

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlési Hivatal

Kormányzati: K/2734

Érkezett: 2015 JAN 14.

Írásbeli választ igénylő kérdés

Kövér László
az Országgyűlés elnöke részére
Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az Alaptörvény 7. cikk (2) bekezdése alapján, figyelemmel az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdésére, valamint az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 91. §-ára írásbeli kérdést kívánok feltenni dr. **Seszták Miklós** **nemzeti fejlesztési miniszter úrnak,**

„Mikorra várható a Nemzeti Eszközkezelő méltányossági bizottságáról szóló kormányrendelet?”

címmel.

Kérdésemre Miniszter Úr az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszterként, a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvény 2. § (2) bekezdése, valamint a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 152/2014. (VI. 6.) Korm. rendelet 109. § 3. pontja alapján tartozik válaszadással.

Tisztelt Miniszter Úr!

Képviselői fogadóórán keresett meg egy választópolgár jelzálog-hittel kapcsolatos problémájával. Egy nyugdíj előtt álló mérnökről és feleségéről van szó, akik munkahelyi elbocsátás miatti jövedelemproblémák okán nem képesek fizetni a korábban felvett, többszörösére növekedett – ma már forintosított – devizahitelük törlesztő-részleteit. Emiatt végrehajtási eljárást kezdeményezett a bank, így fennáll a veszélye annak, hogy elveszítik a lakásukat. A lakás piaci alapú értékesítése nem lehetséges. Elvileg igénybe vehetnék a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvény által nyújtott lehetőséget arra, hogy a bank útján szándéknyilatkozatot nyújtsanak be a Nemzeti Eszközkezelőhöz a lakásuk állam által történő megvásárlására. Mivel azonban nem mindenben felelnek meg a törvény által előírt feltételeknek, a szándéknyilatkozathoz méltányossági kérelmet is csatolni szükséges.

Ez a konkrét eset számos, hasonló helyzetben lévő honfitársunk problémájára irányítja rá a figyelmünket.

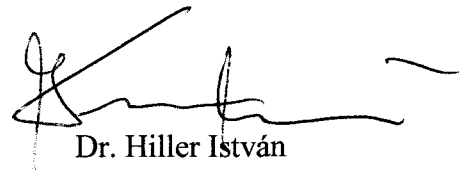
A törvény 12/A. §-a a méltányossági kérelmek elbírálását méltányossági bizottság működéséhez köti. A bizottság létrehozására és a méltányossági eljárás részletes szabályainak kidolgozására a törvény 25. § j) pontjában a Kormány kapott felhatalmazást. Tudomásom szerint ez a kormányrendelet még nem készült el.

Kérem Miniszter Urat, szíveskedjék tájékoztatást adni részemre a következőkről:

1. Mikorra várható a Nemzeti Eszközkezelő méltányossági bizottságáról szóló kormányrendelet megalkotása, mikor kezdi meg a méltányossági bizottság a munkáját?
2. A hitelszerződési kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó polgárok élhetnek-e addig is a törvény adta lehetőséggel, és csatolhatnak-e méltányossági kérelmet a jelzáloggal terhelt lakásuk állam általi megvásárlásáról szóló szándéknyilatkozatukhoz, hogy a Nemzeti Eszközkezelő méltányossági bizottságának létrejöttekor a munka azonnal megkezdődhessen?
3. Van-e információja a Kormánynak arról, hogy hány hasonló helyzetben lévő honfitársunkat, családot érinthet a probléma? Felkészült-e a kormányzat a törvény által biztosított igények kielégítésére? Mennyi pénzt szánnak a 2015. évi költségvetésben a jelzáloggal terhelt lakások megvásárlására?

Várom megtisztelő válaszát.

Budapest, 2015. január 14.



Dr. Hiller István
MSZP