



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Iromány száma: **T/12723/6.**

Benyújtás dátuma: **2016-11-24 13:31**

Parlex azonosító: **3KW6WZDJ0003**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Gulyás Gergely, elnök**

Tárgyalási szerepkör a HHSZ alapján: **Törvényalkotási bizottság eljárása, 46. §**

Összegző jelentés

az egyszerű bejelentés körének bővítésére és az építésügy területén érvényesítendő további bürokráciacsökkentésre vonatkozóan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény módosításáról szóló törvényjavaslathoz (T/12723.) benyújtott részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat vitájáról

Az Országgyűlés Törvényalkotási bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban HHSZ) 46. §-a szerinti eljárásában – 2016. november 24-i ülésén megtárgyalta a törvényjavaslatot, valamint értékelte a törvényjavaslathoz benyújtott – az összegző jelentés *mellékletében* szereplő – részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatot és arról állást foglalt.

A Bizottság eljárása során megvizsgálta a HHSZ 42. §-ában, és 44. § (1) bekezdésében foglalt követelmények teljesülését is.

A módosító javaslatokról történő állásfoglalás mellett a Bizottság kormánypárti frakcióhoz tartozó tagjainak javaslatára további módosításra irányuló szándékot fogalmazott meg és fogadott el.

A Bizottság – a HHSZ 46. § (5) bekezdése alapján – az általa támogatott részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatot, valamint az általa megfogalmazott módosítást tartalmazó összegző módosító javaslatot nyújt be.

A Bizottság a törvényjavaslathoz benyújtott, részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat tárgyalását 2016. november 24-én lezárta.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: T/12723/2/2.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. § - Étv. 38/C. § (6) és (7) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. §

Az Étv. 38/C. §-a a következő (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara az (5) bekezdésben foglalt ellenőrzésen **[felül is ellenőrizhet]** kívül bármely más energetikai tanúsítványt is ellenőrizhet.

(7) A Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara **[az 52. § (2) bekezdés a)-e) pontjában foglalt jogkövetkezményeket közvetlenül alkalmazza a szakmagyakorlókkal szemben, az 52. § (2) bekezdés f) pontjában foglaltak tekintetében pedig a jogkövetkezmény alkalmazására illetékes kamarát az intézkedésre felszólítja]** a jogszabályi rendelkezések megsértésével kiállított energetikai tanúsítvány kiállítójával szemben figyelmeztetéssel élhet, vagy kormányrendeletben meghatározott bírságot szabhat ki.”

A módosító javaslatot(tal):
- a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: **3.**

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: T/12723/2/3.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. § - Étv. 46. § (4) bekezdés nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

3. §

Az Étv. 46. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az építésfelügyeleti hatóság a hatósági ellenőrzést a megindításától számított 60 napon belül lefolytatja[, **majd szabálytalanság]**. Szabálytalanság észlelése esetén [ezt követően] haladéktalanul megindítja a (2) bekezdés szerinti intézkedések megtételére irányuló eljárást. Ezen intézkedéseknek

a) a (2) bekezdés a)-c) pontja esetében a szabálytalan tevékenységtől számított öt éven belül,

b) a (2) bekezdés d)-e) pontja esetében a szabálytalan tevékenységtől számított tíz éven belül van helyük.”

A módosító javaslatot(tal):
- a **bizottság** támogatja
- az **előterjesztő** (képviselője) egyetért

Háttéranyagpont sorszáma: 4.

Benyújtó: **Gazdasági bizottság**

Módosítópont: **T/12723/2/4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **7. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

7. §

Az Étv.

a) 13. § (2) **[bekezdésében]**bekezdés nyitó szövegrészában a „lakóépület létesítéskor” szövegrész helyébe az „építési tevékenység esetén” szöveg,

b) 13. § (2) bekezdés b) pont bc) alpontjában az "egység számát" szövegrész helyébe az "egység számát és a megengedett vagy kizárt rendeltetését" szöveg.

b) 32. § (6) bekezdésében a „lakóépületre” szövegrész helyébe az „építési tevékenységre” szöveg,

c) 33/A. § (1a) bekezdésében az „épület építése” szövegrész helyébe az „építési tevékenység” szöveg,

d) 48/A. § (6) bekezdésében az „Az (5) bekezdés szerinti 90 napos időtartam újakezdődik” szövegrész helyébe az „A hatóság az (5) bekezdésben foglalt ellenőrzést ismételtén megindítja” szöveg,

e) 52. § (2) bekezdésében az „A névjegyzéket vezető” szövegrész helyébe a „Ha e törvény másként nem rendelkezik, a névjegyzéket vezető” szöveg,

f) 62. § (1d) bekezdésében a „300 m²-t meg nem haladó összes hasznos alapterületű lakóépületek” szövegrész helyébe az „építési tevékenységek” szöveg

lép.

A módosító javaslatot(tal):

| | |
|--|-----------|
| - a bizottság | támogatja |
| - az előterjesztő (képviselője) | egyetért |