



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMÁNAK ÁLLAMTITKÁRA

Iromány száma: **K/6942/1.**

Benyújtás dátuma: **2019-08-06 15:28**

Parlex azonosító: **6LHIRJUG0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Rétvári Bence, Emberi Erőforrások Minisztériumának államtitkára**

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 2. melléklet 43. pontjában foglaltak megvalósulása érdekében mellékelten megküldöm **Korózs Lajos (MSZP)** országgyűlési képviselő *"Mikorra oldják meg az orosházi Garzonbérlők Házának problémáját?"* című, K/6942. számú írásbeli választ igénylő kérdésére adott válaszat.

Címzett: **Korózs Lajos (MSZP)**

Benyújtó: **Dr. Rétvári Bence, Emberi Erőforrások Minisztériumának államtitkára**

Tisztelt Képviselő Úr!

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. §-ában foglaltak szerint a Dr. Kásler Miklós miniszterhez benyújtott, *"Mikorra oldják meg az orosházi Garzonbérlők Házának problémáját?"* című, K/6942. számú írásbeli kérdésére – a miniszter megbízásából – az alábbi választ adom.



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA

Iktatószám: 36045-1/2019/PARL

Hiv. szám: K/6942.

Korózs Lajos
országgyűlési képviselő részére
MSZP
Budapest

Tisztelt Képviselő Úr!

Az Ön által feltett „*Mikorra oldják meg az orosházi Garzonbérlok Házának problémáját?*” című írásbeli kérdésre – Prof. Dr. Kásler Miklós miniszter úr megbízásából – az alábbi választ adom.

Az Ön által hivatkozott, Orosháza, Október 6. u. 33 / HRSZ: 793 ingatlan vegyes hasznosítású, a 3.134,6 m² hasznos alapterületből növérszállóként 1.929 m² épületrész üzemel, a másik épületrészben található a Garzonbérlok Háza.

Írásbeli kérdésében foglaltak tekintetében mindenekelőtt szükséges pontosítani: az Orosházi Kórház az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-t nem bízta meg a Garzonbérlok Háza üzemeltetésével, az ide vonatkozó megállapodás Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Kórház között jött létre, melynek nyomán az önkormányzat el tudja látni a 36/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendeletben deklarált lakás- és helyiséggazdálkodással kapcsolatos feladatait.

Az Orosházi Kórház és Orosháza Város Önkormányzata között 2014. január 29-én létrejött, majd 2015. december 23-án módosított megállapodás alábbi pontjai alapján semmiféle kötelezettség nem terheli az Orosházi Kórházat a kérdéses, nem növérszállóként üzemelő, az önkormányzat ingyenes használatában lévő épületrészekkel kapcsolatban:

„4. Felek megállapodnak abban, hogy a Kórház az önkormányzati feladat ellátása céljából a jövőben is biztosítja az Ingatlan ingyenes használatát az Önkormányzat részére és jelen megállapodás aláírásával hozzájárul egyrészről ahhoz, hogy a bérlokkijelölési jogot az Önkormányzat gyakorolja, másrészről ahhoz, hogy a lakás- és helyiséggazdálkodással kapcsolatos feladatokat ténylegesen a Zrt. útján lássa el a közöttük létrejött közszolgáltatási szerződés alapján, amely jogviszonyból eredően a Kórházat semmilyen kötelezettség nem terheli és semmilyen jogosultság nem illeti meg.

5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Ingatlan a feladat ellátásra alkalmatlanná válik (pl. az ingatlan rossz műszaki állapota okán) a Kórház az Ingatlan helyett nem köteles másik ingatlant biztosítani az Önkormányzat részére a lakás- és helyiséggazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása céljából.”

A szóban forgó épülettel kapcsolatban megjegyzendő továbbá, hogy a nővérszállóként működő, s így a Kórház illetékességébe tartozó épületrész bekerült az EFOP-2.2.0-16-2016-00001 „Egészségügyi szakellátók szállóinak fejlesztése” című EU-s projekt keretein belül felújításra kerülő szállók közé.

Budapest, 2019. augusztus 6.

Tisztelettel:

