



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ
Fidesz - Magyar Polgári Szövetség
Képviselőcsoportja

irományszám T/12083/5

Érkezett: 2013. SZEPTEMBER 16.

Kapcsolódó módosító javaslat

Dr. Kövér László úrnak
az Országgyűlés elnöke részére
Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX.30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése, valamint 102. § (1) bekezdése alapján „A Normafa Park történelmi sportterületről” szóló T/12083. számú törvényjavaslathoz – a T/12083/1. számú módosító javaslathoz kapcsolódva – az alábbi

kapcsolódó módosító javaslatot

terjesztem elő:

1. A törvényjavaslat 2. § (4) bekezdése a következők szerint módosul:

„(4) A történelmi sportterületen

a) az 1. melléklet 1. pontjában meghatározott földrészleteken kizárólag sport- és szabadidő-rendeltetés helyezhető el, épület nem helyezhető el,

b) az 1. melléklet 2. pont a) alpontjában meghatározott földrészleteken a meglévő épületek felújítása, korszerűsítése mellett az ingatlan meglévő beépítettsége legfeljebb 10%-kal növelhető, szállásférőhelyet is tartalmazó vendéglátó, sport-, szabadidő- és turisztikai, valamint biztonsági vagy rendészeti rendeltetés helyezhető el, a megengedett legnagyobb beépítési magasság a meglévő épület beépítési magassága,

c) az 1. melléklet 2. pont b) alpontjában meghatározott földrészleten

ca) a meglévő épület bruttó alapterülete legfeljebb 10%-kal növelhető, a megengedett legnagyobb beépítési magasság a meglévő épület beépítési magassága,

cb) kizárólag hitéleti rendeltetéssel legfeljebb egy új épület, legfeljebb [800] 500 m2 bruttó alapterületen és legfeljebb 15 méter beépítési magassággal helyezhető el,

d) az 1. melléklet 2. pont c) alpontjában meghatározott földrészleten a meglévő épületek felújítása, korszerűsítése mellett az ingatlan meglévő beépítettsége legfeljebb 10%-kal növelhető, szállásférőhelyet is tartalmazó vendéglátó, sport-, szabadidő- és turisztikai, közlekedési, valamint biztonsági vagy rendészeti rendeltetés helyezhető el,

e) az 1. melléklet 3. pont a) alpontjában meghatározott földrészletek közül azon, amelyen a természeti értékek védelme nem sérül, legfeljebb [800] 300 m² bruttó alapterületű épület helyezhető el, a megengedett legnagyobb beépítési magasság 7,5 méter; a fennmaradó telkeken épület nem helyezhető el,

f) az 1. melléklet 3. pont b) alpontjában meghatározott földrészleten sport-, szabadidő-, és közlekedési rendeltetés helyezhető el, a megengedett legnagyobb beépítettség 1%, a megengedett legnagyobb beépítési magasság 7,5 méter.”

2. A törvényjavaslat 2. § (7) bekezdése a következők szerint módosul:

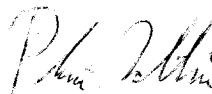
„(7) A beruházással érintett és az erdőtörvény hatálya alá tartozó ingatlanok esetében az erdővédelmi járulék megfizetése, [illette csereerdősítés] alól mentesül az ingatlan mindenkor tulajdonosa, amennyiben az igénybe vett ingatlan esetében annak megfizetésére jogszabály alapján kötelezettsége keletkezik.,,

Indoklás

Az Engesztelő kápolna 1946-os eredeti tervrajzainak értelmében javasolt az alapterületet 500 m²-re, míg a természeti értékek még fokozottabb védelme érdekében a sífelvonó alsó állomásának alapterületét 300 m²-re csökkenteni.

Mivel tényleges erdőterület igénybevételt nem tervez a Normafa történelmi sportterület rehabilitációja, így nem szükséges a csereerdősítés alóli mentesség törvényi biztosítása.

Budapest, 2013. szeptember 16.



Pokorni Zoltán
FIDESZ- Magyar Polgári Szövetség