



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **T/18004.**

Benyújtás dátuma: **2017-10-24 17:21**

Parlex azonosító: **YOWNLHIX0002**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Tárgy: **Törvényjavaslat benyújtása**

Benyújtó: **Harrach Péter (KDNP), Hollik István (KDNP), Szászfalvi László (KDNP)**

Törvényjavaslat címe: **A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény módosításáról**

Az Alaptörvény 6. cikkének (1) bekezdése alapján „**a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény módosításáról**” címmel a mellékelt törvényjavaslatot kívánom benyújtani.

2017. évi törvény

a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény módosításáról

1. §

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 182/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A végrehajtó a lakóingatlan kiürítésének foganatosítását (174. § d) pont) a november 15-től április 30-ig terjedő időszakot követő időszakra halasztja el, ha a kötelezett magánszemély. Nincs helye halasztásnak az önkényesen elfoglalt lakás kiürítése során, vagy ha a kötelezettel szemben korábban rendbíróságot szabtak ki.”

2. §

A Vht. a következő 304/A. §-sal egészül ki:

„304/A. §

A 182/A. § (1) bekezdésének a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény módosításáról szóló 2017. évi ... törvénnyel (a továbbiakban e §-ban: Módtv...) megállapított rendelkezéseit azokban a Módtv... hatálybalépésekor folyamatban lévő végrehajtási eljárásokban is alkalmazni kell, amelyekben a lakóingatlan kiürítésének foganatosítására még nem került sor.”

3. §

Ez a törvény a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

A törvényjavaslat célja a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvényben foglalt kilakoltatási moratórium szabályainak, a moratórium időtartamának módosítása, annak érdekében, hogy a lakóingatlanukat elveszíteni kénytelen adósok – illetve az önkormányzat jegyzője – számára a lakhatás biztosítására több idő álljon rendelkezésre.

Indokolt a téli időszakon túl a hűvös őszi, tavaszi időszakra is a kilakoltatási moratórium meghosszabbítása.

Részletes indokolás

1. §

A módosítás alapján a végrehajtási eljárás során a végrehajtó a lakóingatlan kiürítésének foganatosítását a december 1-jétől március 1-jéig terjedő időszak helyett november 15-től április 30-ig terjedő időszakot követő időszakra halasztja el, ha a kötelezett magánszemély.

2. §

A módosítással érintett rendelkezést a hatálybalépése napján folyamatban lévő azon végrehajtási eljárásokban is alkalmazni kell, amelyekben a lakóingatlanok kiürítésére a módosítás hatálybalépésének napján még nem került sor.

3. §

A mihamarabbi alkalmazhatóság érdekében a törvényjavaslat a kihirdetését követő napon hatályba lép.