

szám: T/1404A

Érkezett: 2014 APR 09.

2014. évi ... törvény

az egyoldalú szerződésmódosítások megszüntetése érdekében a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény módosításáról

1. §

A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. CCXXVII. törvény (a továbbiakban:Hpt.) 279. § (3)-(4) bekezdései helyébe rendelkezések lépnek:

(279. §)

„(3) A fogyasztóval kötött deviza alapú hitel-, vagy kölcsön szerz ődések esetében a pénzügyi intézmény kizárólag azokat a költségeket és díjakat számíthatja fel devizában, amelyek a z adott szerződés teljesítésének és fenntartásának érdekében a deviza forrás megszerzéséve l közvetlenül kapcsolatban állnak, ide értve a kamat jelleg ű kezelési költséget és a deviza alapú hitel- vagy kölcsöntartozás mindenkori összegéhez igazodó hitelfedezeti biztosítás i szolgáltatással kapcsolatos költséget, amennyiben a hitelintézetet terhel ő biztosítási díj is deviza alapú. Nem számolható fel a fogyasztó számára devizában a szerződéskötéssel, a levelezéssel, a kimutatások és igazolások el őállításával, az ügyfelek látogatásával, a hitel monitoringgal, a felmondással, a fedezet értékbecslésével és cseréjével, a szerz ődés módosításával, a nem a deviza alapú hitel- vagy kölcsöntartozás mindenkori összegéhe z igazodó hitelfedezeti biztosítási szolgáltatással, továbbá a hitelszerz ődés ügyintézésével és a kapcsolódó hitelszámla lezárásával kapcsolatos díj és költség .

(4) A pénzügyi intézmény az ügyfél számára kedvezően egyoldalúan módosíthatja az ügyféllel kötött szerződés feltételeit.”

2. §

E törvény a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a következő napon hatályát veszti.

Indokolás

Általános indokolás

Az ügyfél számára kedvezőtlen egyoldalú szerződésmódosítás joga egyértelműen ellentétben áll a magánjog évszázadok alatt kifejlődött alapelveivel – köztük a forgalom biztonságának elvét – sőt, a polgári jog dogmatikai rendszerét is romba dönti.

A kötelmi jog dogmatikája értelmében a szerződések csak a felek egybehangzó akaratnyilatkozata alapján jöhetnek létre. A különféle kötelmi jogviszonyok – így a szerződések – módosítására pedig azok a feltételek irányadóak, melyek a kötelelem létrejöttéhez szükségesek. Ebből kifolyólag a szerződés módosítására csak a felek egybehangzó akaratnyilvánítása esetén kerülhet sor. Ez abból is fakad, hogy a magánjogi jogviszonyokban a felek egyenlők. Mivel a hitelintézeteknek lehetősége van az egyoldalú szerződésmódosításra, ezáltal sérül a felek egyenlősége, sőt a magánjog eszmeisége is. Jogdogmatikai szempontból indokolt az ügyfél számára kedvezőtlen egyoldalú szerződésmódosítások eltörlése. Az ügyfél számára kedvező szerződésmódosítás lehetőségének fenntartása pedig a jog azon funkciójából fakad, hogy védenie kell a gyengébbik felet.

A jogi érvek mellett az igazságosság igénye és a társadalmi elvárás is a módosítás mellett szól. A társadalom jelentős része súlyosan eladósodott, részben a devizahitelek, részben az egyoldalú szerződésmódosítások miatt. Az ügyfél számára kedvezőtlen szerződésmódosítások eltörlése, a társadalmi igény kielégítése.

Részletes indokolás

az 1. §-hoz

Az ügyfél számára kedvezőtlen egyoldalú szerződésmódosítás eltörlése érdekében, a Hpt. 279. §-ának a módosítása szükséges. Az ügyfél számára kedvező egyoldalú szerződésmódosítás fenntartására pedig azért van szükség, mert a jognak elsőrendű kötelessége a gyengébbik fél védelme.

a 2. §-hoz

Kiemelten fontos társadalmi érdek, hogy a törvényjavaslat a lehető leghamarabb lépjen hatályba.



Z. Kárpát Dániel
országgyűlési képviselő

Képviselői önálló indítvány

Kövér László úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Mellékelten – az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 28. § (4) bekezdése alapján – benyújtom az egyoldalú szerződésmódosítások megszüntetése érdekében a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény módosításáról szóló törvényjavaslatot.

A törvényjavaslat indokolását csatolom.

Budapest, 2014. március 27.

Z. Kárpát Dániel
országgyűlési képviselő
Jobbik Magyarországért Mozgalom