



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **T/17427/12.**

Benyújtás dátuma: **2021-11-11 15:45**

Parlex azonosító: **1D7LPPIZ0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Schmuck Erzsébet (LMP)**

Jogsabályi hivatkozás: **Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 40. § (1) bekezdés**

Törvényjavaslat címe: **Az egykori Rozmaring Mezőgazdasági Termelőszövetkezet működési területén kárpótlásra váró személyek helyzetének rendezéséről**

A módosító javaslatot tárgyaló bizottság: **Mezőgazdasági bizottság**

Módosító javaslat ¹

Módosítópont sorszama: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **7. § (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) A Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv a földterület juttatással történő kompenzáció iránti kérelmek összesítését követően kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a telekalakítási eljárások megindítását a földterület-juttatáshoz szükséges új ingatlanok kialakítása érdekében. A kezdeményezés alapján az összesföldterület-juttatással történő kompenzációra benyújtott aranykorona érték összesen legalább 1/3 mennyiségét képviselő jogosultak a Nemzeti Földalap ingatlanügy hatósághoz benyújtott kezdeményezése alapján jogosultak javaslatot tenni az e bekezdés szerinti telekalakítási eljárásokra. Az ilyen javaslatnak legalább a javaslatot benyújtó jogosultak által igényelt teljes kompenzációs igényre megoldási javaslatként kell szolgálnia, de a javaslat a további telekalakítási eljárásokra is kiterjedhet (átfogó javaslat). Az átfogó javaslatot az ingatlanügyi hatóság köteles figyelembe venni, és attól csak indokolt esetben és szükséges mértékben térhet el. Az új ingatlanok kialakítása során azok megközelítésére szolgáló, önálló helyrajzi számon nyilvántartott utak kialakításáról és az utak tulajdonjogának rendezéséről is gondoskodni kell. A kialakuló ingatlanok megközelítése szolgalmi jog alapításával nem biztosítható. Az ingatlanok kijelölésével, önálló ingatlanként történő kialakításával és ennek ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos költségek a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervet terhelik.

Indokolás

¹ A módosító javaslatban egy vagy több (ebben az esetben egymással összefüggő, tartalmilag-logikailag összetartozó, részleteiben egymástól elválaszthatatlan) módosítás tüntethető fel. Az egy módosító javaslatban benyújtott módosító pontok a továbbiakban összefüggőként kezelendők.

A módosítást lehetőséget termet a kárpótlásra jogosultak részére, hogy közösen tegyenek javaslatot (átfogó javaslat) az NFK telekalakítási eljárásaira.