



országgyűlési képviselő

**Dr. Kövér László úrnak
az Országgyűlés elnökének**

Helyben

Írásbeli választ igénylő kérdés
Országgyűlés Hivatala

Irományszám: **K/904**

Érkezett: 2018 JÚL 25.

Tisztelt Elnök Úr!

Az Országgyűlésről szóló törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok feltenni **Gulyás Gergely** Miniszterelnökséget vezető Miniszter Úrhoz:

„Hajlandó-e visszaadni a kormány a társasházak korábban elvett döntési jogát, hogy csak a társasházi többség hozzájárulásával lehessen a társasházi üzlethelyiségekben funkcióváltást eszközölni 2?”

címmel.

Tisztelt Miniszter Úr!

A K/199. számon benyújtott, „Hajlandó-e visszaadni a kormány a társasházak korábban elvett döntési jogát, hogy csak a társasházi többség hozzájárulásával lehessen a társasházi üzlethelyiségekben funkcióváltást eszközölni?” című írásbeli kérdésemre az Ön megbízásából Völner Pál levelét köszönettel megkaptam.

Tisztelt Miniszter Úr!

A válaszból egyértelműen kiderült, hogy egyetlen társasházi közgyűlésen sem vett részt az elmúlt időszakban, mert ha részt vett volna, akkor látná, hogy ez nem olyan egyszerű, mint leírja. Muszáj egy olyan törvényi szabályozást biztosítani, amely egyértelmű kontrollt jelent egy esetleges funkcióváltás esetére. Azt leírni, hogy ezt a társasház SZMSZ-ben oldja meg azt mutatja, hogy nincs tisztában a társasházak napi szintű működésével, ezért újra feltenném Önnek a kérdést:

- Hajlandó-e visszaadni a kormány a társasházak korábban elvett döntési jogát, hogy csak a társasházi többség hozzájárulásával lehessen a társasházi üzlethelyiségekben funkcióváltást eszközölni 2?

Nagyon örülnék, ha eljönne, és közösen részt vennénk egy társasházi sétán a VI., VII. kerületben, ahol járjuk végig, és beszéljünk a lakókkal, ők hogyan látják ezt a problémát.

Megtisztelő válaszát megköszönöm!

Budapest, 2018. július 25.

Dr. Oláh Lajos
országgyűlési képviselő