



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Iromány száma: **T/10743/7.**

Benyújtás dátuma: **2020-06-18 15:26**

Parlex azonosító: **12IU5PDP0003**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Hende Csaba, Elnök**

Tárgyalási szerepkör a HHSZ alapján: **Törvényalkotási bizottság eljárása, 46. §**

Összegző jelentés

az egyes vagyongazdálkodást és a nemzeti pénzügyi szolgáltatásokat érintő törvények módosításáról szóló törvényjavaslathoz (T/10743.) benyújtott, részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat vitájáról

Az Országgyűlés Törvényalkotási bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban: HHSZ) 46. §-a szerinti eljárásában – 2020. június 18-i ülésén megtárgyalta a törvényjavaslatot, valamint értékelte a törvényjavaslathoz benyújtott – az összegző jelentés *mellékletében* szereplő – részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatot és arról állást foglalt.

A Bizottság eljárása során megvizsgálta a HHSZ 42. §-ában és 44. § (1) bekezdésében foglalt követelmények teljesülését is.

A módosító javaslatokról történő állásfoglalás mellett a Bizottság kormánypárti tagjainak javaslatára további módosításra irányuló szándékot fogalmazott meg és fogadott el.

A Bizottság – a HHSZ 46. § (5) bekezdése alapján – a részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat általa támogatott pontjait és az általa szükségesnek tartott változtatásokkal fenntartott pontjait, valamint az általa megfogalmazott módosítást tartalmazó összegző módosító javaslatot nyújt be.

A Bizottság a törvényjavaslathoz benyújtott, részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat tárgyalását 2020. június 18-án lezárta.

Budapest, 2020. június 18.

ÁLLÁSFOGLALÁS

az egyes vagyongazdálkodást és a nemzeti pénzügyi szolgáltatásokat érintő törvények módosításáról szóló T/10743. számú törvényjavaslathoz benyújtott, T/10743/3. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatról

(Az indítvány szövegéből elhagyni javasolt szöveget [] zárójel közé téve, az új szövegrészeket pedig aláhúzással jelöljük.)

A dokumentumban használt rövidítések:

Nftv.: a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény

Szhitv.: a szövetkezeti hitelintézetek integrációjáról és egyes gazdasági tárgyú jogszabályok módosításáról szóló 2013. évi CXXXV. törvény

Hpt.: a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CXXXVII. törvény

Városliget tv.: a Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló 2013. évi CCXLII. törvény

Törvény: a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthonteremtésének biztosításáról szóló 2018. évi CIII. törvény

Beütv.: az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény

Háttéranyagpont sorszáma: **1.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

3. §

Hatályát veszti a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény „Kielégítés a Nemzeti Eszközkezelő által kifizetett vételárból” című alcíme.

A módosító javaslatot(tal):

- a bizottság	támogatja
- az előterjesztő (képviselője)	egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **2.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. §**

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **10.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **45. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

45. §

Az Szhitv. 17/U. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és **[a §]**az Szhitv. 17/U. §-a a következő (7a) bekezdéssel egészül ki:

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **11.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **49. § 4. pont**

Módosítás jellege: **elhagyás**

49. §

Az Szhitv.

[4. 2. § (7) bekezdésében az „a Ptk.” szövegrész helyébe az „a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.)” szöveg;]

lép.

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **12.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **49. § új 19. pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

49. §

Az Szhitv.

az (1) bekezdésben meghatározott vagyongazdálkodási jog megszűnésének időpontjával azonos időpontig, a bejegyzett vagyongazdálkodók vagyongazdálkodási jogának egyidejű megszűnésével, és [b) a városligeti ingatlanon lévő Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum épülete (a Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum javára bejegyzett vagyongazdálkodási joghoz kapcsolódó ingatlanrész) a Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló 2013. évi CCXLII. törvény módosításáról szóló 2015. évi XIV. törvény hatálybalépésének napján, e törvény erejénél fogva, ingyenesen a vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásába kerül az (1) bekezdésben meghatározott vagyongazdálkodási jog megszűnésének időpontjával azonos időpontig, a bejegyzett vagyongazdálkodók vagyongazdálkodási jogának egyidejű megszűnésével, és] c) a Budapest XIV. kerület, 29766/4 helyrajzi számú ingatlan az egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2018. évi CVI. törvény hatálybalépésének napján, e törvény erejénél fogva ingyenesen a vagyongazdálkodó vagyongazdálkodásába kerül az (1) bekezdésben meghatározott vagyongazdálkodási jog megszűnésének időpontjával azonos időpontig, a bejegyzett vagyongazdálkodó vagyongazdálkodási jogának egyidejű megszűnésével.”

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **20.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/20.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **59. § - Városliget tv. 2/A. § (4) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

59. §

A Városliget tv. a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„(4) A vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásában lévő bármely vagyonelem harmadik személy **[által]részére** történő hasznosítása során jogosult díjfizetési kötelezettséget előírni. A hasznosítási tevékenységből származó bevétel teljes mértékben a vagyongazdálkodót illeti meg azzal, hogy köteles a hasznosításból származó bevételt a vagyongazdálkodásában lévő vagyonelemek fenntartására fordítani.”

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **21.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/21.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **69. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

69. §

A Törvény 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és a **[§]Törvény 4. §-a** a következő (3)-(4) bekezdéssel egészül ki:

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **22.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/22.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **72. § - Törvény 15. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

72. §

A Törvény VI. Fejezete helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

(1) A Lebonyolító a megüresedett ingatlant az állami vagyonról szóló törvény szerint, az e törvényben és az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben foglalt eltérésekkel – az MNV Zrt. által működtetett elektronikus aukciós rendszer útján –, versenyeztetéssel értékesíti.”

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** nem támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) nem ért egyet

Háttéranyagpont sorszáma: **23.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/23.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **72. § - Törvény 16. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

72. §

A Törvény VI. Fejezete helyébe a következő rendelkezés lép:

„16. §

(1) Ha az értékesítést célzó második árverés is eredménytelen, a második árverés eredménytelenségéről a Lebonyolító által **[az érintett]a megüresedett ingatlan fekvése szerint illetékes** helyi önkormányzatnak küldött értesítés kézhez vételét követő harmadik hónap első napján, a megüresedett ingatlan fekvése szerint illetékes helyi önkormányzatnak e törvény erejénél foga ingyenesen tulajdonjoga keletkezik a megüresedett ingatlanon, és az ingatlanban található azon

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **30.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/30.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **86. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az 1-6. §, a 12. §, a 19-23. §, a 61-78. §, **[a 85. §]**és a **[87]85. § [(2) és (3) bekezdése]**az e törvény kihirdetését követő harmincadik napon lép hatályba.

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **31.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/31.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **87. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

87. §

(1) A 18. § és 19. § az Alaptörvény 38. cikk (1) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

[(2) A 19. § az Alaptörvény 38. cikk (1) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.]

(3) A 23. § az Alaptörvény P) cikk (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

(4) A 73. § az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

A módosító javaslatot(tal): - a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **32.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/10743/3/32.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **nyelvhelyességi és szerkesztési módosítás**

Módosítás jellege: **módosítás**

Sorszám	Érintett törvényhely	Korrektúra
1.	34. § - Szhitv. 15/A. § (2) bekezdés	...szervezetet [legfőbb] <u>legfőbb</u> szervének ...
2.	35. § - Szhitv. 15/C. § (1) bekezdés	...ha [büntető feljelentést] <u>büntetőfeljelentést</u> tett,A [büntető feljelentésről] <u>büntetőfeljelentésről</u> és ...
3.	43. § (2) bekezdés - Szhitv. 17/Q. § (5) bekezdés	...megállapított [szavatoló tőke szint] <u>szavatolótőke-szint</u> elérését ...
4.	51. § - Hpt. 6. § (1) bekezdés 122. pont b) alpont	...a [felügyelő bizottság] <u>felügyelőbizottság</u> elnöke ...
5.	59. § - Városliget tv. 2/A. § (2) bekezdés	...vezetett [vagyon- nyilvántartásba] <u>vagyonnyilvántartásba</u> történő...
6.	66. § - Törvény 1. § d) pont	...csatolt [nyilatkozat-mintában] <u>nyilatkozatmintában</u> meghatározott...
7.	69. § - Törvény 4. § (2) bekezdés	...az [ingatlan-nyilvántartásba] <u>ingatlan-nyilvántartásba</u> bejegyzett...
8.	69. § - Törvény 4. § (3) bekezdés	...kapcsolatos [hosszúlejáratú] <u>hosszú lejáratú</u> kötelezettségekkel ...
9.	72. § - Törvény 16. § (1) bekezdés	...értesítés [kézhez vételét] <u>kézhezvételt</u> követő ...
10.	72. § - Törvény 16. § (3) bekezdés	...felmerülő [általános forgalmi adó fizetési] <u>általánosforgalmiadó-fizetési</u> kötelezettséget ...
11.	74. § - Törvény 20. § (1) bekezdés b) pont	...a [vételár kedvezményeket] <u>vételárkedvezményeket</u> , ...

A módosító javaslatot(tal):

- a **bizottság** változtatásokkal tartja fent
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért