



országgyűlési képviselő

Országgyűlés Hivatala
Irományszám: T/9660/3
Érkezett: 2016 MARCH 16.

Módosító javaslat

Kövér László Úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 41. § (1)-(3) bekezdése alapján a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló T/9660. sz. törvényjavaslathoz a következő

módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 18. § (2) bekezdése a következők szerint módosul:

„(2) Az előzetes megállapodásban rögzíteni kell:

- a) a szerződő felek adatait,
- b) a szervező nyilatkozatát arról, hogy a közösség nyilvántartásba vétele iránti kérelmet a szervező 36. § (1) bekezdés szerinti engedélyének megszerzését követő hat hónapon belül benyújtja a Hatóságnak,
- c) a lakásvásárlónak a közösségben történő részvételre, valamint új lakóingatlan vásárlására vonatkozó szándékát,
- d) a lakásvásárló által a jövőben vásárolni kívánt új lakóingatlan értékének felső határát,
- e) a lakásvásárló által teljesítendő előtakarékosági befizetés tervezett összegét, rendszerességét,
- f) a lakásvásárló hozzájárulását a fizetőképességre irányuló felmérés elvégzéséhez,
- g) a regisztrációs díj megfizetését a szervező számára,
- h) a lakásvásárló nyilatkozatát arról, hogy a közösség nyilvántartásba vételét követő 60 napon belül a 19. § szerinti tagsági szerződést megkötö, valamint
- i) a lakásvásárló nyilatkozatát arról, hogy tudomásul veszi, hogy a közösségbe történő befizetéseire **[az OBA] egy külön erre a célra kialakított Alap** kártalanítási kötelezettsége **[nem]** terjed ki.”

Indokolás

Ugyanúgy, mint más lakástakarékpénztáraknál, szükségesnek tartjuk, hogy a lakásvásárlóknak a közösségbe történő befizetéseire terjedjen ki egy külön erre a célra kialakított Alap kártalanítási kötelezettsége.

Budapest, 2016. március 16.



Z. Kárpát Dániel

(Jobbik Magyarországért Mozgalom)