



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: T/17427/19.

Benyújtás dátuma: 2021-11-11 15:51

Parlex azonosító: KU6BQUH60001

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Schmuck Erzsébet (LMP)**

Jogsabályi hivatkozás: **Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 40. § (1) bekezdés**

Törvényjavaslat címe: **Az egykori Rozmaring Mezőgazdasági Termelőszövetkezet működési területén kárpótlásra váró személyek helyzetének rendezéséről**

A módosító javaslatot tárgyaló bizottság: **Mezőgazdasági bizottság**

### Módosító javaslat <sup>1</sup>

Módosítópont sorszama: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **7. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) A Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv a földterület juttatással történő kompenzáció iránti kérelmek összesítését követően kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a telekalakítási eljárások megindítását a földterület-juttatáshoz szükséges új ingatlanok kialakítása érdekében. A [Az új ingatlanok kialakítása során azok megközelítésére szolgáló, önálló helyrajzi számon nyilvántartott utak kialakításáról és az utak tulajdonjogának rendezéséről is gondoskodni kell. A kialakuló ingatlanok megközelítése szolgalmi jog alapításával nem biztosítható] kezdeményezés alapján az összesföldterület-juttatással történő kompenzációra benyújtott aranykorona érték összesen legalább 1/3 mennyiségét képviselő jogosultak a Nemzeti Földalap ingatlanügy hatósághoz benyújtott kezdeményezése alapján jogosultak javaslatot tenni az e bekezdés szerinti telekalakítási eljárásokra. Az [ingatlanok kijelölésével, önálló ingatlanként történő kialakításával és ennek ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos költségek] ilyen javaslatnak legalább a javaslatot benyújtó jogosultak által igényelt teljes kompenzációs igényre megoldási javaslatként kell szolgálnia, de a [Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervet terhelik] javaslat a további telekalakítási eljárásokra is kiterjedhet (átfogó javaslat). Az átfogó javaslatot az ingatlanügyi hatóság köteles figyelembe venni, és attól csak indokolt esetben és szükséges mértékben térhet el.

(3a) Több átfogó javaslat esetén az ingatlanügyi hatóság csak az egyik átfogó javaslatot köteles figyelembe venni.

(3b) A jogosultak javaslattétele érdekében a kompenzációra benyújtott aranykorona érték összesen

<sup>1</sup> A módosító javaslatban egy vagy több (ebben az esetben egymással összefüggő, tartalmilag-logikailag összetartozó, részlemeiben egymástól elválaszthatatlan) módosítás tüntethető fel. Az egy módosító javaslatban benyújtott módosító pontok a továbbiakban összefüggőként kezelendők.

legalább 1/3 mennyiségét képviselő jogosultak közösen kérhetik a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervet, hogy a kompenzáció iránti kérelmek összesítésének az igényelt aranykorona mennyiségekre vonatkozó részét képviselőjük számára küldje meg. A (3) bekezdés szerinti javaslattételre a jogosultaknak a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv e bekezdés szerinti tájékoztatásának kézhezvételét követő 50 napon belül van helye.

### **Indokolás**

Így már az eljárás elején jelezhetik az ügyfelek, hogy terveik szerint pénzbeni vagy földjuttatás kompenzációra tartanak igényt.