



**Miniszterelnökség**

Iromány száma: **T/15720.**

Benyújtás dátuma: **2021-03-31 23:52**

Parlex azonosító: **39RGCO5S0002**

**Címzett: Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

**Tárgy: Törvényjavaslat benyújtása**

**Benyújtó: Dr. Semjén Zsolt, miniszterelnök-helyettes**

**Előadó: Dr. Palkovics László, innovációért és technológiáért felelős miniszter**

**Törvényjavaslat címe: A Testnevelési Egyetemért Alapítványról, a Testnevelési Egyetemért Alapítvány és a Testnevelési Egyetem részére történő vagyonjuttatásról**

A Kormány nevében mellékelten benyújtom a Testnevelési Egyetemért Alapítványról, a Testnevelési Egyetemért Alapítvány és a Testnevelési Egyetem részére történő vagyonjuttatásról szóló törvényjavaslatot.

A törvényjavaslat

1. §, a 2. §, a 3. § (1) és (3) bekezdése, a 4. §, az 5. § (2) és (3) bekezdése, valamint az 1. melléklet az Alaptörvény 38. cikk (6) bekezdése alapján,

3. § (2) bekezdése és az 5. § (1) bekezdése az Alaptörvény 38. cikk (1), (2) és (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül, ezért elfogadásához a jelen lévő országgyűlési képviselők kétharmadának „igen” szavazata szükséges

## **2021. évi ..... törvény**

### **a Testnevelési Egyetemért Alapítványról, a Testnevelési Egyetemért Alapítvány és a Testnevelési Egyetem részére történő vagyonjuttatásról**

A sporttudományi képzési terület, ezen keresztül az élsportot és az egészséges életmódot támogatni kész magyar felsőoktatási intézményrendszer és környezetének megerősítése, a képzést folytató oktatók, kutatók, tanárok, a képzésben részt vevők támogatása érdekében az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

#### **1. A Testnevelési Egyetemért Alapítvány**

##### **1. §**

(1) Az Országgyűlés felhívja – a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi ... törvény (a továbbiakban: KEKVA tv.) alapján – a Kormányt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a Testnevelési Egyetemért Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) létrehozására.

(2) Az Alapítvány alapítása során az állam képviselőjében a felsőoktatással összefüggő feladat- és hatáskörök tekintetében oktatásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) jár el.

(3) Az Alapítvány alapító okiratában gondoskodni kell arról, hogy az alapítói jogok gyakorlására a miniszter kerüljön kijelölésre.

(4) Az Alapítvány alapító okiratában gondoskodni kell arról, hogy az alapítói jogok teljes körének gyakorlására az Alapítvány kuratóriuma kerüljön kijelölésre.

(5) Az Alapítvány kuratóriumának elnökét és tagjait a miniszter jelöli ki.

#### **2. Az Alapítvány részére történő vagyonjuttatás**

##### **2. §**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (3) bekezdése, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (1) bekezdése és a KEKVA tv. 12. §-a alapján, az Alapítvány közérdekű céljainak megvalósítása és a KEKVA tv. 1. mellékletében foglalt táblázatban meghatározott közfeladata ellátása érdekében a Testnevelési Egyetem (a továbbiakban: Egyetem) – a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: Nftv.) 4. § (2) bekezdésében meghatározott – fenntartói jogát alapítói vagyoni juttatásként az Alapítvány tulajdonába kell adni.

#### **3. Az Egyetem részére történő vagyonjuttatás**

##### **3. §**

(1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján az Nftv.-ben meghatározott

oktatási, tudományos kutatási feladatok ellátását szolgáló, az 1. mellékletben felsorolt állami tulajdonban lévő ingatlanok (a továbbiakban: ingatlan) ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az Egyetem tulajdonába kerülnek.

(2) Az ingatlan tekintetében a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződések a tulajdonosi joggyakorló szervezet készíti elő és köti meg az Egyetemmel.

(3) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanjuttatással egyidejűleg az (1) bekezdésben meghatározott közfeladatok ellátására rendelkezésre álló, az Egyetem mint központi költségvetési szerv vagyongazdálkodásában lévő, állami tulajdonú ingó vagyontárgyak (a továbbiakban: ingóságok) e törvény erejénél fogva az Egyetem tulajdonába kerülnek.

(4) A (3) bekezdés szerint átszálló ingóságokról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó és az átvevő képviselőjére jogosult személy ír alá. Az átszálló ingóságok bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel.

(5) Az ingatlan vonatkozásában a (2) bekezdés szerinti megállapodás megkötéséig, valamint a (3) bekezdés szerinti ingóságok vonatkozásában a (4) bekezdés szerinti jegyzőkönyv felvételéig az Egyetemet a KEKVA tv. 1. mellékletében meghatározott közfeladatok ellátása érdekében ingyenes használati jog illeti meg.

(6) Az ingatlan tulajdonjogát az Egyetem a terhekkal együtt szerzi meg.

(7) Az Egyetem és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság között fennálló vagyonkezelői szerződés e törvény hatálybalépése napján megszűnik.

#### **4. §**

Az Egyetem a tulajdonába adott ingatlant – a 3. §-ban foglaltak alapján – a tulajdonátruházási szerződésben meghatározott célokra használhatja fel. Ha az Egyetem tulajdonába adott ingatlant értékesíti, az ingatlan átruházásából származó bevételnek az átruházás költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó részét az alaptevékenységét szolgáló infrastruktúra-fejlesztési célok megvalósítására köteles fordítani. Az Egyetem az ingatlanértékesítésből származó bevételt működési költségek finanszírozására nem használhatja fel.

#### **4. Záró rendelkezések**

#### **5. §**

(1) Ez a törvény – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 2-4. §, valamint az 1. melléklet 2021. augusztus 1-jén lép hatályba.

(3) Az 1. § (4) bekezdése és a 7. § 2021. december 31-én lép hatályba.

## **6. §**

A 2-4. §, valamint az 1. melléklet az Alaptörvény 38. cikk (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

## **7. §**

Hatályát veszti az 1. § (3) és (5) bekezdése.

**Az Egyetem részére átadásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
1.	TELEPÜLÉS	HELYRAJZI SZÁM	MEGNEVEZÉS
2.	BUDAPEST	4818/4	kivett egyetem és mentőállomás és sportpálya
3.	BUDAPEST	7667	kivett egyetem és kollégium és étterem
4.	BUDAPEST	7668	kivett kollégium
5.	BUDAPEST	7669	kivett kollégium
6.	BUDAPEST	7670	kivett egyetem
7.	BUDAPEST	7671	kivett egyetem
8.	BUDAPEST	7672	kivett egyetem
9.	BUDAPEST	7673	kivett lakóház, udvar és egyetem
10.	BUDAPEST	7674	kivett lakóház és egyetem és transzformátorház
11.	BUDAPEST	7675	kivett egyetem
12.	BUDAPEST	7676	kivett egyetem
13.	BUDAPEST	7804	kivett egyetem
14.	BUDAPEST	7805/1	kivett udvar és egyetem és kórház
15.	BUDAPEST	60058	kivett lakóház, udvar
16.	BUDAPEST	60061	kivett lakóház, udvar
17.	BUDAPEST	60062	kivett lakóház, udvar
18.	BUDAPEST	60063	kivett üdülőépület, udvar
19.	VELENCE	1111	kivett továbbképző intézet

## Általános indokolás

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.), valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) szerint állami vagyron tulajdonjogát átruházni csak törvényben meghatározott feltételekkel és esetekben, főszabály szerint csak törvény rendelkezése alapján lehet.

A Kormány a Testnevelési Egyetem (a továbbiakban: Egyetem) új működési és fenntartási modelljéről hozott döntésében rendelkezett egyrészt az Egyetem fenntartójaként létrehozásra kerülő Testnevelési Egyetemért Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) alapításával kapcsolatos feladatokról, másrészt az alapításhoz és működéshez szükséges állami vagyron biztosításával kapcsolatos feladatokról.

Az Nvtv. és a Vtv. rendelkezéseire figyelemmel a vagyronjuttatásra e törvény rendelkezéseivel kerül sor.

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. §-a alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

## Részletes indokolás

### 1. §

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (1a) bekezdése szerint a Kormány kizárólag külön törvény rendelkezése szerint jogosult alapítvány létrehozására. Jelen rendelkezés alapján az Országgyűlés felhatalmazást ad a Kormány számára közfeladat ellátása céljából az Alapítvány létrehozására.

### 2. §

Az Országgyűlés az Nvtv. és a Vtv. ingyenes vagyronátruházásra vonatkozó szabályai alapján rendelkezik arról, hogy az Egyetem – a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: Nftv.) 4. § (2) bekezdésében meghatározott – fenntartói jogát alapítói vagyroni juttatásként az Alapítvány tulajdonába kell adni. Az Egyetem fenntartói jogáról mint vagyron értékű jog átruházásáról a Kormány gondoskodik az Alapítvány alapítói vagyronának rendelkezésre bocsátásával.

### 3. §

E szakasz szerint a jelenleg költségvetési szervei formában működő Egyetem vagyonkezelésében lévő ingó és ingatlan vagyonelemek – utóbbiak tételes felsorolását a törvényjavaslat 1. melléklete tartalmazza –, ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel a fenntartóváltást követően magánegyetemként tovább működő Egyetem tulajdonába kerülnek.

Az ingyenes vagyonátadásra vonatkozó megállapodást az Egyetemmel a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. köti meg.

Az ingó vagyonelemek számosságára tekintettel azok nem a jogszabály mellékleteként kerülnek felsorolására, hanem az átadó és az átvevő tételes jegyzőkönyvet vesz fel az átadásra kerülő ingó vagyonelemekről.

Az ingatlan vagyonelemeket az Egyetem a terhekkal együtt szerzi meg, amely terheket az átadó és az átvevő fél szintén a megállapodásban rögzít.

#### **4. §**

Az Egyetem jogosult lesz a részére átadott ingatlanok értékesítésére, azonban az ingatlan értékesítéséből származó bevételt csak e törvényben meghatározottak szerint használhatja fel. (E rendelkezés összhangban áll az Nftv. költségvetési felsőoktatási intézmények gazdálkodására vonatkozó szabályaival.)

#### **5. §**

Hatályba léptető rendelkezés.

#### **6. §**

Sarkalatosági záradék.

#### **7. §**

Hatályon kívül helyező rendelkezés.