



ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐ

Kövér László
az Országgyűlés Elnöke részére

Zárószavazás előtti módosító javaslat

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Az egyes házszabályi rendelkezésekről szóló 46/1994. (IX.30.) OGY határozat 107. § (1) bekezdés *b)* pontja alapján „a földgáz biztonsági készletezéssel összefüggésben egyes törvények módosításáról” szóló T/8737. számú törvényjavaslat T/8737/8. számú egységes javaslatához a következő

zárószavazás előtti módosító

javaslatot terjesztem elő:

1. Az egységes javaslat 3. §-a a következőképpen változik:

„3. §

A Get. a következő 124/A. §-sal egészül ki:

„124/A. § (1) A Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg

a) az e törvény szerinti földgáztároló, valamint az Fbkt. szerinti biztonsági földgáztároló (a továbbiakban együttesen: földgáztároló),

b) az *a)* pontban meghatározott földgáztárolóval egységet alkotó ingatlan, az *a)* pontban meghatározott földgáztároló használatához szükséges ingatlan és az *a)* pontban meghatározott földgáztárolóhoz a földfelszínen kapcsolódó létesítmény vagy felépítmény (a továbbiakban: ingatlan)

c) az e törvény szerinti földgáztároló engedélyesben, valamint az Fbkt. szerinti biztonsági földgáztároló engedélyesben lévő közvetlen tulajdoni részesedés (a továbbiakban: tulajdoni részesedés)

bármilyen módon való elidegenítése vagy átruházása esetén.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott elővásárlási jog megelőzi a más jogszabályokon alapuló vagy szerződésben biztosított elővásárlási jogot.

(3) Az (1) bekezdés *a)* és *b)* pontja szerinti elővásárlási jog attól függetlenül fennáll, hogy a földgáztárolót, a földgáztárolóval egységet alkotó ingatlant, a földgáztároló használatához szükséges ingatlant és a földgáztárolóhoz kapcsolódó létesítményt vagy felépítményt együttesen vagy önállóan idegenítik el vagy ruházzák át.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott földgáztárolóra, ingatlanra vagy tulajdoni részesedésre vonatkozó vételi ajánlatot a földgáztároló, ingatlan vagy tulajdoni részesedés tulajdonosának kell a vételi ajánlat kézhezvételét követő 3 napon belül közölnie az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszterrel. A vételi ajánlatot a Magyar Állam nevében az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter jogosult elfogadni a vételi ajánlat vele történt közlésétől számított 120 naptári napon belül. A vételi ajánlatban szereplő fizetési határidők az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter elfogadó nyilatkozatának a földgáztároló, ingatlan vagy tulajdoni részesedés tulajdonosa által történt igazolt kézhezvételétől számítandók.

(5) Az (1) bekezdésben meghatározott földgáztároló, ingatlan vagy tulajdoni részesedés kizárólag adásvétel vagy csere jogcímén ruházható át vagy idegeníthető el. Az apportálásra az adásvételre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. Az (1) bekezdés *a)* és *b)* pontjában meghatározott földgáztároló vagy ingatlan cseréjére kizárólag akkor kerülhet sor, ha a földgáztárolót, vagy ingatlant megszerző személy maga is földgáztároló engedélyes. Az (1) bekezdés *c)* pontjában meghatározott tulajdoni részesedés cseréjére kizárólag akkor kerülhet sor, ha a tulajdoni részesedést megszerző személy maga is földgáztároló engedélyesben közvetlen tulajdoni részesedéssel rendelkezik.

(6) Az (1) bekezdésben meghatározott földgáztárolót, ingatlant vagy tulajdoni részesedést semmilyen formában nem lehet biztosítékkul adni, fedezetként lekötni, megterhelni, különösen arra zálogjogot, vételi jogot alapítani, vagy a földgáztárolóhoz, ingatlanhoz, felépítményhez vagy tulajdoni részesedéshez kapcsolódó jogosultságokat más számára – akár időlegesen sem – átengedni, illetve ezen jogosultságok fennállását vagy gyakorlását bármely módon korlátozó megállapodást kötni.

(7) Az e §-ban foglaltakkal ellentétes vagy az e §-ban foglaltak megkerülésére irányuló szerződés, megállapodás vagy egyoldalú jognyilatkozat semmis.”

2. Az egységes javaslat 4. §-a a következőképpen változik:

„4. §

(1) A Get. a következő 124/[C]B. §-sal egészül ki:

„124/[C]B. § (1) Biztonsági földgáztároló kizárólag a Magyar Állam közvetlen vagy közvetett többségi tulajdonában állhat.

(2) Ha a biztonsági földgáztároló idegen ingatlanon fekszik, a Magyar Államot átjárási, vezetékfektetési és berendezés elhelyezési szolgalmi jog, valamint korlátozás nélküli használati jog illeti meg az idegen ingatlanon azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása – a földgáztároló működtetéséhez indokolt mértékben – a biztonsági földgáztárolói engedélyest is megilleti. A biztonsági földgáztárolói engedélyes viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.”

(2) A Get. a következő 145/A. §-sal egészül ki:

„145/A. § E törvény 124/[C]B. §-ának rendelkezéseit a földgáz biztonsági készletezéssel összefüggésben egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi törvény hatálybalépését követően létrehozott vagy a 124/A. § szerint megvásárolt biztonsági földgáztárolókra kell alkalmazni.”

3. Az egységes javaslat a következő új 9. § - sal egészül ki:

9. §

Az Nvtv. 19. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

/19. § E törvény/

„a) I. Fejezete, 4. §-a, 6-8. §-a, 10-11. §-a, 12. § (1) és (3)-(14) bekezdése, 13. §-a, 17. § (2) bekezdése, 18. §-a, 18/A. §, valamint 1. és 2. melléklete az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján. „

/sarkalatosnak minősül./

4. Az egységes javaslat a következő új 26. § - sal egészül ki:

26. §

E törvény 5-9. §-ai az Alaptörvény 38. cikk (1)-(2) bekezdése alapján sarkalatosnak minősülnek.

I n d o k o l á s

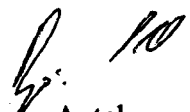
(az 1-2. pontokhoz)

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (4) bekezdés, illetve a 8. § (1) bekezdés és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 109. § (1) bekezdés rendelkezéseinek való megfelelés miatt szükséges e pontosító jellegű módosítás, ugyanis hiányzó felvezető szöveget és hivatkozási pontosítást tartalmaz.

(a 3-4 pontokhoz)

A javaslat a tartalmi koherencia-zavar kiküszöbölésére tesz indítványt, mivel a nemzeti vagyronról szóló hatályos törvény kiegészül – az egységes javaslat szerint - a 18/A. §-sal.

Budapest, 2012.december 15.


Rogán Antal
Fidesz – Magyar Polgári Szövetség