséhez. A Közlönykiadó Kft. és az OFFI Zrt. likviditása – a COVID-19 járványhelyzetre is figyelemmel – kiegyensúlyozott volt.

A társaságok a 2020. évben az adóhatósággal, valamint a dolgozókkal szembeni kötelezettségeiknek eleget tettek, hitel felvételére nem volt szükség.

Az ÁSZ „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának ellenőrzése” tárgyában ellenőrzést folytatott le a Közlönykiadó Kft.-nél és az OFFI Zrt.-nél, amelynek során több, a 2020. évben hatályos, az integritási szabályozási környezet kialakításához szükséges dokumentum rendelkezésre bocsátását kérte. Ennek kapcsán az ÁSZ mindkét társaság esetében kisebb hiányosságokat állapított meg, amelyek közvetlen tulajdonosi intézkedést nem igényeltek. Az Igazságügyi Minisztérium, mint tulajdonosi joggyakorló közvetlenül és a felügyelőbizottságok útján is nyomon követi a feltárt hiányosságok kijavítását.

Közlönykiadó Kft.

A 1994. január 1-jén létrejött Közlönykiadó Kft. elsősorban nyomdai, illetve lap- és könyvkiadói tevékenységet végez, de a társaság működése szempontjából meghatározó a jogi tartalom-szolgáltatás, továbbá az egyéb informatikai szolgáltatások ellátása is. A Közlönykiadó Kft. élére 2020. szeptember 1. napjával új ügyvezető került.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfő-összeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
3 475	121	2 000	1 330	- 33	2 322	291	6 870	140

Az értékesítés nettó árbevétele 71 M Ft-tal emelkedett a bázisévhez viszonyítva, amelyhez a kiadói üzletág 51 M Ft-os, a nyomdai üzletág 20 M Ft-os növekménnyel járult hozzá.

Az egyéb bevételek 330 M Ft-tal csökkentek a bázisévhez képest (a bázisévi értéket befolyásolta, hogy 262 M Ft céltartalék feloldására került sor a 2019. évben, valamint a KÖFOP projekt keretében a 2019. évben elszámolt egyéb bevételek összege is kedvezőbben alakult a 2020. évben ugyanezen projekt keretében elszámolt tételekénél).

Az anyagjellegű ráfordítások összege a bázisévhez képest 483 M Ft-tal alacsonyabb, egyrészt a 2019. évben befejeződött projektek miatt alacsonyabb mértékben igénybe vett szolgáltatások okán, másrészt a COVID-19 járvány gazdasági hatásaként csökkent megrendelésekkel összefüggésben az anyagköltség is mérséklődött.

A személyi jellegű ráfordítások értéke 89 M Ft-tal csökkent a bázisévhez viszonyítva a létszám csökkenésére tekintettel.

Az adózott eredmény a bázis évhez képest jelentős csökkenést mutat (-66 M Ft-ot), amely főként az egyéb bevételek apadásának az oka.

A mérlegfőösszeg 147 M Ft-tal magasabb, mint a 2019. évben, amelynek háttérében a forgóeszközök 206 M Ft-os emelkedése áll, főként a pénzeszközök állományának növekedése miatt.

OFFI Zrt.

A 1994. április 25-én létrejött OFFI Zrt. fő tevékenysége jogszabály alapján a hiteles fordítás és fordításhitelesítés, amely tevékenységek mellett szakfordítást és tolmácsolást is ellát a lakosság, gazdálkodó szervezetek, valamint a közületek részére.

Az OFFI Zrt. a COVID-19 járvány hatásának ellensúlyozására a 2020. évben racionális bér- és létszámgazdálkodással, költségoptimalizált és visszafogott beruházási és fejlesztési célok fókuszban tartásával, megerősített kockázatkezelési szemlélettel gazdálkodott, azonban a korábbi évekre jellemző bevételek, illetve az ennek nyomán megvalósuló eredmény nem volt tartható.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1 621	13	791	787	-65	1 199	50	1 810	135

Tevékenységeiből adódóan a társaság 2020. évi gazdálkodása veszteséges volt a COVID-19 járványhelyzet miatt. Az értékesítésből származó nettó árbevétel jelentősen, 314 M Ft-tal maradt el a 2019. évi forgalomtól.

Az anyagjellegű ráfordítások összege 190 M Ft-tal kevesebb a bázisévhez képest, főképp az igénybevett szolgáltatások értéke és az eladott (közvetített) szolgáltatások értéke csökkent a kisebb megrendelői szám, valamint a vírushelyzet következtében időlegesen módosult működési rend miatt.

A személyi jellegű ráfordítások összege a 2020. évben 85 M Ft-tal alacsonyabb létszámcsökkenés miatt.

Az adózott eredmény jelentősen, 86 M Ft-tal csökkent a bázisévhez képest.

A mérlegfőösszeg állománya 197 M Ft-tal csökkent a bázisévi mérlegfőösszeghez képest.

AK Nyomda Kft.

Az AK Nyomda Kft. 1996. április 9-én jött létre. A társaság elsősorban nyomdai termékek gyártási tevékenységét végzi, közfeladatot nem lát el.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
65	34	33	62	-6	150	31	204	19

A társaság 2020. évi gazdálkodása veszteséges volt, azonban a korábbi évek negatív eredményeinél így is kedvezőbb adatokkal zárta a társaság az évet.

Az értékesítés nettó árbevétele egyrészt a nyomdai termékek gyártásából (könyv, folyóirat, naptár stb.), másrészt raktárak bérbeadásából származik. A COVID-19 járványhelyzet miatt a társaság a 2020. évben 27 M Ft-tal kevesebb árbevételre realizált a bázisévhez képest.

Ezzel szemben az egyéb bevételek értéke 10 M Ft-tal magasabb volt, mint a 2019. évben, amely a tulajdonosi támogatásnak köszönhető.

A megrendelések csökkenésével összhangban az anyagjellegű ráfordítások összege 21 M Ft-tal csökkent, főként az anyagköltség, valamint az igénybevett szolgáltatások változása miatt.

A személyi jellegű ráfordításokra 9 M Ft-tal alacsonyabb összeget fordított a társaság létszámcsökkenés miatt.

A társaság mérlegfőösszege 204 M Ft, amely 27 M Ft-tal magasabb a bázisévihez képest. Az eszköz oldalon a befektetett eszközök állománya nőtt a társaság tulajdonában levő ingatlan érték helyesbítésének köszönhetően.

Külgazdasági és Külügyminisztérium

A Külgazdasági és Külügyminisztérium (továbbiakban: KKM) a magyar állam nevében az alábbi jogszabályok alapján gyakorolt társasági részesedések felett tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2020-ban:

- a Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény 1. § (2) bekezdése alapján a Magyar Export-Import Bank Zrt. (a továbbiakban: Eximbank Zrt.) és a Magyar Exporthitel Biztosító Zrt. (a továbbiakban: MEHIB Zrt.) felett;
- a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 13/B. § (2) bekezdése értelmében az MNKH Magyar Nemzeti Kereskedőház Zrt. jogutódjaként létrejött HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt. felett;
- az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet alapján:
 - KKM Magyar Diplomáciai Akadémia Kft.
 - MFK Magyar Fejlesztési Központ NKft.
 - CED Közép-európai Nonprofit Kft.
 - Comitatus-Energia Zrt.
 - Manevi Zrt.
 - HIPA Nonprofit Zrt.
 - Adria Port Zrt.
 - KKM Subsidiium Kft.
 - CEI Közép-európai Befektetési Zrt.

A társasági részesedések 2020. évi mérleg szerinti értéke 250 640 M Ft volt az alábbiak szerint:

- Eximbank Zrt. : 213 230,0 M Ft
- MEHIB Zrt. : 4 250,0 M Ft
- HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt. : 1 482,1 M Ft
- KKM Magyar Diplomáciai Akadémia Kft. : 72,8 M Ft
- MFK Magyar Fejlesztési Központ NKft. : 201,4 M Ft
- CED Közép-európai Nonprofit Kft. : 44,2 M Ft
- Comitatus-Energia Zrt. : 3 968,1 M Ft
- MANEVI Zrt. : 11 273,9 M Ft
- HIPA Nonprofit Zrt. : 100,0 M Ft
- Adria Port Zrt. : 15 894,5 M Ft
- KKM Subsidiium Kft. : 3,0 M Ft
- CEI Közép-európai Befektetési Zrt. : 120,0 M Ft

A társaságok 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Megnevezés	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
Eximbank Zrt.	14 460	1 165	4 138	4 086	-10 314	227 166	213 230	1 293 335	197
MEHIB Zrt.	2 867	3 384	789	1 118	1 225	7 805	4 250	34 745	136
HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt.	4 271	909	3 169	1 437	82	2 591	1 501	88 141	110
KKM Magyar Diplomáciai Akadémia Kft.	1 061	331	359	806	114	528	3	1 816	83
MFK Magyar Fejlesztési Központ NKft.	52	289	213	82	30	24	3	51	7
CED Közép-európai Nonprofit Kft.	873	1 229	1 218	782	30	103	4	63 389	64
Comitatus-Energia Zrt.	-	0,6	20,1	20,5	-49,2	3 837,3	107,0	3 846,4	1
MANEVI Zrt.	11,7	2,0	262,8	71,6	-124,0	12 047,5	102,0	13 278,1	5
HIPA Nonprofit Zrt.	0,4	3 058,0	967,8	1 877,8	4,9	256,2	100,0	1 658,3	111
Adria Port Zrt.	-	0,1	259,3	49,4	-374,5	16 667,8	6 134,2	16 724,8	3
KKM Subsidium Kft.	219,0	815,3	48,6	897,4	73,4	76,4	3,0	804,8	133
CEI Közép-európai Befektetési Zrt.	-	-	1,5	5,8	- 7,3	112,7	5,0	117,0	0

Eximbank Zrt.

2020 végén az Eximbank Zrt. mérlegfőösszege 1 293 335 M Ft volt, ami a 2019. végi értéknél (992 450 M Ft) 300 885 M Ft-tal magasabb. Az év során bekövetkezett növekedés eszközoldalon az emelkedő hitelállományból származott, a forrásoldalon pedig a felvett hitelek állománya, a bankközi források és a saját tőke emelkedett. A mérlegfőösszeg növekedéséhez a devizaárfolyamhatások is hozzájárultak.

A saját tőke értéke 227 166 M Ft 2020. december végén, amely 44 154 M Ft-tal magasabb a 2019 végi értéknél. Az Eximbank Zrt. 2020-ban két alkalommal összesen 54 300 M Ft tőkeemelésben részesült.

Az Eximbank Zrt. 2020. évi adózott eredménye -10 314 M Ft veszteség, amely 12 193 M Ft-tal alacsonyabb az előző évben elért eredményénél (a tárgy időszaki teljes átfogó jövedelem -10 146 M Ft). A veszteség nagyobb részét a tőkealapokba történt befektetések értékének csökkenése miatt elszámolt, nem realizált veszteség okozta (-7 269 M Ft devizaárfolyam-hatás nélkül:

-8 067 M Ft), kisebb részét a terven felüli értékvesztés-képzés, valamint a rendkívüli ráfordítások teszik ki (moratórium miatt hitelekkel kapcsolatos IFRS-módosítási különbözet 891 M Ft, IFRS átállásból következő minimum társasági adó 476 M Ft).

MEHIB Zrt.

A MEHIB Zrt. mérlegfőösszege 2020. december 31-én 34 745 M Ft-ot tett ki, ami a bázisnál 1 216 M Ft-tal alacsonyabb. A MEHIB Zrt. saját tőkéje 2020. december 31-én 7 805 M Ft-ot tett ki, ami a 2019. végi értéknél 1 225 M Ft-tal magasabb a 2020. év során keletkezett nyereség következtében. Jegyzett tőkéje 2020. év végén 4 250 M Ft volt.

A MEHIB Zrt. 2020. évi adózás utáni eredménye 1 225 M Ft nyereség, amely a 2019. évi értéknél 1 463 M Ft-tal kedvezőbb.

Az Eximbank Zrt. és a MEHIB Zrt. tulajdonosi ellenőrzése

A KKM tulajdonosi ellenőrzési tevékenységét az Eximbank Zrt. és a MEHIB Zrt. vonatkozásában azok felügyelőbizottságain keresztül gyakorolja, amelyeknek tagjait a KKM mint alapító nevezi ki és hívja vissza. A felügyelőbizottságok az Eximbank Zrt. és a MEHIB Zrt. ügyvezetésének és ügyvitelének az ellenőrzése keretében jóváhagyják a társaságok éves ellenőrzési tervét, ellenőrzési jelentéseket és a belső ellenőrzés éves beszámolóját.

Az alapító határozatai szerint a társaságoknak többek között a szabályzataik meghatározott körét, kockázatelemzési és –kezelési dokumentumokat, valamint a belső ellenőrzés által készített beszámolókat, továbbá a felügyelőbizottságok által jóváhagyott jelentéseket meg kell küldeniük a KKM-en belül a társaságok szakmai felügyeletére kijelölt szervezeti egységnek.

HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt.

Kormányzati háttérintézményként a HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt. célja, hogy magas színvonalú szolgáltatásokkal segítse a magyar cégek további exportsikereit, valamint, hogy gazdaságdiplomáciai és üzleti kapcsolatrendszerének, továbbá promóciós szolgáltatásainak segítségével egyre több minőségi magyar termék legyen elérhető a nemzetközi piacokon, ezáltal a magyar márkák külföldön is ismertté váljanak.

A 2020. évben a HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt. kettő nemzetközi kiállításon vett részt, melyen 21 cég és szakmai résztvevő számára biztosított megjelenési lehetőséget. Emellett 30 belföldi és külföldi üzleti fórum került megrendezésre közel 1000 cég részvételével és képviseléssel. 2020-ban a HEPA Magyar Exportfejlesztési Ügynökség Nonprofit Zrt. 843 esetben tanácsadást nyújtott, illetve tárgyalásokat folytatott magyar vállalatokkal. Közel 100 sikeresen közvetített üzleti lehetőséget igazoltak vissza a magyar vállalatok megközelítőleg 2 300, 0 M Ft értékben.

Az Enterprise Europe Network vállalkozásfejlesztési hálózat magyarországi konzorciumának vezető szervezeteként 2020-ban 141 résztvevőnek 406 nemzetközi tárgyalást tett lehetővé. A társaság 2020. december 31-i időpontra vonatkozó beszámolójának mérlegfőösszege 88 141 M Ft, adózott eredménye 81,5 M Ft, az éves átlagos statisztikai létszáma 110 fő. A 2020. évben az értékesítés nettó árbevételének 82 %-át a KKM felé nyújtott szolgáltatások értéke tette ki.

A társaság 2020. évben a tevékenységét irányító és felügyelő KKM komplex kereskedelem-fejlesztési feladatok ellátására kötött közszolgáltatási szerződés alapján 4 154,3 M Ft értékben realizált árbevételt, amely 6%-os növekedést mutat az előző évhez képest. További árbevételt jelentett 116,6 M Ft értékben a bérelt ingatlanon végzett beruházáshoz kapcsolódó bérbeadó részéről átvállalt rész, illetve a rendezvényeken megjelent társaságoktól kért részvételi díj.

A társaság ellenőrzése

A belső ellenőr munkájának lényegesebb elemei a beszerzés–szerződéskötés–számlakifizetés és a leltárban feltárt hiány vizsgálati voltak. A társaság rendelkezett az alapvető szabályozó-dokumentumokkal, azonban a szabályzatalkotás gyakorlati megvalósulása esetenként hiányos volt. A belső ellenőr javaslataira a vezérigazgató intézkedést rendelt el. Az intézkedések jellemzően szabályzatalkotási vagy módosítási feladatokat tartalmaztak.

KKM Magyar Diplomáciai Akadémia Kft.

A KKM Magyar Diplomáciai Akadémia Kft. jogelődje, a KKM Oktatási és Rekreációs Kft. 2015. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy szervezett oktatásokkal, valamint rendezvények szervezésével és azok lebonyolításával foglalkozzon. A vállalkozás céljai között szerepel, hogy szolgáltatásait az állami és versenyszféra felé egyaránt ki tudja terjeszteni.

2020. évi legjelentősebb tulajdonosi döntések

A KKM közszolgáltatási szerződés keretében kijelölte a társaságot az oktatási és oktatás-szakmai feladatok, mint közfeladatok ellátására a kulturális és tudománydiplomáciai feladatok ellátásáról szóló 241/2016. (VIII. 16.) Korm.rendeletben kapott felhatalmazása alapján oktatási feladatok és közfeladatok ellátására. A közszolgáltatási szerződés keretében az alábbi célokra kapott forrást a társaság:

1. A Márton Áron ösztöndíjprogram oktatási és oktatás-szakmai feladatainak ellátására 2020. évre vonatkozóan 400,2 M Ft
2. A Stipendium Hungaricum ösztöndíjprogram oktatási és oktatás-szakmai feladatainak ellátására mindösszesen bruttó 306 M Ft

A társaság látja el továbbá:

- a külügyi és külgazdasági területen foglalkoztatottaknak a minisztériumban és a külképviseleteken ellátandó munkakörök betöltéséhez és munkatevékenység végzéséhez szükséges szakmai felkészítő képzését;
- a magyar külügyi képzési rendszer, különösen a diplomata képzések megvalósítását.

A fenti feladatok elvégzésére a társaság 333,1 M Ft ellentételezést kapott.

Az egységes külképviseleti rendszer adminisztratív-technikai működésével és fenntartásával kapcsolatos feladatokról, valamint egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 17/2019. (II. 14.) Korm. rendelet 3. §-ában foglalt feladatok ellátása céljából 2020. évre támogatási szerződést kötött 900 M Ft összegben a társaság a KKM-mel „Az egységes külképviseleti rendszert és külképviseleti hálózatot érintő üzemeltetési, technikai feladatok ellátása” elnevezésű projekt megvalósítására.

2020. február 14-én létrejött a KKM Subsidium Kft., mely 2020 márciusától kezdődően átvette a társaságtól az egységes külképviseleti rendszer adminisztratív-technikai működésével és fenntartásával kapcsolatos feladatokat, melyeket addig a társaság látott el. A támogatási szerződés összegéből 616,2 M Ft-ot a társaság visszautalt a KKM részére a feladatátadás miatt.

MFK Magyar Fejlesztési Központ NKft.

Az MFK Magyar Fejlesztési Központ NKft. kiemelt feladata, hogy segítse a hazai pályázókat a közvetlen támogatású uniós források elnyerésében, a közvetlen brüsszeli források hatékony elnyerésének szolgálatában kommunikációs, koordinációs és operatív feladatokat lát el. Ennek eredményeképpen az elmúlt években közel 20 000 M Ft érkezett Magyarországra.

A társaság működési költségeinek fedezetét a KKM biztosítja. A 2020-as évre kötött támogatási szerződés alapján a működési költségek tekintetében a társaság 148 M Ft összegben részesült, valamint további 66 M Ft összeg került folyósításra az ELENA projekt vonatkozásában. Az ELENA projekt célja a helyi közösségek támogatása a megújuló energiahatékonyság területén tervezett beruházások előkészítéséhez. Az állami támogatáson felül a társaságnak kisebb részben vállalkozási tevékenységből is van bevétele, pályázati tanácsadást nyújt a társaságot közvetlenül megkereső társaságok részére.

A társaság 2019. április 1-jével – a belga jogszabályok szerinti 9 év határozott időtartamra – bérleti szerződést kötött, mint bérlő a brüsszeli székhelyű BISCHIMMO Részvénytársasággal az MFK Magyar Fejlesztési Központ NKft. brüsszeli irodájának megalakítása céljából. A KKM 3 évre engedélyezte a brüsszeli iroda bérbevételét a társaság részére. A bérlemény bérleti díja a 2020-as év vonatkozásában 29 M Ft, továbbá az adók és egyéb üzemeltetési költségek mértéke megközelítőleg 18 M Ft összeg volt.

CED Közép-európai Nonprofit Kft.

Magyarország közép-európai exportösztönzési és gazdaságfejlesztési törekvéseinek operatív megvalósítását a KKM intézményeként a CED Közép-európai Nonprofit Kft. látja el teljes körűen.

A környező országokban, illetve Lengyelországban és Csehországban működő összesen 22 külképviseletük, valamint a hazánk megyeszékhelyein tevékenykedő irodáik révén pontos képpel rendelkeznek mind a kereslet, mind pedig a kínálat tekintetében. Céljuk, hogy ezeket összehangolva elősegítsék a magyar vállalkozások sikeres külpiacra lépését, ezáltal pedig hazánk exportvolumenének bővülését, a régió gazdasági versenyképességének fokozását.

A KKM két szerződés keretében biztosít működési jellegű forrást a társaság részére:

- a) A társaság partnerirodák bevonásával exportlehetőségek felkutatását, üzleti partnerek közvetítését és üzletember találkozók szervezését biztosítja a magyar vállalkozások számára. A 2020. évben szolgáltatási szerződés keretében a KKM 1 109,4 M Ft összeget biztosított a társaság részére ezen tevékenységek lebonyolítása céljából.
- b) A társaság a KKM által évente meghatározott szakmastratégia keretében megjelölt programok tekintetében lebonyolító szervként jár el. Továbbá a CED20C pályázatok esetében a társaság a KKM szakmai felügyelete mellett tacsánadóként kiírja a programok megvalósítása érdekében meghirdetésre kerülő pályázati felhívásokat, valamint értékeli, kezeli a felhívásra beérkező pályázatokat. Ezen feladatok megvalósítására a

2020. évben a KKM lebonyolítói megállapodás keretében összesen 1 133,1 M Ft összeget biztosított a társaság részére.

Comitatus-Energia Zrt.

A Comitatus-Energia Zrt. projektcéggként működik, így saját bevétellel alapvetően nem rendelkezik, elsődleges tevékenysége a feladatkielölés útján kapott projektek megvalósítása.

A társaság 2020. évi adózott eredménye a működési költségeiből eredően -49,2 M Ft volt. Tőkehelyzetének és a részére kijelölt feladatok végrehajtása céljából 2020-ban 897 M Ft összegű tőkeemelésben részesült. A társaság 2020. évben forrást juttatott a Terme Lendava d.o.o. leánycégének, annak környezetvédelmi beruházása megvalósításához, illetőleg a részére kijelölt feladatként megvásárolta 2020. augusztus 21-én a szlovéniai Lendva községhez tartozó csentei közigazgatási egységben található Bükk utca 28. szám alatti ingatlanegyüttest.

MANEVI Zrt.

A MANEVI Zrt. feladatai a Kormány által a Kárpát-medencében a külhoni nemzetrészek megmaradását szolgáló gazdaságfejlesztési programokhoz kapcsolódnak.

A társaság 2020. év során az alapító által kitűzött projektfeladatok megvalósítását végezte. Ennek megfelelően folytatta az ingatlan akvizíciók előkészítését. A társaság tulajdonában álló három ingatlan mellé további kettő ingatlan akvizícióját sikerült lezárni az azok megvásárlására irányuló adásvételi szerződés megkötésével, azonban a tranzakciók teljes zárása a mérlegforduló napon még folyamatban volt (a teljes vételár megfizetésére 2021-ben került sor). A fentiekben túlmenően további két ingatlan tulajdonosi apportként került a társaság vagyonelemei közé.

A projektelőkészítő tevékenység mellett a meglévő ingatlanokon állagmegóvási és felújítási munkálatok elvégzése is szükségessé vált.

Összességében megállapítható, hogy a társaság ráfordításaihoz mérten csekély árbevétellel rendelkezik, így működése szinte teljes egészében saját tőkéje terhére volt biztosított 2020-ban. A társaság saját bevétele 11,7 M Ft volt, amely nagyrésztben a 2020-ban Eszéken vásárolt irodához bérbeadásából származott.

HIPA Nonprofit Zrt.

A HIPA Nonprofit Zrt. a KKM tulajdonosi joggyakorlása alatt működő, befektetésösztönzéssel foglalkozó, menedzsment-tanácsadó szervezet, mely vállalat- és ágazatspecifikus szakmai tanácsadást nyújt egyablakos szolgáltatási modellben és térítésmentesen.

A társaság gazdálkodása 2020-ban a várakozásoknak megfelelően alakult. Bevételi oldalon a tulajdonosi joggyakorló által nyújtott támogatás (2 700 M Ft) megfelelő forrásellátottságot biztosított, figyelemmel a kiadási oldalon mind a tervezett költségekre, mind a HIPA Nemzeti

Befektetési Ügynökség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság feladatainak meghatározásáról szóló 201/2019. (VIII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 201/2019. (VIII.15.) Korm. rendelet) által meghatározott magánjogi jogutódlás keretében átvállalt kötelezettségek kezelésére is.

A társaság mérlegfőösszege a 2020. évben 60%-kal haladta meg az előző évit. A legnagyobb volumenű növekedés a pénzeszközökben mutatkozik (390 M Ft-ról 1 083 M Ft-ra növekedett az állomány).

A befektetett eszközök tekintetében figyelemre méltó, hogy a vagyon jelentős része az MNV Zrt.-től ingyenes használatba vett eszközökhöz kapcsolódó vagyoni értékű jogokból tevődik össze (melyek az immateriális javak 74%-át teszik ki).

Az ingyenes használati joggal érintett eszközök a 201/2019. (VIII.15.) Korm. rendelet 3. §-a szerint megszűnt Nemzeti Befektetési Ügynökség teljes eszközállományát jelentették (ideértve a bútorok, IT eszközök, gépjárművek, szoftverek, kísértékű egyéb eszközök ingyenes használati jogát).

A befektetett eszközök állományának 2020. évi növekedése a társaság beszerzéseivel magyarázható. A vagyoni értékű jogok növekedését ügyviteli rendszerek fejlesztése, illetve különböző licenzek beszerzése indokolta.

A tárgyi eszközök állományának növekedése irodai, számítástechnikai, illetve egyéb berendezések beszerzéséből adódott, melyek közül a legjelentősebb beszerzések a koronavírus járvánnyal összefüggésben merültek fel. Ebbe a körbe tartoznak az online platformon történő munkavégzéshez és webináriumokhoz használt rendszerek és eszközök, illetve a munkatársak védelme érdekében PCR tesztelésre alkalmas eszköz beszerzése. A beruházások mérlegsört szinte teljes egészében a még üzembe nem helyezett nyomtatók tették ki, melyek beszerzése az informatikai stratégia részét képezte.

A társaság ingyenesen végzi befektetésösztönzési tevékenységét, ebből bevétele nem származik. Működését teljes egészében a tulajdonosi joggyakorló által biztosított támogatásból, illetve a beruházás ösztönzési célelőirányzat felhasználásáról szóló 210/2014. (VIII. 27.) Korm. rendelet 5. §-a alapján a beruházás ösztönzési célú fejezeti kezelésű előirányzat tekintetében ellátott, illetve a koronavírus-járvány következtében szükségessé vált versenyképesség-növelő támogatásról szóló 7/2020. (IV. 16.) KKM rendelet 5. §-a szerint ellátott lebonyolító szervezeti feladatok okán a KKM-mel kötött megállapodásban biztosított lebonyolítási díjből (409 M Ft) finanszírozta.

A társaság célja a kiegyensúlyozott pénzügyi-vagyoni helyzet megteremtése, a pozitív adózott eredmény realizálása, mely követelménynek a 2020. évben maradéktalanul megfelelt, szem előtt tartva a gazdaságosság, eredményesség és hatékonyság követelményeit. A kiegyensúlyozott gazdálkodást támasztja alá a társaság eredménykimutatása, mely alapján közel 5 M Ft adózott eredménnyel zárta az üzleti évet.

A társaság ellenőrzése

A társaság jogszerű működésének kontrollja érdekében a tulajdonosi joggyakorló 2020-ban a társaság jogi átvilágítását rendelte el. A vizsgálat megállapítása szerint a társaság belső szabá-

lyozó dokumentumai összhangban állnak a köztulajdonban álló gazdasági társaságokra vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel. A jelentésben foglalt jogi és technikai jellegű javaslatok megfontolásra, és ennek alapján az érintett szabályzatokba beépítésre kerültek.

A társaság tárgyévre vonatkozó belső ellenőrzési terve a vagyongazdálkodást érintően két ellenőrzést tartalmazott, ezek legfontosabb megállapításai a belső kontrollrendszer részeként szükséges szabályozások elkészítésére és aktualizálására irányultak.

Adria Port Zrt.

Az Adria Port Zrt.-t azzal a céllal alapították, hogy az olaszországi Trieszt kikötőjében a kikötő fejlesztési projektet végrehajtsa. A társaság 2020. évi legfontosabb feladata az olaszországi kikötői ingatlan és a kapcsolódó koncessziós jog megvásárlása volt, fióktelep és leányvállalat létesítése és az alapvető működési feltételek megteremtése. 2020-ban elindult a terület fejlesztésével kapcsolatos komplex üzleti és műszaki megvalósíthatósági tanulmány közbeszerzése is.

A társaság 2020. évi feladatainak ellátása érdekében felmerült ráfordításainak összege 374,5 M Ft. A projekt megvalósításával összefüggő olaszországi ingatlan és a leányvállalat üzletrész vásárlás következtében a befektetett eszközök összértéke 9 336,4 M Ft-ra nőtt.

2020. december 18-án a tulajdonos a társaságban 15 M EUR, vagyis a 2020.12.31. napi HUF/EUR árfolyam alapján 5 476,9 M Ft összegű tőkeemelést hajtott végre, melynek következtében a jegyzett tőke 6 134,2 M Ft összegre módosult. A társaságnak árbevétele 2020. évben nem keletkezett.

KKM Subsidium Kft.

A KKM Subsidium Kft. a KKM 100% tulajdonában álló gazdasági társaság. A társaság fő tevékenysége az egységes külképviseleti rendszer működtetése, melynek keretében a KKM és az egyes külképviseletek részére nyújt üzemeltetési, logisztikai, biztonsági és kiszolgálói szolgáltatásokat. A társaság 2020. november 1. óta üzemelteti a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtéren található Kormányvart.

A KKM Subsidium Kft. fő bevételi forrásai 2020-ban a KKM-mel kötött támogatási szerződés alapján, az egységes külképviseleti rendszer üzemeltetésére kapott 814,4 M Ft támogatás, valamint a Kormányvart üzemeltetésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés alapján járó 81,2 M Ft voltak. Az árbevétel fennmaradó része a koronavírus járvány 2020-as kirobbanásakor a KKM részére teljesített szállítási szolgáltatások, valamint a külföldön rekedt személyek repatriálásának kapcsán végzett szolgáltatások díjaiból keletkezett.

CEI Közép-európai Befektetési Zrt.

A CEI Közép-európai Befektetési Zrt. 2020.11.05-én alakult, a Cégbíróság 2020.11.18-án jegyezte be. A társaság alaptőkéje 5 M Ft pénzbeli hozzájárulás, az összes törzsrészcselekedeti értéke együttesen 120 M Ft, melyet az alapító a társaság rendelkezésére bocsátott.

A társaság feladata, hogy a tág értelemben vett közép-európai régióban hosszú távú, stratégiai befektetési lehetőségeket tárjon fel, azokat vizsgálja és tulajdonosi egyetértés esetén befektetési tranzakciókat hajtson végre, majd hosszútávon működtesse ezen befektetéseket.

A társaságnál csak működési célú ráfordítások merültek fel (7,2 M Ft), beruházásra nem került sor. A társaság feladatainak ellátását induláskor saját tőkéjéből finanszírozta.

Pénzügyminisztérium

A Vtv. 3. § (1) bekezdése, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 11. § (3) bekezdése alapján a Pénzügyminisztérium (a továbbiakban: PM) törvényi rendelkezéssel kijelölt tulajdonosi joggyakorló szervezet az **Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** tekintetében.

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendeletben az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter a pénzügyminisztert jelölte ki tulajdonosi joggyakorlóként az alábbi társaságok felett:

- **PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,**
- **Széchenyi Tőkealap-kezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság.**

A PM irányítása alá tartozó **Magyar Államkincstár** (a továbbiakban: Kincstár) tulajdonosi joggyakorló egyrészt a társadalombiztosítás pénzügyi alapjainak és a társadalombiztosítás szerveinek állami felügyeletéről szóló 1998. évi XXXIX. törvény 3. §-a alapján a Nyugdíjbiztosítási Alaphoz tartozó működési vagyon tekintetében, másrészt az 1/2018. NVTNM rendelet alapján a **KINCSINFO Kincstári Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** vonatkozásában.

Az 1/2018. NVTNM rendelet a PM irányítása alá tartozó Nemzeti Adó- és Vámhivatalt (a továbbiakban: NAV) jelölte ki tulajdonosi joggyakorlóként a **Pillér Informatikai Korlátolt Felelősségű Társaság** kapcsán.

A települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XXXVIII. törvény 13/A. §-a a PM irányítása alá tartozó Közbiztosítási és Ellátási Főigazgatóságot (a továbbiakban: KEF) jelölte ki tulajdonosi joggyakorlóként az **Egészségügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** vonatkozásában.

Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A Gst. 11. § (3) bekezdése alapján az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) tulajdonosa az állam, amelynek nevében az alapításhoz és a tulajdonosi jogok gyakorlásához kapcsolódó jogokat az államháztartásért felelős miniszter gyakorolja azzal, hogy az igazgatóság jogkörét nem vonhatja el.

A Gst. 13.§ (1) bekezdése alapján az ÁKK Zrt. 2020. évi működése során egyebek mellett jelentkező főbb feladatkörei:

- a központi költségvetésről szóló törvény felhatalmazása alapján szervezi az államháztartás központi alrendszerének adósságának Gst. 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti adósságot keletkeztető ügyletből származó része terhére elszámolandó állampapír-kiadását, hitelfelvételt és adósságvállalást,

- gondoskodik az államháztartás központi alrendszere adósságának a Gst. 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti adósságot keletkeztető ügyletből származó része terheinek kifizetéséről,
- gondoskodik a központi költségvetés fizetőképességének fenntartásáról, valamint az állam átmenetileg szabad pénzeszközeinek kezeléséről,
- szervezi a másodlagos állampapírpiacot.

A Gst. 13. § (4) bekezdése alapján az ÁKK Zrt. az alábbi feladatköröket látja el, illetve láthatja el:

- külön jogszabály felhatalmazása alapján állami kezességgel, illetve állami garanciával biztosított, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok forgalomba hozatalát szervezheti, illetve ezzel kapcsolatos tanácsadási feladatokat láthat el;
- jogszabályban meghatározott mértékű díj ellenében közreműködhet az állam, az önkormányzat, valamint ezek többségi tulajdonában álló gazdálkodó szervezete hitelfelvételével, kölcsönfelvételével, illetve hitelviszonyt megtestesítő értékpapírjának kibocsátásával kapcsolatos feladatok ellátásában;
- közreműködik az Országos Betétbiztosítási Alap, a Szanálási Alap, illetve a Befektetővédelmi Alap pénzeszközeinek kezelésében.

A társaság 2020. év alapvető pénzügyi adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
1 379,6	3,2	300,0	874,3	114,5	509,4	300,0	663,5	55,0

Az ÁKK Zrt. mérlegfőösszege 663,5 M Ft, ebből szabad pénzeszközeinek értéke 423,8 M Ft volt. A társaság vagyona nagyjából forgóeszközökből áll (a mérlegfőösszeg 65 %-a), melyet a speciális működési tevékenység indokol. Saját tőkéje az alapító által a társaság rendelkezésére bocsátott 300,0 M Ft jegyzett tőkéből, a 2020. évi 114,5 M Ft adózott eredményből és a 2005-2019 között keletkezett 94,9 M Ft eredménytartalékból áll. Az ÁKK Zrt. adózás előtti eredménye 125,7 M Ft volt, amely 11,2 M Ft adófizetési kötelezettséget vont magával, ebből adódóan az adózott eredménye 114,5 M Ft volt, amelyből 57,0 M Ft az eredménytartalékba került átvezetésre, valamint 57,5 M Ft az alapítónak osztalékként kifizetésre került.

A társaságnak hosszúlejáratú kötelezettsége nincs. A rövidlejáratú kötelezettség állománya 2020. december 31-én 143,4 M Ft, ebből a szállítókkal szembeni kötelezettség 68,2 M Ft, és az egyéb rövidlejáratú kötelezettség 75,2 M Ft, amelyből 63,6 M Ft a december havi munkabérek és a munkabérek után fizetendő adók és közterhek, valamint 11,6 M Ft egyéb adók. Az értékesítés nettó árbevétele 1 379,6 M Ft, amelyből 1 363,9 M Ft – a Gst. 12. § (2) bekezdés a) alpontja alapján a társaságot az államadósság kezeléssel összefüggésben megillető – alaptevékenység bevételéből. Az Országos Betétbiztosítási Alap portfóliókezeléséhez kapcsolódó díjbevétele összege 4,1 M Ft, a Befektetővédelmi Alap portfóliókezeléséhez kapcsolódó díjbevétele összege 3,3 M Ft, a Szanálási Alap portfóliókezeléséhez kapcsolódó díjbevétele összege 7,0 M Ft, valamint a Budapest Bank Zrt.-vel megkötött szerződés alapján a társaságot megillető bevétel összege 1,3 M Ft.

PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: PM-TÉR6 Kft.) 100 %-ban állami tulajdonú társaság a Nemzetgazdasági Minisztérium budai Várnegyedben történő elhelyezéséhez szükséges további intézkedésekről szóló 1097/2017. (III. 2.) Korm. határozat 1. pont alapján a PM-nek a Budapest I. kerület, Szentháromság tér 6. szám alatti egykori pénzügyminisztériumi épületében történő elhelyezése megvalósítására jött létre, melynek finanszírozása hazai költségvetési forrásból, támogatási jogviszony keretében történik.

A 2020. évi legjelentősebb tulajdonosi döntések

Döntés született arról, hogy az elhelyezéshez kapcsolódó beruházás hátralevő feladatai a korábbi, belső erőforrásokra épülő tervezést és kivitelezési elemeket is tartalmazó keretmegállapodásos rendszert felváltva a kiviteli tervek véglegesítését és kivitelezést célzó átalányáras fővállalkozói szerződés keretében kerülnek elvégzésre, az ezzel kapcsolatos közbeszerzések 2020 végén elindításra kerültek.

A társaság 2020. év alapvető pénzügyi adatai

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
12,7	283,2	142,6	1 005,9	0,0	3,0	3,0	25 448,6	69,2

A PM-TÉR6 Kft. 3,0 M Ft törzstőkével került megalapításra a 2017. évben, amely teljes egészében pénzügyi hozzájárulás. A törzstőke a 2020. évben sem változott, a társaság a gazdasági évet – a projektjellegű speciális működés okán – 0 Ft adózott eredménnyel zárta.

A társaság 262,1 M Ft támogatásban részesült. A működési célra kapott támogatás felhasználását az egyéb bevételek között tartja nyilván, míg a fejlesztési célra kapott támogatások felhasználását az aktivált saját teljesítmények értékében, mely a 2020. évben 860,8 M Ft volt. További egyéb – pénzügyi műveletekből származó – bevétele 0,7 M Ft értékben a bérelt ingatlan kapcsán fizetett óvadék átértékelésének árfolyam különbözetéből adódott.

A tulajdonosi ellenőrzés

A közbeszerzési értékhatárok alatti értékű beszerzések megvalósításával és ellenőrzésével kapcsolatos szabályokról szóló 459/2016. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján 2020. évben egy alkalommal indult külső ellenőrzés, amely szabálytalanságot nem tárt fel.

Az ÁSZ 2020. december 23-án kelt levelében kijelölte a PM-TÉR6 Kft.-t „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának ellenőrzése” című programjához. Az ellenőrzés során egy szabálytalanság került megállapításra, melyre a PM-TÉR6 Kft. elkészítette intézkedési tervét, illetve az ellenőrzés időszaka alatt már kezelte az észrevételben foglaltakat, így további intézkedés nem volt szükséges.

A PM-TÉR6 Kft. feletti további kontroll a felügyelőbizottságon keresztül valósult meg.

Széchenyi Tőkealap-kezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság

A Széchenyi Tőkealap-kezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Széchenyi Tőkealap-kezelő Zrt.) a 2009. évben 5,0 M Ft jegyzett tőkével került megalapításra. Üzleti tevékenységét az első általa kezelt alappal, a – 2011. évben a 2007-2013 közötti időszak regionális operatív programjai terhére 14 000,0 M Ft forrással létrehozott – Széchenyi Tőkebefektetési Alappal (a továbbiakban: SZTA) indította el azzal a céllal, hogy azon magyar tulajdonú kis- és középvállalkozások is lehetőséget kapjanak kockázati tőke bevonására, amelyek számára korábban nem volt elérhető megfelelő tőkekonstrukció. Ez az első olyan tőkealap Magyarországon, amely az Európai Bizottságtól saját kezdeményezés alapján egyedi engedélyt kapott ilyen tevékenység megvalósítására.

A Széchenyi Tőkealap-kezelő Zrt. által a 2020. évben kezelt alapok (illetve az alapok 2020. évi jegyzett tőkéje):

- SZTA (22 000,0 M Ft),
- Kárpát-medencei Vállalkozásfejlesztési Kockázati Tőkealap (40 000,0 M Ft),
- Irinyi I. Kockázati Tőkealap (7 476,6 M Ft),
- Irinyi II. Kockázati Tőkealap (8 000,0 M Ft),
- Nemzeti Tőzsdefejlesztési Alap (20 000,0 M Ft),
- Kék Bolygó Klímavédelmi Kockázati Tőkealap (5 500,0 M Ft, az alap a 2020. évben került megalapításra).

A 2020. évi legjelentősebb tulajdonosi döntések

A tulajdonosi joggyakorló a 2020. évben összesen 23 alapítói határozatot hozott, melyek főként jogszabályon, alapszabályon és belső szabályzatokon alapuló kötelezettség teljesítésére irányuló formális, adminisztratív jellegű, valamint a társaság üzemszerű működésével kapcsolatos döntések voltak.

A Széchenyi Tőkealap-kezelő Zrt. tulajdonosi joggyakorlója jelentős tőkeemelésről döntött 2020 augusztusában, összesen 20 000,0 M Ft értékben. A társaság ebből a forrásból valósította meg a Kárpát-medencei Vállalkozásfejlesztési Kockázati Tőkealap (a továbbiakban: KMVA) tőkéjének 20 000,0 M Ft-tal történő emelését.

A társaság 2020. év alapvető pénzügyi adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
1 564,9	1 575,1	416,9	836,5	143,9	21 469,5	300,0	75 202,9	43,7

A belföldi értékesítés nettó árbevétele 1 564,9 M Ft, amit az alapkezelési díj határoz meg. A ráfordítások két legnagyobb tétele: a személyi jellegű ráfordítások (836,5 M Ft), illetve az anyagjellegű ráfordítások (416,9 M Ft). Az anyagjellegű ráfordítások között a legnagyobb tételt az igénybe vett szolgáltatások jelentik (370,9 M Ft). Az egyéb ráfordítások összege 138,1 M Ft, melynek legjelentősebb tétele az iparüzési adó 31,0 M Ft, az innovációs járulék 4,6 M Ft és a pénzügyi különadó 71,9 M Ft.

2020. évben a kedvező adózott eredmény alakulása döntően az alábbi tényezőknek köszönhető: az év közben megemelkedett alapkezelési díjak, a személyi jellegű ráfordítások a tervérték (1 000 M Ft) 83,6 %-át tették ki (836,5 M Ft), illetve az anyagjellegű ráfordítások a tervérték (445,2 M Ft) 93,6 %-át érték el (416,9 M Ft).

A Széchenyi Tőkealap-kezelő Zrt. a 2020. évi jóváhagyott üzleti tervben foglalt célokat sikeresen teljesítette, sőt összesítve 2 800 M Ft-tal több kihelyezést realizált. A 2019. évhez képest közel ötszörösére nőtt a befektetések volumene, meghaladva a 15 000 M Ft-ot.

A 2020. évi legfontosabb programok, projektek helyzete, megvalósulása

A társaság a stratégiáját és a befektetési politikáját a megváltozott piaci körülményekhez igazította. A befektetési fókusz a nagyobb méretű, hagyományos iparágakban tevékenykedő célpontokra és a jól strukturált, „piaci megtérülésű”, azaz jó hozam/kockázatú tranzakciókra helyeződött át, míg a vagyonkezelés esetében, az erősebb kontroll és a szisztematikus, megtérülés vezérelt, pro-aktív ügyfél menedzsment lett a legfőbb szempont, a mindenkori exit céloknak alárendelten.

A társaság 2019 júliusában szerződést kötött a Kék Bolygó Klímavédelmi Alapítvánnyal és az általa létrehozott Kék Bolygó Klímavédelmi Befektetési Zrt.-vel (a továbbiakban: KBKB Zrt.) egy klímavédelmi kockázati tőkealap működési keretrendszerének kidolgozására, valamint nyilvántartásba vételének előkészítésére. Ennek eredményeként 2020 májusában megalapításra került a Kék Bolygó Klímavédelmi Kockázati Tőkealap 5 000 M Ft induló jegyzett tőkével, amelynek befizetését a KBKB Zrt. és a Széchenyi Tőkealap-kezelő Zrt. által kezelt KMVA egymás közt egyenlő arányban vállalták.

A Kék Bolygó Klímavédelmi Kockázati Tőkealap létrehozását követően, 2020. július 23. napján a Széchenyi Tőkealap-kezelő Zrt. Igazgatósága úgy határozott, hogy az induló jegyzett tőke teljes befizetését követően a Kék Bolygó Klímavédelmi Kockázati Tőkealap jegyzett tőkéjét további 5 500 M Ft-tal megemeli azzal, hogy a tőkeemelés összegét a KBKB Zrt. és a KMVA egymás közt egyenlő arányban teljesíti.

A tulajdonosi ellenőrzés

A tulajdonosi joggyakorló tulajdonosi ellenőrzési tevékenységét a rendszeres (negyedéves) adatszolgáltatás útján, valamint a felügyelőbizottságon keresztül gyakorolja. A felügyelőbizottság tagjait a PM mint alapító nevezi ki és hívja vissza. A felügyelőbizottság a társaság ügyvezetésének és ügyvitelének az ellenőrzését a belső ellenőrzésen keresztül is végzi.

A belső ellenőr – a felügyelőbizottság által jóváhagyott éves munkaterv alapján – a 2020. évben összesen 9 témában folytatott le ellenőrzést. A belső ellenőr által elkészített és a felügyelőbizottság által megtárgyalt jelentések nem állapítottak meg jelentős hibát vagy hiányosságot, azonban azok alapján intézkedési tervek készítése szükségessé vált.

Magyar Államkincstár

A Kincstár tulajdonosi joggyakorló egyrészt a Nyugdíjbiztosítási Alaphoz tartozó működési vagyont tekintetében, másrészt a KINCSINFO Kincstári Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: KINCSINFO Nonprofit Kft.) vonatkozásában.

Nyugdíjbiztosítási Alaphoz tartozó működési vagyont

A Nyugdíjbiztosítási Alaphoz tartozó működési vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi joggyakorlásról, valamint a Társadalombiztosítási Alapok vagyonáról a társadalombiztosítás pénzügyi alapjainak és a társadalombiztosítás szerveinek állami felügyeletéről szóló 1998. évi XXXIX. törvény rendelkezik a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseire igazodóan:

„3. § Az alapokhoz tartozó vagyont állami tulajdon, a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogokat az egészségbiztosítási ágazat tekintetében az egészségbiztosításért felelős miniszter, a nyugdíjbiztosítási ágazat tekintetében a szociál- és nyugdíjpolitikáért felelős miniszter gyakorolja azaz, hogy a Nyugdíjbiztosítási Alaphoz tartozó működési vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi joggyakorló a központi nyugdíjbiztosítási szerv vezetője.”

A vagyonelemek 2020. évi állományának alakulása, a vagyongazdálkodás gazdasági-pénzügyi eredménye

A Nyugdíjbiztosítási Alap működési vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemekkel kapcsolatos adatok az alábbiak:

I. Budapesti ingatlanok

- A 1081 Budapest, Fiumei út 19, hrsz.: 34722/1, 24727 épület jó állapotú, a külső homlokzaton javításokat szükséges eszközölni. Az ingatlan a nyugdíjbiztosítás központi épületének tekinthető azzal, hogy fele részét jelenleg a Budapest Főváros Kormányhivatala megállapodás alapján használja.
- A 1139 Budapest, Váci út 73., hrsz.: 27808/6 alatt működő 2 épületből álló épületegyüttes 1972-ben használatba vett épületrésze már nem felel meg a mai kor elvárásainak. Az irodai célokra alkalmas 8 emeletes épületrészen nagyrészt gépészeti beruházásokra lenne szükség a megfelelő színvonalú működés biztosítása érdekében. Az ingatlanstratégia célul tűzte ki a budapesti szervezeti egységek tagolt elhelyezésének megszüntetését és hosszú távon egy új korszerű irodaház építésének lehetőségét, amely ezt az ingatlant is érintené. 2020. évben ezzel kapcsolatban előkészítési, egyeztetési feladatok zajlottak.

II. Vidéki ingatlanok

A vidéki ingatlanok – amelyeket korábban a Megyei Nyugdíjbiztosítási Igazgatóságok használtak – 2010. év végén átadásra kerültek a megyei Kormányhivatalok részére. Az alábbiakban kiemelt három megyei ingatlan kivételével valamennyi épületet használják a kormányhivatali szervek:

- A 6726 Szeged, Fő fasor 16-20. alatti irodaház a Szegedi Törvényszék vette bérbe a törvényszéki épület felújításának idejére.

- A 2800 Tatabánya, Semmelweis út 1. hrsz.: 2151/1 alatti ingatlan évek óta üresen áll. Több alkalommal érkezett – mindezidáig sikertelen – megkeresés az épület hasznosítása céljából.
- A 6800 Hódmezővásárhely Andrassy u 33. alatti ingatlan – kihasználatlansága okán – 2020. évben értékesítésre került.

A Nyugdíjbiztosítási Alap működési vagyonának alakulása 2020. évben

Az eszközök záró állománya 9 788,8 M Ft. A befektetett eszközök állományán belül az immateriális javak értéke 283,1 M Ft volt. A tárgyi eszközök – ingatlanok, gépek berendezések, beruházások stb. – záró állománya 9 505,7 M Ft, amely lényegesen nem változott a korábbi évhez képest.

A 2020. évi legjelentősebb tulajdonosi döntések

2020. évben döntés született a Nyugdíjbiztosítási Alaphoz tartozó működési vagyon kapcsán a hódmezővásárhelyi ingatlan értékesítéséről.

2020. évi rendelkezésre álló forrásokra tekintettel alapvetően a korábbi évekhez hasonlóan az eszközök állagmegóvása volt a cél.

KINCSINFO Kincstári Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A KINCSINFO Nonprofit Kft. tevékenységének és működésének célja, feladata a Kincstár gyors, pontos és ügyfélbarát feladatellátásához szükséges informatikai működéstámogatás.

A társaság 2020. év alapvető pénzügyi adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
1 144,9	194,0	120,7	1 137,0	2,3	294,2	53,9	3 233,6	91,8

A társaság mérlegfőösszege 3 233,6 M Ft, adózott eredménye 2,3 M Ft, amely az eredménytartalékot növeli, melynek következtében a társaság saját tőkéje 294,2 M Ft-ra nőtt. A jegyzett tőke értéke 53,9 M Ft.

A KINCSINFO Nonprofit Kft. vagyoni helyzetét bemutató mérleg összetételében és azok arányaiban nem történt lényeges változás az előző évhez képest, a forgóeszközök 98,4 %-ot, a befektetett eszközök 1,2 %-ot képviselnek az eszközök értékéből.

A 2020. évi beszámoló mérlegében a kötelezettségek 87,5 %-a adó- és járulékfizetési kötelezettség, a kötelezettségek 12,5 %-a pedig szállítói számlákhoz kapcsolódik.

A KINCSINFO Nonprofit Kft. bevételei elsősorban a Kincstárnak végzett szolgáltatások ellentételezéseként kapott bevételekből tevődik össze a következő megosztásban: alaptevékenység árbevétele 1 090,0 M Ft, informatikai szolgáltatások, informatikai rendszerek fejlesztésének bevétele 15,6 M Ft, valamint 39,3 M Ft a továbbszámolt szolgáltatásból fakadó bevétel. Egyéb bevételek között fő tételként 193,4 M Ft az európai uniós projektekből származó bevétel, 0,6 M Ft pedig az értékesített tárgyi eszközök bevétele szerepel.

A 2020. évi legfontosabb programok, projektek helyzete, megvalósulása

A KÖFOP-2.2.5.-VEKOP-15-2016-00001 azonosító számú, „Átláthatóság a közpénzek felhasználásánál, államháztartási adattárház” elnevezésű európai uniós projekt célja, hogy standard ügyviteli folyamatokat biztosítson, csökkentse a back-office adminisztrációs terheit.

A KINCSINFO Nonprofit Kft. konzorciumi partnerként részt vesz a KÖFOP-1.0.0-VEKOP-15-2016-00008 azonosító számú, „Az Önkormányzati ASP rendszer továbbfejlesztése és országos kiterjesztése (ASP 2.0)” elnevezésű projektben is, melynek keretében a társág fő feladata az Adó szakrendszerrel kapcsolatos fejlesztések elvégzése.

A GINOP-5.1.10-18-2018-00001 azonosító számú, „Álláskeresők vállalkozóvá válásának támogatása” elnevezésű projekt keretében a KINCSINFO Nonprofit Kft. konzorciumi tagként ellátott feladata az informatikai fejlesztések és az üzemeltetés támogatása, szakmai megvalósítóként közreműködés a projekt megvalósításában, a támogatáskezelésben, a szabálytalanság- és kifogáskezelésben, beszerzések támogatása, a helyszíni ellenőrzések lefolytatása, a tájékoztató rendezvények szervezésének támogatása, valamint a konzorciumi tag oldalán felmerülő projektmenedzsment feladatok ellátása.

A tulajdonosi ellenőrzés

A tulajdonosi joggyakorló tulajdonosi ellenőrzési tevékenységét a rendszeres (negyedéves) adatszolgáltatás útján, valamint a felügyelőbizottságon keresztül gyakorolja. A felügyelőbizottság mellett a társaság ellenőrzését a könyvvizsgáló és a belső ellenőr biztosította.

A 2020. évi belső ellenőrzési jelentésben foglaltak alapján a belső ellenőr javaslatai hasznosultak a belső kontrollrendszer fejlesztésében. Az elvégzett ellenőrzések során további eljárás megindítására okot adó szabálytalanság nem került feltárássra.

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Pillér Informatikai Korlátolt Felelősségű Társaság

A Pillér Informatikai Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Pillér Kft.) működésének elsődleges célja az, hogy a NAV tevékenységét informatikai oldalról támogassa, valamint a NAV részére jogszabályban előírt feladatok végrehajtásához szükséges számítástechnikai fejlesztéseket hajtson végre. Kulcsszerepet játszik a NAV informatikai megújulásában és az új, korszerű technológiák bevezetésében.

A társaság 2020. év alapvető pénzügyi adatai

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
7 595,5	2,8	1 297,6	5 170,3	778,1	4 559,9	399,9	5 590,9	330,8

A Pillér Kft. saját tőkéje a tárgyidőszakban csak az előző évi adózott eredmény eredménytartalékba történt átvezetése, valamint a tárgyévi adózott eredmény által változott, a tárgyidőszak során osztalék nem került jóváhagyásra.

A Pillér Kft.-nél a 2020. üzleti év vonatkozásában 778,1 M Ft adózott eredmény teljesült, amely 14,2 %-os (96,9 M Ft) növekedést jelent a 2019. évi 681,2 M Ft adózott eredményhez képest.

A 2020. évi adózott eredmény alakulását befolyásoló főbb eredménykategóriák a megelőző időszakhoz viszonyítva:

- 85,8 M Ft összegben nőtt az értékesítés nettó árbevétele a 2019. évi tényadatokhoz viszonyítva,
- jelentős mértékű megtakarítás jelentkezik az anyagjellegű ráfordításokon belül az igénybe vett szolgáltatások vonatkozásában, melynek értéke 660,6 M Ft a 2019. évi tényadatokhoz viszonyítva,
- a személyi jellegű ráfordításoknál 12,0 %-os, azaz 555,9 M Ft a növekedés a 2019. évi tényadatokhoz viszonyítva,
- az eszközbeszerzések következtében az értékcsökkenési leírás összege 41,3 M Ft összegben 46,6 %-os növekedést mutat a 2019. évi tényadatokhoz viszonyítva.

A Pillér Kft. 2020. évi jegyzett tőkéje változatlanul 399,9 M Ft, a mérlegfőösszege 5 590,9 M Ft-ra növekedett. A saját tőke értéke 2020. december 31-én 4 559,9 M Ft, ami a mérlegfőösszeg 81,6 %-a, a 2019. évi – eredménytartalékba helyezett – adózott eredménye 681,2 M Ft volt, a 2020. évben 778,1 M Ft adózott eredmény keletkezett. Ennek oka, hogy a bevételek tekintetében ugyan csak minimális, mintegy 2 %-nak megfelelő emelkedés keletkezett, azonban a költségek tekintetében megtakarítás mutatkozik. A kötelezettségek között 249,9 M Ft szállítói tartozás, valamint 701,5 M Ft egyéb rövid lejáratú kötelezettség került ki-mutatásra.

2020. évre vonatkozó üzleti tervben meghatározott 362,5 M Ft eredménnyel szemben 415,6 M Ft-tal magasabb eredmény keletkezett.

A 2020. évi legfontosabb programok, projektek helyzete, megvalósulása

- Az Online Nyomtatványkitöltő Alkalmazás elnevezésű NAV rendszer (ONYA) fejlesztésének II. üteme 2020. év első negyedévében lezárult. A Pillér Kft. az ONYA III. projektszerződés keretei között folytatja a NAV Nyomtatvány Tervező és a Web-es Nyomtatvány Kitöltő alkalmazások funkcionális bővítését.
- A JOKER KTM projekt „Kockázatelemzést támogató ügyviteli keretrendszerre vonatkozó fejlesztői tevékenység elvégzése és a kapcsolódó tesztek elvégzése, a rendszer bevezetésének támogatása” tárgyban a rendszer fejlesztése és tesztelésre történő átadása 2020 júniusában, a tesztelés és a rendszer bevezetésének támogatása 2020. harmadik negyedévében, míg a rendszer NAV oldali használatba vétele 2020. szeptemberében valósult meg.
- A NAV és a Pillér Kft. között 2020. február 06-án került aláírásra az „eKer – CDPS modul fejlesztéséhez szükséges, korszerű microservice architektúrájú fejlesztési keretrendszer elemeinek beszerzése és a referencia architektúra kialakítása tárgyú projekt szerződés. A társaság 2020. első és második negyedévében elvégezte a tervezés, szoftverlicenc átadás, valamint a microservice környezet, alkalmazás keretrendszer, mintaalkalmazás teljes körű kialakítását. A modul tesztelése 2020. májusban megtörtént, a projekt 2020. harmadik negyedévében lezárásra került.
- Az ÁKR rendszerben megvalósult alkalmazások a NAV éles informatikai architektúrájában telepítésre kerültek. A rendszer magja, belső logikája sikeresen átment a referencia teszteken, valamint az integrációk, a NAV szakrendszerekkel való kapcsolatok is elérhetőek. Fentiekre tekintettel a szerződés lezárásra került.

A tulajdonosi ellenőrzés

A tulajdonosi ellenőrzés a felügyelőbizottságon keresztül valósult meg. A felügyelőbizottság mellett a társaság ellenőrzését a könyvvizsgáló és a belső ellenőr biztosította.

A 2020. évi belső ellenőrzési jelentésben foglaltak alapján a belső ellenőr javaslatai hasznosulnak a belső kontrollrendszer fejlesztésében. Az elvégzett ellenőrzések során további eljárás megindítására okot adó szabálytalanság nem került feltárássra.

Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság

Egészségügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A települési önkormányzatok fekvőbeteg-szakellátó intézményeinek átvételéről és az átvételhez kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XXXVIII. törvény 13/A. §-a alapján 2020. december 25. napjától gyakorolja a KEF az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az Egészségügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ESZ Zrt.) felett.

Az ESZ Zrt. 2020. évben főként a korábbi tulajdonosi joggyakorló Állami Egészségügyi Ellátó Központ, illetve fenntartása alá tartozó intézmények részére végezte közbeszerzési szakértői, előkészítői és lebonyolítói tevékenységet igénylő feladatait, melyekért átalánydíjazásban részesült, és 2020. évben a társaság vagyona ezen feladatok teljesítését szolgálta.

A 2020. évi legjelentősebb tulajdonosi döntések

- Elfogadásra került a társaság 2020. évi üzleti terve.
- Elfogadásra került a társaság 2019. évi egyszerűsített éves beszámolója 759,4 M Ft mérlegfőösszeggel, 669,8 M Ft saját tőkével és 199,3 M Ft (nyereség) adózott eredménnyel. Az alapító jóváhagyta, hogy a társaság adózott eredménye az eredménytartalékban kerüljön elhelyezésre.
- Döntés született az ESZ Zrt. 1125 Budapest, Fogaskerekű utca 4-6. szám alatti székhelyének megszüntetéséről és a 1027 Budapest, Csalogány utca 47-49. szám alatti ingatlan új székhelyként történő kijelöléséről.

A társaság 2020. év alapvető pénzügyi adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám
1 064,5	5,1	196,7	573,9	229,8	899,6	434,0	1 096,2	71,2

A mérlegfőösszeg 1 096,2 M Ft, mely az előző évhez viszonyítva 336,8 M Ft-tal növekedett. A 2020. évi értékesítés nettó árbevételének 1 064,5 M Ft összege a korábbi üzleti évhez viszonyítva 391,3 M Ft növekedést mutat.

Az eszközök év végi záró állománya 1 096,2 M Ft, amelyből a forgóeszközök állománya 1 025,1 M Ft. Az ESZ Zrt. értékpapír számlán elhelyezett tőkevédett alapját a forgóeszközök között a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok soron tartja nyilván, összege 2020. év végén 732,1 M Ft, amely az előző időszakhoz képest 208,0 M Ft-tal növekedett.

A 2020. évben kitűzött vagyongazdálkodási célok, tervek teljesülése

A tulajdonosi joggyakorló a társaság 2020. évi üzleti tervében célként fogalmazta meg, hogy a társaság az egészségügyi átalakítás folyamatába bekapcsolódva

- racionalizálja az ellátórendszer felhasználásait,
- csökkentse a kórházak, szakrendelők működési költségeit.

A társaság ennek eredményeképpen 837 M Ft tervezett árbevétel helyett 1 064,5 M Ft árbevételt ért el 2020. évben, így a tényleges nyeresége 229,8 M Ft lett a tervezett 57,5 M Ft helyett. Az elért eredménnyel a társaság vagyoni helyzete javult.

A tulajdonosi ellenőrzés

Az ESZ Zrt. az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról évente egyszer a tulajdonosi joggyakorló, háromhavonta pedig a felügyelőbizottság részére jelentést készít, valamint az egyszerűsített éves beszámolójában az egyébként előírt kötelező tartalmi elemeknél részletesebb kiegészítő mellékletet tett közzé. A 2020. évben a társaság belső ellenőrt nem alkalmazott, belső ellenőrzési terv nem készült.

A NAV jogkövetési vizsgálatot kezdett meg 2020. június 18. napján 2019. január 01-2020. április 30. közötti időszak vonatkozásában, amely nem állapított meg szabálytalanságot.

Innovációs és Technológiai Minisztérium

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. melléklet VII. pontja alapján az Innovációs és Technológiai Minisztérium (a továbbiakban: ITM) az alábbi többségi állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett gyakorolta a magyar állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2020-ban.

- Autóipari Próbapálya Zala Kft.,
- Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft.,
- Digitális Jólét Nonprofit Kft.,
- Egy a Természettel Nonprofit Kft.,
- ELI-HU Kutatási és Fejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. (állami tulajdonú részesedés mértéke: 90,481 %).
- ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.,
- HUMDA Magyar Autó-Motorsport Fejlesztési Ügynökség Zrt.,
- IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.,
- IKK Innovatív Képzéstámogató Központ Zrt.,
- KTI Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft.,
- Molekuláris- Ujjlenyomat Kutató Közhasznú Nonprofit Kft.,
- Neumann János Nonprofit Közhasznú Kft.,
- Nyugat-Balkáni Zöld Központ Nonprofit Kft.,
- OFA Országos Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft.,
- Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft.,
- Vasúti Műszaki Vizsgálóközpont Zrt.,
- ZalaZONE Ipari Park Szolgáltató Zrt.

Az ITM a 100%-ban, illetve többségben állami tulajdonú társaságok esetében tulajdonosi és alapítói határozathozattal befolyásolja a társaságok működését.

A tulajdonosi elvárások megvalósulásának, ezek között kiemelten a működési hatékonyság mérésének eszköze elsősorban a tulajdonosi joggyakorló által irányított monitoring rendszer, amely az üzleti tervezési folyamatból, az éves beszámoló elfogadásából, vizsgálatából és a társaságok működésének folyamatos nyomon követését biztosító különböző időszakos adatszolgáltatásokból és azok elemzéséből áll össze.

A monitoring rendszer egységes struktúrájának köszönhetően a tervezés folyamata is egységes képet mutat, ami alapján a társaságokat érintő feladatok, kritikus pontok meghatározhatók és ennek megfelelően az intézkedések előre tervezhetővé váltak.

A társaságok 2020. évi mérlegfőösszegeit megfigyelve az előző év adataihoz viszonyítottan dinamikus növekedés látható, amely a gazdálkodó szervezetek megnövekedett aktivitását és az összvagyon gyarapodását mutatja.

A társaságok legfontosabb 2020. évi pénzügyi adatai

M Ft

	Értékesítés nettó árbe- vétele	Egyéb be- vétel	Anyagjel- legű ráfor- dítások	Személyi jellegű rá- fordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg főösszeg	Átla- gos statisz- tikai lét- szám (fő)
Autóipari Próbapálya Zala Kft.	218	16	303	551	-904	42 610	15 703	47 551	44
Bay Zoltán Alkalma- zott Kutatási Köz- hasznú Nonprofit Kft.	717	1 151	809	1 582	9	170	30	15 584	222
Digitális Jólét Non- profit Kft.	37	3 144	1 240	1 800	-8	42	10	4 572	168
Egy a Természettel Nonprofit Kft.	99	3 913	2 107	633	96	685	563	4 214	43
ELI-HU Kutatási és Fejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft.	6	3 199	1 992	2 142	66	154	21	78 965	220
ÉMI Építésügyi Mi- nőségellenőrző Inno- vációs Nonprofit Kft.	2 041	1 435	1 213	1 753	337	3 170	400	24 123	196
HUMDA Magyar Autó-Motorsport Fej- lesztési Ügynökség Zrt.	14	403	140	414	-585	4 600	56	6 225	27
IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.	53	2 802	1 313	1 274	21	1 279	3	61 995	138
IKK Innovatív Kép- zéstámogató Központ Zrt.	24	3 928	3 250	632	23	29	5	19 328	63
KTI Közlekedéstudo- mányi Intézet Non- profit Kft.	1 705	4 875	3 058	3 270	4	1 403	296	35 001	367
Molekuláris-Ujjle- nyomat Kutató Köz- hasznú Nonprofit Kft.	0	365	116	233	1	3	3	3 834	10
Neumann János Non- profit Közhasznú Kft.	45	1 485	780	676	0	3	4	23 193	62
Nyugat-Balkáni Zöld Központ Nonprofit Kft.	0	107	45	54	0	3	3	654	4
OFA Országos Fog- lalkoztatási Köz- hasznú Nonprofit Kft.	0	10 506	1 856	1 826	5	604	3	35 857	295
Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft.	165	2 095	950	2 181	24	876	3	9 061	153
Vasúti Műszaki Viz- sgálóközpont Zrt.	11	52	36	126	-104	757	100	980	10
ZalaZONE Ipari Park Szolgáltató Zrt.	0	3	33	37	-62	47 043	5	47 328	1

A legjelentősebb társaságok

Autóipari Próbapálya Zala Kft.

Az Autóipari Próbapálya Zala Kft. fő feladata a zalaegerszegi járműipari tesztpálya létrehozása. 2020. december 31-én a társaság vagyonát döntően a projekt tárgya, a tesztpálya létesítmények adják, ahol a befektetett eszközeinek állomány növekedése a projekt előrehaladásából adódik.

A társaság mérlegfőösszege a 2019. évi záró értékhez képest 16 811 M Ft-tal növekedett 47 551 M Ft-ra. A növekedés fő oka, a 2020. évben végrehajtott 13 000 M Ft összegű ázsios tőkeemelés.

A befektetett eszközök mérleg szerinti értéke 2019. évi záró értékhez képest 6 771 M Ft-tal növekedett 30 252 M Ft-ra, melyek legjelentősebb részét az ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok adják 14 953 M Ft összeggel.

Jelentős összegű a befejezetlen beruházások 14 044 M Ft összegű záró értéke, amely a társaság által létrehozandó autóipari próbapálya projekt megvalósítása érdekében felmerült, még nem aktivált kiadások összességét tartalmazza.

A társaság befektetett pénzügyi eszközei között szerepel a társaság 100 %-os részesedése az APZ Nonprofit Kft-ben 50 M Ft értékkel, illetve a 26 %-os részesedése az AVL-ZalaZone Próbapálya Kft.-ben 52 M Ft értékkel.

A 16 750 M Ft összegű záró pénzeszközállomány a 2020. évi és korábbi években végrehajtott tőkeemelések összegéből adódik.

A társaság 2020. évi nettó árbevétele 218 M Ft volt, amely a tesztpálya elemek és az épületek bérleti díjaiból realizálódott.

A társaság saját tőkéje 42 610 M Ft volt, amely az előző évi záró értékhez képest az ázsios tőkeemelés 13 000 M Ft-os, illetve a tárgyévi negatív adózott eredmény – 904 M Ft-os összegevel változott.

A társaság beruházó cégeként 2017-2020. években a zalaegerszegi járműipari tesztpálya rendszer megvalósítását menedzselte. A 2020. évben folyamatban lévő pályaszakaszok:

- Autópálya modul építése
- Egyetemi pálya modul műszaki átadás-átvételi eljárása
- Országúti szakaszok modul építése
- Emelkedők (Dombok) modul építése

A társasággal kapcsolatos 2020. évi nagyobb jelentőségű tulajdonosi döntések:

- a társaság részére 13 000 M Ft összegű ázsios tőkeemelés biztosítása;
- a társaság és az APZ Kutató és Szolgáltató Nonprofit Kft. közötti, a ZALAZONE Zalaegerszegi Járműipari Tesztpályára vonatkozó műszaki üzemeltetési szerződés jóváhagyása.

Az alapító részéről a 2020. évre vonatkozóan a társaságot érintően egy ellenőrzés került lefolytatásra, melynek keretében az alapító megállapította, hogy a társaságnál a felügyelőbizottság szabályszerűen működik, intézkedést igénylő javaslat nem került megállapításra.

Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft.

A Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2011-ben alakult és a magyarországi műszaki, természettudományi és üzemszervezési alkalmazott kutatások végzését és támogatását tűzte ki célul. Magyarország legnagyobb alkalmazott kutatási intézeteként a társaság célja a magyarországi vállalatok versenyképességének és hatékonyságának növelése.

A társaság mérlegfőösszege a 2019. évi záró értékhez képest 9 260 M Ft-tal növekedett 15 584 M Ft-ra. A társaság befektetett eszközeinek nagy részét a saját tulajdonú ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök képezik 3 537 M Ft értékben. A társaság 2011. december 30-tól üzemelteti a 100%-os állami tulajdonban lévő Budapest XI. Fehérvári út 132-144. alatt található Innovációs Parkot és 2017 májusától megkapta az ingatlan vagytonkezelési jogát is az MNV Zrt-től.

A társaság saját tőkéje 170 M Ft volt, amely az előző évi záró értékhez képest a tárgyévi pozitív adózott eredmény 9 M Ft-os összegével változott.

A társaság nettó árbevétele 717 M Ft, mely túlnyomó többségében belföldi szolgáltatás értékesítéséből származik.

2020. évben a társaság 38 pályázati projekt megvalósításán dolgozott, amely pályázatok összköltségvetése meghaladta a 17 200 M Ft-ot. A pályázatokból a 2020. évben 1 137 M Ft visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás került elszámolásra az egyéb bevételek között.

A 2020. évi legfontosabb programok, projektek helyzete, megvalósulása:

- 2020. évben befejeződött az Anyagvizsgáló laboratórium akkreditációjának megújítása;
- 2019 végén indult el új szervezeti egységként a NAFEMS (International Association for Engineering Modelling, Analysis and Simulation) iroda a Tudásmenedzsment-Központ részeként. 2020. évben már a szövetségben a kelet-európai területi képviselőt látja el;
- a társaság FFP2 szabvány arcmaszkok gyártását kezdte meg 2020. évben.

A társasággal kapcsolatos 2020. évi nagyobb jelentőségű tulajdonosi döntések:

- A GINOP-2.3.4-15-2016-00001 azonosító jelű, „Globális jelentőségű járműipari kutatás-fejlesztési központ létrehozása Magyarországon a Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft., a Neumann János Egyetem és az AVL Hungary Kft. együttműködésében” című pályázat megvalósításához szükséges eszközök beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárások lefolytatásának előzetes jóváhagyása;
- A társaság és a CECZ Közép-európai Kereskedelmi és Logisztikai Együttműködési Övezet Kft. között egészségügyben használatos nitril anyagú kesztyű gyártására alkalmas gépsorok, valamint a gyártáshoz szükséges alapanyag beszerzésére irányuló, összesen bruttó 5 734 846,- EUR értékű szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása.

A társaság 2020. évi gazdálkodásának ellenőrzésének eredménye alapján a társaság belső szabályzatainak aktualizálására vonatkozóan az alapító által tett megállapítások és javaslatok kerültek megfogalmazásra. Az ellenőrzési jelentésben foglaltakra figyelemmel a társaság megkezdte az érintett szabályzatok átdolgozását.

ELI-HU Kutatási és Fejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft.

Az ELI-HU Kutatási és Fejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. feladata az Extreme Light Infrastructure (továbbiakban: ELI) nemzetközi konzorciumban való magyar részvétel és az ELI magyarországi beruházási és fejlesztési programjának végrehajtása. Az ELI kutatási infrastruktúra a világ első olyan létesítménye, amely a fény és az anyag kölcsönhatásának vizsgálatát minden eddiginél nagyobb intenzitások mellett teszi lehetővé, ezzel új utak nyílnak majd meg a fizikában, valamint új technikai fejlesztéseket is megalapozhat. Az ELI az anyagtudomány, az orvostudomány és a környezetvédelem számos területére jelentős hatással lesz.

A társaság tulajdonosai 2020. évben a magyar állam 90,5 %, Szeged MJV Önkormányzata 4,7 % és a Szegedi Tudományegyetem 4,8 % arányú részesedéssel.

A társaság mérlegfőösszege 2019. évi záró értékhez képest 2 373 M Ft-tal növekedett 78 965 M Ft-ra.

A társaság befektetett eszközeinek 2 403 M Ft összegű növekedése a 2020. évben beszerzett, illetve aktiválásra került egyéb gépek és berendezések értékéből adódik.

Befejezetlen termelésként a folyamatban lévő GOP/GINOP pályázatok keretében felmerült költségek, ráfordítások és bevételek kerültek kimutatásra az MNV Zrt.-vel megkötött vagyonkezelési szerződés alapján.

A társaság saját tőkéje 2020. évben a pozitív adózott eredmény hatására 66 M Ft-tal növekedett.

Az értékesítésből származó nettó árbevétel 2020. évben 6 M Ft volt.

Aktivált saját teljesítmények értéke tárgy évben 2 801 M Ft, amely a társaság a GOP és GINOP projektjei keretében elszámolt költségeit, ráfordításait és bevételeit tartalmazza.

Egyéb bevételként 3 199 M Ft került elszámolásra 2020. évben, amely tartalmazza a működésre kapott támogatások értékét, valamint azokat a nemzetközi pályázati forrásból a társaság részére járó összegeket, melyekkel szemben a társaságnak költsége, ráfordítása keletkezett. Tárgyévben a társaság jelentős bevételt realizált kötbérből.

A 2020. évi legfontosabb programok, projektek helyzete, megvalósulása:

A társaság legfontosabb feladata a GINOP-2.3.6-15-2015-00001 azonosítószámú Támogatási Szerződés alapján az ELI beruházás magyarországi megvalósításának menedzselése. A 80 000 M Ft támogatási összértékű ELI-ALPS nagyprojekt fázisokban valósul meg, jelenleg a 2. fázis megvalósítása történik. 2017. májusában sor került az épületkomplexum átadására, 2017. negyedik negyedévtől ütemezetten folyik a lézerrendszerek helyszíni telepítése, és a kutatói csoportok fogadására való felkészítése. A nagyprojekt megvalósítása 2020. évben folyamatos volt. A projekt fizikai befejezése tervezetten 2023. február 28. kerül sor. A beruházások finanszírozásához szükséges forrást a megkötött támogatási szerződések biztosítják.

A társasággal kapcsolatos 2020. évi nagyobb jelentőségű tulajdonosi döntések:

- a „Kivitelezési Szerződés Az Extreme Light Infrastructure (ELI) lézeres kutatóközpont továbbépítése során jelentkező, 9-es számú vákuumszekció, a kapcsolódó sűrített levegő és nitrogén ellátórendszer kivitelezési és szerelési munkáinak elvégzésére a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint.” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménye alapján a társaság és a Magnificat Vacuum Szerviz, Termékforgalmazó

és Gyártó Kft. között megkötendő, nettó 221 M Ft értékű kivitelezési szerződés megkötéséhez történő előzetes hozzájárulás;

- a KÉSZ Építő és Szerelő Zrt.-vel szemben folyamatban levő peres eljárásban egyezségi megállapodás megkötéséhez történő előzetes hozzájárulás;
- a társaság és az ARDOP INDUSTRIE között, az SHHG SYLOS rendszer megvalósítására vonatkozó, nettó 1 189 M Ft értékű kutatási szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása;
- a társaság és az UAB EKSPLA és UAB Light Conversion által alkotott konzorcium között, a SYLOS lézerrendszer megvalósítására vonatkozó, nettó 2 178 M Ft értékű kutatási szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása.

Az alapító a 2020. évet is érintően a társaság pénzügyi helyzetének és vagyongazdálkodásának vizsgálata tárgyában folytatott ellenőrzést, melynek eredménye alapján készült intézkedési tervben foglaltak szerint a társaság megtette a szükséges intézkedéseket.

ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.

Az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. vizsgálattal, ellenőrzéssel és tanúsítással közreműködik az építési termékek megfelelőség igazolásában. Szakértői és tanácsadói tevékenységével támogatja az építési szakterület résztvevőit. Vizsgálatokkal, kísérletek elvégzésével és tanulmányok készítésével segíti az építőipari vállalkozásokat az építőipari termék- vagy technológia fejlesztésében, közreműködik szakmai szabályozások és hatósági intézkedések előkészítésében.

A társaság mérlegfőösszege a 2019. évi záró értékhez képest 18 065 M Ft-tal növekedett 24 123 M Ft-ra. A növekedés oka, hogy jelentős mértékben nőtt a társaság pénzeszközeinek záró állománya. A 19 501 M Ft összegű záró pénzeszközállomány a támogatási és pályázati előlegek kiugró év végi értékéből adódik.

A társaság 240 M Ft beruházást hajtott végre a tárgyévben, amelynek hatására a befektetett eszközök értéke 4 090 M Ft-ra növekedett.

A társaság részesedéssel rendelkezik az ÉMI - TÜV-SÜD Kft.-ben, amelynek alaptőkéje 34 M Ft, ebből 13 M Ft törzsbetéttel az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. rendelkezik. A törzsbetétek aránya 37,9 % szavazati jogot biztosít a társaságnak, meghatározó befolyása nincs a kapcsolt társaságban.

A társaság saját tőkéjének záró értéke 3 170 M Ft, amely 2020. évben a pozitív adózott eredmény hatására 337 M Ft-tal növekedett a 2019. évi értékhez képest.

A 2020. év során a legjelentősebb projektek, feladatok, amelyek megvalósításában részt vett a társaság:

- Solar Decathlon Europe 2019 - ÉMI Nemzeti Mintaházpark
- Hosszútávú Felújítási Stratégia
- Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatás
- Okos költségmegosztás alkalmazásának elterjesztése, radiátor csere program

IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.

Az IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2011-ben alakult az Iparfejlesztési Közalapítvány közhasznú nonprofit gazdasági társasággá történő átalakításáról szóló 1125/2011. (IV. 28.) Korm. határozat alapján és az Iparfejlesztési Közalapítvány általános jogutódja. A társaság 2011 óta a hazai gazdasági, műszaki és innovációs közélet szereplője. Elsődleges tevékenységi köre a magyar mikro-, kis- és középvállalkozások szerepének erősítése, a fenntartható fejlődés támogatása, a zöld gazdaság kiterjesztése, valamint az alapító szakmai kezelésébe tartozó előirányzatokból finanszírozott pályázatok kezeléséhez kapcsolódó és háttérintézményi feladatok ellátása.

A társaság mérlegfőösszege 2019. évi záró értékhez képest 53 748 M Ft-tal növekedett 61 995 M Ft-ra, melynek oka, hogy jelentős mértékben nőtt a társaság pénzeszközeinek záró állománya a támogatási összegekből adódóan. A pályázati előlegekből adódóan társaság befektetett eszközeinek értéke tárgy évben 70 M Ft-tal növekedett 861 M Ft-ra.

A társaság 2020. augusztus 28-i bejegyzéssel, 3 M Ft törzstőkével megalapította az Egészségipari Innovációs Központ Nonprofit Kft.-t (a továbbiakban: EGINOK) 100 %-os tulajdonosi részesedéssel.

A társaság 2020. évben 21 M Ft pozitív adózott eredményt ért el, amelynek hatására a saját tőkéje 1 279 M Ft-ra növekedett. A társaság jelentős 1 262 M Ft tőketartalékkal rendelkezik, amely a jogelőd vagyonából származik.

A társaság 2020. évben párhuzamosan 46 projekt szakmai előkészítését, kezelését és végrehajtását látta el önállóan, illetve más szervezetek, konzorciumi partner bevonásával. A 2020. év során a legjelentősebb projektek, feladatok, amelyek megvalósításában részt vett a társaság:

- KKV-k üzletviteli folyamatainak megújítása, valamint az Ipar 4.0 és a digitális fejlesztések élénkítése - GINOP-1.1.3-16-2017-00001 Modern Mintaüzem Program I. kiemelt projekt;
- Irinyi Terv iparstratégiai támogatásai program;
- GINOP 1.1.4-16-2017-00001 Magyar Multi Program I. kiemelt projekt, és ráépülő GINOP 1.2.7-20 támogatási felhívás ;
- a Magyar Multi Program I. további ráépülő támogatási felhívása, a GINOP 1.2.13-20 felhívás;
- EVOLÚCIÓ – Megújuló Vállalkozások Programja;
- Beszállító-fejlesztési Program;
- Jedlik Ányos Cselekvési terv végrehajtása érdekében meghirdetett 2019-2020. évi elektromobilitás projektek és pályázati konstrukciók;
- az élelmiszeripari-, és egészségipari beszállító-fejlesztési programok;
- a szervezetfejlesztési EFOP-1.2.9-17-2017 projekt;
- a Tanítsunk Magyarorszáért Programot, és „zöld gazdaság” projekteket.

KTI Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft.

A KTI Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. közreműködő szervezetként kizárólagos joggal látja el a közúti közlekedésbiztonság egyes állami feladatainak közlekedésbiztonsági részfeladatait és azok koordinálását. A társaság végzi a közlekedésbiztonság területén a hazai

és nemzetközi kötelezettségekhez kapcsolódó adatgyűjtést, hozzájárul az állami közlekedésbiztonsági stratégiaalkotó munkákhoz, monitoring és koordináló tevékenységet végez a közlekedésbiztonsági kutatási-technológiai fejlesztési szakterületen.

A társaság mérlegfőösszege 2019. évi záró értékhez képest 10 139 M Ft-tal növekedett 35 001 M Ft-ra.

A társaság a tevékenysége ellátáshoz szükséges befektetett eszközökkel rendelkezik, amelyek záró értéke 2020. évben meghaladta a 7 513 M Ft-ot, amelyből az immateriális javak 2 789 M Ft-ot, a tárgyi eszközök 4 697 M Ft-ot tettek ki. Az ingatlanok értéke ebből 462 M Ft, ami főként a Than Károly utcai székhely könyvszerinti értéke.

A társaság a Közlekedési Alkalmassági és Vizsgaközpont Nonprofit Kft.-ben 100%-os tulajdonos részesedéssel, továbbá a TÜV-Rheinland-KTI Kft.-ben 46,21 %-os részesedéssel rendelkezett.

A társaság szakértői, tanácsadói, oktatási, képzési, tanúsítási valamint K+F tevékenységet végzett 2020. évben, amiből vállalkozási bevételt realizált, amelynek összege 1 705 M Ft volt.

2020. évben az egyéb bevételek jelentős részét, 4 685 M Ft-ot a támogatásból származó bevételek adták.

A társaság a 2020. évet 4 M Ft adózott eredménnyel zárta, amellyel a társaság saját tőkéje 1 403 M Ft-ra nőtt.

A 2020. év során a legjelentősebb projektek, feladatok, amelyek megvalósításában részt vett a társaság:

- személyszállítási közszolgáltatások hatékonyabb ellátását célzó integrált utas tájékoztatói, jegyértékesítési, és forgalomirányítási rendszerek fejlesztése;
- közúti közlekedésbiztonság javítása és szakképzési feladatok;
- Vasúti Informatikai Rendszer fejlesztése;
- vasúti alrendszerek, rendszerelemek és kapcsolódási pontok rendszerintegrációjának átjárhatósági ellenőrzése és az európai uniós előírásoknak történő teljes körű adminisztrációs megfelelésének biztosítása;
- kutatási, fejlesztési és koordinációs feladatok ellátása
- közúti gépjármű-, vízügyi és légügyi közlekedési-, engedélyezési és vizsgáztatási folyamatok ügyfélközpontú elektronizálása;
- Ágazati Képző Központ kialakítása a közlekedési ágazatban.

A társasággal kapcsolatos 2020. évi nagyobb jelentőségű tulajdonosi döntések:

- Egyesült Nemzetek Szövetsége Európai Gazdasági Bizottságának Közúti Közlekedésbiztonsági Alapjába történő 30.000,- USD összegű egyszeri hozzájárulás társaság általi megfizetésének előzetes jóváhagyása;
- A GINOP-6.1.9-18 „Közlekedési képzési- és vizsgacentrum kialakítása” című kiemelt projekt keretében kötendő támogatási szerződés, legfeljebb 6 000 M Ft keretösszegig történő, 1. számú módosításának előzetes jóváhagyása.

HUMDA Magyar Autó-Motorsport Fejlesztési Ügynökség Zrt.

A HUMDA Magyar Autó-Motorsport Fejlesztési Ügynökség Zrt. korábban VALOR HUNGARIAE Zrt. néven látta el feladatait, amelyek átalakításra kerültek. Az új tevékenységi kört 2020. szeptember 11. napjától HUMDA Magyar Autó-Motorsport Fejlesztési Ügynökség Zrt. néven látja el. A társaság elsődleges feladata a magyar autó- és motorsport ágazat szakmai irányítása

és finanszírozása, a szektorba érkező állami támogatás kontrollja és a közlekedésbiztonsági feladatok szakmai támogatása, programok lebonyolítása, valamint a befektetés-ösztönzési feladatok ellátása a járműipari tesztelés és kutatás-fejlesztés területén.

A társasággal kapcsolatos 2020. évi nagyobb jelentőségű tulajdonosi döntések:

- a társaság átszervezése, a társaság cégnevének megváltozása, a társaság által ellátott új feladatok meghatározása és az ehhez kapcsolódó személyi változások;
- a társaság kizárólagos tulajdonában álló HUMDA Pro Kft. megalapításának jóváhagyása;
- a társaság részére 5 030 M Ft összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulással megvalósuló, ázsziós tőkeemelés végrehajtása.

A társaság mérlegfőösszege a 2019. évi záró értékhez képest 5 641 M Ft-tal növekedett 6 225 M Ft-ra. A növekedés főként a 2020. év során végrehajtott ázsziós tőkeemelések összegéből adódik.

A társaság befektetett eszközeinek 2020. évi záró értéke 349 M Ft, amely az immateriális javak 5 M Ft-os, tárgyi eszközök 44 M Ft-os, illetve befektetett pénzügyi eszközök 300 M Ft-os értékéből adódik.

A társaság saját tőkéje 4 600 M Ft volt, amely az előző évi záró értékhez képest a 2020. év folyamán végrehajtott 5 135 M Ft összegű tőkeemeléseknek, illetve a tárgy évi negatív adózott eredménynek a 585 M Ft-os összegével változott.

HUMDA Magyar Autó-Motorsport Fejlesztési Ügynökség Zrt., mint tulajdonosi joggyakorló

Kelet-Magyarországi Versenypálya Kft.

A Kelet-Magyarországi Versenypálya Kft. tulajdonosi joggyakorlója 2020. november 5-től az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet alapján a HUMDA Magyar Autó-Motorsport Fejlesztési Ügynökség Zrt.

A társaság a MotoGP kelet-magyarországi helyszínen történő megrendezésével, valamint egyes autó-motorsport stratégiai kérdésekkel kapcsolatos döntésekről szóló 1399/2020. (VII. 15.) Korm. határozat (a továbbiakban: 1399/2020. (VII. 15.) Korm. határozat) alapján és az abban megfogalmazott feladatok végrehajtása céljából 2020. évben került megalapításra 3 M Ft jegyzett tőkével és 100 M Ft tőketartalékkal. 2020. év decemberében a társaságnál 20 900 M Ft összegű tőkeemelésre került sor.

A társaság 2020. évben – 0,6 M Ft negatív adózott eredményt ért el, ezzel a saját tőke záró értéke 21 002 M Ft volt. A társaság a 2020. évet 21 015 M Ft mérlegfőösszeggel zárta.

A társaság 2020. évi legfontosabb pénzügyi adatai

								M Ft-ban
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
0	0	3	33	-1	21 002	503	21 015	3

2020. évben a társaság megkezdte a működéséhez és az 1399/2020 (VII.15.) Korm. határozat szerinti feladatainak ellátásához szükséges szervezet fejlesztését, illetve a MotoGP kelet-magyarországi helyszínének előkészítő munkáit.

Debreceni Egyetem

A Debreceni Egyetem a **Debreceni Nyári Egyetem Oktatási Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** tulajdonosi joggyakorlója az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklete alapján 2021. szeptember 5. napi hatályig.

A társaság fő profilja a magyar, mint idegen nyelv oktatása külföldi résztvevők számára.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Általános statisztikai létszám (fő)
66,6	7,4	41,8	34,9	- 7,7	31,9	11,5	46,0	7

Az értékesítés nettó árbevétele a kurzusdíjak befizetéséből származik. Az egyéb bevételek nagy része (7,0 M Ft) nemzetközi pályázatból folyt be.

2019 őszén az intézmény pályázatot nyújtott be, a Debreceni Szedzsong Király Intézet beindítására, amelyet 2020-ban sikeresen megnyert, amelynek alapján 2020. július 1-től 2020. december 31-ig támogatást kapott a kísérleti időszaknak számító hat hónapra, amely alatt legalább négy 60 órás kurzuson kellett koreai nyelvet oktatni az intézmény keretei között kb. 45-50 nyelvtanulónak, és két kulturális eseményt kellett megszervezni az érdeklődők számára.

A korábbi években megszokott, az egyéb bevételek között kimutatott pályázati lehetőségektől (TEMPUS, CHDP, DMJV) 2020-ban a cég elesett, illetve részben 2021 telén tudott ezekkel a pályázati lehetőségekkel élni. Így a 2020-as összes bevétel a 2019-es összes bevételhez képest 60,4 M Ft-tal csökkent. A bevétel csökkenésének további okai a következők:

- A Debreceni Egyetem vezetősége 2020 februárjától a térítéses képzésben résztvevő külföldi hallgatók magyar kurzusainak (szemeszterkurzusok) lebonyolítását átszervezte, ez átlagosan évi 15-20 csoport megszűnését jelentette, ami szemeszterenként közel 4,0 M Ft kiesést okoz.

- 2020. március 10-én a Magyarországot is elérő koronavírus-járvány miatt az intézmény kénytelen volt beszüntetni a kontaktórák képzéseket, és átállt a digitális oktatásra, valamint a járvány okozta bizonytalan helyzet miatt a hagyományos nyári kurzusokat le kellett mondani.
- Mivel a budapesti iroda fenntartása negatív eredménnyel zárult (- 1,3 M Ft) 2019-ben, ezért az intézmény annak bezárására kényszerült.

Pannon Egyetem

A Pannon Egyetem az Egyetemi Centrum Kft., valamint a NEREUS Park Hotel Idegenforgalmi Kft. tulajdonosi joggyakorlója az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklete alapján 2021. szeptember 5. napi hatályig.

Az **Egyetemi Centrum Kft.** a Pannon Egyetemnek, a Központi Kollégiumot üzemeltető Pannon Kollégiumok Kft.-nek és a Hotel Magisztert üzemeltető Veszprémi Diákotthon Kft.-nek rendezvényszervezői, takarítási, parkgondozási, portaszolgálati feladatokat végez.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg-főösszeg	Általános statisztikai létszám (fő)
366,9	0,1	93,3	259,5	2,7	470,	3,0	89,3	103

A befektetett eszközök értékének csökkenése jelentős mértékben az éves amortizáció elszámolásából adódik. A társaság eszközei korábbi beszerzésekből származnak, az értékcsökkenés ezen eszközökhöz kapcsolódik.

A **NEREUS Park Hotel Idegenforgalmi Kft.** piaci kereskedelmi szálláshely és kereskedelmi vendéglátás tevékenységet, szálláshely-értékesítést, strand- és kikötő-üzemeltetést végez.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg-főösszeg	Általános statisztikai létszám (fő)
154,4	3,2	63,5	75,1	3,7	112,0	29,0	128,6	13

A társaság árbevételeinek 75%-a piaci kereskedelmi szálláshely és a kereskedelmi vendéglátás tevékenységből, 12,1%-a kollégiumi szálláshely-értékesítésből származott.

A személyi jellegű ráfordítások a gazdasági környezet hatásai révén növekedtek.

A társaság a COVID 19 hatásait elszenvedve közel a 2019. évi árbevétel tudta hozni erőfeszítései révén. A 2020. év üzleti eredményessége, tevékenysége a COVID környezetet figyelembe véve kiemelkedően stabilnak tekinthető.

Pécsi Tudományegyetem

A Pécsi Tudományegyetem a **PTE Politechnika Kft.** tulajdonosi joggyakorlója az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklete alapján 2021. szeptember 5. napi hatályig.

A PTE Politechnika Kft. fő tevékenysége, melyekből árbevételének jelentős része származik, az adminisztratív szolgáltatások, műszaki tervezés és rendezvényszervezés.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Általános statisztikai létszám (fő)
185,5	2,5	56,4	115,2	10,6	47,6	3,0	62,0	31

A társaság által elvégzett munkák ellenértéke, a 2020. évi nettó árbevétel 185,5 M Ft, mely többek között komplex ügyiratkezelés, recepció tevékenység, szállítási- költöztetési feladatok, kiállítás- és konferenciaszervezés, tervezés-művezetés, informatikai képzés lebonyolításából származik in house gazdasági társaságként. 2020. évben az értékesítés nettó árbevétele a terv szerinti

170,4 M Ft-ot 8,8%-os növekedéssel túlteljesítette.

Az egyéb bevételekből 2,4 M Ft a támogatással felvett dolgozók után járó támogatás.

A társaság saját tőkéje tovább növekedett az eredményes gazdálkodás következtében. A társaság adózott eredménye 10,6 M Ft volt.

Érdi Szakképzési Centrum

Az Érdi Szakképzési Centrum a **Szakképző Központ Nonprofit Közhasznú Kft.** tulajdonosi joggyakorlója az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklete XVIII. pontja alapján 2022. december 31-ig.

A társaság fő tevékenysége az iskolarendszerű középfokú gyakorlati oktatás, amelynek keretében duális képzőhelyként vesz részt a tanulók képzésében, valamint az elkészült termékek részleges értékesítésében.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Értékesítés nettó árbe- vétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jel- legű ráfordí- tások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg- főösszeg	Általános statisztikai létszám (fő)
25,3	88,9	40,2	95,0	-24,2	20,4	3,0	26,0	14

A társaság a működéséhez szükséges ingatlanokat és tanműhelyeket bérli. A tanműhelyek felszerelése és berendezése jellemzően a társaság tulajdonában áll. A cukrász- és szakácsműhely rendelkezik megfelelő felszereléssel. Ezek a műhelyek értékesítésre is előállítanak termékeket. Az eladók képzésére is szolgáló büfék valós értékesítési tevékenységet végeznek. A villansze-relő és a kőműves tanműhelyek egyszerűbb kellékekkel, az oktatást közvetlenül szolgáló esz-közökkel vannak felszerelve.

2020-ban a társaság bevételeinek 78%-a (88,9 M Ft) állami támogatás, amit a NAV szakképzési alap terhére, a tanulók után igényel vissza. A bevételek többi része piaci alapú, jellemzően a büfék, a cukrászműhelyek és a szakács tanműhely bevételeiből áll. A bevételek nagysága nem érte el a pandémia előtti 2019. évi értéket.

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Társasági portfólió

Az Emberi Erőforrások Minisztériumát (a továbbiakban: EMMI) állami tulajdonú gazdasági társaságok feletti tulajdonosi joggyakorlójaként 2020-ban az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet jelölte ki.

Az EMMI tulajdonosi joggyakorlása körébe tartozó társaságok eltérő közfeladat rendszere, valamint szerteágazó tevékenységi köre a tárca más-más szervezeti egységének együttműködését teszik szükségessé, illetve a szakmai irányítással kapcsolatos feladatokat az ágazatok látják el. A tulajdonosi joggyakorló azonban törekszik arra, hogy egységes elvek mentén működtesse a társaságokat, illetve a működés során egységes rendező elveket, kontroll-mechanismusokat alkalmazzon.

A társaságok tekintetében általánosságban megállapítható, hogy jogszabályban meghatározott közfeladatot látnak el, ez alól Kárpát-medencei Tehetséggondozó Nonprofit Kft. – csak közcélú feladatokat lát el – és a NEOEMKI Nemzeti Orvostechikai Eszköz Megfelelőségértékelő és Tanúsító Kft. képez kivételt. A közfeladatot ellátó társaságok közül számos rendelkezik közszolgáltatási szerződéssel is. A társaságok többsége nonprofit szervezet, ezáltal éves működési támogatásban, továbbá egyes közhasznú célfeladatainak ellátására támogatásban is részesülnek.

A tulajdonosi ellenőrzéssel összefüggő feladatok tekintetében általánosságban rögzíthető, hogy a társaságok tulajdonosi ellenőrzése, kontrollja elsődlegesen az éves beszámolók, üzleti tervek, beszerzési tervek, meghatározott értékhatár feletti szerződéskötések, beszerzések, kötelezettségvállalások alapítói elfogadásához vagy jóváhagyásához kötésén, továbbá a társaságok felügyelőbizottságai által megküldött tájékoztatók és beszámolók áttekintésében és az abból fakadó esetleges intézkedési feladatokon keresztül valósult meg. A 2020-ban átvett társaságok főbb szabályzatainak, működésüket elősegítő főbb dokumentumainak áttekintése, szükség esetén azok módosítása megtörtént. Az újonnan létrehozott gazdasági társaság esetében a főbb szabályzatok és működését elősegítő dokumentumok előkészítése és kiadása történt meg.

Társaságokat érintő 2020. évi változások

A Camp Europe Felsőörs Oktatási Közhasznú Nonprofit Kft. alapítói döntés alapján 2020. augusztus 31. napjával átalakult és beolvadt a Nemzeti Tehetség Központ Közhasznú Nonprofit Kft.-be.

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet módosítása alapján 2020. december 30. napjától a Nemzeti Tehetség Központ Közhasznú Nonprofit Kft. esetében a tulajdonosi joggyakorló személye megváltozott, a társaság az EMMI-től a Miniszterelnökséghez került át.

Az Erzsébet Ifjúsági Alap Nonprofit Közhasznú Kft. (korábban: Új Nemzedék Központ Nonprofit Kft.) esetében az Új Nemzedék Központ Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság állami tulajdonú üzletrészének az Erzsébet a Kárpát-medencei Gyermekéért Alapítvány

részére történő ingyenes tulajdonba adásáról szóló 1559/2019. (IX. 30.) Korm. határozat alapján a társaság üzletrésze ingyenes átadásra került az Erzsébet a Kárpát-medencei Gyermekéért Alapítvány részére, így 2020. május 6-tól kezdődően a társaság új tulajdonosa az Alapítvány.

A fogyatékossgal élő személyek számára az önálló és méltóságteljes élet feltételeinek biztosítását célzó egyes intézkedésekről szóló 1695/2020. (X. 27.) Korm. határozat alapján a Magyar Államnak a Pro Rekreatio Képzési Központ Nonprofit Kft.-ben fennálló, 100%-os tulajdoni hányadot képező üzletrészt ingyenesen a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület tulajdonába kellett adni. Az átadáshoz kapcsolódó ügyintézés 2020. évben megkezdődött, azonban az üzletrész tulajdonba adásának folyamata 2021. első negyedében zárult le.

Az EMMI az MNV Zrt. által kiadott meghatalmazás alapján, 2020. május 14. bejegyzési dátummal megalapította a NEOEMKI Nemzeti Orvostechikai Eszköz Megfelelőségértékelő és Tanúsító Kft.-t.

Társasági részesedések bemutatása

Az EMMI tulajdonosi joggyakorlása alatt álló társaságok szakmai feladataikat tekintve jellemzően kulturális, oktatási, egészségügyi, megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása, műemlékvédelem, valamint sporttevékenységhez, illetve sportcélú fejlesztésekhez kapcsolódnak.

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet alapján az EMMI az alábbi társaságok esetében gyakorolta a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2020-ban:

Sorszám	Társaság neve	Tulajdonosi joggyakorlás kezdete	Állami tulajdoni rész (%)	Jegyzett tőke értéke (M Ft) 2020.12.31.	Könyv szerinti érték (M Ft) 2020.12.31.
1.	Bp2017 Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	114,00	522,54
2.	Concerto Akadémia Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	3,03	0,00
3.	Duna Palota Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	8,00	125,97
4.	ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	912,07	3 308,49
5.	Filharmónia Magyarország Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	5,21	77,10
6.	FŐKEFE Közhasznú Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	312,00	5 151,14
7.	Honvéd Együttes Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	3,00	153,15
8.	Kárpát-medencei Tehetséggon- dozó Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	3,00	154,77
9.	KÉZMŰ Közhasznú Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	1 345,20	5 107,72
10.	Könyvtárellátó Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	190,00	479,50
11.	MANK Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	3,00	655,76
12.	MNF Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	10,00	149,71
13.	Müpa Budapest Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	25,00	442,58
14.	Nagyerdei Stadion Kft.	2018.06.26	51	3,00	729,79
15.	Nemzeti Cirkuszművészeti Köz- pont Nonprofit Kft. (koráb- ban:MACIVA Nonprofit Kft.)	2018.06.26	100	15,00	1 230,14

Sor-szám	Társaság neve	Tulajdonosi joggyakorlás kezdete	Állami tulajdoni rész (%)	Jegyzett tőke értéke (M Ft) 2020.12.31.	Könyv szerinti érték (M Ft) 2020.12.31.
16.	Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	15,00	71,61
17.	Nemzeti Színház Nonprofit Zrt.	2018.06.26	100	13 200,00	9 900,70
18.	Nemzeti Táncszínház Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	3,00	268,83
19.	NFSZK Nonprofit Kft. (korábban: FSZK Nonprofit Kft.)	2018.06.26	100	3,00	91,86
20.	NKÖV Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	3,00	0,00
21.	OMSZI Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	13,00	202,83
22.	Pro Rekreatiōne Közhasznú Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	3,00	90,45
23.	Robert Capa Nonprofit Kft.	2018.06.26	100	3,15	50,58
24.	Szegedi SZEFO Zrt.	2018.06.26	100	1 100,00	1 604,30
25.	Nemzeti Filharmónia Ingatlanfejlesztési Kft.	2018.06.26	0,15	200,0	33,80
26.	Vasútegészségügyi Nonprofit Közhasznú Kft.	2018.06.26	81,8921	701,02	2 088,43
27.	"URBS PRO PATIENTE" Közhasznú Nonprofit Kft. (korábban: Gálfi Béla Nonprofit Kft)	2018.06.26	100	100,00	957,74
28.	Forum Hungaricum Nonprofit Kft.	2018.08.01	100	3,10	3,75
29.	"LÉTA-MENTÁL" Nonprofit Kft.	2018.08.01	80	3,00	0,00
30.	Monostori Erőd Nonprofit Kft.	2018.08.01	95,27	63,40	36,73
31.	NEOEMKI Nemzeti Orvostechnikai Eszköz Megfelelőségértékelő és Tanúsító Kft.	2019.06.10	100	3,00	173,00
Összesen:					33 863,02

A 2020. évi jelentősebb tulajdonosi döntések

Az EMMI tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdasági társaságok alapító okiratai határozzák meg az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó döntéseket az alábbiak szerint:

- éves beszámolók elfogadása
- üzleti tervek elfogadása
- vezető tisztségviselők, könyvvizsgáló megválasztása
- meghatározott értékhatár feletti szerződéskötések előzetes jóváhagyása.

A 2020. évben a fentieken túl az alábbi jelentős tulajdonosi döntések születtek:

- Bp2017 Világbajnokság Szervező és Lebonyolító Nonprofit Kft. tőkeemelése 210,0 M Ft értékben a végelszámolás során felmerült kötelezettségek fedezetének biztosítása céljából;
- a Főkefe Rehabilitációs Foglalkoztató Ipari Közhasznú Nonprofit Kft. 25,0 M Ft értékű tőkeemelése a társaság reorganizációs tervében foglaltak megvalósításának céljából.
- Bp2017 Világbajnokság Szervező és Lebonyolító Nonprofit Kft. esetében az EMMI a társaság átalakulásáról döntött, melynek formája a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Kft.-be történő beolvadás.

- Duna Művészegyüttes Közhasznú Nonprofit Kft. esetében szervezeti átalakításról döntött az EMMI. A Duna Szimfonikus Zenekar működtetésének feladata a társaságtól a Magyar Élőzene Nonprofit Kft.-hoz került 2021. első félévében.

A társaságok 2020. évi gazdálkodása

A társaságok gazdálkodásával kapcsolatos tulajdonosi elvárások:

- a költséghatékony gazdálkodás;
- eredményes működés, likviditás biztosítása;
- a tulajdonos által jóváhagyott üzleti tervben megfogalmazottak teljesítése;
- pozitív eredmény elérése.

A társaságok a 2020. évi üzleti terveikben megfogalmazott célokat részben érték el a COVID-19 világjárvány okán. A társaságok rá vannak kényszerítve a költséghatékony gazdálkodásra, ennek ellenére vannak olyan társaságok, ahol az említett világjárvány miatt – negatív adózott eredményt (veszteség) értek el 2020-ban. A jövedelmezőség, mint kritérium fontos, de nem elsődleges, mivel a társaságok túlnyomó része nonprofit formában működik.

Az MNF Magyar Nemzeti Filharmonikus Zenekar, Énekkar és Kottatár Nonprofit Kft. és a Filharmónia Magyarország Koncert- és Fesztiválszervező Nonprofit Kft. esetében az EMMI az MNV Zrt. közreműködésével rendezte a társaságok által jogcím nélkül használt állami vagyonelemek (hangszerek) sorsát. A társaságok által továbbhasználni kívánt hangszerek a társaságok tulajdonába kerültek az egyes vagyongazdálkodást érintő rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi CLXXII. törvény alapján. A továbbhasználni nem kívánt vagyonelemek visszaadásra kerültek az MNV Zrt. részére.

A társaságok 2020. évi működését jellemző főbb gazdasági adatokat a következő összefoglaló táblázat tartalmazza.

Az egyes társaságok 2020. évi főbb pénzügyi adatai

adatok M Ft-ban

Sorszám	Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyag-jellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1.	Bp2017 Nonprofit Kft.	0,010	1 524,295	22,091	2,121	1 192,582	114,000	162,155	4 202,604	6
2.	Concerto Akadémia Nonprofit Kft.	98,260	1 074,240	218,931	930,863	0,401	3,030	3,590	1 376,440	95
3.	Duna Művészegyüttes Közhasznú Nonprofit Kft.	67,810	587,363	94,718	535,741	2,005	8,000	197,892	585,549	108
4.	ERFO Közhasznú Nonprofit Kft.	1 350,339	3 022,156	1 448,029	3 239,029	-596,052	912,070	2 768,460	3 914,458	1 886
5.	Filharmónia Magyarország Nonprofit Kft.	309,048	899,393	755,242	398,296	1,058	5,210	42,862	1 393,805	40
6.	Forum Hungaricum Nonprofit Kft.	13,532	971,971	169,547	628,946	-10,738	3,100	-4,231	2 441,323	194
7.	FŐKEFE Közhasznú Nonprofit Kft.	2 360,712	5 159,022	2 534,880	4 788,708	-232,681	312,000	4 989,728	7 786,829	2 982
8.	Honvéd Együttes Nonprofit Kft.	54,383	1 118,619	144,226	949,793	2,545	3,000	286,949	2 526,952	140
9.	Kárpát-medencei Tehetséggondozó Nonprofit Kft.	28,849	502,926	259,678	253,143	22,587	3,000	185,725	2 484,160	8
10.	KÉZMŰ Közhasznú Nonprofit Kft.	3 481,536	5 947,183	3 530,720	6 024,822	-575,553	1 345,200	4 547,110	8 200,970	3 856
11.	Könyvtárellátó Nonprofit Kft.	2 275,869	14 535,01 1	3 257,219	1 277,693	575,751	190,000	9 229,087	11 427,020	170

Sorszám	Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyag-jellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
12.	Központi Humánfejlesztési Nonprofit Kft.	7,439	88,093	16,041	77,205	1,244	3,000	4,583	357,536	9
13.	MANK Nonprofit Kft.	130,050	1 674,953	304,772	828,527	3,590	3,000	708,647	9 209,947	93
14.	MNF Nonprofit Kft.	44,101	2 883,421	229,169	2 158,421	386,095	10,000	574,137	4 447,044	215
15.	Monostori Erőd Nonprofit Kft.	66,042	336,264	200,665	135,588	42,024	63,400	59,348	5 619,740	27
16.	Müpa Budapest Nonprofit Kft.	663,796	4 827,558	2 351,126	2 062,668	974,208	25,000	1 417,343	3 207,907	214
17.	Nagyerdei Stadion Kft.	21,137	278,642	6,870	6,833	2,240	3,000	1 435,763	12 985,974	2
18.	Nemzeti Cirkuszművészeti Központ Nonprofit Kft.	289,698	1 889,556	794,810	671,326	0,638	15,000	1 413,653	6 773,572	121
19.	Nemzeti Filmszínház Nonprofit Kft.	104,881	172,237	111,453	105,613	19,410	15,000	155,824	2 047,153	21
20.	Nemzeti Színház Nonprofit Zrt.	102,405	2 432,206	530,911	1 486,884	4,420	13 200,000	9 788,507	13 969,491	184
21.	Nemzeti Táncszínház Nonprofit Kft.	72,531	1 212,673	823,104	441,404	-24 460	3,000	224,715	938,062	58
22.	Magyar Házak Közhasznú Nonprofit Kft.	58,114	103,528	91,147	42,989	-2,569	4,200	27,999	579,660	10
23.	NFSZK Nonprofit Kft.	4,267	1 729,107	295,352	1 192,034	2,468	3,000	112,811	3 290,538	248
24.	NKÖV Nonprofit Kft.	72,325	1 346,726	32,451	1 332,813	13,568	3,000	60,126	1 673,601	301
25.	OMSZI Nonprofit Kft.	378,854	522,030	248,566	632,408	-38,413	13,000	170,946	902,302	112

Sorszám	Társaság neve	Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyag-jellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Jegyzett tőke	Saját tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
26.	Pro Rekreatioe Közhasznú Nonprofit Kft.	444,505	513,389	226,337	537,908	7,433	3,000	238,442	2 928,798	100
27.	Robert Capa Nonprofit Kft.	34,862	290,748	120,771	152,352	7,448	3,150	105,919	943,651	21
28.	Szegedi SZEFO Zrt.	912,333	1 009,749	253,737	1 856,116	-151,906	1 100,000	1 488,630	4 143,375	865
29.	"URBS PRO PATIENTE" Közhasznú Nonprofit Kft. (korábban: Gálfy Béla Nonprofit Kft)	2 106,337	973,631	684,103	2 145,951	56,658	100,000	1 068,617	2 714,094	414,47
30.	Vasútegészségügyi Nonprofit Közhasznú Kft.	6 156,641	1 852,749	1 952,085	5 264,351	1,645	701,020	2 552,612	6 357,240	810
31.	NEOEMKI Kft.	70,349	0,040	16,216	58,872	-8,709	3,000	164,291	231,518	6
32.	Nemzeti Egészségmegőrző Központ Nonprofit Kft.	10,134	420,800	313,702	103,737	8,686	3,000	10,029	561,200	16

Megjegyzés:

A LÉTA-MENTÁL" Nonprofit Kft. érdemi tevékenységet nem végez.

Tulajdonosi ellenőrzés

Az EMMI 2020. évben folytatta az 1/2018. (VI.25.) NVTNM rendelet szerint átvett gazdasági társaságok belső szabályzatainak áttekintését. Minden társaságtól bekérésre kerültek a működésük kereteit meghatározó hatályos szabályzataik, utasításaik; melyek áttekintésre kerültek. A jogszabály által előírt szabályzatok hiánya esetén az EMMI előírta a társaság számára annak elkészítését, – illetve régebben kiadott szabályzat esetén az aktualizálását –, melynek végrehajtását ellenőrizte.

2020-ban folytatódott annak a felmérése, hogy a Felügyelőbizottságokban szükséges-e változtatás(oka)t végrehajtani, amelyek lezajlottak. Folytatódott továbbá annak az ellenőrzése is, hogy a tulajdonosi joggyakorlás alá tartozó társaságok vezető tisztségviselői és a felügyelőbizottsági tagjai vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségüknek eleget tettek-e, illetve a nemzetbiztonsági ellenőrzésre irányuló feladatok is áttekintésre kerültek.

Az EMMI ellenőrizte a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben meghatározott, a társaságok honlapján közzéteendő adatok meglétét. Ezt követően felhívta az érintett társaságok figyelmét a szükséges adatszolgáltatás(ok) elkészítésére a társaság honlapján történő közzétételre határidő megjelölésével, melynek lejártát követően az EMMI ismételten ellenőrizte az adatok közzétételét a társaságok honlapjain.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján az EMMI utasította az érintett társaságokat a belső kontrollrendszer/kontrollkörnyezet kialakítására. A belső ellenőrzési vezető által összeállított kockázatalapú éves ellenőrzési tervet az EMMI, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója véleményezte, véleményét megküldte a társaságok és felügyelőbizottságaik részére jóváhagyás céljából.

A társaságoknál végrehajtott ÁSZ, valamint Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzések eredményeképpen elkészült ellenőrzési jelentésekben foglalt megállapításához kapcsolódóan az EMMI felszólította az érintett gazdasági társaságokat intézkedési terv elkészítésére határidők és felelősök megjelölésével. Az intézkedési tervekben foglalt feladatok végrehajtásának ellenőrzése megtörtént, ezzel párhuzamosan az EMMI részére tett megállapításokhoz kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére is sor került.

Az EMMI-ben a belső ellenőrzési tevékenységet a Belső Ellenőrzési Főosztály látja el. A 2020. évi ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján, a stratégiai ellenőrzési tervvel összhangban, az államháztartásért felelős miniszter által közzétett tervezési és beszámolási útmutatónak megfelelően készült el. Prioritást kapott a jogszabályban előírt ellenőrzések végrehajtása, a szakterületek vezetői által javasolt ellenőrzések lefolytatása, a korábbi ellenőrzések javaslatai alapján készített intézkedési tervek végrehajtásának utóellenőrzése, valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának rendszerellenőrzése.

Fentiekén túl a tulajdonosi ellenőrzést a társaságok felügyelőbizottságai is biztosítják, akik a tulajdonosi joggyakorló által elfogadott ügyrendek alapján, a társaságok éves működési mechanizmusaira is figyelemmel ellenőrzik azok tevékenységét, vagyoni helyzetét és üzletpolitikáját, amelyről a testületek elnökei beszámolási kötelezettséggel tartoznak.

A 2020. évben rendkívüli intézkedések megtételére az EMMI tulajdonosi joggyakorlója körébe tartozó társaságok felügyelőbizottságai nem tettek javaslatot.

A jogszabályokban meghatározott kötelezettségeken túl a tulajdonosi joggyakorlási feladatok ellátását a negyedéves kontrolling adatszolgáltatások és eseti adatszolgáltatások biztosították.

Közforgalmú gyógyszertárak

A közforgalmú gyógyszerári tulajdoni hányadra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásának és az állam tulajdoni hányadának értékesítésére vonatkozó pályázat szabályairól szóló 331/2013. (IX. 5.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászati-segédesszolgáltatás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló 2006. évi XCVIII. törvény 83/A. § (7) bekezdésében foglaltak végrehajtására a magyar állam nevében az elővásárlási jog gyakorlására kijelölt szerv az Emberi Erőforrások Minisztériuma 2017. január hó 1. napjától (továbbiakban: EMMI).

2020. évben az EMMI a közforgalmú gyógyszertárat üzemeltető gazdasági társaságban nem szerzett tulajdoni hányadot, figyelemmel arra, hogy az ellátás-biztonsági szempontból nem volt indokolt, valamint az adott gazdasági társaságban a gyógyszerészek többségi tulajdoni hányada biztosított volt.

2020. évben így 3 olyan gyógyszertárat működtető gazdasági társaságban történt tulajdonváltás, melyek esetében az EMMI az elővásárlási jogáról lemondott, azzal nem kívánt élni. Erre való tekintettel a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezetében lévő, az államot megillető elővásárlási jog gyakorlásának fedezetéül szolgáló központi kezelésű előirányzat költségvetési kiadási előirányzatának terhére felhasználás, illetve a bevételi jogcím javára pénzügyi teljesítés nem történt.

Egészségbiztosítási Alap

I. Egészségbiztosítási Alap működési vagyona

Az Egészségbiztosítási Alap működési vagyonával kapcsolatos tulajdonosi joggyakorlás 2020. évi jogszabályi alapja

A központi hivatalok felülvizsgálatával és a járási (fővárosi kerületi) hivatalok megerősítésével összefüggő egyes törvények módosításáról, valamint egyes költségvetési szervek feladatainak átadásáról szóló 2016. évi CIV. törvény 48. § (2) bekezdése 2017. január 1-ei hatállyal módosította a társadalombiztosítás pénzügyi alapjainak és a társadalombiztosítás szerveinek állami felügyeletéről szóló 1998. évi XXXIX. törvény (a továbbiakban: Tpatv.) 3. §-át, melynek értelmében az Egészségbiztosítási Alap (a továbbiakban: E. Alap) működési vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlója az egészségbiztosításért felelős miniszter lett.

A Tpatv. 5. § a) pontja értelmében az E. Alap működési vagyonával kapcsolatos nyilvántartási, illetőleg a jogszabályban meghatározott vagyonkezelési, pénzügyi feladatokat az E. Alap kezeléséért felelős társadalombiztosítási szerv végzi. Az E. Alap kezeléséért felelős társadalombiztosítási szerv a Tpatv. 2. § (1) bekezdése, illetve az egészségbiztosítási szervekről szóló 386/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (a továbbiakban: NEAK).

Az egyes központi hivatalok és költségvetési szervek formában működő minisztériumi háttérintézmények felülvizsgálatával összefüggő jogutódlásáról, valamint egyes közfeladatok átvételéről szóló 378/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerint, az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (a továbbiakban: OEP) elnevezése 2017. január 1-jén NEAK-ra változott. A 14. § (2) és (3) bekezdés alapján a NEAK gazdálkodásával és üzemeltetésével kapcsolatos egyes feladatok ellátásával összefüggésben, illetve az E. Alap irányításával kapcsolatos feladatok ellátásával összefüggésben az OEP jogutódja az EMMI.

Fentiek alapján 2020. évben az E. Alap működési vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlója az egészségbiztosításért felelős miniszter, vagyongazdálkodási feladatokat az EMMI látta el a NEAK javára.

A 2020. évi legjelentősebb tulajdonosi döntések

1./ Az E. Alap működési vagyonára vonatkozóan az egészségbiztosításért felelős miniszter, mint tulajdonosi joggyakorló, valamint a NEAK, mint vagyongazdálkodó között 2017. július 3-i hatályba lépéssel vagyongazdálkodási szerződés jött létre. A vagyongazdálkodási szerződés 2020. évben nem került módosításra.

2./ Az E. Alap működési vagyonába tartozó ingatlan portfólió optimalizálása/racionalizálása érdekében a tulajdonosi joggyakorló a korábbi években az ingatlan portfólió „megtisztítását” tűzte ki célul, mely feladat végrehajtása az állami vagyongazdálkodási rendszert érintő 2020. évi átalakítás következtében okafogyottá vált. Az állami vagyongazdálkodási rendszer átalakítása során az E. Alap működési vagyonába tartozó elhelyezési célú ingatlanok, valamint rekreációs célú ingatlanok tekintetében a NEAK vagyongazdálkodói joga – a főváros közigazgatási határára belül elhelyezkedő ingatlanok esetében 2020. augusztus 1. napjával, az azon kívül elhelyezkedő ingatlanok esetében 2021. január 1. napjával – a törvény erejénél fogva megszűnt, és az ingatlanok az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá kerültek. A változás 2020. évben két budapesti ingatlant érintett.

Az E. Alap működési vagyonába tartozó ingatlanok 2020. évi adatai

Az E. Alap működési vagyonába tartozó ingatlanok és ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok záró egyenlege mintegy bruttó 4 234 M Ft volt. Az E. Alap működési vagyonába eredetileg 51 darab ingatlan tartozott (azonban vannak olyan, a természetben egy egységet alkotó ingatlanok, amelyekhez több helyrajzi szám is tartozik, így az 51 darab ingatlan mindösszesen 76 helyrajzi számot jelentett), melyből 2020. augusztus 1-jével 2 darab ingatlan kikerült az E. Alap működési vagyonából. 2020. augusztus 1-jét követően az E. Alap működési vagyonába így 49 darab ingatlan (összesen 74 helyrajzi szám) tartozott. Az ingatlanok nagy többsége irodai célú, a NEAK vagy más költségvetési szerv – jellemzően valamely megyei kormányhivatal – elhelyezését szolgáló ingatlan. Az 51 darab ingatlanból 9 darab ingatlan jóléti funkciójú, míg 4 db ingatlan funkciója szolgálati lakás (2020. augusztus 1-jét követően a megmaradt 49 darab ingatlanból 8 darab ingatlan volt jóléti funkciójú, a szolgálati lakások száma nem változott).

Az E. Alap működési vagyonának alakulása 2020. évben

ESZKÖZÖK

2020-ban az eszközök éves záró állománya 8 201,2 M Ft volt, mely az előző évhez képest 29,6 %-kal (3 456,0 M Ft-tal) csökkent.

Az eszközök legnagyobb hányadát a nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök képviselték 5 627,2 M Ft-tal, melyből az immateriális javak 1 111,4 M Ft-ot, a tárgyi eszközök 4 515,8 M Ft-ot tettek ki. Az immateriális javak értéke 267,1 M Ft-tal csökkent az előző évhez képest. Az állományváltozást a kevesebb beszerzés és a tárgyévi értékcsökkenés elszámolás befolyásolta.

A tárgyi eszközök (ingatlanok, gépek, berendezések, beruházások stb.) záró állománya 4 515,8 M Ft, az előző évi mérlegértékhez képest 2 592,1 M Ft-tal csökkent, melynek elsődleges oka két ingatlan vagyonkezelői jogának átadása. Emellett a gép, berendezés beszerzések mellett az állományváltozást a tárgyévi értékcsökkenés elszámolása befolyásolta.

FORRÁSOK

A források legnagyobb hányadát a saját tőke képviseli 6 016,8 M Ft értékben, mely az előző évhez mérten 26,0 %-kal csökkent elsődlegesen a nemzeti vagyonban bekövetkezett változás miatt. A mérleg szerinti eredmény 349,0 M Ft. A kötelezettségek záró állománya 6,7 M Ft volt, amely az ingatlanok fenntartási szolgáltatásai (közüzemi, karbantartási stb.), továbbá az informatikai feladatok ellátáshoz tartozó, illetve az épület felújításának szállítókkal szembeni kötelezettségeit tartalmazza. A kötelezettség állománya 421,7 M Ft-tal csökkent az előző évhez képest, az 2021. évre áthúzódó projekt kifizetések miatt.

II. Egészségbiztosítási Alap ellátási vagyona

Az Egészségbiztosítási Alap ellátási vagyonával kapcsolatos tulajdonosi joggyakorlás 2020. évi jogszabályi alapja

A Tpatv. 3. §-a szerint az E. Alap ellátási vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlója az egészségbiztosításért felelős miniszter. A Statútumrendelet [94/2018. (V. 22.) Korm. rendelet 92. § (1) bekezdés 2. pont] alapján az emberi erőforrások minisztere a Kormány egészségbiztosításért felelős tagja.

A Tpatv. 5. § a) pontja értelmében az E. Alap ellátási vagyonával kapcsolatos nyilvántartási, illetőleg a jogszabályban meghatározott vagyonkezelési, pénzügyi feladatokat az E. Alap kezeléséért felelős társadalombiztosítási szerv végzi. Az E. Alap kezeléséért felelős társadalombiztosítási szerv a Tpatv. 2. § (1) bekezdése, illetve az egészségbiztosítási szervekről szóló 386/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a NEAK.

2020. évben az E. Alap ellátási vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlója az egészségbiztosításért felelős miniszter, vagyonkezelője a NEAK volt, míg a vagyongazdálkodási feladatokat az EMMI látta el a NEAK javára.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 100. § (1) bekezdése szerint „A társadalombiztosítás pénzügyi alapjai javára elszámolandó, a kötelezett által

nem teljesített befizetéseken alapuló követelések fejében gazdasági társaságban való érdekeltséget megtestesítő részvényt vagy üzletrészt, továbbá egyéb vagyont elfogadni csak abban az esetben és mértékben lehet, ha a pénzbeli teljesítés nem vagy csak részben lehetséges. A (2) bekezdés szerint „Az (1) bekezdés szerinti vagyont az MNV Zrt. részére készpénzes értékesítésre vagy az értékesítésig további hasznosításra át kell adni. A vagyon átadója és az MNV Zrt. az átadáskor megállapodásban rendelkezik a vagyon értékesítése, hasznosítása során felmerülő költségekről.”

Az átadással, illetve a vagyon nyilvántartásával kapcsolatos a társadalombiztosítás pénzügyi alapjainak 1999. évi költségvetéséről szóló 1998. évi XCI. törvény 9. § (1) bekezdése értelmében a Tpatv. 3. §-a szerinti vagyont értékesíteni kell.

Az E. Alap ellátási vagyon 2020. évi szerkezete, volumene

Az Áhsz. 12. § (6) bekezdése értelmében „A mérlegben az átsorolt, követelés fejében átvett készletek között kell szerepeltetni az értékesítésre szánt eszközöket, így különösen a végelszámolási, felszámolási vagy vagyonrendezési eljárásból állami, helyi önkormányzati tulajdonba került eszközöket, az Áht. 100. §-a szerint követelés fejében átvett, értékesítendő eszközöket, valamint mindazon eszközöket, amelyeket az immateriális javak és tárgyi eszközök közül értékesítés céljából átsoroltak.”

A készletek 2020. december 31-i záró állománya 234,880 M Ft volt, a következő részletezés szerint:

	(M Ft)
Ingatlanok	218,015
Ingóságok	6,793
Részvények	7,656
Üzletrészek, befektetői részvények	2,416
Összesen:	234,880

Az ingatlanok tekintetében az előző évhez képest bekövetkező 2,162 M Ft növekedés annak köszönhető, hogy 9 db ingatlan került nyilvántartásba 4,281 M Ft értékben, ugyanakkor 2 db ingatlan értékesítésre, illetve telekalakítással a Magyar Közút Zrt. vagyonkezelésébe került (csökkenés összege 2,119 M Ft).

A készletek között nyilvántartott jogutódlással szerzett vagyon állománya 34,839 M Ft volt.

A 2020. évi gazdasági tevékenység

A járuléktartozás fejében átvett és jogutódlással szerzett vagyon bevételei és kiadásai a 2020. évben a következők szerint alakultak.

Bevételek:

A 2019-ben jelentkező 35,1 M Ft-os bevétellel szemben 2020-ban 104,007 M Ft-os bevétel keletkezett.

(M Ft)

	Járuléktartozás fejében átvett vagyon	Jogutódlással szerzett vagyon
Ingyanértékesítés bevétele	0	69,486
Részvények értékesítésének bevétele	0,046	0
Ingyan bérleti díj bevétele	0,869	5,067
Befolyt pénzkövetelés (tőke+kamat)	28,539	0
Összesen:	29,454	74,553

Kiadások:

A kiadási előirányzatból 9,396 M Ft került kifizetésre, mely az előző évhez képest 1,6 M Ft-tal magasabb. A kiadások legnagyobb összegét a jogutódlással szerzett vagyonnal kapcsolatos teljesítések képezték 8,320 M Ft értékben. A járuléktartozás fejében átvett vagyonelemekkel kapcsolatban 1,076 M Ft költség merült fel.

A tulajdonosi ellenőrzés

Az E. Alap ellátási vagyona tulajdonosi ellenőrzése tárgyban a tulajdonosi joggyakorló ellenőrzi az állami vagyon használóját, vagyonkezelőjét és hasznélvezőjét megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, a kötelezettségek teljesítését. Szabályszerűségi ellenőrzés keretében vizsgálatra kerül, hogy az Alapkezelő működése, vagyongazdálkodási tevékenysége megfelelően szabályozott-e, azokban érvényesülnek-e a hatályos jogszabályok, belső szabályzatok és vezetői rendelkezések előírásai.

Családokért felelős tárca nélküli miniszter

Nyugdíjbiztosítási Alap ellátási vagyona feletti tulajdonosi joggyakorlás 2020. évi jogszabályi alapja

A Nyugdíjbiztosítási Alap (a továbbiakban: Ny. Alap) vagyonáról a társadalombiztosítás pénzügyi alapjainak és a társadalombiztosítás szerveinek állami felügyeletéről szóló 1998. évi XXXIX. törvény rendelkezik az Nvtv. rendelkezéseihez igazodóan. A törvény 3. §-a szerint az Ny. Alaphoz tartozó vagyon állami tulajdon, a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogokat a nyugdíjbiztosítási ágazat tekintetében a szociál- és nyugdíjpolitikáért felelős miniszter gyakorolja. 2020. szeptember 30-ig az emberi erőforrások minisztere gyakorolta, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 94/2018. (V. 22.) Korm. rendelet 143/B. § 3. pontja alapján 2020. október 1-jétől pedig a családokért felelős tárca nélküli miniszter gyakorolja a tulajdonosi jogokat a Nyugdíjbiztosítási Alap ellátási vagyona felett. Az Ny. Alap kezelését a központi nyugdíjbiztosítási szerv végzi, aki ellátja az Ny. Alaphoz tartozó vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási, illetőleg a jogszabályban meghatározott vagyonkezelési, pénzügyi feladatokat.

A társadalombiztosítás pénzügyi alapjai – ezen belül az Ny. Alap – az Ávr. 1/A. §-a szerint saját tulajdonnal nem rendelkezhetnek.

Az Áht. 100. § (1) bekezdése szerint „A társadalombiztosítás pénzügyi alapjai javára elszámolandó, a kötelezett által nem teljesített befizetéseken alapuló követelések fejében gazdasági társaságban való érdekeltséget megtestesítő részvényt vagy üzletrészt, továbbá egyéb vagyont elfogadni csak abban az esetben és mértékben lehet, ha a pénzbeli teljesítés nem vagy csak részben lehetséges. A (2) bekezdés szerint „Az (1) bekezdés szerinti vagyont az MNV Zrt. részére készpénzes értékesítésre vagy az értékesítésig további hasznosításra át kell adni. A vagyon átadója és az MNV Zrt. az átadásakor megállapodásban rendelkezik a vagyon értékesítése, hasznosítása során felmerülő költségekről.”

A társadalombiztosítás pénzügyi alapjainak 1999. évi költségvetéséről szóló 1998. évi XCI. törvény 9. § (1) bekezdése értelmében az 1998. évi XXXIX. törvény 3. §-a szerinti (az alapokhoz tartozó állami tulajdonú) vagyont értékesíteni kell. Ebből adódóan a tulajdonosi döntések alapvetően az értékesítéshez történő hozzájárulással, az ingatlanokat érintő elővásárlási jogról történő lemondással összefüggőek.

A társadalombiztosítás pénzügyi alapjairól és azok 1993. évi költségvetéséről szóló 1992. évi LXXXIV. törvény 6. § (3) bekezdése szerint „Az Alapok követeléseinek fejében az adós által felajánlott vagyonnak az Alapok kezelése tekintetében döntési jogkörrel rendelkező szerv (szervek) által történő elfogadása adásvétel jogcímén történő tulajdonszerzésnek minősül. Ez a vagyonátruházás mentesül az adó- és illetékfizetési kötelezettség alól. A vagyon értékesítéséből, hozamából származó bevételt a folyó évi kiadások finanszírozására kell felhasználni.”

Az állami adóhatóság az általa érvényesített követelések alapján megszerzett vagyonnak az MNV Zrt. részére történő átadásakor a vagyon-nyilvántartásba vételéhez szükséges bizonylatokat a társadalombiztosítás pénzügyi alapjai kezelő szervei rendelkezésére bocsátja. A társadalombiztosítás pénzügyi alapjai kezelő szervei ennek alapján a vagyont nyilvántartásba veszik, és gondoskodnak az MNV Zrt. adatszolgáltatása alapján a változások átvezetéséről.

A társadalombiztosítás pénzügyi alapjait kezelő szervek, az állami adóhatóság, illetve az MNV Zrt. között a köztartozásnak minősülő követelések fejében átvett, illetve megítélt vagyonelemek átadás-átvételének eljárásrendjéről megállapodás jött létre. A vagyon átadójának abban az esetben is a társadalombiztosítás pénzügyi alapjai kezelő szervei minősülnek, ha a vagyontárgyak elfogadásáról jogszabály alapján az állami adóhatóság döntött.

Az MNV Zrt. az átvett vagyonról analitikus nyilvántartást vezet, továbbá azt évenként értékeli és ennek eredményeképp az értékvesztési, értéknövekedési adatokat megküldi a társadalombiztosítás pénzügyi alapjai kezelő szervének.

Az Ny. Alap ellátási vagyona 2020. évi állományának alakulása

A vonatkozó jogszabályok alapján az Ny. Alappal szemben fennálló tartozások fejében átvett vagyonelemek az alábbi mérlegsoron kerülnek kimutatásra:

B/I/2. NEMZETI VAGYONBA SOROLT FORGÓESZKÖZÖK / Átsorolt, követelés fejében átvett készletek

D/I/4. KÖVETELÉSEK / Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre

Az MNV Zrt. 2020. évi társadalombiztosítási ingatlanok és ingóságok összesítő leltárfelvételi kimutatása szerint az Ny. Alap ellátási vagyon bekerülési értéke 200,8 M Ft. Az átvett vagyon 2019. december 31-i nettó állománya 194,9 M Ft. Az Ny. Alap ellátási vagyonának nettó értéke 194,6 M Ft. Az elszámolt értékvesztés 2,0 M Ft.

A 2020. évben nyilvántartásba vett és tárgyév végén nyilvántartásban lévő új vagyonelemek (ingatlanok: 3,8 M Ft, ingóságok: 0,1 M Ft és részesedések: 0,3 M Ft) együttes értéke 4,2 M Ft.)

A vagyongazdálkodás gazdasági-pénzügyi eredménye

2020. évben a vagyongazdálkodás kiadási előirányzata 3 M Ft, mely 1,4 M Ft összegben teljesült. Ezen összeg tartalmazza a járuléktartozás fejében átvett ingatlanokhoz (társasházi tulajdonrészhez) kapcsolódó közös költség kiadásokat.

A vagyongazdálkodás 2020. évi bevételi előirányzata 9 M Ft. A befolyt bevételek összege 52,4 M Ft. Ennek jelentős része 50,5 M Ft (45,8 M Ft tőke, 4,7 M Ft kamat) a pénzkövetelésekhez kapcsolódik, míg a fennmaradó 1,9 M Ft a részvény, részesedés értékesítésből, illetve a bérleti- és lízingdíj bevételből ered.

A gazdálkodási év folyamán 10 db vagyonelem került az Ny. Alap főkönyvi és analitikus nyilvántartásába 4,2 M Ft összértékben. Megoszlásuk a következő:

- 2 db részesedés, nyilvántartási értéke 0,3 M Ft,
- 3 db telek 1,4 M Ft értékben,
- 3 db épület 2,4 M Ft értékben
- 2 db ingóság 0,1 M Ft értékben.

A 2 db részvény, részesedés értékesítésen kívül egyéb árbevétellel járó értékesítés nem történt. 2 db telek térítésmentes átadással állami tulajdonba került, illetve a gazdálkodási év folyamán 2 db személygépkocsi és 2 db ingatlan került értékesítésre, de ezen értékesítések bevétele 2021. évben realizálódott.

Petőfi Irodalmi Múzeum

Az 1/2018. (VI.25.) NVTNM rendelet 2. melléklete XIX. pontja a **Petőfi Irodalmi Ügynökség Nonprofit Kft.** és a **Nemzeti Tehetséggondozó Nonprofit Kft.** felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összessége gyakorlójának a Petőfi Irodalmi Múzeumot jelölte ki.

Nemzeti Tehetséggondozó Nonprofit Kft.

A Nemzeti Tehetséggondozó Nonprofit Kft. feladata négy féléves újságíró-oktatás biztosítása tehetséggondozási program keretében, pályázati keretek között, amelynek célja, hogy a magyar média számára jól képzett, versenyképes szakembereket állítson piacra.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
0	913	211	643	0	5	5	1 193	20

A Nemzeti Tehetséggondozó Nonprofit Kft. 100%-os mértékben állami támogatásból működik. Likviditási helyzete 2020-ban stabil volt. Az eredmény és a jövedelmezőség helyzete a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően alakult.

Petőfi Irodalmi Ügynökség Nonprofit Kft.

A Petőfi Irodalmi Ügynökség Nonprofit Kft. létrehozásának célja és feladata:

- a magyar irodalom és könyvkultúra, valamint magyar alkotóművészetek népszerűsítése Magyarországon és külföldön, továbbá alkotóművészeti tehetséggondozás.
- együttműködés a hazai és külföldi, illetve nemzetközi szakmai szervezetekkel;
- a magyar irodalmat, színházművészetet, zeneművészetet és alkotóművészeteket külföldön bemutató intézményekkel, tudományos műhelyekkel, alkotókkal, továbbá a határon túli magyar kultúra szervezeteivel és személyiségeivel;
- a magyar irodalom, színház- és alkotóművészetek külföldi fesztiválokra való megjelenésének, illetve a határon túli magyar és a külföldi irodalom és színházművészet magyarországi bemutatásának és promóciójának elősegítése és kivitelezése.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1,2	1 390,9	620,8	725,7	1,0	184,2	3,0	6 618,3	54,8

A társaság 2020. évi működése során a hosszú távú működés személyi és tárgyi feltételeinek megteremtésére koncentrált, bevételszerző tevékenységet a beszámolási időszakban csak korlátozottan végzett. Működésének forrását döntő részben költségvetési támogatások biztosították. Az EMMI és az Nemzeti Kulturális Alap mellett a tulajdonosi joggyakorló a társaság legjelentősebb finanszírozója. A működés folyamatos bővülését az általa biztosított támogatások tették lehetővé.

A tevékenység számos új elemmel egészült ki, ennek megfelelően új igazgatóságok, szerkesztőségek jöttek létre, a társaság részt vett több, az irodalmi és előadóművészeti szférát megsegíteni célzó pályázat előkészítésében és megvalósításában. A 2020. évi források mintegy 40 %-a az év utolsó két hónapjában érkezett meg, ezért azok felhasználása átnyúlt 2021-re.

Szabadtéri Néprajzi Múzeum

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. melléklet XVI. pontja szerint 2019. június 4-től a **Skandenért Nonprofit Kft.** tulajdonosi joggyakorlója a Szabadtéri Néprajzi Múzeum.

A Skandenért Nonprofit Kft. alapításának elsődleges célja, hogy az örökségelemek átörökítésében, közreadásában, az ide látogató hazai és külföldi közönség szórakoztatásában és szórakozva tanításában erősítse és segítse a Szabadtéri Néprajzi Múzeum munkáját.

A társaság tevékenysége oktatási és ismeretátadási tevékenység, szakmai és tudományos rendezvények szervezése, könyvek, kiadványok megjelentetése, nagyközönségnek szóló programok lebonyolítása, kereskedelmi, vendéglátó ipari, szállodai, szállítási és rendezvényszervezői szolgáltatások biztosítása, kommunikációs és marketing kampányok lebonyolítása.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
174	6	92	94	-13	21	40	48	18

A 2020. évben realizált bevételek 40%-a a nagyrendezvényekből, 10%-a turista csoportok gasztrónómiai vendéglátásából, 15%-ék a boltok bevételeiből és a fennmaradó 35%-ék pedig a látogatók alacart étkezéséből tevődik össze.

A veszteség egy részét a korábbi évek elhatárolt bevétele eredményezte, ahol egy peres ügyel kapcsolatban behajthatatlan lett a követelés. A tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalmat csökkenti.

A foglalkoztatottak átlagos statisztikai állományi létszáma 2020. évben 18 fő volt, a bérköltsége 78 M Ft volt.

A társaságnál az előző éveket érintő ellenőrzés nem volt.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: SZGYF) az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. számú melléklete II. pontja alapján a Szociális Esély Nonprofit Kft., valamint a Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft. tekintetében gyakorolta 2020-ban az állam nevében a tulajdonosi jogokat.

Társadalmi Infrastruktúra Fejlesztő Nonprofit Kft.

A társaság fő bevételi forrása a tulajdonosi jogkör gyakorlója, a SZGYF és annak intézményei által megvalósított Európai Unió által társfinanszírozott EFOP projektekben való aktív tanácsadói, projektfejlesztési közreműködés volt. Ezek közül is kiemelkednek az **EFOP-2.2.2**, **EFOP-2.2.3**, és **EFOP-1.8.9** konstrukciók, amelyek mintegy 50 különböző projektet takarnak.

Az EFOP-2.2.2 „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése, intézményi férőhely kiváltás” projekt keretében a fogyatékkal élő, pszichiátriai betegek, továbbá szenvedélybeteg személyek számára ápolást-gondozást nyújtó, a célcsoportok vonatkozásában engedélyesenként 50 főnél nagyobb bentlakásos intézmények állami, egyházi és nem állami fenntartói számára, a nagy létszámú intézményi ellátási forma kiváltásának, és magas minőségű, hozzáférhető közösségi alapú ellátási formák kialakításának megvalósítása volt a kitűzött cél.

A társaság az EFOP-2.2.2 projektben, jogi szolgáltatást, koordinációs és logisztikai feladatokat látott el.

Az EFOP-2.2.3 „Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése,” projekt keretében, az átmeneti és rehabilitációs ellátást nyújtó intézmények fenntartói számára az ellátási feltételek javítása volt a megvalósítandó cél.

A társaság az EFOP-2.2.3 projektben jogi szolgáltatási, koordinációs és szakértői támogató feladatokat látott el.

Az EFOP-1.8.9 „Legyen más a szenvedélyed! 2” projekt keretében azon állami, nem állami és egyházi fenntartású, az 1997. évi XXXI. törvény alapján otthont nyújtó ellátást és/vagy utógondozói ellátást biztosító gyermekvédelmi szakellátási intézmények számára a droghaszorítást kialakulásának megelőzése és visszaszorítása volt a kitűzött cél.

A társaság az EFOP-1.8.9 projektben koordinációs és szakértői szolgáltatási feladatokat látott el.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
65	210	59	73	119	21	3	168	21

Számos megvalósítás alatt álló projekta a tervezettnél hosszabb időt igényelt, ezért a társaság bevételi állománya csökkent, amivel párhuzamosan létszámleépítést hajtottak végre a hiány halmozódásának elkerülése érdekében.

Az akkori ügyvezető a bevételek javát adó EFOP-2.2.2 projekt 2. szakaszában, az EFOP-2.2.5-ben látta a pénzügyi kiutat, ami azonban végül nem került kiírásra, így a remélt bevételek is elmaradtak. A társaság 2020. márciusára fizetésektelensége határára került.

2020. március 31. napján ügyvezetőváltásra került sor. Az új ügyvezetés eredményes intézkedést hozott a kiadások, személyi jellegű ráfordítások és az anyagi-tárgyi jellegű kiadások megfelelő mértékű biztosítása érdekében.

2020 augusztusában újabb ügyvezetőváltásra került sor, ezzel párhuzamosan újabb feladatokat kapott a társaság, melynek következtében ismét növelni kellett a személyi állományt az új feladatok megvalósítása érdekében.

A társaság előtt megnyílt az SZGYF és intézményeivel való szerződéskötés lehetősége, amely az alábbiak szerint valósult meg:

- Archiválási feladatok: a megbízás 2020. október 1-jétől 2020. december 29-ig szólt. A dokumentumfeldolgozás teljes bruttó díja 30 M Ft.
- Tananyagfejlesztésben való közreműködés: a feladat 2020. október 1-jétől 2020. december 29-ig tartott, melynek teljes bruttó díja 18 M Ft.
- Szakértői feladatok ellátása: a feladat 2020. szeptember 11-től 2020. december 29-ig tartott. A szakértői szolgáltatás teljes bruttó díja 17,8 M Ft.

A fenti feladatokból származó bevételek az akkori kiadási tételek mellett biztosították a társaság rövid távú stabilitását.

A társaság saját projektje az EFOP 1.2.9-17 „Nők a családban és a munkahelyen” meghosszabbításra került 2020. augusztus 30. napjáig, melynek fizikai zárására 2020. november 9-én került sor, így 210 M Ft egyéb bevétel került elszámolásra. Ennek megfelelően a társaság 2020. évi adózott eredménye 119 M Ft nyereség.

Szociális Esély Nonprofit Kft.

A Szociális Esély Nonprofit Kft. 2020-ban kizárólag facility management tevékenységet látott el, melynek keretében őrzés-védelem és porta szolgálati, takarítási, karbantartási stb. tevékenységet végzett a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által használt ingatlanokban. A társaság 2020-ban kizárólag közhasznú tevékenységet végzett.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

M Ft

Értékesítés nettó árbe- vétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű rá- fordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegy- zett tőke	Mérleg- főösszeg	Átlagos statisz- tikai létszám (fő)
300	7,6	60	154,5	74,3	144,2	3,3	510,5	58

A Szociális Esély Nonprofit Kft. eszközállományában 331,2 M Ft összegű tárgyi eszköz szerepel, melynek jelentős részét (99,21%) az ingatlanok, a fennmaradó részt a működéshez szükséges informatikai eszközök, műszaki és egyéb berendezések teszik ki. A társaság tulajdonában álló ingatlanok kizárólag a korábbi feladatellátást szolgáló épületek és építmények, illetőleg az ezeken az épületeken végzett beruházások, felújítások értékeit tartalmazzák, amelyek 2016. október 1-jétől a feladatellátást átvevő költségvetési intézmények használatában vannak. Telephelyváltás miatt a műszaki berendezések esetében 0,2 M Ft értékű irodai eszköz (telefon, bútor) beszerzése valósult meg.

A Szociális Esély Nonprofit Kft. árbevétele a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal, valamint a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatósággal kötött szerződésekhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtásból realizálódott.

Országgyűlés Hivatala

A Kormány a Steindl Imre Program egyes elemei megvalósításának előkészítését végző állami tulajdonú nonprofit gazdasági társaság alapításáról szóló 1788/2016. (XII. 17.) határozatával úgy döntött, hogy a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér és környezete történetileg hiteles helyreállítása érdekében a Steindl Imre Program keretei között az előkészítő feladatokat és a beruházás lebonyolítását kiemelt állami projektcéggként egy erre a célra létrehozott állami tulajdonú nonprofit gazdasági társaság végezze. Ennek megfelelően az MNV Zrt. a Vtv. 3. §-ának (1) bekezdésében foglaltak alapján megalapította a Steindl Imre Program Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságot.

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet alapján a Steindl Imre Program Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság felett a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2017. február 01-től 2022. december 31-ig az Országgyűlés Hivatala gyakorolja.

Az MNV Zrt. 505 M Ft-tal alapította a társaságot, melyből 5 M Ft a társaság jegyzett tőkéje, 500 M Ft pedig tőketartalék, így az állami tulajdonú részesedés 2020. december 31-ei bekerülési értéke 505 M Ft.

A saját tőke megtartását célzó alapítói elvárás mellett a társaság a működését – elszámolási kötelezettséggel terhelt – támogatási szerződésekkel rendelkezésre bocsátott forrásból, illetve saját bevételekből fedezi.

2020. évben a projektek megvalósítására és működésre a társaság – támogatási szerződések keretében – 4 617,7 M Ft-ot kapott, és 26,6 M Ft saját bevételt ért el.

2020-ban a szokásos ügyletmeneten kívüli alapítói döntések nem születtek. A társaság 2020. évre vonatkozó alapító által elfogadott üzleti tervében kitűzött célokat a társaság teljesítette.

Eleget tett a tőkemegtartó és nullszaldós gazdálkodást előíró alapítói elvárásnak, költségtakarékos gazdálkodást folytatott, likviditása folyamatosan biztosítva volt. A projektek megvalósítása az elvárt ütemben haladt.

A Steindl Imre Program Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság igazgatósága elnökeként az Országgyűlés Hivatala főigazgatója folyamatosan ellenőrzi a társaság tevékenységét, alapítói feladatai ellátása során különös figyelmet fordít a társaság éves beszámolója, üzleti terve, közbeszerzési terve, üzletpolitikáról és vagyoni helyzetről szóló negyedéves tájékoztatói, meghatározott értékhatár feletti kötelezettségvállalások ellenőrzésére, alapítói jóváhagyására. A társaságnál ellenőrző szervként Felügyelőbizottság is működik, elnöke az Országgyűlés Hivatala gazdasági és működtetési főigazgató-helyettese. 2020. év végén az Állami Számvevőszék ellenőrzést kezdett a társaságnál, mely kiterjedt az alapvető belső szabályozások kialakítására és az így létrehozott kontrollok megfelelő működtetésére.

A társaság legfontosabb pénzügyi adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
26,6	17 519,9	97,1	282,7	0,07	505,6	5,0	11 991,7	18

A 2020. évi legfontosabb projektek, programok helyzete, megvalósulása

- a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 6-8. szám alatti telken az Országgyűlés hivatali szervezete elhelyezésére szolgáló, a tér arculatába illeszkedő irodaház felépítése és utófelülvizsgálati eljárás lefolytatása (megvalósulás ideje: 2016-2020.),
- az Igazságügyi Palota Budapest, V. ker., Alkotmány utca 2. és a Budapest, V. ker., Kossuth Lajos tér 12. szám alatti épületének, az Agrárminisztérium Budapest, V. ker. Kossuth Lajos tér 11. szám alatti épületének rekonstrukciója, valamint az Agrárminisztérium épülete alatt megvalósítandó mélygarázs beruházás tervezési és egyéb előkészítő munkáinak elvégzése (megvalósulás ideje: 2017-2022.),
- az Alkotmány utca Kossuth Lajos tér és Honvéd utca közötti szakasza felszíni rendezése, az Alkotmány utcában a Nemzeti Összetartozás Emlékhelyének kialakítása (megvalósulás ideje: 2018-2021.),
- a Fiumei Úti Sírkert Nemzeti Emlékhellyel, valamint a kapcsolódó Salgótarjáni utcai zsidó temetővel kapcsolatos beruházások előkészítése, helyreállítási és kertészeti tereprendezési feladatok ellátása (megvalósulás ideje: 2020-2022.),
- a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. központjának is otthont adó épület, a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem „CH” épület, valamint az Eötvös Loránd Tudományegyetem központi épület tetőidoma rekonstrukciójának, felújításának előkészítése (megvalósulás ideje: 2020-2022.).

Összességében a társaság gazdálkodása, a projektek megvalósulása 2020-ban megfelelt a tulajdonosi elvárásoknak.

Központi Statisztikai Hivatal

A hivatalos statisztikáról szóló 2016. évi CLV. törvény (továbbiakban: Stt.) 7. § (7) bekezdése alapján a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: KSH) az adatok gyűjtéséhez, az adatok feldolgozásához, és az adatok közzétételéhez kapcsolódó közfeladatait a KSH elnöke által alapított, a magyar állam 100%-os tulajdonában álló Statisztikai Elemző Központ Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: STATEK Kft.) bevonásával látja el. A statisztikai közfeladatokhoz kapcsolódóan a KSH 2020-ban – fejezeti kezelésű előirányzata terhére – 831,7 M Ft támogatást folyósított a STATEK Kft. részére.

A STATEK Kft. 3,0 M Ft törzstőkével, határozatlan időre jött létre, alapító okiratának kelte 2013. június 20. A STATEK Kft.-ben fennálló állami tulajdonú részesedések mértéke és nyilvántartási értéke 2020. évben nem változott, tulajdonosi joggyakorlással közvetlenül összefüggő kifizetés (pl. tőkeemelés, pótbefizetés, kölcsön nyújtása) nem történt.

A STATEK Kft. ellenőrzési rendszerének részeként a tulajdonosi joggyakorló KSH ellenőrzésért felelős szervezeti egysége 2020-ban külön vizsgálta a társaságot, az ellenőrzés megállapításai alapján intézkedési terv készült, melynek végrehajtása 2020. évben megtörtént.

A STATEK Kft. 2020. évi gazdálkodási tevékenysége

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
350,3	835,1	74,5	1 077,9	3,5	71,5	3,0	269,4	355,5

A mérlegfőösszeg 11,4 %-os, 34,6 M Ft összegű csökkenést mutat az előző évhez viszonyítva. A legnagyobb összegben (59,6 M Ft) a forgóeszközök csökkentek, a 25,0%-os csökkenés legfőbb oka a pénzeszközök csökkenése.

Az eszközök értékének 66,3%-át a forgóeszközök teszik ki tekintettel arra, hogy a STATEK Kft. működési feltételeit (ideértve az irodahasználatot az ahhoz kapcsolódó berendezésekkel, felszerelésekkel és informatikai rendszerrel) szolgáltatások igénybevételével biztosítja. A STATEK Kft. tulajdonában, vagyonkezelésében nincs ingatlan, elhelyezése a KSH vagyonkezelésében lévő épületekben került biztosításra 2020. évben.

A forgóeszközök jelentős hányada (2020. december 31-én 99,1%) pénzeszköz. A pénzeszközök magas összegének fő oka, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek – a fizetési határidőknek megfelelően – 2021. évben kerültek utalásra.

A saját tőke 2019. évi összege a 2020. évi adózott eredmény összegével (3,5 M Ft) növekedett.

A kötelezettségeket kizárólag rövid lejáratú kötelezettségek alkotják, melyek 90,1%-a szállítókkal és tulajdonossal szembeni tartozásból; a munkavállalókkal szembeni 12. havi jövedelem és az ehhez kapcsolódó adó-, illetve járuléktartozásból, továbbá a 2020. évi társasági adó, helyi

iparűzési adó és innovációs járulék év közben fizetett előlegekkel csökkentett különbözetéből adódik. A kötelezettségekre a pénzeszközállomány fedezetet nyújt.

Az értékesítés nettó árbevétele főként társadalomtudományi, valamint piac- és közvélemény-kutatások, egyéb személyi szolgáltatás és általános épülettakarítás körében végzett vállalkozási tevékenység árbevételéből, a jelentős összegű egyéb bevétel elsősorban a statisztikai közfeladatok végrehajtására biztosított támogatásból származott. Az értékesítés nettó árbevételének 81,6 M Ft-os (30,4%) növekedését elsősorban a vállalkozási tevékenység új területekkel való bővülése magyarázza, az egyéb bevételek 146,2M Ft-os (14,9%) csökkenését az alapítói támogatás ezen arányú csökkenése eredményezte.

Az anyagjellegű ráfordítások 3,8 M Ft összegű, 4,9%-os csökkenését elsősorban az igénybe vett szolgáltatások csökkenése magyarázza. A személyi jellegű ráfordítások 63,2 M Ft-os, 5,5%-os csökkenése az OSAP naptári összeírói feladatok redukálására vezethető vissza.

A STATEK Kft.-vel kapcsolatos vagyongazdálkodásának elsődleges szempontja az, hogy az adatok gyűjtéséhez, feldolgozásához, és közzétételéhez kapcsolódó feladatok ellátása biztosítva legyen. A statisztikai közfeladatok ellátásához támogatási szerződés, illetve támogatói okirat (2020. évi összege 831,7 M Ft) kapcsolódik, ezért a tevékenység 2013-2014. évben még nem eredményezett pozitív mérleg szerinti eredményt. 2015. évtől azonban a vállalkozási tevékenység árbevételéből sikerült minden évben pozitív mérleg szerinti, illetve adózott eredményt elérni. A 2020. évi adózott eredmény 9,3 M Ft-tal (72,7%-kal) maradt el az előző évitől. A 2020. évi adózott eredmény összege teljes egészében eredménytartalékba került.

Médiaszolgáltatás-támogató és Vagyonkezelő Alap

A tulajdonosi joggyakorlás 2020. évi jogszabályi alapjai

A mediaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Mttv.) 137/A. § szerint a Médiaszolgáltatás-támogató és Vagyonkezelő Alap (továbbiakban: Alap) az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 17. pontjában foglaltak alapján tulajdonosi joggyakorlója mindazon állami vagyonnak (rábízott vagyon), amely esetében törvény a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlására az Alapot, illetve korábban valamely jogelődjét jelölte ki, továbbá amely a közszolgálati mediaszolgáltatáshoz, vagy az azt támogató tevékenységhez kapcsolódóan került állami tulajdonba.

Ebbe a körbe tartozik az a vagyoni kör, amely a rádiózásról és televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény 149/C. §-a, illetve a Közszolgálati Közalapítvány, a Magyar Rádió Zrt., a Magyar Televízió Zrt., a Duna Televízió Zrt. és a Magyar Távirati Iroda Zrt. vagyona meghatározott körének a Műsorszolgáltatás Támogató és Vagyonkezelő Alap részére történő átadásáról szóló 109/2010. (X. 28.) OGY határozat rendelkezései alapján a Közszolgálati Közalapítvány, a Magyar Rádió Zrt., a Magyar Televízió Zrt., a Duna Televízió Zrt., és a Magyar Távirati Iroda Zrt. vagyonának 2011. január 1-i térítésmentes átadásával került állami tulajdonba, mely vagyon vonatkozásában a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az Alap gyakorolja.

A rábízott vagyonnal való 2020. évi gazdálkodás

Az Mttv. 137. E. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak értelmében az Alap nyilvántartásaiban elkülöníti saját vagyonának nyilvántartását a rábízott állami vagyon nyilvántartásától.

Tekintettel arra, hogy az Alapnál a rábízott vagyon kezelésével és hasznosításával kapcsolatban költségvetési gazdálkodás nem folyik, az éves beszámolási, illetve az ezt megalapozó nyilvántartási kötelezettségek költségvetési számvitel szerinti teljesítésének követelményei az Alapra nézve nem relevánsak. Ebből következően az Alap a rábízott vagyonnal kapcsolatos beszámolási kötelezettségét a pénzügyi számvitel alapján teljesíti.

A rábízott vagyon mérlege (M Ft-ban)

MÉRLEG ESZKÖZÖK	2019.12.31	2020.12.31
A/I Immateriális javak	127	121
A/II Tárgyi eszközök	4 172	4 062
A/III Befektetett pénzügyi eszközök	35	16
A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	0	0
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	4 334	4 199
B/I Készletek	0	0
B/II Értékpapírok	0	0
B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓ-ESZKÖZÖK	0	0
C/I Lekötött bankbetétek	0	0
C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	0	0

C/III Forintszámlák	0	0
C/IV Devizaszámlák	0	0
C) PÉNZESZKÖZÖK	0	0
D/I Költségvetési évben esedékes követelések	0	0
D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések	0	0
D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások	10	10
D) KÖVETELÉSEK	10	10
E) EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	0	0
F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	4 344	4 209

MÉRLEG FORRÁSOK	2019.12.31	2020.12.31
G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	0	0
G/II Nemzeti vagyon változásai	9 054	9 054
G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	0	0
G/IV Felhalmozott eredmény	-4 300	-4 720
G/V Eszközök érték helyesbítésének forrása	0	0
G/VI Mérleg szerinti eredmény	-420	-135
G/ SAJÁT TŐKE	4 334	4 199
H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	0	0
H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	0	0
H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	10	10
H) KÖTELEZETTSÉGEK	10	10
D) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0
J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0
FORRÁSOK ÖSSZESEN	4 344	3 209

A 2020. évi vagyongazdálkodási stratégia teljesülése

Az Mttv., valamint az Alap Gazdálkodási és Kezelési Szabályzata értelmében a rábízott vagyonnal történő gazdálkodás alapelveit és adott évi tervét a Felügyelő Bizottság előzetes javaslata alapján a Médiatanács hagyja jóvá, a 2020. évre vonatkozó vagyongazdálkodási koncepciót a Médiatanács 1360/2019. (XII.18) határozatával fogadta el. A rábízott vagyon jelentős részét a 2011-ben az Alap vagyonkezelésébe került ingatlanok képezték, amely vagyonelem tekintetében a Médiaszolgáltatás-támogató és Vagyonkezelő Alap adósságkonszolidációjáról és a feladatellátásához nem szükséges állami tulajdonú ingatlanok tulajdonosi joggyakorlásának visszaadásáról szóló 1711/2015. (X. 5.) Korm. határozatban (a továbbiakban: 1711/2015. (X. 5.) Korm. határozat) foglaltak részbeni végrehajtásával az elmúlt években jelentős csökkenés következett be.

A 1711/2015. (X. 5.) Korm. határozat 3. pontjában a Kormány felhívta az állami vagyon felügyeletéért felelős minisztert, hogy – az MNV Zrt. útján – tegye meg a szükséges intézkedéseket az Alap tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, annak feladatellátásához nem szükséges, per-, teher- és igénymentes állami tulajdonú ingatlanok tulajdonosi joggyakorlásának a MNV Zrt.

részére történő átadását tartalmazó, a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 137/D. §-a szerinti megállapodás megkötése érdekében. Az érintett ingatlan átadások több lépcsőben valósulnak meg, 2020. december 31. napjával az Alap könyveiben az alábbi rábízott vagyoni körbe tartozó ingatlanok maradtak:

Település	Cím	Helyrajzi szám	Megnevezés
Budapest I.	Naphegy tér 8.	7342	Kivett irodaház
Budapest VIII. kerület	Pollack Mihály tér 4-6.	36582/0/C/1	iroda (volt Esterházy palota)
Budapest VIII. kerület	Bródy Sándor utca 5-7.	36582/2/D/2	stúdió (üzemépület)
Budapest VIII. kerület	Bródy Sándor utca 5-7.	36582/3/D/3	iroda (rádióépület)
Budapest VIII. kerület	Bródy Sándor utca 5-7.	36582/0/D/4	6-os stúdió
Budapest VIII. kerület	Szentkirályi utca 25/B	36582/0/D/6	stúdió (22-es stúdió is)
Budapest VIII. kerület	Szentkirályi utca 27.	36582/0/0D/7	iroda

A „Pázmány Péter Katolikus Egyetem által ellátott oktatási feladatok elősegítése céljából, a Magyar Katolikus Püspöki Konferencia részére történő ingyenes vagyonyjuttatásról” szóló 2020. évi XVI. törvény a korábbi Rádiótömb épületeit a Pázmány Péter Katolikus Egyetem új kampuszának céljaira a Magyar Katolikus Püspöki Kar (MPKP) részére rendelte átadni. Az érintett ingatlanok ingyenes egyházi tulajdonba adásáról szóló megállapodás 2020. december 31-én került aláírásra, s a földhivatali bejegyzés alapján az Alap a könyveiből 2021. január 12-én vezette ki.

A 1711/2015. (X. 5.) Korm. határozat alapján az MNV Zrt. részére átadandó ingatlanokat (ide nem értve már az MKPK részére átadandókat) az Alap az MNV Zrt. részére a Budapest I., Naphegy tér 8. szám alatti ingatlan (hrs.:7342) kivételével átadta. Ezen ingatlan átadására az Alap jelenleg ott működő szervezeti egységeinek és a Közszolgálati Közalapítványnak máshol történő elhelyezése után kerülhet sor, ehhez azonban jelentős beruházás szükséges.

Máig nem került sor a korábbi megállapodások alapján átadott ingatlanokkal kapcsolatos költségek és bevételek megállapodás szerinti teljes körű elszámolására.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök további részét azok a javak/eszközök képezik, amelyek a 2011. január 1-i vagyónátadás alapján az Alap vagyongazdálkodásába kerültek, és amelyek az Alap Mttv. 136. § (1) pontjában meghatározott alapfeladatának, a közszolgálati médiaszolgáltatás-támogatási tevékenységének ellátását szolgálják, az Alap saját tulajdonában lévő eszközállományával együtt. Az immateriális javak és tárgyi eszközök – ingatlan átadáson kívüli – csökkenését az értékcsökkenési leírás eredményezte.

A bútór-, díszlet-, jelmez- és kelléktárak vagyongazdálkodási feladataiban és szabályozásában 2020. évben változás nem történt. A jelmeztárban jelenleg 80 000 jelmez, illetve kiegészítő áll rendelkezésre, a római kortól napjainkig. A kelléktárban forgatási kellékek (pl. fegyverek, lak-

berendezés, sportszerek, orvosi tárgyak, stb.) széles választéka – mintegy 35 000 cikk – található 600 m² alapterületen. A bútortárban ugyancsak közel 5 000 cikk, korabeli és modern bútorok valamint textilek találhatóak. A díszlettár pedig közel 1400 m²-en tárol emelvényeket, lépcsőket, díszletfalakat, stb.

2020-ban az Alap feldolgozta az egy évvel korábban gyűjtött adatokat, dokumentálta, rendszerezte és ezt követően felépítette a tervbe vett raktárkezelő program üzemeltetéséhez szükséges adatbázisokat.

A **befektetett eszközök** az Alap tulajdonosi joggyakorlása alatt álló társaságokban, a Magyar Rádió Művészeti Együttesek Nonprofit Kft.-ben és az Új Média Kft.-ben lévő részesedését tartalmazza.

Az Alap 2018. év második felében úgy határozott, hogy az Új Média Kft. tevékenységének, feladatainak ellátása hatékonyabban megvalósulhat a saját szervezetén belül. A Kft. végelszámolása 2019. január 1. napjával elindult, 2019. szeptember 5. napjával befejeződött, s a Cégbíróság 2020. május 8-i hatállyal törölte.

A Magyar Rádió Művészeti Együttesek Nonprofit Kft. 2020. évi pénzügyi adatai az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

M Ft								
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyag-jellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
74	1 220	164	1 007	20	44	13	533	154

Lázár János, a mezőhegyesi Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság által ellátott állami feladatok koordinálásáért felelős kormánybiztos

A tulajdonosi joggyakorlása jogszabályi alapja

A magyar állam 2016. november 8.-án megvásárolta a korábbi Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt. részvényeinek 100 %-át. A társaság neve 2017. január 1-től Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Ménesbirtok).

A magyar állam nevében az 1/2018. (XI. 8.) NVTNM rendelet alapján 2018. október 01. napjától a mezőhegyesi Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság által ellátott állami feladatok koordinálásáért felelős kormánybiztos kinevezéséről szóló 1466/2018. (IX.25.) Korm. határozattal, 2020. október 1. napjától a kormánybiztos kinevezéséről szóló 1614/2020. (IX.30.) Korm. határozattal a Ménesbirtok feletti tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket Lázár János kormánybiztos gyakorolja.

2020-ban a társaság tevékenységét és vagyoni helyzetét a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaságról szóló 2016. évi XCI. törvény szabályozta az alábbiak szerint.

A Ménesbirtok egyszemélyes, zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság részvényeinek 100 %-a az állam tulajdonában van. A részvények elidegenítése, megterhelése, biztosítékul adása semmis.

A Ménesbirtok által vagyonkezelt állami vagyon az állam által ingyenesen a Ménesbirtok vagyonkezelésébe adott, állami tulajdonú földrészletekből, az ezen található épített örökségből, a Mezőhegyesi Állami Ménes által a törvény hatálybalépése előtt vagyonkezelt a fentiekbe nem tartozó ingatlan vagyonelemekből, valamint vagyoni értékű jogokból áll. Ezen túl további állami vagyont vagyonkezelési szerződés vagy törvényi kijelölés alapján vagyonkezelhet.

Az egyes vagyongazdálkodást érintő rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi CLXXII. törvény 6. § (1) bekezdése alapján bizonyos ingatlanok (jellemzően oktatási, szálloda és lótenyésztéshez szükséges ingatlanok) ingyenesen, a fennálló terhekkal együtt, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, a Ménesbirtok fennálló, a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaságról szóló 2016. évi XCI. törvényben meghatározott vagyonkezelői jogának egyidejű megszűnésével a Ménesbirtok Zrt. tulajdonába kerülnek. Az MNV Zrt. és a Ménesbirtok Zrt. közötti ingyenes ingatlan átruházások földhivatali bejegyzésére 2021 márciusában került sor.

A 2020. évi legfontosabb tulajdonosi/testületi döntések

- Alapszabály módosítások;
- Ménesbirtok 2019. évi egyedi és konszolidált beszámolójának elfogadása;
- Vetőmagfeldolgozó Kft. munkavállalóinak átvétele, eszközök bérlete;
- Ménesbirtok 2020. évi könyvvizsgálójának megválasztása;
- Ménesbirtok középtávú stratégiájának (2021-2030) elfogadása;
- Ménesbirtok 2021. évi üzleti tervének elfogadása;
- Tőkeemelés négy ütemben: 6 000 M Ft és 2 500 M Ft, valamint 250 M Ft és 9 300 M Ft összegben.

A Ménesbirtok tevékenysége és gazdálkodása

A Ménesbirtok alaptevékenysége a szántóföldi növénytermesztés, hibridkukorica szántóföldi termelés és vetőmag előállítás, szarvasmarha tenyésztés, tejtermelés, lótenyésztés, valamint erdő- és vadgazdálkodás.

A Ménesbirtok középtávú stratégiai célja, hogy Magyarország kiemelkedő környezeti adottságaira, versenyképes szakmai bázisára, valamint agrár- és technológiai innovációs lehetőségeire építve nyugat európai színvonalú, transzparens mintagazdaságot hozzon létre és tartson fent az agráripari vertikum minél szélesebb területén, annak érdekében, hogy a magyar gazdák és gazdálkodások kellő információval, iránymutatással, valamint magas szintű szakmai alappal rendelkezhessenek üzleti- és befektetési döntéseik meghozatalához.

A stratégiai célok megvalósítása érdekében az elmúlt évtizedekben elmaradó fejlesztéseket pótolva, a 2016-2020. években – összesen 43 975 M Ft összegű állami tőkeemelés – jelentős mértékű beruházásokat tett lehetővé a korszerű és hatékony növénytermesztés, vetőmag előállítás, állattenyésztés, valamint tejtermelés alapjainak megteremtéséhez. Ezen felül a társaság elméleti és gyakorlati oktatási tevékenysége révén hozzájárul a dél-kelet magyarországi régió munkaerőpiaci felzárkózásához.

Mindezekkel párhuzamosan jelentős kultúra- és szervezeti átalakítások történtek és történnek a társaságnál, kialakult az az irányítási- és szervezeti struktúra, amely alkalmassá teszi a vállalatot az országos átlagot jelentősen meghaladó termelési hozamok, optimális költségszint melletti elérésére, a folyamatosan változó üzleti-, piaci- és környezeti körülmények megfelelő kezelésére, a kockázatok mérséklésére és lehetőségek kihasználására, valamint a nem nyerség orientált tevékenységek racionális keretek közötti fenntartására.

A 2019. évben a Ménesbirtok megvásárolta a Mezőhegyesi Vetőmagfeldolgozó Kft. (korábban Limagrain Hungary Kft.) 100%-os üzletrészét annak a stratégiai célnak a részeként, hogy a szántóföldi növénytermesztésen felül magasabb hozzáadott értékű szolgáltatások (hibridkukorica és búza vetőmag előállítás) nyújtása révén magasabb elérhető hozamokat biztosítson a társaság számára.

A Ménesbirtok leányvállalatai:

- Mezőhegyesi Létesítménygazdálkodási és Szolgáltató Kft.
- Mezőhegyesi Vetőmagfeldolgozó Kft.

A leányvállalatok 2020. december 31-ei jegyzett tőkéje 53,2 M Ft volt.

A Ménesbirtok 2020. évi pénzügyi adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
7 618,5	1 239,5	4 051,8	2 567,1	555,5	38 230,1	26 089,0	52 352,0	457

A 2020. üzleti év gazdasági eredményét, a stratégiaiilag fontos hibridkukorica vetőmag előállításán felül azzal a feltétellel kell értékelni, hogy a társaság olyan közfeladatokat is ellát (lőtenyésztés, iskola fenntartás, műemlék védelem és infrastruktúrafejlesztés), amelyeknek magas költségei jelentősen kihatnak a gazdálkodás eredményességére.

Az értékesítés nettó árbevétele 2020. évben 55%-os növekedést mellett, 2 714 M Ft-tal haladja meg a 2019. évi bázis időszaki árbevételt (4 904 M Ft), mivel a 2019-ben megtermelt hibridkukorica vetőmag jelentős része még nem került értékesítésre, hanem félkésztermékként a készletek között szerepelt 2019. év végén. Az árbevétel tervezettségéhez viszonyított 448 M Ft-os növekedését döntően a hibridkukorica vetőmag EUR-ban kifejezett értékesítési árának emelése, valamint a forint 2020. évi jelentős gyengülése okozza.

Az értékesítés közvetlen költsége 2019. évhez viszonyítva 37%-os növekedést mutat, szemben az árbevétel 55%-os emelkedésével, amely jól tükrözi a hatékonyságjavító intézkedések költségcsökkentő hatását, amely még a 2020. évi tervhez képest is 200 M Ft feletti megtakarítást jelent.

A pénzügyi műveletek bevétele 2020-ban a Vetőmagfeldolgozó Kft.-től származó 50 M Ft osztalékot, illetve a Takarmánygyártó Kft. végelszámolása kapcsán 42 M Ft bevételt tartalmaz.

A 2020. évi adózott eredmény a teljes éves hibridkukorica vetőmag értékesítés, EUR áremelés és forint gyengülés, valamint a hatékonyságjavító intézkedések hatására 555,5 M Ft nyereség, szemben a 2019. évi 18 M Ft nyereséggel, annak ellenére, hogy a lőtenyésztési ágazat és az iskola fenntartói feladatok jelentős többlet költséget jelentenek a társaság számára.

A társaság jegyzett tőkéje 26 089 M Ft volt 2020. december 31-án, azonban a 2020. decemberi tőkeemelések cégbírósági bejegyzése 2021 februárjában valósult meg, amely alapján a társaság jegyzett tőkéje 38 139 M Ft-ra növekedett.

A célzott tőkeemelések révén a Ménesbirtoknál jelentős beruházási, felújítási munkálatok folytak (gépbeszerzések, tehenészeti telep rekonstrukció, építészeti jellegű beruházások, öntözésfejlesztés) 2020. évben is, melynek értéke meghaladta az 5 536 M Ft-ot.

A 2016-2020. évi tőkeemeléseknek köszönhetően a társaság pénzügyi-jövedelmi helyzete stabil, az év folyamán minden pénzügyi kötelezettségének folyamatosan és határidőre eleget tudott tenni. Az alaptevékenység jövedelmezősége és a meglévő támogatások biztosítják azon közfeladatok forrásait is, amelyek nem produkálnak pénzügyi eredményt.

A társaság ellenőrzése

A társaságnál 6 fős Felügyelő bizottság működik. Az alapszabály rendelkezésének megfelelően az ügyvezetés negyedévente beszámol az Igazgatóságnak és a Felügyelő bizottságnak a társaság tevékenységéről. A Felügyelő bizottság munkáját független belsőellenőr segíti, aki egyedi vizsgálatokat és célellenőrzéseket folytatott az év során. A belsőellenőr vizsgálati nem tártak fel olyan hibát vagy hiányosságokat, amelyek következtében a tulajdonosnak intézkedni kellett volna.

Révész Máriusz, aktív Magyarországért felelős kormánybiztos

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 4. melléklet 2. pontja alapján 2019. augusztus 6-tól az **Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ NKft.** feletti tulajdonosi joggyakorló Révész Máriusz, aktív Magyarországért felelős kormánybiztos.

Az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ NKft. 3 M Ft törzstőkével jött létre, a társaságban fennálló állami tulajdonú részesedés mértéke 2020. évben nem változott, tulajdonosi joggyakorlással közvetlenül összefüggő kifizetés (pl. tőkeemelés, pótbefizetés, kölcsön nyújtása) nem történt.

Az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nkft. feladata az aktív- és ökoturizmussal összefüggő tevékenységek, programok koordinálása, népszerűsítése, a létesítmények működésének szakmai értékelése, az aktív- és ökoturizmussal összefüggő fejlesztések, beruházások összehangolása, illetve lebonyolítása, továbbá az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos feladatainak támogatása.

A társaság 2020. évi legfontosabb pénzügyi adatai

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevételek	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
0,62	1 316,59	925,901	341,328	0,52	3,956	3	8 021,948	40

Az Alapító Okirat alapján a társaság nonprofit működést folytatott, a társaság gazdálkodása során elért nyereséget nem oszthatta fel, az a társaság vagyonát gyarapította.

A társaság a 2020. évben ingatlanvagyonnal, kapcsolt vállalkozással, vagyonkezelésbe vett vagyonnal, értékpapírral vagy más jelentősebb vagyonelemmel – a támogatási előlegként folyósított pénzeszközön túl – nem rendelkezett.

A társaság mérlegében az immateriális javak között került kimutatásra a társaság által 2020-ban fejlesztett Digitális Vándor alkalmazás, 47,296 M Ft értékben. A Digitális Vándor az okos-készülékek használatával hív hazánk természeti és épített környezetének a felfedezésére.

A társaság tárgyi eszközei között került kimutatásra többek között a 2020-ban az E-Kerékpár Program megvalósítására kapott 150 M Ft támogatás felhasználásával megvásárolt, 216 db elektromos kerékpár, és a hozzájuk kapcsolódó kiegészítők.

Az eszközök értékének 95,85%-át a forgóeszközök tették ki, melyek között a társaság tevékenységét szolgáló összesen 7 042,074 M Ft támogatási előleg szerepelt.

Az értékesítés nettó árbevétele szakmai, tanácsadói tevékenység árbevételeiből, a jelentős összegű egyéb bevétel a támogatási előlegekből származott.

A társaságnál 2020. évben folyamatban lévő jelentősebb projektek az egyes aktív turisztikai fejlesztések turisztikai térségekben történő megvalósításáról szóló 1663/2020.(X.15) Korm. határozat alapján a Dunakanyarban és a Tisza tó térségében végrehajtott alábbi fejlesztések:

- az „Erdei kerékpáros infrastruktúra és szolgáltatásfejlesztés a Pilis-Visegrádi-hegység, valamint a Budai-hegység területén”
- a „Nagyvillám sípálya infrastrukturális és szolgáltatás fejlesztése”
- a „Parkolj és Túrázz”- parkolópontok
- a „Tisza-tavi síkvidéki kerékpározás infrastrukturális fejlesztése”
- kialakítása a Dunakanyarban”
- a Börzsöny kerékpárút-hálózatának fejlesztése.

A társaságnál a 2020. évben az ÁSZ „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának ellenőrzése” címen ellenőrzést végzett. A szabályszerű működés biztosítása érdekében a számvevőszéki megállapítás figyelembevételével a társaság intézkedett a Pénzkezelési Szabályzat felülvizsgálatáról és módosításáról.

A társaság belső ellenőre 2020. évi ellenőrzési tevékenysége kiterjedt a belső szabályozottság, munkaügyi nyilvántartás, valamint a gépjárművek üzemeltetésének ellenőrzésére. A belső ellenőr az ellenőrzés során nem talált jogsértésre utaló jelet, nem tett kiemelt jelentőségű megállapítást.

Dr. Seszták Miklós egyes Kárpát-medencei gazdaságélénkítő programok és összehangolt fejlesztési feladatok, valamint turisztikai fejlesztések koordinációjáért felelős kormánybiztos

Az 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet értelmében dr. Seszták Miklós, egyes Kárpát-medencei gazdaságélénkítő programok és összehangolt fejlesztési feladatok, valamint turisztikai fejlesztések koordinációjáért felelős kormánybiztos látja el az Agro Rehab Nonprofit Kft. tulajdonosi joggyakorlását.

Az Agro Rehab Nonprofit Kft. 2014-ben jött létre, melyet 5 M Ft-os tőzstőkével alapított a Főkefe Nonprofit Kft. azzal a céllal, hogy a karácsondi telephelyen kóser növénytermesztésbe kezdjen, megváltozott munkaképességű munkavállalók bevonásával. A társaság a telephelyet az Autista Majorságtól vette át üzemeltetésre. A telephelyen a kóser kertészeti termesztésen túl kis részben ugyan, de hagyományos és szántóföldi termesztés is folyik.

A 2020. évi alapítói döntések a székhely megváltoztatásának elrendelésére, ügyvezetők kinevezésére, a 2019. évi beszámoló elfogadására, valamint a társaság könyvvizsgálójának megválasztása irányultak.

A 2020-as évben a társaság teljes vezetéváltáson esett át, valamint a cégközpont Budapestről Kisvárdára költözött a költséghatékonyság érdekében. A vezetői és irodai létszám minimalizálásával, illetve a feladatok központosításával sikerült jelentősen csökkenteni a személyi jellegű, és egyéb költségeket (vagyonőrzés, bérletidíjak stb.).

A társaság 2020. évi legfontosabb pénzügyi mutatói

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérlegfőösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
47	496	170	213	-586	2 411	66	2 656	60

A 2020-as évben a COVID-19 világjárvány miatt a korábbi kóser termesztés ellehetetlenült, így a társaság a hagyományos termesztés irányába indult el a veszteségek csökkentése érdekében. Ennek okán számos új fajta kipróbálása (fokhagyma, uborka, kelkáposzta, fejes káposzta, ipari paradicsom stb.) indult el, amelyeket a hazai piacon értékesítettek. Ezen termesztések célja olyan kultúrák termesztése a fóliasátorokban, amelyek a sátoros termesztés következtében piaci előnyt jelentenek a termékek értékesítése során.

A társaság célja, hogy a lehető leghamarabb olyan termesztési eredményt érjen el a választott kultúrákkal, amely a hazai piacon versenyképes és ezáltal stabilizálja a társaság gazdasági helyzetét.

2020-ban a társaság egyéb bevételei a használaton kívüli tárgyi eszközök értékesítéséből és a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásához kapcsolódó rehabilitációs tá-

mogatásból származtak. Az egyéb bevételekből jelentős (387 M Ft) értéket képviselt az értékvesztés visszairása. A bruttó elszámolás elve alapján a korábbi érvekben elszámolt értékvesztés visszairására került sor a készletek értékesítése miatt, a megmaradó készletek a ráfordítások között kerültek elszámolásra.

A működési feltételek racionalizálásával jelentős mértékben csökkent az anyagi jellegű ráfordítások és személyi jellegű ráfordítások mértéke, mely a világjárvány okozta értékesítési nehézségek mellett pozitív hatást gyakorolt a társaság eredményére.

A 2020. évben elvégzett beruházások:

- kisvárdai telephely vagyónvédelmi-, kamera- és riasztó rendszer kiépítése;
- öntözőrendszer fejlesztése, a termesztés igényeihez igazítása;
- felső öntözés kiépítésének elindítása 8 sátorban a kisvárdai telephelyen;
- kisvárdai telephelyen elkezdett villamos rendszer felújításának megkezdése.

A társaság ellenőrzése

Az ügyvezetés havi rendszerességgel beszámol a tulajdonosnak a társaság tevékenységéről. 2020-ban a Magyar Államkincstár és a Budapest Főváros Kormányhivatala több alkalommal külső helyszíni hatósági ellenőrzéseket végzett a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatása vonatkozásában, melynek során nem tártak fel olyan hibát vagy hiányosságot, amely következtében a tulajdonosnak intézkednie kellett volna.

Dr. Maróth Gáspár, a védelmi fejlesztésekért felelős kormánybiztos

A Védelmi Beszerzési Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: VBÜ Zrt.) tulajdonosa 100%-ban a magyar állam, a tulajdonosi jogokat az 1/2018. (VI.25.) NVTNM rendelet alapján a védelmi fejlesztésekért felelős kormánybiztos, dr. Maróth Gáspár gyakorolja.

A társaság fő tevékenysége

A társaság feladatát a központi beszerző szerv kijelöléséről, a védelmi és biztonsági feladatokkal összefüggő beszerzések körének meghatározásáról és a védelmi és biztonsági feladatokkal összefüggő beszerzések központosított rendszeréről szóló 329/2019. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: VBÜ rendelet) határozza meg.

A VBÜ rendelet alapján a társaság:

- koordinálja és ellenőrzi az érintett szervezetek védelmi és biztonsági feladatokkal összefüggő beszerzési tevékenységének megvalósítását;
- javaslatot tesz a Nemzetbiztonsági Kabinetten keresztül a Kormány részére a védelmi és biztonsági célú fejlesztések irányára és megvalósításának módjára;
- megvizsgálja az érintett szervezetek beszerzési tervét, költségkeretét, továbbá védelmi és biztonsági feladatokkal összefüggő beszerzési igényét;

- központi beszerző szervként lebonyolítja az érintett szervezetek védelmi és biztonsági feladatokkal összefüggő beszerzéseit;
- az érintett szervezetekkel kötött megállapodás alapján projektmenedzsment feladatokat lát el az általa, vagy az érintett szervezet által a VBÜ rendelet szerinti védelmi és biztonsági feladatokkal összefüggő beszerzésére kötött, valamint a VBÜ rendeletben meghatározott kezdőnapon folyamatban lévő beszerzési és közbeszerzési eljárások eredményeként megkötött visszterhes szerződések megvalósításában.

A társaság 2020. évi gazdálkodása

								M Ft
Értékesítés nettó árbevétele	Egyéb bevétel	Anyagjellegű ráfordítások	Személyi jellegű ráfordítások	Adózott eredmény	Saját tőke	Jegyzett tőke	Mérleg-főösszeg	Átlagos statisztikai létszám (fő)
1 902	690	227	894	-449	356	55	3 206	68

2020-ban, a VBÜ Zrt. első működési évében 55 M Ft jegyzett tőkével és 750 M Ft tőketartalékkal indította el tevékenységét, amely 2020 augusztusában kiegészült 1 285 M Ft vissza nem térítendő támogatással. Figyelemmel a kezdeti létszámra, valamint az ahhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordításokra, a nagyobb volumenű beruházások (pl.: informatika), valamint felújítások vonatkozásában kötelezettséget nem vállalhatott a társaság, ezért az ehhez kapcsolódó beszerzési eljárások az év utolsó harmadában indulhattak meg.

A társaság 2020. évben közbeszerzési szolgáltatásai és járulékos beszerzései után, a vonatkozó jogszabályi előírás alapján nem tervezett bevétel beszédésével, az érintett szervezetek beszerzési eljárásaival kapcsolatos, jogszabályban előírt hatósági díjak tovább számlázása történt meg jutalék felszámítása nélkül. Az érintett szervezetek által megfizetett ezen költségek az értékesítés nettó árbevétele eredmény soron elszámolt tételek, egyéb bevételként pedig a 2020. évre jóváhagyott és kiutalt működési és felhalmozási célú támogatások szerepelnek.

A társaság Alapszabályában foglaltaknak megfelelően a nettó 50 M Ft-ot meghaladó, 250 M Ft-ot el nem érő beszerzések (VBÜ Portál fejlesztése, gépjárműbeszerzés, informatikai eszközök beszerzése, ingatlan felújítás) vonatkozásában születtek igazgatósági határozatok.

A társaság kiadásainak finanszírozása költségvetési támogatásból biztosított, a folyamatos közfeladat ellátásának és a társaság működésének biztosítása támogatási szerződések megkötésén alapul. A gazdálkodási helyzet ennek köszönhetően szokatlan pénzügyi kockázatot nem rejt, a likviditás helyzete stabil.

Ellenőrzés

A társaság tulajdonosi ellenőrzése többek között a rendszeres beszámoló, üzleti- és beszerzési tervek, továbbá a Felügyelőbizottság által megküldött írásbeli jelentéseken keresztül valósul meg.

2020. évben rendkívüli intézkedésre nem került sor, a határozatok az előterjesztésben foglaltak szerint kerültek elfogadásra, illetve a társaságnál jövőbeni kockázati tényező sem került azonosításra.

A társaságnál 2020. évben külső ellenőrző szerv ellenőrzést nem végzett.

