



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **T/9283.**

Benyújtás dátuma: **2020-02-18 22:27**

Parlex azonosító: **O0Y671VW0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Törvényjavaslat benyújtása**

Benyújtó: **Kocsis Máté (Fidesz), Böröcz László (Fidesz), Nacsa Lőrinc (KDNP)**

Törvényjavaslat címe: **Közérdekű cél megvalósítását szolgáló beruházásokkal összefüggésben egyes törvények módosításáról**

Az Alaptörvény 6. cikkének (1) bekezdése alapján „**közérdekű cél megvalósítását szolgáló beruházásokkal összefüggésben egyes törvények módosításáról**” címmel a mellékelt törvényjavaslatot kívánom benyújtani.

2020. évi törvény

közérdekű cél megvalósítását szolgáló beruházásokkal összefüggésben egyes törvények módosításáról

1. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény módosítása

1. §

(1) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 54. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A közterületet – az (5a) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – rendeltetésének megfelelően bárki használhatja. A közterület rendeltetésére és használatára jogszabály további szabályokat állapíthat meg.”

(2) Az Étv. 54. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:

„(5a) Amennyiben a közterület használatára Kormány rendeletében kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánított olyan építési beruházással összefüggésben kerül sor, mely legalább 50%-ban központi költségvetési támogatásból valósul meg, úgy a beruházás megvalósítója, legfeljebb a Kormány rendeletében meghatározott időtartamra, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közterületet díjmentesen használhatja.”

2. §

Az Étv. V. Fejezete Az Európai Unió jogának való megfelelés alcímet megelőzően a következő alcímmel egészül ki:

„Az Alaptörvény sarkalatosságra vonatkozó követelményének való megfelelés

62/A. §

E törvény 54. § (5a) bekezdése az Alaptörvény 31. cikk (3) bekezdése és 38. cikk (1) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.”

2. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény módosítása

3. §

(1) A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngtv.) 11. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Törvény vagy kormányrendelet kiemelten közérdekű beruházássá nyilváníthat közfeladat ellátásával összefüggő, kiemelten fontos közérdekű cél, így különösen)

„b) oktatási, egészségügyi, kutatás-fejlesztési, kulturális, szociális, örökségvédelmi, sport, városfejlesztési”

(cél megvalósítására irányuló beruházást.)

(2) Az Ngtv. 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben a kiemelten közérdekű beruházással nyilvánításról

a) törvény rendelkezik, a kiemelt közérdekű beruházással nyilvánításról rendelkező törvény vagy a felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet,

b) kormányrendelet rendelkezik, e kormányrendelet

állapítja meg a kiemelten közérdekű beruházás helyszínét és közvetlen környezetét, valamint a kiemelten közérdekű beruházás során építési tevékenységgel érintett telek közvetlen környezetébe tartozó, az építési tevékenység költséghatékony elvégzéséhez szükséges közterület használatának feltétlenül szükséges időtartamát.”

(3) Az Ngtv. 12. § (4) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg)

„a) a kiemelten közérdekű beruházást, a kiemelten közérdekű beruházás helyszínét és közvetlen környezetét, valamint a kiemelten közérdekű beruházás során építési tevékenységgel érintett telek közvetlen környezetébe tartozó, az építési tevékenység költséghatékony elvégzéséhez szükséges közterület használatának feltétlenül szükséges időtartamát,”

3. Záró rendelkezések

4. §

Ez a törvény a kihirdetését követő tizenötödik napon lép hatályba.

5. §

E törvény 1. §-a az Alaptörvény 31. cikk (3) bekezdése és 38. cikk (1) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

Általános indokolás

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. §-a alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

Magyarország elkötelezett a lakosság közszolgáltatásokkal történő ellátása iránt az Alaptörvény XI., XIX. és XX. cikkében foglalt jogokkal összefüggésben, amelyek hatékonyabb ellátása érdekében állami beruházásokat valósít meg, továbbá más beruházók közérdekű cél megvalósítását szolgáló beruházásainak központi költségvetési támogatást biztosít.

A beruházások során a beruházáshoz szükséges építési munkálatok szükségessé tehetik az építési tevékenységgel érintett telek közvetlen környezetébe tartozó, helyi önkormányzati tulajdonban álló közterületek használatát. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján az önkormányzatok kötelező feladata a településüzemeltetésen belül a közterületek fenntartása, míg a közterületek használatára vonatkozó eljárás lefolytatására és a díjak megállapítására vonatkozóan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdése alapján az érintett önkormányzat jogosult rendeletet alkotni.

A tervezet sarkalatos rendelkezésével lehetővé teszi, hogy a Kormány rendeletben az alapjogokkal szoros összefüggésben álló, közérdekű célt szolgáló, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű központi költségvetési forrásból megvalósuló beruházások esetében a közterület használatára díj fizetése nélkül kerülhessen sor, figyelemmel arra is, hogy a megvalósuló beruházás a jövőben a közérdeket, azaz a helyi önkormányzat területén élő lakosság életminőségének javulását szolgálja, valamint az érintett önkormányzat feladatainak hatékonyabb ellátásához is hozzájárul. A díjmentességre azonban – az önkormányzati autonómiára tekintettel – még a közérdekű cél megvalósítását szolgáló beruházások esetében is csak a lehető legszűkebb, az építési munkálatok elvégzéséhez nélkülözhetetlen mértékben, időtartamban és területre korlátozottan kerülhet sor.

Részletes indokolás

1., 3. §

A rendelkezések külön Kormány rendeletben meghatározott időtartamra díjmentessé teszik a helyi önkormányzat tulajdonában álló közterület használatát azon kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánított építési beruházásoknál, amelyek legalább 50%-ban központi

kölségvetési támogatásból valósulnak meg. Ezzel összefüggésben a javaslat bővíti a kiemelten fontos közérdekű célok körét a szociális célú beruházásokkal. Attól függően, hogy a kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánításról törvény vagy kormányrendelet rendelkezik, törvény vagy kormányrendelet állapítja meg a kiemelten közérdekű beruházás helyszínét és környezetét, valamint a beruházás során építési tevékenységgel érintett telek közvetlen környezetébe tartozó közterület használatának feltétlenül szükséges időtartamát.

2. §

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény kiegészítése sarkalatosági klauzulával.

4. §

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

5. §

Sarkalatosági klauzulát tartalmazó rendelkezés.