



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Iromány száma: **T/10864/6.**

Benyújtás dátuma: **2020-06-25 17:48**

Parlex azonosító: **G5MYUJC90003**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Hende Csaba, Elnök**

Törvényjavaslat címe: **A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról**

Önálló iromány száma: **T/10864**

Összegző módosító javaslat

A Törvényalkotási bizottság – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 46. § (5) bekezdése alapján – **a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról** szóló **T/10864. számú törvényjavaslathoz** az alábbi **összegző módosító javaslatot** terjeszti elő.

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. **[III. Fejezete]** a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„9. §

(1) Víziközmű tulajdonjogának közcélú **[megváltására]megváltása** kizárólag a 9/A. §-ban foglalt **[meghatározott]** feltételek fennállása esetén, és az ellátásbiztonság érdekében abban az esetben lehetséges, ha olyan, a **[víziközmű-rendszerbe bekapcsolt]** Hivatal által a 6. § (4) bekezdés b) pontja alapján víziközműnek minősített vízellátásiminőségű van nem állami vagy önkormányzati tulajdonban, amelynek funkciója megfelel a víziközmű 2. § 20. pontjában foglalt funkcióinak[, és amelynek nyomvonala nagyjából állami vagy önkormányzati tulajdonú ingatlanon

húzódik].”

Módosítópont sorszáma: **3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/A. § (2) bekezdés a) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(2) Az adásvételt vagy a térítésmentes vagyonátruházás létrejöttét megghiúsultnak kell tekinteni, ha
a) a közcélú megváltást kérőnek ~~[-]~~ a kérelem benyújtását megelőző 2 hónapon belül megtett ~~[-]~~ ajánlatára a tulajdonos a kézhezvételtől számított harminc napon belül nem tesz a tulajdonjog átruházására alkalmas elfogadó nyilatkozatot;”

Módosítópont sorszáma: **4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/A. § (2) bekezdés c) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(2) Az adásvételt vagy a térítésmentes vagyonátruházás létrejöttét megghiúsultnak kell tekinteni, ha
c) a tulajdonos lakóhelye, tartózkodási helye, székhelye ismeretlen, vagy a közcélú megváltást kérő ajánlatának közlése részükre egyéb körülményeik folytán rendkívüli nehézséggel vagy számottevő késedelemmel járna; önmagában a tulajdonosok **[vagy más kártalanításra jogosultak]** nagy száma nem minősül ilyen egyéb körülménynek.”

Módosítópont sorszáma: **5.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/B. § (1) és (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„9/B. §

(1) Az e törvény szerinti közcélú megváltásra ~~[-]~~ az e törvényben foglalt **[eltérésekkel és kiegészítésekkel -]eltéréssel –** az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A közcélú megváltási eljárást a kisajátítási hatóság folytatja le. Az eljárásra a víziközmű fekvése **[szerinti]szerint illetékes** kisajátítási hatóság **[illetékes]jogosult**. A közcélú megváltási eljárás ügyintézési határideje hetvenöt nap.”

Módosítópont sorszáma: **6.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/B. § (7) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(7) A kérelmet a közcélú megváltást kérő nyújtja be. Az állam mint közcélú megváltást kérő nevében a tulajdonosi jogot gyakorló szerv, illetve az a szerv járhat el, amelyet az állami tulajdonosi jogokat gyakorló szerv meghatalmaz, vagy az eljárásra jogszabály jelöl ki, vagy amely olyan állami költségvetési szerv, amelynek **[-]** jogszabály vagy az alapító okirata alapján **[-]** a közcélú megváltást megalapozó közérdekű cél megvalósítása a feladatkörébe tartozik. Az önkormányzat mint közcélú megváltást kérő nevében a képviselő-testület, a társulás, illetve a határozatában meghatalmazott egyéb szerv járhat el.”

Módosítópont sorszáma: **7.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/B. § (8) bekezdés c) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(8) A közcélú megváltási kérelemhez mellékelni kell:

c) a közcélú megváltással érintett víziközmű műszaki, **[ingatlan nyilvántartási]ingatlan-nyilvántartási** adatait, helyszínrajzát;”

Módosítópont sorszáma: **8.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/B. § (10) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(10) A közcélú megváltási kérelem **[hiányainak pótlására]hiánypótlására** a közcélú megváltást kérő csak egy alkalommal hívható fel, és az ennek során meghatározott hiánypótlási határidő nem

hosszabbítható meg. A hiánypótlásra meghatározott határidő eredménytelen elteltét követően a kisajátítási hatóság – ha a hiányok pótlása nem történt meg – az eljárást megszüntetheti vagy a rendelkezésre álló adatok alapján dönt.”

Módosítópont sorszáma: **9.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/B. § (11) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(11) **[Az]A** (10) bekezdésben meghatározott előírások **[-]** a hiánypótlások számára vonatkozó szabályt kivéve **[-]** irányadók a közcélú megváltást kérő részére a tényállás tisztázása során felmerült új adatokra tekintettel elrendelt hiánypótlási felhívásokra is.”

Módosítópont sorszáma: **10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/C. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„9/C. §

(1) Ha a közcélú megváltási kérelem és mellékletei megfelelnek az e törvényben előírt feltételeknek, a kisajátítási hatóság – a (7) **[és (8)]**bekezdésben meghatározott **[kivételekkel]kivétellel** – tárgyalást tűzhet ki. A kisajátítási hatóság – ha a szükséges szakértelemmel nem rendelkezik – a közcélú megváltásra vonatkozó szakvélemény elkészítése céljából az igazságügyi szakértői tevékenységről szóló törvény szerinti szakértőt (a továbbiakban: szakértő) rendel ki, és meghatározza a szakvélemény elkészítésének határidejét.”

Módosítópont sorszáma: **11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/C. § (5) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(5) Ha a szakértői véleményre vonatkozó kérdések és észrevételek olyan időben érkeznek meg,

hogy azok szakértő általi megismerése még a tárgyalás előtt lehetségesnek mutatkozik, a beérkezett kérdéseket és észrevételeket a kisajátítási hatóság haladéktalanul továbbítja a szakértő részére.”

Módosítópont sorszáma: **12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/C. § (8) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(8) A kisajátítási hatóság a közcélú megváltás tárgyában a 9. és 9/A. §-ban meghatározott célok és feltételek fennállásának vizsgálata, illetve szempontok mérlegelése alapján dönt.”

Módosítópont sorszáma: **13.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/D. § (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(3) A kisajátítási hatóság a kérelemnek helyt adó határozatában [- az (15)]- a (14) bekezdésben meghatározott kivétellel [-] külön kell rendelkeznie arról, hogy a közcélú megváltással érintett víziközműért, továbbá a közcélú megváltással kapcsolatos értékvesztéséért és költségeikért milyen összegű kártalanítást állapít meg.”

Módosítópont sorszáma: **14.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/D. § (8) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(8) **[A kártalanítási összeg a]**Az (1) bekezdésben meghatározott kártalanítás közcélú megváltási határozat véglegessé válásával esedékes, és – a (10) bekezdésben foglalt kivétellel – ettől az időponttól kezdődően jár a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat is.”

Módosítópont sorszáma: **15.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/D. § (9) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(9) A közcélú megváltással érintett víziközmű átadására kötelezett a víziközművet a kártalanítás[, **valamint a megtérítés**] megfizetését követően, a közcélú megváltási határozatban meghatározott időpontig köteles a közcélú megváltást kérő részére átadni.”

Módosítópont sorszáma: **16.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/D. § (11) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„(11) Az (1) bekezdésben meghatározott kártalanítás[, **valamint megtérítés**] – kamatokkal együtt történő – [a közcélú megváltási határozat véglegessé válásával válik esedékessé, és]megfizetését az [azt]esedékesség időpontját követő 8 napon belül kell a kisajátítási hatóság részére [a **megfizetést**]igazolni.”

Módosítópont sorszáma: **17.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/E. § d) pont**

Módosítás jellege: **elhagyás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„9/E. §

A kisajátítási hatóság döntésével szemben indított közigazgatási per során

[d) a közcélú megváltás jogalapjának vitatása esetén a bíróságnak a jogalap tekintetében 2 hónapon belül közbenső ítélettel döntést kell hoznia, kivéve, ha

da) a jogalap tekintetében igazságügyi szakértő kirendelése szükséges, és a szakértői vélemény előterjesztésére ezen időszak alatt az ügy bonyolultsága miatt nem kerülhet sor; ebben az esetben a közbenső ítéletet a szakértői vélemény előterjesztését követő 1 hónapon belül kell meghozni,

db) a per ezen határidőn belül befejezhető;]”

Módosítópont sorszáma: **18.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Vksztv. 9/F. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **elhagyás**

2. §

A Vksztv. III. Fejezete a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

„[(2) Ha a közcélú megváltás célja a (1) bekezdésben meghatározott időtartamon belül nem valósul meg, a víziközmű korábbi tulajdonosát visszavásárlási jog illeti meg. A víziközmű korábbi tulajdonosának jogutód nélküli megszűnése esetén, vagy ha a korábbi tulajdonos – vagy annak jogutódja, örököse – a visszavásárlási jogról lemond, a visszavásárlási jog az állam, illetve az víziközmű fekvése szerinti önkormányzat tulajdonosi jogainak gyakorlóját illeti meg.]”

Indokolás

1. Lásd a T/10864/3/1. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
2. Lásd a T/10864/3/2. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
3. Nyelvhelyességi és szerkesztési pontosítás.
4. Lásd a T/10864/3/3. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
5. Lásd a T/10864/3/4. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
6. Nyelvhelyességi és szerkesztési pontosítás.
7. Nyelvhelyességi pontosítás.
8. Lásd a T/10864/3/5. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
9. Nyelvhelyességi és szerkesztési pontosítás.
10. Lásd a T/10864/3/6. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
11. Lásd a T/10864/3/7. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
12. Nyelvhelyességi és szerkesztési pontosítás.
13. Lásd a T/10864/3/8. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
14. Lásd a T/10864/3/9. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
15. Lásd a T/10864/3/10. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
16. Lásd a T/10864/3/11. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
17. Lásd a T/10864/3/12. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.
18. Lásd a T/10864/3/13. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat indokolását.