



**2020. évi ..... törvény**

**az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím viselésével összefüggésben, az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat sikeres megrendezéséhez és megszervezéséhez kapcsolódó rendelkezésekről\***

Az Országgyűlés a gazdaság és a turizmus élénkítése, a kulturális és szabadidős szolgáltatások színvonalának emelése céljából, továbbá az Európa Kulturális Fővárosa 2023 cím viselésével összefüggésben, az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat sikeres megrendezése és megszervezése érdekében a következő törvényt alkotja:

**1. §**

(1) E törvény hatálya kiterjed az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat (a továbbiakban: Programsorozat) megrendezése érdekében a Kormány által a közérdekű beruházás helyszíneként és közvetlen környezeteként rendeletben kijelölt ingatlanokra, valamint az ezen ingatlanokból telekalakítási eljárások útján kialakított ingatlanokra és az ezen ingatlanokon a Programsorozat megrendezéséhez szükséges, illetve azzal összefüggő, azt kiszolgáló beruházásokra és felújítási tevékenységekre – ideértve a közterületi és közműberuházásokat is – (a továbbiakban együtt: Beruházás), valamint a Beruházással és a Programsorozat megszervezésével és lebonyolításával összefüggő beszerzésekre.

(2) E törvény alkalmazásában programsorozat az Európa Kulturális Fővárosa 2023 Programsorozat megrendezéséhez kapcsolódó valamennyi kulturális, művészeti, zenei, közösségi és egyéb rendezvény, valamint azok megrendezéséhez szükséges infrastrukturális beruházás és fejlesztés.

**2. §**

(1) Amennyiben e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, a Beruházás építtetője és megvalósítója Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat), illetve a Veszprém-Balaton 2023 Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 19-10-500277); (a továbbiakban: Veszprém-Balaton 2023 Zrt.). A Programsorozat megszervezésével és lebonyolításával kapcsolatos egyes feladatok irányítója és lebonyolítója a Veszprém-Balaton 2023 Zrt.

(2) A Veszprém-Balaton 2023 Zrt. jogosult a Programsorozat megszervezéséhez és lebonyolításához szükséges feladatok részletes meghatározására és azok végrehajtása érdekében szükséges beszerzési és egyéb tárgyú szerződések megkötésére. A Programsorozat lebonyolításával kapcsolatos feladat a pályázati konstrukciók kidolgozása és megvalósítása.

(3) A Veszprémi Főegyházmegye tulajdonában lévő és a veszprémi vár területén található ingatlanokon megvalósuló felújítások és fejlesztések építtetője és megvalósítója, valamint az ingatlanok felújításával és fejlesztésével összefüggő feladatok irányítója és lebonyolítója a Veszprémi Főegyházmegye mint egyházi jogi személy.

\* A törvényt az Országgyűlés a 2020. december 15-i ülésnapján fogadta el.

(4) A (3) bekezdés szerinti felújítások és fejlesztések megvalósításával érintett ingatlanok: Veszprém belterület 223, 224, 225, 226, 227, 228, 230, 231, 233, 234, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297 helyrajzi számú ingatlanok, illetve ezen ingatlanokból a telekalakítási eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően kialakított ingatlanok.

### 3. §

A Beruházás megvalósítása, a Programsorozat megszervezése és lebonyolítása kiemelkedően fontos közérdek, amely érdekében kötendő szerződések halasztást nem tűrő, kiemelkedően fontos közérdek célját szolgáló szerződésnek tekintendők, teljesítésükhöz kiemelkedően fontos közérdek fűződik.

### 4. §

A Beruházásra, a Beruházás tervezésére és kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő jogosult arra, hogy – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, illetve az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló kormányrendelet rendelkezéseitől eltérően – az ajánlatok értékelési szempontjaként kizárólag a legalacsonyabb árat határozza meg.

### 5. §

A 4. §-ban meghatározott közbeszerzési eljárások során a közbeszerzési hirdetménnyel kapcsolatos ügyintézési határidő egy munkanap.

### 6. §

A Beruházás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngtv.) 11. §-a szerinti kiemelten közérdekű beruházásnak minősül.

### 7. §

A Beruházás tekintetében az Ngtv. 11/G. §-át azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az Ngtv. 11/G. § (2) és (3) bekezdése szerinti tájékoztatás, valamint indokolással ellátott nyilatkozatban rögzített álláspont közlésének határideje a tájékoztatáskérés és az intézkedési javaslat kézhezvételétől számított öt nap.

### 8. §

A Beruházással kapcsolatos feladatok ellátására, irányítására kijelölt személy bármely hatóságtól, közműszolgáltató, közműnyilvántartó és energiaszolgáltató társaságtól, az építetótől, egyéb állami tulajdonban álló társaságtól, továbbá a Beruházás helyszíne alapján illetékes önkormányzattól a beruházással összefüggő ügyben tájékoztatást kérhet, illetve intézkedés megtételét javasolhatja. Ha a közigazgatási hatóság, a közműszolgáltató, a közműnyilvántartó és energiaszolgáltató társaság, az építető, az egyéb állami tulajdonban álló társaság, illetve a Beruházás helyszíne alapján illetékes

önkormányzat a kormánybiztos intézkedési javaslatával nem ért egyet, akkor az érintett szerv első számú vezetője – önkormányzat esetén a polgármester – részletes indoklással ellátott nyilatkozatban közli álláspontját a kormánybiztossal az intézkedési javaslat kézhezvételétől számított öt napon belül. Ha az érintett szerv irányítását valamely miniszter látja el, akkor az érintett szerv vezetője és a felügyeletet ellátó miniszter együttes, részletes indoklással ellátott nyilatkozatban közli álláspontját a kormánybiztossal az intézkedési javaslat kézhezvételétől számított öt napon belül.

#### 9. §

A Programsorozat megszervezésével és megvalósításával összefüggésben a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/G. § (3) és (5) bekezdése nem alkalmazandó.

#### 10. §

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (1) bekezdése alapján

- a) az 1. mellékletben felsorolt állami tulajdonú ingatlanok és állami tulajdonban álló tulajdoni hányadok (a továbbiakban együtt: Ingatlanok) – az Európa Kulturális Fővárosa 2023 Veszprém nyertes pályázati programjának megvalósítása céljából – ingyenesen, nyilvántartási értéken az Önkormányzat,
- b) a 2. mellékletben felsorolt állami tulajdonú ingatlanok – kulturális és hitéleti feladatainak elősegítése érdekében – ingyenesen, nyilvántartási értéken a Veszprémi Főegyházmegye tulajdonába kerülnek.

#### 11. §

(1) Az 1. mellékletben foglalt táblázat 8. sorában meghatározott ingatlan vonatkozásában az Önkormányzat mint vagyonkezelő és a tulajdonosi joggyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság között elszámolási és megtérítési kötelezettség nem keletkezik a vagyonkezelői jog megszűnése és az ingyenes tulajdonba kerülése kapcsán.

(2) A sportról szóló 2004. évi I. törvény 64. § (3) bekezdése szerinti előzetes egyetértést megadottnak kell tekinteni.

(3) A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 44. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jóváhagyást megadottnak kell tekinteni.

#### 12. §

Az Önkormányzat a tulajdonában álló, Veszprém belterület 290 helyrajzi számú ingatlant versenyeztetés mellőzésével értékesítheti a Veszprémi Főegyházmegye részére.

#### 13. §

Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg a kiemelten közérdekű beruházás helyszínét és közvetlen környezetét, valamint a Beruházás építettségét és megvalósítóját.

**14. §**

Ez a törvény a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.

**15. §**

E törvény rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

**16. §**

A 12. § az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

**Áder János**  
köztársasági elnök

  
**Kövér László**  
az Országgyűlés elnöke

**Az Önkormányzat tulajdonába kerülő Ingatlanok**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
1	Település	Helyrajzi szám (Veszprém belterület)	Művelési ág	Állami tulajdoni hányad
2	Veszprém	5045	kivett raktár	1/1
3	Veszprém	5969	kivett irodaház,udvar	1/1
4	Veszprém	6203/3	kivett telephely	1/1
5	Veszprém	2358/10	kivett iroda, udvar	1/1
6	Veszprém	4796	kivett parkoló	1/1
7	Veszprém	4944	kivett irodaház, udvar	4550/11728
8	Veszprém	6121	kivett sporttelep, többfunkciós sportépület	1/1
9	Veszprém	5729/22	kivett közterület	1/1
10	Veszprém	5729/23	kivett közterület	1/1
11	Veszprém	2191/9	kivett beépítetlen terület	1/1
12	Veszprém	2191/10	kivett beépítetlen terület	1/1

**Veszprémi Főegyházmegye tulajdonába kerülő ingatlanok**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
1	Település	Helyrajzi szám (Veszprém belterület)	Művelési ág	Tulajdoni hányad
2	Veszprém	223	kivett lakóház, udvar	1/1
3	Veszprém	297	kivett egyetem	1/1