



Hegedűs Lorántné
országgyűlési képviselő

Országgyűlés Hivatala

Regisztrációs szám: 2/342

Érkezett: 2014 JÚN 18.

Írásbeli kérdés

Kövér László úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Magyarország Alaptörvénye 7. cikk (2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli kérdést kívánok benyújtani az Emberi Erőforrások Minisztériumát vezető miniszterhez, mint a tárgyban illetékes minisztérium vezetőjéhez

„Mit kíván tenni a Kormány az ELTE egykori uszoda és sportlétesítménye megmentése érdekében?”

címmel.

A benyújtott kérdésemre a választ írásban várom.

Tisztelt Miniszter Úr!

A Budapest szívében elhelyezkedő, mind funkcióját, mind vagyonértékét tekintve jelentősnek mondható volt ELTE egyetemi ingatlan (Budapest, XIV. kerület, Ajtósi-Dürer sor 19-21. szám) jórésze jelenleg erősen leromlott állapotban van, elhanyagoltan pusztul. Az Ajtósi-Dürer sor és a Zichy Géza utca által határolt, csaknem négy hektáros terület szolgált valamikor Budapest egyik legkorszerűbb egyetemi sportlétesítményének. A területen még az 1940-es években hozták létre a pártfőiskolát, ahol az idők folyamán jelentős létesítményfejlesztés történt. Fedett uszodát építettek: a Széchenyi Fürdő termálvizét vezették ide, tornacsarnokot, erősítő, illetve asztalitenisz termet, szabadtéri pályákat építettek, az azokat kiszolgáló öltözőkkel, zuhanyzókkal, szaunával, szoláriummal, büfével, sőt még táncház is működött az épületben. Az ELTE a rendszerváltás után vette át az üzemeltetést. Ekkor már a jelentős lakosság-számmal bíró VI. VII. és XIV. kerületi lakosok is igénybe vehették a sportlétesítményt és speciális, asztmás gyerekek felépülését szolgáló edzésprogramok igénybevételeire is - országos szakmai elismertség mellett - lehetőség nyílt.

Az ingatlan 2007. évben egy külföldi érdekeltségű, offshore cég tulajdonába került az államtól, aki - mivel eredeti elképzeléseit a kerületi önkormányzattal folytatott sikertelen

településrendezési tárgyalások miatt nem tudta megvalósítani - érdektelennek mutatkozik a jelentős épületegyüttes revitalizálásában.

Mivel 7 év telt el a tulajdonváltás óta anélkül, hogy fejlesztés, illetve jelentősebb felújítás történt volna az ingatlanon a négy hektáros terület állapota folyamatosan romlik, úgy hogy városképi, és üzemeltetési szempontból is komoly veszélyforrást jelen az államilag frekventált Városliget közvetlen környezetében.

Személyesen megtapasztaltam, hogy az egykor pezsgő sportéletet biztosító intézményből már csak betört üvegek, omladozó falak, parkolónak használt sportpálya és gaz maradt. Immár semmi sem maradt, ami arra emlékeztetne, hogy itt egykor sportcsillagok edzettek, készültek a versenyeikre. Az egyik, iskolaként működő épület falán egy emléktábla őrzi: „Deák Ferenc itt töltötte utolsó nyarát”. A plakett alatt elhelyezett szelektív hulladékgyűjtő kukák azonban jelzik, a jelenlegi tulajdonos számára nem igazán fontos a hagyományok tisztelete.

Országgyűlési képviselőként a nemzeti vagyon elherdálásának tartom, hogy vitatható háttérű „projektcégecskékre” bízta az állam egy központi helyen lévő, jelentős érték továbbhasznosítását. Értelmezésemben ez akár kimerítheti a hűtlen kezelés fogalmát is, hiszen nem csupán a fizikai vagyont kell figyelembe venni, hanem az ehhez fűződő vagyoni értékű jogokat is. A befektető mindezt hagyta és hagyja pusztulni, pedig a tulajdonjoggal fenntartási kötelezettség is járna. Ugyanakkor felmerül az önkormányzat felelőssége is, ha hagyja, hogy a közigazgatási területén lévő közösségi célokat is kiszolgáló intézmény elsorvadjon és nem találja meg a tulajdonossal az együttműködés lehetőségét.

Tekintettel arra, hogy a Városliget fejlesztése napirenden van, megítélésem szerint nem hagyható figyelmen kívül az sem, hogy a közvetlen közelében az előbbieken ismertetett helyzetű, több hektáros terület helyezkedik el.

Tisztelt Miniszter Úr!

Kérem, tájékoztasson, mi indokolta egy ilyen jelentős presztízsű ingatlan elidegenítését. Kérdezem, ki a felelős azért, hogy ilyen sorsra jutott a Városliget mellett egykor virágzó terület. Kérem, tájékoztasson arról is, milyen intézkedéseket kíván tenni a Kormány annak érdekében, hogy a közösségi használat, a testnevelés lehetősége az ingatlanon újra megteremtődjék.

Kérem, hogy a vagyonátruházási szerződést - mely álláspontom szerint közérdekű adatnak minősül - részemre elektronikusan megküldeni szíveskedjenek.

Várom mindenre kiterjedő megtisztelő válaszát!

Budapest, 2014. június 16.


Hegedűs Lorántné

Jobbik Magyarországért Mozgalom