

ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Országgyűlés Hivatala

Irományszám: T/13140/12

Érkezett: 2013. NOV. 25.

Módosító javaslat

Dr. Kövér László
az Országgyűlés elnöke
Budapest

Tisztelt Elnök Úr!

A Hárszabály 94. § (1) bekezdése alapján a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló T/13140. számú törvényjavaslatához az alábbi

m ó d o s í t ó j a v a s l a t o t

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 91. § az alábbi (1) és (2) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(1) A Földforgalmi törvény 64. §-ában foglalt feltételek fennállása esetén a mezőgazdasági igazgatási szerv határozattal jelöli ki kényszerhasznosítóként azt, a föld fekvése szerinti településen földet használó, nyilvántartásba vett földművest vagy mezőgazdasági termelőszervezetet, akinek vagy amelynek kényszerhasznosítóként való jelentkezésének ténye a nyilvántartásban szerepel. A kijelölt hasznosító a földet legfeljebb egy gazdasági évig használhatja, ezt követően a mezőgazdasági igazgatási szerv, amennyiben a kényszerhasznosítás törvényi feltételei továbbra is fennállnak, köteles másik kényszerhasznosítót kijelölni.

(2) A mezőgazdasági igazgatási szerv évente január 31-ig egy alkalommal hirdetményt tesz közzé annak érdekében, hogy kényszerhasznosítóként történő kijelölésre a földművesek vagy mezőgazdasági termelőszervezetek kérelmet nyújthassanak be. A hirdetményt a mezőgazdasági igazgatási szerv honlapján és a székhelyén, az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségben kell közzétenni, továbbá a hirdetményt a föld fekvése szerinti településen helyben élő gazdálkodónak minősülő természetes személyekkel és gazdálkodó szervezetekkel a Kamarai nyilvántartás szerinti címükre történő közvetlen írásbeli értesítéssel is közölni kell. A hirdetménynek tartalmaznia kell

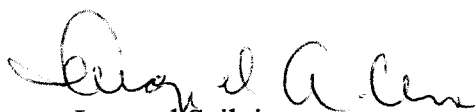
a) a kényszerhasznosításnak a Földforgalmi törvényben előírt célját, és a kényszerhasznosító kötelezettségeit, ide értve azt is, hogy a kényszerhasznosítónak a kényszerhasznosításba adott föld hasznosításából származó bevételeiről és kiadásairól el kell számolnia a mezőgazdasági igazgatási szerv részére,

b) az arra vonatkozó figyelemfelhívást, hogy a kérelmet a hirdetmény közzétételétől számított 30 napon belül lehet benyújtani.”

INDOKOLÁS

A kényszerhasznosítás területén sok visszaélés történik, ez az egyik tipikus esete a hazai „földrablásnak”. Ennek megakadályozására az elővásárlási és előhaszonbérleti joghoz hasonlóan itt is szükség van a kényszerhasznosítási hirdetmény írásbeli, lakcímre postázott közlésére az összes érintettel. Továbbá szükséges annak megakadályozása is, hogy egy gazdálkodó szervezet sok évig „kényszerhasznosíthasson”, miközben a helyi gazdák hiába várják a föld megpályáztatását.

Budapest, 2013. november 25



Lengyel Szilvia

LMP