



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/1051.**

Benyújtás dátuma: **2022-09-07 16:08**

Parlex azonosító: **VPLYOKG70001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Tóth Bertalan (MSZP)**

**Tisztelt Elnök Úr!**

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani

Az írásbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Dr. Palkovics László, technológiai és ipari miniszter**

Az írásbeli választ igénylő kérdés címe: **"Miért éri hátrányos megkülönböztetés azokat, akik többgenerációs lakhatási konstrukcióban élnek?"**

Tisztelt Miniszter úr!

A Fidesz-kormány képviselői 2022. július 13-án bejelentették, hogy a rezsicsökkentés – az Orbán-kormány korábbi ígéreteivel és állításaival szemben – a 2013-ban bevezetett formájában megszűnik.

A Fidesz-kormány intézkedése nyomán 2022. augusztus 1-jétől a kormány által meghatározott átlagfogyasztás feletti rész után az egyetemes szolgáltatásra jogosult áram- illetve földgázfogyasztóknak úgynevezett lakossági piaci árat kell fizetnie, amely áram esetében dupla árat, földgáz esetében több mint hétszeres árat jelent.

A bejelentett áram- és gázáremelés váratlanul érte a lakosságot. Hiszen Orbán Viktor még 2022. július 7-én is arról beszélt, a rezsicsökkentést mindenképpen megvédik, áprilisban még azt mondták a miniszterek, hogy „a magyar gazdaság erősebb és ellenállóbb, mint korábban”, tavaly októberben pedig Szijjártó Péter jelentette be az 15 évre kötött orosz gázvásárlási megállapodással kapcsolatban, hogy „Megteremtettük annak lehetőségét, hogy a világpiaci ármozgásoktól függetlenül a magyar fogyasztók számára a gáz ára ne növekedjen”.

Az ennek ellenére bevezetett brutális áram- és gázáremelés rengeteg családot, vállalkozást állít szinte megoldhatatlan helyzet elé, teljesen természetes módon rengeteg kérdés merült fel, amelyeket a Kormánynak meg kell tudnia válaszolni.

2022. augusztus 16-án a K/907 számú „Mit tesz a kormány az átlag feletti fogyasztóvá váló

többsgenerációs családi házakért?” című írásbeli kérdést Önhez. Ebben arra hívtam fel a figyelmet, hogy a több generációnak otthont adó, de mégis egy közös mérőórával rendelkező házak esetében a rezsicsökkentés szabályainak megváltozása kifejezetten igazságtalan helyzetet teremtett. Ezek a családok egy ingatlanon belül, de egymástól elkülönülő lakásokban élnek, melyek azonban közös mérőórákkal rendelkeznek és egymás között számolják el a havi költségeket. A vonatkozó kormányrendelet azonban erre az esetre külön szabályokat nem tartalmaz, hanem átlag feletti fogyasztóként kezeli az ugyan egy fogyasztási helyen, de egyébként gyakorlatilag külön élő családokat. Az így keletkezett költségek pedig sokaknak elviselhetetlen terhet jelentenek. Kérdésekre Dr. Koncz Zsófia államtitkár asszony érdemi választ nem adott.

Gulyás Gergely, Miniszterelnökséget vezető miniszterhez intézett, hasonló tárgyú K/908. számú, „Hogyan segíti a családi házak társasházzá alakulását?” címet viselő kérdésekre viszont Fürjes Balázs államtitkár úr már azt válaszolta, hogy „A Kormány vizsgálja, hogy a kedvezményes gázár elszámolás igénybe vehető legyen a több generációnak otthont adó, de egy mérőórával rendelkező családi házak esetében.”

Sajnálatos módon a két válasz között komoly ellentmondás feszül, ha a két tárcza nem azonos álláspontot foglal el. Különösen annak fényében kérek tehát további tájékoztatást, hogy azóta további állampolgári jelzés érkezett annak kapcsán, hogy a rendelkezés milyen nehéz helyzetbe sodorta az érintett családokat.

Budapesti választópolgár hozzám intézett levelében arról tájékoztatott, hogy családjával nagyon nehéz helyzetbe került amiatt, hogy többsgenerációs házban, de különálló lakásokban élnek. Az ingatlan három lakásos osztatlan közös tulajdon, melyben a hozzám forduló választó tulajdonrésze további három lakásra van osztva, amiben három külön családként élnek. A három lakrész egy közös gázórán osztozik, így az új szabályozás szerint nem három átlag alatti, hanem egy átlag feletti fogyasztónak számítanak. Az ebből származó megnövekedett összegű gázzámlát pedig nem fogják tudni kifizetni.

Első körben az MVM-nél próbálkoztak, hiszen tíz éve adták be a fogyasztói közösségről szóló dokumentumot, miszerint három különálló és külön bejáratú lakással rendelkező, minden tekintetben önálló lakásról van szó. A nyilatkozatot nem fogadták el, de elmondásuk szerint is rengetegen fordulnak hozzájuk ugyanezzel a problémával.

A társasházzá alakulás sajnos nem opció, mert a családon kívüli másik két tulajdonos nem egyezik bele, ráadásul egy folyamatban lévő hagyatéki eljárás miatt el sem tudnák kezdeni az ügyintézést. A külön gázóra üzembe helyezése hónapokat vesz igénybe és minimum egymillió forintba kerülne úgy, hogy közben már az emelt gázzámlát is fizetni kell. De egyébként sem biztos, hogy a vonatkozó jogszabályok lehetővé teszik öt lakás bejegyzését.

A család a kétségbeesés szélén áll, mert hiába dolgoznak mindannyian, a várható megemelt gázzámla túlmegegy minden lehetőségükön. Holott a tulajdonukban álló három teljesen különálló lakás egyenként mind belefér a megszabott átlagfogyasztás keretébe, mert nem pazarolják az

energiát. Számításaik szerint a jelenlegi fogyasztás mellett azonban már havi 180.000 forint lesz télen-nyáron a három lakás gázzámlája, annak ellenére, hogy egyik lakás sem haladja meg az átlagfogyasztásként megszabott 144 köbméteres fogyasztást.

A fentiekre tekintettel kérdezem tisztelt Miniszter urat:

1. Miért éri hátrányos megkülönböztetés azokat, akik többgenerációs lakhatási konstrukcióban élnek?
2. Miért nem jár az egy ingatlanban, de három külön lakrészben élő családnak 3X144 köbméter rezsicsökkentett árú gáz?