

Az Országgyűlés  
Törvényalkotási bizottsága

Iromány száma: T/17442/6

Benyújtás dátuma: 2021. december 9.

ORSZÁGGYŰLÉS HIVATALA

Érkezett: 2021 DEC 09.

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Hende Csaba, elnök**

Tárgyalási szerepkör a HHSZ alapján: **Törvényalkotási bizottság eljárása, 46. §**

## Összegző jelentés

**az egyes vagyongazdálkodási tárgyú rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodást és nemzeti pénzügyi szolgáltatásokat érintő törvények módosításáról szóló törvényjavaslathoz (T/17442.) benyújtott, részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat vitájáról**

Az Országgyűlés Törvényalkotási bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban: HHSZ) 46. §-a szerinti eljárásában – 2021. december 9-i ülésén megtárgyalta a törvényjavaslatot, valamint értékelte a törvényjavaslathoz benyújtott – az összegző jelentés *mellékletében* szereplő – részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatot és arról állást foglalt.

A Bizottság eljárása során megvizsgálta a HHSZ 42. §-ában és 44. § (1) bekezdésében foglalt követelmények teljesülését is.

A módosító javaslatokról történő állásfoglalás mellett a Bizottság kormánypárti tagjainak javaslatára további módosításra irányuló szándékot fogalmazott meg és fogadott el.

A Bizottság – a HHSZ 46. § (5) bekezdése alapján – a részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat általa támogatott pontjait, valamint az általa megfogalmazott módosítást tartalmazó összegző módosító javaslatot nyújt be.

A Bizottság a törvényjavaslathoz benyújtott, részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat tárgyalását 2021. december 9-én lezárta.

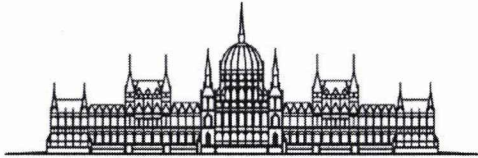
Budapest, 2021. december 9.

Tisztelettel:



**Hende Csaba**

elnök



Az Országgyűlés  
Törvényalkotási bizottsága

**MELLÉKLET**

## ÁLLÁSFOGLALÁS

**az egyes vagyongazdálkodási tárgyú rendelkezésekről, valamint egyes vagyongazdálkodást és nemzeti pénzügyi szolgáltatásokat érintő törvények módosításáról** szóló T/17442. számú törvényjavaslathoz benyújtott, T/17442/2. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatról

(Az indítvány szövegéből elhagyni javasolt szöveget [ ] zárójel közé téve, az új szövegrészeket pedig aláhúzással jelöljük.)

### A dokumentumban használt rövidítések:

**2007. évi CVI. törvény:** az állami vagyonról

**2013. évi CCXLII. törvény:** a Városliget megújításáról és fejlesztéséről

**2021. évi CI. törvény:** az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról

Háttéranyagpont sorszáma: 1.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: T/17442/2/1.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § (4) bekezdés**

Módosítás jellege: **elhagyás**

**[(4) Az ingatlan tulajdonjogát a Szeretetszolgálat per-, teher- és igénymentesen szerzi meg.]**

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 2.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 3. alcím**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

### 3. A Tiszántúli Református Egyházkerület részére történő vagyonjuttatás

#### 3. §

(1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján az állami tulajdonban álló Berekfürdő 493 helyrajzi számú, természetben az 5309 Berekfürdő, Berek tér 13. szám alatt található ingatlant (e § alkalmazásában a továbbiakban: ingatlan) ingyenesen – az egyház hitéleti és ifjúsági feladatainak ellátása érdekében – a Tiszántúli Református Egyházkerület tulajdonába kell adni.

(2) A Tiszántúli Református Egyházkerület az ingatlant a fennálló terhekkal együtt szerzi meg. Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy a Tiszántúli Református Egyházkerület az ingatlant terhelő kötelezettségeket a (4) bekezdés szerinti szerződés alapján teljeskörűen átvállalja.

(3) Az ingatlanon fennálló vagyonkezelői jogviszony – külön elszámolás nélkül – a Tiszántúli Református Egyházkerület tulajdonszerzésével egyidejűleg megszűnik. A vagyonkezelői jogviszony megszűnéséből fakadóan a tulajdonosi joggyakorló és a vagyonkezelő egymással szemben semmilyen jogcímen nem támaszthatnak követelést.

(4) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság készíti el és köti meg. A szerződésben az ingatlan forgalmi értékeként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság által megállapított értéket kell megjelölni.

(5) Az (1) bekezdés szerinti vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az Áfa. tv. 17. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

#### 4. §

(1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján az állami tulajdonban álló Debrecen 20949 helyrajzi számú, természetben a 4032 Debrecen, Nagyerdei körút 66. szám alatt található ingatlant (e § alkalmazásában a továbbiakban: ingatlan) ingyenesen – felsőoktatási és köznevelési feladatok ellátása érdekében – a Tiszántúli Református Egyházkerület tulajdonába kell adni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy a Tiszántúli Református Egyházkerület az ingatlant terhelő kötelezettségeket a (3) bekezdés szerinti szerződés alapján teljeskörűen átvállalja.

(3) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő

Részvénytársaság készíti el és köti meg. A szerződésben az ingatlan forgalmi értékeként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság által megállapított értéket kell megjelölni.

(4) Az (1) bekezdés szerinti vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az Áfa. tv. 17. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság** nem támogatja

– az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 3.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

#### 4. §

(1) Ez a törvény – a (2)–~~(4)~~ bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.

(2) A 11. §, a 12. § és a 14. § az e törvény kihirdetését követő harmincegyedik napon lép hatályba.

(3) A ~~18~~21. § és a ~~19~~22. § 2022. január 1-jén lép hatályba.

~~[(3)](4)~~ A ~~20~~23. § és a ~~21~~25. § 2022. január 2-án lép hatályba.

(5) Az 1. § és a 4. § a magyar állam tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése napján lép hatályba.

~~[(4)](6)~~ A ~~23~~27. § a Budapest V. kerület 24710/4 helyrajzi számú ingatlan társasházi albetéteinek ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése napján lép hatályba.

~~[(5) A (4)](7)~~ Az (5) és a (6) bekezdés szerinti rendelkezés hatálybalépésének naptári napját az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter annak ismertté válását követően a Magyar Közlönyben haladéktalanul közzétett egyedi határozatával állapítja meg.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság** nem támogatja

– az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 4.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **5. §**  
 Módosítás jellege: **módosítás**

## 5. §

A 2. § [(5)](4) bekezdése, a [22–27]26-31. §[ ], a [39]43. § d) pontja és a 3. melléklet[,] az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság nem támogatja**  
 – az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 5.  
 Benyújtó: **Gazdasági bizottság**  
 Módosítópont: **T/17442/2/5.**  
 Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **6. §**  
 Módosítás jellege: **módosítás**

## 6. §

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. számú melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**  
 – az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 6.  
 Benyújtó: **Gazdasági bizottság**  
 Módosítópont: **T/17442/2/6.**  
 Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **15. § - 2007. évi CVI. törvény 33. § (3) bekezdés**  
 Módosítás jellege: **módosítás**

## 15. §

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 33. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Központi költségvetési szerv vagyongazdálkodó a részére megbízási, [ **vagy**] vállalkozási vagy felhasználási jogviszony keretében előállított, az Nvtv. 11. § (6) bekezdése szerinti immateriális jószágokat, tárgyi eszközöket, készleteket – ha azok egyedi, könyv szerinti bruttó értéke [**a tizenötezer**]az ötvenezer forintot nem haladja meg – a tulajdonosi joggyakorlóval kötött megbízási szerződés alapján, az állam nevében és javára értékesítheti a 34. § és a 35. § alkalmazásával. Az értékesítésből származó bevétel a vagyongazdálkodó központi költségvetési szervet illeti meg.”

**Megjegyzés:** A következő pontokban ismertetett módosító indítványok tartalmilag összefüggnek: **6. és 7.**

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**  
 – az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 7.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/7.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **17. § - 2007. évi CVI. törvény 38. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

#### 17. §

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény „Az elidegenítés általános szabályai” alcíme a következő 38. §-sal egészül ki:

#### „38. §

(1) Központi költségvetési szerv vagyonkezelő – a feladatellátásához kapcsolódóan – jogosult a megbízási, [ **vagy**] vállalkozási vagy felhasználási jogviszony keretében részére előállított, Nvtv. 11. § (6) bekezdése szerinti ingóságok tulajdonjogának ingyenes átruházására, ha azok egyedi, könyv szerinti bruttó értéke az ötvenezer forintot nem haladja meg.”

T/17442/2/6. és 7. sz.

**Megjegyzés:** A következő pontokban ismertetett módosító indítványok tartalmilag összefüggnek: **6. és 7.**

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**  
 – az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 8.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/8.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 18. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

#### 18. §

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény V. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„A honvédelmi célra feleslegessé nyilvánított hadfelszerelések, haditechnikai eszközök és szakanyagok értékesítésének szabályai

39. §

(1) A honvédelemért felelős miniszter által vezetett minisztérium vagyonkezelésében álló, a honvédelemért felelős miniszter döntése alapján honvédelmi célra feleslegessé nyilvánított hadfelszereléseket, haditechnikai eszközöket és szakanyagokat (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ingóságok) – a költségvetési törvényben meghatározott értékhatárig – a vagyonkezelő a tulajdonosi joggyakorlóval kötött megbízási szerződés alapján az állam nevében és javára értékesítheti. Az értékesítéssel kapcsolatos feladatai ellátása érdekében a vagyonkezelő a Kormány által rendeletben kijelölt, az állam 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság (e § alkalmazásában a továbbiakban: gazdasági társaság) közreműködését veszi igénybe.

(2) A gazdasági társaság az (1) bekezdés szerinti értékesítés során a vagyonkezelő megbízásából, a vagyonkezelő nevében ellátja az ingóságok értékesítésével összefüggő feladatokat, az értékesítési eljárás előkészítését és lefolytatását. A gazdasági társaság az értékesítési eljárás megindítása előtt megállapítja az ingóságok forgalmi értékét az állam érdekeinek figyelembevételével.

(3) A gazdasági társaság közreműködésére vonatkozó további szabályokat, a gazdasági társaság értékesítési eljárással összefüggő egyéb feladatait, valamint az általa nyújtott szolgáltatásokért fizetendő díj mértékét a Kormány rendeletben állapítja meg.”

T/17442/2/8. és 11. sz.

**Megjegyzés:** A következő pontokban ismertetett módosító indítványok tartalmilag összefüggnek: **8. és 11.**

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság nem támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 9.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/9.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § - 2007. évi CVI. törvény 42/G. § (5) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

18. §

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/G. §-a a következő (3)–(12) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az MVH jogosult a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó követelések



- a) pályázat útján,
- b) az MVH által működtetett e célra létrehozott elektronikus értékesítési felületen vagy
- c) versenyeztetés mellőzésével [ **történő értékesítésére.** ]  
történő értékesítésére.”

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**  
– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 10.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **18. § - 2007. évi CVI. törvény 42/G. § (12) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

#### 18. §

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/G. §-a a következő (3)–(12) bekezdéssel egészül ki:

„(12) A kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó követelések tekintetében a [ J42/H-42/O. §-ban foglalt rendelkezések nem alkalmazhatóak.”

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**  
– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 11.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 21. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

#### 21. §

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 71. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy

a) rendeletben jelölje ki a honvédelmi célra feleslegessé nyilvánított hadfelszerelések, haditechnikai eszközök és szakanyagok értékesítésében közreműködő 100%-os állami tulajdonban álló gazdasági társaságot, valamint

b) rendeletben állapítsa meg a honvédelmi célra feleslegessé nyilvánított hadfelszerelések, haditechnikai eszközök és szakanyagok értékesítésében közreműködő gazdasági társaság közreműködésére vonatkozó további szabályokat, a gazdasági társaság értékesítési eljárással összefüggő egyéb feladatait, valamint a gazdasági társaság által nyújtott szolgáltatásokért fizetendő díj mértékét.

T/17442/2/8. és 11. sz.

**Megjegyzés:** A következő pontokban ismertetett módosító indítványok tartalmilag összefüggnek: **8. és 11.**

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság nem támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 12.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **24. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

#### 24. §

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdés b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás)

„b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, továbbá jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó egyházi jogi személy, **[ vagy]**

c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyonkezelésében lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek, vagy”

(javára történik.)

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyért

Háttéranyagpont sorszáma: 13.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/13.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **26. §**  
 Módosítás jellege: **módosítás**

## 26. §

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (6) bekezdésében az „egyéb ingóság megvásárlására – ingatlan kivételével – adásvételi” szövegrész helyébe az „egyéb ingóság megvásárlására – ingatlan kivételével – adásvételi, előállítására megbízási, [ vagy ] vállalkozási vagy felhasználási” szöveg lép.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság** nem támogatja

– az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 14.  
 Benyújtó: **Gazdasági bizottság**  
 Módosítópont: **T/17442/2/14.**  
 Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **27. §**  
 Módosítás jellege: **módosítás**

## 27. §

Hatályát veszti a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

a) 6. § (7) bekezdése,

b) 1. melléklet B) pont 2. alpontjában a „221 Soroksár - Szemeretelep mh.” szövegrész.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság** nem támogatja

– az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 15.  
 Benyújtó: **Gazdasági bizottság**  
 Módosítópont: **T/17442/2/15.**  
 Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **28. §**  
 Módosítás jellege: **módosítás**

## 28. §

A budapesti Istvánmező rehabilitációs programjáról, kiemelten a Budapesti Olimpiai Központ integrált rekonstrukciójáról szóló 2012. évi LXXV. törvény 1. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvény hatálya)

„b) Budapest, Ifjúság útja-Stefánia út-Thököly út-Dózsa György út-Kerepesi út által határolt, a Mellékletben megjelölt területen egy önálló új stadion, kiegészítő létesítmények és az ezekhez tartozó parkoló építésére, a Budapesti Olimpiai Központ bővítésére”

[(az a) és b) pont a továbbiakban együtt: beruházás] terjed ki.[”]

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 16.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/16.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **29. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

#### 29. §

A budapesti Istvánmező rehabilitációs programjáról, kiemelten a Budapesti Olimpiai Központ integrált rekonstrukciójáról szóló 2012. évi LXXV. törvény Melléklete **[a 4. melléklet szerint módosul]** helyébe a 4. melléklet lép.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 17.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/17.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **31. § - 2013. évi CCXLII. törvény 2/B. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

#### 31. §

A Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló 2013. évi CCXLII. törvény a következő 2/B. §-sal egészül ki:

#### „2/B. §

(1) Az 1. § (1) bekezdése és az 1. § (1a) bekezdés a) pont aa) alpontja szerinti ingatlanok tekintetében a létesítménygazdálkodási tevékenység állami feladat, amelynek ellátása a vagyonkezelő feladata. E létesítménygazdálkodási feladatot az állam a 2/A. § (4) bekezdése szerinti bevétel figyelembevételével finanszírozza.”

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 18.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/18.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **37. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

### 37. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény **[I. Fejezete]** a következő 5/A. és 5/B. alcímmel egészül ki:

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 19.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/19.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **37. § - 2021. évi CI. törvény 7/A. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

### 37. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény I. Fejezete a következő 5/A. és 5/B. alcímmel egészül ki:

#### „7/A. §

(1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján az állami tulajdonban lévő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest XII. kerület belterület 6886/2 helyrajzi számú, természetben az 1122 Budapest, XII. kerület Bíró utca 3. szám alatt található ingatlan ingyenesen – köznevelési feladatok ellátása érdekében – a Dunamelléki Református Egyházkerület (a továbbiakban: Egyházkerület) tulajdonába kerül.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy az Egyházkerület mint jogi személy az **[érintett](1) bekezdés szerinti** ingatlant terhelő kötelezettségeket a (4) bekezdés szerinti szerződés alapján teljeskörűen átvállalja.

(3) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanon fennálló vagyongazdálkodási jog – külön elszámolás nélkül – az Egyházkerület tulajdonszerzésével egyidejűleg megszűnik azzal, hogy a tulajdonosi joggyakorló és az OMSZI a tulajdonba adással érintett ingatlan tekintetében egymással szemben követelést semmilyen jogcímen nem támaszthatnak.

(4) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében az MNV Zrt. készíti el és köti meg. A szerződésben az ingatlan forgalmi értékeként az MNV Zrt. által megállapított értéket kell megjelölni.

(5) [Az (1) bekezdésben meghatározott ingatlan tulajdonjogát az Egyházkerület per-, teher- és igénymentesen szerzi meg.

(6) [Az (1) bekezdés szerinti ingatlanjuttatással egyidejűleg az (1) bekezdésben meghatározott feladatok ellátására rendelkezésre álló, az ingatlanban található és az OMSZI vagyonkezelésében lévő állami tulajdonú ingó vagyontárgyak e törvény erejénél fogva a vagyonkezelői jog – külön elszámolás nélküli – egyidejű megszűnésével az Egyházkerület tulajdonába kerülnek.

[(7)](6) Az [(6)](5) bekezdés alapján átszálló ingó vagyontárgyokról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó és az átvevő képviselőjére jogosult személy ír alá. Az átszálló ingóságok bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, az átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel.

[(8)](7) Az (1) bekezdés alapján történő vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az Áfa. tv. 17. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.”

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 20.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/20.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **37. § - 2021. évi CI. törvény 7/B. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

### 37. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény I. Fejezete a következő 5/A. és 5/B. alcímmel egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonátruházás feltétele, hogy az Egyházkerület mint jogi személy az [érintett] ingatlant terhelő kötelezettségeket a (3) bekezdés szerinti szerződés alapján teljeskörűen átvállalja.”

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 21.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/21.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **39. § b) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

39. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény

b) 4. § (2) bekezdésében az „ingatlan tekintetében” szövegrész[ek] helyébe az „ingatlanok tekintetében” szöveg lép és az „ingatlan forgalmi” szövegrész helyébe az „ingatlanok forgalmi”,

szöveg lép.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 22.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/22.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **39. § e) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

39. §

Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény

e) 3. mellékletében [szereplő]foglalt táblázat C:2 mezőjében a „2. emeletén az OMSZI által használt terület” szövegrész helyébe a „2. emelete és 2 db parkolóhely”

szöveg lép.

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 23.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/23.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **1. melléklet**  
Módosítás jellege: **módosítás**

*1. melléklet a 2021. évi ... törvényhez*

1. A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. számú [melléklete]melléklet 8. pontja a következő 8.33. alponttal egészül ki:

(A nem pénzben kapott juttatások közül adómentes:)

„8.33. a kutatási, felsőoktatási tevékenységet végző költségvetési szerv, a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítvány, illetve az általa fenntartott intézmény mint juttató által a juttató kutatással, felsőoktatással kapcsolatos, jogszabályban meghatározott közfeladat-ellátását szolgáló tevékenységével összefüggésben keletkezett kiadványok (könyv, folyóirat, egyéb kiadvány, mozgóképi megjelenítés) juttatása, elektronikus formában vagy elektronikus adathordozón is;”

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 24.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/24.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. melléklet**

Módosítás jellege: **módosítás**

*2. melléklet a 2021. évi ... törvényhez*

1. A sportról szóló **[2004. évi ]I. törvény**, 1. mellékletében foglalt táblázat 27. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

[„]

	(A)	B
	<u>Az ingatlan helyrajzi száma</u>	<u>A kijelölt vagyongazdálkodó</u>
„27.	Budapest, 38826	Magyar Lovassport Szövetség (székhely: Budapest 1087, Kerepesi út 7. Nemzeti Lovarda)„

[”]

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság nem támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 25.



Benyújtó: **Gazdasági bizottság**  
 Módosítópont: **T/17442/2/25.**  
 Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. melléklet**  
 Módosítás jellege: **módosítás**

*3. melléklet a 2021. évi ... törvényhez*

[I]1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2. melléklet II. pont d) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(II. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó vagyonelemek)

„d) A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 2. melléklete szerinti kiemelt nemzeti emlékhelyen található:

- da) II. Rákóczi Ferenc emlékmű,
- db) Kossuth-emlékmű,
- dc) A Dunánál - József Attila portrészobor,
- dd) Tisza István emlékmű,
- de) gróf Andrássy Gyula emlékmű,
- df) Nemzeti Vértanúk emlékműve,
- dg) Összetartozás Emlékhelye.”

[II]2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2. melléklet IV. pontjában foglalt táblázat 1. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

(IV. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó sportcélú ingatlanok)

„1.	1146 Budapest, Istvánmezei út 3-5. <u>Budapest, Ifjúság útja- Stefánia út- Thököly út-Dózsa György út- Kerepesi út által határolt és a Dózsa György és a Kerepesi út által határolt terület</u>	Budapesti Olimpiai Központ [-]– Puskás Ferenc Stadion és Létesítményei”
[	<b>Budapest, Ifjúság útja- Stefánia út- Thököly út- Dózsa György út- Kerepesi út által határolt és a Dózsa György és a Kerepesi út által határolt terület</b>	

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság** nem támogatja

– az **Előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: 26.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/26.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. melléklet megjelölés**

Módosítás jellege: **módosítás**

*4. melléklet a 2021. évi ... törvényhez*

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság** támogatja

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 27.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/27.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **5. melléklet megjelölés**

Módosítás jellege: **módosítás**

*5. melléklet a 2021. évi ... törvényhez*

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság** támogatja

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 28.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/28.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **6. melléklet**

Módosítás jellege: **módosítás**

*6. melléklet a 2021. évi ... törvényhez*

1. Az egyes vagyongazdálkodási kérdésekről, illetve egyes törvényeknek a jogrendszer koherenciájának erősítése érdekében történő módosításáról szóló 2021. évi CI. törvény 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 3. sorral egészül ki:

[„]	(A)	B	C	D
-----	-----	---	---	---

1.	<u>Település, fekvés</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>magyar állam tulajdoni hányada</u>	<u>Megnevezés)</u>
3.	Budapest VI. kerület belterület, 1066 Budapest, Jókai u. 2.	29038/2/A/4	1/1	színház”

[”]

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 29.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/17442/2/29.**

Módosítás jellege: **nyelvhelyességi és szerkesztési módosítások**

	<b>A törvényjavaslat érintett rendelkezése:</b>	<b>Szövegrész a javaslatban:</b>	<b>Szövegrész helyesen:</b>
1.	17. § - 2007. évi CVI. törvény 38. § (1) bekezdés	Nvtv.	az Nvtv.
2.	37. § - 2021. évi CI. törvény 7/B. § (1) bekezdés	található ingatlant	található ingatlan
3.	37. § - 2021. évi CI. törvény 7/C. § (7) bekezdés	az Áfa. tv.	az az Áfa. tv.
4.	39. § c) pont	ingatlanokban”	ingatlanokban”,

A módosító javaslatot(tal): – a **bizottság támogatja**

– az **Előterjesztő** (képviselője) egyetért