



Miniszterelnökség

Iromány száma: **T/13668.**

Benyújtás dátuma: **2020-11-10 23:25**

Parlex azonosító: **1M8Y9D2X0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Törvényjavaslat benyújtása**

Benyújtó: **Dr. Semjén Zsolt, miniszterelnök-helyettes**

Előadó: **Gulyás Gergely, Miniszterelnökséget vezető miniszter**

Törvényjavaslat címe: **Az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím viselésével összefüggésben, az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat sikeres megrendezéséhez és megszervezéséhez kapcsolódó rendelkezésekről**

A Kormány nevében mellékelten benyújtom az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím viselésével összefüggésben, az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat sikeres megrendezéséhez és megszervezéséhez kapcsolódó rendelkezésekről szóló törvényjavaslatot.

A törvényjavaslat 12. §-a az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül, ezért elfogadásához a jelen lévő országgyűlési képviselők kétharmadának „igen” szavazata szükséges.

2020. évi törvény

az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím viselésével összefüggésben, az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat sikeres megrendezéséhez és megszervezéséhez kapcsolódó rendelkezésekről

Az Országgyűlés a gazdaság és a turizmus élénkítése, a kulturális- és szabadidős szolgáltatások színvonalának emelése céljából, továbbá az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím viselésével összefüggésben, az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat sikeres megrendezése és megszervezése érdekében a következő törvényt alkotja:

1. §

(1) E törvény hatálya kiterjed az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat (a továbbiakban: Programsorozat) megrendezése érdekében a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanokra, valamint az ezen ingatlanokból telekalakítási eljárások útján kialakított ingatlanokra és az ezen ingatlanokon a Programsorozat megrendezéséhez szükséges, illetve azzal összefüggő, azt kiszolgáló beruházásokra és felújítási tevékenységekre – ideértve a közterületi és közmű-beruházásokat is – (a továbbiakban együtt: Beruházás), valamint a Beruházással és a Programsorozat megszervezésével és lebonyolításával összefüggő beszerzésekre.

(2) E törvény alkalmazásában programsorozat az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat megrendezéséhez kapcsolódó valamennyi kulturális, művészeti, zenei, közösségi és egyéb rendezvény, valamint azok megrendezéséhez szükséges infrastrukturális beruházás és fejlesztés.

2. §

(1) Amennyiben e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, a Beruházás építtetője és megvalósítója Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat), illetve a Veszprém-Balaton 2023 Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 19-10-500277; a továbbiakban: Veszprém-Balaton 2023 Zrt.), a Programsorozat megszervezésével és lebonyolításával kapcsolatos egyes feladatok irányítója és lebonyolítója a Veszprém-Balaton 2023 Zrt.

(2) A Veszprém-Balaton 2023 Zrt. jogosult a Programsorozat megszervezéséhez és lebonyolításához szükséges feladatok részletes meghatározására és azok végrehajtása érdekében szükséges beszerzési és egyéb tárgyú szerződések megkötésére. A Programsorozat lebonyolításával kapcsolatos feladat a pályázati konstrukciók kidolgozása és megvalósítása.

(3) A Veszprémi Főegyházmegye tulajdonában lévő és a veszprémi vár területén található ingatlanokon megvalósuló felújítások és fejlesztések építtetője és megvalósítója, valamint az ingatlanok felújításával és fejlesztésével összefüggő feladatok irányítója és lebonyolítója a Veszprémi Főegyházmegye mint egyházi jogi személy.

(4) A 2. § (4) bekezdése szerinti felújítások és fejlesztések megvalósításával érintett ingatlanok:

Veszprém belterület 223, 224, 225, 226, 227, 228, 230, 231, 233, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297 helyrajzi számú ingatlanok, illetve ezen ingatlanokból a telekalakítási eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően kialakított ingatlanok.

3. §

A Beruházás megvalósítása, a Programsorozat megszervezése és lebonyolítása kiemelkedően fontos közérdek, amely érdekében kötendő szerződések halasztást nem tűrő, kiemelkedően fontos közérdek célját szolgáló szerződésnek tekintendők, teljesítésükhöz kiemelkedően fontos közérdek fűződik.

4. §

A Beruházásra, a Beruházás tervezésére és kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő jogosult arra, hogy – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, illetve az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló kormányrendelet rendelkezéseitől eltérően – az ajánlatok értékelési szempontjaként kizárólag a legalacsonyabb árat határozza meg.

5. §

A 4. §-ban meghatározott közbeszerzési eljárások során a közbeszerzési hirdetménnyel kapcsolatos ügyintézési határidő egy munkanap.

6. §

A Beruházás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngvt.) 11. §-a szerinti kiemelten közérdekű beruházásnak minősül.

7. §

A Beruházás tekintetében az Ngvt. 11/G. §-át azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az Ngvt. 11/G. § (2) és (3) bekezdése szerinti tájékoztatás, valamint indokolással ellátott nyilatkozatban rögzített álláspont közlésének határideje a tájékoztatáskérés és az intézkedési javaslat kézhezvételétől számított öt nap.

8. §

A Beruházással kapcsolatos feladatok ellátására, irányítására kijelölt személy bármely hatóságtól, közműszolgáltató, közműnyilvántartó és energiaszolgáltató társaságtól, az építetettől, egyéb állami tulajdonban álló társaságtól, továbbá a Beruházás helyszíne alapján illetékes önkormányzattól a beruházással összefüggő ügyben tájékoztatást kérhet, illetve intézkedés megtételét javasolhatja. Ha a közigazgatási hatóság, a közműszolgáltató, a közműnyilvántartó és energiaszolgáltató társaság, az építetettől, az egyéb állami tulajdonban álló társaság, illetve a Beruházás helyszíne alapján illetékes önkormányzat a kormánybiztos intézkedési javaslatával nem ért egyet, akkor az érintett szerv első

számú vezetője – önkormányzat esetén a polgármester – részletes indoklással ellátott nyilatkozatban közli álláspontját a kormánybiztossal az intézkedési javaslat kézhezvételétől számított öt napon belül. Ha az érintett szerv irányítását valamely miniszter látja el, akkor az érintett szerv vezetője és a felügyeletet ellátó miniszter együttes, részletes indoklással ellátott nyilatkozatban közli álláspontját a kormánybiztossal az intézkedési javaslat kézhezvételétől számított öt napon belül.

9. §

A Programsorozat megszervezésével és megvalósításával összefüggésben a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/G. § (3) és (5) bekezdése nem alkalmazandó.

10. §

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (1) bekezdése alapján

- a) az 1. mellékletben felsorolt állami tulajdonú ingatlanok és állami tulajdonban álló tulajdoni hányadok (a továbbiakban együtt: Ingatlanok) – az Európa Kulturális Fővárosa 2023 Veszprém nyertes pályázati programjának megvalósítása céljából – e törvény erejénél fogva ingyenesen, nyilvántartási értéken az Önkormányzat,
- b) a 2. mellékletben felsorolt állami tulajdonú ingatlanok – kulturális és hitéleti feladatainak elősegítése érdekében – e törvény erejénél fogva ingyenesen, nyilvántartási értéken a Veszprémi Főegyházmegye tulajdonába kerülnek.

11. §

(1) Az 1. mellékletben foglalt táblázat 8. sorában meghatározott ingatlan vonatkozásában az Önkormányzat mint vagyonkezelő és a tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság között elszámolási és megtérítési kötelezettség nem keletkezik a vagyonkezelői jog megszűnése és az ingyenes tulajdonba kerülése kapcsán.

(2) A sportról szóló 2004. évi I. törvény 64. § (3) bekezdése szerinti előzetes egyetértést megadottnak kell tekinteni.

(3) A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 44. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jóváhagyást megadottnak kell tekinteni.

12. §

Az Önkormányzat a tulajdonában álló, Veszprém belterület 290 helyrajzi számú ingatlant e törvény alapján versenyeztetés mellőzésével értékesítheti a Veszprémi Főegyházmegye részére.

13. §

Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg a kiemelten közérdekű beruházás helyszínét és közvetlen környezetét, valamint a Beruházás építtetőjét és megvalósítóját.

14. §

Ez a törvény a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.

15. §

E törvény rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

16. §

A 12. § az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

Az Önkormányzat tulajdonába kerülő Ingatlanok

	A	B	C	D
1	Település	Helyrajzi szám (Veszprém belterület)	Művelési ág	Állami tulajdoni hányad
2	Veszprém	5045	kivett raktár	1/1
3	Veszprém	5969	kivett irodaház, udvar	1/1
4	Veszprém	6203/3	kivett telephely	1/1
5	Veszprém	2358/10	kivett iroda, udvar	1/1
6	Veszprém	4796	kivett parkoló	1/1
7	Veszprém	4944	kivett irodaház, udvar	4550/11728
8	Veszprém	6121	kivett sporttelep, többfunkciós sportépület	1/1
9	Veszprém	5729/22	kivett közterület	1/1
10	Veszprém	5729/23	kivett közterület	1/1
11	Veszprém	2191/9	kivett beépítetlen terület	1/1
12	Veszprém	2191/10	kivett beépítetlen terület	1/1

Veszprémi Főgyházmegye tulajdonába kerülő ingatlanok

	A	B	C	D
1	Település	Helyrajzi szám (Veszprém belterület)	Művelési ág	Tulajdoni hányad
2	Veszprém	223	kivett lakóház, udvar	1/1
3	Veszprém	297	kivett egyetem	1/1

Általános indokolás

Veszprém városa és a Balaton-régió közös pályázattal nyerte el a 2023-as Európa Kulturális Fővárosa címet.

A címhez kapcsolódó Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat sikere nemzeti érdek. Magyarország és a magyar kultúra méltó bemutatása érdekében jelentős létesítményfejlesztések szükségesek. A törvényjavaslat annak lehetőségét teremti meg, hogy ezek a fejlesztések a lehető legrövidebb időn belül megvalósulhassanak.

A törvényjavaslat indokolása a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

Részletes indokolás

1. §

A szakasz a törvény hatályát határozza meg. A törvény hatálya az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím viselésével összefüggésben, az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat 2020-ban megkezdett és egészen 2023-ig folyamatosan zajló rendezvényeinek megrendezéséhez szükséges, illetve azokkal összefüggő, azokat kiszolgáló beruházásokra és felújítási, valamint a beruházással és a rendezvények lebonyolításával és szervezésével összefüggő beszerzésekre terjed ki. A Programsorozat sikeres lebonyolítása csak akkor garantálható, ha annak előkészítése a törvény által biztosított sajátos jogi feltételek mellett bonyolítható le.

2. §

A szakasz egyértelműen kijelöli a beruházás építetőjét és megvalósítóját, valamint a Programsorozat irányítóját és lebonyolítóját. A törvényjavaslat értelmében ezen feladatokra – beleértve az esetleges közbeszerzési eljárások lebonyolítását – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve a többségi önkormányzati tulajdonban álló Veszprém-Balaton 2023 Zártkörűen Működő Részvénytársaság került kijelölésre. A Veszprémi Főegyházmegye veszprémi vár területén található ingatlanjain megvalósuló felújítások és fejlesztések építetője és megvalósítója, valamint az ingatlanok felújításával és fejlesztésével összefüggő feladatok irányítója és lebonyolítója a Veszprémi Főegyházmegye, mint egyházi jogi személy.

3. §

A beruházás, a beruházás érdekében létrehozandó szerződések, a Programsorozat, illetve a Programsorozat sikeres megvalósítása érdekében kötendő szerződések kiemelten fontos közérdeket szolgálnak. Ezen rendelkezés célja, hogy segítséget nyújtson a jogalkalmazónak olyan jogszabályok alkalmazása tekintetében, ahol a kiemelkedően fontos közérdek jelentőséggel bír.

4. §

A beruházással és a Programsorozattal összefüggő közbeszerzési eljárások gyorsítása érdekében a szakasz lehetővé teszi, hogy az ajánlatok értékelési szempontja kizárólag a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás legyen.

5. §

A törvényjavaslat a beruházással, illetve a Programsorozattal összefüggő közbeszerzési eljárások kapcsán a közbeszerzési hirdetmények ellenőrzéséről szóló miniszteri rendeletben megállapított határidőket rövidíti.

6. §

A törvényjavaslat a beruházást a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngvt.) 11. § (1) bek. b) pontja szerinti kiemelten közérdekű beruházássá minősíti annak érdekében, hogy az Ngvt.-ben az ilyen beruházásokra megállapított szabályok a Beruházás tekintetében is alkalmazandóak legyenek. Az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím viselésével összefüggésben szervezendő programsorozathoz kapcsolódó beruházások fő célja, hogy biztosítsa Magyarország és a magyar kultúra méltó nemzetközi megjelenítését, valamint hogy támogassa Veszprém Megyei Jogú Város és térsége fejlődését.

7. §

Jelen rendelkezés – a koordinációs jog megfelelő gyakorlása érdekében – a kormánybiztosok számára általános tájékoztatáskérési, valamint a beruházások megvalósítását elősegítő konkrét intézkedések megtételére vonatkozó javaslati jogosultságot biztosít, összhangban az Ngvt. rendelkezéseivel.

A szakasz a tájékoztatáskérés és javaslattétel során a hatóságok, önkormányzatok és feladatkörükben eljáró egyéb személyek, szervek válaszadására vonatkozó irányadó határidőt is rögzíti.

8. §

A beruházás irányítását a Kormány döntése alapján az Európa Kulturális Fővárosa 2023

Veszprém nyertes pályázati programja megvalósításának koordinálásáért felelős kormánybiztos látja el. Annak érdekében, hogy a kormánybiztos az irányítás jogát megfelelően gyakorolni tudja, a szakasz általános tájékoztatáskérési jogosultsággal ruházza fel a kormánybiztos, illetve a beruházás megvalósítását elősegítő konkrét intézkedések megtételére vonatkozó javaslati jogot biztosít számára.

9. §

A szakasz a közpénzek hatékony felhasználását szolgálja, amikor a saját hatáskörben lebonyolítandó nemzeti nyílt, illetve versenyeztetési eljárások eredményeképpen kötendő szerződések vonatkozásában kizárja a 2016. évi LXXIV. törvény 11/G. § (3) és (5) bekezdésének alkalmazását.

10. §

Az 1. mellékletben szereplő állami tulajdonú ingatlanok a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata, a 2. mellékletben szereplő ingatlanok a Veszprémi Főegyházmegye tulajdonába kerülnek.

11. §

Az Önkormányzat és az MNV Zrt. között elszámolási és megtérítési kötelezettség nem keletkezik.

A sportról szóló 2004. évi I. törvény 64. § (3) bekezdése szerinti előzetes egyetértést, és a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 44. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jóváhagyást megadottnak kell tekinteni.

12. §

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdése szerint törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108/A. § (1) bekezdése határozza meg azokat az eseteket, amelyek alapján az Nvtv. 13. § (1) bekezdése szerinti versenyeztetés mellőzhető.

A szakasz lehetőséget ad Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának, hogy a tulajdonában álló, Veszprém belterület 290 helyrajzi számú ingatlant e törvény alapján

versenyeztetés mellőzésével értékesíthesse a Veszprémi Főegyházmegye részére.

13. §

Felhatalmazást ad a Kormány számára a felsorolt tárgykörökben történő rendeletalkotásra

14. §

Hatályba léptető rendelkezés.

15. §

Az átmeneti rendelkezéseket tartalmazza, amelynek értelmében a törvényt a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

16. §

A 12. § az Nvtv. 13. § (1) bekezdésétől való eltérésére ad lehetőséget, mely az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.