



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/12100.**

Benyújtás dátuma: **2020-08-13 17:45**

Parlex azonosító: **1J3YYXW80001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Korózs Lajos (MSZP)**

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani

Az írásbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Dr. Pintér Sándor, belügyminiszter**

Az írásbeli választ igénylő kérdés címe: **"Mi lesz az ócsai devizehiteles telep lakóival?"**

Tisztelt Miniszter Úr!

2019. január 1. óta az önkormányzat az új gazda az ócsai devizahiteles lakótelepen, amit az állam építtetett, miután megszüntették a Nemzeti Eszközkezelőt. Mint az a sajtóban megjelent: az átvételkor a városvezetés vállalta, hogy két évig nem változtat a bérleti feltételeken, de most kiderült: a moratórium lejártá után komoly bérletidj-emelést terveznek. A telepen lakók attól félnek, nem lesznek képesek kigazdálkodni az alapesetben több mint háromszoros áremelkedést. Talán azokat kivéve, akik rászorultsági alapon sikeresen kérvényezik a bérleti díj mérséklését. A helyiek közül azonban többen úgy látják, a díjszabási kategóriák alapján csak nagyon kevesen lesznek jogosultak a bérletidj-mérséklésre. Ha egy négyfős családnál a keresőképes szülők összjövedelme meghaladja a 230 ezer forintot, a háztartás már kiesnek a „szociális” bérleti kategóriából. Ha pedig a közös jövedelmük több, mint 340 ezer forint, már a „kölségelvíúnek” nevezett középkegóriából is.

Ráadásul az Eszközkezelővel ellentétben a bérleti díjtarozást felhalmozó bérloknek az önkormányzat már nem biztosítja az adósságrendezés lehetőségét. Ha hat hónapnyi tartozásuk halmozódik fel, azonnal felmondja a bérleti szerződésüket. A bérleti díjak emelésével, a koronavírus-járvány okozta gazdasági visszaesés idején, ez különösen magas kockázatot jelenthet. Az elmúlt hónapokban már több kilakoltatás is történt.

Mindezek miatt kérdzem:

- **Mit gondol Ön arról, hogy az ócsai önkormányzat a válság közepén piaci alapú bérleményeket csinálna az eredetileg szociális alapon épült telepi ingatlanokból?**
- **Tesz-e bármit a kormány az ott élők megsegítése érdekében vagy végleg lemondott az általa**

létrehozott program részeként odaköltöztetett családok megsegítéséről?

Tisztelettel várom válaszát!

Budapest, 2020. augusztus 13.

Korózs Lajos

országgyűlési képviselő

(MSZP)