



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/17027.**

Benyújtás dátuma: **2021-09-09 12:53**

Parlex azonosító: **1149X6ZX0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Oláh Lajos (DK)**

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani

Az írásbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Gulyás Gergely, Miniszterelnökséget vezető miniszter**

Az írásbeli választ igénylő kérdés címe: **"Mi alapján tűntek el, vagy szűntek meg a 2019-ben leírt miniszteri aggályok akkor, amikor sem a jogi, sem a ténybeli állapotban változás nem történt?"**

Tisztelt Miniszter Úr

A Sunbelt Property kft ügyében Ön Erzsébetváros Önkormányzatának az alábbi érveléssel tagadta meg a hozzájárulás kiadását, majd ehhez képest ezen év augusztus 31-én mások által benyújtott kérelmet még aznap pozitívan elbírálták, és még az erről szóló papírt is kiadták, annak ellenére, hogy korábban Ön az önkormányzatnak ezeket írta:

„Az értékesítésre kerülő három, általános védelemben részesülő ingatlan azonos jogi személy tulajdonos birtokába egy olyan nagymértékű ingatlanstruktúrát eredményez, amely a birtoklás során a fennmaradó használatot jelentős beavatkozás nélkül nem teszi lehetővé. Aggályos, hogy a korábban össze nem tartozó ingatlanok egyesítése és együttes használata a vásárló szándéka és a beavatkozás, illetve a telekalakítás, telekhatár-rendezés nem veszi figyelembe a történeti településszerkezetet, telekformát, a megközelítés lehetőségét, a történeti utcavonalat, mellyel sérülhet az épületek eredendő különállásából adódó karakterelemek fennmaradása (...) iparművészeti, képzőművészeti részleteinek megőrzése.”

Ezért a következő kérdéssel fordulok a Miniszter Úrhoz:

- Mi alapján tűntek el, vagy szűntek meg a 2019-ben leírt miniszteri aggályok akkor, amikor sem a jogi, sem a ténybeli állapotban változás nem történt?
- Hogyan fordulhat elő az, hogy jelenleg ugyanarra az ingatlanra, az ingatlan értékesítését tartalmazó ugyanazon adásvételi szerződésre, ugyanarra a jogszabályi hivatkozásra ugyanaz a minisztérium két ellentétes nyilatkozatot ad ki?
- A beadott kérelmekre mindig már a beadás napján szoktak érdemben válaszolni, ez az

általános ügyintézési gyakorlat?

Megtisztelő válaszát megköszönöm!

Budapest, 2021. szeptember 9.

Tisztelettel:

Dr. Oláh Lajos

Teréz- és Erzsébetváros országgyűlési képviselője