

KERESZTÉNYDEMOKRATA NÉPPÁRT
ORSZÁGGYÜLÉSI KÉPVISELŐCSOPORTJA

Országgyűlés Hivatala

IRÁNYÍTÓ SZÁM: T/9875/2

Érkezett: 2013 FEBR 18.



módosító javaslat

dr. Kövér László Úr részére
az Országgyűlés elnöke
Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az Országgyűlés Hárszabályáról szóló 46/1994 (IX. 30.) OGY határozat 94. § (1) bekezdése és 102. § (1) bekezdése alapján *Az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi láncartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló T/9875 számú törvényjavaslat*hoz (a továbbiakban: törvényjavaslat) az alábbi

módosító javaslatot

terjesztem elő:

1. A törvényjavaslat 3. §-a az alábbiak szerint módosul:

3. §

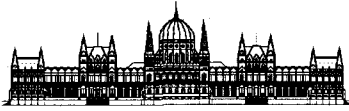
„(1) A Teljesítésigazolási Szakértői Szerv független szervezetként a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara, a Magyar Mérnöki Kamara és a Magyar Építész Kamara (a továbbiakban együttesen: kamarák) mellett működik.

(2) A Teljesítésigazolási Szakértői Szerv vezetőjét és tagjait az igazságügyi szakértők közül az [építésgazdaságért] építésügyért felelős miniszter nevezi ki az igazságügyért felelős miniszter és az építésgazdaságért felelős miniszter egyetértésével [nevezi ki].

(3) A [Magyar Kereskedelmi és Iparkamara] kamarák a Teljesítésigazolási Szakértői Szervet, annak tagjait és tisztségviselőit nem [utasíthatja] utasíthatják. A [Magyar Kereskedelmi és Iparkamara] kamarák a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv adminisztrációját végző [alkalmazottait] alkalmazottaikat a szakmai tevékenységük körében nem [utasíthatja] utasíthatják, a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv által vizsgált egyes ügyekre vonatkozó szakértői tevékenységgel kapcsolatos adatokat elkülönítetten [kezeli] kezelik.

(4) A Teljesítésigazolási Szakértői Szerv tagjaira, szervezetére, működésére, eljárására, díjazására, tagjainak képezésére és jogosultságára, a feladatellátás feltételeire, a szakértői vélemény és kivonatának tartalmára, valamint elkészítésére vonatkozó megbízás elfogadása iránti kérelemre vonatkozó részletes szabályokat a Kormány rendeletben állapítja meg.”

2. A törvényjavaslat 4. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:



KERESZTÉNYDEMOKRATA NÉPPÁRT
ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐCSOPORTJA



4. §

„(1) A Teljesítésigazolási Szakértői Szerv nevében a szakvéleményt és annak kivonatát – saját szakmai felelőssége mellett – a szakértői tanács adja.

(2) Az ügyben eljáró szakértői tanács három tagját és közülük a szakértői tanács elnökét a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv vezetője jelöli ki.

(3) Ha egy ügyben a Magyar Mérnöki Kamara, vagy a Magyar Építész Kamara által nyilvántartott tervező is érintett, a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv vezetője köteles az ügyben eljáró szakértői tanács elnökeként az illetékes szakmai kamara szakterületének megfelelő szakértőt kijelölni.”

3. A törvényjavaslat 18. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

18. §

(1) A gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 9. §-a a következő f) ponttal egészül ki:

(A gazdasági kamarák a gazdaság fejlesztésével összefüggésben)

„f) külön jogszabály rendelkezései szerint biztosítják a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv működésének feltételeit.”

(2) A gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 12. § (1) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

(Az országos gazdasági kamara látja el a következő feladatokat:)

„k) külön jogszabály szerint - területi szervein keresztül - gondoskodik a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv működtetésének biztosításáról.”

„(3) A tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 11. § (3) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

(Az országos kamarák képviselik a mérnöki, illetve építészeti tevékenységet folytatók érdekeit. Ennek keretében:)

„k) külön jogszabály szerint gondoskodnak a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv működtetésének biztosításáról.”



KERESZTÉNYDEMOKRATA NÉPPÁRT
ORSZÁGGYÜLÉSI KÉPVISELŐCSOPORTJA



Indokolás

Az 1. ponthoz:

A 3. § (1)-hez: A láncartozások kialakulása már a beruházások kezdeti, tervezési fázisában megkezdődik. A jellemzően kis és közepes vállalkozásként működő tervező szervezetek gazdaságilag a legsérülékenyebbek, működésüket saját tőkével finanszírozni nem, vagy alig tudják. Éppen ezért tartjuk szükségesnek, hogy a tevékenységüket szakmai szempontból legjobban ismerő, a szakmagyakorlási jogosultságokat kezelő köztestületek is érdemi szerepet kapjanak a láncartozások kialakulásának elkerülésében.

A 3. § (2)-hez:

A teljesítések vizsgálatában az építéshatósági eljárások, valamint a tervezés és a kivitelezés során felmerült igazgatási kérdések döntő fontosságúak, amelyek az építésügyért felelős miniszter kompetenciájába tartoznak, ezért a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv tagjainak kijelölésében is elsődleges szerepe kell legyen.

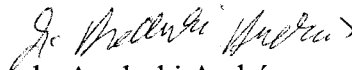
A 2. ponthoz:

A szakértői tanács tagjai igazságügyi szakértők, akik a szakterületüknek megfelelő szakmai kamarai tagsággal és szakértői jogosultsággal is kell rendelkezzenek. Éppen ezért fontos, hogy speciális, a tervezői szerződéseket érintő kérdések esetén az eljáró bizottság vezetője az adott tervezői területen is megfelelő gyakorlattal rendelkezzen.

A 3. ponthoz:

Indokolt a kamarai törvényben rögzíteni a Magyar Mérnöki Kamara és a Magyar Építész Kamara feladatkörének bővülését.

Budapest, 2013. február 13.


dr. Aradszki András
KDNP