



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Érkezett: 2014 FEBR 04.

Írásbeli választ igénylő kérdés

Dr. Kövér László úrnak
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Magyarország Alaptörvénye 7. cikk (2) bekezdése, az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése és az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX.30.) OGY határozat 91. § (1) bekezdése alapján „Ki és miért hagyta jóvá a pazarló ócsai projektet?” címmel írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani Varga Mihály nemzetgazdasági miniszterhez.

Tisztelt Miniszter Úr!

Az ócsai, eredetileg fizetésektelenné vált deviza lakáshiteleseknek épült lakópark 2,7 milliárd forintba került, az eredetileg tervezett 140-160 ezer forint helyett félmillió forintba került az épületek négyzetmétere. A lakóparkot olyan helyre építették föl, amely a munkalehetőségektől, potenciális munkahelyektől távol esik – 5 kilométerre van Ócsától, naponta csak két busz visz be a település központjába.

A 80 házat számítva (bár alig több mint a felének (42) lett végül bérlője) 34 millióba került egy ház, miközben vidéken már 8-9 millióért kertés családi házat lehet venni.

Végül a kormány is belátta a projekt kudarcát azzal, hogy a lakópark eredeti funkcióját átváltoztatta katasztrófa sújtotta területekről kitelepítettek átmeneti szállásává.

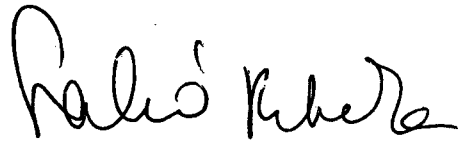
A következő kérdésekre kérek válaszokat a tisztelt miniszter úrtól az ügygel kapcsolatban:

- Kinek az ötlete volt az ócsai lakópark felépíttetése?
- Ki volt az, aki az ócsai projektet jóváhagyta?
- Készült-e az ócsai projektet megalapozó előzetes tanulmány, vizsgálat?
- Ha készült, akkor kik készítették, s nyilvánosan hozzáférhető-e?

- Miért került többszörösébe a házak négyzetméterára a tervezettnél?
- Mi volt az indoka annak, hogy többszörös áron építettek házakat ahhoz képest, mintha már meglévő ingatlanokat vásároltak volna meg?
- Mi volt annak az indoka, hogy a devizahitelesek segítő programba meg sem próbáltak üresen álló ingatlanokat bevonni, jóllehet ehhez nem, vagy alig lettek volna szükségesek költségvetési források?
- Van-e a kormánynak olyan (megvalósítható) lakáspolitikai elképzelése, amely képes kezelni a nagyszámú, már nem fizetőképes adós – közel 118 ezer ingatlant fenyeget kényszerértékesítés az MNB szerint – problémáját?

Tisztelettel várom válaszát.

Budapest, 2014. január 31.



Szabó Rebeka
országgyűlési képviselő