



**Miniszterelnökség**

Iromány száma: **T/13667.**

Benyújtás dátuma: **2020-11-10 22:22**

Parlex azonosító: **8BEIULF90003**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Törvényjavaslat benyújtása**

Benyújtó: **Dr. Semjén Zsolt, miniszterelnök-helyettes**

Előadó: **Dr. Palkovics László, innovációért és technológiáért felelős miniszter**

Törvényjavaslat címe: **Egyes energiahatékonysági tárgyú törvények módosításáról**

A Kormány nevében mellékelten benyújtom az egyes energiahatékonysági tárgyú törvények módosításáról szóló törvényjavaslatot.

## **2020. évi ..... törvény**

### **egyres energiahatékonysági tárgyú törvények módosításáról**

#### **1. A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény módosítása**

##### **1. §**

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 62. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

##### **„62. §**

Ez a törvény

a) az energiahatékonyságról, a 2009/125/EK és a 2010/30/EU irányelv módosításáról, valamint a 2004/8/EK és a 2006/32/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2012. október 25-i 2012/27/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv 9-11. cikkének, továbbá

b) az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló, 2018. december 11-i (EU) 2018/2002 európai parlamenti és tanácsi irányelv 1. cikk 6., 8., 10. pontjának és a Melléklet 3. pontjának

való megfelelést szolgálja.”

#### **2. A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény módosítása**

##### **2. §**

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 184. §-a a következő (3c) bekezdéssel egészül ki:

„(3c) Ez a törvény az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló, 2018. december 11-i (EU) 2018/2002 európai parlamenti és tanácsi irányelv 1. cikk 5., 7., 9. pontjának és a Melléklet 3. pontjának való megfelelést szolgálja.”

#### **3. A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény módosítása**

##### **3. §**

(1) A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (a továbbiakban: Get.) 159. § (1) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

(Ez a törvény a következő uniós jogi aktusoknak való megfelelést szolgálja:)

„e) az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló, 2018. december 11-i (EU) 2018/2002 európai parlamenti és tanácsi irányelv 1. cikk 5., 7., 9. pontja és a Melléklet 3. pontja;”

(2) A Get. 159. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(Ez a törvény a következő uniós jogi aktusoknak való megfelelést szolgálja:)

„f) a villamos energia belső piacára vonatkozó közös szabályokról és a 2012/27/EU irányelv

módosításáról szóló, 2019. június 5-i (EU) 2019/944 európai parlamenti és tanácsi irányelv 70. cikk 1., 3. és 6. pontja.”

#### **4. Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosítása**

##### **4. §**

(1) Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Ehat. Tv.) 1. § 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvény alkalmazásában:)

„1. effektív névleges teljesítmény: a gyártó által előírt és garantált maximális leadott hőteljesítmény (kW-ban kifejezve), amely a folyamatos működés során átadható, ugyanakkor megfelel a gyártó által megjelölt hasznos teljesítménynek;”

(2) Az Ehat. Tv. 1. §-a a következő 2a. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„2a. „első az energiahatékonyság” elve: az energiapolitikai tervezés, valamint a szakpolitikai és beruházási döntéshozatal során a költséghatékony, technikailag, gazdaságilag és környezetvédelmi szempontból megfelelő energiahatékonysági intézkedéseknek a lehető legnagyobb mértékű figyelembevételére;”

(3) Az Ehat. Tv. 1. §-a a következő 15a. és 15b. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„15a. épületautomatizálási és -szabályozási rendszer: olyan rendszer, amely magában foglalja mindazon termékeket, szoftvereket és mérnöki szolgáltatásokat, amelyek automatikus vezérlés révén és a kézi működtetés megkönnyítésével elősegítik az épülettechnikai rendszerek energiahatékony, gazdaságos és biztonságos üzemeltetését;

15b. fűtési rendszer: a beltéri légkezelés egy adott formájához szükséges komponensek olyan kombinációja, melynek révén növelhető a hőmérséklet;”

(4) Az Ehat. Tv. 1. §-a a következő 16a. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„16a. halmozott energiamegtakarítás: az energiahatékonyság-javító intézkedéssel a vizsgált időtávon elért összes energiamegtakarítás;”

(5) Az Ehat. Tv. 1. §-a a következő 18a. és 18b. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„18a. hőfejlesztő berendezés: a fűtési rendszer azon része, amely hasznos hőt állít elő fűtőanyag kazánban történő elégetésével, vagy az elektromos ellenállásos fűtőrendszer fűtőelemeiben fellépő hőhatás (Joule-hatás) alkalmazásával, valamint a környezeti levegőből, szellőzőberendezésből távozó használt levegőből, vízből vagy talajbéli hóforrásból való, hőszivattyúval történő hőelvonás révén;

18b. integrált nemzeti energia- és klímaterv: az (EU) 2018/1999 európai parlamenti és tanácsi rendelet 3. cikkében meghatározott terv;”

(6) Az Ehat. Tv. 1. §-a a következő 23a. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„23a. közlekedési célú üzemanyag: a jövedéki adóról szóló törvény szerinti üzemanyag a repülőgép-üzemanyag kivételével;”

(7) Az Ehat. Tv. 1. § 24. pontja helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő 24a. és 24b. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„24. központi kormányzat: a központi kormányzati igazgatási szervek, a rendvédelmi szervek és a honvédelmi szervezetek országos hatáskörrel rendelkező szervezeti egységei, továbbá ha e szervezetek körében egy adott hatáskör vonatkozásában nem létezik országos hatáskörű szervezeti egység, akkor azok a szervezeti egységek vagy szervezetek, amelyek illetékessége együttesen terjed ki az ország területére;

24a. lakóépület: jellemzően lakást és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségeket magába foglaló épület;

24b. légkondicionáló rendszer: a beltéri légkezelés egy adott formájához szükséges komponensek olyan kombinációja, amely által szabályozható vagy csökkenthető a hőmérséklet;”

(8) Az Ehat. Tv. 1. §-a a következő 28a. és 28b. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„28a. szellőző rendszer: a 2009/125/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a szellőztetőberendezések környezettudatos tervezésére vonatkozó követelmények tekintetében történő végrehajtásáról szóló, 2014. július 7-i 1253/2014/EU bizottsági rendelet szerinti szellőztetőberendezés;

28b. támogatandó háztartás: az a kiszolgáltató helyzetben lévő háztartás, amely által használt lakóépületben a lakóépület 20 °C fokra való fűtéséhez és melegvíz készítéshez kapcsolódó, a háztartásra jutó éves energiaköltség meghaladja a háztartás éves jövedelmének 25 %-át, ahol az éves energiaköltség és a háztartás éves jövedelme a 2020-tól kezdődő, a számítás időpontjában lezárt naptári évek energiaköltségének, illetve átlagjövedelmének számtani átlaga;”

(9) Az Ehat. Tv. 1. § 30. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvény alkalmazásában:)

„30. végfelhasználási energiamegtakarítás: a 12. § szerinti egyes kötelezettségi időszakok tekintetében az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott alapelvek szerinti számítási módszer alkalmazásával megállapított mértékű energiamegtakarítási cél, amelynek a végső felhasználók körében történő eléréséről a Kormány gondoskodik;”

## 5. §

Az Ehat. Tv. 2. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A 2030-ra elérendő indikatív energiahatékonysági célt az integrált nemzeti energia- és klímatervben kell meghatározni az (EU) 2018/1999 európai parlamenti és tanácsi rendelet 4. és 6. cikkével összhangban. A 2030-ra elérendő indikatív energiahatékonysági cél meghatározása során

figyelembe kell venni, hogy az Európai Unió 2030. évi energiafogyasztása nem haladhatja meg az 1128 Mtoe primer energiát és a 846 Mtoe végső energiát.

(4) A 2021. január 1-jétől 2030. december 31-ig tartó időszak során elérendő indikatív energiahatékonysági célt és a támogatandó háztartások érdekében hozott intézkedések eredményét az integrált nemzeti energia- és klímaterv keretében kell az Európai Bizottság számára bejelenteni.”

## 6. §

Az Ehat. Tv. 4. alcíme helyébe a következő alcím lép:

### „4. Hosszú Távú Felújítási Stratégia

## 4. §

(1) A magán- és köztulajdonban lévő lakó- és nem lakáscélú épületek nagy energiahatékonyságú és dekarbonizált épületállománnyá való felújítását (a továbbiakban: mélyfelújítás), valamint a meglévő épületek közel nulla energiaigényű épületekké való költséghatékony átalakításának megkönnyítését ösztönző hosszú távú stratégiaként 2050-ig terjedő Hosszú Távú Felújítási Stratégiát kell kidolgozni.

(2) A Hosszú Távú Felújítási Stratégia

- a) tartalmazza a magán- és köztulajdonban lévő lakó- és nem lakáscélú nemzeti épületállomány áttekintését a felújított épületek 2020-ban várható arányának figyelembevételével;
- b) meghatározza az épülettípusoknak és az éghajlati zónának megfelelő költséghatékony felújítási módokat, valamint az épületek életciklusán belül a szükséges felújítások javasolt időpontjait;
- c) olyan szakpolitikákat és intézkedéseket határoz meg, amelyekkel ösztönözhető az épületek költséghatékony mélyfelújítása, ideértve a szakaszos mélyfelújításokat is, továbbá amelyekkel támogathatók a célzott, költséghatékony intézkedések és felújítások, így különösen az épületfelújítási útlevel rendszerének szabadon választható bevezetése révén;
- d) tartalmazza azokat a speciális szakpolitikákat és intézkedéseket, amelyek célja a legkevésbé energiahatékony vagy gyenge műszaki állapotú épületek energetikai célú korszerűsítése, a tulajdonos és bérlő közötti esetleges érdekellentét csökkentése, a piac megfelelő működésének biztosítása, valamint azokat a szakpolitikákat és intézkedéseket, amelyek a támogatandó háztartásokat célozzák;
- e) meghatározza az épületenergetika terén várható energiamegtakarítást, és tényeken alapuló becslést tartalmaz az egészséggel, biztonsággal, valamint a levegőminőség javításával kapcsolatos előnyök vonatkozásában;
- f) ismerteti a középületekre vonatkozó energiahatékonysági szakpolitikákat és intézkedéseket;
- g) ismerteti az energiamegtakarítást eredményező intelligens technológiák terjesztését, valamint épületek és közösségek összekapcsolását célzó kezdeményezéseket, továbbá az energiahatékony épületek tervezésével, építésével és korszerűsítésével foglalkozó szakemberek oktatására és továbbképzésére vonatkozó intézkedéseket;
- h) intézkedéseket, valamint az előrehaladás mérésére alkalmas – 2030-ra, 2040-re és 2050-re

külön-külön megállapított – indikatív mutatószámokat tartalmazó ütemtervet határoz meg az (1) bekezdésben rögzített célok elérése érdekében, ismertetve, hogy az ütemtervben meghatározott indikatív részcélok miként járulnak hozzá a 2. § (3) bekezdése szerinti energiahatékonysági célkitűzések eléréséhez;

i) tartalmazhat olyan intézkedéseket is, amelyek az épületek energiahatékonysági felújítását és élettartamát befolyásoló tűzbiztonsági és földrengésállósági kockázatokat kezelik.

(3) A Hosszú Távú Felújítási Stratégia mellékleteként ismertetni kell a megelőző Hosszú Távú Felújítási Stratégia végrehajtását, a megvalósított szakpolitikákat és intézkedéseket.

(4) A Hosszú Távú Felújítási Stratégia kidolgozása és végrehajtása során az (EU) 2018/1999 európai parlamenti és tanácsi rendelet 11. cikkében rögzítetteknek megfelelően nyilvános egyeztetést kell lefolytatni, a beérkezett vélemények és javaslatok összefoglalóját, valamint a nyilvános egyeztetésbe bevont hatóságok, civil szervezetek, piaci szereplők megnevezését pedig mellékelni kell a stratégiához.”

## **7. §**

Az Ehat. Tv. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

## **„6. §**

A Kormány

1. az „első az energiahatékonyság” elve alapján meghatározza a nemzeti energiahatékonysági célkitűzést;
2. kidolgozza a Hosszú Távú Felújítási Stratégiát, gondoskodik annak az Európai Bizottság részére történő megküldéséről;
3. a tárgyév január 1-jei állapot szerint összeállítja és közzéteszi minden év február 28-ig a 8. §-ban meghatározott épületek listáját, amelyek az energiahatékonyságra vonatkozó nemzeti minimumkövetelményeknek nem felelnek meg, biztosítja, hogy a listában meghatározott épületek alapterületének 3%-át az energiahatékonysági minimumkövetelményeknek megfelelően a tárgyévben felújítsák, továbbá kijelöli a központi kormányzat energiahatékonysági felújítási kötelezettség alá eső épületeinek nyilvántartását vezető minisztert;
4. meghatározza az energiahatékonyság beszerzések lefolytatására kötelek szervezetek által beszerezhető magas energiahatékonyságú termékek, szolgáltatások, épületek energiahatékonysági követelményeit;
5. kidolgozza a végfelhasználási energiamegtakarítás eléréséhez a végső felhasználók körében szükséges, a 13. § (2) bekezdése szerinti szakpolitikai intézkedéseket és ellenőrzésük rendszerét;
6. gondoskodik a szakpolitikai intézkedések és alkalmazásuk módszertanának az Európai Bizottsághoz történő bejelentéséről;
7. kijelöli az egyes szakpolitikai intézkedések megvalósításáért felelős végrehajtó hatóságokat;
8. biztosítja a kijelölt végrehajtó hatóságok által működtetett nyomkövetési rendszereknek az integrált nemzeti energia- és klímatervvvel való összhangját, valamint meghatározza a végfelhasználási energiamegtakarítás mértékét és éves célértékeit;

9. gondoskodik a nagy hatásfokú kapcsolt energiatermelés, valamint a hatékony távfűtés és a hatékony távhűtés megvalósíthatósági potenciálja átfogó értékelésének és az ahhoz szükséges országos költség-haszon elemzésnek az előkészítéséről;
10. meghatározza az energetikai auditálással kapcsolatos követelményeket;
11. biztosítja az Európai Bizottság felé fennálló energiahatékonysági jelentéstételi, értékeléskészítési és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítését;
12. meghatározza az energiamegtakarítás összehasonlításakor és összevethető mértékegységre történő átváltásakor alkalmazandó átváltási tényezőket;
13. gondoskodik a fenntartható fejlődéssel és az energiatudatossággal kapcsolatos ismeretek oktatásáról, illetve a médián keresztüli terjesztéséről;
14. nyilvántartja és közzéteszi a végfelhasználási energiamegtakarítás összesítéséhez szükséges, az egyes szakpolitikai intézkedések révén elért energiamegtakarítási adatokat;
15. a 12. § (1) bekezdés szerinti kötelezettségi időszakban olyan felülvizsgálati, verifikációs, mérési, irányítási és ellenőrzési rendszert vezet be, amely keretében a szakpolitikai intézkedésekkel megvalósított, végső felhasználók körében elért energiamegtakarítási adatok hitelességét reprezentatív statisztikai mintával igazolja, majd megállapítja azokat halmozottan és éves bontásban;
16. a 12. § (2) bekezdés szerinti kötelezettségi időszakban olyan irányítási rendszert vezet be, amely alapján biztosítja, hogy a 13. § (2) bekezdés szerinti szakpolitikai intézkedések alapján elérhető éves új energiamegtakarítás ne legyen kevesebb a végfelhasználási energiamegtakarítás e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben rögzített éves célértékeinél, és szükség esetén megfelelő intézkedéseket határoz meg arra az esetre, ha az előrehaladás mértéke nem kielégítő;
17. megtervezi és az integrált nemzeti energia- és klímaterv esedékes felülvizsgálatai során rögzíti az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott kötelező tartalmi elemeknek megfelelően az energiamegtakarítási célok teljesülését elősegítő szakpolitikai intézkedések körét, valamint meghatározza az egyes szakpolitika intézkedések nyomon követéséhez és hitelesítéséhez szükséges módszertani eljárások kereteit;
18. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) javaslata alapján, de legalább két évente felülvizsgálja az energiahatékonysági kötelezettségi rendszeren belül az energiamegtakarítási kötelezettség 15. § (1) bekezdésben meghatározott mértékét;
19. biztosítja az energiahatékonysági intézkedések és az energetikai felújítások magánfinanszírozásának erősödését, ennek keretében pedig intézkedéseket határozhat meg az energetikai auditok jobb felhasználására az egyéni fellépések befolyásolása érdekében, továbbá optimális mértékben alkalmazza az „Intelligens finanszírozás – intelligens épületek” európai uniós közösségi kezdeményezésben javasolt lehetőségeket és eszközöket.”

## 8. §

Az Ehat. Tv. 7. §-a a következő a) és b) ponttal egészül ki:

[A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal)]

„a) a 12. § (2) bekezdés szerinti kötelezettségi időszakban az integrált nemzeti energia- és klímatervnek és az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott

módszereknek és elveknek megfelelően biztosítja az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott egyes alternatív szakpolitikai intézkedések, továbbá az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer nyomonkövetési adatainak hitelesítését;

b) az integrált nemzeti energia- és klímaterv felülvizsgálatai során javaslatot tesz az egyes, az integrált nemzeti energia- és klímatervben rögzített és rögzíteni tervezett szakpolitikai intézkedések nyomonkövetési rendszerét megalapozó módszertani keret meghatározására.”

## **9. §**

Az Ehat. Tv. 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) 2014. január 1. napjától kezdve évente el kell végezni a felújítási kötelezettség alá eső kormányzati épületek közül a felújítási kötelezettség alá eső kormányzati épületek összalapterületének 3%-át kitevő alapterületű épületek – legalább a jogszabályban meghatározott energetikai minimumkövetelményeknek megfelelő – energiahatékonysági felújítását, amely során vizsgálni kell a felújítási kötelezettség alá eső kormányzati épületek távhőellátásba kapcsolását.”

## **10. §**

Az Ehat. Tv. 11/A. §-a a következő i) ponttal egészül ki:

(A közintézményi tulajdonban és használatban álló, közfeladat ellátását szolgáló épület vagy épületrész üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet vezetője:)

„i) energetikai felelőst jelöl ki a Nemzeti Energetikusi Hálózattal történő kapcsolattartás és e §-ban meghatározott feladatok közvetlen ellátása céljából.”

## **11. §**

Az Ehat. Tv. 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

## **„12. §**

(1) A végfelhasználási energiamegtakarítás mértéke a 2014. január 1. és 2020. december 31. közötti kötelezettségi időszakban (a továbbiakban: első kötelezettségi időszak) a 2010., 2011. és 2012. bázisévekben átlagosan a végső felhasználók részére értékesített, az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott számítási módszer alkalmazásával megállapított mértékű energiamennyiséghez képest országos szinten évi 1,5% mértékű energiamegtakarítással elért, halmozott energiamegtakarítás.

(2) A végfelhasználási energiamegtakarítás mértéke a 2021. január 1. és 2030. december 31. közötti kötelezettségi időszakban (a továbbiakban: második kötelezettségi időszak) a 2016., 2017. és 2018. bázisévek átlagos végsőenergia-fogyasztási mennyiségéhez képest országos szinten évi 0,8% mértékű energiamegtakarítással elért, halmozott energiamegtakarítás.

(3) Az első kötelezettségi időszakban a végfelhasználási energiamegtakarítás mértéke az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározottak szerint legfeljebb 25%-kal



csökkenthető.

(4) A második kötelezettségi időszakban a végfelhasználási energiamegtakarítás éves célértékeit a Kormány az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben határozza meg azzal, hogy a kötelezettségi időszak végéig a (2) bekezdésben meghatározott végfelhasználási energiamegtakarítást el kell érni.

(5) A 2031. január 1. és 2040. december 31. közötti kötelezettségi időszakban és a 2041. január 1. és 2050. december 31. közötti kötelezettségi időszakban a (2) bekezdéssel összhangban megállapított mértékű végfelhasználási energiamegtakarítást kell elérni.

(6) A második kötelezettségi időszakban a 2020. december 31. után megvalósuló energiamegtakarítás számolható el. A 2020. december 31. után elért energiamegtakarítás az első kötelezettségi időszakban nem számolható el.”

## 12. §

Az Ehat. Tv. 11. alcíme helyébe a következő alcím lép:

### **„11. A végfelhasználási energiamegtakarítást megvalósító intézkedések meghatározása és számítási módja**

## 13. §

(1) A végfelhasználási energiamegtakarítást

- a) az energiára vagy szén-dioxidra kivetett adókkal, amelyek az energia végső felhasználói fogyasztásának csökkentését eredményezik,
- b) finanszírozási rendszerekkel, eszközökkel vagy pénzügyi ösztönzőkkel,
- c) szabályozással vagy önkéntes megállapodásokkal,
- d) termékek és szolgáltatások energiahatékonyságának javítását célzó nemzeti szabványok bevezetésével, továbbá európai szabványokhoz kapcsolódó nemzeti értékek megadásával,
- e) energiacímkezési rendszerekkel,
- f) oktatási, képzési, tanácsadási, szemléletformálási programokkal,
- g) egyéb eszközökkel vagy
- h) energiahatékonysági kötelezettségi rendszerrel

kell elérni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott eszközöket (a továbbiakban: szakpolitikai intézkedések) az e törvényben és a végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott követelményeknek megfelelően kell kidolgozni. A szakpolitikai intézkedések kidolgozásakor figyelembe kell venni a támogatandó háztartások számának csökkentésére irányuló célkitűzéseket.

(3) A szakpolitikai intézkedések végrehajtásával megvalósuló energiamegtakarítást az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott számítási módszertan alapján kell megállapítani.

(4) Az épületek felújítása során megvalósuló energiahatékonyság-javulást ösztönző szakpolitikai intézkedéseket a megcélzott vagy megvalósult energiamegtakarítás elérése érdekében a következő kritériumok közül egy vagy több figyelembevételével kell meghatározni:

- a) a felújítás céljából használt berendezés vagy anyag energetikai jellemzője, ha a felújítás céljából felhasznált berendezést vagy anyagot olyan szakember telepíti, aki rendelkezik az előírt szintű minősítéssel vagy képesítéssel;
- b) az épületeken belüli energiamegtakarítás kiszámításához használt szabványos értékek;
- c) a felújítással elért javulás, a felújítás előtt, illetve után kiállított energiahatékonysági tanúsítványok összehasonlításának eredménye;
- d) energetikai audit eredményei;
- e) az energetikai jellemző javulását jelző, más releváns, átlátható és arányos módszerrel végzett vizsgálat eredményei.

(5) A második kötelezettségi időszakban az egyes szakpolitikai intézkedések révén elért energiamegtakarítási, valamint az energiamegtakarítás terén érvényesülő éves tendenciákkal kapcsolatos adatokat halmozottan és éves bontásban a Hivatal az egyes energiahatékonyság-javító intézkedések megvalósulását követő év szeptember 30-ig megküldi az energiapolitikáért felelős miniszter részére, aki gondoskodik a személyes adatnak vagy üzleti titoknak nem minősülő információk közzétételéről. A Hivatal az adatokat összesítve, valamint a 15. § (1) bekezdésében meghatározott kötelezeti csoportok szerinti bontásban is feltünteti.

(6) A második kötelezettségi időszak során elérendő végfelhasználási energiamegtakarítás mértékéről, annak kiszámítási módjáról, a kapcsolódó szakpolitikai intézkedésekről és az alkalmazásukra vonatkozó, az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott kötelező tartalmi elemekkel rendelkező módszertanokról az energiapolitikáért felelős miniszter jelentést készít, melyet az integrált nemzeti energia- és klímaterv részeként nyújt be az Európai Bizottság részére.

(7) A (6) bekezdés szerinti jelentéshez az energiapolitikáért felelős miniszter felhívására a Hivatal a felhívás érkezésétől számított 90 napon belül megküldi

- a) a szakpolitikai intézkedések által elért energiamegtakarítás számításának és hitelesítésének módszertanát, beleértve az addicionalitás meghatározásának módját, valamint a várható és a nagyságrendi megtakarítás tekintetében alkalmazott módszertanok és referenciaértékek megjelölését;
- b) az intézkedések élettartamát és számításának módját, valamint azt, hogy ezek a számítások min alapulnak;
- c) az országon belüli éghajlati eltérések figyelembevételére alkalmazott megközelítést.

(8) Ha a Hivatal által elszámolt halmozott energiamegtakarítás legalább 20%-kal elmarad a Kormány rendeletében megállapított éves célértéktől, a Hivatal tájékoztatja az energiapolitikáért felelős minisztert az (5) bekezdés szerinti tájékoztatási kötelezettsége során. Ha az elmaradás az (1) bekezdés h) pontjában rögzített energiahatékonysági kötelezettségi rendszert érinti, a Hivatal javaslatot tesz az energiapolitikáért felelős miniszter részére a 15. § (1) bekezdés szerinti

energiamegtakarítási kötelezettség mértékének megemelésére.”

### **13. §**

(1) Az Ehat. Tv. 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„14. §**

(1) A végfelhasználási energiamegtakarítás eléréséhez alkalmazott, 13. § (1) bekezdés a)-g) pontjaiban meghatározott szakpolitikai intézkedések (a továbbiakban: alternatív szakpolitikai intézkedések) megvalósításáért és nyomon követéséért felelős közfeladatot ellátó szervezet (a továbbiakban: végrehajtó hatóság)

a) gondoskodik a hatáskörébe tartozó alternatív szakpolitikai intézkedések végrehajtásáról és a végrehajtás ellenőrzéséről,

b) átadja az egyes alternatív szakpolitikai intézkedések és egyéni fellépések révén elért energiamegtakarítás számbavételéhez és hitelesítéséhez szükséges rendelkezésre álló adatokat az egyes energiahatékonyság-javító intézkedések megvalósulását követő év április 30-ig

ba) az első kötelezettségi időszak vonatkozásában az energiapolitikáért felelős miniszter számára, az energiapolitikáért felelős miniszter e törvény végrehajtására kiadott rendeletében meghatározott módon,

bb) a második kötelezettségi időszak vonatkozásában a Hivatal számára, a Hivatal elnökének rendeletében meghatározott módon és adattartalommal,

c) együttműködik az adatok felülvizsgálata során és megadja a szükséges tájékoztatást.

(2) Az egyes alternatív szakpolitikai intézkedéseket és a megvalósításukért felelős végrehajtó hatóságot az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet állapítja meg.

(3) Ha az energiamegtakarítás több alternatív szakpolitikai intézkedés közös eredménye, az egy alternatív szakpolitikai intézkedés eredményei között számolható el a végfelhasználási energiamegtakarítás teljesítése során. Az alternatív szakpolitikai intézkedések hitelesítési és nyomonkövetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a 15. § szerinti energiahatékonysági kötelezettségi rendszerrel vagy más alternatív szakpolitikai intézkedésekkel történő közös megvalósítással létrejött energiamegtakarítás eredményei elkülöníthetők legyenek.

(4) A Hivatal a 13. § (1) bekezdés b)-g) pontjában meghatározott alternatív szakpolitikai intézkedések keretében a második kötelezettségi időszakban megvalósított egyes energiahatékonyság-javító intézkedések reprezentatív módon kiválasztott statisztikailag jelentős részét felülvizsgálja. A statisztikailag jelentős részt a Hivatal éves felülvizsgálati tervben határozza meg. A felülvizsgálat végrehajtásáról, a levont következtetésekről a Hivatal felülvizsgálati jelentést készíti.

(5) A Hivatal a (4) bekezdésben meghatározott feladatainak teljesítése érdekében jogosult a végrehajtó hatóságtól, az adott energiahatékonyság-javító intézkedéssel érintett végső felhasználótól, az energetikai tanúsítványok elektronikus nyilvántartását vezető szervezettől,

valamint a közreműködő energetikai auditortól vagy auditáló szervezettől információt kérni, a kapcsolódó iratokba betekinteni, azokról másolatot, kivonatot készíteni, ideértve az üzleti titkot és személyes adatot tartalmazó iratokat is, valamint jogosult az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti szemlét lefolytatni.”

(2) Az Ehat. Tv. 14. §-a a következő (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A végrehajtó hatóság, az adott energiahatékonyság-javító intézkedéssel érintett végső felhasználó, az energetikai tanúsítványok elektronikus nyilvántartását vezető szervezet, valamint a közreműködő energetikai auditor vagy auditáló szervezet a Hivatal részére megadja a (4) bekezdés szerinti feladatai ellátásához szükséges információkat. Az adatszolgáltatás tartalmát és formáját a Hivatal az adatszolgáltatási kötelezettséget előíró határozatában határozza meg. Az adatszolgáltatási kötelezettség nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Hivatal ötmillió forintig terjedő bírságot szab ki.

(7) A (6) bekezdés szerinti bírság ugyanazon mulasztás tekintetében – összesen legfeljebb hat alkalommal, legalább 60 napos időközönként, de az első bírságot megállapító határozat véglegessé válását követő legfeljebb egy éven belül – ismételten kiszabható.”

#### **14. §**

(1) Az Ehat. Tv. V. Fejezete a következő 12/A. alcímmel egészül ki:

#### **„12/A. Energhatékonyági kötelezettségi rendszer**

#### **15. §**

(1) A Vet. és a Get. szerinti villamos energia és földgáz kereskedelmi és egyetemes szolgáltatói engedélyes, valamint közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére értékesítő gazdálkodó szervezet (a továbbiakban együtt: kötelezett fél)

- a) a 2021. évben az általa 2019-ben végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,05%-ának,
- b) a 2022. évben az általa 2020-ban végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,1%-ának,
- c) a 2023. évben az általa 2021-ben végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,3%-ának,
- d) a 2024-2027. években az egyes éveket megelőző második évben általa végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,5%-ának,
- e) a 2028. évben az általa 2026-ban végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,35%-ának,
- f) a 2029. évben az általa 2027-ben végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,15%-ának,
- g) a 2030. évben az általa 2028-ban végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség 0,05%-ának

megfelelő mértékű éves energiamegtakarítást (a továbbiakban: energiamegtakarítási kötelezettség) köteles elérni a végső felhasználók körében.

(2) Az energiamegtakarítási kötelezettség számítása során a kötelezettség alá vont energiamennyiségbe a számítás alapjául szolgáló évben a kötelezett fél által értékesített villamos energia, földgáz, és közlekedési célú üzemanyag értékesítése számít bele.

(3) A kötelezett fél az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítését a 13. § (1) bekezdés b)-g) pontjában meghatározott olyan alternatív szakpolitikai intézkedésekkel is kombinálhatja, amelyekhez a kötelezett fél – vagy hitelesített energiamegtakarítás átruházása esetén az energiahatékonyság-javító intézkedés vagy beruházás megvalósítója – részéről addicionálisnak minősülő hozzájárulás történt. Ha a kötelezett fél az elért energiamegtakarítást ilyen alternatív szakpolitikai intézkedések igénybevételével éri el, az elért energiamegtakarításból a kötelezett félnek és a végfelhasználónak nyújtott vissza nem térítendő állami támogatás és adókedvezmény részaránya – a (4) bekezdésben meghatározott kivétellel – az alternatív szakpolitikai intézkedés keretében, az energiahatékonyság-javító intézkedés vagy beruházás további elszámolható költségének részaránya pedig kötelezeti energiamegtakarításként számolható el. Oktatási, képzési, tanácsadási és szemléletformálási programok kötelezeti igénybevétele esetén a kötelezeti elszámolhatóság részarányát az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet állapítja meg.

(4) Lakóépületek energiahatékonyságát javító intézkedés vagy beruházás megvalósítása során a kötelezett félnek és a végfelhasználónak nyújtott vissza nem térítendő állami támogatás és adókedvezmény biztosítása esetén a kötelezett az energiamegtakarítás 70%-át számolhatja el kötelezeti energiamegtakarításként.

(5) Nem számolható el az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként olyan energiahatékonyság-javító intézkedésből, beruházásból vagy alternatív szakpolitikai intézkedésből származó energiamegtakarítás, ahol az intézkedés vagy beruházás 2020. január 16. előtt megkezdődött.

(6) A villamos energia és földgáz kereskedelmi és egyetemes szolgáltatói engedélyes a Vet. vagy a Get. szerinti engedélye időbeli hatályának megszűnéséig terjedő időtartamra vonatkozóan vagy az engedély visszavonásáról szóló határozatban megjelölt időpontig, ennek hiányában a visszavonást elrendelő határozat véglegessé válásának napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan időarányosan teljesíti az energiamegtakarítási kötelezettségét. A közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók számára értékesítő gazdálkodó szervezet az értékesítési tevékenységének megszűnése esetén a tevékenység befejezéséig időarányosan teljesíti az energiamegtakarítási kötelezettségét.

(7) A kötelezett fél az energiamegtakarítási kötelezettsége teljesítésével összefüggésben nem akadályozhatja, hogy a végső felhasználó más energiaszolgáltatóval kössön energia vásárlására irányuló szerződést. Ha az energiahatékonyság-alapú szerződés egyben a Vet. hatálya alá tartozó villamosenergia-vásárlásra vagy a Get. hatálya alá tartozó földgáz-kereskedelemre is irányul, a megállapodásban rögzíteni kell az energiahatékonysági intézkedésekhez kapcsolódó jogok és kötelezettségek kereskedőváltás esetén alkalmazandó szabályait. Az ilyen megállapodások nem

lehetnek ellentétesek a Vet. és a Get. kereskedőváltásra vonatkozó előírásaival.

### 15/A. §

(1) A kötelezett felek, az energiahatékonyság-javító intézkedést vagy beruházást megvalósító, kötelezett félnek nem minősülő energiahatékonysági szolgáltatók, valamint egyéb harmadik személyek az egyes energiahatékonyság-javító intézkedésekből származó energiamegtakarítást a Hivatal elnökének e törvény végrehajtására kiadott rendeletében meghatározott jegyzék alapján, ennek hiányában energetikai auditor vagy energetikai auditáló szervezet által kiállított energetikai audit alapján, az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti átváltási tényezők, valamint számítási módszerek és elvek alkalmazásával állapítják meg. Az energiamegtakarítás megállapítása céljából készített energetikai audit kiegészítő kötelező tartalmi elemeit a Hivatal elnöke az e törvény végrehajtására kiadott rendeletében határozza meg. A kötelezett fél gondoskodik a saját maga által megvalósított, vagy számára átruházott energiahatékonyság-javító intézkedéssel kapcsolatos dokumentációnak a második kötelezettségi időszak végéig, de legalább az intézkedés vagy beruházás megvalósulásától számított 5 évig történő megőrzéséről.

(2) Az energiahatékonyság-javító intézkedéseket és beruházásokat tartalmazó jegyzéket a Hivatal félévente felülvizsgálja.

(3) Az energiahatékonyság-javító intézkedéseket és beruházásokat tartalmazó jegyzék előzetes tervezetét minden év június 30-ig és december 31-ig küldi meg a Hivatal az energiapolitikáért felelős miniszter részére az előzetes véleményezés érdekében. Az energiapolitikáért felelős miniszter az előzetes tervezetre a kézhezvételtől számított 30 napon belül tehet írásbeli észrevételt. Ha az előzetes tervezetre az energiapolitikáért felelős miniszter határidőn belül észrevételt tesz, a Hivatal egyeztetést hív össze. Ha az egyeztetésen konszenzusos álláspont nem alakul ki, a Hivatal az energiahatékonyság-javító intézkedéseket és beruházásokat tartalmazó jegyzékről szóló elnöki rendelet indokolásában a felek eltérő álláspontjáról tájékoztatást ad.

(4) Az energiahatékonyság-javító intézkedésekből vagy beruházásokból származó, energiamegtakarítási kötelezettségként elszámolni, vagy más kötelezettek számára átruházni kívánt energiamegtakarításokat a Hivatal által névjegyzékbe vett – kötelezett félnek vagy kötelezett féllel egy vállalkozáscsoportba tartozó szervezetnek nem minősülő – energetikai auditáló szervezet hitelesíti. Hitelesítés nélküli energiamegtakarítás a Hivatalhoz nem jelenthető be és a Hivatal részéről nem számolható el energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként.

(5) A hitelesítést ellátó energetikai auditáló szervezet felel, hogy a kötelezett fél az (1) bekezdés szerinti energiamegtakarítás megállapítása során megfelelően vette-e figyelembe az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet szerinti átváltási tényezőket, számítási módszereket és elveket, és hitelesítésével igazolja a beruházást vagy az intézkedést megvalósító személy addicionálisnak minősülő hozzájárulását, valamint az energiamegtakarítás mértékét a tárgyévre és az azt követő évekre egyaránt.

(6) Az addicionalitás kritériumait az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet a

szakpolitikai intézkedéssel megvalósuló energiamegtakarítás kiszámításának módszerei és elvei között rögzíti.

### **15/B. §**

(1) A kötelezett felek dönthetnek úgy, hogy együttesen tesznek eleget a 15. § (1) bekezdés szerinti energiamegtakarítási kötelezettségüknek, amely esetben az energiamegtakarítási kötelezettségüket össze kell számítani. Ebben az esetben a kötelezett felek az energiamegtakarítási és valamennyi kapcsolódó kötelezettségük teljesítéséért – ideértve az adatszolgáltatási és bírságfizetési kötelezettségeket – egyetemlegesen felelnek.

(2) A kötelezett fél az energiamegtakarítási kötelezettségét akár saját tevékenységi körében, akár tevékenységi körén kívül eső más szektorban végrehajtott energiahatékonysági beruházással vagy energiahatékonyság-javító intézkedéssel, valamint más kötelezett felek, kötelezett félnek nem minősülő energiahatékonysági szolgáltatók vagy egyéb harmadik személyek által megvalósított hitelesített energiamegtakarítással is teljesítheti.

(3) A hitelesített energiamegtakarítás korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jog, amely kizárólag a kötelezett fél részére ruházható át. A nem hitelesített vagy a Hivatal által érvénytelenített energiamegtakarítás átruházása, továbbá az energiamegtakarítás nem kötelezett félnek minősülő vevő részére történő átruházása semmis.

(4) A hitelesített energiamegtakarítás kétoldalú megállapodás keretében vagy szervezett piacon ruházható át. A hitelesített energiamegtakarítás szervezett piacon történő átruházásának részletszabályait e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet állapítja meg.”

(2) Az Ehat. Tv. 12/A. alcíme a következő 15/C. §-sal egészül ki:

### **„15/C. §**

(1) A Hivatal az egyes kötelezett felek vonatkozásában határozatban állapítja meg a tárgyévben esedékes energiamegtakarítás mértékét a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig. Ha a szükséges adatok ezen időpontig nem állnak rendelkezésre, a Hivatal a rendelkezésre álló adatok alapján hozza meg a határozatot. A kötelezett fél a Hivatal elnökének e törvény végrehajtására kiadott rendeletében meghatározott módon, adattartalommal és határidőben a Hivatal számára megküldi az energiamegtakarítási kötelezettsége megállapításához szükséges adatokat. A kötelezett fél e bekezdés szerinti adatszolgáltatási kötelezettségének teljesítését a Hivatal ellenőrzi. Az adatszolgáltatási kötelezettség nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Hivatal a Vet. vagy a Get. hatálya alá tartozó kötelezett féllel szemben a Vet. vagy a Get. szerinti jogkövetkezményeket alkalmazza, a közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére értékesítő kötelezett féllel szemben tízmillió forintig terjedő bírságot szab ki azzal, hogy az alkalmazott jogkövetkezmény nem mentesíti a kötelezett felet az energiamegtakarítási kötelezettsége alól.

(2) A Nemzeti Adó- és Vámhivatal minden év szeptember 30-ig a Hivatal rendelkezésére bocsátja a közlekedési célú üzemanyagot értékesítők 15. § (1) bekezdése szerinti kötelezettségének

megállapításához szükséges adatokat.

(3) A kötelezett fél átalakulása vagy egyesülése esetén a jogutód energiamegtakarítási kötelezettsége éves mértékének meghatározása során figyelembe kell venni a jogelőd által értékesített energiamennyiségeket.

(4) A kötelezett fél szétválása esetén a jogutód energiamegtakarítási kötelezettsége éves mértékének meghatározása során a vagyonmegosztás arányában kell figyelembe venni a szétváló jogi személy által értékesített energiamennyiségeket.

(5) A (3) és (4) bekezdés szerinti szabályokat a legutolsó és a korábbi jogutódlásokra kiterjedően is alkalmazni kell.

(6) A Hivatal nem állapítja meg határozatban a tárgyévben esedékes energiamegtakarítás kötelezettre vonatkozó mértékét, ha – a jogutódlás esetét ide nem értve – a kötelezett fél

- a) a tárgyévet megelőző második évben nem rendelkezett vagy nem teljes évre vonatkozóan rendelkezett értékesítési jogosultsággal,
- b) a tárgyévet megelőző két év egyikében sem rendelkezett vagy nem teljes évre vonatkozóan rendelkezett értékesítési jogosultsággal.

(7) A (6) bekezdés alkalmazásában a tárgyévi energiamegtakarítási kötelezettség

- a) alapja a (6) bekezdés a) pontja szerinti esetben a tárgyévet megelőző évben, a (6) bekezdés b) pontja szerinti esetben a tárgyévben végső felhasználók részére Magyarországon értékesített, kötelezettség alá vont energiamennyiség,
- b) mértéke a 15. § (1) bekezdésben a tárgyévre előírt %-os mérték.”

(3) Az Ehat. Tv. 12/A. alcíme a következő 15/D-15/F. §-sal egészül ki:

#### **„15/D. §**

(1) A kötelezett fél az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként egy adott évre elszámolni kívánt hitelesített energiamegtakarítást és az azt alátámasztó adatokat legkésőbb a tárgyévet követő január 31-ig a Hivatal elnökének e törvény végrehajtására kiadott rendeletében megállapított módon és adattartalommal jelenti be a Hivatal részére. A határidő jogvesztő.

(2) A Hivatal a kötelezett felekre vonatkozó energiahatékonyság-javító intézkedéseket és energiamegtakarítási adatokat folyamatosan, visszakövethetően, a kötelezett felek számára hozzáférhető módon nyilvántartja.

(3) A kötelezett fél az adott évre bejelentett energiamegtakarítás tárgyévi kötelezettség feletti részét – a (6) bekezdés szerinti kivétellel – a két megelőző évre visszamenőleg is elszámolhatja elért megtakarításként. A két megelőző évre elszámolt energiamegtakarítás csökkentett értékeléssel történhet. A csökkentés mértéke:

- a) a tárgyévet megelőző évre vonatkozó elszámolás esetén 50%;
- b) a tárgyévet megelőző második évre vonatkozó elszámolás esetén 75%.



(4) A kötelezett fél a tárgyévet követő január 31-ig nyilatkozik arról, hogy a számára az adott évre előírt kötelezettség teljesítésén felüli energiamegtakarításból mennyit kíván a korábbi évekre visszamenőlegesen elszámolni. A korábbi évekre el nem számolt, adott évre előírt kötelezettség teljesítésén felüli energiamegtakarítást a Hivatal a következő évi energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként veszi figyelembe. Az adott évre előírt kötelezettség teljesítésén felüli, a korábbi évekre el nem számolt energiamegtakarítást a Hivatal másfélszeres szorzóval veszi figyelembe a következő évi megtakarítási kötelezettség teljesítéseként, feltéve, hogy az energiamegtakarítás hitelesített időtartama legalább három év. A másfélszeres szorzóval elszámolt megtakarítási kötelezettség csak a tárgyévet követő év tekintetében számolható el az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésére.

(5) Ha a kötelezett fél az adott évre számára előírt energiamegtakarítási kötelezettséget nem éri el, a tárgyévet követő január 31-ig nyilatkozik, hogy kötelezettségét részben vagy egészben a 15/E. § (1) bekezdésében meghatározott energiahatékonysági járulék megfizetésével teljesíti-e, vagy a következő két év egyikében fogja azt teljesíteni a (3) bekezdés szerinti csökkentés figyelembevételével. Ha a kötelezett fél a fenti határidőn belül a hiányzó kötelezettség tekintetében nem nyilatkozik, vagy a járulék megfizetésére a 15/E. § (1) bekezdés szerinti határidőn belül nem kerül sor, az a kötelezett fél 15/F. § (1) bekezdés szerinti nemteljesítésének minősül.

(6) A 2021. és a 2022. évekre vonatkozó energiamegtakarítási kötelezettség teljesítésénél a tárgyévet követő évekből az energiamegtakarítási kötelezettség feletti energiamegtakarítás visszamenőlegesen nem számítható be.

(7) A kötelezett felek által bejelentett energiamegtakarítás alapját képező egyes energiahatékonyságjavító intézkedések reprezentatív módon kiválasztott, statisztikailag jelentős részét a Hivatal ellenőrzi. A statisztikailag jelentős hányadot a Hivatal éves ellenőrzési tervben határozza meg. Ha a Hivatal az ellenőrzés során megállapítja, hogy a bejelentett energiamegtakarítás, vagy annak egy része nem megfelelően került megállapításra, azt érvényteleníti, és a hitelesítő szervezetre az érvénytelenítéssel érintett 1 GJ energiamegtakarításonként 10 000 Ft mértékű bírságot szab ki. Az érvénytelenített energiamegtakarítás a 15. § (1) bekezdés szerinti kötelezettség teljesítése során nem számolható el. Ha a kötelezett fél a Hivatal ellenőrzése során kért adatot nem adja meg, vagy bármely más módon nem működik együtt, a Hivatal az érintett energiamegtakarítást teljes egészében érvényteleníti. Az érvénytelenített energiamegtakarítást a Hivatal a (3) bekezdés szerinti csökkentéssel teljesíthető energiamegtakarításként veszi figyelembe, amennyiben pedig erre nincs lehetőség, a 15/F. § (1) bekezdés szerinti nemteljesítés jogkövetkezményeit alkalmazza.

(8) Ha a Hivatal a hitelesítő szervezettel szemben két éven belül a (7) bekezdés alapján két alkalommal bírságot szab ki, a Hivatal a bírság kiszabása mellett egyidejűleg öt évre megtiltja az energetikai auditáló szervezet számára a hitelesítés végzését. Erre a hitelesítő szervezetet a (7) bekezdés szerinti első bírság kiszabásakor figyelmeztetni kell. A megtiltás hatálya alatt az energetikai auditáló szervezet energetikai auditoraként bejegyzett személlyel későbbiekben bejegyzésre kerülő energetikai auditáló szervezet sem végezhet hitelesítést.

## 15/E. §

(1) A kötelezett fél az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítése helyett – részben vagy egészben – energiahatékonysági járulék megfizetését választhatja. Az energiahatékonysági járulék mértéke 50 000 Ft/minden nem teljesített 1 GJ/év. A járulékfizetés kombinálható a 15. § (1) bekezdés szerinti energiamegtakarítási kötelezettséggel a 15/D. § (5) bekezdésének megfelelően. Az energiahatékonysági járulékot a kötelezett fél a 15/D. § (5) bekezdésében rögzített nyilatkozattételi határidőt követő 60 napon belül köteles megfizetni az energiapolitikáért felelős miniszter e törvény végrehajtására kiadott rendeletében rögzített számlára. Az energiahatékonysági járulékfizetés teljesítésének határidejét követően az energiapolitikáért felelős miniszter haladéktalanul tájékoztatja a Hivatalt a befizető kötelezett felek személyéről, a megfizetett összegről és a jóváírás dátumáról. Ha az energiahatékonysági járulék fizetés vonatkozásában a Hivatal mulasztást tapasztal, a 15/F. § (1) bekezdés szerinti bírságot szabja ki.

(2) Az energiahatékonysági járulékból származó bevételeket elsődlegesen a támogatandó háztartások energiahatékonyságát javító alternatív szakpolitikai intézkedések finanszírozására kell felhasználni. Az energiahatékonysági járulékból származó bevételek felhasználásáról az energiapolitikáért felelős miniszter a fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának szabályairól szóló rendelete szerint gondoskodik, amely feladatának ellátása érdekében jogosult a támogatandó háztartások beazonosítása kapcsán felmerülő, a tulajdonos és a használó azonosításához szükséges (3) bekezdésben meghatározott személyes adatok kezelésére a rendelkezésre bocsátását követő 10. év végéig. Az energiahatékonysági járulék bejelentésének, megfizetésének és nyilvántartásának részletszabályait az energiapolitikáért felelős miniszter rendeletében szabályozza.

(3) A támogatandó háztartások vonatkozásában kezelt személyes adatok:

- a) a háztartást vezető személy neve,
- b) a háztartást vezető személy születési helye és ideje,
- c) a háztartást vezető lakcíme és értesítési címe,
- d) a háztartás éves jövedelme,
- e) a háztartás számlával igazolt éves energiaköltsége,
- f) a háztartás által használt lakóépület hasznos alapterülete.

## 15/F. §

(1) A Hivatal ellenőrzi a 15. § (1) bekezdés szerinti energiamegtakarítási és a 15/E. § (1) bekezdés szerinti járulékfizetési kötelezettség teljesítését. A kötelezettség nemteljesítése esetén a Hivatal minden nem teljesített 1 GJ/év energiamegtakarítás után 70 000 forint bírságot szab ki. A 15/C. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás elmulasztása esetén a Hivatal a rendelkezésére álló adatok alapján határozza meg a nem teljesített kötelezettség mértékét. A bírságot az adott tárgyévi teljesítéssel kapcsolatban a Hivatal akkor szabja ki, amikor a tárgyévet követő évek energiamegtakarításaiból történő tárgyévi beszámításra már nincs lehetőség vagy a kötelezett fél elmulasztotta a 15/D. § (5) bekezdés szerinti nyilatkozattételi határidőt.

(2) A kötelezett fél az (1) bekezdés szerinti bírság megfizetésével mentesül a tárgyévi kötelezettség

teljesítése alól.

(3) Az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerből mint szakpolitikai intézkedésből eredő halmozott energiamegtakarítás célértékeit éves szinten a Kormány az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben állapítja meg. Ha a Hivatal által elszámolt halmozott energiamegtakarítás legalább 20%-kal elmarad a Kormány rendeletében megállapított éves célértéktől, a Hivatal tájékoztatja az energiapolitikáért felelős minisztert a 13. § (5) bekezdés szerinti tájékoztatási kötelezettsége során, és javaslatot tesz az energiapolitikáért felelős miniszter részére a 15. § (1) bekezdés szerinti energiamegtakarítási kötelezettség mértékének megemelésére.”

#### **15. §**

Az Ehat. Tv. 21. § (4) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

(A Magyar Mérnöki Kamara)

„e) tájékoztatást nyújt az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló kormányrendelet szerinti energiahatékonysági tanúsítványokról, ezek rendeltetéséről és céljáról, a költséghatékony intézkedésekről, felújítási tanácsadás keretében az épület energiahatékonyságának javítását szolgáló pénzügyi eszközökről, valamint a fosszilis tüzelőanyaggal működő kazánok fenntarthatóbb alternatívával való helyettesítéséről.”

#### **16. §**

(1) Az Ehat. Tv. 21/B. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A természetes személy energetikai szakreferensnek

a) első alkalommal a névjegyzékbe vételét követő év december 31-ig, ezt követően minden év december 31-ig a 39. § szerinti továbbképzésen kell részt vennie és

b) első alkalommal a névjegyzékbe vételét követő ötödik év december 31-ig, ezt követően minden ötödik év december 31-ig szakmai megújító vizsgát kell tennie.”

(2) Az Ehat. Tv. 21/B. § (6a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6a) Az energetikai szakreferensek névjegyzékében szereplő természetes személy egy energetikai szakreferens gazdálkodó szervezet energetikai szakreferensként jegyezhető be az energetikai szakreferens szervezetek névjegyzékébe.”

#### **17. §**

Az Ehat. Tv. 28. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az energetikai auditornak

a) első alkalommal a névjegyzékbe vételét követő év december 31-ig, ezt követően minden év december 31-ig a 39. § szerinti továbbképzésen kell részt vennie, és

b) első alkalommal a névjegyzékbe vételét követő ötödik év december 31-ig, ezt követően minden ötödik év december 31-ig szakmai megújító vizsgát kell tennie.”

## **18. §**

Az Ehat. Tv. 29. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) Az energetikai auditori névjegyzékben szereplő természetes személy egy energetikai auditáló szervezet energetikai auditoraként jegyezhető be az energetikai auditáló szervezetek névjegyzékébe.”

## **19. §**

Az Ehat. Tv. a következő VIII/A. Fejezettel egészül ki:

### **„VIII/A. Fejezet**

### **ENERGETIKAI FELÜLVIZSGÁLAT**

#### **25/A. A fűtési és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálata**

## **43. §**

(1) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerinti épületet vagy több épületet együttesen ellátó

- a) 70 kW-nál nagyobb effektív névleges teljesítményű fűtési rendszer vagy kombináltan helyiségfűtési és szellőző rendszer,
- b) 70 kW-nál nagyobb effektív névleges teljesítményű légkondicionáló rendszer vagy kombináltan légkondicionáló és szellőző rendszer

hozzáférhető részeinek vonatkozásában rendszeres energetikai felülvizsgálatot kell készíteni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott rendszerek vonatkozásában az energetikai felülvizsgálatot – amennyiben energetikai auditálást kell lefolytatni – a kötelező energetikai auditálás részeként, egyéb esetben nyolcévente kell elvégezni.

(3) Nem szükséges energetikai felülvizsgálat elvégzése azon lakóépületek vonatkozásában, amelyekben az (1) bekezdésben meghatározott rendszer üzemel, és amely rendelkezik

- a) olyan folyamatos elektronikus felügyeleti funkcióval, amely méri a rendszer hatékonyságát és tájékoztatja az épület tulajdonosát vagy kezelőjét, ha a hatékonyság jelentősen csökkent, és jelzi, ha szükség van a rendszer karbantartására, valamint
- b) hatékony ellenőrző funkciókkal az energiatermelési, -elosztási, -tárolási és -felhasználási optimum elérése érdekében.

(4) Nem szükséges energetikai felülvizsgálat az épületautomatizálási és -szabályozási rendszerrel felszerelt, 290 kW-nál nagyobb effektív névleges teljesítményű fűtési rendszerrel, kombinált fűtési rendszerrel, kombinált helyiségfűtési és szellőzőrendszerrel, légkondicionáló rendszerrel vagy kombinált légkondicionáló és szellőző rendszerrel rendelkező nem lakóépületek esetében, ha azok épületautomatizálási és -szabályozási rendszere alkalmas

- a) az energiafelhasználás folyamatos ellenőrzésére, naplózására, elemzésére és kiigazításának

lehetővé tételére;

b) az épület energiahatékonyságának értékelésére, az épülettechnikai rendszerek hatékonyságcsökkenésének feltárására, a berendezések vagy az épülettechnikai rendszer kezeléséért felelős személy tájékoztatására az energiahatékonyság javításának lehetőségéről; valamint

c) az összekapcsolt épülettechnikai rendszerekkel vagy az épületen belüli más készülékekkel való kommunikáció lehetővé tételére, valamint az épülettechnikai rendszerekkel történő átjárhatóságra, a különböző típusú jogvédett technológiáktól, berendezésektől és gyártóktól függetlenül.

(5) Az energetikai felülvizsgálat elvégzéséről az (1) bekezdésben meghatározott rendszer üzemeltetője, ennek hiányában az épület tulajdonosa (a továbbiakban együtt: rendszerüzemeltető) köteles gondoskodni.

(6) Az energetikai felülvizsgálatot a klímavédelemért felelős hatóság (a továbbiakban: Hatóság) által üzemeltetett adatbázisban (a továbbiakban: Adatbázis) regisztrációval rendelkező energetikai felülvizsgáló végezhet.

(7) Az energetikai felülvizsgálat az alábbiakra terjed ki:

a) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendszerek vonatkozásában helyszíni vizsgálatot követően a hőfejlesztő berendezés hatékonyságának és az épület fűtési követelményeihez viszonyított méretezésének értékelése, továbbá annak vizsgálata, hogy a fűtési rendszer vagy a kombinált helyiségfűtési és szellőzőrendszer teljesítménye tipikus vagy átlagos üzemelési feltételek mellett milyen mértékben optimalizálható;

b) az (1) bekezdés b) pontja vonatkozásában a légkondicionáló rendszer hatékonyságának és az épület hűtési követelményeihez viszonyított méretezésének értékelése, továbbá annak vizsgálata, hogy a légkondicionáló rendszer, illetve a kombinált légkondicionáló és szellőzőrendszer teljesítménye tipikus vagy átlagos üzemelési feltételek mellett milyen mértékben optimalizálható.

(8) Az energetikai felülvizsgálatról az energetikai felülvizsgáló e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott elektronikus úton adatszolgáltatást (a továbbiakban: felülvizsgálati jelentés) teljesít az Adatbázison keresztül.

(9) A helyszíni vizsgálaton alapuló felülvizsgálati jelentés egy példányát az energetikai felülvizsgáló köteles átadni a rendszerüzemeltetőnek. A rendszerüzemeltető a felülvizsgálati jelentést köteles átadni az épület tulajdonosának és bérlőjének.

(10) Az energetikai felülvizsgálat akkor minősül teljesítettnek, amikor a felülvizsgálati jelentés átadása a (9) bekezdés szerint megtörtént, és az energiapolitikáért felelős miniszter rendeletében meghatározott díját az energetikai felülvizsgáló megfizette.

(11) Az energetikai felülvizsgálati kötelezettséggel érintett épület vonatkozásában fennálló (3) és (4) bekezdés szerinti mentességet a rendszerüzemeltető köteles igazolni. A Magyar Mérnöki Kamara a mentesség igazolására szolgáló dokumentumok vizsgálatának eredményéről az Adatbázis útján

értesíti a Hatóságot.

#### 43/A. §

(1) A Hatóság a 43. § (1) bekezdésben meghatározott rendszerekről inspekciós szám alkalmazásával, a (2) bekezdésben meghatározott adatokkal nyilvántartást vezet a 43. § (3) és (4) bekezdésben meghatározott mentességi feltétel igazolásának időpontjáig az alábbi célok érdekében:

- a) az épületek energiahatékonyságának, különösen a fűtési és hűtési rendszerek szükségleteknek megfelelő, leginkább költséghatékony javításának előmozdítása;
- b) az energetikai felülvizsgálattal kapcsolatos jogok és kötelezettségek teljesülésének ellenőrzése;
- c) a felülvizsgálati jelentés kiállításához felhasznált adatok és az abban feltüntetett eredmények megfelelőségének ellenőrzése;
- d) a felülvizsgálati jelentésben rögzített ajánlások, energiahatékonysági beruházások megvalósításnak nyomon követése.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott célra inspekciós szám alatt az Adatbázisban kezelt adatok:

a) természetes személy rendszerüzemeltető esetében:

- aa) név,
- ab) lakcím és értesítési cím,
- ac) telefonszám, e-mail cím,

b) gazdasági társaság, egyéni vállalkozás, valamint egyéni cég, egyéb szerv vagy szervezet rendszerüzemeltető esetében:

- ba) név,
- bb) székhely,
- bc) cégjegyzékszám, ennek hiányában az egyéni vállalkozói nyilvántartási szám, törzskönyvi nyilvántartási szám, oktatási azonosító, egyéb, az azonosítást szolgáló nyilvántartási szám,
- bd) adószám,
- be) nevében nyilatkozattételre jogosult személy neve,
- bf) telefonszám, e-mail cím,
- bg) szakmai kapcsolattartó neve, telefonszáma, e-mail címe;

c) rendszert érintő energetikai felülvizsgálattal érintett épület címe és helyrajzi száma, a rendszer megnevezése, funkciója, egyedi azonosítója, az energetikai felülvizsgálattal kapcsolatos dokumentumok, a rendszerről kiállított felülvizsgálati jelentés,

d) a Hatóság döntéseinek rendelkezései, hatósági döntés iktatószáma, végleges döntéssel kiszabott bírság összege, megfizetésének ténye, behajtás állapota, a figyelmeztetés ténye.

(3) A Hatóság az energetikai felülvizsgálókról nyilvántartási szám alkalmazásával a (4) bekezdésben meghatározott adatokat tartja nyilván a végzett tevékenység megszűnésének, megszüntetésének időpontjáig az alábbi célok érdekében:

- a) az energetikai felülvizsgáló energetikai felülvizsgálathoz kapcsolódó tevékenységével kapcsolatos kötelezettségek megállapítása, ellenőrzése;
- b) az energetikai felülvizsgálathoz kapcsolódó fizetési kötelezettségek megállapítása, ellenőrzése.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott célra nyilvántartási szám alatt az energetikai felülvizsgálót érintő, Adatbázisban kezelt adatok:

- a) személyazonosításra szolgáló adatok (név, anyja neve, születési hely, idő),
- b) lakcím és értesítési cím,
- c) telefonszám, e-mail cím,
- d) tevékenység folytatására jogosultság időpontja, területi és időbeli korlátait (kamarai tagság szünetelése, tevékenység megszűnése, megszüntetése),
- e) kamarai szám,
- f) azon gazdasági társaság, egyéni vállalkozás, valamint egyéni cég, egyéb szerv vagy szervezet
  - fa) neve,
  - fb) székhelye,
  - fc) adószáma,
  - fd) cégjegyzékszám, ennek hiányában az egyéni vállalkozói nyilvántartási száma, törzskönyvi nyilvántartási száma, oktatási azonosítója, egyéb, az azonosítást szolgáló nyilvántartási száma, amellyel az Adatbázisban szereplő energetikai felülvizsgáló munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban vagy társasági jogi jogviszonyban áll,
- g) képzési és továbbképzési kötelezettség teljesítésére vonatkozó adatok,
- h) a felülvizsgáló által kiállított felülvizsgálati jelentések egyedi azonosítói.

(5) Az Adatbázisban tárolt, energetikai felülvizsgálóhoz tartozó személyes adatokat a tevékenység megszűnését vagy megszüntetését követő 5 év elteltével törölni kell. A Hatóság biztosítja az energetikai felülvizsgáló nevére és elérhetőségére vonatkozó adatok nyilvánosságát.

(6) Az Adatbázis a felülvizsgálati jelentésre vonatkozó adatokat közhitelesen tartalmazza.

(7) Az energetikai felülvizsgáló és a rendszerüzemeltető az adataiban bekövetkezett változást a Hatóságnak az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott módon, a változást követő 15 napon belül bejelenti.

#### **43/B. §**

(1) Energetikai felülvizsgáló az a természetes személy lehet, aki

- a) a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékben vagy a szabad szolgáltatás jogával rendelkező szolgáltatóról elkülönített közhiteles nyilvántartásban szerepel és az energiapolitikáért felelős miniszter rendeletében meghatározott jogosultsággal rendelkezik,
- b) sikeresen regisztrált az Adatbázisban,
- c) e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott képzésen részt vett, és
- d) az éves felügyeleti díjat megfizette.

(2) Az energetikai felülvizsgálók továbbképzési és vizsgáztatási feladatait a Magyar Mérnöki Kamara látja el. A Magyar Mérnöki Kamara az energetikai felülvizsgáló által teljesítendő képzési, továbbképzési és vizsgakötelezettségek tartalmáról és eljárásrendjéről szabályzatot dolgoz ki, amelyről tájékoztatja a Hatóságot. Az energetikai felülvizsgálók által teljesített képzést és

továbbképzést a Magyar Mérnöki Kamara az Adatbázisban igazolja.

(3) Az éves felügyeleti díj megfizetésére kötelezett a felügyeleti díjat a nyilvántartásba vétel kezdeményezésekor, majd azt követően minden év január 31. napjáig köteles az energiapolitikáért felelős miniszter rendeletében meghatározott módon megfizetni.

(4) Az éves felügyeleti díj mértéke 50 000 Ft. Az éves felügyeleti díj a Hatóság bevételét képezi, amely kizárólag a Hatóság feladatellátásával összefüggő költségekre fordítható.

(5) Az éves felügyeleti díj határidőben történő megfizetésének elmulasztása esetén, a Hatóság a határidő lejártát követően kötelezettség teljesítésének elmulasztását megállapító és a díjfizetésére kötelező határozatot hoz. A végleges határozatban megállapított az éves felügyeleti díj adók módjára behajtandó köztartozás.

(6) A felügyeleti díj késedelmes megfizetése esetén a Hatóság az Adatbázison keresztül korlátozza az energetikai felülvizsgáló tevékenységét oly módon, hogy felülvizsgálati jelentést nem állíthat ki. A Hatóság a fizetési kötelezettség teljesítésének jóváhagyását követő 5 napon belül intézkedik a korlátozás Adatbázison keresztül történő megszüntetése iránt.

(7) Az energetikai felülvizsgáló nyilvántartásba vételét követően köteles részt venni a Magyar Mérnöki Kamara által meghatározott továbbképzésen.

(8) Ha az energetikai felülvizsgáló a (7) bekezdésben meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, az energetikai felülvizsgálót törölni kell az Adatbázisból.

#### **43/C. §**

(1) A Hatóság az e törvényben és végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározottak szerint ellenőrzi a kötelező energetikai felülvizsgálat teljesítését.

(2) A felülvizsgálati jelentés kiállításához felhasznált adatok és a felülvizsgálati jelentésben feltüntetett eredmények, ajánlások szakmai ellenőrzéséről a Hatóság a Magyar Mérnöki Kamara útján, megállapodás keretében gondoskodik.

(3) A Magyar Mérnöki Kamara az ellenőrzése során a 43. § (1) bekezdésben meghatározott rendszer rendszerüzemeltetőjétől bekérhet a kötelezettség teljesítésével kapcsolatos bármely adatot, kapcsolódó dokumentációt, ideértve valamely mentesülési lehetőség igénybevételét igazoló iratot.

(4) A 43. § (1) bekezdésben foglalt energetikai felülvizsgálati kötelezettség nemteljesítése esetén a Hatóság határidő tűzésével felszólítja a rendszerüzemeltetőt a kötelezettsége teljesítésére vagy megfelelő teljesítésére.

(5) A (4) bekezdésben foglalt határidő eredménytelen eltelte esetén a Hatóság a kötelezettség teljesítésére történő felhívás mellett az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott mértékű bírságot szab ki. A bírság ismételtlen kiszabható.”



## 20. §

(1) Az Ehat. Tv. 44. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„a) a második kötelezettségi időszakban elérendő végfelhasználási energiamegtakarítás éves célértékeit,

b) a második kötelezettségi időszakban az egyes alternatív szakpolitikai intézkedésekből eredő éves és halmozott energiamegtakarítás célértékeit a teljes időszakra, az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerből eredő halmozott energiamegtakarítás célértékeit a teljes időszakra és az egyes évekre vonatkozóan”

(rendeletben állapítsa meg.)

(2) Az Ehat. Tv. 44. §-a a következő c) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„c) a végfelhasználási energiamegtakarítás alapját képező energiamennyiség kiszámítására vonatkozó számítási módszert, a végfelhasználási energiamegtakarítás mértékének csökkentésére vonatkozó szabályokat, és a kötelezettségi rendszerre vonatkozó energiamegtakarítási átváltási tényezőket,”

(rendeletben állapítsa meg.)

(3) Az Ehat. Tv. 44. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„g) az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben az energiamegtakarítási kötelezettség más kötelezett felek, kötelezett félnek nem minősülő energiahatékonysági szolgáltatók vagy egyéb harmadik személyek által megvalósított, hitelesített energiamegtakarítás szervezett piacon történő átruházásának, továbbá az energiahatékonysági intézkedések és az energetikai felújítások finanszírozásának részletszabályait”

(rendeletben állapítsa meg.)

(4) Az Ehat. Tv. 44. §-a a következő t) és u) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„t) a szakpolitikai intézkedésekre vonatkozó követelményeket, a szakpolitikai intézkedések végrehajtásával megvalósuló energiamegtakarítás kiszámításának módszereit és elveit, azon belül az addicionális energiamegtakarítás kritériumait, a nyomon követés és hitelesítés szabályait, az Európai Bizottság számára történő bejelentés egyes szabályait, valamint az egyes szakpolitikai intézkedések megvalósításáért felelős végrehajtó hatóságok kijelölését,

u) az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben a kötelezett fél által igénybe vett oktatási, képzési, tanácsadási és szemléletformálási program eredményeként megvalósult energiamegtakarítás tekintetében az elszámolhatóság részarányát,”

(rendeletben állapítsa meg.)

(5) Az Ehat. Tv. 44. §-a a következő v)-y) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„v) az energetikai felülvizsgálatra vonatkozó nyilvántartási rendszer működésének, valamint a nyilvántartási rendszerrel kapcsolatos adatszolgáltatásnak a rendjét, és a személyes adatok kivételével a nyilvántartási rendszerhez szükséges adatok körét, a nyilvántartásba vétel és a nyilvántartásból való törlés részletszabályait,  
w) az energetikai felülvizsgálattal kapcsolatos hatósági feladatokat ellátó hatóság kijelölését, az energetikai felülvizsgálat ellenőrzésére, valamint annak teljesítésének ellenőrzésére és az energetikai felülvizsgálattal kapcsolatos kötelezettségek megszegése esetén a kiszabható bírság mértékére vonatkozó szabályokat,  
x) az energetikai felülvizsgáló képzésére vonatkozó részletszabályokat,  
y) az energetikai felülvizsgálatra vonatkozó egyéb részletszabályokat”  
(rendeletben állapítsa meg.)

## 21. §

(1) Az Ehat. Tv. 45. §-a a következő c) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap az energiapolitikáért felelős miniszter arra, hogy)

„c) az első kötelezettségi időszak vonatkozásában az alternatív szakpolitikai intézkedések és egyéni fellépések révén elért energiamegtakarítás számbavételéhez és hitelesítéséhez szükséges adatok körét és az adatszolgáltatás rendjét,”

(rendeletben állapítsa meg.)

(2) Az Ehat. Tv. 45. §-a a következő d) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap az energiapolitikáért felelős miniszter arra, hogy)

„d) az energiahatékonysági járulék bejelentésének, megfizetésének, nyilvántartásának, valamint a bevételek felhasználásának részletszabályait”

(rendeletben állapítsa meg.)

(3) Az Ehat. Tv. 45. §-a a következő e)-g) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap az energiapolitikáért felelős miniszter arra, hogy)

„e) a felülvizsgálati jelentés tartalmára vonatkozó minimális tartalmi követelményeket,

f) az energetikai felülvizsgáló által teljesítendő díjfizetési kötelezettség mértékére és teljesítésére vonatkozó részletszabályokat,

g) az energetikai felülvizsgáló nyilvántartásba vételéhez, névjegyzékbe való felvételéhez szükséges jogosultságokat”

(rendeletben állapítsa meg.)

## 22. §

Az Ehat. Tv. 46. §-a a következő i) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Hivatal elnöke, hogy)

„i) az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer keretében elért energiamegtakarítási adatok bejelentésének és átruházása bejelentésének módját, adattartalmát és egyéb részletszabályait, az egyes energiahatékonyság-javító intézkedésekből származó energiamegtakarítás mértékét meghatározó jegyzéket, az egyes energiahatékonyság-javító intézkedésekből származó

energiamegtakarítás megállapítása céljából készített energetikai audit kiegészítő kötelező tartalmi elemeit, az alternatív szakpolitikai intézkedések vonatkozásában a második kötelezettségi időszakban az energiamegtakarítás számbavételéhez szükséges adatok végrehajtó hatóság általi megküldésének módját és adattartalmát, valamint a 15. § (1) bekezdés szerinti energiamegtakarítási kötelezettség megállapításához szükséges adatszolgáltatás adattartalmát és részletszabályait.”

(rendeletben állapítsa meg.)

### 23. §

(1) Az Ehat. Tv. 48. §-a a következő (16)-(18) bekezdéssel egészül ki:

„(16) A Hivatal a 2020. évben esedékes energiamegtakarítás mértékéről 2021. március 31-ig hoz határozatot, melyhez a Nemzeti Adó- és Vámhivatal 2020. december 31-ig nyújt a 15/C. § (2) bekezdése szerint adatot.

(17) Az energiahatékonyság-javító intézkedéseket és beruházásokat tartalmazó jegyzék előzetes tervezetét a Hivatal első alkalommal 2021. június 30-ig köteles véleményezésre megküldeni az energiapolitikáért felelős miniszter részére.

(18) A Hosszú Távú Felújítási Stratégiát első alkalommal önállóan, a további esetekben pedig az (EU) 2018/1999 európai parlamenti és tanácsi rendelet 3. cikk (1) bekezdésében rögzítettek szerint az integrált nemzeti energia- és klímaterv részeként kell megküldeni az Európai Bizottságnak.”

(2) Az Ehat. Tv. 48. §-a a következő (19) bekezdéssel egészül ki:

„(19) A 2022. január 1-jét megelőzően már jogszerűen üzembe helyezett, 43. § (1) bekezdésében meghatározott rendszerek vonatkozásában az energetikai felülvizsgálatot első alkalommal 2025. december 31-ig kell elvégeztetni.”

### 24. §

(1) Az Ehat. Tv. 49. § (1) bekezdése a következő c)-e) pontokkal egészül ki:

(E törvény)

„c) az épületek energiahatékonyságáról szóló, 2010. május 19-i 2010/31/EU európai parlamenti és tanácsi irányelvnek,

d) az épületek energiahatékonyságáról szóló 2010/31/EU irányelv és az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló, 2018. május 30-i (EU) 2018/844 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek,

e) az energiahatékonyságról szóló, 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló, 2018. december 11-i (EU) 2018/2002 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek”

(való megfelelést szolgálja.)

(2) Az Ehat. Tv. 49. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A 2. § (3) és (4) bekezdése, a 4. § (4) és (5) bekezdése, a 6. § 6. és 18. pontja, a 7. § a) és b) pontja, továbbá a 13. § (6) bekezdése az energiaunió és az éghajlat-politika irányításáról, valamint a 663/2009/EK és a 715/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet, a 94/22/EK, a 98/70/EK, a 2009/31/EK a 2009/73/EK, a 2010/31/EU, a 2012/27/EU és a 2013/30/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv, a 2009/119/EK és az (EU) 2015/652 tanácsi irányelv módosításáról, továbbá az 525/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. december 11-i (EU) 2018/1999 európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.”

## 25. §

Az Ehat. Tv.

- a) 2. § (1) bekezdésében a „2020-ra” szövegrész helyébe a „2020-ra és 2030-ra” szöveg,
- b) 7. §-ának nyitó szövegrészében a „Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal)” szövegrész helyébe a „Hivatal” szöveg,
- c) 21/B. § (2) bekezdés b) pontjában az „almérők adatait” szövegrész helyébe az „almérők mérési adatait” szöveg

lép.

## 26. §

Hatályát veszti az Ehat. Tv.

- a) 2. § (2) bekezdése,
- b) 3. alcíme,
- c) 7. alcím címében a „Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási” szövegrész.

## 5. Záró rendelkezések

### 27. §

(1) Ez a törvény – a (2)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel – 2021. január 1-jén lép hatályba.

(2) A 13. § (2) bekezdése, a 14. § (2) bekezdése, a 20. § (3) és (4) bekezdése és a 21. § (1) bekezdése az e törvény kihirdetését követő 16. napon lép hatályba.

(3) A 14. § (3) bekezdése és a 21. § (2) bekezdése 2021. február 1-jén lép hatályba.

(4) A 19. §, a 20. § (5) bekezdése, a 21. § (3) bekezdése és a 23. § (2) bekezdése 2022. január 1-jén lép hatályba.

### 28. §

(1) Az 1. §, a 2. §, a 3. § (1) bekezdése, a 4. § (2) bekezdése, az 5. § és a 11-14. § az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló, 2018. december 11-i (EU) 2018/2002 európai parlamenti és tanácsi irányelv 1. cikk 1-10. pontjának és a Melléklet 3. pontjának való megfelelést szolgálja.

(2) A 3. § (2) bekezdése a villamos energia belső piacára vonatkozó közös szabályokról és a 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló, 2019. június 5-i (EU) 2019/944 európai parlamenti és tanácsi irányelv 70. cikk 1., 3. és 6. pontjának való megfelelést szolgálja.

(3) A 6. §, a 7. §, a 12. §, a 15. § és a 19. § az épületek energiahatékonyságáról szóló 2010/31/EU irányelv és az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló, 2018. május 30-i (EU) 2018/844 európai parlamenti és tanácsi irányelv 1. cikk 2., 6., 7. és 10. pontjának való megfelelést szolgálja.

(4) A 16-19. § a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

## **29. §**

Az 5-8. § és a 12. § az energiaunió és az éghajlat-politika irányításáról, valamint a 663/2009/EK és a 715/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet, a 94/22/EK, a 98/70/EK, a 2009/31/EK a 2009/73/EK, a 2010/31/EU, a 2012/27/EU és a 2013/30/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv, a 2009/119/EK és az (EU) 2015/652 tanácsi irányelv módosításáról, továbbá az 525/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. december 11-i (EU) 2018/1999 európai parlamenti és tanácsi rendelet 54. cikkének végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

## Általános indokolás

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

A jogszabály az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény jogharmonizációs célú módosítását tartalmazza az épületek energiahatékonyságáról szóló 2010/31/EU irányelv és az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló 2018. május 31-i (EU) 2018/844 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek, az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv módosításáról szóló 2018. december 11-i (EU) 2018/2002 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek megfelelően. Különösen jelentős módosítás a módosított 2012/27/EU irányelv 7. cikk (10) bekezdésében, valamint 7a. cikkében rögzített energiahatékonysági kötelezettségi rendszer hazai bevezetése, továbbá a 2010/31/EU irányelv 14-18. cikkben szabályozott energetikai felülvizsgálati kötelezettség megállapítása, amelyeknek törvényi alapját jelen jogszabály állapítja meg.

Az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer bevezetésével és az alternatív szakpolitikai intézkedések ellenőrzésének és nyomon követésének újraszabályozásával a jogszabály egy olyan keretrendszert hoz létre, amelynek célja és érdeke, hogy az Európai Unió 2030-ig elérendő legalább 32,5%-os kiemelt energiahatékonysági célkitűzései teljesüljenek, és ezt követően is lehessen előrelépéseket tenni az energiahatékonyság területén. Az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer bevezetésével emellett a jogszabály az energiaellátás és -felhasználás hatékonysága előtt álló energiapiaci akadályok és piaci hiányosságok megszüntetésére is törekszik, valamint hozzájárul az „első az energiahatékonyság” elve megvalósításához is.

A jogszabály az épületek energiahatékonyságával kapcsolatosan egyrészt a Hosszú Távú Felújítási Stratégia tartalmi követelményeit, a kapcsolódó nyilvános egyeztetés lehetőségét, és a Stratégia benyújtását állapítja meg, másrészt a 70kW-nál nagyobb névleges teljesítményű fűtő- és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálata kapcsán rögzít új szabályokat a Magyar Mérnöki Kamara szakértői bázisára, és a klímavédelemért felelős hatóság felügyeleti jogkörére építve. A jogszabály a rendszeres időközönként elvégzendő energetikai felülvizsgálat jogintézményét új elemként szabályozza, meghatározva az energetikai felülvizsgálati kötelezettséget, a független ellenőrzési rendszer létrehozását, valamint az energetikai felülvizsgálat eredményeként kiállított felülvizsgálati jelentések nyilvántartásához szükséges adatbázis létrehozását.

A jogszabály az integrált nemzeti energia- és klímatervhez kapcsolódóan az energiaunió és az éghajlat-politika irányításáról, valamint a 663/2009/EK és a 715/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet, a 94/22/EK, a 98/70/EK, a 2009/31/EK a 2009/73/EK, a 2010/31/EU, a

2012/27/EU és a 2013/30/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv, a 2009/119/EK és az (EU) 2015/652 tanácsi irányelv módosításáról, továbbá az 525/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2018. december 11-i, 2018/1999 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: Energiaunió rendelet) végrehajtásához szükséges rendelkezéseket is rögzít, illetve hatályon kívül helyezi a 2014. és 2020. évek közötti kötelezési időszakban megállapított jelentéstételi kötelezettségek szabályait, tekintettel arra, hogy azokat a jövőben az integrált nemzeti energia- és klímatervben szükséges rögzíteni.

Az energetikai szakreferens és az energetikai auditor szakképzése tekintetében pontosító rendelkezéseket állapít meg a jogszabály, illetve energetikai felelőst jelöl ki a Nemzeti Energetikusi Hálózattal történő kapcsolattartás érdekében a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) részére.

A jogszabály tartalmazza továbbá a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény vonatkozásában a jogharmonizációs záradékok elhelyezését.

#### Részletes indokolás

##### **1-3. §**

Jogharmonizációs záradék elhelyezése az ágazati törvényekben.

##### **4. §**

Új és módosuló fogalmi meghatározások. Az „első az energiahatékonyság” elve a kormányzati energiapolitikai tervezés, valamint a szakpolitikai és beruházási döntéshozatal deklaratív elve.

Az integrált nemzeti energia- és klímaterv fogalmát az Energiaunió rendelet rögzíti. A fogalom meghatározására azért volt szükség, mert az energiahatékonysághoz, mint az energiaunió egyik dimenziójához kapcsolódó jelentéstételi előírások az Energiaunió rendelet alapján megváltoztak, az új irányítási mechanizmus a meglévő építőelemeken, például a nemzeti éghajlatvédelmi programokon és a megújuló energiára és az energiahatékonyságra vonatkozó nemzeti terveken, továbbá azon alapul, hogy ésszerűsíteni kell és össze kell vonni az elkülönült tervezési és jelentéstételi elemeket. Az összevont tervezést és jelentéstételt az integrált nemzeti energia- és klímaterv szolgálja.

A végfelhasználási energiamegtakarítás fogalma eddig kizárólag az első kötelezettségi időszakra volt meghatározva, ezt követően önálló definíciót kap, mert az energiavolumen alapja eltér az első és a második kötelezettségi időszak vonatkozásában. Közös jellemző ugyanakkor, hogy a végfelhasználási energiamegtakarítást minden esetben a végső felhasználóknál kell elérni, továbbá feltétel, hogy a megtakarítás új energiahatékonyságot javító intézkedés eredménye legyen. A Kormány feladata a végfelhasználási energiamegtakarítás irányítása, a célértékek

rendeleti rögzítése és azok teljesülésének nyomon követése.

A központi kormányzat fogalmának aktualizálása a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény központi kormányzati igazgatási szervekre vonatkozó új meghatározásai alapján, továbbá az indokolatlan átfedések törlése érdekében volt szükséges.

A szellőző rendszer a 2009/125/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a szellőztetőberendezések környezettudatos tervezésére vonatkozó követelmények tekintetében történő végrehajtásáról szóló 1253/2014 EU Bizottsági rendelet, az effektív névleges teljesítmény, az épületautomatizálási és -szabályozási rendszer, a fűtési rendszer, a hőfejlesztő berendezés és a légkondicionáló rendszer az épületek energiahatékonyságáról szóló 2010/31/EU irányelv, a lakóépület pedig az országos településrendezési és építési követelményekről szóló Korm. rendelet fogalmának átvételével került rögzítésre. A fenti fogalmak a fűtési és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálata fejezet okán kerültek rögzítésre.

A közlekedési célú üzemanyagok felsorolásánál a jövedéki adóról szóló törvény szerinti üzemanyagok kerültek figyelembevételre a repülőgép-üzemanyag, azon belül is a repülőbenzin kivételével (KN-kód: 2710 12 31), mert az a határon átnyúló jellege miatt nem része az energiamegtakarítási kötelezettségnek.

A támogatandó háztartás meghatározása az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv 7. cikk (11) bekezdés előírása miatt szükséges. Támogatandó az a kiszolgáltató helyzetben lévő háztartás, amely által használt lakóépületben a lakóépület 20 °C fokra való fűtéséhez és melegvíz készítéshez kapcsolódó éves energiaköltség meghaladja a háztartás éves jövedelmének 25%-át. A támogatandó háztartásoknak az alternatív szakpolitikai intézkedéseknél van jelentősége, hiszen pl. az energiahatékonysági járulék bevételeit elsődlegesen támogatandó háztartások energiahatékonyságának javítására kell fordítani.

## 5. §

Az indikatív energiahatékonysági célkitűzés kiterjesztése a 2030-ig terjedő kötelezettségi időszakra. Az indikatív célt az integrált nemzeti energia- és klímatervben kell meghatározni az Energiaunió rendelet 4. és 6. cikkével összhangban. A célt és a támogatandó háztartások érdekében hozott intézkedések eredményét az Európai Bizottság számára az integrált nemzeti energia- és klímatervben be kell jelenteni.

## 6. §

Az épületek energiahatékonyságáról szóló 2010/31/EU irányelv új 2a. cikke egy hosszú távú felújítási stratégia kidolgozását írja elő a tagállamok számára annak támogatása érdekében, hogy a magán- és köztulajdonban lévő lakó- és nem lakáscélú épületek nemzeti állománya felújítás révén 2050-re nagy energiahatékonyságú és dekarbonizált épületállománnyá váljon, megkönnyítve a meglévő épületek közel nulla energiaigényű épületekké való, költséghatékony átalakítását.



## **7. §**

A kormány feladatkörét kiterjesztő rendelkezés – a vonatkozó szakasz újraszabályozásával – az energiahatékonysági feladatok, valamint a 6. §-ban meghatározott Hosszú Távú Felújítási Stratégia vonatkozásában. A feladatkörök tekintetében szétválik a kormány és a Hivatal feladatköre az első és a második kötelezettségi időszakban verifikálható alternatív szakpolitikai intézkedések vonatkozásában. Az első kötelezettségi időszakban a korábbi szabályozás marad hatályban, míg 2021. január 1-től kezdődően csupán a nyomon követés és az irányítás marad kormányzati hatáskör, a verifikációt a Hivatal fogja ellátni. A kormány az irányítás keretében a Hivatal javaslatára, de legalább két évente felülvizsgálja az energiamegtakarítási kötelezettség mértékét.

## **8. §**

A Hivatal feladatkörét kiterjesztő rendelkezés a kormány és a Hivatal közti feladatmegosztás érdekében. A Hivatal fő feladata az egyes alternatív szakpolitikai intézkedések, továbbá az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer nyomonkövetési adatai hitelesítésének biztosítása és az integrált nemzeti energia- és klímatervben rögzített vagy rögzítendő szakpolitikai intézkedések nyomonkövetési rendszerét megalapozó módszertani keret meghatározása.

## **9. §**

Jogtechnikai módosítás. A korábbi rendelkezés végrehajtási időszakként a 2014. január 1. és 2020. december 31. közötti időszakot jelölte meg. Az új szabályozás több kötelezettségi időszakot határoz meg, ennek megfelelően szükséges a rendelkezés pontosítása.

## **10. §**

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 11/A. § f) pontja a Hivatalhoz rendeli a közintézmények használatában és tulajdonában lévő épületek energetikai állapotjellemzőinek és havi energiafogyasztási adatainak gyűjtését. A közintézmények energetikai felelőseinek törvényi kijelölése nélkülözhetetlen az energiafogyasztás havi adatszolgáltatásának kialakításához, a rendszer működtetéséhez szükséges folyamatos kapcsolattartáshoz.

## **11. §**

Az új szabályozás négy kötelezettségi időszakot rögzít. Az eddig végrehajtási időszakként meghatározott 2014. január 1. és 2020. december 31. közötti első kötelezettségi időszak tekintetében az energiamegtakarításra vonatkozó előírások nem változtak. A második kötelezettségi időszak 2021. január 1-től 2030. december 31-ig tart, és az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv 7. cikk (1) bekezdés b) pontjában rögzítetteknek megfelelően írja elő, hogy a 2016., 2017. és 2018. bázisévek átlagos végsőenergia-fogyasztási mennyiségéhez képest országos szinten évi 0,8% mértékű új energiamegtakarítást kell elérni végfelhasználási energiamegtakarításként, azaz a végső felhasználók körében. A 2030. január 1-től és a 2040. január 1-től kezdődő tízéves kötelezettségi időszakok esetében a 0,8%-os energiamegtakarítást szintén teljesíteni kell. A szabályozás szigorú előírása emellett, hogy a második kötelezettségi

időszakban csak a 2020. december 31. után megvalósuló egyéni fellépésekből származó energiamegtakarítás számolható el, a 2020. december 31. után elért energiamegtakarítás pedig az első kötelezettségi időszakban nem számolható el.

## 12. §

Az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelv 2018. december 12. napját megelőző szabályozása az energiamegtakarítási célkitűzések elérését az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer létrehozásához, vagy annak alternatívájaként szakpolitikai intézkedések végrehajtásához kötötte. Magyarország 2013-ban nem hozott létre energiahatékonysági kötelezettségi rendszert, a célkitűzést a törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott szakpolitikai intézkedésekkel teljesítette. Az új irányelvi előírás a szakpolitikai intézkedést gyűjtőfogalomként használja, az új 7a. cikkben rögzített energiahatékonysági kötelezettségi rendszer, és az új 7b. cikkben rögzített alternatív szakpolitikai intézkedések révén a tagállamok kombináltan is teljesíthetik a második és az azt követő kötelezettségi időszakok célkitűzéseit. Az új rendelkezés az energiahatékonysági kötelezettségi rendszert a végfelhasználási energiamegtakarítást megvalósító (szakpolitikai) intézkedések között rögzíti, az erre vonatkozó kormányrendeleti szinten meghatározott kötelező tartalmi elemekkel rendelkező módszertanok, valamint a végfelhasználási energiamegtakarítás mértékének számítása kapcsán pedig előírja, hogy azokat az Európai Bizottság számára az integrált nemzeti energia- és klímaterv részeként kell az energiapolitikáért felelős miniszternek bejelentenie. A miniszter a Hivataltól kérhet 90 napos határidővel tájékoztatást a módszertan egyes rendeletben meghatározott verifikációs tartalmú elemeiről. A miniszter egyebekben szintén végrehajtási rendeletben rögzíti a halmozott energiamegtakarítások célértékeit is a teljes időszakra és éves bontásban egyaránt, amennyiben pedig a Hivatal észleli, hogy az általa elszámolt halmozott éves energiamegtakarítások a rendeletben rögzítetteknél 20%-kal alacsonyabbak, a tárgyévet követő április 30-ig tájékoztatja erről a minisztert. A kötelezettségi rendszer esetén emellett külön javaslatot is tesz a mértékek esetleges megemelésére.

## 13. §

Az egyes alternatív szakpolitikai intézkedések megvalósításáért és nyomon követéséért felelős, rendeletben meghatározott végrehajtási hatóságok adatszolgáltatási körének pontosítása szükséges azért, hogy a rendelkezésükre álló adatokat a hatóságok a Hivatal részére kötelesek benyújtani, amely köteles közzététel céljából azt továbbítani az alternatív szakpolitikai intézkedések által elért energiamegtakarítás nyilvántartásáért és az adatok hitelesítését ellátó energiapolitikáért felelős miniszter részére. A miniszter az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer kötelezett csoportjai szerinti bontásban teszi közzé az adatokat. A Hivatal új feladata emellett, hogy az alternatív szakpolitikai intézkedések keretében megvalósított egyes energiahatékonyság-javító intézkedések reprezentatív módon kiválasztott, statisztikailag jelentős részét dokumentált módon, éves felülvizsgálati jelentés keretében felülvizsgálja. Ez a feladata a 2021 után esedékes alternatív szakpolitikai intézkedések esetén válik esedékessé, az első kötelezettségi időszakban felmerült intézkedések verifikációja továbbra is a kormány

feladatkörében marad. A Hivatal az egyes energiahatékonyság-javító intézkedések felülvizsgálatát nem hatósági ellenőrzés keretében végzi, hanem határozatban adatszolgáltatási kötelezettséget ír elő.

#### 14. §

A kormány 2020. január 16-án kihirdette az új Nemzeti Energiastratégiát és a Nemzeti Energia- és Klímatervet. A két dokumentum 2030-ig határozza meg a hazai energiaszektor átalakítását célzó célkitűzéseket és az azok elérését szolgáló legfontosabb intézkedéseket, de annak érdekében, hogy hosszabb távra is megalapozza a „tisza, okos és megfizethető” energia biztosítását és az „első az energiahatékonyság” elvét középpontba helyező jövőképet, a 2040-ig terjedő időszakra vonatkozó kitekintést is tartalmazza. Az energiamegtakarítás ösztönzése az Nemzeti Energiastratégia és a Nemzeti Energia- és Klímaterv kiemelt területe, hiszen az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelvben előírt energiamegtakarítási cél elérése komoly kihívást jelent. E cél költséghatékony megvalósítását energiahatékonysági kötelezettségi rendszer bevezetésével lehet biztosítani.

A kialakítandó energiahatékonysági kötelezettségi rendszer bevezetése, az energiahatékonysági feladatok és intézkedések végrehajtása és ellenőrzése koordináltan, szakmailag független, kiszámítható, transzparens és számonkérhető módon kell, hogy működjön. Az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer kötelezetti köre a Vet. és a Get. szerinti villamosenergia- és földgáz-kereskedelmi és egyetemes szolgáltatói engedélyesekre, valamint a közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére értékesítő gazdálkodó szervezetekre terjed ki. Tekintettel arra, hogy többféle szabványos üzemanyag típus van forgalomban vagy van rá szabályrendszer, ezek pontos meghatározása elengedhetetlen a teljesítés és a hivatali határozathozatal érdekében.

A kötelezettség mértéke az első években szakaszosan emelkedik, 2024-ben eléri a 0,5%-os maximális mértéket, majd 2028-tól szakaszosan csökkenni kezd. Az értékesített energiamennyiségről a kötelezett fél a Hivatalt tájékoztatja, a Hivatal a tárgyévi energiamegtakarítási kötelezettséget november 30-ig határozza meg. A közlekedési célú üzemanyagot értékesítő gazdálkodó szervezetek esetén a Hivatal a Nemzeti Adó- és Vámhivatal adatszolgáltatása alapján tud határozatot hozni. A 2019. január 1-jét követően értékesítési jogosultságot szerző kötelezettek kötelezettségének megállapítására speciális szabályok vannak mindaddig, amíg nem áll rendelkezésre a kötelezettségi rendszer bármely évét megelőző második évre vonatkozóan teljes évi értékesítési adat. Ezen átmeneti időszakokban a Hivatal nem hoz határozatot a kötelezettség mértékének megállapítására. E rendelkezések célja, hogy az újonnan piacra lépő kötelezettek ne élvezhessenek előnyt addig, amíg nem rendelkeznek az általános szabályok szerinti, a tárgyévet megelőző második évi értékesítési adattal.

A kötelezettség alternatívája az energiahatékonysági járulék, melynek összege 50 000 Ft/hiányzó GJ/év, amely az átlagos fajlagos beruházási értéknek felel meg. A bevétel az energiapolitikáért felelős miniszter fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának szabályairól szóló rendelete

szerint kerül felhasználásra, és azt elsődlegesen a támogatandó háztartások energiahatékonyságának javítását célzó alternatív szakpolitikai intézkedésekre kell fordítani. Az irányítási rendszer a járulék prognosztizálható halmozott célértékeken történő részarányát kormányrendeletben nyomon követhetően rögzíti, ezeket az adatokat az Európai Bizottság részére jelenteni kell.

A kötelezetteknek lehetősége van együttesen elérni a kívánt energiamegtakarítást, a szankciók tekintetében felelősségük egyetemleges. A kötelezettek emellett rugalmassági mechanizmus keretében más kötelezettől, kötelezettnek nem minősülő energiahatékonysági szolgáltatótól vagy harmadik személytől is vételezhetnek energetikai auditáló szervezet által előhitelesített energiamegtakarítást, amely a kötelezettségi rendszeren belül elszámolható.

A kötelezettségi időszakban történő szétválás során a vagyonmegosztás arányában kell figyelembe venni a szétváló jogi személyek által a szétválás évében értékesített energiamennyiséget.

Alternatív szakpolitikai intézkedés igénybevétele esetén az energiamegtakarítási kötelezettség teljesítését a kötelezett fél úgy számolhatja el, hogy az energiaegységre átszámított vissza nem térítendő állami támogatás és adókedvezmény részaránya az alternatív szakpolitikai intézkedés keretében, az energiahatékonyság-javító intézkedés vagy beruházás további elszámolható költségének részaránya pedig kötelezeti energiamegtakarításként számolható el. A szabályozás célja, hogy az állami forrás az állami szakpolitikai tervezés részeként legyen elszámolható, míg a kötelezeti és a végfelhasználói forrás a kötelezettségi rendszeren belül.

Ettől eltérő szabályozást enged ugyanakkor a törvény lakóépületek energiahatékonyságát javító beruházások és intézkedések esetén: ebben az esetben a vissza nem térítendő állami támogatás és adókedvezmény 70 %-a elszámolható a kötelezettségi rendszerben. Ez a szabály ösztönző jellegű azzal, hogy a lakossági szektor felé irányítja az energiahatékonysági beruházások végrehajtását, ez hoz ugyanis hosszú távú és jelentős energiamegtakarítást.

Szintén eltérő szabály, hogy pl. szemléletformálási intézkedés igénybevétele esetén, ahol az állami szakpolitika nem vissza nem térítendő támogatás formájában jelentkezik a kötelezetteknel, rendeleti szinten legyen meghatározva a kötelezett számára ettől kedvezőbb elszámolási lehetőség.

Fontos határidő a törvényben a tárgyévet követő év január 31-e. Ez egy olyan fordulónap, amikor a kötelezett benyújtja a Hivatal felé az előző évi előhitelesített megtakarításait, nyilatkozik a hiányról és a többletről egyaránt. A hiány járulékfizetéssel vagy két évre előre átvittel pótolható. A többlet a korábbi hiányokra fordítható, amennyiben erről a kötelezett nem nyilatkozik, bónusszal, másfélszeres szorzóval vehető figyelembe a következő évi megtakarítási kötelezettségének teljesítéseként. A szabály ösztönzi azokat a hosszú távú beruházásokat, amelyek a halmozott energiamegtakarítás tagállami lejelentéséhez elengedhetetlenek. A későbbi

teljesítés diszkontálására ugyanezen okok miatt van szükség.

Az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer végrehajtására kijelölt hatóság a Hivatal, aki adatszolgáltatás alapján hoz egyedi határozatot a tárgyévi kötelezettség mértékéről. A Hivatal feladata emellett a teljesített energiamegtakarítások utóellenőrzése reprezentatív mintavétellel, melynek módszertanát éves ellenőrzési tervben rögzíti. Ez az utóellenőrzés vagy hitelesítés nem ugyanaz, mint a bejelenthető és forgalomképes megtakarítások előhitelesítése, amely egy független auditáló szervezet feladata. A rosszul kiszámolt vagy hamis adatokat tartalmazó megtakarítási jelentést a Hivatal érvényteleníti, és a hitelesítő szervezetet is ennek megfelelően szankcionálhatja.

A Hivatal feladata emellett az energiahatékonyság-javító intézkedéseket és beruházásokat tartalmazó jegyzék elkészítése 2021. június 30-ig, majd azt követően annak félévente történő felülvizsgálata. A jegyzék átláthatóan rögzíti a legfontosabb energiahatékonyság-javító intézkedéseket és beruházásokat, az azokból eredő energiamegtakarítás mértékét és a beruházások élettartamát is. A Hivatal a jegyzék előzetes tervezetét köteles az energiapolitikáért felelős miniszterrel leegyeztetni.

Az előírt energiamegtakarítás vagy a járulékfizetés elmulasztásának bírsága: 70 000 Ft/hiányzó GJ/év, azaz a meghatározott járuléknál jelentősen magasabb összeg, ez a Hivatal bevételét képezi, és a kötelezettség teljesítésének minősül, tehát többször nem róható ki.

#### **15. §**

Jogharmonizációs célú előírás, hogy tájékoztatás nyújtása szükséges az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló kormányrendelet szerinti energiahatékonysági tanúsítványokról, ezek rendeltetéséről és céljáról, a költséghatékony intézkedésekről, felújítási tanácsadás keretében az épület energiahatékonyságának javítását szolgáló pénzügyi eszközökről, valamint a fosszilis tüzelőanyaggal működő kazánok fenntarthatóbb alternatívával való helyettesítéséről. A feladat ellátásáról az a Magyar Mérnöki Kamara tud gondoskodni, amely a Nemzeti Energetikusi Hálózat lakossági és vállalkozási szektorában felelős az energetikai tanácsadásért.

#### **16. §**

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 21/B. § (5) bekezdésének egyértelműsítése azzal, hogy az energetikai szakreferensnek az éves továbbképzést első alkalommal a névjegyzékbevitel évét követő év december 31-ig, ezt követően minden év december 31-ig kell teljesítenie, a megújító szakmai vizsgát pedig első alkalommal a névjegyzékbevitel évét követő ötödik év december 31-ig, ezt követően minden ötödik év december 31-ig, valamint a 21/B. § (6a) bekezdésének egyértelműsítése azzal, hogy az energetikai szakreferens több szakreferensi szervezettel is állhat jogviszonyban, azonban csak egy szervezet esetében szerepelhet a névjegyzékben.

#### **17. §**

A hatályos rendelkezés egyértelműsítése azzal, hogy az energetikai auditornak az éves továbbképzést első alkalommal a névjegyzékbevitel évét követő év december 31-ig, ezt követően minden év december 31-ig kell teljesítenie, a megújító szakmai vizsgát pedig első alkalommal a névjegyzékbevitel évét követő ötödik év december 31-ig, ezt követően minden ötödik év december 31-ig.

#### **18. §**

A hatályos rendelkezés egyértelműsítése azzal, hogy az energetikai auditor több auditáló szervezettel is állhat jogviszonyban, azonban csak egy szervezet esetében szerepelhet a névjegyzékben.

#### **19. §**

Jogharmonizációs célú módosítás, amellyel bevezetésre kerül a 2010/31/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv 14-18. cikkének megfelelő fűtési-, légkondicionáló rendszerek és ezek szellőzőrendszerekkel kombinált rendszerek rendszeres helyszíni vizsgálata alapján elvégzett energetikai felülvizsgálat jogintézménye. A rendelkezés meghatározza azokat az ismérveket, amelyeknek, ha az energetikai felülvizsgálattal érintett rendszer megfelel, nem szükséges energetikai felülvizsgálat elkészítése. Az energetikai felülvizsgálat során helyszíni vizsgálatot szükséges elvégezni, majd azt a klímavédelemért felelős hatóság által üzemeltetett adatbázison keresztül kiállított felülvizsgálati jelentéssel kell lezárni. A felülvizsgálati jelentést a rendszer által ellátott épület tulajdonosának, bérlőjének át kell adni annak érdekében, hogy a vizsgált rendszer által ellátott épület valós használati helyzetben mért energiahatékonysága javuljon, valamint javítsák a rendszer teljesítményét.

A rendelkezés meghatározza az adatbázisban nyilvántartható adatok körét, a nyilvántartás célját, amellyel biztosított az adatkezelés jogalapja, a személyes adatok védelme, az adatkezelés célhoz kötöttsége. A helyszíni vizsgálat alapján a nyilvántartásban szereplő energetikai felülvizsgáló által a felülvizsgálati jelentésekben rögzítetteket, az ott feltüntetett adatokat, tényeket a nyilvántartás hitelesen tanúsítja.

A rendelkezés meghatározza az energetikai felülvizsgáló nyilvántartásba vételének feltételeit, a felülvizsgálót terhelő alapvető kötelezettségeket (képzési, továbbképzési, díjfizetési kötelezettség). Az energetikai felülvizsgálattal kapcsolatos új hatósági feladatok finanszírozását az energetikai felülvizsgáló által fizetendő éves felügyeleti díj és a jelentésdíj biztosítja, amelyek a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság bevételeit képezik, és amely bevételt kizárólag a Hatóság feladatellátásával összefüggő költségekre fordít. Ezen díjából befolyó bevétel biztosítja az elektronikus nyilvántartás üzemeltetésével kapcsolatos üzemeltetési költségek, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó adminisztrációs- és humán erőforrás fedezetét. A fizetési kötelezettség elmulasztása esetén a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság egyedi hatósági határozatban állapítja meg a kötelezettség teljesítésének elmulasztását. Önkéntes jogkövetés hiányában a végrehajtható hatósági döntéssel a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság megkeresi az állami adóhatóságot a végrehajtási eljárás lefolytatása érdekében. A fizetési kötelezettség

teljesítéséig az energetikai felülvizsgáló további felülvizsgálati jelentést nem állíthat ki.

Az energetikai felülvizsgálatot – az energetikai audittal érintett rendszerek kivételével – nyolcévente kell elvégeztetni. A kötelezettség teljesítésének ellenőrzési jogkörét a klímavédelemért felelős hatóság látja el, azzal, hogy a felülvizsgálati jelentések szakmai ellenőrzéséről a Magyar Mérnöki Kamara gondoskodik.

#### **20-22. §**

Felhatalmazó rendelkezések a Kormány, az energiapolitikáért felelős miniszter és a Hivatal számára.

#### **23. §**

Átmeneti rendelkezés egyrészről a 2022. január 1-jén fennálló, energetikai felülvizsgálatra köteles fűtési és légkondicionáló rendszerekre, továbbá a Hivatalra vonatkozóan, az energiamegtakarítási kötelezettséget megállapító első éves határozattal összefüggésben.

#### **24. §**

Jogharmonizációs záradék módosítása.

#### **25. §**

Technikai jellegű, szövegcsérés módosítás.

#### **26. §**

Hatályon kívül helyező rendelkezés.

#### **27. §**

Hatályba léptető rendelkezés, amely figyelemmel van a kellő felkészülési idő és a jogharmonizációs kötelezettségek idejére.

#### **28-29. §**

Jogharmonizációs záradék.