

MATOLCSY György  
ELNÖK



MAGYAR NEMZETI BANK

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: K/1549/A

Érkezett: 2018 OKT 04.

Iktatószám: 224041-13/2018

**K/1549**

**Tárgy: Válasz Mesterházy Attila képviselő úr részére nemteljesítő hitelek eladási árával kapcsolatos kérdésére**

Tisztelt Képviselő Úr!

Hivatkozással a 2018. szeptember 20-án kelt, K/1549. irományszámon érkezett leveleire, az alábbi tájékoztatást adom.

A nemteljesítő hitelek mindenkori eladási ára elsősorban a követelésekből még kinyerhető pénzáramlások függvénye. E tekintetben döntő jelentőségű, hogy fedezetlen (jellemzően fogyasztási célú) hitelekre, vagy jelzáloggal fedezett hitelekre vonatkozik a kérdés. Utóbbiak esetében kiemelt szerepe van az általános ingatlanpiaci környezetnek is, hiszen a lakásárak emelkedése egyúttal a követelések megtérülésére és így a hitelportfólió eladási árára is növelően hat.

Az eladási árakra és a könyv szerinti értékekre vonatkozó aggregált statisztikák tekintetében a K/1547 irományszámon érkezett kérdésére adott válasz megtekintését javasoljuk.

Budapest, 2018. október 4.

  
Matolcsy György  
"h"  
