

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

T/12730. számú

törvényjavaslat

**a szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény
és a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény módosításáról**

Előadó: Dr. Fazekas Sándor

földművelésügyi miniszter

Budapest, 2016. október

2016. évi törvény

a szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény és a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény módosításáról

1. A szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény módosítása

1. §

A szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Bortv.) 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területeken gyümölcsös – a csemegeszőlő-telepítést kivéve –, erdő telepítése, fásítás, halastó és nádas létesítése, valamint a termőföld más célú hasznosítása csak az illetékes hegyközség hozzájárulását megadó hegybírói határozat alapján lehetséges. Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvény rendelkezéseitől eltérően erdő telepítéséhez, fásításhoz 0,5 ha-nál nagyobb területen, az ingatlan határától legalább 10 méteres védősáv megtartásával, gyümölcsös telepítéséhez 0,5 ha-nál nagyobb területen, az ingatlan határától legalább 5 méteres védősáv megtartásával adható hozzájárulás.”

2. §

A Bortv. 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Árutermő borszőlőültetvényt, ideértve a törzsültetvényt és a kísérleti célú borszőlőt, csak engedéllyel lehet telepíteni. Borszőlőültetvény telepítése abban az esetben is engedélyköteles, ha annak területe az 1000 m²-t nem haladja meg, de a telepítő használatában lévő borszőlőültetvény és az új telepítésű ültetvényrész összefüggő ültetvényt képez, és együttes nagysága eléri az árutermő ültetvény méretét. Összefüggő ültetvénynek kell tekinteni a hegybírótól telepítési engedélyt kérő használatában lévő, akár több helyrajzi számon nyilvántartott területet, amelyet – az út, csatorna, árok kivételével – telepítéssel nem érintett terület vagy más gazdálkodó használatában álló terület nem szakít meg. Az ültetvény más fajtára történő cseréje esetén a telepítésre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Az engedélyezési eljárás részletes szabályait e törvény felhatalmazása alapján kiadott rendelet állapítja meg.”

3. §

A Bortv. 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § (1) Az árutermő borszőlőültetvény – ideértve a törzsültetvényt és a kísérleti célú borszőlőt – kivágásának tényét a kivágást követő 15 napon belül be kell jelenteni a hegybíróknak. A telepítés és a kivágás megtörténtét a hegybíró ellenőrzi. Ha a hegybíró az ellenőrzés során jogszabálysértést állapít meg, akkor az erről készült jegyzőkönyvet megküldi a növénytermesztési hatóságnak.

(2) A hegybíró megfelelő határidő tűzésével felszólítja a telepítőt a telepítési engedély módosításának kezdeményezésére, ha a borszőlőültetvényt a telepítési engedélyben foglaltaktól eltérően telepítették.”

4. §

A Bortv. 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. § (1) A borszőlőültetvényt az ültetvény rendeltetésének megfelelően kell megművelni.

(2) Amennyiben a borszőlőültetvény egy éven keresztül nem áll művelés alatt, a hegybíró felszólítja a borszőlőültetvény tulajdonosát a borszőlőültetvény rendeltetészerű művelésére. A felszólítás alapján a tulajdonosnak hatvan napon belül nyilatkoznia kell arról, hogy az ültetvény rendeltetészerű művelését megkezdte. Az ültetvény tulajdonosa a nyilatkozattétel helyett bemutathatja az ültetvény megfelelő hasznosítását biztosító szerződést.

(3) Ha a borszőlőültetvény tulajdonosa a (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, a hegybíró a művelés elmulasztása miatt hektáronként kétszázezer forint bírságot szab ki.

(4) A hegybíró a felszólítást követő év május 1. napjának hatályával a tulajdonos költségére az ültetvény kivágását rendeli el, ha a borszőlőültetvény tulajdonosa a (2) bekezdésben foglalt kötelezettségének a (3) bekezdés alapján kiszabott bírság ellenére sem tesz eleget.”

5. §

A Bortv. 23. § (1) bekezdése a következő *c)* ponttal egészül ki:

[A borszőlő, illetve a borászati termék származási bizonyítványa igazolja:]

„*c)* az édesítés tényét,”

6. §

A Bortv. 43/B. és 43/C. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„43/B. § (1) A növénytermesztési hatóság a 8. § szerinti hegybírói ellenőrzésről megküldött jegyzőkönyv megállapításai alapján elrendeli a borszőlőültetvény kivágását, ha a telepítést nem engedélyezett borszőlőfajtaival vagy telepítésre fel nem használható szaporítóanyaggal végezték. A növénytermesztési hatóság a kivágás elrendeléséről értesíti a telepítési engedélyt kiadó hegybírókat.

(2) Amennyiben a telepítő kivágási kötelezettségének nem tesz eleget, a növénytermesztési hatóság a borszőlőültetvényt kivágattatja. A kivágás megtörténtéről a növénytermesztési hatóság értesíti a hegybírót.

43/C. § A növénytermesztési hatóság a 8. § szerinti hegybírói ellenőrzésről megküldött jegyzőkönyv megállapításai alapján azt a személyt, aki borszőlőültetvényt a telepítési engedélyben foglaltaktól eltérően telepített, ötvenezer forint mulasztási bírság megfizetésére kötelezi.”

7. §

A Bortv. 43/D. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A növénytermesztési hatóság a 8. § szerinti hegybírói ellenőrzésről megküldött jegyzőkönyv megállapításai alapján a használót az ültetvény kivágására kötelezi, ha a használó telepítési engedély nélkül telepített.”

8. §

(1) A Bortv. 57. § (1) bekezdés *d*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Felhatalmazást kap a miniszter, hogy rendeletben megállapítsa]
„*d*) a termelési potenciálra vonatkozó részletes szabályokat;”

(2) A Bortv. 57. § (1) bekezdése a következő *n*) ponttal egészül ki:

[Felhatalmazást kap a miniszter, hogy rendeletben megállapítsa]
„*n*) a borversenyekre vonatkozó részletes szabályokat;”

(3) A Bortv. 57. § (2) bekezdése a következő *c*) ponttal egészül ki:

[Felhatalmazást kap a miniszter, hogy az adópolitikáért felelős miniszter egyetértésével kiadott rendeletben]
„*c*) a kisüzemi bortermelő által vezetett nyilvántartás tartalmát”
[szabályozza.]

9. §

A Bortv.

- a*) 11. § (2) bekezdésében az „ügyfél-azonosítóját” szövegrész helyébe az „ügyfél-azonosítót, ha az adatszolgáltató azzal rendelkezik” szöveg,
- b*) 51/A. § (1) bekezdésében a „hegyközség” szövegrész helyébe a „hegybíró” szöveg,
- c*) 51/A. § (4) bekezdésében a „hegyközség” szövegrész helyébe a „Hegyközségek Nemzeti Tanácsának ” szöveg lép.

10. §

Hatályát veszti a Bortv.

a) 2. § 13. pontjában az „, és amelynek adatbázisa az ellenkező bizonyításáig hitelesen tanúsítja az abban rögzített adattartalom fennállását” szövegrész, és

b) 43/A. §-a.

2. A hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény módosítása

11. §

A hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény (a továbbiakban: Hktv.) 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. § Származási bizonyítványt minden hegyközségi tag térítésmentesen kap, ha eleget tett a hegyközségi járulék megfizetésére vonatkozó, illetve az adatszolgáltatási kötelezettségének. A több hegyközségben is tagsággal rendelkező tagnak valamennyi hegyközségben eleget kell tennie a hegyközségi járulékfizetési kötelezettségének.”

12. §

A Hktv. a következő 20/A. §-sal egészül ki:

„20/A. § (1) A borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott föld eladása esetén elővásárlási jog illeti meg a borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott szomszédos földet használó hegyközségi tagot, ha ezen jogának érvényesítését megelőző 24 hónapban – a föld fekvése szerint illetékes hegyközségben vagy azzal szomszédos hegyközségben – folyamatos hegyközségi tagsággal rendelkezett. A hegyközségi tagot az elővásárlási jog a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben meghatározott elővásárlásra jogosultak sorrendjében

a) az államot, illetve – közös tulajdonban álló föld tulajdoni hányadának harmadik személy javára történő eladása esetében – a földműves tulajdonostársat követően, minden más elővásárlásra jogosultat megelőzően illeti meg, ha az elővásárlással érintett föld nem szőlő művelési ágban nyilvántartott és a szerzés célja szőlőültetvény létesítése;

b) az a) pont alá nem tartozó esetben a földet használó földművest követően, minden más elővásárlásra jogosultat megelőzően illeti meg.

(2) A borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott föld haszonbérbe adása esetén előhaszonbérleti jog illeti meg a borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott szomszédos földet használó hegyközségi tagot, ha ezen jogának érvényesítését megelőző 24 hónapban – a föld fekvése szerint illetékes hegyközségben vagy azzal szomszédos hegyközségben – folyamatos hegyközségi tagsággal rendelkezett. A hegyközségi tagot az előhaszonbérleti jog a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben meghatározott előhaszonbérletre jogosultak sorrendjében a volt haszonbérlet, illetve a földműves tulajdonostársat követően, a helyben lakó szomszéd földművest megelőzően illeti meg.

(3) Az (1) és a (2) bekezdés vonatkozásában

a) szomszédos földnek minősül a közvetlenül, illetve önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott út, árok, csatorna közbeékelődésével szomszédos borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott föld;

b) szomszédos földhasználónak minősül az, akinek a tulajdonában vagy használatában lévő borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott föld szomszédos az adás-vételi, illetve a haszonbérleti szerződés tárgyát képező földdel.

(4) A földet az (1) bekezdés *a)* pontja szerinti elővásárlási jog gyakorlásával megszerző személynek az adás-vételi szerződésben vagy az elfogadó nyilatkozatban a jogutódra is kiterjedő hatállyal kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az elővásárlási joggal érintett föld teljes területén a föld birtokba vételét követő három éven belül szőlőültetvényt telepít.”

13. §

A Hktv. a következő 20/B. §-sal egészül ki:

„20/B. § A hegybíró kérelemre, illetve megkeresésre

a) igazolást állít ki arról, hogy

aa) az elővásárlási, illetve az előhaszonbérleti jog gyakorlásával érintett föld a borszőlő termőhelyi, illetve ültetvény kataszterében nyilvántartott terület, valamint

ab) az elővásárlási, illetve az előhaszonbérleti jogát gyakorolni kívánó személy az igazolás kiállítását megelőzően mely hegyközségben és mióta rendelkezik folyamatos hegyközségi tagsággal, továbbá

b) tájékoztatást ad az eladásra vagy haszonbérbe adásra kerülő borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott földdel szomszédos borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott földet használó és a megkereséskor legalább 24 hónapos folyamatos hegyközségi tagsággal rendelkező személy nevééről és (lak)címéről.”

14. §

A Hktv. 23. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A hegyközségi tanácsok az érdekvédelmi feladatok ellátására borvidéki titkárt alkalmazhatnak. A borvidéki titkár munkáltatója a hegyközségi tanács, felette a munkáltatói jogokat az elnök gyakorolja. A borvidéki titkár feladatait a hegyközségi tanács alapszabálya határozza meg.”

15. §

A Hktv. 28. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A főtitkár regionális titkárokat nevezhet ki, akiket feljogosíthat a hegybírók feletti munkáltatói jogok gyakorlásával a kinevezés és a felmentés kivételével. A regionális titkárok felett a munkáltatói jogokat a főtitkár gyakorolja. A regionális titkároknak a pályázati kiírásban meghatározott szakirányú felsőfokú végzettséggel

kell rendelkezniük. A regionális titkárok számát, feladatkörét és a kinevezésük feltételeit a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának alapszabályában kell meghatározni.”

16. §

A Hktv. 34. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2) A hegyközségi rendtartás a hegyközség területén a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területre kiterjedő hatállyal határozza meg

a) az ingatlanok, az utak, vízelvezető árkok állapotára és növényvédelmére, valamint az ingatlanok rendeltetésszerű használatával kapcsolatos létesítmények karbantartására vonatkozó szabályokat;

b) a csemegeszőlő-telepítést kivéve gyümölcsös, erdő telepítése, fásítás, halastó és nádas létesítése, valamint a termőföld más célú hasznosítására vonatkozó hegybírói hozzájárulás megadására vagy elutasítására vonatkozó szabályokat.

(2a) A rendtartás (2) bekezdés szerinti előírásait a borszőlő termőhelyi kataszterbe eső, más művelési ágú külterületi ingatlanok használóinak és az utak kezelőinek is be kell tartaniuk.”

17. §

(1) A Hktv. 40. § (2) bekezdés *h*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A hegybíró]

„*h*) a számítógépes nyilvántartásában foglalt adatokat rendszerezi és összegezi, ”

(2) A Hktv. 40. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A hegybírói tisztség betöltésére a pályázatot a hegyközség választmánya, a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának főtítkárával történt egyeztetést követően írja ki. A hegybíró személyére a beérkezett pályázatok értékelése alapján a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa felé a választmány tesz javaslatot. A pályázatokat értékelő választmányi ülésre a főtítkárt tanácskozási joggal meg kell hívni. A hegybíró munkáltatója – az 58. § (4) bekezdésben foglalt eltéréssel – a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa. A hegybíró felett a munkáltatói jogokat a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának főtítkára gyakorolja. A hegybíró munkaszerződéssel határozatlan időre kell alkalmazni (a továbbiakban: kinevezés). A 22. § (1) bekezdés szerint működő hegyközség esetében a hegybíró felett a munkáltatói jogok teljes körét a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának főtítkára gyakorolja. A hegybíró feladatait a főtítkár határozza meg.”

(3) A Hktv. 40. § (8) bekezdés *b*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Hegybíró csak olyan személy lehet, aki]

„b) legalább a pályázati kiírásban meghatározott középfokú mezőgazdasági szakirányú szakképzettséggel rendelkezik, valamint”

18. §

A Hktv. 45/A. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A Hegyközségek Nemzeti Tanácsa az (1) bekezdésben meghatározott adatokat a hegybíró, továbbá a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa főtitkárának hatáskörébe tartozó közigazgatási hatósági eljárással összefüggésben, valamint az (5) bekezdés szerinti adattovábbítás teljesítése érdekében jogosult kezelni.

(5) A hegyközség, illetve a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa az általa kezelt, az (1) bekezdés szerinti adatokat

a) a borászati hatóság,

b) a mezőgazdasági igazgatási szerv,

c) az ültetvények ellenőrzése céljából a növénytermesztési hatóság,

d) az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv,

e) a földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv,

f) a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv,

g) a Nemzeti Adó- és Vámhivatal,

h) a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara (a továbbiakban: agrárkamara) tagjegyzékének vezetése és folyamatos ellenőrzése céljából az agrárkamara,

i) a miniszter és

j) a Központi Statisztikai Hivatal részére adhatja át.”

19. §

A Hktv. a következő 63. §-sal egészül ki:

„63. § Az egyes ingatlan-nyilvántartással és földméréssel összefüggő törvények módosításáról szóló 2015. évi XLIV. törvény hatályba lépését megelőzően borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt ingatlanok vonatkozásában a termőhelyi katasztert vezető szerv hatósági bizonyítvánnyal keresi meg az ingatlanügyi hatóságot a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt terület jogi jelleg feltüntetésére érdekében. A hatósági bizonyítványnak az érintett földrészlet helyrajzi számát és a borszőlő termőhelyi kataszterbe tartozás tényét kell tartalmaznia.”

20. §

A Hktv. a következő 64. §-sal egészül ki:

„A 20/A. § az Alaptörvény P) cikk (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.”

21. §

A Hktv.

- a) 13. § (6) bekezdésében, (7) bekezdés *b)* pontjában és (8) bekezdésében a „hegyközségi tanács titkára” szövegrész helyébe a „regionális titkár” szöveg,
- b) 17. § (3) bekezdésében a „regisztrációs számát” szövegrész helyébe az „ügyfél-azonosítóját” szöveg,
- c) 18. § (1) bekezdésében a „regisztrációs számának” szövegrész helyébe az „ügyfél-azonosítójának” szöveg,
- d) 23. § (3) bekezdésében a „titkár” szövegrész helyébe a „borvidéki titkár” szöveg,
- e) 28. § (3) bekezdésében az „alelnököt” szövegrész helyébe az „az alapszabályban meghatározott számú alelnököt” szöveg,
- f) 40. § (2) bekezdés *d)* pontjában a „telepítési engedélyeket és a kivágási engedélyeket” szövegrész helyébe a „telepítési engedélyeket” szöveg,
- g) 40. § (2) bekezdés *g)* pontjában az „engedély nélkül telepített, illetve kivágott” szövegrész helyébe az „engedély nélkül telepített” szöveg,
- h) 61. § (2) bekezdés *d)* pontjában a „titkár” szövegrész helyébe a „regionális titkár” szöveg lép.

22. §

Hatályát veszti a Hktv.

- a) 13. § (9) bekezdése,
- b) 22. § (1) bekezdésében az „ , a titkári feladatokat pedig a hegyközség elnöke” szövegrész,
- c) 30. §-a,
- d) 35. §-a.

3. Záró rendelkezések

23. §

(1) Ez a törvény – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) A 8. § (3) bekezdése 2017. január 1-jén lép hatályba.

(3) Az 1. § 2017. augusztus 1-jén lép hatályba.

24. §

A 12. § az Alaptörvény P) cikk (2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

INDOKOLÁS

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A törvényjavaslat a szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény és a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény módosítását tartalmazza.

A módosítás célja a gyakorlatban felmerült problémák rendezése és a bürokrácia csökkentés érdekében egyszerűsítések bevezetése.

A szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény módosítása

A törvényjavaslat 1-8. §-a a szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény módosítását tartalmazza.

A tervezet alapján a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területeken gyümölcsös, erdő telepítése, fásítás, halastó és nádas létesítése, valamint a termőföld más célú hasznosítása az illetékes hegyközség hozzájárulását tartalmazó hegybírói határozat alapján lehetséges.

A törvényjavaslat a vonatkozó uniós szabályozásra figyelemmel és a bürokrácia csökkentése érdekében eltörli a szőlőültetvények esetében az ültetvény kivágásának engedélyezésére vonatkozó kötelezettséget. A módosítás szerint az ültetvény kivágásához nem kell előzetes engedély, a kivágás tényét a kivágást követő 15 napon belül kell bejelenteni a hegybírónak. A kivágást a hegybíró az újratelepítési engedély igénylésére vonatkozó eljárásban ellenőrzi. A telepítési engedélytől eltérő telepítés esetén a hegybíró szólítja fel a telepítőt a telepítési engedély módosítására.

A kivágási engedély eltörlésével és a telepítések hegybírói ellenőrzésével összefüggésben szükséges módosítani az ültetvények ellenőrzése során a szankciók alkalmazására vonatkozó szabályokat is.

A törvényjavaslat a kivágási engedély eltörlése és a jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvény alapján a kisüzemi bortermelők által vezetett nyilvántartás tartalmának rendeletben történő szabályozása érdekében módosítja a felhatalmazó rendelkezéseket.

A hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény módosítása

A törvényjavaslat 9-18. §-a a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény módosítását tartalmazza.

A törvényjavaslat pontosítja a térítésmentes származási bizonyítvány kiadásának feltételeit. A törvényjavaslat alapján a több hegyközségben is tagsággal rendelkező

hegyközségi tagok csak akkor kaphatnak térítésmentesen származási bizonyítványt, ha valamennyi hegyközségben eleget tettek a tagsági járulékfizetési kötelezettségnek.

A módosítás a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának javaslatára a jogalkalmazási gyakorlat segítése érdekében szabályozza a borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott föld eladása, illetve haszonbérbe adása esetén a hegyközségi tagot megillető elővásárlási, előhaszonbérleti jogot. A jogalkalmazási gyakorlat alapján nem volt egyértelmű a törvény azon rendelkezése, hogy a borszőlő termőhelyi kataszterbe tartozó föld eladása, illetve haszonbérbe adása során a hegybíró milyen adatokat adhat ki az elővásárlási, illetve előhaszonbérleti jog gyakorlására jogosultak részére. A módosítás meghatározza, hogy a hegybíró kérelemre, illetve megkeresésre milyen adatokat adhat át.

A hatályos szabályozás szerint a borvidékeken a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa (HNT) titkárt alkalmazhat. A gyakorlati tapasztalok alapján azonban nem indokolt minden borvidéken külön titkár foglalkoztatása, a törvényjavaslat ezért lehetővé teszi a regionális titkár alkalmazását. A regionális titkárok feladatkörét, számát és kinevezésük feltételeit a HNT alapszabálya határozza meg.

A törvényjavaslat a regionális titkár mellett bevezeti a borvidéki titkár intézményét is. A borvidéki titkár munkáltatója a hegyközségi tanács, felette a munkáltatói jogokat az elnök gyakorolja. A borvidéki titkár feladatait a hegyközségi tanács alapszabálya határozza meg.

A törvényjavaslat a gyakorlatban felmerült problémák rendezése érdekében módosítja a HNT, valamint a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara, továbbá más szervek és hatóságok között szükséges személyes adatok átadására vonatkozó szabályokat.

A törvényjavaslat pontosítja a hegybírói tisztség betöltésére vonatkozó pályázat szabályait. A pályázatot a hegyközség választmányának javaslata alapján a HNT főtitkára írja ki. A pályázatokat értékelő választmányi ülésen a főtitkár tanácskozási joggal részt vehet. A középfokú mezőgazdasági szakirányú szakképzettség túl tág a meghatározás a hegybírói munkával összefüggésben, így a tisztség betöltéséhez szükséges szakmai végzettséget szükséges a pályázati kiírásban részletezni.

Az ingatlan-nyilvántartásban jogi jellegként kerül feltüntetésre az ingatlannak a borszőlő termőhelyi kataszterbe tartozása a közhiteles tájékoztatás érdekében, ezért arról is rendelkezni kell, hogy a korábban borszőlő termőhelyi kataszterbe vont területekről is értesüljön az ingatlanügyi hatóság.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz

A módosítás pontosítja a jelenleg hatályos szabályokat. A termőhelyi kataszterbe sorolt területeken csemegeszőlő-telepítés kivételével, gyümölcsös, erdő telepítéséhez, fásításhoz, halastó és nádas létesítéséhez, valamint a termőföld más célú hasznosításához hegyközségi hozzájárulás szükséges. A hegyközség hozzájárulását az illetékes hegybíró – a hegyközség rendtartásában meghatározott szabályok szerint – határozattal adja meg.

A 2-3. §-hoz

A törvényjavaslat az uniós szabályozásra figyelemmel és a bürokrácia csökkentése érdekében eltörli a szőlőültetvények esetében az ültetvény kivágásának engedélyezésére vonatkozó kötelezettséget. A módosítás szerint az ültetvény kivágásához nem kell előzetes engedély, a kivágás tényét a kivágást követő 15 napon belül kell bejelenteni a hegybírónak. A kivágást a hegybíró az újratelepítési engedély igénylésére vonatkozó eljárásban ellenőrzi. A telepítési engedélytől eltérő telepítés esetén a hegybíró szólítja fel a telepítőt a telepítési engedély módosítására.

A 4. §-hoz

A borszőlőültetvény művelési kötelezettségének elmulasztása veszélyezteti a szomszédos ültetvényeket és jelentős kárt okozhat. Ezért a tervezett módosítás a hatályos előírásokat a gyakorlati problémákhoz igazodóan módosítja. Amennyiben a borszőlőültetvény egy éven keresztül nem áll művelés alatt, a hegybíró felszólítja a borszőlőültetvény tulajdonosát a rendeltetésszerű művelésére. A tulajdonosnak nyilatkoznia kell, hogy a művelést megkezdte vagy a nyilatkozat helyett bemutathatja az ültetvény megfelelő hasznosítását biztosító szerződést. A művelési kötelezettség további elmulasztása esetén a hegybíró bírságot szab ki, majd a felszólítást követő év május 1. napjának hatályával az ültetvény kivágását rendeli el. Ez a határnap a szőlőültetvények tavaszi metszési idejéhez igazodik.

Az 5. §-hoz

A módosítás értelmében a borászati termék származási bizonyítványán az adatszolgáltatás bővítése érdekében szükséges feltüntetni az édesítés tényét is.

A 6. és 7. §-hoz

A kivágási engedély eltörlésével és a telepítések hegybírói ellenőrzésével összefüggésben szükséges módosítani az ültetvények ellenőrzése során a szankciók alkalmazására vonatkozó szabályokat. A növénytermesztési hatóság a hegybírói ellenőrzésről megküldött jegyzőkönyv alapján jár el.

A 8. §-hoz

A törvényjavaslat a kivágási engedély eltörlésével és a jövedéki adóról szóló 2016. évi LXVIII. törvénnyel összefüggésben pontosítja az 57. §-t és felhatalmazást ad az agrárpolitikáért felelős miniszternek a kisüzemi bortermelők által vezetett nyilvántartás tartalmának rendeletben történő szabályozására. Felhatalmazást kap továbbá az agrárpolitikáért felelős miniszter a borversenyekre vonatkozó részletes szabályok megállapítására.

A 9. §-hoz

A 9. § szövegcsérés módosítást tartalmaz.

A 10. §-hoz

A borszőlőültetvény kivágásának engedélyeztetése megszüntetésére figyelemmel szükséges hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

A 11. §-hoz

A törvényjavaslat pontosítja a térítésmentes származási bizonyítvány kiadásának feltételeit a hegyközségi járulék fizetési kötelezettséggel kapcsolatban. A törvényjavaslat alapján a több hegyközségben is tagsággal rendelkező hegyközségi tagok csak akkor kaphatnak térítésmentesen származási bizonyítványt, ha valamennyi hegyközségben eleget tettek a tagsági járulékfizetési kötelezettségnek.

A 12. §-hoz

A módosítás a jogalkalmazási gyakorlat segítése, az áttekinthetőség és egyértelműség érdekében szabályozza a borszőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott föld eladása, illetve haszonbérbe adása esetén a hegyközségi tagot megillető elővásárlási, előhaszonbérleti jogot.

Az elővásárlási jog, illetve az előhaszonbérleti jog gyakorlása csak az elővásárlási joggal vagy előhaszonbérleti joggal érintett föld fekvése szerint illetékes hegyközségben vagy azzal szomszédos hegyközségben a jog érvényesítését megelőző 24 hónapban folyamatos hegyközségi tagsággal rendelkező hegyközségi tagot illeti meg.

Az elővásárlási jog gyakorlása a hegyközségi tagot

- a) az államot és a földet használó földművest követően, minden más elővásárlásra jogosultat megelőzően illeti meg, továbbá
- b) a nem szőlő művelési ágban közös tulajdonban álló föld tulajdoni hányadának harmadik személy javára történő eladása esetén az államot és a földműves

tulajdonostársat követően minden más elővásárlásra jogosultat megelőzően illeti meg, ha a szerzés célja szőlőültetvény létesítése.

A 13. §-hoz

A jogalkalmazási gyakorlat alapján nem volt egyértelmű a törvény azon rendelkezése, hogy a borszőlő termőhelyi kataszterbe tartozó föld eladása, illetve haszonbérbe adása során a hegybíró milyen adatokat adhat ki az elővásárlási, illetve előhaszonbérleti jog gyakorlására jogosultak részére. A módosítás meghatározza, hogy a hegybíró kérelemre, illetve megkeresésre milyen adatokat adhat át.

A 14-15. §-hoz

A törvényjavaslat lehetővé teszi, hogy a hegyközségi tanácsok borvidéki titkárt alkalmazzanak. A borvidéki titkár munkáltatója a hegyközségi tanács, felette a munkáltatói jogokat az elnök gyakorolja. A borvidéki titkár feladatait a hegyközségi tanács alapszabálya határozza meg

A hatályos szabályozás szerint a borvidékeken a HNT titkárt alkalmazhat. A gyakorlati tapasztalok alapján azonban nem indokolt minden borvidéken külön titkárt alkalmazni. A törvényjavaslat lehetővé teszi a regionális titkár alkalmazását. A regionális titkár nem a borvidékeket képviseli, hanem meghatározott ellenőrzési jogkörrel rendelkezik a hegybírók fölött. A regionális titkárok feladatkörét, számát és kinevezésük feltételeit a HNT alapszabálya határozza meg.

A 16. §-hoz

A törvényjavaslat módosítja a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területek hasznosítása esetén szükséges hegybírói határozatra vonatkozó szabályozást, így ezzel összefüggésben változnak a hegyközségi rendtartás szabályozására vonatkozó előírások is. A hegybíró a határozatát a hegyközség hozzájárulása alapján adja ki. A törvényjavaslat szerint a hegyközségi közgyűlés saját rendtartásában határozza meg azon területek jegyzékét, melyeknek más célú hasznosítását engedélyezik. A hegybíró a hegyközség rendtartásában elfogadott jegyzék alapján hozza meg a határozatát, így nem kell az egyes kérelmek elbírálására hegyközségi közgyűlést összehívni.

A 17. §-hoz

A törvényjavaslat a hegybírók alkalmazása során, a gyakorlatban felmerült problémák megoldása érdekében pontosítja a jelenleg hatályos rendelkezéseket. A módosítás szerint a hegybírói tisztség betöltésére vonatkozó pályázatot a hegyközség választmánya a HNT főtitkárával való egyeztetést követően írja ki. A pályázatokat értékelő választmányi ülésre a főtitkárt tanácskozási joggal meg kell hívni. A jelenleg hatályos előírás szerinti középfokú mezőgazdasági szakirányú szakképzettség túl tág meghatározás a hegybírói munkával összefüggésben, így a tisztség betöltéséhez

szükséges mezőgazdasági szakirányú szakképzettséget a pályázati kiírásban kell meghatározni.

A 18. §-hoz

A törvényjavaslat a gyakorlatban felmerült problémák rendezése érdekében pontosítja az adatok kezelésére és átadására vonatkozó szabályokat. A kettős tagdíjfizetés elkerülése, valamint a tagdíjfizetés mértékének megállapítása érdekében a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa, valamint a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara között szükséges személyes adatok átadásának törvényi feltételeit teremti meg a törvényjavaslat a személyes adatok átadásának célját is meghatározva.

A 19. §-hoz

Az ingatlan-nyilvántartásban jogi jellegként kerül feltüntetésre az ingatlannak a borszőlő termőhelyi kataszterbe tartozása a közhiteles tájékoztatás érdekében. A törvényjavaslat értelmében az egyes ingatlan-nyilvántartással és földméréssel összefüggő törvények módosításáról szóló 2015. évi XLIV. törvény hatályba lépését megelőzően borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt ingatlanok vonatkozásában a termőhelyi katasztert vezető szerv hatósági bizonyítvánnyal keresi meg az ingatlanügyi hatóságot a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt terület jogi jelleg feltüntetése érdekében.

A 20. §-hoz

Sarkalatossági záradék.

A 21. §-hoz

A törvényjavaslat pontosító rendelkezéseket tartalmaz a kivágási engedély megszüntetésére és a regionális titkár alkalmazására vonatkozó módosításra figyelemmel, továbbá a gazdasági akta vezetésével és a HNT munkaszervezetével kapcsolatban.

A 22. §-hoz

A törvényjavaslat a regionális titkár alkalmazására figyelemmel az új szabályozással, valamint az újratelepítési jogok jogtartalmának megszűnésével és a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvénnyel való összhang megteremtése érdekében szükséges hatályon kívül helyezést tartalmazza.

A 23. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

A 24. §-hoz

Sarkalatossági záradék.