



KERESZTÉNYDEMOKRATA NÉPPÁRT
ORSZÁGGYÜLÉSI KÉPVISELŐCSOPORTJA



Országgyűlési Hivatala

Ügyiratszám: T/12792/20

Érkezett: 2013 OKT 29.

Dr. Kövér László úrnak

az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

A Házszabály 94. § (1) bekezdése és a 102. § (1) bekezdése alapján az egyes adótörvények és azokkal összefüggő más törvények, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról szóló T/12792. számú törvényjavaslathoz az alábbi módosító javaslatot terjesztem elő:

A törvényjavaslat 92. § (4) bekezdése a következőképpen módosul:

„(4) A Htv. 52. § 16-17. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(E törvény alkalmazásában.)

„16. telek: az építménnyel be nem épített földterület, ide nem értve

a) a belterületen fekvő termőföldet, feltéve, ha az tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll,

b) a külterületen fekvő termőföldet,

c) a tanyát,

d) a közút területét,

e) a vasúti pályát, a vasúti pálya tartozékai által lefedett földterületet,

f) a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény temető fogalma alá tartozó földterületet,

g) a halászatról és horgászatról szóló törvény szerinti víztározó területét,

h) az erdőt,

g) az épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó – jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított – védő (biztonsági) területet;

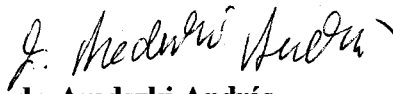
17. termőföld: az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, fásított terület művelési ágban nyilvántartott földrészlet;”

Indoklás

A javaslat a biztonsági övezetek jellegére tekintettel kivenné azokat a telekadóztatás alól. A biztonsági övezetek kialakítása nem önkényes, létrehozásukat jogszabály írja elő a létesítmény tulajdonosa számára, és a vonatkozó terület tekintetében hasznosítási korlátozást jelent. Indokolt e tény érvényesítése az adóztatásban. Emellett a biztonsági övezetek túlzott adóterhelése elriasztja azokat az ipari befektetéseket, melyek tekintetében a jogszabályok ilyen övezetek létesítését megkövetelik, a módosítás így a munkahelyteremtés és a gazdasági növekedés ösztönzéséhez is hozzájárul.

A javaslat az önkormányzatok finanszírozásában nem vezet lényeges változásokhoz. A biztonsági övezetek közelmúltban történt adókötelessé válásával országos szinten mindössze néhány önkormányzat jutott jelentős többletbevételhez; ezek az önkormányzatok az érintett létesítmények tulajdonosaitól egyébként is számottevő adóbevételhez jutnak (helyi iparüzési adó).

Budapest, 2013-10-25



dr. Aradszki András

KDNP