

XVI. Építési és Beruházási Minisztérium


dr. Lázár János
Építési és beruházási miniszter



Budapest, 2022. június „16”


Varga Mihály
pénzügyminiszter



Budapest, 2022. június „16”

I. A célok és elvárt eredmények meghatározása, felsorolása, számszerűsítése

Az építési és beruházási miniszter feladat- és hatáskörét a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet) határozza meg.

Az 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 95. § paragrafusa szerint az építési és beruházási miniszter az állami beruházásokért, építésgazdaságért, építésügyi szabályozásért és építésügyi ügyekért, településfejlesztésért és településrendezésért, településképvédelméért, területrendezésért, valamint – jogszabályi kivétel mellett – kulturális örökségvédelméért felelős tagja.

Az Építési és Beruházási Minisztérium jelenleg tervezett 2023. évi intézményi, fejezeti és központi kezelésű előirányzatai az alábbi feladatok végrehajtásának pénzügyi hátterét biztosítják.

Kiemelt szakterületi célok:

Építésügyi, építésügyi és örökségvédelmi szakterület

A szakterület építésügyi feladatkörében támogatja az állami és az önkormányzati főépítészek munkáját, előkészíti és naprakészen tartja az építményekkel kapcsolatos országos szakmai követelményeket, működteti a Központi Építésügyi-Műszaki Tervtanácsot és a Magyar Építésügyi Tanácsot, valamint ellátja az országkép- és településképvédelmi szempontú előzetes vélemények kiadásával kapcsolatos feladatokat. A feladatkör kapcsán kiemelt szempont az állami beruházások magas minőségét lehetővé tevő szabályozás előkészítése, illetve a tervezési fázisban nyújtott szakmai véleményezés lehetőségének folyamatos biztosítása. 2020 óta szakmai feladatként a szakterület végzi a rendszerváltás előtti építésügyi adatvagyon, a nemzeti tervvagyon gondozását.

Az építésügyi szabályozás és építésügyi ügyek vonatkozásában ellátja az építésügyi, területrendezési, településrendezési, településfejlesztési, okos város-fejlesztési, településképvédelmi feladatokat, továbbá előkészíti az építésügyi-műszaki tevékenységgel összefüggő szakmai kamarákra és az építési beruházásokra vonatkozó jogszabályokat, irányítja az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok tevékenységét, ellátja a kamarák feletti általános törvényességi felügyeletet, gyakorolja az Országos Építésügyi Nyilvántartással, valamint az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központtal, az Elektronikus Térségi Tervezés Támogató Rendszerrel (E-TÉR) összefüggésben a szakminiszternek címzett feladat- és hatásköröket.

A kulturális örökség védelme területén a szakterület előkészíti a kulturális örökség, a világörökség, a régészeti örökség és a műemléki érték védelmére, valamint a kulturális javakra vonatkozó jogszabályokat. Irányítja az örökségvédelmi hatóságok tevékenységét, közreműködik a műemlékekkel összefüggő sajátos építési termékek beépítési feltételeinek meghatározásában, ellátja a központi építésügyi tervtanács műemléki tanácsadó testület működtetésével kapcsolatos feladatokat, támogatja a műemlékek megújulását és a szervezetek kulturális fejlesztési, örökségvédelmi tevékenységét. Ellátja a világörökségi szabályozás teljes felülvizsgálatát, gondoskodik a Világörökség Egyezményben foglaltak érvényre juttatásáról és a világörökségi gondnokságok szakmai felügyeletéről.

II. A célok megvalósításához rendelkezésre álló erőforrások 2023-ban

millió forintban, egy tizedessel

Megnevezés	Kiadás	Bevétel	Támogatás	Átlagos statisztikai állományi létszám* (fő)
Intézmények	1 000,0			60,0
Fejezeti kezelésű előirányzatok	7 729,8			
Központi kezelésű előirányzatok	5 799,6	150,0		

*Kit. hatálya alá tartozók esetében az alaplétszám és a központosított álláshelyek száma együttesen.

A tervszám még nem tartalmazza a feladatátadás kapcsán más tárcáktól átvételre kerülő létszámot.

III. A célok elérésének módja a felügyelt ágazatokban

III.1. Intézményekkel történő feladatellátás

1. cím Építési és Beruházási Minisztérium igazgatása

Az Építési és Beruházási Minisztérium igazgatása (a továbbiakban: ÉBM Igazgatás) 2023. évi tervezett támogatási előirányzata 1 000,0 millió forint, nem tervezett bevételt, így összesen 1 000,0 millió forint kiadási előirányzattal rendelkezhet.

Az ÉBM Igazgatás végrehajtja az építésért és beruházásért felelős miniszter szakpolitikai feladat- és hatáskörébe utalt, a 182/2022. (V. 24.) Korm. rendeletben meghatározott feladatainak ellátásával kapcsolatos szakmai és adminisztratív feladatokat.

Az Igazgatás feladata továbbá a minisztérium működési, üzemeltetési költségeinek a finanszírozása, az állományába tartozó miniszter, államtitkárok, helyettes államtitkárok, valamint a közvetlen irányításuk alá tartozó szervezeti egységek munkavégzéséhez szükséges személyi, tárgyi és technikai feltételek biztosítása.

A Statútum rendelet szerinti hatásköri jogutódlások figyelembe vétele az ÉBM Igazgatási előirányzat esetében még nem történt meg, azok átrendezésére a vonatkozó költségvetési megállapodások alapján kerül majd sor.

III.2. Fejezeti kezelésű előirányzatokkal történő feladatellátás bemutatása

10. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok

1. alcím Fővárosi fejlesztések

Az előirányzat az alábbi feladatok finanszírozására nyújt fedezetet.

- Az előirányzat terhére a kiemelt budapesti közösségi fejlesztések keretében a Városliget és környezetének egyes közlekedési fejlesztéseihez történő forrásbiztosítás is megvalósul. A fejlesztés elsődleges célja az autómentes Városliget feltételeinek biztosítása, egy fenntarthatóbb, zöldőbb, élhetőbb Budapest megteremtése. A Liget forgalomcsillapításával lehetőség nyílik a gyalogos és kerékpáros kapcsolatok fejlesztésére, illetve további kötőtpályás, valamint helyi, kerületek közötti közlekedési kapcsolatok is erősödnek. A projekt keretében engedélyezési és kiviteli tervek készülnek.

- A fővárosi kerületek belterületi szilárd burkolat nélküli útállománya szilárd burkolattal történő ellátásának állami támogatásáról szóló 1136/2018. (III. 26.) Korm. határozat rögzíti, hogy a kormány egyetért a Budapest területén található 326,52 kilométer szilárd burkolat nélküli út szilárd burkolattal történő ellátásával évekre lebontott program keretében. Erre tekintettel az előirányzat fedezetül szolgál a fővárosi kerületi kezelésű, belterületi és külterületi, valamint a közigazgatási határán található és ezekhez közvetlenül kapcsolódó szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatására.
- Az előirányzat felhasználási céljai között szerepel a Budapesti és városkörnyéki zöldfelület-fejlesztési program megvalósításához szükséges forrás biztosítása.
- Az előirányzat fedezetet biztosít továbbá a Déli összekötő vasúti híd elbontott felszerkezeti elemeinek felhasználásával megvalósuló Budapest III. kerület Gróf Esterházy János rakpart és az Óbudai-sziget között létesítendő gyalogos és kerékpáros forgalmat bonyolító híd előkészítésére és megvalósítására.
- Az előirányzat terhére kerül biztosításra az Óbudai Egyetem campusfejlesztését célzó Beruházás előkészítése.

millió forintban, egy tizedessel

Megnevezés	Kiadás	Bevétel	Támogatás
2022. évi törvényi előirányzat	14 258,0	-	14 258,0
<i>Változások jogcímenként:</i>			
<i>Egyszeri feladatok kivétele miatti báziscsökkenés</i>			
A Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Program, valamint egyéb dél-pesti és észak-csepeli beruházások előkészítése és megtervezése érdekében szükséges intézkedésekről szóló 2016/2017. (XII. 22.) Korm. határozat 13. a) alpont szerinti 2022. évi ütem kivezetése	-2 000,0		-2 000,0
A Széchenyi lánc hídj, a budai Váralagút, valamint a hozzájuk kapcsolódó közterületek rekonstrukciójával és fejlesztésével összefüggő intézkedésekről szóló 1447/2018. (IX. 18.) Korm. határozat 3. pontja szerinti 2022. évi ütem kivezetése	-3 000,0		-3 000,0
A kiemelt budapesti közösségi fejlesztések keretében a Városliget és környezetének egyes közlekedési	-760,0		-760,0

fejlesztéseiről szól 1415/2020. (VII. 16.) Korm. határozat			
A fővárosi kerületek belterületi és külterületi, szilárd burkolat nélküli útjainak szilárd burkolattal történő ellátása érdekében szükséges fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról szóló 1589/2020. (IX. 21.) Korm. határozat 2022. évi ütemének kivezetése	-5 000,0		-5 000,0
A budapesti és városkörnyéki zöldfelület-fejlesztési program 2022. évi ütemének kivezetése	-2 738,0		-2 738,0
<i>Többllet</i>			
Az Óbudai Egyetem campusfejlesztésének előkészítéséhez szükséges kormányzati intézkedésekről 1597/2021. (VIII. 16.) Korm. határozat alapján	4 000,0	-	4 000,0
Budapest III. kerület Gróf Esterházy János rakpart és az Óbudai-sziget közötti gyalogos és kerékpáros forgalmat bonyolító híd megvalósítása	1 132,5	-	1 132,5
2023. évi javasolt előirányzat	5 892,5	-	5 892,5

2. alcím Építésügyi, településügyi és területrendezési feladatok

Az előirányzat az alábbi feladatok finanszírozására szolgál.

- Az országos Építésügyi és Területrendezési e-Nyilvántartás működtetése jogcím az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendeletben meghatározott feladatok megvalósításának finanszírozására, valamint az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) 3. § (1) bekezdés d)-e) pontjaival összefüggésben az Országos Építésügyi Nyilvántartás rendszerének fenntartásával és fejlesztésével kapcsolatban felmerült feladatok, illetve a tulajdonosi joggyakorló által meghatározott egyéb feladatok megvalósításának finanszírozására szolgál.
- Az építésügyi, építészeti és településügyi feladatok jogcím az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 50. § (2) bekezdésében, az 58. § (8) bekezdésében, az 59/C. § (1) bekezdésében meghatározott építésügyi feladatok, a 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes

településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet), továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet) alapján ellátott feladatok támogatására szolgál.

- A Dokumentációs Központ működtetése, fenntartása és fejlesztése jogcím a 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a területfejlesztéssel és a területrendezéssel összefüggésben megőrzendő dokumentumok gyűjtéséről, megőrzéséről, nyilvántartásáról és hasznosításáról szóló 16/2010. (II. 5.) Korm. rendelet szabályozási tárgykörébe tartozó dokumentumgyűjtési, nyilvántartási, hasznosítási, kezelési és archiválási és az ezekkel kapcsolatos fejlesztési feladatok finanszírozására szolgál.
- Az Okos város-fejlesztések jogcím a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és az „okos város” szolgáltatások összehangolt bevezetését és működését támogató szervezeti és tudásplatform létrehozásáról és működtetéséről, valamint a teljes rendszer működésének monitoringjáról szóló 1024/2017. (I. 24.) Korm. határozatban rögzített feladatokkal összefüggésben az okos város-fejlesztések koordinálásával kapcsolatos fejlesztési módszertani, szemléletformáló és konzultációs feladatok ellátását, a településértékelés és monitoring rendszer működtetését és az ehhez kapcsolódó szakmai és koordinációs feladatok ellátását szolgálja.
- A Településkép-védelmi feladatok jogcím a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény végrehajtását, azon belül a 2/A. §, az 5. § (2) bekezdésben, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 35. §, 40. §, 57. §, 59-63.§-ban rögzített feladatok ellátására szolgál, biztosítva a fejlesztések megvalósítását, üzemeltetését és fenntartását.
- A Területrendezési feladatok jogcím a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban Trtv.), a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 10/A. §-a, valamint a balatoni vízpart-rehabilitációs szabályozás követelményeiről szóló 283/2002. (XII. 21.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdésének végrehajtását, valamint a Trtv. 88. § (2) bekezdésének e) pontja általi felhatalmazás alapján a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervéhez kapcsolódó Balaton vízparti területeinek közcélú területfelhasználási terve elkészítésének és érvényesülésének nyomon követését és a rendszeres felülvizsgálat megalapozását szolgálja.

millió forintban, egy tizedessel

Megnevezés	Kiadás	Bevétel	Támogatás
2022. évi törvényi előirányzat	1 016,1	-	1 016,1
<i>Változások jogcímenként:</i>			
<i>Többletek</i>			
A kistelepülési településtervek elkészítésének támogatása (1252/2021. (V. 10.) Korm. határozat)	500,0		500,0
<i>Egyszeri feladatok kivétele miatti báziscsökkentés</i>			
A Ravasz László Emlékház, Egyházi Gyűjtemény és Rendezvényközpont létrehozását célzó beruházás és a bánffyhunyadi Ravasz László Emlékház felújításának megvalósításához szükséges forrás biztosítása (1159/2021. (III. 31.) Korm. határozat) 2022. évi ütemének kivezetése	-117,0		-117,0
2023. évi javasolt előirányzat	1 399,1	-	1 399,1

3. alcím Határontúli műemlék-felújítási program

Az előirányzat célja a határon túli magyar vonatkozású épített kulturális örökség értékeinek feltárását, megóvását, megismertetését célzó Rómer Flóris Tervről szóló 1549/2015. (VIII. 7.) Korm. határozat végrehajtásának támogatása.

millió forintban, egy tizedessel

Megnevezés	Kiadás	Bevétel	Támogatás
2022. évi törvényi előirányzat	250,0	-	250,0
2023. évi javasolt előirányzat	250,0	-	250,0

4. alcím Nemzeti Kastélyprogram és Nemzeti Várprogram fejezeti kezelésű előirányzat alakulása

Az előirányzat célja – különös tekintettel a Nemzeti Kastélyprogram és a Nemzeti Várprogram felülvizsgálatáról szóló 1773/2016. (XII. 15.) Korm. határozatra – a Nemzeti Kastélyprogramhoz és Nemzeti Várprogramhoz kapcsolódó fejlesztések finanszírozása, melyek az egyes helyszínek fenntartható működtetéséhez szükségesek, és európai uniós forrásból nem biztosíthatóak.

millió forintban, egy tizedessel

Megnevezés	Kiadás	Bevétel	Támogatás
2022. évi törvényi előirányzat	188,2	–	188,2
2023. évi javasolt előirányzat	188,2	–	188,2

III.3. Központi kezelésű előirányzatokkal történő feladatellátás bemutatása

11. cím Központi kezelésű előirányzatok

1. alcím Az ÉBM tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos bevételek és kiadások

1. jogcímcsoport Az ÉBM tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos kiadások

1. jogcím Az ÉBM tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó társaságok forrás juttatásai

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. részére 4 600,0 millió forint kiadási keretösszeg került meghatározásra a közlekedési infrastruktúra hálózatfejlesztésekre irányuló szakmai projektek menedzsment költségei között nem elszámolható működési költségek, valamint a társaság működéséhez szükséges beruházások fedezete érdekében.

Az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. működési támogatására tervezett 198,6 millió forint előirányzat a társaság tevékenysége során felmerülő feladatok a szennyvízelvezetési és szennyvíztisztítási, hulladékgazdálkodási és ivóvízminőség javító projektek, beruházások, valamint a távhőszolgáltató szektort érintő, energiahatékonyság növelésére és a megújuló energiaforrások alkalmazására irányuló és azzal kapcsolatos alapfeladatoknak a projektek költségei között el nem számolható felhalmozási és működési célú kiadásainak finanszírozását szolgálja.

A tulajdonos BMSK Zrt. 1000,0 millió forint összegű támogatására tervezett összeg nyújt fedezetet a BMSK Sport Közhasznú Nonprofit Kft. részére nyújtandó működési támogatáshoz. E társaság feladatai: uniós pályázatok projektmenedzseri, projekt-előkészítési és tervezési, közbeszerzési, műszaki ellenőri, valamint tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatainak ellátása a rendelkezésre álló fejlesztési források felhasználásnak elősegítésére, az Európai Unió vagy más nemzetközi szervezet felé vállalt kötelezettséggel összefüggő, a 2014-2020 programozási időszakban a kormány által a nemzeti fejlesztési miniszter hatáskörébe utalt energiahatékonyság növelését célzó beruházások megvalósításáról szóló 435/2015 (XII. 28.) Korm. rendelet alapján, továbbá a megvalósított projektek fenntartási időszakában a felmerülő feladatok teljes körű ellátása.

2. alcím Nemzeti tervvagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 2019. január 1-jével hatályba lépett módosítása bevezette a nemzeti tervvagyon, mint építészeti alkotásoknak az állam és az önkormányzat tulajdonába tartozó építészeti-műszaki dokumentációi, valamint az azok vonatkozásában az államot és az önkormányzatot megillető vagyoni és szerzői felhasználási jogok összessége – fogalmát. Az 1997. évi LXXVIII. törvény ezen módosítása hatálybalépésének naptól a nemzeti tervvagyonnak a nemzeti vagyonról szóló törvény szerint az állam tulajdonába tartozó része és az annak kezeléséhez szükséges eszközök vonatkozásában a tulajdonosi jogokat az állam 100%-os tulajdonában álló Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont) gyakorolja.

1. jogcímcsoport Nemzeti tervvagyonhoz kapcsolódó kiadások

Az előirányzat a Lechner Tudásközpont által végzett nemzeti tervvagyon-kezelési feladatokhoz kapcsolódó általános forgalmi adó fizetési kötelezettségét foglalja magába.

2. jogcímcsoport Nemzeti tervvagyonhoz kapcsolódó bevételek

Az előirányzaton a Lechner Tudásközpont által végzett nemzeti tervvagyon-kezelési feladatokból adódó bevételek, jogdíjak kezelése történik.

.