



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Iromány száma: **T/12884/7.**

Benyújtás dátuma: **2020-10-15 14:09**

Parlex azonosító: **1J1296950003**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Hende Csaba, Elnök**

Törvényjavaslat címe: **Egyes vagyonkezelő alapítványokról és az azoknak történő vagyonjuttatásról**

Önálló iromány száma: **T/12884**

Összegző módosító javaslat

A Törvényalkotási bizottság – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 46. § (5) bekezdése alapján – az **egyes vagyonkezelő alapítványokról és az azoknak történő vagyonjuttatásról** szóló **T/12884. számú törvényjavaslathoz** az alábbi **összegző módosító javaslatot** terjeszti elő.

Az összegző módosító javaslat **3. és 6. pontjának, 8. pontjában az 5. § (1) és (2) bekezdését megállapító rendelkezésnek, 9. pontjának, 13. pontjában a 6. § (1) és (2) bekezdését és a 7. § (1) bekezdését megállapító rendelkezésnek, valamint 16. pontjának** elfogadásához a jelen lévő országgyűlési képviselők **kétharmadának „igen”** szavazata szükséges.

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **preambulum**

Módosítás jellege: **módosítás**

A Millenáris Park mint a nemzeti és a nemzetközi együttműködést jelképező kulturális és oktatási központ, valamint az egykori meghatározó ipari létesítmény, a Ganz Villamosági Művek Lövőház utcai telepe épületeinek megóvása, a területen megvalósítandó nemzeti identitástudatot és összetartozást erősítő, értékmegőrző, kulturális, tudományos és társadalmi feladatok, továbbá a Batthyány Lajos Alapítványnak a magyar nemzet iránt elkötelezett, az európai egység irányába mutató, a közös **[kulturális]keresztény-kulturális** értékek és a demokratikus, képviseleti kormányzás alapján álló magyar közélet előmozdítására, **[valamint]továbbá a magyar tehetségek kibontakoztatására és Magyarország megbecsültségének világszerte való növelésére, a Mathias Corvinus Collegium Alapítványnak a kiemelten tehetséges fiatalok támogatása ügyének megvalósítására irányuló tevékenységének támogatása érdekében, valamint a polgári művelődési, oktatási, kulturális és tudományos értékeket megőrző alapítvány létrehozása érdekében az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:**

Módosítópont sorszáma: 2.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **1. § (4) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(4) A Millenáris Alapítvány feladata a Millenáris Parkban a nemzeti és a nemzetközi együttműködést jelképező, Európa társadalmi, kulturális és életmódbeli értékein, a tudományos-technikai fejlesztésen és az információs társadalom eredményein alapuló, jövőt bemutató tudományos, kulturális és oktatási központ és innovatív, családbarát, interaktív közösségi tér megteremtésének és működési feltételeinek a biztosítása, amely cél maradéktalan megvalósítása érdekében a Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Kft.) valamennyi egy évet meghaladó időtartamú, határozott időre szóló bérleti jogviszonya e törvény erejénél fogva e törvény hatálybalépésének napjával megszűnik, a bérlők azonnali és teljes kártalanítása mellett. A kártalanítás mértéke megegyezik a határozott idejű bérleti jogviszonyból még hátralévő évek és a Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Kft.-vel szerződéses jogviszonyban álló fél e törvény hatálybalépését megelőző három üzleti évének adózott eredménye átlagának szorzatával.

Módosítópont sorszáma: 3.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § (5) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(5) Ha a miniszter a (4) bekezdés szerinti **[nyilatkozat]ajánlat** közlésétől számított 90 napon belül úgy nyilatkozik, hogy a vagyonelem tekintetében az állam a vételi jogával nem kíván élni, vagy ha **[a nyilatkozat]az ajánlat** közlésétől számított 90 napon belül nem tesz nyilatkozatot, úgy az állam vételi joga megszűnik.

Módosítópont sorszáma: 4.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § (9) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(9) Az (1) bekezdés szerinti vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 17. § (1) **[bekezdésben]bekezdésében** és 18. § (1) **[bekezdésben]bekezdésében** meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

Módosítópont sorszáma: 5.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az állam képviseletében **[ezen]a 3. és a 4. alcím** alkalmazása során a miniszter jár el.

Módosítópont sorszáma: **6.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. § (5) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(5) Az (1) bekezdésben előírtaknak, valamint a 4. §-ban meghatározott céloknak, a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodás követelményének az érvényre juttatásával történő megvalósítása érdekében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározottaktól eltérően a Kormány, az állam nevében, e törvény rendelkezései alapján - e törvényben meghatározott vagyonjuttatás teljesítésével - csatlakozhat a Batthyány Lajos Alapítványhoz azzal, hogy az alapítók, a csatlakozó, valamint az alapítói jogok gyakorlására a **[3. §](3) [bekezdése]bekezdés** értelmében kijelölt kuratórium, illetve az alapítói jogokat esetlegesen gyakorló egyéb személy vagy szerv nem szüntetheti meg a Batthyány Lajos Alapítványt.

Módosítópont sorszáma: **7.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

4. §

A Batthyány Lajos Alapítványnak a magyar nemzet iránt elkötelezett, az európai egység irányába mutató, a közös **[kulturális]keresztény-kulturális** értékek és a demokratikus, képviselői kormányzás alapján álló magyar közélet előmozdítására, továbbá a magyar tehetségek kibontakoztatására és Magyarország megbecsültségének világszerte való növelésére, valamint az alapító okiratában meghatározott egyéb céljainak és feladatainak megvalósítására irányuló tevékenysége közfeladatnak minősül. A Batthyány Lajos Alapítvány közfeladatát saját működése, valamint az alapító okiratában meghatározott céljaival összhangban álló tevékenységet folytató, illetve megvalósítani kívánó harmadik személyek útján látja el. A Batthyány Lajos Alapítvány e tevékenysége, valamint a Batthyány Lajos Alapítvány e céljainak a megvalósítása közérdekű célnak minősül. A Batthyány Lajos Alapítvány céljainak megvalósítását szolgáló gazdasági tevékenységet végez, így különösen az alapítók által rendelt, és a Batthyány Lajos Alapítványhoz csatlakozók által juttatott vagyont kezeli.

Módosítópont sorszáma: **8.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 4. alcím**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

4. A Batthyány Lajos Alapítvány részére történő vagyonjuttatás

5. §

(1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján – a 4. §-ban meghatározott célok megvalósítása érdekében – a 3. melléklet szerinti ingatlant – ideértve az azon e törvény hatálybalépéséig megvalósult felépítményt is –, valamint – annak elkészültekor – az ingatlanon folyamatban lévő állami forrásból megvalósuló építési, kivitelezési munkálatok eredményeképpen létrejövő vagyonnövekményt (a továbbiakban: **Vagyonnövekmény**) ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel – a Vtv. 36. § (2) bekezdésétől eltérően – csatlakozói vagyoni juttatásként a Batthyány Lajos Alapítvány tulajdonába kell adni.

(2) Az (1) bekezdés szerint ingyenesen tulajdonba adott ingatlan, illetve a **Vagyonnövekmény** tekintetében nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4) bekezdés b) pontját, valamint (7) és (8) bekezdését. Az (1) bekezdés szerinti vagyonjuttatás során a 3. melléklet szerinti védett ingatlan esetében nem kell alkalmazni a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: **Kötv.**) 44. § (1) bekezdés a) pontját és (4) bekezdését, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet] 25. § (5) bekezdését.

(3) A 3. melléklet szerinti ingatlan, illetve a **Vagyonnövekmény** tekintetében – a Kormánynak, az állam nevében a Batthyány Lajos Alapítványhoz való csatlakozásának hatályával – a miniszter gyakorolja az államot megillető tulajdonosi jogokat és teljesíti a kötelezettségeket. A miniszter a 3. melléklet szerinti ingatlan tulajdonba adásáról a Batthyány Lajos Alapítvánnyal a csatlakozásra irányuló nyilatkozat és az annak elfogadására irányuló nyilatkozat alapján kötött megállapodásban, a **Vagyonnövekmény** tulajdonba adásáról pedig – az (1) bekezdés szerinti építési, kivitelezési munkálatok elkészültekor – a Batthyány Lajos Alapítvánnyal kötött további megállapodásban rendelkezik.

(4) A 3. melléklet szerinti ingatlanon folyamatban lévő állami forrásból megvalósuló építési, kivitelezési munkálatoknak a Kormány határozatában kijelölt megvalósítója – a 3. melléklet szerinti ingatlan tulajdonjogának átruházását követően – a munkálatok – ideértve a használatbavételi engedély megszerzésére irányuló eljárást is – részleteiről megállapodást köt a Batthyány Lajos Alapítvánnyal.

(5) A 3. melléklet szerinti ingatlan tulajdonjogát a Batthyány Lajos Alapítvány a terhekkel együtt szerzi meg.

(6) Az (1) bekezdés szerinti – ingatlanra és **Vagyonnövekményre** egyaránt vonatkozó – vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az Áfa tv. 17. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 17/D. § (1) bekezdése szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

Módosítópont sorszáma: **9.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **5. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az (1) bekezdés szerint ingyenesen tulajdonba adott ingatlanok tekintetében nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4) és (5), valamint (7) és (8) bekezdésében foglaltakat. Az **[e törvény](1) bekezdés** szerinti vagyonyjuttatás során a 2. mellékletben szereplő **[védett]**ingatlanok esetében nem kell alkalmazni **[az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló]**a Kötv. 44. § (1) bekezdés a) pontját és (4) bekezdését, valamint a 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 25. § (5) bekezdését.

Módosítópont sorszáma: **10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **5. § (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) A 2. melléklet szerinti ingatlanok tekintetében a törvény erejénél fogva, az e törvény hatályba lépésének napjától a miniszter gyakorolja az államot megillető tulajdonosi jogokat és teljesíti a kötelezettségeket. A miniszter tulajdonosi joggyakorló minőségét – kérelmére – az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. Az (1) bekezdés szerinti **[tulajdonátruházásoknak]**tulajdonátruházásoknak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződéseket az állam nevében a tulajdonosi joggyakorló készíti el és köti meg.

Módosítópont sorszáma: **11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **5. § (6) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(6) Az (1) bekezdés alapján történő vagyonyjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az Áfa tv. 17. § (1) **[bekezdésben]**bekezdésében és 18. § (1) **[bekezdésben]**bekezdésében meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

Módosítópont sorszáma: **12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 5. alcím**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

5. A Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány

6. §

(1) Az Országgyűlés felhívja a Kormányt, hogy az állam nevében tegye meg a szükséges intézkedéseket a Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány (a továbbiakban: Polgári Művelődésért Alapítvány) közérdekű vagyongazdálkodó alapítvány formájában történő létrehozására.

(2) A Polgári Művelődésért Alapítvány alapítása során az állam képviseletében az államháztartásért felelős miniszter jár el.

(3) A Polgári Művelődésért Alapítvány feladata a kulturális értékek megőrzése, kulturális rendezvények szervezésében való közreműködés, oktatási tevékenység folytatása, elősegítése, az épített örökség, különösen a műemléki örökség védelmében való közreműködés, az ilyen jellegű tevékenységet végző szervezetek, intézmények, személyek támogatása.

(4) A Polgári Művelődésért Alapítvány (3) bekezdés szerinti tevékenysége, valamint a Polgári Művelődésért Alapítvány ezen céljainak a megvalósítása közérdekű célnak minősül. A Polgári Művelődésért Alapítvány e céljainak megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenységet végez, amely keretében az alapító által rendelt, valamint a Polgári Művelődésért Alapítványhoz csatlakozók és adományozók által juttatott vagyont kezeli.

(5) A Polgári Művelődésért Alapítvány alapító okiratában gondoskodni kell arról, hogy az alapítói jogok teljes körének gyakorlására a Polgári Művelődésért Alapítvány kuratóriuma kerüljön kijelölésre.

Módosítópont sorszáma: **13.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 5. alcím**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

5. A Polgári Művelődésért Alapítvány részére történő vagyonszállítás

6. §

(1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján – a 7. § (3) bekezdésében meghatározott célok megvalósítása érdekében – a 4. melléklet szerinti ingatlant ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel – a Vtv. 36. § (2) bekezdésétől eltérően – a Polgári Művelődésért Alapítvány tulajdonába kell adni.

(2) A Polgári Művelődésért Alapítvány tulajdonába adott vagyon tekintetében nem kell alkalmazni az Nvtv. 13. § (4), (5), (7) és (8) bekezdésében foglaltakat.

(3) Az (1) bekezdés szerinti vagyonszállítás során a 4. melléklet szerinti védett ingatlan esetében nem kell alkalmazni a Kötv. 44. § (1) bekezdés a) pontját és (4) bekezdését, valamint a 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 25. § (5) bekezdését.

(4) A 4. melléklet szerinti ingatlan tekintetében a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) köti meg a Polgári Művelődésért Alapítvánnyal.

(5) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanjuttatással egyidejűleg a 7. § (3) bekezdésében meghatározott közfeladatok ellátására rendelkezésre álló állami tulajdonú ingatlanban található ingó vagyontárgyak e törvény erejénél fogva ingyenesen a Polgári Művelődésért Alapítvány tulajdonába kerülnek.

(6) Az (5) bekezdés szerint átszálló ingóságokról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó és az átvevő képviselőjére jogosult személy ír alá. Az átszálló ingó vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel.

(7) A 4. mellékletben meghatározott ingatlan tulajdonjogát a Polgári Művelődésért Alapítvány a terhekkkel együtt szerzi meg.

7. §

(1) A 4. melléklet szerinti, ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon e törvény erejénél fogva határozatlan időre szóló elidegenítési és terhelési tilalom áll fenn. Az elidegenítési és terhelési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg az MNV Zrt. kérelmezi.

(2) A 8. § (1) bekezdése alapján történő vagyonjuttatást úgy kell tekinteni, hogy az az Áfa tv. 17. § (1) bekezdésében és 18. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek szerinti juttatással esik egy tekintet alá.

(3) A Polgári Művelődésért Alapítvány további vagyonának és költségvetési támogatásának biztosításáról a Kormány gondoskodik.

Módosítópont sorszáma: **14.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **7. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

7. §

A 2. § [(1)–(7)] (1) és (2) bekezdése, (4)–(7) bekezdése, a 3. § (5) bekezdése, az 5. § (1) és (2) bekezdése, a 6. § (1), (2) és (5) bekezdése, a 8. § (1) és (2) bekezdése, a 9. § (1) bekezdése és a 13. § az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

Módosítópont sorszáma: **15.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **8. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

8. §

(1) A Vattv. [7. alcíme a következő 10/B. §-sal egészül ki:] 10/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

[„10/B. §

(1) Azon közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány részére, amelynek az állam az

alapítója vagy amelyhez az állam csatlakozott, az alapító okiratában meghatározott célok megvalósításának elősegítése érdekében természetbeni – különösen ingatlan – vagyoni juttatás is teljesíthető.

(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerint juttatott vagyont a közérdekű vagyonkezelő alapítvány elidegeníti, úgy a juttatott vagyon tekintetében az államot – más jogosultakat megelőzően – elővásárlási jog illeti meg.”]

„(1) A vagyonkezelő alapítvány részére teljesíthető pénzbeli vagyoni juttatás. A közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány részére az alapító okiratában meghatározott célok megvalósításának elősegítése érdekében teljesített pénzbeli vagyoni juttatás nem minősül külön törvény szerinti támogatásnak, az alapító okiratában meghatározott célok elérése érdekében pályázati eljárásban részt vehet és pályázati támogatásban részesülhet.”

(2) A Vtv. 7. alcíme a következő 10/B. §-sal egészül ki:

„10/B. §

(1) A vagyonkezelő alapítvány részére teljesíthető természetbeni – különösen ingatlan – vagyoni juttatás is. A közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány részére az alapító okiratában meghatározott célok megvalósításának elősegítése érdekében teljesített természetbeni vagyoni juttatás nem minősül külön törvény szerinti támogatásnak, az alapító okiratában meghatározott célok elérése érdekében pályázati eljárásban részt vehet és pályázati támogatásban részesülhet.

(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerint juttatott vagyont a közérdekű vagyonkezelő alapítvány elidegeníti, úgy a juttatott vagyon tekintetében az államot – más jogosultakat megelőzően – törvény eltérő rendelkezése hiányában elővásárlási jog illeti meg.”

Módosítópont sorszáma: **16.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **9. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

9. §

Hatályát veszti az Nvtv. 2. melléklet III. pont 1. alpontjában foglalt táblázat 1.8. és 1.16. sora, valamint IV. pontjában foglalt táblázat 3. sora.

Módosítópont sorszáma: **17.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. melléklet táblázat**

Módosítás jellege: **módosítás**

I	A	B	C	D
---	---	---	---	---

1.	Település	Helyrajzi szám	Természetbeni cím	Megnevezés
2.	Pécs	17535	7621 Pécs, Király utca 13.	Kivett – 5 épület és udvar
3.	Pécs	17550	7621 Pécs, Mária utca 10.	Kivett lakóház]

	<u>A</u>	<u>B</u>	<u>C</u>
<u>1.</u>	<u>Település</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Tulajdoni hányad</u>
<u>2.</u>	<u>Pécs</u>	<u>17535, 17550</u>	<u>valamennyi esetében 1/1</u>
<u>3.</u>	<u>Révfülöp</u>	<u>799/1, 799/2, 1171, 1174/4, 02/1, 02/21, 02/22, 02/23</u>	<u>valamennyi esetében 1/1</u>
<u>4.</u>	<u>Szekszárd</u>	<u>3998</u>	<u>1/1</u>
<u>5.</u>	<u>Szombathely</u>	<u>6130</u>	<u>1/1</u>
<u>6.</u>	<u>Zalaegerszeg</u>	<u>3589/A/1</u>	<u>125/190</u>

Módosítópont sorszáma: **18.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 3. melléklet**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

3. melléklet a 2020. évi törvényhez

A Batthyány Lajos Alapítvány részére történő vagyonjuttatás

<u>_</u>	<u>A</u>	<u>B</u>	<u>C</u>	<u>D</u>
<u>1.</u>	<u>Település</u>	<u>Kerület</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Tulajdoni hányad</u>
<u>2.</u>	<u>Budapest</u>	<u>I. kerület</u>	<u>14357</u>	<u>1/1</u>

Módosítópont sorszáma: **19.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 4. melléklet**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

4. melléklet a 2020. évi törvényhez

A Polgári Művelődésért Alapítvány részére történő vagyonjuttatás

<u>_</u>	<u>A</u>	<u>B</u>	<u>C</u>	<u>D</u>
<u>1.</u>	<u>TELEPÜLÉS</u>	<u>KERÜLET</u>	<u>HELYRAJZI SZÁM</u>	<u>Tulajdoni hányad</u>
<u>2.</u>	<u>Budapest</u>	<u>II. kerület</u>	<u>54281</u>	<u>1/1</u>

Indokolás

- 1.** A preambulum kiegészítése az új Polgári Művelődésért Oktatási, Kulturális és Tudományos Alapítvány alcímhez, illetve a Batthyány Lajos Alapítványhoz kapcsolódóan.
- 2.** A Millenáris Alapítvány jelen törvényben meghatározott közérdekű céljainak megvalósításához szükséges, hogy a Millenáris Tudományos Kulturális Nonprofit Kft. tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanvagyonon fennálló, egy évet meghaladó, határozott időre kötött bérleti jogviszony jelen törvény erejénél fogva az Alapítvány rendelkezési körébe kerüljön, a Kft. által létrehozott ingatlan bérleti jogviszonyokban az Alapítvány a Kft. helyébe lépjen, amiért a korábbi jogosultat kártalanítás illeti meg.
- 3.** Kodifikációs pontosítást tartalmaz.
- 4.** Kodifikációs pontosítást tartalmaz.
- 5.** Kodifikációs pontosítást tartalmaz.
- 6.** Pontosítás.
- 7.** A Batthyány Lajos Alapítvány által ellátandó közfeladat pontosítását tartalmazza.
- 8.** A módosítás célja a Batthyány Lajos Alapítvány részére történő vagyonyjuttatásra vonatkozó rendelkezések rögzítése. A törvényjavaslatban meghatározott célok megvalósítása érdekében a Batthyány Lajos Alapítvány közérdekű vagyongazdálkodó alapítványként való nyilvántartásba vétele szükséges. Ehhez és az elérendő, közfeladatnak minősülő, közérdekű célok hatékony megvalósításához, a Batthyány Lajos Alapítvány részére történő, a törvényjavaslatban meghatározott és a vagyongazdálkodó alapítványokról szóló 2019. évi XIII. törvény 3. § (1) bekezdésében előírt tőkeminimumra vonatkozó rendelkezésnek való megfelelést biztosító vagyonyrendelésre van szükség. E vagyonyrendelés a módosítás útján valósul meg.
- 9.** Kodifikációs pontosítást tartalmaz.
- 10.** Kodifikációs pontosítást tartalmaz.
- 11.** Kodifikációs pontosítást tartalmaz.
- 12.** Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (1a) bekezdése szerint a Kormány kizárólag külön törvény rendelkezése szerint jogosult alapítvány létrehozására. Jelen rendelkezés alapján az Országgyűlés felhatalmazást ad a Kormány számára meghatározott tevékenység, közfeladat ellátása céljából a Polgári Művelődésért Alapítvány létrehozására. A § részletesen felsorolja a Polgári Művelődésért Alapítvány feladatait és azokat közérdekű célnak minősíti. A § további garanciális rendelkezéseket tartalmaz, amelyek szerint a Polgári Művelődésért Alapítványban az alapítói jogok teljes körét – beleértve az alapító okirat e törvény rendelkezéseire is figyelemmel történő módosításának jogát – a kuratórium gyakorolja.
- 13.** A javaslat az Nvtv. és a Vtv. ingyenes vagyónátruházásra vonatkozó szabályai alapján rendelkezik arról, hogy a Polgári Művelődésért Alapítvány céljai és feladata megvalósításához szükséges ingatlant (új 4. melléklet) ingyenesen a Polgári Művelődésért Alapítvány tulajdonába kell

adni. A javaslat kizárja a törvényjavaslat szerinti ingyenes vagyonátruházás esetére az Nvtv. ingyenes vagyonjuttatásra vonatkozó egyes szabályainak alkalmazását. E § azt is előírja, hogy az átadásra kerülő védett ingatlan vonatkozásában nem kell alkalmazni sem a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 44. § (1) bekezdés a) pontját és (4) bekezdését, sem az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 25. § (5) bekezdését, amely szabályok azt írják elő, hogy az állami tulajdonban álló műemléki ingatlanok átruházása esetén a kulturális örökség védelméért felelős miniszter jóváhagyása szükséges, illetve védett ingatlanok tulajdonjogának átruházásához a védetség jellege szerint felelős miniszter előzetes egyetértése szükséges. Az ingyenes vagyonátadásra vonatkozó megállapodást a Polgári Művelődésért Alapítvánnyal a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. köti meg. Az ingó vagyonelemek számosságára tekintettel azok nem a jogszabály mellékleteként kerülnek felsorolására, hanem az átadó és az átvevő tételes jegyzőkönyvet vesz fel az átadásra kerülő ingó vagyonelemről. Az ingatlan vagyonelemeket a Polgári Művelődésért Alapítvány a terhekkel együtt szerzi meg, amely terheket az átadó és az átvevő fél szintén a megállapodásban rögzít. Az ingyenes vagyonátadásra vonatkozó megállapodást a Polgári Művelődésért Alapítvánnyal a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. köti meg. Az ingó vagyonelemek számosságára tekintettel azok nem a jogszabály mellékleteként kerülnek felsorolására, hanem az átadó és az átvevő tételes jegyzőkönyvet vesz fel az átadásra kerülő ingó vagyonelemről. Az ingatlan vagyonelemeket a Polgári Művelődésért Alapítvány a terhekkel együtt szerzi meg, amely terheket az átadó és az átvevő fél szintén a megállapodásban rögzít. A Budapest II. kerület belterület 54281 helyrajzi számú ingatlan tekintetében indokolt elidegenítési és terhelési tilalmat előírni, annak érdekében, hogy az ingatlan a jelenlegi funkciójának megfelelően kerüljön hasznosításra a jövőben is. A § rendezi továbbá a juttatások adójogi helyzetét, ennek megfelelően az általa meghatározott vélelem (praesumptio iuris et de iure) alapján a vagyoni juttatás nem alapoz meg az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben meghatározott adófizetési kötelezettséget, tekintettel arra, hogy nem áll be a termék értékesítéséhez, szolgáltatás nyújtásához kapcsolódó, törvényben meghatározott joghatás. A § rendelkezik arról, hogy a Polgári Művelődésért Alapítvány további vagyonának és költségvetési támogatásának biztosításáról a Kormány gondoskodik.

14. A sarkalatossági záradék pontosítása, valamint új rendelkezésekkel való kiegészítése.

15. A vagyonkezelő alapítványokról szóló 2019. évi XIII. törvény 7. alcímének a pontosítását tartalmazza a jogalkotói szándékkal összhangban. A módosítással egyértelművé válik, hogy bármely vagyonkezelő alapítványnak juttatható pénzbeli, illetve természetbeni vagyoni juttatás. A vagyonkezelő alapítvány a Ptk.-ban szabályozott alapítványokhoz képesti speciális jogintézménye számos – jogi jellegéből fakadó – szabályozási eltérést indokol, a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány esetében pedig további eltérések szükségesek. A módosítás rögzíti, hogy a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány részére az alapító okiratában meghatározott célok megvalósításának elősegítése érdekében teljesített pénzbeli, illetve természetbeni vagyoni juttatás jellegénél fogva nem tekinthető „támogatásnak” sem államháztartási jogi, sem közpénzügyi értelemben. A módosítás ilyen módon egyértelművé teszi, hogy ez a pénzbeli, illetve természetbeni vagyoni juttatás a múltban sem minősült és a továbbiakban sem minősül külön törvény (például az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény) szerinti támogatásnak, illetve, hogy e

jogalanyok az alapító okiratukban meghatározott célok elérése érdekében bármilyen pályázati eljárásban részt vehetnek és bármilyen pályázati támogatásban részesülhetnek.

16. A Budapest II. kerület belterület 54281 helyrajzi számú ingatlan törlésre kerül az Nvtv. 2. melléklet III. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő műemléki védelem alatt álló építmények és építmény-együttesek köréből, valamint a Révfülöpi Vitorlásokikötő az Nvtv. 2. melléklet IV. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó sportcélú ingatlanok köréből.

17. A módosítás célja a Mathias Corvinus Collegium Alapítvány részére történő vagyonjuttatás körének pontos meghatározása.

18. A módosítás célja a Batthyány Lajos Alapítvány részére történő vagyonjuttatás körének a meghatározása.

19. A 13. pontban javasolt módosításban említett mellékletet tartalmazza.