



Szávay István
országgyűlési képviselő

Országgyűlés Hivatala

komáromi szám: K/10574

Érkezett: 2013. MÁRC 28.

Írásbeli kérdés

Kövér László úrnak,
az Országgyűlés elnökének

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok intézni a belügyminiszterhez, mint a tárgyban illetékes minisztérium irányítójához

„Kívánja-e a Kormány felülvizsgálni a kéményvizsgálat és –javítás rendszerét?”
címmel.

Tisztelt Miniszter Úr!

Egy fővárosi társasház közös képviselője keresett meg az alábbi problémával, amely számos társasháznak okoz komoly anyagi nehézséget, ráadásul veszélyhelyzetet is teremthet.

A tüzelőberendezések biztonságos használata, és így a lakóközösség biztonsága érdekében nagyon fontos előírás a kémény járatának és tartozékainak időszakos ellenőrzése és szükség esetén tisztítása (az úgynevezett kéményseprés). Az állampolgárok jelzései alapján azonban a kéményseprők által a rendszeres, éves kéményseprésért kiszámlázott díj nincs arányban az elvégzett munkával. A társasház mérete alapján kiszámlázott díj egy átlagos belvárosi épületben több százezer forint. Sokszor van azonban rá példa, hogy a kéményseprők ezért a díjért néhány nap alatt gyakorlatilag „végigrohannak” a házon. Ha egy lakót nem találnak otthon, akkor kihelyeznek egy értesítést, esetleg még egyszer visszamennek felkeresni a lakót, de ha újfent nem találják otthon, akkor nem foglalkoznak a lakással tovább.

A Fővárosi Közgyűlés 2012. május 8-án tartott ülésén megtárgyalt előterjesztés szerint az ilyen okból meg nem vizsgált kémények száma évről évre növekszik, 2006-ban 86.163,

2010-ben 153.202, míg 2011-ben már 155.477 zárt cím volt, ez utóbbi a teljes kéményállomány 16%-át jelenti. Ezzel egyrészt nem végzik el a kiszámlázott díjért elvégzendő vizsgálatot, másrészt a ház összes lakóját komoly veszélynek teszik ki, hisz egy nem megfelelően karbantartott tüzelőberendezés komoly károkat, akár robbanást is okozhat.

További probléma, hogy amennyiben a vizsgálat során a kéményseprők elvégzendő munkát találnak, azt csak később, külön, újabb díj felszámítása ellenében végzik el. Bár a kéményseprési díjak 2012.január 1-től átlagosan 4%-al emelkedtek, érdemi megoldást nem – az egyébként jelenleg indokolatlanul magas – díj csökkentése jelentene, hanem az, ha a díjért a kéményellenőrzés valóban megfelelő módon megtörténne, valamint a kéményseprők a szükséges javításokat is elvégeznék. Elengedhetetlen továbbá, hogy a megfelelő munka érdekében az otthon nem talált lakókat a jelenleginél többször fel kelljen keresni, és az egyes lakásokra számított költséget csak akkor kelljen a társasháznak megfizetnie, ha az adott lakásba már valóban bejutottak a kéményseprők.

Amint arról Miniszter úrnak minden bizonnyal tudomása van, a Jobbik Magyarországért Mozgalom e visszas helyzet megoldása érdekében érdemi megoldási javaslattal élt. Legnagyobb sajnálatunkra azonban T/8887/15 számon, 2012. november 6-án benyújtott módosító indítványunk nem került támogatásra, pedig meggyőződésünk, hogy az elmulasztott kéményseprő ipari közszolgáltatás esetére bevezetni javasolt kötbér nagyban segített volna garantálni a közszolgáltató jogkövető és elvárható magatartását. A fővárosi lakosok helyzetében reményeink szerint hamarosan kedvező változás áll be, hiszen szintén a Jobbik Magyarországért Mozgalom korábbi kezdeményezése nyomán „a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról” szóló 14/2013. (III. 18.) Főv. Kgy. rendelet tartalmazza (12. § (3) bekezdés) az el nem végzett szolgáltatás díjával megegyező kötbérfizetési kötelezettséget. Ezzel együtt fontos a helyzet világos, miniszteri szintű tisztázása.

A fentiek alapján kérdzem tehát Miniszter Urat:

- *Tisztában van-e vele, hogy a kéményseprők számos esetben nem vizsgálják meg egy-egy társasház összes tüzelőberendezését a kiszámlázott díjért?*
- *Kívánja-e a Kormány felülvizsgálni a kéményellenőrzés és -javítás rendszerét annak érdekében, hogy az igen magas díjért cserébe a kéményseprők megfelelő munkát végezzenek?*

- **Milyen intézkedések meghozatalát tervezi annak érdekében, hogy a kéményseprő-
ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvényben foglalt hatósági felügyelet a
jelenleginél jóval nagyobb arányban éljen a közszolgáltatók tevékenységének
ellenőrzésére vonatkozó jogkörével?**

Bízva abban, hogy a jelzett probléma az Ön számára is fontos, várom megtisztelő válaszát!

Budapest, 2013. március 26.



Szávay István

Országgyűlési képviselő
Jobbik Magyarországért Mozgalom