



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

Ügykezelés hivatala
Törvényjavaslat szám: T/5044/8
Érkezett: 2015 JÚN 26.

A Törvényalkotási bizottság összegző jelentése

a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény módosításáról szóló törvényjavaslathoz (T/5044. szám) benyújtott, részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat vitájáról

Kövér László úr,
az Országgyűlés elnöke részére

Tisztelt Elnök Úr!

Az Országgyűlés Törvényalkotási bizottsága – az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban: HHSZ) 46. §-a szerinti eljárásában – (2015. június 25-i ülésén) értékelte a törvényjavaslathoz benyújtott, részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatot, és arról állást foglalt.

A Törvényalkotási bizottság megtárgyalta a törvényjavaslatot és az összegző jelentés *mellékletében* szereplő módosító javaslatokat, megvizsgálva egyben azt is, hogy azok megfelelnek-e a HHSZ 42. §-ában, illetve 44. § (1) bekezdésében foglalt követelményeknek.


A módosító javaslatokról történő állásfoglalás mellett a Törvényalkotási bizottság további módosításra irányuló szándékot fogalmazott meg a bizottság kormánypárti tagjainak javaslatára.

A Törvényalkotási bizottság – a HHSZ 46. § (5) bekezdése alapján – az általa támogatott részletes vitát lezáró módosító javaslatot, valamint az általa megfogalmazott módosítást tartalmazó összegző módosító javaslatot nyújt be.

A Törvényalkotási bizottság a törvényjavaslathoz benyújtott, részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat tárgyalását 2015. június 25-én lezárta.

Budapest, 2015. június 25.

Tisztelettel:



Dr. Gulyás Gergely

elnök



Az Országgyűlés
Törvényalkotási bizottsága

MELLÉKLET

ÁLLÁSFOGLALÁS

***a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény módosításáról* szóló T/5044. számú törvényjavaslat**hoz benyújtott, T/5044/4. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslatról

A dokumentumban használt rövidítés:

Törvény: a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény

A dokumentum készítésének elvei: A törvényjavaslat szövegéből elhagyni javasolt szöveget [] zárójel közé téve, az új szövegrészeket pedig aláhúzással jelöljük. Ha a módosító javaslatban ettől eltérő jelölési mód szerepel – az egységes elbírálás megkönnyítése érdekében – a javaslatot ehhez a jelölési módhoz igazítottuk annak szó szerinti tartalmára figyelemmel.

Amennyiben a módosító javaslat a törvényjavaslat §-ainak, illetve a §-ok bekezdéseinek számozására, vagy a pontok jelölésére is vonatkozik, a javaslat elfogadása esetén ezek értelemszerűen megváltoznak a törvényjavaslat minden érintett rendelkezésében, hivatkozásában, az erre történő külön utalás nélkül is.

A módosító javaslatokra vonatkozó észrevételeket a dokumentum érintett pontjaihoz fűzött keretes megjegyzések tartalmazzák.

A módosító javaslatok közötti összefüggésekre akkor utalunk, ha a módosító javaslat az összefüggést megjelöli, illetve ha ugyanazon bizottság által benyújtott módosító javaslatokról vagy több bizottság által közösen benyújtott módosító javaslatokról egyszerre célszerű dönteni.

A dokumentum felhívja a figyelmet az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 10/2014. (II. 24.) OGY határozat (a továbbiakban: HHSZ) 42. § a) és b) pontja szerinti módosító javaslatokra.

A bizottság megvizsgálja, hogy a HHSZ 42. § a) pontja szerinti, a törvényjavaslat által nem érintett törvény rendelkezésére vonatkozó módosító javaslat (a továbbiakban: túlterjeszkedő módosító javaslat) megfelel-e a házszabályi rendelkezéseknek. Ha a bizottság szerint a túlterjeszkedő módosító javaslat megfelel a házszabályi rendelkezéseknek, dönt a túlterjeszkedő módosító javaslat benyújtásáról.

Ha a bizottság saját módosító javaslatként fogalmaz meg túlterjeszkedő módosító javaslatot, azt – az összefüggésekre is tekintettel – a HHSZ 71. § (2) bekezdése alapján az összegző módosító javaslatról elkülönítve kell benyújtania. Ha az Országgyűlés azt állapítja meg, hogy a túlterjeszkedő módosító javaslat szabályszerű, akkor arra a HHSZ 71. § (4)–(6) bekezdése alapján az általános vita újra megnyílik és kiegészítő részletes vita lefolytatására kerül sor.

Az Országgyűlés a túlterjeszkedő módosító javaslatot akkor minősíti szabályszerűnek, ha az valamely szabályszerű módosító javaslat tartalmával való összefüggése vagy a HHSZ 44. § (1) bekezdésében meghatározott szempontok érvényesítése miatt nyilvánvalóan szükséges.

A HHSZ 72. §-a alapján, ha a bizottság a HHSZ 44. § (1) bekezdésében meghatározott követelményeknek való megfelelés érdekében túlterjeszkedő módosító javaslatot nyújt be, a bizottság kérheti az Országgyűlés hozzájárulását, hogy a szabályszerű túlterjeszkedő módosító javaslatra ne nyíljon meg újból az általános vita és ne kerüljön sor kiegészítő részletes vita lefolytatására.

Az Országgyűlés – a jelen lévő képviselők kétharmadának szavazatával – a hozzájárulását akkor adja meg, ha a HHSZ 44. § (1) bekezdésében meghatározott követelményeknek való megfelelés érdekében benyújtott szabályszerű túlterjeszkedő módosító javaslat a törvényjavaslat céljára és tartalmára tekintettel kizárólag arra irányul, hogy a törvényjavaslat által nem érintett törvény rendelkezését a törvényjavaslattal összhangba hozza.

1. A Gazdasági bizottság a törvényjavaslat 2. §-ának a következő módosítását javasolja:

2. § (1) Amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, a[A] beruházás építetője a Magyar Állam képviseletében az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, azzal, hogy Balatonfüred Város területén megvalósuló beruházások esetén az építető Balatonfüred Város Önkormányzata.

Indokolás: Lásd a T/5044/4/1. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal):

- a **bizottság támogatja**
- az **Előterjesztő egyetért**
- a **Kormány képviselője egyetért**

2. A Gazdasági bizottság a törvényjavaslat 2. §-ának a következő módosítását javasolja:

(3) A Kft. a projekt irányítójaként és lebonyolítójaként jogosult **[és egyben köteles]** a projekt megvalósításához szükséges feladatok részletes meghatározására és azok végrehajtása érdekében beszerzési és szükség szerint egyéb tárgyú szerződések megkötésére.

Indokolás: Lásd a T/5044/4/2. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal):

- a **bizottság támogatja**
- az **Előterjesztő egyetért**
- a **Kormány képviselője egyetért**

3. A Gazdasági bizottság a törvényjavaslatot új 3-6. §-sal kiegészíteni javasolja:

3. § (1) A Törvény 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A beruházás területére vonatkozó sajátos településrendezési követelmények, illetve az építési övezetre előírt határértékek a Budapest XIII. kerület 25879 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: létesítményfejlesztési ingatlan) tekintetében a következők, azzal, hogy a 8. § szerinti ideiglenes lelátókat ezek meghatározásakor nem kell figyelembe venni:

- a) a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 35 százalék,
- b) a terepszint alatti megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 30 százalék,
- c) a legkisebb zöldfelület mértéke 40 százalék,
- d) a megengedett legnagyobb építménymagasság 50 méter és
- e) a megengedett legnagyobb szintterületi mutató 1,00.”

(2) A Törvény 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A beruházás keretében a létesítményfejlesztési ingatlanon létesítendő épület nem minősül magasépítménynek (magasháznak), ha az épület 30 métert meghaladó legfelső építményszintjének alapterülete nem éri el a 300 m²-t, azzal, hogy a 8. § szerinti ideiglenes lelátókat ennek meghatározásakor nem kell figyelembe venni.”

(3) Törvény 5. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A beruházással érintett ingatlanokon a bontás, a földmunka, a mélyalapozás és az alaplemez készítés építési engedély nélkül, bontás tudomásulvétele nélkül, illetve bontási tevékenység megkezdésének tudomásulvétele nélkül végezhető építési tevékenység.”

4. § A Törvény 8. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8. § (1) A beruházás keretében legfeljebb 14.000 személy elhelyezésére szolgáló ideiglenes lelátók létesíthetők. Az ideiglenes lelátók létesítéséhez építésügyi hatósági engedély nem szükséges, azokra, illetve azok létesítése kapcsán az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet és az országos tűzvédelmi szabályzatról szóló miniszteri rendelet szabályait nem kell alkalmazni. Az ideiglenes lelátók létesítéséhez kizárólag a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság tűzvédelmi és katasztrófavédelmi szempontok alapján megadott engedélye szükséges, azzal, hogy az ideiglenes lelátók létesítésének feltételeit az e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabály állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés szerinti ideiglenes lelátók építménynek nem minősülő létesítmények, melyek használatára a 2017. évi világbajnokság kapcsán kizárólag 2017. április és 2017. szeptember között kerülhet sor. Az ideiglenes lelátókat az ezt követő 90 napon belül meg kell szüntetni. Az ideiglenes lelátók létesítése kapcsán a fővárosi és kerületi településrendezési eszközök előírásait nem kell alkalmazni.”

5. § (1) A Törvény 15. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép, valamint az (1) bekezdés a következő f) ponttal egészül ki:

(Felhatalmazást kap a Kormány, hogy)

„e) a létesítményfejlesztési ingatlannal kapcsolatos további építési követelményeket,

f) a beruházás keretében megvalósuló egyes létesítmények tekintetében az építető személyét

rendelettel állapítsa meg.”

(2) A Törvény a 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Felhatalmazást kap a katasztrófák elleni védekezésért felelős miniszter, hogy a 8. § (1) bekezdésében meghatározott ideiglenes lelátók létesítésének feltételeit 2015. július 31. napjáig rendeletben szabályozza.”

6. § A Törvény a következő 18. §-sal egészül ki:

„18. § E törvénynek a Budapesten megrendezendő Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló törvény módosításáról szóló 2015. évi ... törvénnyel megállapított rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.”

Indokolás: Lásd a T/5044/4/3. számú módosító javaslat indokolását.

A módosító javaslatot(tal):

- a **bizottság** nem támogatja
- az **Előterjesztő** nem ért egyet
- a **Kormány** képviselője nem ért egyet

4. A Gazdasági bizottság a törvényjavaslat **1. mellékletének** a következő módosítását javasolja:

1. melléklet a 2015. évi ... törvényhez

A Törvény *1. melléklete* a következő 44-[94]88. ponttal egészül ki:

- 44. Budapest kerület 24897/3 helyrajzi számú ingatlan,**
- 45. Budapest kerület 24897/2 helyrajzi számú ingatlan,**
- 46. Budapest kerület 25123/12 helyrajzi számú ingatlan,**
- 47. Budapest kerület 25122/7 helyrajzi számú ingatlan,**
- 48. Budapest kerület 25123/11 helyrajzi számú ingatlan,**
- 49. Budapest kerület 25123/10 helyrajzi számú ingatlan,**

50. Budapest kerület 25123/9 helyrajzi számú ingatlan,
51. Budapest kerület 25123/5 helyrajzi számú ingatlan,
52. Budapest kerület 25123/8 helyrajzi számú ingatlan,
53. Budapest kerület 25123/4 helyrajzi számú ingatlan,
54. Budapest kerület 25123/2 helyrajzi számú ingatlan,
55. Budapest kerület 25123/1 helyrajzi számú ingatlan,
56. Budapest kerület 25598/1 helyrajzi számú ingatlan,
57. Budapest kerület 25666/4 helyrajzi számú ingatlan,
58. Budapest kerület 25666/9 helyrajzi számú ingatlan,
59. Budapest kerület 25666/8 helyrajzi számú ingatlan,
60. Budapest kerület 25666/12 helyrajzi számú ingatlan,
61. Budapest kerület 25666/11 helyrajzi számú ingatlan,
62. Budapest kerület 25666/10 helyrajzi számú ingatlan,
63. Budapest kerület 25666/13 helyrajzi számú ingatlan,
64. Budapest kerület 25666/14 helyrajzi számú ingatlan,
65. Budapest kerület 25666/15 helyrajzi számú ingatlan,
66. Budapest kerület 25723/2 helyrajzi számú ingatlan,
67. Budapest kerület 25666/3 helyrajzi számú ingatlan,
68. Budapest kerület 25794 helyrajzi számú ingatlan,
69. Budapest kerület 25812/2 helyrajzi számú ingatlan,
70. Budapest kerület 25812/1 helyrajzi számú ingatlan,
71. Budapest kerület 25666/2 helyrajzi számú ingatlan,
72. Budapest kerület 25830/1 helyrajzi számú ingatlan,
73. Budapest kerület 25833 helyrajzi számú ingatlan,
74. Budapest kerület 25831 helyrajzi számú ingatlan,

75. Budapest kerület 25122/2 helyrajzi számú ingatlan,
 76. Budapest kerület 25122/5 helyrajzi számú ingatlan,
 77. Budapest kerület 25122/8 helyrajzi számú ingatlan,
 78. Budapest kerület 23805/2 helyrajzi számú ingatlan,
 79. Budapest kerület 23806/1 helyrajzi számú ingatlan,
 80. Budapest kerület 23809/4 helyrajzi számú ingatlan,
 81. Budapest kerület 23800/1 helyrajzi számú ingatlan,
 82. Budapest kerület 23800/2 helyrajzi számú ingatlan,
 83. Budapest kerület 23800/3 helyrajzi számú ingatlan,
 84. Budapest kerület 23800/4 helyrajzi számú ingatlan,
 85. Budapest kerület 23800/5 helyrajzi számú ingatlan,
 86. Budapest kerület 23800/6 helyrajzi számú ingatlan,
 87. Budapest kerület 23800/8 helyrajzi számú ingatlan,
 88. Balatonfüred 377 helyrajzi számú ingatlan,
 89. Balatonfüred 333/3 helyrajzi számú ingatlan,
 90. Balatonfüred 376/2 helyrajzi számú ingatlan,
 91. Balatonfüred 83 helyrajzi számú ingatlan,
 92. Balatonfüred 376/1 helyrajzi számú ingatlan,
 93. Balatonfüred 86 helyrajzi számú ingatlan,
 94. Balatonfüred 85/1 helyrajzi számú ingatlan.]
- „44. Budapest V. kerület 24897/3 helyrajzi számú ingatlan,
45. Budapest V. kerület 24897/2 helyrajzi számú ingatlan,
46. Budapest XIII. kerület 25123/12 helyrajzi számú ingatlan,
47. Budapest XIII. kerület 25122/7 helyrajzi számú ingatlan,
48. Budapest XIII. kerület 25123/11 helyrajzi számú ingatlan,

49. Budapest XIII. kerület 25123/10 helyrajzi számú ingatlan,
50. Budapest XIII. kerület 25123/9 helyrajzi számú ingatlan,
51. Budapest XIII. kerület 25123/5 helyrajzi számú ingatlan,
52. Budapest XIII. kerület 25123/8 helyrajzi számú ingatlan,
53. Budapest XIII. kerület 25123/4 helyrajzi számú ingatlan,
54. Budapest XIII. kerület 25123/2 helyrajzi számú ingatlan,
55. Budapest XIII. kerület 25123/1 helyrajzi számú ingatlan,
56. Budapest XIII. kerület 25598/1 helyrajzi számú ingatlan,
57. Budapest XIII. kerület 25666/4 helyrajzi számú ingatlan,
58. Budapest XIII. kerület 25666/9 helyrajzi számú ingatlan,
59. Budapest XIII. kerület 25666/12 helyrajzi számú ingatlan,
60. Budapest XIII. kerület 25723/2 helyrajzi számú ingatlan,
61. Budapest XIII. kerület 25666/3 helyrajzi számú ingatlan,
62. Budapest XIII. kerület 25794 helyrajzi számú ingatlan,
63. Budapest XIII. kerület 25812/2 helyrajzi számú ingatlan,
64. Budapest XIII. kerület 25812/1 helyrajzi számú ingatlan,
65. Budapest XIII. kerület 25666/2 helyrajzi számú ingatlan,
66. Budapest XIII. kerület 25830/1 helyrajzi számú ingatlan,
67. Budapest XIII. kerület 25833 helyrajzi számú ingatlan,
68. Budapest XIII. kerület 25831 helyrajzi számú ingatlan,
69. Budapest XIII. kerület 25122/2 helyrajzi számú ingatlan,
70. Budapest V. kerület 25122/5 helyrajzi számú ingatlan,
71. Budapest XIII. kerület 25122/8 helyrajzi számú ingatlan,
72. Budapest XIII. kerület 23805/2 helyrajzi számú ingatlan,
73. Budapest XIII. kerület 23806/1 helyrajzi számú ingatlan,

74. Budapest XIII. kerület 23809/4 helyrajzi számú ingatlan,
75. Budapest XIII. kerület 23800/1 helyrajzi számú ingatlan,
76. Budapest XIII. kerület 23800/2 helyrajzi számú ingatlan,
77. Budapest XIII. kerület 23800/3 helyrajzi számú ingatlan,
78. Budapest XIII. kerület 23800/4 helyrajzi számú ingatlan,
79. Budapest XIII. kerület 23800/5 helyrajzi számú ingatlan,
80. Budapest XIII. kerület 23800/6 helyrajzi számú ingatlan,
81. Budapest XIII. kerület 23800/8 helyrajzi számú ingatlan,
82. Balatonfüred 377 helyrajzi számú ingatlan,
83. Balatonfüred 333/3 helyrajzi számú ingatlan,
84. Balatonfüred 376/2 helyrajzi számú ingatlan,
85. Balatonfüred 83 helyrajzi számú ingatlan,
86. Balatonfüred 376/1 helyrajzi számú ingatlan,
87. Balatonfüred 86 helyrajzi számú ingatlan,
88. Balatonfüred 85/1 helyrajzi számú ingatlan.”

Indokolás: Lásd a T/5044/4/4. számú módosító javaslat indokolását.

- A módosító javaslatot(tal):
- a **bizottság támogatja**
 - az **Előterjesztő egyetért**
 - a **Kormány képviselője egyetért**