



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA
PARLAMENTI ÁLLAMTITKÁR

Országgyűlés Hivatala

Iktatószám: 63308/2015/PARL

Irományszám: *X/8355/1*

Hiv. szám: K/8355.

Érkezett: 2016 JAN 13.

Sneider Tamás
országgyűlési képviselő részére
Jobbik
Budapest

Tisztelt Képviselő Úr!

Az Ön által feltett „*Mennyi munkaviszony szükséges az új családi otthonteremtési kedvezmény (csok) igénybevételéhez?*” című írásbeli kérdésre – Balog Zoltán miniszter úr megbízásából – az alábbi választ adom.

2016. január 1-től még kedvezőbb feltételekkel vehető igénybe a tavaly júliusban bevezetett családok otthonteremtési kedvezménye, a CSOK. Az igénylés folyamata lényegesen átláthatóbbá és egyszerűbbé válik, az indokolatlan, életszerűtlen előírásokat, korlátozásokat megszüntettük. Egyúttal jelentősen emelkedik a kedvezmény mértéke, hogy ezzel is ösztönözzük a lakások építését, másrészt a minél több gyermek vállalását. Ezért a használt lakások vásárlása vagy bővítése esetén főszabály szerint 10 százalékkal, új lakóingatlan vásárlása vagy építése esetén egy gyermek esetében átlagosan ugyancsak 10 százalékkal, két gyermeknél a két és félszeresére, míg három vagy több gyermek esetén több mint a hatszorosára – kerekén 10 millió forintra – nő az igényelhető összeg. Mindezt kiegészíti további támogatásként a háromgyermekes családok által igénybe vehető, akár 10 millió forint összegű kamattámogatott hitel.

Egy rendkívüli, talán soha nem látott mértékben ambiciózus otthonteremtési program került tehát idén elindításra, amely reményeink szerint hozzásegíti majd a magyar családokat ahhoz, hogy valóban annyi gyermeket vállalhassanak, amennyit szeretnének, és ehhez a megfelelő méretű saját otthon is rendelkezésükre álljon. Ugyanakkor ezekhez a bőkezű támogatási lehetőségekhez egyben megfelelő feltétel- és garanciarendszer is kell, hogy társuljon. A magyar adófizetők pénzével való felelős gazdálkodás megköveteli, hogy valóban azok a családok vehessék igénybe a kedvezményt, akik tényleg a megfelelő célra, vagyis otthonuk megteremtésére akarják és tudják azt felhasználni. Nyilvánvaló, hogy ebből a szempontból az is ésszerű elvárás és egyben biztosíték, hogy az igénylő családok megfelelő megélhetéssel, keresettel rendelkezzenek, és ez különösen igaz azokra, akik a legkomolyabb, tízmilliós összegre lehetnek jogosultak. Így az ő esetükben a lakásépítési támogatásról szóló 256/2011. (XII. 6.) Korm. rendelet 2016. január 1-től hatályos 7/B. § (8) bekezdése szerint az említett kedvezményösszeg „*akkor igényelhető, ha az igénylő a családok otthonteremtési kedvezménye iránti kérelem benyújtásának időpontjában 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy saját maga – házastársak esetén legalább az egyik fél – legalább 2 éve folyamatosan az egészségbiztosítás nyilvántartásában a Tbj. 5. §-a szerinti biztosítottként szerepel – ideértve azt is, ha a legalább 2 év folyamatos biztosításban legfeljebb 15 nap*

megszakítás van. A 2 éves biztosítotti időszak számítása során a benyújtás napját megelőző 180 napos időtartamnak a Tbj. 5. § (1) bekezdés a), b) és e)-i) pontja szerinti jogviszonyban töltött időnek kell minősülnie, melybe a közfoglalkoztatási jogviszonyban töltött idő nem számít bele. A közfoglalkoztatási jogviszony a rendelet szerinti elismerhetőségének részletes szabályairól a Kormány külön rendeletet alkot.”

A (9) bekezdés szerint továbbá „a (8) bekezdés alkalmazásában biztosítottnak minősül az igénylő, ha a családok otthonderemtési kedvezménye iránti kérelem

a) benyújtásának időpontjában a Tbj. 5. §-a szerinti biztosított és

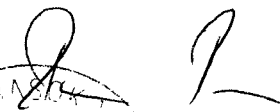
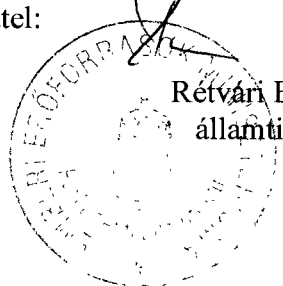
b) benyújtásának időpontját közvetlenül megelőzően összesen legalább 2 évig

ba) a Tbj. 5. §-a alapján biztosított, illetve

bb) kereső tevékenysége alapján valamely más állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott és ezt az illetékes külföldi hatóság által kiállított igazolás hiteles magyar nyelvű fordításával igazolja.”

Budapest, 2016. január 13.

Tisztelettel:



Rétvári Bence
államtitkár



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA
PARLAMENTI ÁLLAMTITKÁR

Kövér László úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Budapest

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat 2. melléklet 43. pontjában foglaltak megvalósulása érdekében mellékelten megküldöm Sneider Tamás (Jobbik) országgyűlési képviselők által feltett „*Mennyi munkaviszony szükséges az új családi otthonteremtési kedvezmény (csok) igénybevételéhez?*” című, K/8355. számú írásbeli választ igénylő kérdésére adott válaszat.

Budapest, 2016. január 13.

Tisztelettel:

Rétvári Bence
államtitkár