



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/5598.**

Benyújtás dátuma: **2019-04-01 16:30**

Parlex azonosító: **ENPK8M8C0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Harangozó Tamás (MSZP)**

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani

Az írásbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Dr. Trócsányi László, igazságügyi miniszter**

Az írásbeli választ igénylő kérdés címe: **"Mikor alkotja meg a Kormány a Földforgalmi törvényben előírt rendeletét, ami nélkül a törvény végrehajthatatlan?"**

Tisztelt Miniszter Úr!

A Földforgalmi törvény értelmében a helyi földbizottsággá kinevezett agrárkamarának kormányrendeletben meghatározott módon kell mérlegelnie a törvényben felsorolt szempontokat annak érdekében, hogy állásfoglalást alakíthasson ki abban a kérdésben: támogatja-e az eléje került adásvételi szerződést és elővásárlói jognyilatkozatot? A törvény az agrárkamarát arra kötelezi, hogy az állásfoglalás indokolásában tüntesse fel az annak kialakításánál figyelembe vett és azt alátámasztó szempontokat; valamint e szempontok kormányrendeletben előírt mérlegelésének eredményét is. Ezeket a szabályokat a 2019. január 11-ét követően kötött szerződések jóváhagyására irányuló eljárásban kell alkalmazni.

A törvényben előírt határidők alapján a jelzett rendelkezések hatályba lépése után megkötött első szerződések már a kormányhivatalokhoz kerülhettek, s a hivatalok – a törvénynek megfelelően – haladéktalanul megkeresik az illetékes megyei agrárkamarát az állásfoglalásának beszerzése céljából. Az illetékes területi agrárkamara a mezőgazdasági igazgatási szerv megkeresésének beérkezésétől számított 30 napon belül adja ki az állásfoglalását.

Vajon mi alapján és hogyan fogja kialakítani a törvényben megkövetelt állásfoglalását a kamara? Mindmáig nem jelent meg ugyanis az a kormányrendelet, ami a helyi földbizottságnak kinevezett agrárkamara állásfoglalásának kialakítása során figyelembe veendő szempontok mérlegelésének módjára vonatkozó követelményeket hivatott megállapítani.

Törvényes állásfoglalás hiányában sem jóváhagyó sem a jóváhagyást megtagadó jogszerű hatósági határozat nem születhet. Az ennek ellenére megszülető határozat bírósági felülvizsgálata esetén, a

határozat megsemmisítése borítékolható, de – kormányrendelet hiányában - az agrárkamara és a kormányhivatal a megismételt eljárásban sem lesz abban a helyzetben, hogy a törvénysértést kiküszöbölje.

A kormányrendelet hiánya nem pusztán azt jelenti, hogy nem lehet törvényes eljárást lefolytatni, hanem azt is, hogy a rendelet megjelenéséig sem az eladók, sem a vevők, sem pedig az elővásárlásra jogosultak nem lesznek tisztában olyan alapvető kérdéssel, hogy milyen mértékű ellenérték kikötése esetén van esélyük a jogügylet hatósági jóváhagyására. Nem tudhatják azt sem, hogy mekkora mértékű családi földvagyonot tekint majd olyannak az agrárkamara, ami esetén már nem támogatja a szerződés jóváhagyását. E bizonytalanságok akár a földforgalom leállítását is eredményezhetik.

A törvénysértések és a földforgalom leállításának megelőzése csak azzal oldható meg, ha a kormány – alaptörvényi kötelezettségének eleget téve – mielőbb megalkotja a Földforgalmi törvény 72. § i) pontja szerinti rendeletét.

Írásbeli válaszát várva kérdezem a Miniszter Urat, mint a Kormány jogalkotásért felelős tagját: Miért teremt a Kormány ilyen súlyos jogbizonytalanságot? Mikor alkotja meg a Kormány a Földforgalmi törvényben előírt rendeletét, ami nélkül a törvény végrehajthatatlan?

Várom válaszát.