



Volner János
országgyűlési képviselő

szám: T/12792/17

Érkezett: 2013 OKT 28.

Módosító javaslat

Kövér László Úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házaszályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX. 30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése alapján az egyes adótörvények és azokkal összefüggő más törvények, valamint a Nemzeti Adó- és Vámhivatalról szóló 2010. évi CXXII. törvény módosításáról szóló T/12792. számú törvényjavaslatához a következő

módosító javaslatot

terjesztem elő:

A törvényjavaslat 99. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Az Itv. 26. § (1) bekezdés y-z) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentes a visszerhes vagyonátruházási illeték alól:)

y) a lakástulajdon magánszemély általi cseréje és vásárlása, ha

ya) a magánszemély a másik lakástulajdonát a vásárlást megelőző vagy azt követő egy éven belül eladja, és a szerzett lakástulajdon forgalmi értéke az elcserélt, eladott lakástulajdon forgalmi értékénél kisebb;

yb) a magánszemély kiskorú gyermeket nevel és a lakástulajdon megszerzésének célja a lakhatás feltételeinek biztosítása.

z) a vagyonszerzés, ha

za) egyenes ági rokonok (ideértve az örökbefogadáson alapuló rokoni kapcsolatot is) egymás közötti vagyonátruházásából,

zb) házastársak egymás közötti vagyonátruházásából,

zc) a házastársi vagyonszövetség megszűntetéséből származik.”

Indokolás

Az un. az Otthonteremtési program egyes intézkedési nem kínálnak komplex megoldást a gyermekes családok lakhatási gondjainak átfogó rendezésére. A születésszám növelésének egyik alapvető feltétele ugyanakkor a megfelelő lakhatási feltételek megteremtésében rejlik.

Szükséges tehát, hogy a gyermekes családok lakáscélú visszterhes ingatlanvásárlása, avagy lakáscseréje teljes körűen mentes legyen az illetékfizetési kötelezettség alól.

Budapest, 2013. október 29.



Volner János
Jobbik Magyarországért Mozgalom